

ПРЕПИС



Република Србија

МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,

САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ

Број предмета: ROP-MSGI-41837-LOCH-4/2023

Заводни број: 350-02-00507/2023-07

Датум: 26.4.2023. године

Београд, Немањина 22 – 26

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, поступајући по усаглашеном захтеву Bechtel ENKA UK Limited Ogranak Beograd, Ресавска бр. 23, Београд, за издавање локацијских услова, на основу члана 7. Закона о министарствима („Сл. гласник РС“, број 128/20), члана 23. Закона о државној управи („Сл. гласник РС“, број 79/05, 101/07, 95/10, 66/14, 47/18 и 30/18 – др. закон), члана 53а, а у вези са чланом 133. став 2. тачка 14. и чланом 147. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/15, 83/18, 31/2019, 37/19, 9/20 и 52/21), Уредбе о локацијским условима („Сл.гласник РС“, број 115/20) и Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, број 68/19) у складу са Просторним планом подручја посебне намене инфраструктурног коридора аутопута Е-761, деоница Појате–Прељина ("Сл. Гласник РС" бр. 10/20), Просторним планом општине Ћићевац („Сл. Лист општине Ћићевац“, бр. 7/11 и 26/21) и овлашћењем садржаним у решењу министра број 119-01-1116/2022-02 од 12.12.2022. године, издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

I. За изградњу привременог објекта постројења за израду мешавине за конструкцију пута са пратећим садржајима на к.п. бр. 7323, 7324, 7325, 7326, 7328, 7329, 7330, 7331, 7332, 7333, 7334, 7335, 7336/1, 7336/2, 7337/1, 7337/2, 7337/3, 7338,

7339, 7340, 7341, 7342, 7343, 7344, 7345, 7346, 7347, 7348/1, 7348/2, 7349, 7350, 7351, 7352, 7353, 7354, 7355/1, 7355/2, 5766/11, 10787/1 КО Ћићевац, Општина Ћићевац, у сврху изградње Моравског коридора, на km 4+000, потребне за израду идејног пројекта, у складу са Просторним планом подручја посебне намене инфраструктурног коридора аутопута Е-761, деоница Појате–Прељина („Сл. Гласник РС“, бр. 10/20), Просторним планом општине Ћићевац („Сл. Лист општине Ћићевац“, бр.7/11 и 26/21).



Категорија објекта: „Г“, класификациони број: 230101

Прикључење објекта ће бити извршено на привремену градилишну саобраћајницу.

II. ПЛАНИРАНА НАМЕНА

Предметне катастарске парцеле се налазе у оквиру Просторног плана подручја посебне намене инфраструктурног коридора аутопута Е-761, деоница Појате–Прељина ("Сл. Гласник РС" бр. 10/20) и Просторног плана општине Ћићевац („Сл. Лист општине Ћићевац“, бр. 7/11 и 26/21), на површинама са наменом - пољопривредно земљиште.

III. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА

Коридор аутопута Е-761 Појате–Крушевац–Краљево–Чачак (Прељина) је укупне дужине око 112 km. Он повезује територију на подручју од седам општина и то: општина Ћићевац, општина Варварин, град Крушевац, општина Трстеник, општина Врњачка Бања, град Краљево и град Чачак.

Ширина коридора, којом је обухваћена ширина путног земљишта од око 75,0–85,0 m и обострани заштитни појас (80 m) и појас контролисане изградње (80m) износи око 245 m.

Изградња привременог објекта – постројења за израду мешавине за конструкцију пута са пратећим садржајима, на предметним кат. парцелама планирана је у сврху изградње, Моравског коридора, на км 4+000.

Мере заштите

- Организацијом градилишта (са јасно прецизираним локацијама за објекте, паркинге, депоније материјала, прелазак механизације и сл.), као и пројектом санације и уређења терена, потребно је обезбедити да се све површине које су на било који начин деградиране грађевинским и другим радовима што пре санирају, након завршетка радова;

- Током припрема, као и извођењем радова, треба максимално искористити постојећу мрежу саобраћајница и избегавати изградњу нових путева за привремено коришћење, чиме би се додатно повећала фрагментација простора природних и полуприродних станишта;

- Депоноване шута, земље и осталог отпада током и по завршетку радова у приобаљу и алувијону Западне и Јужне Мораве, као и на пољопривредном земљишту није дозвољено, осим на локацијама које ће се пројектом организације градилишта утврдити као привремене депоније;

- Забранили одлагања отпада на подручју пољопривредних површина, шума и шумског земљишта и у близини речних токова;

- Мере заштите свих чиниоца животне средине директно утичу на заштиту пољопривредног земљишта у смислу одржања квалитета, спречавања загађења и деградације земљишта.

Техничке мере заштите спречавају додатну фрагментацију аграрног земљишта (изградња пропуста за пролаз пољских путева, асфалтирање пољских путева итд).

IV. ОПИС ИДЕЈНОГ РЕШЕЊА

Архитектонска концепција објекта

Пројектом је предвиђено ситуационо решење комплекса са површином од 15.625,00 м². Предвиђено је комплекс оградити заштитном оградом по ободу.

Комплекс има следеће садржаје:

- постројење за израду мешавине за конструкцију пута
- објекат портирнице и вагарска кућица
- камионска вага
- објекте канцеларије
- контејнер за возаче
- паркинг за камионе
- паркинг за механизацију
- интерну саобраћајницу унутар комплекса

Објекат портирнице и вагарска кућица

Пројекат обухвата припрему терена, израду платоа за постављање објекта, постављање готовог објекта контејнерског типа, као и пратећу инфраструктуру (електроинсталације и хидротехничке инсталације).

Габарит платоа и објекта износи: $3.85\text{м} \times 7.45\text{м} = 28.68\text{ м}^2$.

Спратност објекта П (висина 2,77 м мерено од коте 0,00). Кота платоа је за око 10 цм издигнута у односу на околни терен.

Објекат канцеларије

Пројекат обухвата припрему терена, израду платоа за постављање објекта, постављање готовог објекта контејнерског типа, као и пратећу инфраструктуру (електроинсталације).

Габарит платоа и објекта износи: $3,85\text{м} \times 22,35\text{м} = 86.04\text{ м}^2$.

Спратност објекта П (висина 2,77 м мерено од коте 0,00). Кота платоа је за око 10 цм издигнута у односу на околни терен.

Инсталације објекта контејнерског типа

Објекти ће бити снабдевени потребним инсталацијама: електроинсталацијама и инсталацијама грејања. Објекти не користе инсталације водовода и канализације

Инсталације електроенергетске и телекомуникационе инсталације, као и инсталације грејања су предмет посебних пројеката, а биће саставни су део укупне инвестиционо - техничке документације.

Инсталације грејања: Објекти се загревају централним грејањем које се напаја електричном енергијом. (норвешки радијатори).

Постројење за израду мешавине за конструкцију пута 600 t/h

Главни елементи постројења (склопови и уређаји):

1. Бункери за дробљени камен (4 ком)
2. Транспортер— хозинтални (1 ком)
3. Транспортер – верикални (2 ком)
4. Бункер за утовар (1 ком)
5. Контролна соба (1 ком)

Технолошки процес:

Са простора за складиштење дробљеног камена, утоваривач узима одређену количину и убацује у бункере за дробљени камен са АБ потпором. Дробљени камен се одатле најпре транспортује хоризонталним тракастим транспортером до вертикалног тракастог транспорера. Вериталним тракастим транспортером, дробљени камен се убацује у бункер за утовар. Из бункера за утовар дробљени камен се изручује у камион – кипер, оакле камион након утовара одлази на мерење.

Конструкција

Конструкција постројења за израду мешавине за конструкцију пута се састоји од армирано бетонских плоча и темеља са анкерима за монтажу опреме и од амрирано бетонских зидова и темеља за бункере за утовар дробљеног камена.

Инсталације водовода и канализације

Објекти контејнерског типа као и сви објекти на локацији се не прикључују на водоводну и канализациону мрежу. Напомена: вода за пиће допремаће се у пластичним боцама од 20 литара. Боце се прикључују на апарате за воду BEKO BSS-2201 TT.

Електроинсталације

Електричну инсталацију постројења за израду мешавине за конструкцију пута чини напајање опреме трасом од агрегата до главног разводног ормана опреме и осветљења.

Потрошачи - потребни капацитети:

1. Постројење за за израду мешавине за конструкцију пута 300 kW
2. Објекти контејнерског типа 40 kW
3. Спољно осветљење 20 kW
4. Остали потрошачи 10 kW

Укупно: 370 kW

Ограда

Комплекс се ограђује жичаном оградом која се састоји од челичних U профила, који су постављени у АБ темеље са испуном од жичаног плетива.

Саобраћајнице

На целој локацији комплекса потребно је извршити скидање хумуса у дебљини од 30cm, извршити ваљање постељице и насипање терена са формирањем интерних саобраћајница.

Обзиром да се ради о привременим саобраћајним површинама са туцаничким коловозом, одводњавање чисте атмосферске воде се спроводи попречним и подужним нагибом коловозних површина. Остали део површинског одводњавања новопроектованих саобраћајница и осталих површина врши се делимично упијањем кроз туцанички коловоз, а делимично преко банкина разливањем по постојећем терену

Нумеричка документација

Табеларни приказ површина са приказом намена

КАНЦЕЛАРИЈЕ				
Р.бр.	Намена просрорије	П м ²	О м ¹	Врста пода
1	Канцеларија бр.1	11,76	15,51	PVC под
2	Канцеларија бр.2	11,76	15,51	PVC под
НЕТО ПОВРШИНА:		23,52м ²		
БРУТО ПОВРШИНА:		29,52м ²		

Укупан број контејнера: 2

КОНТЕЈНЕР ЗА ВОЗАЧЕ				
Р.бр.	Намена просрорије	П м ²	О м ¹	Врста пода
1	Контејнер за возаче	11,76	15,51	PVC под
НЕТО ПОВРШИНА:		11,76 м ²		
БРУТО ПОВРШИНА:		14,76м ²		

Укупан број контејнера: 1

ПОРТИРНИЦА И ВАГАРСКА КУЋИЦА				
Р.бр.	Намена просрорије	П м ²	О м ¹	Врста пода
1	Портирница	4,27	8,27	PVC под
2	Вагарска кућица	7,15	11,05	PVC под
НЕТО ПОВРШИНА:		11,42 м ²		
БРУТО ПОВРШИНА:		14,76м ²		

Укупан број контејнера: 1

V. УСЛОВИ ЗА ПРИКЉУЧЕЊЕ, УКРШТАЊЕ И ПАРАЛЕЛНО ВОЂЕЊЕ

Електроенергетска мрежа - прикључење

За објекте за које грађевинску дозволу издаје министарство надлежно за послове грађевинарства, услове за пројектовање и прикључење у погледу прикључења на дистрибутивни систем електричне енергије, не прибавља надлежни орган у оквиру обједињене процедуре, већ инвеститор у складу са законом којим се уређује енергетика, а у складу са чланом 18. став 4. Уредбе о локацијским условима.

У складу са чланом 33. став 5. Уредбе, уз услове за пројектовање и прикључење на дистрибутивну електроенергетску мрежу имаоца јавног овлашћења је дужан да достави спецификацију трошкова изградње прикључка и потписан типски уговор о изградњи прикључка на дистрибутивну електроенергетску мрежу потписан од стране одговорног лица имаоца јавног овлашћења са унетим подацима о цени изградње прикључка, року и начину плаћања (једнократно/рате), као и року изградње.

Инвеститор је у обавези да достави:

Услове за пројектовање и прикључење објеката на дистрибутивни, односно преносни систем електричне енергије, који су прибављени у складу са законом којим се уређује енергетика, а нису садржани у локацијским условима, у складу са чланом 16. став 3. тачка 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем,

Уговор о изградњи недостајуће инфраструктуре, закључен са имаоцем јавних овлашћења, уколико је условима прибављеним ван обједињене процедуре констатована таква потреба, уз захтев за издавање грађевинске дозволе, у складу са чланом 16. став 3. тачка 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем,

Дужност одговорног пројектанта је да идејни пројекат, пројекат за грађевинску дозволу и пројекат за извођење уради и у складу са условима за за пројектовање и прикључење у погледу прикључења на дистрибутивни систем електричне енергије, прибављеним ван обједињене процедуре.

Електроенергетска мрежа - укрштање и паралелно вођење

При пројектовању и извођењу радова обавезно се придржавати услова које је израдила „Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Крушевац, број у систему ROP-MSGI-41837-LOC-1-HPAP-3/2023 од 27.1.2023. године.

Водоводна и канализациона мрежа

При пројектовању и извођењу радова обавезно се придржавати услова које је израдило ЈКСП „Развитак“, Тишевац, број у систему ROP-MSGI-41837-LOC-1-HPAP-4/2023 од 25.1.2023. године.

Телекомуникациона мрежа

При пројектовању и извођењу радова обавезно се придржавати услова које је израдио Телеком Србија а.д., ИЈ Крагујевац број у систему ROP-MSGI-41837-LOC-1-HPAP-5/2023 од 24.1.2023. године.


Мрежа далековода

При пројектовању и извођењу радова обавезно се придржавати услова које је израдила „Електромережа Србије“ а.д. Београд, број у систему ROP-MSGI-41837-LOC-1-HPAP-6/2023 од 1.2.2023. године.

Мрежа гасовода

При пројектовању и извођењу радова обавезно се придржавати услова које је израдило ЈП „Србијасгас“ Нови Сад, Централа, број у систему ROP-MSGI-41837-LOC-1-HPAP-7/2023 од 30.1.2023. године.

Саобраћајна мрежа



При пројектовању и извођењу радова обавезно се придржавати услова које је израдило ЈП „Путеви Србије“, Београд, број у систему ROP-MSGI-41837-LOC-1-HPAP-14/2023 од 30.1.2023. године.

VI. ПОСЕБНИ УСЛОВИ

Заштита природе

При пројектовању и извођењу радова обавезно се придржавати услова које је израдио Завод за заштиту природе Србије, Београд, број у систему ROP-MSGI-41837-LOC-1-HPAP 8/2023 од 27.1.2023. године.

Водни услови

При пројектовању и извођењу радова обавезно се придржавати услова које је израдило Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде, Републичка дирекције за воде, Београд, број у систему ROP-MSGI-41837-LOCH-4-HPAP-1/2023 од 25.4.2023. године.

Услови за безбедно постављање

При пројектовању и извођењу радова обавезно се придржавати услова које је израдило Министарство унутрашњих послова, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Крушевцу, број у систему ROP-MSGI- ROP-MSGI-41837-LOC-1-HPAP 10/2023 од 24.1.2023. године.

Услови заштите од пожара

При пројектовању и извођењу радова обавезно се придржавати услова које је израдило Министарство унутрашњих послова, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Крушевцу, број у систему ROP-MSGI- ROP-MSGI-41837-LOC-1-HPAP 11/2023 од 24.1.2023. године.

Услови заштите споменика културе

При пројектовању и извођењу радова обавезно се придржавати које је израдио Завод за заштиту споменика културе, Краљево, број у систему ROP-MSGI-41837-LOC-3-HPAP-2/2023 од 14.3.2023. године.

Услови одбране

При пројектовању и извођењу радова обавезно се придржавати услова које је израдило Министарство одбране, Сектор за материјалне ресурсе, Управа за инфраструктуру, број у систему ROP-MSGI- ROP-MSGI-41837-LOC-1-HPAP 9/2023 од 26.1.2023. године.

Информација о потреби спровођења процедуре процене утицаја изградње У Информацији Министарства заштите животне средине, број 011-00-0060/2023-03 од 24.2.2023. године (достављено 6.3.2023. године), наводи се следеће:

„На основу Закона о процени утицаја на животну средину, чл. 3. став 1. и став 2. („Службени гласник Републике Србије“, број 135/04, 36/09), предмет процене утицаја су пројекти који се планирају и изводе, промене технологије, реконструкције, проширење капацитета, престанак рада и уклањање пројекта који могу имати значајан утицај на животну средину, а немају одобрење за изградњу или се користе без употребне дозволе.

Такође, у складу са критеријумима за одлучивање о потреби израде Студије о процени утицаја на животну средину, а на основу Уредбе о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“, број 114/08) којом су утврђени пројекти за које се обавезно израђује процена утицаја – Листа I и пројекти за које се процењује значајан или могућ утицај на животну средину – Листа II, дефинисани су пројекти за које је неопходно отпочети процедуру процене утицаја.

У предметном случају ради се о потреби спровођења процедуре процене утицаја на животну средину за изградњу привременог објекта постројења за израду мешавине за конструкцију пута са пратећим садржајима на к.п. бр. 7323, 7324, 7325, 7326, 7328, 7329, 7330, 7331, 7332, 7333, 7334, 7335, 7336/1, 7336/2, 7337/1, 7337/2, 7337/3, 7338, 7339, 7340, 7341, 7342, 7343, 7344, 7345, 7346, 7347, 7348/1, 7348/2, 7349, 7350, 7351, 7352, 7353, 7354, 7355/1, 7355/2, 5766/11, 10787/1 КО Тићевац, на изградњи Моравског коридора, на km 4+000, и исти се налази на Листи II, тачка 14-Остали пројекти, подтачка 7)постројења за производњу бетона- бетоњерке, укључујући и мобилна постројења, капацитета 30 t на сат.

У складу са изнетим, носилац пројекта Bechtel ENKA UK Limited Ogranak Beograd, Ресавска бр. 23, у обавези је да за наведени пројекат, уколико испуњава капацитет из Листе II, покрене процедуру одлучивања о потреби процене утицаја на животну средину код надлежног Министарства заштите животне средине и овом органу поднесе Захтев за одлучивање о потреби процене утицаја, на основу члана 8. Закона о процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“, број 135/04, 36/09).

VII. УСЛОВИ ПРИБАВЉЕНИ ЗА ПОТРЕБЕ ИЗРАДЕ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА

За потребе издавања локацијских услова Министарство је по службеној дужности прибавило услове:

- „Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Крушевац, број у систему ROP-MSGI-41837-LOC-1-HPAP-3/2023 од 27.1.2023. године.
- ЈКСП „Развитак“, Тићевац, број у систему ROP-MSGI-41837-LOC-1-HPAP-4/2023 од 25.1.2023. године.
- Телеком Србија а.д., ИЈ Крагујевац број у систему ROP-MSGI-41837-LOC-1-HPAP-5/2023 од 24.1.2023. године.
- „Електромрежа Србије“ а.д. Београд, број у систему ROP-MSGI-41837-LOC-1-HPAP-6/2023 од 1.2.2023. године.
- ЈП „Србијасна“ Нови Сад, Централа, број у систему ROP-MSGI-41837-LOC-1-HPAP-7/2023 од 30.1.2023. године.
- Завод за заштиту природе Србије, Београд, број у систему ROP-MSGI-41837-LOC-1-HPAP 8/2023 од 27.1.2023. године.
- Министарство одбране, Сектор за материјалне ресурсе, Управа за инфраструктуру, број у систему ROP-MSGI- ROP-MSGI-41837-LOC-1-HPAP 9/2023 од 26.1.2023. године.
- Министарства унутрашњих послова, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Крушевцу, број у систему ROP-MSGI- ROP-MSGI-41837-LOC-1-HPAP 10/2023 од 24.1.2023. године.
- Министарства унутрашњих послова, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Крушевцу, број у систему ROP-MSGI- ROP-MSGI-41837-LOC-1-HPAP 11/2023 од 24.1.2023. године.
- ЈП „Путеви Србије“, Београд, број у систему ROP-MSGI-41837-LOC-1-HPAP-14/2023 од 30.1.2023. године.
- Завод за заштиту споменика културе, Краљево, број у систему ROP-MSGI-41837-LOC-3- HPAP-2/2023 од 14.3.2023. године.



Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде, Републичка дирекције за воде, Београд, број у систему ROP-MSGI-41837-LOCH-4-HPAP-1/2023 од 25.4.2023. године.

- Информација о потреби спровођења процедуре процене утицаја изградње прибављена ван система обједињене процедуре:
- Министарство заштите животне средине, број број 011-00-0060/2023-03 од 24.2.2023. године (достављено 6.3.2023. године).

VIII. Саставни део ових локацијских услова је Идејно решење за изградњу привременог објекта постројења за израду мешавине за конструкцију пута са пратећим садржајима на к.п. бр. 7323, 7324, 7325, 7326, 7328, 7329, 7330, 7331, 7332, 7333, 7334, 7335, 7336/1, 7336/2, 7337/1, 7337/2, 7337/3, 7338, 7339, 7340, 7341, 7342, 7343, 7344, 7345, 7346, 7347, 7348/1, 7348/2, 7349, 7350, 7351, 7352, 7353, 7354, 7355/1, 7355/2, 5766/11, 10787/1 КО Ћићевац, Општина Ћићевац, у сврху изградње Моравског коридора, на km 4+000, израђено од стране VIA ING., Париске комуне 3/41, Ниш и Студио АЛЕКСИЋ, Сутјеска 11Б, Ниш.

IX. Заштиту и измештање постојећих инсталација вршити у складу са условима имаоца јавних овлашћења надлежних за инфраструктурну мрежу

X. Уз захтев за издавање решења о привременој грађевинској дозволи по члану 147. Закона о планирању и изградњи, Инвеститор је у обавези да достави и документацију прописану чланом 145. став 2. Закона о планирању и изградњи.

XI. Одговорни пројектант дужан је да идејни пројекат уради у складу са правилима грађења и свим осталим условима садржаним у локацијским условима.

XII. Ови Локацијски услови важе 2 године од дана издавања.

Поука о правном леку: На локацијске услове се може поднети приговор Влади Републике Србије, преко овог министарства, у року од три дана од дана достављања.

В. Д. ПОМОЋНИКА МИНИСТРА

Ранко Шекуларац

Потврђује се да је овај препис подударан са изворником који се налази у досијеу предмета број: 350-02-00507/2023-07; ROP-MSGI-41837-LOCH-4/2023, у Централној евиденцији обједињених процедура, а који је сачињен у електронској форми у pdf формату, ћиричним писмом на српском језику, који се састоји од 9 (девет) страна и који је потписан квалификованим електронским потписом.

Овај препис је оверен у складу са чланом 3. став 10. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019).

Број: /

Дана 05.05.2023. године (петог маја
двехиљадесеттреће године) у Београду,
оверено у 1 (једном) примерку на захтев
странке.

В.Д. ПОМОЋНИКА МИНИСТРА

Ранко Шекуларац

