



Република Србија  
МИНИСТАРСТВО  
ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

Број: 353-02-02334/2022-03

Датум: 15.12.2022.

Београд

На основу члана 2. тачка 2. алинеја 1. и члана 10. Закона о процени утицаја на животну средину («Службени гласник РС», број 135/04, 36/09), чл. 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18-аутентично тумачење), чл. 6. став 1. Закона о министарствима („Службени гласник РС“, број 128/20), чл. 23. став 2. и чл. 24. став 3. Закона о државној управи („Службени гласник РС“, бр. 79/05, 101/07, 95/10, 99/14, 30/18 - др. закон и 47/18), а на основу захтева носиоца пројекта “МК Mountain Resort” d.o.o., просторије хотела „Гранд“, 36354 Копаоник, Александар Дујановић, државни секретар Министарства заштите животне средине по решењу о овлашћењу број: 021-01-36/22-09 од 10.11.2022. године, доноси:

**Р Е Ш Е Њ Е**

1. За пројекат изградње апарт хотела са пратећим садржајима и просторијом за будућу трансформаторску станицу на КП бр. 1504/141, 1504/143, 2457/12, 2457/14 КО Копаоник, заведен под бројем 353-02-02334/2022-03 од 29.06.2022. године, **потребна је процена утицаја на животну средину.**
2. **Одређује се обим и садржај** студије о процени утицаја на животну средину за пројекат изградње апарт хотела са пратећим садржајима и просторијом за будућу трансформаторску станицу на КП бр. 1504/141, 1504/143, 2457/12, 2457/14 КО Копаоник у складу са чл. 17. Закона о процени утицаја на животну средину и чл. 1-10 Правилника о садржини студије о процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС“ 69/05).
3. У поглављу приказ стања животне средине на локацији и ближој околини локације, потребно је приказати и постојеће стање чинилаца животне средине на основу мерења квалитета ваздуха, земљишта, површинских и подземних вода, стања биодиверзитета, резултата мерења буке. Обавеза је носиоца пројекта да у Студији о процени утицаја на животну средину посебно опише могуће значајне утицаје пројекта на животну средину, затим прикаже могуће промене у животној средини за време извођења пројекта, редовног рада и за случај удеса, као и процену да ли су промене привременог или трајног карактера.
4. Обавезује се носилац пројекта да поднесе захтев за давање сагласности на Студију о процени утицаја на животну средину из тачке 2. овог решења најкасније у року од годину дана од дана коначности овог решења.

5. Обавезује се носилац пројекта да у оквиру Студије из тачке 2. овог решења приложи све услове и сагласности других надлежних органа и организација у складу са посебним законом, као и да у потпуности испоштује наведене услове.
6. Упућује се носилац пројекта да у поступку израде Студије, обради у већој мери оне делове пројекта, на основу којих се може очекивати утицај у односу на намену површина, односно оне чиниоце који могу имати највећи утицај са становишта осетљивости животне средине.

## Образложење

Носилац пројекта, „МК Mountain Resort“ d.o.o., просторије хотела „Гранд“, 36354 Копаоник, обратио се овом органу са захтевом за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину за пројекат изградње апарт хотела са пратећим садржајима и просторијом за будућу трансформаторску станицу на к.п. бр. 1504/141, 1504/143, 2457/12, 2457/14 КО Копаоник. На захтев овог органа, носилац пројекта је извршио измену у наслову и садржини захтева од 31.10.2022.

Уз захтев приложени су попуњени упитници за одлучивање о потреби израде Студије о процени утицаја на животну средину (део I и II) као и сва неопходна пратећа документација:

- Локацијски услови, број 350-02-01213/2022-07 од 21.09.2022. године, издатих од стране Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре,
- Решење о условима за заштиту природе, заведен под бројем 353-02-02201/2022-04 од 3.8.2022. године, издатих од стране Министарства заштите животне средине,
- Услови завода за заштиту споменика културе Ваљево, број: 689/2 од 08.07.2022. године,
- Услови Скијалишта Србије, број 830 од 22.06.2022. године,
- Графички прилози макролокације и микролокације,
- Идејно решење – технички опис пројекта,
- Копија катастарског плана,
- Доказ о уплаћеној административној такси.

Поступајући по предметном захтеву овај орган је сагласно члану 10. став 1. и 2. а у вези са чланом 29. Закона о процени утицаја на животну средину, обавестио јавност и заинтересоване органе и организације – оглас у листу „Данас“ од 27.09.2022. године, као и на службеном сајту министарства (<https://www.ekologija.gov.rs/obavestenja/procena-uticaja-na-zivotnu-sredinu/zahtevi/zahtevi-za-odlucivanje-o-potrebi>)

У процесу разматрања захтева, у законски утврђеном року нису достављена мишљења заинтересованих органа/организација и јавности.

Разлози за донето решење су :

- Простор у којем се реализује пројекат изградње апарт хотела са пратећим садржајима и просторијом за будућу трансформаторску станицу на КП бр. 1504/141, 1504/143, 2457/12, 2457/14 КО Копаоник се налази у склопу националног парка Копаоник у III режиму заштите;

- Снабдевање електричном енергијом планира се из ново пројектоване трафо станице снаге 3.200 kV што увелико превазилази капацитете из Листе II, тачке 12, подтачке 11 - трафо-станице и расклопна постројења напона 220 kV или више.

И поред чињенице да је у захтеву наведен простор за будућу трансформаторску станицу и да ће друго правно лице бити у обавези да овом органу поднесе посебан захтев за тај део пројекта, кроз Студију ће се на најбољи начин приказати сви утицаји на чиниоце животне средине, укључујући и кумулативне утицаје и разрадити све потребне мере заштите животне средине.

Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Сл. Гласник РС“ 114/2008), предметни пројекат налази се на Листи II под тачком 13 - туризам и рекреација, подтачком 3 - туристичка насеља и хотелски комплекси капацитета 1500 кревета или више, тачком 12 - инфраструктурни пројекти, подтачком 11 - трафо-станице и расклопна постројења напона 220 kV или више и тачком 15 - пројекти наведени у Листи I и Листи II који се реализују у заштићеном природном добру и заштићеној околини непокретног културног добра, као и у другим подручјима посебне намене. На основу достављене документације, активности које носилац пројекта предвиђа и капацитета самог пројекта, овај орган је нашао да предметни пројекат може у већој мери утицати на животну средину, па је у складу са тим одлучено је као у диспозитиву решења.

На основу чл. 10. став 5. и чл. 17. Закона о процени утицаја на животну средину («Службени гласник РС», број 135/04 и 36/09), као и на основу чланова 2. до 10. Правилника о садржини студије о процени утицаја на животну средину («Службени гласник РС», број 69/05), утврђен је обим и садржај предметне Студије.

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:** Против овог решења може се уложити жалба Влади путем овог органа, у року од 15. дана од дана пријема решења, односно од дана обавештавања заинтересоване јавности о донетом решењу.

Државни секретар  
Александар Дујановић



Доставити:

- Носиоцу пројекта
- Сектору за надзор и предострожност у животной средини
- Архиви

