



Република Србија  
МИНИСТАРСТВО  
ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

Број: 353-02-01698/2022-03

Датум: 14.07.2022.

Немањина 22-26

Београд

На основу члана 2. тачка 2. алинеја 1. и члана 10. став 6. Закона о процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“, број 135/04, 36/09), чл. 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18-аутентично тумачење), чл. 6. став 1. Закона о министарствима („Службени гласник РС“, број 128/20), као и чл. 23. став 2. и чл. 24. став 3. Закона о државној управи („Службени гласник РС“, бр. 79/05, 101/07, 95/10, 99/14, 30/18 - др. закон и 47/18), решавајући по захтеву носиоца пројекта, Ирена Николић, Књажевац, Ул. Танаска Рајића бр. 67, Александар Дујановић, државни секретар Министарства заштите животне средине по решењу о овлашћењу број: 021-01-13/1/21-09 од 22.07.2021. године, доноси

### РЕШЕЊЕ

1. **НИЈЕ ПОТРЕБНА** израда Студије о процени утицаја на животну средину Пројекта: Изградња десет објеката апартманског смештаја и куће за повремени боравак апартманског типа на кп.бр. 4091/6, 4091/4 и 4091/1 КО Ћуштица, општина Књажевац, на Јабучком равништу, на Старој планини.
2. Носилац пројекта је у обавези да, при изградњи и редовном раду, испоштује услове свих надлежних органа и институција, односно да се придржава свих услова и ограничења из Локацијских услова ROP-MSGI-13468-LOC-1/2019, заводни број 350-02-00239/2019-14 од 10.07.2019.године, издатих од стране Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, а нарочито услова Завода за заштиту природе Србије, Решење 03 бр.019-1556/2 од 27.06.2019. године.
3. Током извођења радова није дозвољена ниједна активност која би могла довести до штетног и негативног дејста на животну средину.

### ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Носилац пројекта, Ирена Николић, Књажевац, Ул. Танаска Рајића бр. 67, поднео је овом органу захтев за одлучивање о потреби израде Студије о процени утицаја на животну средину Пројекта Изградња десет објеката апартманског смештаја и куће за повремени боравак апартманског типа на кп.бр. 4091/6, 4091/4 и 4091/1 КО Ћуштица, општина Књажевац, на Јабучком равништу, на Старој планини, заведен под бројем 353-02-01698/2022-03 од 03.06.2022. године.

Уз захтев су приложени попуњени упитници за одлучивање о потреби израде студије о процени утицаја на животну средину као и следећа неопходна документација:

- Локацијски услови, број 350-02-00239/2019-14 од 10.07.2019.године, издатих од стране Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре,
- Услови Завода за заштиту природе Србије Решење 03 бр.019-1556/2 од 27.06.2019. године.
- Графички прилози са ситуационим планом,
- Идејно решење – технички опис пројекта,

Поступајући по предметном захтеву овај орган је, сагласно члану 10. став 1. и 2. а у вези са чланом 29. Закона о процени утицаја на животну средину («Сл. гласник Р.Србије» број 135/04,36/09), обавестио заинтересоване органе, организације и јавност, огласом у дневном листу „Народне новине“ од 18-19.06.2022.године, као и на службеном сајту Министарства, <http://www.ekologija.gov.rs/obavestjenja/procena-uticaja-na-zivotnusredinu/>).

У процесу разматрања захтева, у законски утврђеном року нису достављена мишљења заинтересованих органа/организација и јавности.

На основу члана 4. став 1. и 3. Закона о процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“, број 135/04, 36/09), донета је Уредба о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину («Службени гласник Р.Србије» број 114/08) којом су наведени пројекти за које се обавезно израђује процена утицаја – Листа I и пројекти за које се процењује значајан или могућ утицај на животну средину - Листа II.

Увидом у достављену документацију утврђено је да се предметни пројект налази на Листи II, под тачком 13. Туризам и рекреација, подтачка 3) Туристичка насеља и хотелски комплекси, капацитета 1500 кревета или више и под таквом 15. Пројекти наведени у Листи II који се реализују у заштићеном природном добру и заштићеној околини непокретног културног дообра, као и у другим подручјима посебне намене – Сви пројекти, горе наведене Уредбе.

Предмет пројекта је изградња десет објеката апартманског смештаја и куће за повремену боравак апартманског типа који представља део Комплекса “Туристичко село - Јабучко равниште“, на Старој планини. Планирани комплекс подељен је у три зоне: „Зона I“ – зона вишепородичних апартмана, „Зона II“ – зона туристичког смештаја и „Зона III“ – зона спортскорекреативних површина. Цео комплекс обухвата 8 грађевинских парцела за градњу објеката туристичког смештаја, 1 грађевинску парцелу за спортско рекреативне садржаје, као и грађевинске парцеле за градњу интерних саобраћајница и колских прилаза са јавног пута. Будући да се ради о великом комплексу, предвиђена је фазна изградња, а предметна изградња односи се на један део комплекса, у оквиру „Зоне I“ и „Зоне II“, где ће се изводити 23 од планираних 48 објеката. Свака фаза предвиђа изградњу смештајног капацитета од по 100 кревета и паркинг места у оквиру комплекса.

Имајући у виду прописане мере заштите животне средине током извођења радова објекта, затим, да је предвиђена изградња са укупно 100 кревета, што представља далеко

мање капацитете од наведених у Листи II, намеће се закључак да предметни пројекат неће значајно угрозити животну средину.

Увидом у достављену документацију уз захтев и спроведеном поступку разматрања захтева, надлежни орган је утврдио да за горе наведени Пројекат, уз поштовање прописаних мера заштите животне средине, као и услова свих надлежних органа и институција, није потребна процена утицаја на животну средину.

У вези са изложеним, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:** Против овог решења може се изјавити жалба Влади, путем овог органа, у року од 15 дана од дана пријема решења, односно од дана обавештавања заинтересоване јавности о донетом решењу.

ДРЖАВНИ СЕКРЕТАР  
  
Александар Дујановић

Достављено:

- наслову
- Сектору за надзор и предострожност у животној средини
- архиви

