

	<p>намењено је за потребе рехабилитације и проширења укупних капацитета. Волумен, спратност објекта и припадајуће земљиште су диктирани просторно-програмским захтевима.</p> <p>Унутар комплекса већих стационарних здравствених центара треба обезбедити одговарајући број паркинг места према броју болничких постеља. У складу са просторним могућностима, пожељно је извршити засену паркинг простора високим негованим лишћарским садницама. Укупне потребе за паркирањем (комбинацијом обезбеђења потребног броја ПМ на паркинзима планираним у регулацијама јавних саобраћајница, на припадајућој парцели (комплексу) у оквиру објекта или на отвореним паркинг површинама), а према нормативу-1ПМ на 3,5 запослена/ или 4-6 болничких постеља, за установе специјализоване здравствене заштите датом у поглављу 3.1.1 Правила грађења саобраћајне мреже.</p> <p>Све пешачке и саобраћајне површине морају бити усклађене са Правилником о техничким стандардима планирања, пројектовања и изградње објеката, којима се осигурава несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама ("Службени гласник РС", бр. 22/15).</p> <p>За сваки новопланирани објекат неопходно је извести детаљна геолошка истраживања која ће тачно дефинисати дубину и начин фундирања објекта као и коту уређења терена. Како на овом простору постоје хидрогеотермалне воде треба размотрити могућност коришћења овог вида обновљиве енергије. Сва истраживања урадити у складу са Законом о рударству и геолошким истраживањима (Службени гласник РС бр. 101/15, 95/18, 40/21) као и Правилником о садржини Пројекта геолошких истраживања и елабората о резултатима геолошких истраживања (Службени гласник РС бр. 51/96, 45/19).</p> <p>Према минималном степену опремљености комуналном инфраструктуром, објекти морају имати прикључак на водоводну и канализациону мрежу, електричну енергију и телекомуникациону мрежу и топоводну или гасоводну мрежу или други алтернативни извор енергије.</p>
<b>ПРАВНИ ОСНОВ</b>	Члан 53. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 24/11, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21) и Правилник о садржини Информације о локацији и о садржини Локацијске дозволе ("Службени гласник РС" бр.3/10)
<b>НАПОМЕНА</b>	<b>Информација о локацији није основ за издавање грађевинске дозволе.</b>

ЗАМЕНИК НАЧЕЛНИКА ГРАДСКЕ УПРАВЕ  
Секретар секретаријата за урбанизам и грађевинске послове

Бојана Милићевић, дипл. правник

