

ЈКП „Београдски водовод и канализација“

Кнеза Милоша 27

11000 Београд, Србија

ПИБ: 100346317, Матични број: 07018762

Контакт центар: 11011

e-mail: servisnicentar@beograd.gov.rs

Датум: 11. 4. 2025.



www.bvk.rs

Служба техничке документације

Кнеза Милоша 27, 11000 Београд

Тел: 2065 018

Факс: 3612 896

e-mail: std@bvk.rs

Република Србија
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ
Београд, Немањина 22-26

ROP-MSGI-3600-LOCH-2/2025
B-383/2025

ПРЕДМЕТ: Услови водовода за израду локацијских услова за изградњу објеката за смештај животиња, производњу и обављање активности субјеката у оквиру БИО4 Кампуса и Института за вирусологију, вакцине и серуме "Торлак" у Кампусу Раковица село БИО4, на к.п. 1/2 и 1/3 КО Раковица село

У вези захтева **ROP-BGDU-37583-LOC-2/2025**, у име "Министарство науке, технолошког развоја и иновација", Ул.Немањина бр.22, Београд, Савски Венац, заведеног у Служби техничке документације ЈКП "Београдски водовод и канализација" под бр. **B-383/2025**, од 01.4.2025.године, којим тражите услове водовода за израду локацијских услова за изградњу Комплекс објеката за смештај животиња, производњу и обављање активности и субјеката у оквиру БИО4 кампуса и Института за вирусологију, вакцине и серуме Торлак у Кампусу, Раковица село БИО4 на катастарским парцелама број 1/2 и 1/3, КО Раковица село, у Ул. Јакова Галуса бр.33, Београду, у складу са Одлуком о пречишћавању и дистрибуцији воде ("Службени лист града Београда", бр.23/2005, 2/2011, 29/2014, 29/2014, 19/2017, 74/2019 и 4/2022) издају се

У С Л О В И

Подаци о објекту из достављеног идејног решења: на катастарским парцелама 1/2 и 1/3 КО Раковица село, површине 70662,00m², планирана је нова градња слободностојећих објеката, категорије "А, Б, В и Г", класификационе ознаке 126351, 211201, 127111, 127112, 127113, 127121 и 127122, укупне површине БРГП=19757,57m², са 25 паркинг места за аутомобиле и 7 паркинг места за пољопривредне машине.

Предметне парцеле су неправилног облика, стрме са падом од улице ка задњим границама парцела.

На предметним катастарским парцелама предвиђена је изградња "Комплекса Раковица село БИО4" у две фазе.

Фазу 1 чине следећи објекти:

- Објекат бр. 1 – Портирница
- Објекат бр. 3 – Лабораторијске животиње
- Објекат бр. 4 – Хладњача за конфискат
- Објекат бр. 5 – Штала за коње
- Објекат бр. 6 – Сеник
- Објекат бр.7 – Овчарник
- Објекат бр.8 – Базен за стајњак
- Објекат бр.9 и 9а – Испуст за коње
- Објекат бр.10 – Силоси за зрнасту храну
- Објекат бр 11 – Испуст за овнове

ЗА 40103000 001/09

- Објекат бр.14 – Саобраћајне површине
- Објекат бр.15 – Трафостаница

Фазу 2 чине следећи објекти:

- Објекат бр. 2 – Подлоге
- Објекат бр. 12 – Објекат за смештај мини свиња
- Објекат бр.13 – Штала за куниће

Идејним решењем су обухваћени сви објекти.

Комплекс има два посебна улаза:

- главни улаз, са посебним делом за пешаке и улаз са пропусном рампом за возила,
- техничко-економски улаз за доставу хране за животиње, одвожење конфиската и других секундарних сировина.

Главни улаз и техничко-економски улаз су обезбеђени металном капијом.

Унутар комплекса постоје пешачки и колски прилази који су јасно дефинисани, разграничени и без међусобног укрштања. Обезбеђена су паркинг места за возила и паркинг места за пољопривредне машине са прикључцима.

За потребе грејања објеката 2 - Подлоге и Објеката 3 - лабораторијске животиње планирана је мерно регулациона станица (МРС).

Објекти Фазе 1

ОБЈЕКАТ БР.1 - ПОРТИРНИЦА

Портирница је постављена у непосредној близини главног улаза у комплекс, укупна БРГП= 14,40m². Спратност портирнице је П. Атмосферлије се одводе олуцима. Кота приземља је +0.00/188.39mnv, кота венца је +2.79m/191.18mnv, кота слемена је +3.04m/191.43mnv.

ОБЈЕКАТ БР.3 – ЛАБОРАТОРИЈСКЕ ЖИВОТИЊЕ

Објекат за лабораторијске животиње смештен је паралелно са главном саобраћајницом, Улицом Јакова Галуса, укупна БРГП= 2290,64 m², а спратност објекта је П+2. Грејање објекта је путем гаса и обезбеђена је МРС (мерно регулациона станица) на парцели. Кота приземља је +0.00/189.25mnv, кота венца је +11.50m/200.75mnv, кота слемена је +12.75m/202.00mnv.

ОБЈЕКАТ БР.4 – ХЛАДЊАЧА ЗА КОНФИСКАТ

Хладњача за конфискат је смештена у непосредној близини економског излаза из комплекса, укупна БРГП= 105,41m². Спратност објекта бр.4 је П. Кота приземља је +0.00/191.00mnv, кота венца је +3.23m/194.22mnv, кота слемена је +4.03m/195.03mnv.

ОБЈЕКАТ БР.5 – ШТАЛА ЗА КОЊЕ

Објекат штале је пројектован на делу комплекса у близини испуста (пашњака за животиње), укупна БРГП= 477,84m². Спратност објекта бр.5 је П. Кота приземља је +0.00/189.20mnv, кота венца је +4.00m/193.20mnv, кота слемена је +7.30m/196.50mnv.

ОБЈЕКАТ БР.6 – СЕНИК

Сеник је пројектован на делу комплекса у близини штале, укупне БРГП=1021,09m². Спратност објекта бр.6 је П. Кота приземља је +0.00/189.80mnv, кота венца је +4.55m/194.35mnv, кота слемена је +6.93m/196.73mnv.

ОБЈЕКАТ БР.7 – ОВЧАРНИК

Објекат овчарника је пројектован на делу комплекса у близини испуста (пашњака за животиње), укупна БРГП = 269,11m². Спратност објекта бр.7 је П. Кота приземља је +0.00/188.20mnv, кота венца је +3.42m/191.62mnv, кота слемена је +4.36m/192.56mnv.

ОБЈЕКАТ БР.8 – БАЗЕН ЗА ОДЛАГАЊЕ СТАЈСКОГ ЂУБРИВА

Базен је позициониран близу штале, укупна БРГП = 300,00m². Повезан је асфалтним путем са шталом и техничко-економским улазом како би се омогућило лако довожење стајњака из објекта штале а такође и лако периодично пражњење базена. Висинска кота је +0.00/68.10mnv.

ОБЈЕКАТ БР.9 И 9а – ИСПУСТ ЗА КОЊЕ

Испројектована су 2 испуста у непосредној близини штале за коње, укупна објекат бр.9 је БРГП = 7920,00m², укупна објекат бр.9а је БРГП = 3478,00m². Кота приземља је +0.00/188.70mbv.

ОБЈЕКАТ БР.10 – СИЛОСИ ЗА СКЛАДИШТЕЊЕ ЗРНАСТЕ ХРАНЕ

Два силоса за складиштење зрнасте хране – овса, са одговарајућом приступном саобраћајницом за приступ великих теретних возила са системом за самоутовар. Силосе су испројектовани у близини сеника и штале. Укупна БРГП = 10,00m², спратности П.

ЗА 40103000 001/09

ОБЈЕКАТ БР.11 – ИСПУСТ ЗА ОВНОВЕ

Ограђени простор/испуст планиран је на делу комплекса где нису планирани остали објекти, укупна БРГП = 1800,00m².

ОБЈЕКАТ ТРАФО СТАНИЦЕ

За напајање свих потрошача у кругу комплекса предвиђена је изградња монтажано-бетонске трафо станице МБТС »Раковица село БИО 4 « МБТС »Раковица село БИО 4 « 10/0.4kV предвиђено је да напаја обе фазе комплекса. МБТС "Раковица село БИО 4" предвиђено је да се налази у инфраструктури комплекса: дизел генератор ДГ1 – предвиђен за напајање потрошача фазе 1, дизел генератор ДГ2 – предвиђен за напајање потрошача фазе 2. Укупна БРГП = 23,26m², спратности П. Кота венца је +2.65m/191.18mnnv, кота слемена је +2.70m/191.23mnnv. Фаза 1 обухвата и изградњу саобраћајнице.

Објекти Фазе 2

ОБЈЕКАТ БРОЈ 2 – ПОДЛОГЕ

Објекат подлоге смештен је паралелно са главном саобраћајницом, улицом Јакова Галуса. Укупна БРГП=1484,20m², а спратност објекта је П+1+Пк. Кота приземља је +0.00/190.06mnnv, кота приступа је -1.19m/188.87mnnv, кота приземља је +0.00/188.00mnnv, кота венца је +9.30m/199.36mnnv, кота слемена је +10.30m/200.36mnnv.

ОБЈЕКАТ БР. 12 – ОБЈЕКАТ ЗА СМЕШТАЈ МИНИ СВИЊА

Објекат за смештај мини свиња је пројектован на делу комплекса удаљен од осталих садржаја због остљивости животиња, укупна БРГП=130,56m². Спратност објекта бр.12 је П. Објекат се састоји од 34 бокса за свиње. Планирани начин грејања је на струју. Кота венца је +3.80m/191.80mnnv, кота слемена је +4.50m/192.50mnnv.

ОБЈЕКАТ БР.13 – ШТАЛА ЗА КУНИЋЕ

Објекат за смештај кунића је пројектован на источном делу комплекса, укупна БРГП=130,56m². Спратност објекта бр.13 је П. Објекат се састоји од 10 бокса за куниће. Планирани начин грејања је на струју. Кота приземља је +0.00/188.30mnnv, кота венца је +4.10m/192.10mnnv, кота слемена је +4.80m/192.80mnnv.

Системи грејања

За потребе снабдевања објекта бр.3 топлотном енергијом предвиђена је гасна котларница.

У објекту бр.3 су планирани следећи системи грејања:

- Радијаторско грејање
- Вентилатор конвектори
- Подно грејање (у простору предвиђеном за чување змија)

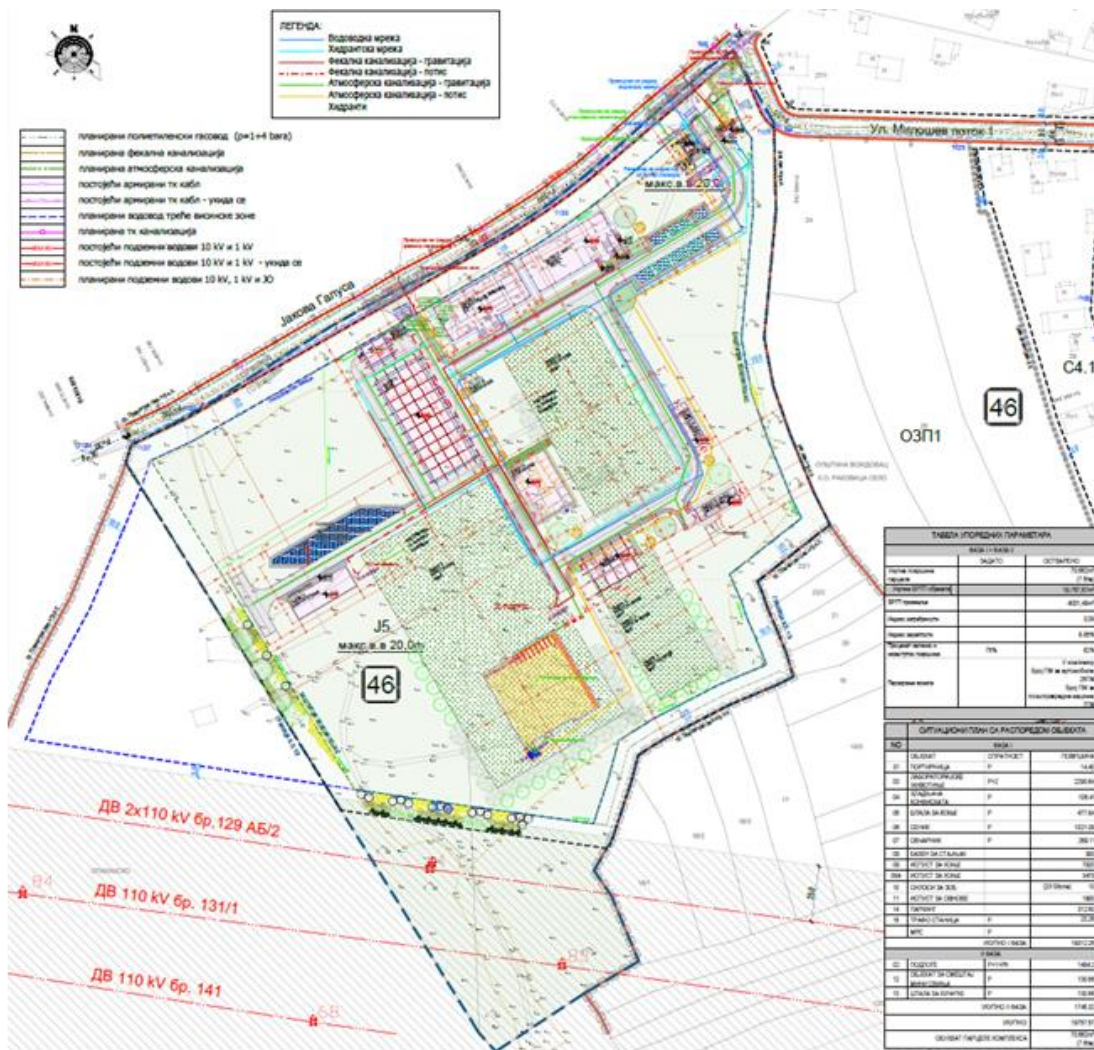
Радијаторско грејање је предвиђено за све просторије које се греју а не хладе се и у којима није предвиђено подно грејање. За радне просторије које се хладе вентилатор конвекторима предвиђено је грејање истим. За грејна тела усвојени су алуминијумски чланкасти радијатори висине у зависности од висине парапета. У осталим објектима (портирница, штала за коње и овчарник) предвиђено је грејање помоћу ВРВ система климатизације.

Прикључак на градску водоводну мрежу.

Пројектом водоводне мреже је предвиђено да се предметни комплекс прикључи на градску водоводну мрежу.

Пројектом је водоводна мрежа се од прикључка води до водомерног шахта у коме се дели на водоводну и хидрантску мрежу. Прикључак пречника Ø150mm. Капацитети за комплекса је добијен на основу планираних садржаја, броја запослених и броја животиња. Процењени капацитет за водоводну мрежу износи 15l/s, док за хидрантску мрежу износи 25l/s .

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
„БЕОГРАДСКИ ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА“



Извод из ИДР-а са планом инсталација



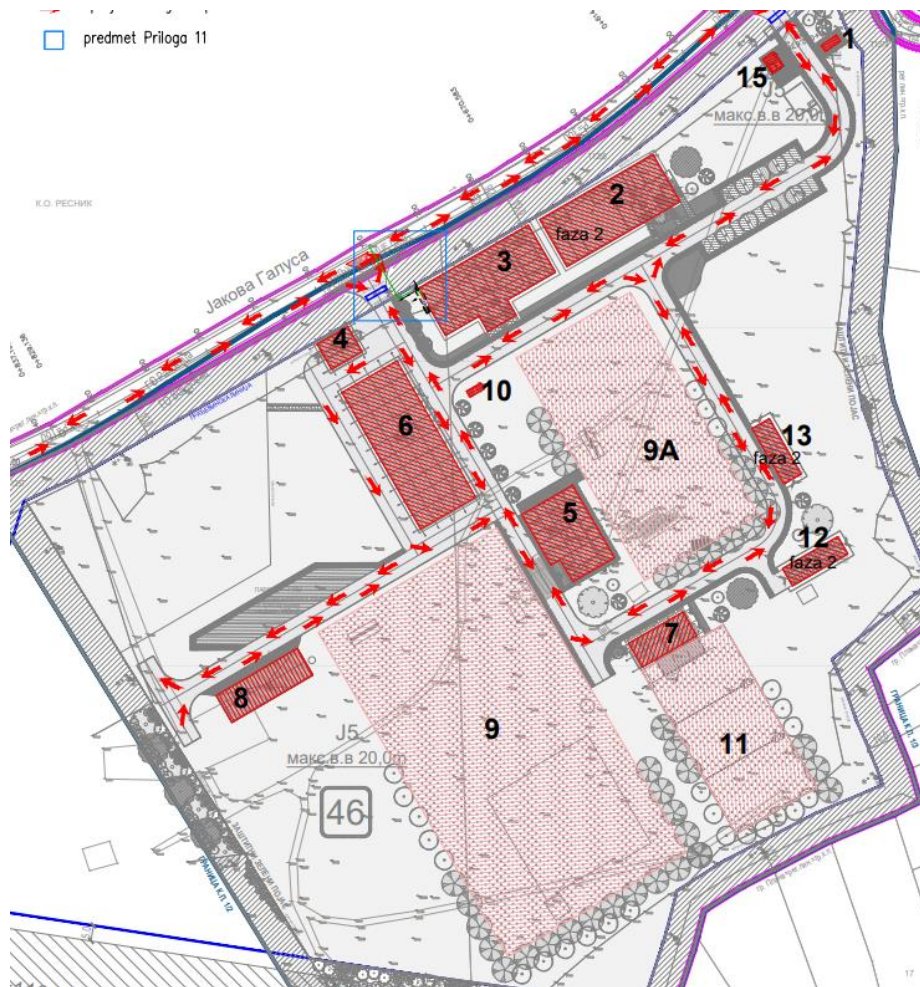
Извод из ИДР-а са планираним прикључцима

ЗА 40103000 001/09

ЈКП „БЕОГРАДСКИ ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА“ – Служба техничке документације

Текући рачун: 160-6789-79,
265-1100310003551-66, 170-30019841000-41,
325-9500700032854-88

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
„БЕОГРАДСКИ ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА“



извод из ИДР-а по фазама



ДКП

Постојеће стање:

На предметној локацији у делу Улице Јакова Галуша испред предметног објекта не постоји водоводна мрежа, а у делу Улице Милошев поток постојећа водоводна мрежа је Ø90mm. Водоводна мрежа на овом подручју припада III висинској зони београдског водоводног система, са радним притиском у мрежи око 4,0-6,0 бара. Са постојеће водоводне мреже Ø90mm може да се оствари прикључак макс. димензија Ø50mm.

ЗА 40103000 001/09

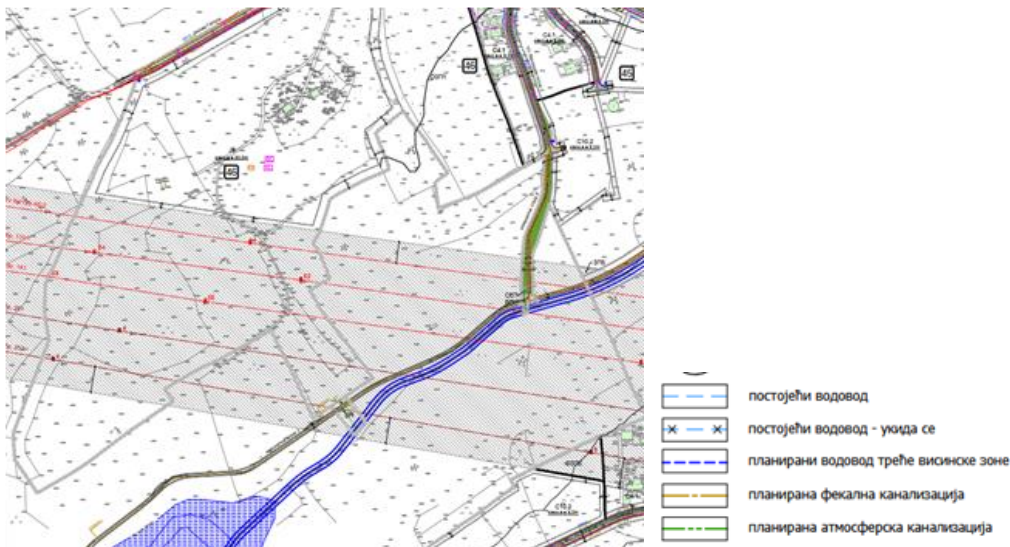
Пројектовано и планирано стање:

Предметна локација је обухваћена :

- Планом детаљне регулације подручја Раковица село, Градска општина Вождовац („Сл. Лист града Београда“, бр.44/23), којим је планирана водоводна мрежа минØ150mm у Улицама Милошев поток и Јакова Галуса;
- Планом детаљне регулације фекалног колектора од Раковица села (Булевар ослобођења) до постојећег колектора у Реснику и регулације Раковичког и Милошевог потока (I фаза), Градске Општине Вождовац и Раковица („Сл. Лист града Београда“, бр.45/16), којим је планиран фекални колектор Ø300mm у Комуналној стази 2;



извод из ПДР-а бр.44/23



извод из ПДР-а бр.44/23

За покретање иницијативе за пројектовање и извођење нове уличне водоводне мреже у Улици Јакова Галуса КО Раковица село, у складу са саобраћајним и хидротехничким решењем према планској документацији и против пожарним прописима можете да се обратите Дирекцији за грађевинско земљиште и изградњу Београда ЈП.

Најблжа водоводна мрежа већег пречника је ПЕØ200mm у Улици булевар ЈНА, III висинске зоне београдског водоводног система.

Максимални пречник прикључка са мреже Ø150mm је Ø100mm (и водомер Ø80mm), са мреже Ø200mm је Ø150mm (и водомер Ø100mm).

ЗА 40103000 001/09

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
„БЕОГРАДСКИ ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА“

Реализација прикључака са будуће водоводне мреже ће бити могућа када се водоводна мрежа пројектује и изведе, а Пројекат изведеног стања преда ЈКП БВК.

Усаглашавање динамике пројектовања и изградње објекта по фазама и пројектовања и изградње нове остаје обавеза инвеститора.

Пројектну документацију водовода стамбеног комплекса усагласити са будућом пројектном документацијом уличне мреже, пп прописима и стандардима и фазама изградње наведеним у наставку услова.

Прикључке и водомере димензионисати на основу поновног хидрауличног прорачуна у складу са потребама тако да се Пројекат водовода усагласи и са пројектованим мерама заштите од пожара и према фазној динамици тако да хидротехничко решење буде јединствено.

За различите корисничке целине различите категорије потрошње предвидети раздвојене инсталације и посебне главне водомере (за санитарну воду, за против пожарну воду-спољну и унутрашњу хидрантску мрежу и спринклерске инсталације уколико се предвиђају).

За водомерне шахтове у парцели ван објекта, до на 1,5m од линије регулације, пројектом обезбедити несметан приступ ван колског приступа и места за паркирање. Локације водомерних шахтова усагласити са елементима регулације, свим елементима уређења-колски приступ, рампе, степениште, потпорни зидови, шарпе...(ван колског приступа и паркинг места), саднице... и осталим инсталацијама.

У пројекту унутрашњих инсталација водовода приказати укупно хидраулично оптерећење, комплетне инсталације водовода и прикључак до уличне водоводне мреже.

Инсталације водовода иза главних водомера на прикључку су део интерних инсталација и део одржавања корисника.

Обезбеђивање имовинско правног основа за све радове на извођењу хидротехничких инсталација према будућој пројектној документацији је у надлежности органа који издаје грађевинску и употребну дозволу.

Општи стандарди и прописи ЈКП "БВК" за пројектовање инсталација водовода:

-Приликом пројектовања водоводног прикључка придржавати се постојећих стандарда и прописа. Пречник водоводног прикључка одређивати на основу хидрауличног прорачуна, тако да брзина воде буде у интервалу од 1,0-2,0m/s, с тим да пречник цеви не може бити мањи од Ø25mm;

- Прикључак од уличне цеви до **водонепропусног** водомерног склоништа пројектовати искључиво у правој линији, управно на уличну цев. Не дозвољавају се никакви хоризонтални ни вертикални преломи на делу прикључка до водомера;

- Погодним избором материјала пројектованог прикључка са пратећим арматурама и фазонским комадима, обезбедити сигурност функционисања и трајања прикључка, у складу са притиском у уличном цевоводу-за материјал прикључка усвојити ливено гвоздене, поцинковане или полиетиленске цеви;

-Приликом пројектовања избегавати пречнике прикључка и водомера Ø125mm, Ø75mm, Ø65mm, Ø30mm, јер нису повољни са аспекта одржавања ЈКП БВК;

-Кућни прикључак пројектовати и извести на слоју (min5cm) песка. На делу кућног прикључка испод саобраћајнице затрпавање рова предвидети шљунком. Ове радове извести у свему према упутству стручног лица ЈКП „Београдски водовод и канализација“, из Сектора дистрибуције воде-Одељења нових спојева;

-Уколико радни притисак према хидрауличком прорачуну не може да подмири потребе виших делова објекта,обавезно пројектовати постројење за повећање притиска. Напомиње се да ЈКП „Београдски водовод и канализација“ неће дозволити прикључење објекта на водоводну мрежу без овог постројења. У зависности од услова снабдевања водом, ради заштите београдског водоводног система у случају да је улична водоводна мрежа малог пречника, испред постројења за повећање притиска, пројектовати предрезервоар;

- У случају високог притиска у уличној мрежи, ради заштите унутрашњих инсталација водовода објекта, пројектовати уређај за регулацију притиска, чије је одржавање обавеза корисника;

ЗА 40103000 001/09

- Водомер поставити у **водонепропусно** водомерно склониште у парцели, на око 1,5m од регулационе линије. У случају поклапања регулационе и грађевинске линије објекта, водомер предвидети у објекту, у засебној просторији, односно металном орману, непосредно на улазу инсталације са прикључка у објекат, уз обезбеђивање несметаног приступа за одржавање и читавање потрошње. Детаљ засебне просторије само за водомер/водомере треба да буде саставни део пројектне документације. **Водомерни силаз лоцирати ван коридора силазно-улазне рампе у гаражу или колског приступа у оквиру парцеле. По траси прикључка и на локацији водомерног шахта не може да се предвиди паркирање;**
- Димензије **водонепропусног** водомерног склоништа за најмањи водомер су 1,0m x 1,20m x 1,70m. Водомер се поставља на 0,50m (min 0,30m) од дна шахта. Димензије водомерног склоништа за два или више водомера, зависе управо од броја и димензија (пречника) водомера, а одређује се према шеми у табели 1;
- У посебном случају великог пада терена, на локацију водомерног склоништа и водомера може да утиче директно на терену само одговорно лице из Сектора дистрибуције воде-Одељења нових спојева;
- Раздвајање корисничких целина и различитих категорија потрошње се врши на прикључку, у водомерном шахту, уградњом засебних главних водомера. Обавезно извршити раздвајање ППхидрантске од санитарне мреже са посебним главним водомерима-**Пројекат водовода, односно пречник прикључка и потребан број водомера усагласити са пројектованим мерама заштите од пожара.** За различите врсте потрошње (локали, пословни апартмани, атељеи, склоништа, топлотна подстаница, централна припрема топле воде, баштенска хидрантска мрежа и др.) предвидети посебне главне водомере за сваког потрошача посебно;
- Димензионисање прикључка и водомера извршити на основу хидрауличког прорачуна, а према графику и табели 2 : број корисника (станара) = број станова x 3
- Хидраулички прорачун рачунати са губитком на водомеру и припадајућој арматури око 1,00 bar;
- За различите комерцијалне садржаје и раздвајање корисника, у складу са Правилником о техничким условима и поступку за уградњу индивидуалних водомера („Сл. лист града Београда”, бр.8/11), Пројектом обавезно предвидети **уградњу хоризонталних индивидуалних водомера** са даљинским читавањем потрошње. За засебне стамбене јединице, такође може да се предвиди уградња хоризонталних индивидуалних водомера. Индивидуални водомер мора бити уграђен тако да мери укупну потрошњу хладне воде сваке физички и функционалне одвојене целине (стан, гаража, пословни простор, заједничке просторије и др.), а димензије водомера се одређују појединачно на основу хидрауличког прорачуна потрошње воде и пројектне документације. Димензионисање водомера радити на основу приложене табеле 3 и приказаног графика.
- индивидуални водомер са арматуром (вентили, усмеривачи млаза и хватач нечистоћа) по правилу мора бити смештен у касети-ормарићу, који је причвршћен за зид, сачињен од метала или другог погодног материјала. Минималне димензије ормара за индивидуалне водомере су дате у табели 3 и 4. Касете-ормарићи морају бити закључане са покретном горњом и предњом страном, ради одржавања и читања индивидуалног водомера. У једну касету се може поставити највише 4 водомера. Индивидуални водомер у касети не може бити постављен на висини преко 1,7m рачунајући од пода. Изузетно, уколико се водомери постављају на одвојцима за изливна места у стану, а нема могућности за смештај касета-ормарића, водомери се уграђују без касете, с тим да морају да бити постављени на приступачном месту, за читавање и одржавање, као и заштићени од евентуалних оштећења.
- Уколико је индивидуални водомер уграђен у стану или локалу, читавање бројила мора бити омогућено системом даљинског читавања, који је усаглашен са системом за даљинско читавање ЈКП "Београдски водовод и канализација" или на визуелно доступном месту заједничких просторија.
- Механизам бројчаника, уређаја за даљинско читавање индивидуалног водомера смештају се у посебан орман, који се по правилу поставља у приземљу зграде у заједничком простору близу главног улаза. Орман за даљинско читавање индивидуалних водомера је од метала и обавезно се закључава. За напајање уређаја за даљинско читавање водомера мора се обезбедити резервни извор електричне енергије, који се аутоматски укључује у случају нестанка ел. енергије у објекту;
- Ако се планира даљински систем читавања водомера инвеститор и пројекатант су обавезни да контактирају службу за читавање водомера ради добијања посебних упутстава за израду пројекта;
- Издати услови не дају право подносиоцу захтева односно инвеститору да приступи радовима у циљу извођења прикључка на водоводну мрежу, пре подношења захтева за прикључење. Прикључак се не

ЗА 40103000 001/09

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
„БЕОГРАДСКИ ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА“

сме изводити без надзора Сектора дистрибуције воде-Одељења нових спојева, које се одређује пошто инвеститор преда захтев за прикључак. **Уз обавезан надзор, све до тада постојеће прикључке на парцели, уколико постоје, прописно ставити ван функције и блиндирати;**

- за прикључење објекта за потребе грађења – за **привремени градилишни прикључак**, првенствено предвидети коришћење постојећег прикључка на парцели (уз добијену пријаву радова у Сектору продаје и наплате, извршити промену корисника). Уколико не постоји прикључак на парцели, усагласити динамику пројектовања инсталација водовода објекта тако да се одмах по добијању пријаве радова, преко надлежног органа преда захтев за прикључење будућег објекта, тако да се један од водомера у Сектору продаје и наплате пререгиструје, привремено, и у току грађења користи као градилишни прикључак (на Инвеститора или на извођача уз сагласност инвеститора). Ако се нису испунили услови за коначно прикључење објекта, постоји могућност предаје захтева за прикључење преко надлежног органа по добијању пријаве радова само за потребе грађења објекта, са садржајем према упутству ЈКП БВК уз услове водовода за потребе израде локацијских услова или са сајта www.bvk.rs (потребни подаци за формирање документације споја – текстуални и графички прилози које је неопходно доставити уз захтев за прикључење надлежном органу) или покретање процедуре само у ЈКП БВК подношењем захтева за издавање услова;

- Обезбеђивање имовинско правног основа за све радове на извођењу хидротехничких инсталација према будућој пројектној документацији је у надлежности органа који издаје грађевинску и употребну дозволу;

- Трошкове у поступку издавања услова сноси подносилац захтева односно инвеститор по цени коју утврђује ЈКП „Београдски водовод и канализација“.

ЗА 40103000 001/09

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
„БЕОГРАДСКИ ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА“

Накнада за прикључење:

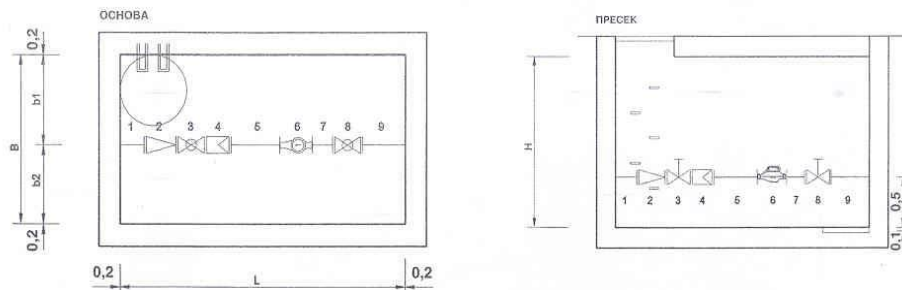
накнада за прикључак и први водомер на водоводну мрежу		шифра према важећем ценовнику ЈКП БВК	износ накнаде [динара]	<p>Укупан износ трошкова прикључења зависиће од броја и пречника пројектованих водоводних прикључака и броја и пречника усвојених водомера, главних и индивидуалних.</p> <p>Уколико се пројектном документацијом предвиди коришћење постојећег водоводног прикључка, за податке (пречник, материјал, водомерни шахт, пратеће арматуре...) и техничку исправност постојећег прикључка приказане пројектом, гарантује инвеститор/пројектант.</p> <p>Све интервенције на постојећем водоводном прикључку у циљу његовог довођења у функционално и хидраулички исправно стање или у циљу усклађивања са прописима и стандардима ЈКП БВК учествују у цени прикључења.</p> <p>Цена трошкова је оквирна, сагласно обиму и нивоу података из достављеног идејног решења уз захтев, не обухвата цену пројектовања и извођења уличне водоводне мреже. Цена недостајуће спољне водоводне мреже биће саставни део уговора са Дирекцијом за грађевинско земљиште и изградњу Београда, ЈП.</p> <p>Цене су из важећег ценовника ЈКП БВК на дан издавања услова.</p>
Ø150mm		11047	177223,00	
Ø100mm		11046	134152,39	
Ø80mm		11045	126957,98	
Ø50mm		11044	134152,39	
Ø40mm				
Ø25mm				
накнада за додатне главне водомере				
Ø50mm				
Ø40mm				
Ø25/20/15mm		11049	53927,03	
накнада за један индивидуални водомер				
Ø15mm				
стварно остварена површина и намена објекта БРГП [m²]				
укупна	19757,57			
надземна	19757,57			
подземна				
стамбени део	19757,57	14010	749257,18	
пословни део				
укупно:				
<p>износи накнада у табели су на нивоу такси према спецификацији површина објекта и броју прикључака са потребним бројем водомера и не подразумева трошкове свих припремених и грађевинских радова на терену на извођењу прикључка у надлежности подносиоца захтева, а уз надзор ЈКП "БВК" (сви радови на прикључењу ће бити дефинисани пројектом, а имовинско правни основ за њихово извођење је ван надлежности ЈКП БВК). Накнада за прикључак не обухвата ископ, изградњу водомерног шахта, набавку цевног материјала, фазонских комада, арматура и водомера. Такође, не обухвата трошкове геодетског снимања изведеног прикључка, који се доставља и ЈКП БВК по његовом извођењу и преузимању на одржавање издавањем потврде да је објекат прикључен на градску мрежу водовода.</p> <p>ЈКП БВК у поступку прикључења објекта у обједињеној процедури кроз ЦИС доставља предрачун/профактуру на основу поднетог захтева за прикључење (у складу са достављеним хидротехничким решењем према упутству уз услове (и са сајта ЈКП БВК: www.bvk.rs) – за усвојено хидротехничко решење усаглашено са пројектованим мерама заштите од пожара и исправан рад унутрашњих инсталација водовода објекта гарантује пројектант/инвеститор) и података о уплатиоцу уз захтев.</p>				

ЗА 40103000 001/09

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
„БЕОГРАДСКИ ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА“

табела 1

Шема водомерног склоништа са арматурама



Табела 1

ПРОРАЧУН ДУЖИНЕ ВОДОМЕРНОГ СКЛОНИШТА L														
ОЗНАКА ВОДОМЕРА				M13	M20	M25	M30	M40	M50	M65	M80	M100	M150	M200
ПРЕЧНИК ВОДОМЕРА			mm	13	20	25	30	40	50	65	80	100	150	200
ПРЕЧНИК ВОДОМЕРА			"	1/2	3/4	1	1 1/4	1 1/2	2					
1	УЛАЗНА ДЕОНИЦА	mm	min	100	100	100	100	100	250	250	250	250	250	250
2	РЕДУЦИР	mm		55	55	55	55	55	300	300	310	320	400	400
3	ЗАТВАРАЧ	mm		50	59	71	78	83	245	245	275	300	345	450
4	ХВАТАЧ НЕЧИСТОЋА	mm		130	150	160	180	200	230	290	310	350	480	600
5	УЗВОДНИ УСМЕРИВАЧ	mm	60	78	120	150	180	270	300	390	480	600	900	1200
	ХОЛЕНДЕР / МДК	mm		11,5	11,5	11,5	11,5	11,5	140	180	180	180	220	220
	МУШТИКЛА / ЗАПТИВКА	mm		41	50	50	59	80	0	0	0	0	0	0
6	ВОДОМЕР	mm		165	190	260	260	300	270	270	300	360	300	350
	МУШТИКЛА / ЗАПТИВКА	mm		41	50	50	59	80	0	0	0	0	0	0
	ХОЛЕНДЕР / МДК	mm		11,5	11,5	11,5	11,5	11,5	140	180	180	180	220	220
7	НИЗВОДНИ УСМЕРИВАЧ	mm	30	39	60	75	90	120	150	200	240	300	450	600
8	ЗАТВАРАЧ	mm		50	59	71	78	83	245	245	275	300	345	450
9	ИЗЛАЗНА ДЕОНИЦА	mm	min	100	100	100	100	100	250	250	250	250	250	250
	ДУЖИНА укупна	mm		862	1016	1165	1262	1464	2520	2800	3050	3390	3760	5390
	ДУЖИНА усвојена	m		1,2	1,2	1,2	1,3	1,5	2,6	2,8	3,1	3,4	3,8	5,4

ПРОРАЧУН ШИРИНЕ ВОДОМЕРНОГ СКЛОНИШТА B														
b1	расстојање ближе силазу	m		0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8
b2	расстојање контра силазу	m		0,3	0,3	0,3	0,3	0,5	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7
	расстојање између водомера	m		0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
	за 1 водомер	m		1,0	1,0	1,0	1,0	1,2	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
	за 2 водомера	m		1,5	1,5	1,5	1,5	1,7	2,0	2,0	2,0	2,0		
	за 3 водомера	m		2,0	2,0	2,0	2,0	2,2	2,5	2,5	2,5	2,5		
	за 4 водомера	m		2,5	2,5	2,5	2,5	2,7	3,0	3,0	3,0	3,0		
	за 5 водомера	m		3,0	3,0	3,0	3,0	3,2	3,5	3,5	3,5	3,5		

ПРОРАЧУН ДУБИНЕ ВОДОМЕРНОГ СКЛОНИШТА H														
		m		1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	2,0	2,0	2,0

ЗА 40103000 001/09

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
„БЕОГРАДСКИ ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА“

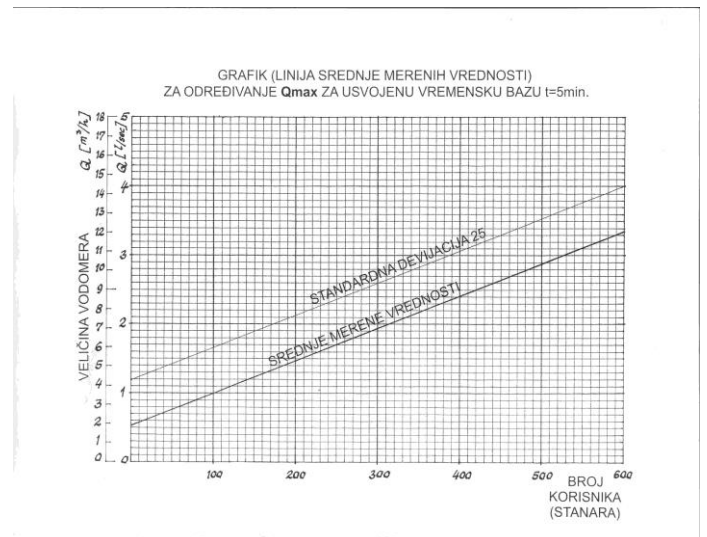
табела 2

Величина водомерау m ³ /h	Пречник водомера у mm	Отпор у водомеру ујединици оптерећења у m VS	Протицај у l/sec при губитку притиска у водомеру у m VS : (Број јединица оптерећења)				
			1	2	3	4	5
3	15	0.90000	0.264 (1,1)	0.373 (2,2)	0.456 (3,3)	0.527 (4,4)	0.589 (5,6)
5	20	0.32400	0.439 (3,1)	0.621 (6,2)	0.761 (9,3)	0.878 (12,3)	0.982 (15,4)
7	25	0.16530	0.615 (6,0)	0.868 (12,1)	1.065 (18,1)	1.230 (24,2)	1.375 (30,3)
10	30	0.08100	0.878 (12,3)	1.242 (24,7)	1.521 (37,0)	1.757 (49,4)	1.964 (61,7)
20	40	0.02025	1.757 (49,4)	2.484 (98,8)	3.043 (148,1)	3.514 (197,5)	3.928 (246,9)
30	50	0.00506	3.514 (197.6)	4.968 (395.2)	6.086 (592.4)	7.028 (790.0)	7.856 (987.6)

табела 3

Prečnik vodomera (mm)	Broj vodomera u kaseti (kom)	Dimenzije kasete - ormarića (mm)		
13	1	720	400	250
	2	720	650	250
	3	720	900	250
	max 4	720	1150	250
20	1	830	400	250
	2	830	650	250
	3	830	900	250
	max 4	830	1150	250
25	1	960	450	300
	2	960	750	300
	3	960	1050	300
	max 4	960	1350	300
30	1	1030	450	300
	2	1030	750	300
	3	1030	1050	300
	max 4	1030	1350	300
40	1	1330	500	350
	2	1330	850	350
	3	1330	1300	350
	max 4	1330	1650	350

график



табела 4

Elementi armature	Dužina elemenata		Prečnik vodomera (mm)				
			13	20	25	30	40
Ulazna deonica	L (mm)		100	100	100	100	100
Reducir	L (mm)		55	55	55	55	200
Zatvarač	L (mm)		50	59	71	78	83
Uzvodni usmerivač	L (mm)	4 d	52	80	100	120	160
Holender	L (mm)		11.5	11.5	11.5	11.5	11.5
Muštikla / zaptivka	L (mm)		41	50	50	59	80
Vodomer	L (mm)		165	190	260	260	300
Muštikla / zaptivka	L (mm)		41	50	50	59	80
Holender	L (mm)		11.5	11.5	11.5	11.5	11.5
Nizvodni usmerivač	L (mm)	3 d	39	60	75	90	120
Zatvarač	L (mm)		50	59	71	78	83
Izlazna deonica	L (mm)		100	100	100	100	100
Ukupna dužina	L (mm)		716	826	955	1022	1329

ЗА 40103000 001/09

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
„БЕОГРАДСКИ ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА“

прилог/напомене:

- ситуације постојеће водоводне мреже, гис, Р 1 : 2500;
- податке о планираним инсталацијама преузети из важеће планске документације;
- **податке за формирање документације споја**-текстуални и графички прилози које је неопходно доставити уз захтев за прикључење надлежном органу, преузети са сајта ЈКП БВК: www.bvk.rs

Рок важности услова број В-383/2025 је 2 (две) године од дана издавања.

Обрадио/ла :

Жељка Красић

РУКОВОДИЛАЦ СЛУЖБЕ ТЕХНИЧКЕ
ДОКУМЕНТАЦИЈЕ:

Милица Радовановић, дипл.инж.грађ.

ЗА 40103000 001/09