



Република Србија  
МИНИСТАРСТВО  
ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

Број: 353-02-01617/2020-03

Датум: 01.09.2020.

Београд

На основу члана 10. Закона о процени утицаја на животну средину («Сл. гласник Р.Србије», број 135/04, 36/09), члана 136. став 1. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", број 18/16), члана 5 а. Закона о министарствима („Сл. гласник Р.Србије», број 44/14, 14/15, 54/15 и 96/15 – др. закон, 62/2017) и члана 23. став 2. Закона о државној управи („Службени гласник РС”, бр. 79/05, 101/07, 95/10 и 99/2014), поступајући по поднетом захтеву носиоца пројекта, „МК MOUNTAIN RESORT“ д.о.о., Просторије хотела Гранд, Копаоник, заведен под бројем 353-02-01617/2020-03 од 18.08. 2020.године, Министарство заштите животне средине, Министар, доноси

### РЕШЕЊЕ

1. За пројекат – Апарт хотела са комерцијалним садржајима спратности 2ПО+П+2+3ПК на ГП1 (формирана од делова: к.п. 4/75, 4/74 и 4/89) К.О. Копаоник **није потребна процена утицаја на животну средину.**

2. Носилац пројекта је у обавези да испоштује све услове и сагласности и других надлежних институција у складу са посебним законом, а посебно:

- Локацијске услове ROP-MSGI-14082-LOC-1/2020 бр. 350-02-00227/2020-14 које је издало Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре;

- Решење о условима заштите природе 03 бр. 019-1548/5 од 31.07.2020. које је издао Завод за заштиту природе Србије за потребе издавања Локацијских услова по обједињеној процедури, имајући у виду да се реализација предметног пројекта планира у заштићеном природном добру, Националном парку „Копаоник“ и да су ови услови за процену утицаја, обавезни у целини.

### ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Носилац пројекта, МК MOUNTAIN RESORT“ д.о.о., Просторије хотела Гранд, Копаоник, поднео је Министарству заштите животне средине, захтев за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину за пројекат – Апарт хотела са комерцијалним садржајима спратности 2ПО+П+2+3ПК на ГП1 (формирана од делова: к.п. 4/75, 4/74 и 4/89) К.О. Копаоник.

Увидом у достављену документацију уз захтев и по спроведеном поступку разматрања захтева, овај орган је утврдио да за горе наведени пројекат није потребна процена утицаја на животну средину.

Поступајући по предметном захтеву овај орган је, сагласно члану 10. став 1. и члану 29. Закона о процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“, бр.135/04, 36/09) обавестио заинтересоване органе, организације и заинтересовану јавност, ради добијања мишљења на поднети захтев.

Носилац пројекта је огласио поднети захтев у дневном листу „ДАНАС“ дана 20. августа 2020. године, као и на службеном сајту министарства <http://www.ekologija/obavestenja/procena-uticaja-na-zivotnu-sredinu/>.

У процесу разматрања захтева, у законски утврђеном року нису достављена мишљења заинтересованих органа/организација и јавности.

Разлози за доношење овог решења су:

На основу члана 4. ст. 1. и 3. Закона о процени утицаја на животну средину («Службени гласник Републике Србије», број 135/04,36/09) донета је Уредба о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“, број 114/08) којом су утврђени пројекти за које се обавезно израђује процена утицаја-Листа I и пројекти за које се процењује значајан или могућ утицај на животну средину-Листа II.

Увидом у достављену документацију утврђено је да се предметни пројекат налази на Листи II, под тачком 13. Туризам и рекреација, подтачка 3) Туристичка насеља и хотелски комплекси, капацитета 1500 кревета или више и под тачком 15 Пројекти наведени у Листи II који се реализују у заштићеном природном добру и заштићеној околини непокретног културног добра, као и у другим подручјима посебне намене –Сви пројекти, горе наведене Уредбе .

Носилац пројекта је уз поднети захтев приложио и следећу неопходну документацију:

- Графички приказ микро и макролокације Апарт хотела са пратећим комерцијалним садржајима;
- Копија к.п. и препис листа непокретности;
- Локацијски услови ROP-MSGI-14082-LOC-1/2020 бр. 350-02-00227/2020-14 које је издало Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре;
- Извод из ПДР-а Суво Рудиште, измена и допуна Плана детаљне регулације;
- Потврда Урбанистичког пројекта 351-03-02186/12020-11 од 03.06.2020.;
- Решење о условима заштите природе 03 бр. 019-1548/5 од 31.07.2020. које је издао Завод за заштиту природе Србије;
- Услови Завода за заштиту споменика културе Краљева бр. 593/2 од 15.07.2020.;
- Други неопходни услови и сагласности надлежних институција у складу са посебним законом;
- Захтев за одлучивање о потреби процене утицаја и прилози у електронском облику (ЦД);
- Доказ о уплати административне таксе.

Имајући увиду да је предметна локација већ антропогено измењена, да се налази у зони чија се намена површина дефинише као комерцијални садржаји - хотели и остали смештајни капацитети, да је планирано да предметни објекат садржи 155 апартмана, као и да је предвиђено 310 лежајева, што је далеко мањи капацитет од наведеног у Листи II, није потребна израда Студије о процени утицаја.

У складу са наведеним законским одредбама, носилац пројекта се овим Решењем обавезује да у оквиру спровођења својих активности, у потпуности испоштује тачку 2. диспозитива овог Решења.

На основу наведеног, решено је као у диспозитиву.

Плаћена је Републичка административна такса у износу од 2.090 динара у складу са Законом о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“ 86/19), тарифни број 186.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог Решења може се изјавити жалба Влади Републике Србије, путем овог органа, у року од 15 дана од дана пријема решења, односно од дана обавештавања заинтересоване јавности о донетом решењу.

Доставити:

- Носиоцу пројекта
- Сектору за надзор и предострожност у животној средини
- Архиви

