

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ПИРОТ
Градска управа Пирот
Одељење за урбанизам, комунално-
стамбене послове, грађевинарство
и инспекцијске послове
Број предмета: ROP-PIR-26824-CPI-4/2018
Број : 03-У-351-7999/2018
Датум : 04.01.2019 год.
П И Р О Т

Одељење за урбанизам, комунално стамбене послове, грађевинарство и инспекцијске послове градске управе Пирот решавајући по захтеву инвеститора Града Пирота са седиштем у ул.Српских Владара бр.82 Пирот, за издавање грађевинске дозволе, на основу члана 98, 118а, 134, 135, 136, 138а, 140, 148, 155 и 158. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009, исправка 64/2010 одлуке УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013, - одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018) , члана 16, 17, 19, 20, 22 и 23 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр.113/2015, 96/2016 и 120/2017), и члана 136. Закона о општем управном поступку, („Службени гласник РС”, бр. 18/2016), издаје :

РЕШЕЊЕ О **ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ**

Одобрава се инвеститору Граду Пироту, извођење радова на изградњи и то:

- хале са линијом за секундарну сепарацију отпада максималног габарита 60,00 x 20,00 спратности П са помоћним просторијама унутар хале максималног габарита 12,15 x 3,70 спратности П+1,
- надстрешнице за посебне врсте отпада максималног габарита 40,20 x 5,42 спратности П
- надстрешнице за балирани отпад максималног габарита 36,20 x 4,20 спратности П
- платоа са приступном саобраћајницом.

Извођење радова се врши на локацији Регионалне санитарне депоније Пирот Мунтина падина бб на кат.парцели бр.277 КО Пирот ван варош.

Предрачунска вредност радова износи 267.304.284,79 динара.

Пројекат за грађевинску дозволу са извршеном техничком контролом, локацијским условима и изводом из пројекта на основу којег се издаје грађевинска дозвола за изградњу саставни су део овог решења.

Извод из пројекта урађен је од стране „BMD Bau“ доо из Београда где је за главног пројектанта одређена Марија Ракић маст.инж.технол. лиценца бр.371 Р654 18.

Пројекат за грађевинску дозволу израдио је „BMD Bau“ доо из Београда а одговорни пројектант за пројекат архитектуре је Ива Сладић дипл.инж.арх. лиценца бр.300 Р904 18, за пројекат конструкција је Небојша Милановић дипл.инж.грађ. лиценца 300 Л204 12, за пројекат саобраћајница, саобраћаја и саобраћајне сигнализације је Драгиша Жугић дипл.инж.грађ. лиценца 314 С107 05, за пројекат хидротехничких инсталација је Петар Исаковић дипл.инж.грађ. лиценца 314 Д663 06, за пројекат електроенергетских инсталација је Тихомир Гаврић дипл.инж.ел. лиценца 350 8712 04, за пројекат машинских инсталација је Драго Масларић дипл.инж.маш. лиценца 330 Р577 17, за пројекат технологије је Марија Ракић маст.инж.технол. лиценца бр.371 Р654 18, за пројекат спољњег уређења са синхрон планом инсталација и прикључака, пејзажна архитектура и хортикултура је Вишња Николић дипл.инж.пејз.арх. лиценца бр.373 О186 15. Елаборат заштите од пожара урађен је од стране „Цептинг“ доо Београд а одговорни пројектант је Александар Кадич дипл.инж.маш. овлашћење 09-217-1560/15 од 04.02.2016 године.

Допринос за уређење грађевинског земљишта не обрачунава се за објекте јавне намене у јавној својини сходно члану 7. став 3. Одлуке о доприносима за уређење грађевинског земљишта („Сл.лист града Ниша“, бр.20/2015 и 58/2015).

Ова грађевинска дозвола престаје да важи ако инвеститор не отпочне са радовима у року од три године од дана правоснажности решења.

Инвеститор је дужан да у року од осам дана пре почетка извођења радова пријави почетак извођења радова овом Одељењу.

Инвеститор може приступити изградњи и на основу коначног решења о грађевинској дозволи и пријави радова из члана 148. овог закона, на сопствени ризик и одговорност.

Извођач радова је дужан да у свему поштује одредбе члана 152. Закона о планирању и изградњи, да поднесе овом Одељењу изјаву о завршетку темеља и о завршетку објекта у конструктивном смислу.

Инвеститор је дужан да по завршетку свих радова пре коришћења објекта поднесе захтев овом Одељењу за издавање употребне дозволе.

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се у року од пет година од дана правоснажности решења не изда употребна дозвола.

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Од стране Немање Ковчина по овлашћењу инвеститора Града Пирота, поднет је захтев заведен под бр. 03-У-351-7999/2018 од 28.12.2018 године, за издавање грађевинске дозволе за изградњу хале и линије за секундарну сепарацију отпада са пратећим платоима, ближе описаног у диспозитиву овог решења.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе инвеститор је приложио :

1. Пројекат за грађевинску дозволу.
2. Извод из пројекта урађен од стране „BMD Bau“ доо из Београда.
3. Локацијске услове бр.03-У-350/715-2017 од 12.12.2017 године и Измена локацијских услова бр.03-У-350/623-2018 од 17.10.2018 године издати од стране овог Одељења.
4. Решење о давању сагласности на ажурирану Студију о процени утицаја на животну средину издато од стране Министарства за заштиту животне средине под бр.353-02-648/2017-02 од 17.05.2018 године.
5. Извештај о извршеној техничкој контроли издат од стране Агенције за пројектовање „NFX Arhitektura“ доо из Београда и вршиоца техничке контроле за пројекат архитектуре Ивана Илић лиценца 300 H259 14, за пројекат конструкције Сузана Дамњановић лиценца 310 C485 05, за пројекат саобраћајница, саобраћаја и саобраћајне сигнализације и пројекат хидротехничких инсталација Никола Бајчетић лиценца бр.314 J422 10, пројекат електроенергетских инсталација Зоран Арсић лиценца бр.350 0785 03, пројекат машинских инсталација Александар Стојановић лиценца бр.330 O135 15, пројекат технологије Владанка Пресбургер - Улниковић лиценца бр.371 C785 06 и пројекат спољњег уређења са синхрон планом инсталација и прикључака, пејзажна архитектура и хортикултура Урош Брзаковић лиценца бр.373 9787 04.
6. Доказ о праву на кат.парцели бр. 277 КО Пирот ван варош – Извод из листа непокретности бр.6092 КО Пирот ван варош издат од стране Службе за катастар непокретности Пирот под бр.952-04-069-26/2019 од 03.01.2019.

Како је инвеститор уз захтев за издавање грађевинске дозволе поднео сву потребну документацију из члана 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57 и 58 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС“ бр. 72/2018) и члана 135. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр.72/2009, 81/2009 одлука УС 24/2011, 121/2012, 42/2013 и одлуке УС 50/2013,бр.132/2014, 145/2014 и 83/2018) то је решено као у диспозитиву.

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС, Јабланички управни округ Лесковац у року од 8 дана од дана његовог достављања, преко овог Одељења. Жалба се таксира са 140 динара административне таксе.

Решење доставити :

-Инвеститору

-Грађевинској инспекцији

-Архиви

Обрадио: Антић Александар спец.струк. инж.грађ.

Н А Ч Е Л Н И К
Зоран Крстић, дипл.инж.грађ.