

0 – GLAVNA SVESKA

INVESTITOR: HEMOFARM A.D. Vršac
Beogradski put bb
26 300 Vršac

OBJEKAT: „Upravna zgrada – laboratorija i proizvodnja” – Deo kontrole kvaliteta (laboratorije)
u okviru kompleksa farmaceutske – hemijske industrije
HEMOFARM A.D. K.P. 6916/1 KO ŠABAC

VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE: IDR – IDEJNO REŠENJE

VRSTA RADOVA: REKONSTRUKCIJA I ADAPTACIJA

PROJEKTANT: KFG INDUSTRIAL GROUP d.o.o.
Vojvode Brane br. 45, 11 000 BEOGRAD
Velika licenca 351-02-01944-2023-09 od 03.08.2023. godine

ODGOVORNO LICE PROJEKTANTA: DEJAN KNEŽEVIĆ, MEng, Direktor

Potpis:





GLAVNI PROJEKTANT: DEJAN KNEŽEVIĆ, dipl. inž. tehnologije
BROJ LICENCE: 371 F406 07

Potpis:





BROJ DELA PROJEKTA: U 297 IDR 0
MESTO I DATUM: BEOGRAD, Novembar 2024. godine

Sveska	Projekat:	Revizija	Datum
0	IDR – IDEJNO REŠENJE	1	Novembar 2024.

Investitor	Naziv projekta	Projektant
	IDEJNO REŠENJE GLAVNA SVESKA	

0.2.	SADRŽAJ GLAVNE SVESKE
0.1.	NASLOVNA STRANA GLAVNE SVESKE
0.2.	SADRŽAJ GLAVNE SVESKE
0.3.	ODLUKA O IMENOVANJU GLAVNOG PROJEKTANTA
0.4.	IZJAVA GLAVNOG PROJEKTANTA
0.5.	SADRŽAJ TEHNIČKE DOKUMENTACIJE
0.6.	PODACI O PROJEKTANTIMA I LICIMA KOJA SU IZRADILA ELEBORATE I STUDIJE
0.7.	PODACI O OBJEKTU I LOKACIJI
0.8	SAŽETI TEHNIČKI OPIS
0.9	POPIS VRSTE I KOLIČINE ZAPALJIVIH I GORIVIH TEČNOSTI I GASOVA
0.12	GRAFIČKI PRILOZI

Sveska	Poglavlje:	Revizija	Strana
0	Opšti deo	1	2 od 21

Investitor	Naziv projekta	Projektant
	IDEJNO REŠENJE GLAVNA SVESKA	

0.3. ODLUKA O IMENOVANJU GLAVNOG PROJEKTANTA

Na osnovu člana 128a. Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“, br. 72/2009, 81/2009-ispravka, 64/2010 – Odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – Odluka US, 50/2013 – Odluka US, 98/2013 – Odluka US, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/1019 – dr. zakon, 9/2020, 52/2021, 62/23) i odredbi Pravilnika o sadržini, načinu i postupku izrade i načinu vršenja kontrole tehničke dokumentacije prema klasi i nameni objekata („Službeni glasnik RS“, br. 96/2023), kao:

GLAVNI PROJEKTANT

za izradu **IDEJNOG REŠENJA** za **REKONSTRUKCIJU I ADAPTACIJU** objekta „Upravna zgrada – laboratorija i proizvodnja“ – Deo kontrole kvaliteta (laboratorije) u okviru kompleksa farmaceutsko – hemijske industrije Hemofarm A.D, na K.P. 6916/1 KO ŠABAC, određuje se:

DEJAN KNEŽEVIĆ, dipl.inž.tehnologije
Licenca broj 371 F406 07

INVESTITOR: **HEMOFARM A.D. Vršac**
Beogradski put bb
26 300 Vršac



**ODGOVORNO
LICE/ZASTUPNIK:** **Mark Anthony Pickles, Direktor Hemofarm Pogon Šabac**

Potpis:



MESTO I DATUM: **Beograd, Novembar 2024**

Sveska	Poglavlje:	Revizija	Strana
0	Opšti deo	1	3 od 21

Investitor	Naziv projekta	Projektant
	IDEJNO REŠENJE GLAVNA SVESKA	

0.4. IZJAVA GLAVNOG PROJEKTANTA

Glavni projektant za izradu **IDEJNOG REŠENJA** za **REKONSTRUKCIJU I ADAPTACIJU** objekta „Upravna zgrada – laboratorija i proizvodnja“ – Deo kontrole kvaliteta (laboratorije) u okviru kompleksa farmaceutske – hemijske industrije Hemofarm A.D, na K.P. 6916/1 KO ŠABAC

DEJAN KNEŽEVIĆ, dipl. inž. tehnologije

IZJAVLJUJEM

da su svi delovi **IDEJNOG REŠENJA** međusobno usaglašeni, da podaci u glavnoj svesci odgovaraju sadržini projekta.

0.	GLAVNA SVESKA	U 297 IDR 0
1.	PROJEKAT ARHITEKTURE	U 297 IDR 1

GLAVNI

PROJEKTANT (IDR):

DEJAN KNEŽEVIĆ, dipl. inž. tehnologije

BROJ LICENCE:

371 F406 07

Potpis:



BROJ TEHNIČKE



DOKUMENTACIJE:

U 297 IDR 0

MESTO I DATUM:

BEOGRAD, Novembar 2024. godine



Sveska	Poglavlje:	Revizija	Strana
0	Opšti deo	1	4 od 21

Investitor	Naziv projekta	Projektant
	IDEJNO REŠENJE GLAVNA SVESKA	

0.5. SADRŽAJ TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

0.	GLAVNA SVESKA	U 297 IDR 0
1.	PROJEKAT ARHITEKTURE	U 297 IDR 1

Sveska	Poglavlje:	Revizija	Strana
0	Opšti deo	1	5 od 21

Investitor	Naziv projekta	Projektant
	IDEJNO REŠENJE GLAVNA SVESKA	

0.6. PODACI O PROJEKTANTIMA

0. GLAVNA SVESKA

GLAVNI PROJEKTANT: DEJAN KNEŽEVIĆ, dipl. inž. tehnologije
BROJ LICENCE: 371 F406 07
POTPIS:





1. PROJEKAT ARHITEKTURE

PROJEKTANT: KFG Industrial group doo
Vojvode Brane 45
11000 Beograd
VELIKE LICENCE: 351-02-01944-2023-09 od 03.08.2023. godine
ODGOVORNI PROJEKTANT: KOSANA GRKINIĆ NOVINC, dipl.inž.arh.
BROJ LICENCE: 300 J 669 11
POTPIS:



Sveska	Poglavlje:	Revizija	Strana
0	Opšti deo	1	6 od 21

Investitor	Naziv projekta	Projektant
	IDEJNO REŠENJE GLAVNA SVESKA	



0.7. PODACI O OBJEKTU I LOKACIJI

tip objekta:	Samostojeći, P+2	
vrsta radova:	Rekonstrukcija i Adaptacija	
kategorija objekta:	V	
klasifikacija pojedinih delova objekta:	učešće u ukupnoj površini objekta (%):	kvalifikaciona oznaka:
	100	126351 – Zgrade koje se koriste za naučno istraživanje, istraživačke laboratorije
Naziv prostornog odnosa urbanističkog plana:	Plan detaljne regulacije „Deo bloka 390“ u Šapcu (Hemofarm) u Radnoj zoni „Istok“	
grad/opština:	Šabac	
broj katastarske parcele/spisak katastarskih parcela i katastarska opština objekata/radova koji su predmet zahteva:	KP 6916/1 KO ŠABAC	
broj katastarske parcele/spisak katastarskih parcela i katastarska opština preko kojih prelaze priključci za infrastrukturu koji su predmet zahteva:	KP 6916/1 KO ŠABAC	
broj katastarske parcele/spisak katastarskih parcela i katastarska opština na kojima se nalaze nadzemni delovi linijskog infrastrukturnog objekta/priključnih vodova, vezani za površinu zemljišta (ulazna i izlazna mesta, reviziona okna i sl.) koji su predmet zahteva:	/	
broj katastarske parcele/spisak katastarskih parcela i katastarska opština na kojima se nalaze postojeći	/	

Sveska	Poglavlje:	Revizija	Strana
0	Opšti deo	1	7 od 21



vodovi koji su u koloziji sa predmetnim radovima:	
broj katastarske parcele/spisak katastarskih parcela i katastarska opština na koje izmeštaju postojeći vodovi (ukoliko je izmeštanje predmet zahteva):	/
broj katastarske parcele/spisak katastarskih parcela i katastarska opština na kojima se nalaze postojeći objekti koji se uklanjaju:	/
broj katastarske parcele/spisak katastarskih parcela i katastarska opština na kojoj se nalazi priključak, ili pristup na javnu saobraćajnicu:	KP 6916/1 KO ŠABAC
PRIKLJUČCI NA:	
ELEKTROENERGETSKA DISTRIBUTIVNA MREŽA	
Priključak na (instalacija, mreža)	Sa postojećeg priključka i postojećih razvodnih ormara u okviru predmetnog objekta. Rekonstrukcija i/ili proširenje trafo stanice NIJE predmet ovog projekta.
Ukupan kapacitet	Ki=702kW, kj=564kW
Vrsta priključka	Trajni, postojeći
Vrsta mernog uređaja	Postojeći
Potrebni kapaciteti za različite namene (razvrstano po ulazima)	/
Potrebni kapaciteti za zajedničku potrošnju (razvrstano po ulazima)	/
Podaci o priključcima postojećih objekata na parceli/parcelama (ukoliko postoje)	/
Nedostajuća infrastruktura u skladu sa uslovima IJO	/

Sveska	Poglavlje:	Revizija	Strana
0	Opšti deo	1	8 od 21

Investitor	Naziv projekta	Projektant
	IDEJNO REŠENJE GLAVNA SVESKA	

Netipični potrošači	/
TERMOTEHNIČKE INSTALACIJE	
Priključak na (instalacija, mreža)	<p>Objekat se greje toplom vodom iz postojeće kotlarnice i u skladu sa postojećim kapacitetima. Priključak na sistem tople vode za grejanje se nalazi u podstanici koja je u sklopu predmetnog objekta.</p> <p>Rekonstrukcija i/ili proširenje kotlarnice NIJE predmet ovog projekta.</p>
Ukupan kapacitet	Postojeći, nepromenjen.
Vrsta priključka	Trajni, postojeći.
Vrsta mernog uredjaja	/
Potrebni kapaciteti za različite namene (razvrstano po ulazima)	/
Potrebni kapaciteti za zajedničku potrošnju (razvrstano po ulazima)	/
Podaci o priključcima postojećih objekata na parceli/parcelama (ukoliko postoje)	/
Nedostajuća infrastruktura u skladu sa uslovima IJO	/
Netipični potrošači	/
KANALIZACIONA MREŽA	
Priključak na (instalacija, mreža)	<p>Na postojeći sopstveni priključak unutar predmetnog objekta.</p> <p>Rekonstrukcija i/ili proširenje mreže NIJE predmet ovog projekta.</p>
Ukupan kapacitet	Nepromenjen
Vrsta priključka	Trajni, postojeći.
Vrsta mernog uredjaja	/
Potrebni kapaciteti za različite namene (razvrstano po ulazima)	/
Potrebni kapaciteti za zajedničku potrošnju (razvrstano po ulazima)	/

Sveska	Poglavlje:	Revizija	Strana
0	Opšti deo	1	9 od 21

Investitor	Naziv projekta	Projektant
	IDEJNO REŠENJE GLAVNA SVESKA	

Podaci o priključcima postojećih objekata na parceli/parcelama (ukoliko postoje)	/
Nedostajuća infrastruktura u skladu sa uslovima IJO	/
Netipični potrošači	/
VODOVODNA MREŽA:	
Priključak na (instalacija, mreža)	Na postojeći sopstveni priključak unutar predmetnog objekta. Rekonstrukcija i/ili proširenje mreže NIJE predmet ovog projekta.
Ukupan kapacitet	Nepromenjen
Vrsta priključka	Trajni, postojeći.
Vrsta mernog uredjaja	/
Potrebni kapaciteti za različite namene (razvrstano po ulazima)	/
Potrebni kapaciteti za zajedničku potrošnju (razvrstano po ulazima)	/
Podaci o priključcima postojećih objekata na parceli/parcelama (ukoliko postoje)	/
Nedostajuća infrastruktura u skladu sa uslovima IJO	/
Netipični potrošači	/
TELEKOMUNIKACIONA MREŽA:	
Priključak na (instalacija, mreža)	Na postojeći sopstveni priključak unutar predmetnog objekta. Rekonstrukcija i/ili proširenje mreže NIJE predmet ovog projekta.
Ukupan kapacitet	Nepromenjen
Vrsta priključka	Trajni, postojeći.
Vrsta mernog uredjaja	/
Potrebni kapaciteti za različite namene (razvrstano po ulazima)	/
Potrebni kapaciteti za zajedničku potrošnju (razvrstano po ulazima)	/

Sveska	Poglavlje:	Revizija	Strana
0	Opšti deo	1	10 od 21

Podaci o priključcima postojećih objekata na parceli/parcelama (ukoliko postoje)	/
Nedostajuća infrastruktura u skladu sa uslovima IJO	/
Netipični potrošači	/



OSNOVNI PODACI O OBJEKTU I LOKACIJI

dimenzije objekta:	Ukupna površina parcele/parcels:	76.149 m ²
	ukupna BRGP (i za svaki pojedinačni objekat, ako ih ima više):	
	- Objekat Upravne zgrade-laboratorija i proizvodnja:	1.995 m ²
	- Svi objekti:	44.606,43 m ²
	ukupna BRUTO izgrađena površina:	1.995 m ²
	- Objekat Upravne zgrade-laboratorija i proizvodnja:	1.995 m ²
	- Svi objekti:	37.344,08 m ²
	ukupna NETO površina:	
	PREDMET PROJEKTA - Deo objekta <i>Kontrola kvaliteta(laboratorije)</i>	
	- Prizemlje	560,71 m ²
	- Sprat	880,64 m ²
	BRUTO površina prizemlja:	1.995 m ²
	Površina zemljišta pod objektom/zauzetost:	1.995 m ²
	- Objekat Upravne zgrade-laboratorija i proizvodnja:	1.995 m ²
	- Svi objekti:	37.344,08 m ²
	spratnost (nadzemnih i podzemnih etaža):	P+2

Sveska	Poglavlje:	Revizija	Strana
0	Opšti deo	1	11 od 21

	visina objekta (venac, sleme, povučeni sprat i dr.) prema lokacijskim uslovima:	14,82 m
	apsolutna visinska kota (venac, sleme, povučeni sprat i dr.):	/
	spratna visina:	Prizemlje = 4.00m 1.sprat = 5.40m
posebni delovi objekta:	broj stanova:	/
	broj poslovnih prostora:	/
	broj garaža/garažnih mesta:	/
	broj parking mesta:	/
materijalizacija objekta:	materijalizacija fasade:	Fasadna opeka
	orijentacija slemena:	Severoistok-jugozapad
	nagib krova:	31.5°
	materijalizacija krova:	lim

Sveska	Poglavlje:	Revizija	Strana
0	Opšti deo	1	12 od 21

Investitor	Naziv projekta	Projektant
	IDEJNO REŠENJE GLAVNA SVESKA	

0.8. SAŽETI TEHNIČKI OPIS

0.8.1. UVOD

Prema projektnom zadatku Investitora, u objektu Upravna zgrade, Proizvodnog pogona u Šapcu, potrebno je adaptirati deo prvog sprata sektora Kontrole kvaliteta-Laboratorije i kancelariski deo, izvršiti rekonstrukciju fasadnih otvora zamenom dotrajale stolarije novom, kao i rekonstruisati deo HVAC instalacije u delu prostora Prizemlja. Idejnim rešenjem rekonstrukcije i adaptacije ovog prostora prvog sprata (hemijske laboratorije, mikrobiološke laboratorije, sanitarni čvor, pomoćne prostorije i kancelarije) za cilj ima proširenje kapaciteta hemijske i mikrobiološke laboratorije, kao i unapređenje energetske efikasnosti objekta.

Objekat upravne zgrade u okviru kompleksa Hemofarm AD. Nalazi se na parceli KP. 6916/1, KO. Šabac, kao objekat sa brojem 22, kvadrature 1.995 m².

Objekat Upravne zgrade je projektovan i građen 1998. godine, kao rekonstrukcija i dogradnja već postojeća dva objekta, građenih sedamdesetih godina, a kasnije 2007. godine objekat je rekonstruisan, gde se rekonstrukcija odnosila na Mikrobiološku laboratoriju. Kasnije 2021. godine izvršena je adaptacija Hemijske laboratorije u okviru upravne zgrade.

- Dokumentacija postojećeg stanja koju prilaže Investitor:
- **Rekonstrukcija i dogradnja pogona za proizvodnju farmaceutskih hemikalija i ekstrakata na bazi bilja**, Glavni arhitektonsko – građevinski projekat, koji je izradilo preduzeće Energoprojekt – industrija DD, Beograd, pod brojem ZIT202298, prema ugovoru 1882-EI98, iz perioda septembar – decembar 1998.
- **Rekonstrukcija Mikrobiološke laboratorije Hemofarm – Zorka Pharm**, Glavni projekat, izrađen od preduzeća Hemofarm Inženjering, Vršac, Avgusta 2007. godine., pod brojem 516.07.
- **Adaptacija hemijske laboratorije u prizemlju Upravne zgrade kompleksa Hemofarm, Pogon Šabac**, Glavni projekat u elektronskom formatu, izrađen od strane *Ludan Engineering*, 2021.

0.8.2. ARHITEKTURA I KONSTRUKCIJA

0.8.2.1. OPIS POSTOJEĆEG STANJA

Objekat Upravne zgrade nalazi se u okviru kompleksa Hemofarm Šabac na KP. 6916/1, KO Šabac, kao objekat sa brojem 22, kvadrature 1.995 m². Jednotrakti objekat spratnosti P+2 svojom podužnom osom je pozicioniran u pravcu Severoistok-Jugozapad, u Jugoistočnom delu parcele, i ima ulazni plato sa pripadajućim parking mestima, koji je deo unutrašnje saobraćajne infrastukture u okviru kompleksa. Glavni ulaz je na Severozapadnoj fasadi, formiran kao zaseban kubus u okviru koga je glavna vertikalna komunikacija (stepenište i lift), dok su još dva stepenišna prostora pozicionirana na krajevima objekta, unutar gabarita. Ova funkcionalna šema komunikacije proizašla je iz faza gradnje, odnosno dogradnje objekta.

- FAZE PRETHODNE IZGRADNJE OBJEKTA:

Postojeće stanje objekta Upravne zgrade, prema priloženoj projektnoj dokumentaciji iz 1998. godine, čini objekat P+2, kvadrature 1.995 m², koji je nastao rekonstrukciom i dogradnjom dva postojeća objekta, sagrađena ranije u okviru kompleksa 70-ih godina. Navedenom rekonstrukciom i dogradnjom između dva objekta, na etaži prizemlja i 1. sprata, je

Sveska	Poglavlje:	Revizija	Strana
0	Opšti deo	1	13 od 21

sagrađen novi deo objekta, te objekat postaje jedna celina na koju je dograđen i 2. sprat na celom gabaritu objekta. Takvom rekonstrukciom i dogradnjom dobijen je jedan objekat koji ima prizemlje i dva sprata (P+2) i jedinstvena je funkcionalna celina.

- KONSTRUKCIJA I MATERIJALIZACIJA:

Fundiranje:

Fundiranje objekta izvršeno je temeljima smcima ispod čeličnih stubova i trakastim temeljima i temeljnim gredama ispod zidova.

Konstruktivni sistem:

Objekat je građen u skeletnom sistemu, čelične konstrukcije stubova i horizontalnih čeličnih nosača, tavanice su armiranobetonske ploče d=15cm iznad prizemlja i d=12cm iznad 1. sprata, a krovna konstrukcija od čeličnih glavnih nosača i rožnjača, pokrivenih trapeznim limom, u čijem sklopu je termoizolacija i parna brana a sam krovni pokrivač je hidroizolujuća membrana.

Fasade i spoljašnji zidovi:

Fasade i spoljašnji zidovi prizemlja i 1. sprata objekta su rađena kao sklop: fasadne opeke d=25cm sa spoljašnje strane objekta, termoizolacije 4 cm, koja je obzidana sa unutrašnje strane objekta zidom od opeke d=7 cm. Drugi sprat koji je dograđen kao novi deo objekta ima sklop fasadnog zida: spolja fasadna opeka d=12 cm, termoizolacija d=4 cm, Giter blok d=20 cm.

Spoljašnja i unutrašnja stolarija:

Prozori na fasadi su od aluminijumskih eloksiranih profila, delom su zamenjeni novim prozorima od aluminijumskih profilila, istih dimenzija. Na fasadi dela objekta koji je izdvojen iz gabarita i predstavlja vertikalnu komunikaciju je fasadna zid zavesa, takođe od eloksiranih aluminijumskih profila. Unutrašnja stolarija je podeljena prema nameni prostora na:

- Unutrašnja drvena vrata u drvenom ili metalnom štoku, zastakljena ili bez zastakljenja, i aluminijumske i metalne zastakljene pregrade.
- Vrata, prozori i zastakljene pregrade u sistemu čistih soba.

Unutrašnji zidovi:

Unutrašnji zidovi su pregradni od giter blokova 19cm, odnosno opeke 12cm i 7cm, koji su malterisani cementnim malterom, gletovani i krečeni. U delu objekta gde su čiste sobe, zidovi su od panela čistih soba.

Podovi:

Podovi su različite obrade sa bazom od cementne košuljice različite debljine.

Veći deo prvobitnih enterijerskih elemenata je dotrajavao i devastiran, a deo prostora je već adaptiran. Na delu prvog sprata planiranog za adaptaciju, obrade podova su podeljene prema funkciji prostora:

Laminat i keramika u delu kancelarija i pomoćnih prostora, komunikacija i sanitarnih čvorova.

Poliuretanski podovi u delu Hemiske Laboratorije i Mikrobiološke Laboratorije.

Plafoni:

Plafoni u delu predviđenom za adaptaciju su rađeni od mineralnih ploča u rasteru 60x60 cm, na potkonstrukciji, izuzev u delu čistih soba, gde su primenjeni paneli kao deo sistema za tu namenu.

0.8.2.2. NOVOPROJEKTOVANO-BUDUĆE STANJE

Planiranom adaptacijom prostora dela 1.sprata formiraju se dve laboratorije – Fizičko - hemijska i Mikrobiološka (MiBi), koje su međusobno funkcionalno i fizički povezane hodnikom, a sa ostatkom laboratorije u prizemlju dvokrakim stepeništem. Tačku razdvajanja predstavlja ulazak u mikrobiološku laboratoriju (MBL) kroz propusnike (PAL/MAL) u kontrolisanu sredinu. Uz laboratorije deo sprata je planiran za kancelariski prostor sa salom za sastanke i mini čajnom kuhinjom u službi kontrole kvaliteta proizvodnje, kao i sanitarnim blokom.

Sveska	Poglavlje:	Revizija	Strana
0	Opšti deo	1	14 od 21

- FUNKCIJA:

Pristup ovom delu 1. sprata koji je predmet adaptacije je kroz vertikalno jezgro glavne komunikacije, dok je pristup iz drugog dela 1. sprata onemogućen, izuzev vrata koja su pozicionirana u delu Hemijske laboratorije i služe isključivo za evakuaciju i potreban unos/iznos opreme. Kancelariski blok čine 6 kancelarija sa zajedničkom salom za sastanke i čajnom kuhinjom. Ove dve prostorije imaju mogućnost spajanja u jedan prostor za prezentacije/sastanke povlačenjem mobilne pregrade. Sanitarni blok je zajednički za ceo prostor obuhvaćen adaptacijom, dok svaka od ove tri zone ima zasebanu prostoriju za održavanje higijene prostora – trokadero. Hemijska laboratorija i kancelarijski deo formirani su uz jugoistočnu i severozapadnu fasadu, sa mogućnošću korišćenja prirodnog osvetljenja, dok je MiBi u sistemu kontrolisane sredine zatvorena zona. Ispred fasadnog zida se formiraju pregrade od panela za čiste prostore *Clean room*, kojima se zatvara ta zona u jednu celinu. Na zastakljenim delovima ove fasade od ose 5-9, planirano je postavljanje netransparentne folije. Uz razmatranje o adekvatnim dimenzijama prostorija analizirane su i veličine otvora-vrata radi unošenja i servisiranja određene opreme.

U grafičkoj dokumentaciji Projekta arhitekture – Sveska 1 je priložena osnova novoprojektovanog stanja – broj crteža U 297 IDR AG-LAY-01-002_R01, koja je sastavni deo predmetnog Idejnog rešenja.

- MATERIJALIZACIJA I ELEMENTI ENTERIJERA:

Spoljašnja i unutrašnja stolarija:

Postojeći prozori na fasadi od aluminijumskih eloksiranih profila su dotrajali i delimično oštećeni, menjaju se novim prozorima od aluminijumskih profilila sa termo prekidom, zastakljenim termopan staklom, istih dimenzija i podele, radi poboljšanja uslova energetske efikasnosti i objekta. Unutrašnja stolarija je podeljena prema nameni prostora na:

- Unutrašnja drvena vrata u drvenom ili metalnom štoku, zastakljena ili bez zastakljenja, i aluminijumske zastakljene pregrade.
- Vrata, prozori i zastakljene pregrade u sistemu čistih soba.

Unutrašnji zidovi:

Novi pregradni zidovi između prostorija i obloge postojećih elemenata su projektovani kao suvomontažni gisani zidovi u sistemu gradnje Rigips ili Knauf ili ekvivalentno, po izboru Investitora. U delu objekta gde su čiste sobe, zidovi su od panela čistih soba.

Podovi:

Na delu prvog sprata planiranog za adaptaciju podovi su različite obrade prema nameni prostora, za koje se radi nova cementna košuljica. Obrade podova su podeljene prema funkciji prostora:

- Drveni laminatni podovi ili PVC podovi u delu kancelarija, ovi sintetički podovi u pločama postavljaju se na predhodno pripremljenu podlogu u svemu prema zahtevima proizvođača. Dezen i vrstu poda odabrati u skladu sa zahtevima Investitora.
- Granitna protivklizna keramika u sanitarnom bloku,
- Poliuretanski podovi u delu Hemiske Laboratorije i Mi-Bi Laboratorije, kao i pripadajućih hodnika.



Plafoni:

Predviđeni su kao kombinacija raster plafona i monolitnih spuštenih plafona na različitim visinama od poda. U delu MiBi su predviđeni paneli u sistemu *Clean room* -a. Čista visina prostora je 2,80 m, izuzev u delu MBL gde je 2,60 m, i pojedinim servisnim prostorijama gde se može spustiti plafon do visine od 2,40 m. U međutavanskom prostoru spušenih plafona predviđene su trase svih instalacija i razvodi po prostorijama.

Fasadni spregovi u osama 1 i E:

Pozicionirani između stubova, povučeni su od fasade za cca. 0,50 m i time zauzimaju deo slobodnog korisnog prostora. Kako su u ovoj zoni planirani laboratorijski stolovi (rađeni po meri) potrebno je uskladiti ugradni nameštaj sa oblogama spregova i stubova i maksimalno iskoristiti slobodan prostor za radne površine.

Sveska	Poglavlje:	Revizija	Strana
0	Opšti deo	1	15 od 21

Investitor	Naziv projekta	Projektant
	IDEJNO REŠENJE GLAVNA SVESKA	

Zona kancelarija i Spregovi u osi A"/7-8 i osi 7

Spreg u osi A"/7-8 je planiranom adaptacijom prostora ostati vidan u prostoru uznoformirani pregradni zid, tako da neće remetiti korisni prostor. Spreg u osi 7 ne postoji na objektu, već je u nekom prethodnom periodu umesto ovog sprega urađen rešetkasti nosač koji je trenutno u zoni spuštenog plafona. Tako da on nije smetnja.

Zona MiBi Laboratorije i spregovi u osi C" i 7

Novim konceptom bi se zadržala pozicija pregradnog zida u osi 7 kako bi spreg ostao u zidu i van korisnog prostora, dok spreg u osi C" ne bi bio u koliziji sa prolazima.

Projektom nisu uzeti u obzir spregovi koji su van zone obuhvata projekta.

Postojeći otvori u ploči za lift:

Planiranim projektom je potrebno obuhvatiti rušenje i demontažu pregradnih zidova i čeličnih ramova sa vratima, kao i zatvaranje otvora u podnoj ploči.

ODGOVORNI PROJEKTANT:

KOSANA GRKINIĆ NOVINC dipl.inž.arh.

Licenca broj 300 J 669 11

0.8.3. OPIS RADA

Postojeći prostor fizičko – hemijske (FHL) laboratorije u okviru predmetne adaptacije se proširuje na površinu sprata i zajedno sa postojećom FHL u prizemlju će činiti jednu celinu. Cilj je da se obezbedi dovoljan prostor za sve zaposlene u okviru laboratorije i poveća efikasnost rada. U okviru novoprojektovane mikrobiološke laboratorije neće biti dodavanja novih tehnoloških procesa, već se zadržavaju postojeći.

U okviru kontrolne laboratorije postoji potreba za korišćenjem sledećih procesnih fluida:

1. Prečišćena voda (PW)
2. Azot
3. Sintetički vazduh
4. Komprimovani vazduh
5. Propan – butan gas

Svi predmetni fluidi su obezbeđeni na objektu i u okviru granica projekta predviđeno je priključivanje na postojeće razvođe u okviru objekta bez povećanja kapaciteta.

Za sve gorive, zapaljive tečnosti predviđeni su ormani za držanje zapaljivih i gorivih tečnosti u okviru obe laboratorije.

0.8.4. TERMOTEHNIČKE INSTALACIJE

0.8.4.1. OPIS POSTOJEĆEG STANJA

Sistemi klimatizacije i ventilacije.

U objektu su kroz više faza izgradnje izvedeni sledeći vazdušni sistemi sa ubacivanjem 100% svežeg vazduha i pripadajući odsisni sistemi:

- Sistem K1 je postojeći, izgrađen 1998. U međuvremenu je stavljen van funkcije.
- Sistem K2 je postojeći, modifikovan 2021. Sastoji se od dva ogranka, pri čemu jedan od ogranaka pokriva prostorije u severozapadnom delu prizemlja, a drugi prostorije u jugoistočnom delu prizemlja i prvog sprata.
- Sistem K3 je postojeći, modifikovan 2021. Sastoji se od dva ogranaka, pri čemu jedan od ogranaka pokriva prostorije u centralnom delu prizemlja, a drugi prostorije u centralnom delu prvog sprata.

Sveska	Poglavlje:	Revizija	Strana
0	Opšti deo	1	16 od 21

- Sistem K4 je postojeći, modifikovan 2021. Pokriva prostoriju za skladištenje hemikalija u prizemlju.
- Sistem K5 je postojeći, modifikovan 2007. Pokriva čiste sobe na spratu.
- Sistem K6 je postojeći, izgrađen 1998. Bez izmena u međuvremenu. Pokriva opšte prostorije na drugom spratu, a jedan ogranak pokriva kancelarijski prostor na prvom spratu.

Klima komore svih navedenih sistema se nalaze u mašinskoj prostoriji na drugom spratu, koja je odvojena kao zaseban požarni sektor. Izvlačenje vazduha iz prostorija koje pripadaju navedenim sistemima je uglavnom preko odsisnih ventilatora na krovu.

Sistemi grejanja i hlađenja

Izvor toplotne energije je postojeća kotlarnica (parna, 6 barg) na koju je povezana postojeća podstanica u objektu, a medijum unutar objekta je voda temperaturnog režima 90/70 °C. Deo prostorija se greje pomoću vazdušnih sistema, deo pomoću ventilator-konvektora a deo prostorija ima radijatorsko grejanje. Izvor rashladne energije je postojeća rashladna centrala (vazduhom hlađeni čileri) na koju je povezan postojeći razvod u objektu, a medijum unutar objekta je voda temperaturnog režima 7/12 °C. Deo prostorija se hladi pomoću vazdušnih sistema, deo pomoću ventilator-konvektora, a deo pomoću rashladnih VRV freonskih jedinica.

Sistemi tehnoloških fluida

Van objekta postoji stanica za skladištenje boca tehničkih gasova iz koje se tehnički gasovi razvode do priključnih mesta u objektu. U pitanju su acetilen, azot-suboksid, vodonik, propan-butan, helijum, argon, azot i sintetički vazduh.

U objektu takođe postoji i razvod komprimovanog vazduha, kao i priprema i razvod prečišćene vode.

0.8.4.2. NOVOPROJEKTOVANO-BUDUĆE STANJE

Sistemi klimatizacije i ventilacije

Da bi se u prostorijama mikrobiološke laboratorije, laboratorije za probiotike, fizičko-hemijske laboratorije, kancelarijskim i opštim prostorijama obezbedili zahtevani parametri vazduha, predviđene su intervencije na postojećim vazdušnim sistemima, odnosno ukidanje postojećih i uvođenje novih sistema. Za smeštaj postojećih i novih klima komora predviđen je prostor u mašinskoj prostoriji na drugom spratu i prostorija na prvom spratu, koje su odvojene kao zasebani požarni sektori. Izvlačenje vazduha iz prostorija koje pripadaju navedenim sistemima će biti uglavnom preko odsisnih ventilatora na krovu, s tim što se pojedini sistemi izvlačenja vazduha ukidaju usled prenamene prostorija.

Sistemi grejanja i hlađenja

Zadržaće se načini grejanja i hlađenja prostorija na prizemlju i drugom spratu, kao i kancelarijskih i opštih prostorija na prvom spratu. Prostorije laboratorija na prvom spratu će se grejati i hladiti pomoću vazdušnih sistema. U sledećim fazama izrade projekta (IDP) izvršiće se proračunska provera kapaciteta postojećih izvora toplotne odnosno rashladne energije u odnosu na novoprojektovane potrebe. Očekuje se povećanje potrebnog toplotnog kapaciteta za oko 320 kW, odnosno povećanje potrebnog rashladnog kapaciteta za oko 230 kW.

Sistemi tehnoloških fluida

Razvod tehnoloških fluida do mesta priključenja u prizemlju se zadržava. Obzirom da se na prvom spratu menja raspored i namena prostorija, a samim tim i potreba za tehnološkim fluidima, potrebno je izvršiti adaptaciju razvoda tehnoloških fluida do novih priključnih mesta na prvom spratu, što obuhvata i ukidanje nepotrebnih priključaka tehnoloških fluida na prvom spratu. Adaptacija razvoda tehnoloških fluida obuhvata adaptaciju razvoda do priključnih mesta u prizemlju i na prvom spratu objekta. Potrebna je adaptacija sledećih razvoda tehnoloških fluida u okviru gabarita objekta: instalacija komprimovanog vazduha, prečišćene vode, sintetičkog vazduha, propan-butana i azota.

ODGOVORNI PROJEKTANT:



Dragan Zeljković dipl.inž.maš.

Licenca broj 330 7262 04

Sveska	Poglavlje:	Revizija	Strana
0	Opšti deo	1	17 od 21

0.8.5. OSTALE INSTALACIJE

Objekat će biti priključen na komunalnu infrastrukturu u okviru kompleksa u skladu sa uslovima nadležnih organizacija.

0.8.5.1. ELEKTROENERGETSKE INSTALACIJE

Priključenje potrošača na postojeću elektroenergetsku mrežu vršiće se preko postojećih razvodnih ormara i u okvirima postojećeg kapaciteta kompleksa tako da proširenje trafo kapaciteta stanice neće biti potrebno. Trafo stanica nije deo ovog projekta već samo instalacije u okviru gabarita predmetnog objekta laboratorije.

Predviđa se adaptacija sistema dojava požara i kontrole pristupa u novoprojektovanim laboratorijama. U laboratorijama već postoji izveden sistem automatske detekcije i dojava požara, pa je predmet projekta adaptacija sistema detekcije i dojava požara. Adaptacija se predviđa na postojećim petljama sistema ili proširenjem postojeće centrale za dojavu požara. Pored automatskih detektora predviđeni su i ručni javljači požara na evakuacionim izlazima.

0.8.5.2. HIDROTEHNIČKE INSTALACIJE

Priključenje novoprojektovanih laboratorija na sistem hladne sanitarne vode biće izvedeno na postojeći priključak u okviru predmetnog objekta u skladu sa postojećim kapacitetima. Odvođenje fekalnih i tehnoloških otpadnih voda iz novoprojektovanih laboratorija vršiće se postojećim vertikalama u okviru gabarita predmetnog objekta u saglasnosti sa postojećim kapacitetima. Količina otpadnih voda će ostati ista i neće biti povećavana. Predviđena je adaptacija hidrantske mreže u skladu sa novim rasporedom prostorija. Povezivanje hidrantske mreže biće izvedeno na postojeći priključak u okviru predmetnog objekta u skladu sa postojećim kapacitetima.

0.8.6. PREDRAČUNSKA VREDNOST RADOVA


- Arhitektonsko-građevinski radovi na enterijeru + Clean Room sistem: 71.960.000,00
- Radovi na instalacijama (Elektroenergetske, hidrotehničke i termotehničke): 81.420.000,00 RSD

UKUPNA PREDRAČUNSKA VREDNOST RADOVA: $\Sigma=153.380.000,00$ RSD

0.8.7. ZAKLJUČAK

Projekat ne podrazumeva intervencije na delovima glavne konstrukcije već da se izmenom funkcionalnog rasporeda prostora, enterijerskim oblogama i ugradnim nameštajem organizuje i uredi kvalitetan prostor za rad, a ujedno ne ugrozi stabilnost objekta.

GLAVNI PROJEKTANT:



DEJAN KNEŽEVIĆ, dipl. inž. tehnologije

BROJ LICENCE: 371 F406 07

Sveska	Poglavlje:	Revizija	Strana
0	Opšti deo	1	18 od 21

0.9. POPIS VRSTE I KOLIČINE ZAPALJIVIH I GORIVIH TEČNOSTI I GASOVA



MIKROBIOLOŠKA LABORATORIJA				
Naziv hemikalije	Jedinica mere	Količina na mesečnom nivou	Tačka paljenja, °C	DGE – GGE, %
Dezinfekciono sredstvo - Ekoderm	l	5	7 °C, (zatvoren sud)	3,3 - 19
Etanol za analize	l	20	13 °C, (zatvoren sud)	3,1 – 27,7
Biocid – Peral S	l	20	80 °C, (zatvoren sud)	-
Klercid 70/3 IPA	l	10	21 °C, (zatvoren sud)	-
Propan butan	kg	2	<-56 °C	1,9-5,3% - 8,5-15%

FIZIČKO HEMIJSKA LABORATORIJA				
Naziv hemikalije	Jedinica mere	Količina na mesečnom nivou	Tačka paljenja, °C	DGE – GGE, %
Formaldehid, rastvor 37%, za analize	l	2,5	62	7 – 73
Acetonitril	l	1	20	4,4 – 16
Glacijalna sirćetna kiselina za analize	l	2,5	39	-
Hidrains monohidrat	g	50	38	-
Aceton	l	2,5	-17	2 – 13
15 % amonijak	l	1	-	15,4 – 33,6
Dihlormetan	l	1,5	-	-
10 -30 % amonijak hidroksid	l	1	-	15 – 25
Anhidrid sirćetne kiseline	l	2,5	49	2,7 – 10,3

Sveska	Poglavlje:	Revizija	Strana
0	Opšti deo	1	19 od 21

Ciklohelsan	l	2,5	-20	1,2 – 8,3
Formamid za analize	l	2,5	-	2,7 – 19
Akrilna kiselina	g	100	48,5	-
1-metilimidazol	g	100	92	2,7 – 15,7

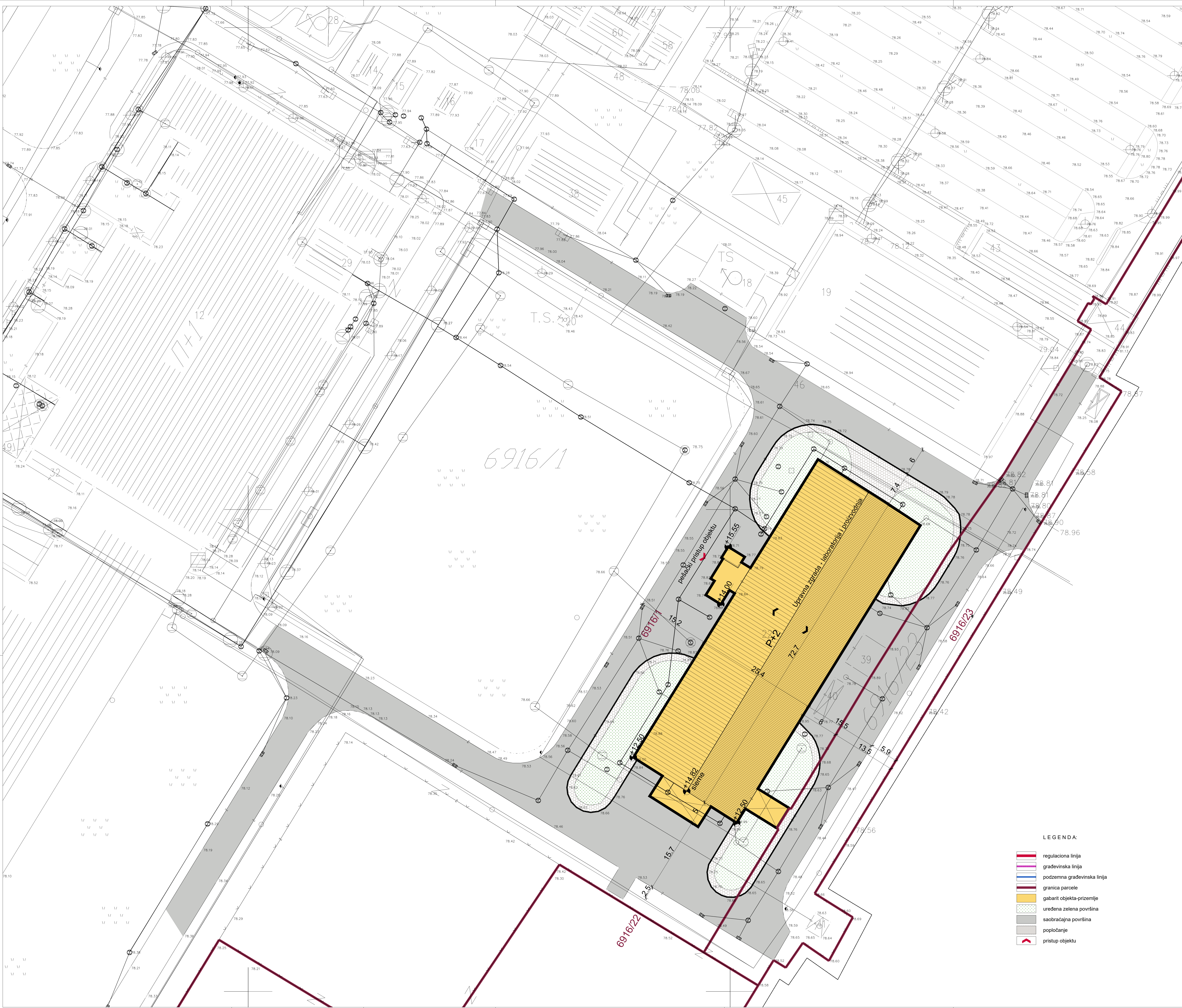
Sveska	Poglavlje:	Revizija	Strana
0	Opšti deo	1	20 od 21

Investitor	Naziv projekta	Projektant
	IDEJNO REŠENJE GLAVNA SVESKA	

0.12. GRAFIČKI PRILOZI

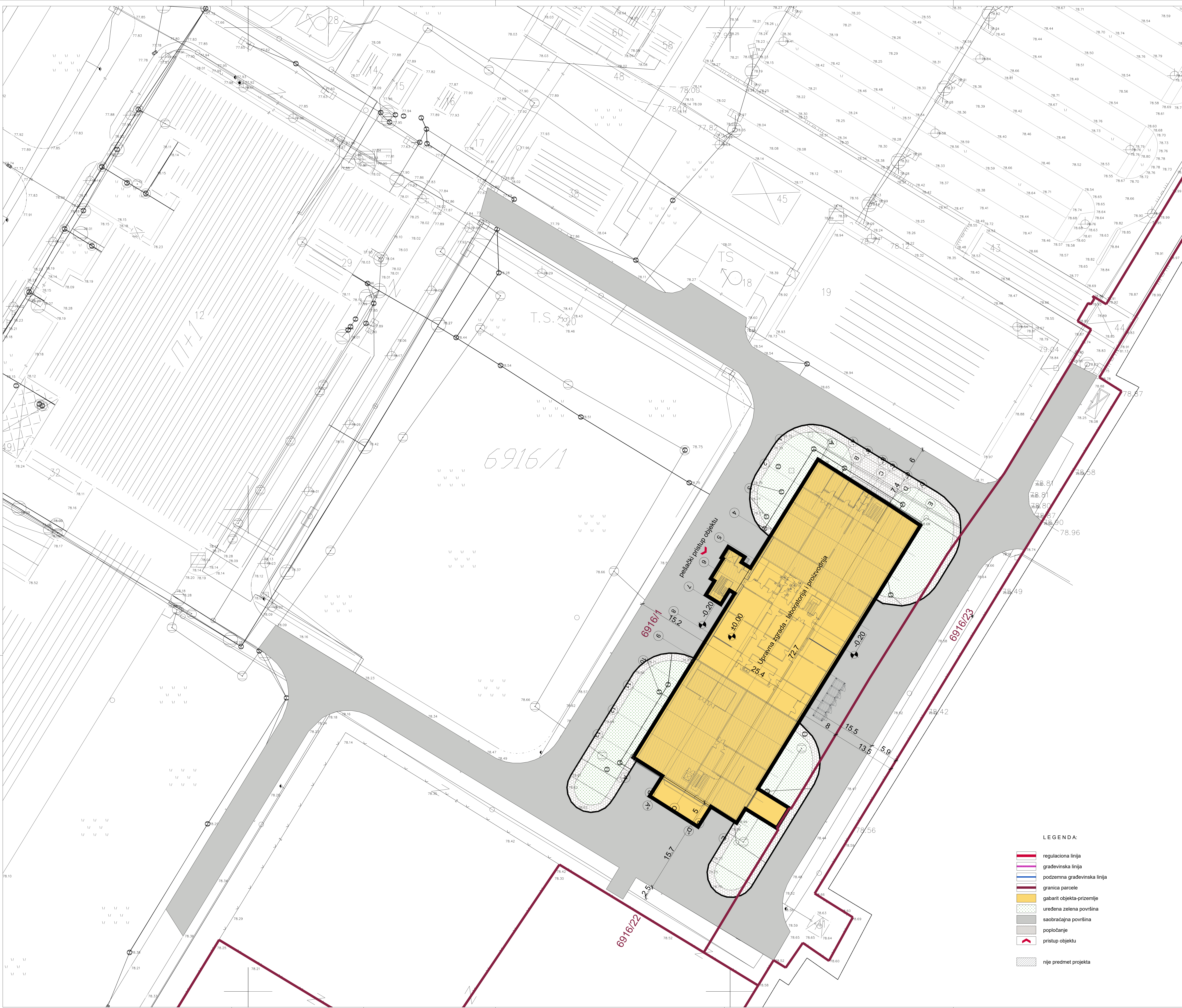
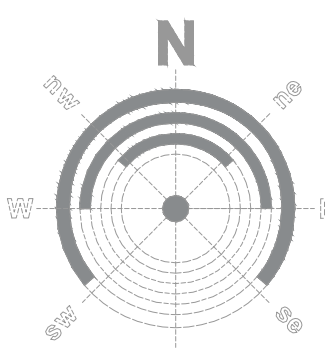
BR. CRTEŽA	NAZIV CRTEŽA
U 297 IDR GS-LAY-00-100_R01	Situacija sa osnovom krova
U 297 IDR GS-LAY-00-101_R01	Situaciono-nivelacioni plan
U 297 IDR GS-LAY-00-102_R01	Sinhron plan spoljnih instalacija
U 297 IDR HA-ZON-X0-001_R01	AHU sistemi postojeći prizemlje
U 297 IDR HA-ZON-X0-002_R01	AHU sistemi NOVO prizemlje
U 297 IDR HA-ZON-X1-001_R01	AHU sistemi postojeći prvi sprat
U 297 IDR HA-ZON-X1-002_R01	AHU sistemi NOVO prvi sprat
U 297 IDR HA-ZON-X2-001_R01	AHU sistemi postojeći drugi sprat
U 297 IDR HA-ZON-X2-002_R01	AHU sistemi NOVO drugi sprat

Sveska	Poglavlje:	Revizija	Strana
0	Opšti deo	1	21 od 21



	regulaciona linija
	građevinska linija
	podzemna građevinska linija
	granica parcele
	gabarit objekta-prizemlje
	uređena zelena površina
	saobraćajna površina
	popločanje
	pristup objektu

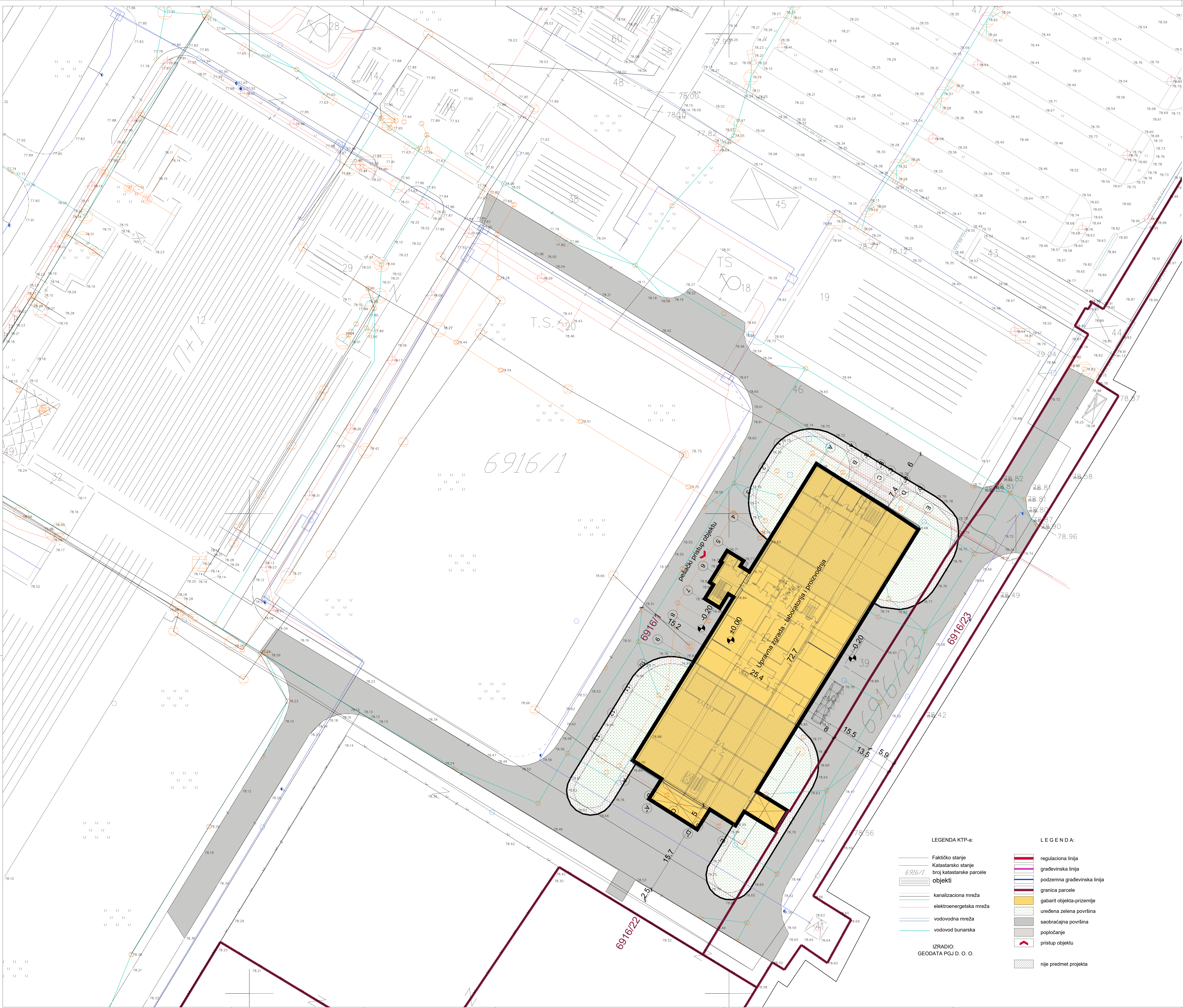
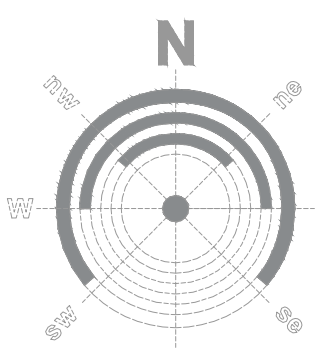
 KFG INDUSTRIAL GROUP Tel: 11 4 14 40 000 Email: info@kfg.rs				INVESTITOR: HERMOFARM AD Vršac Berozovacki put bb, 28 300 Vršac			
DATUM: REV. BR. I MEI. PROMENE OPIS REVIZIJE				OBJEKAT: Izgradnja gasne - laboratorije (proizvodnja) - Deo kontrole (laboratorija) u okviru kompleksa farmaceutiko - hemijske industrije, Hermofarm AD, K.P. 691/161 K.O. Šabac			
RAVNO I MEI. PROMENE BROJ LICENCE POTPIŠ				PROJEKAT: IZGRADNJA I ADAPTACIJA DEO KONTROLE (LABORATORIJE) U OKVIRU KOMPLEKSA FARMACEUTIKO - HEMIJSKE INDUSTRIJE			
OSIG. PROJEKTANT 27.11.2004. K. Kolarik, Novac, dd 300 689/11				DEO: 0 - Glavna sveska			
PROJEKTANT 27.11.2004. M. Platić, dd.				VER: 1			
M. PROJEKTANT 27.11.2004. M. Platić, dd.				VER: 1			
ODOBRO				VER: 1			
CRTAO				VER: 1			
RAZMERA: FORMAT: NAZIV: SITUACIJA				BROJ CRTE:			
1:250 A0				U287/DR GS-LAY-00-100			
SA OSNOVNOM KRAJNOM POSUSTOJEĆE STANJE				10d 1 R.01			



LEGENDA:

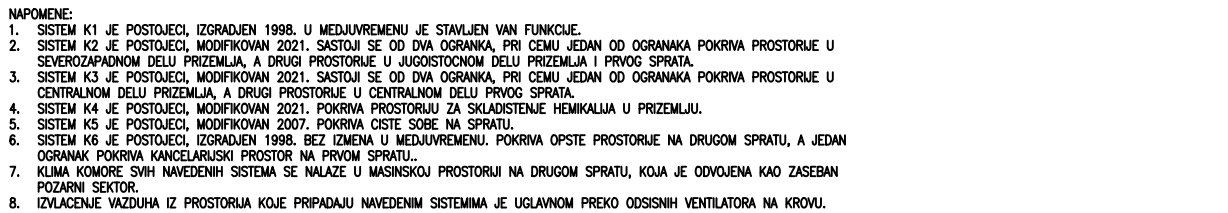
- regulaciona linija
- građevinska linija
- podzemna građevinska linija
- granica parcele
- gabarit objekta-prizemlje
- uređena zelena površina
- saobraćajna površina
- popločanje
- pristup objektu
- nije predmet projekta

				INVESTITOR: HEMOFARM AD Vršac Bеоградски put bb, 26 300 VRŠAC			
DATUM	REV. BR.	IME I PREZIME	OPIS REVIZIJE	OBJEKT: Upravna zgrada - laboratorij (proizvodnja) - Deo kontrole kvaliteta (laboratorij) u okviru kompleksa farmaceutsko - hemijske industrije - Hemofarm AD, K.P. 6916/1 K.O. Selač			
KFG INDUSTRIAL GROUP Uspesne tvore 41 - 11000 Beograd, Srbija Tel: +381 11 41 40 560. Email: office@kfg.com				PROJEKAT: REKONSTRUKCIJA I ADAPTACIJA dela kontrole kvaliteta (laboratorij) u okviru kompleksa farmaceutsko - hemijske industrije			
RADNO	DATUM	IME I PREZIME	BROJ LICENCE	POTPS	PROJEKANT: 27.11.2024. P. Lukić, dra		
PROJEKANT	27.11.2024.	P. Lukić, dra	-	-	ODOBRILO: 27.11.2024. M. Stoklavić, dia		
ODOBRILO	-	-	-	-	VRSTA: IDR		
CRTAO	-	-	-	-	IDR		
RADNICA:				BROJ CRTEŽA:			
1:250	A0	SITUACIONO NIVELACIONI PLAN SA PRIKAZOM SAOBRAĆAJNOG REŠENJA POSTOJEĆE STANJE		U297 IDR GS-LAY-00-101	1od 1	REV:	R01

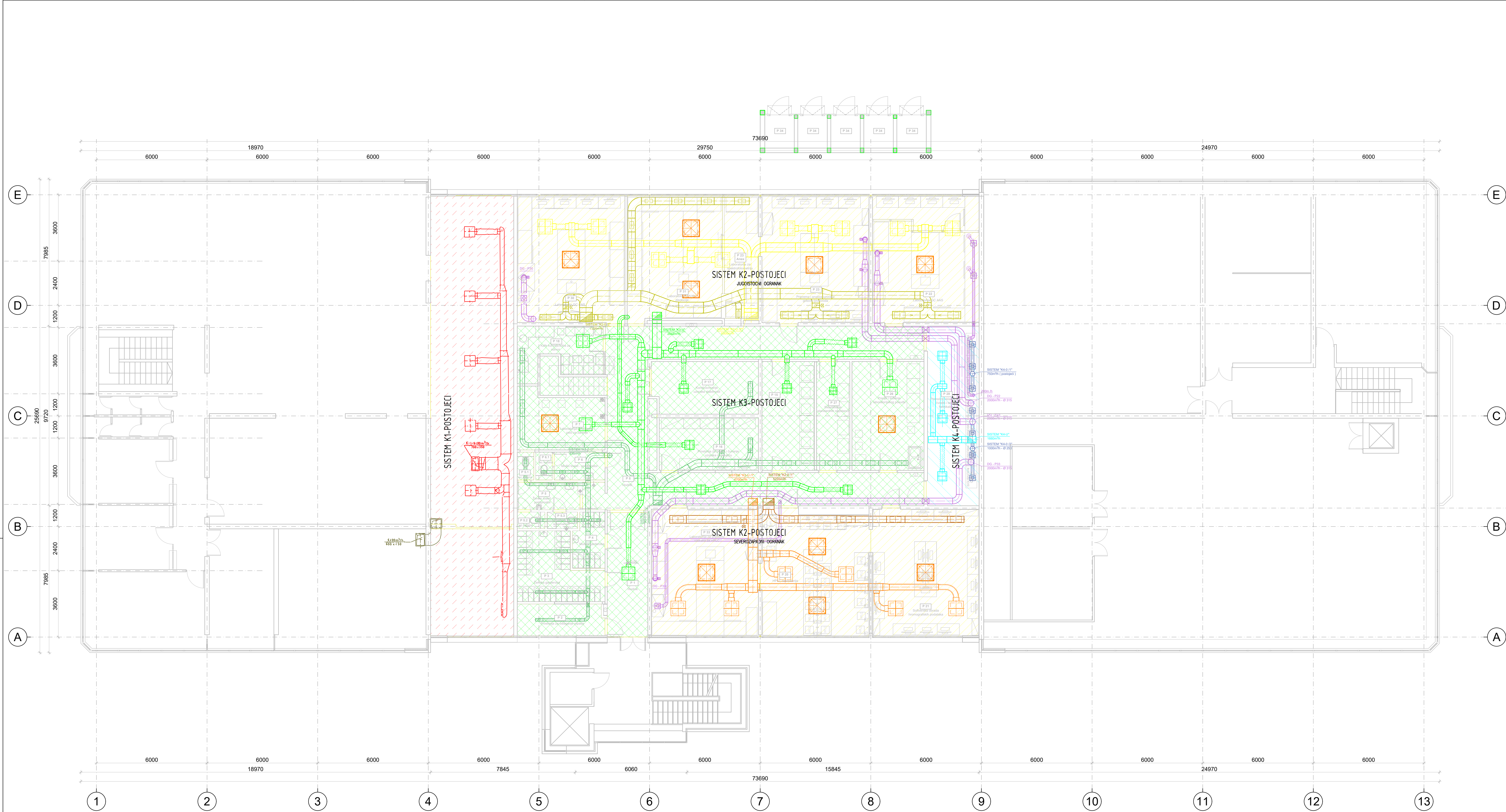


- LEGENDA KTP-a:
- Faktičko stanje
 - Katastarsko stanje
 - broj katastarske parcele
 - objekti
 - kanalizaciona mreža
 - elektroenergetska mreža
 - vodovodna mreža
 - vodovod bunarska
- IZRADIO:
GEODATA PGJ D. O. O.
- LEGENDA:
- regulaciona linija
 - građevinska linija
 - podzemna građevinska linija
 - granica parcele
 - gabariit objekta-prizemlje
 - uređena zelena površina
 - saobraćajna površina
 - popločanje
 - pristup objektu
 - nije predmet projekta

				INVESTITOR: HEMOFARM AD Vršac BEOGRADSKI put bb, 26 300 VRŠAC	
DATUM	REV. BR.	IME I PREZIME	OPIS REVIZIJE	OBJEKT: Uprava zgrada - laboratorija i proizvodnja - Deo kontrole kvaliteta (laboratorije) u okviru kompleksa farmaceutičko - hemijske industrije - Hemofarm AD, K.P. 89181 K.O. Selaš	
RADIO	DATUM	IME I PREZIME	BROJ LICENCE	POTPS	PROJEKAT: REKONSTRUKCIJA I ADAPTACIJA dela kontrole kvaliteta (laboratorije) u okviru kompleksa farmaceutičko - hemijske industrije
PROJEKTOVAN	27.11.2024	P. LUKIĆ, ing.	300.0.009.11		
PROJEKTOVAN	27.11.2024	M. Stoković, dia			DEO:
ODOBRILO	-	-	-	-	0 - Glavna sveska
CRTAO	-	-	-	-	
BRUKA:	FORMAT	NAZIV:	SINHRON PLAN SPOJNIN I INSTALACIJA POSTOJEĆE STANJE	BROJ CRTEŽA: U297 IDR GS-LAY-00-102	LIST: 1od 1
1:250	A0				REV: R01

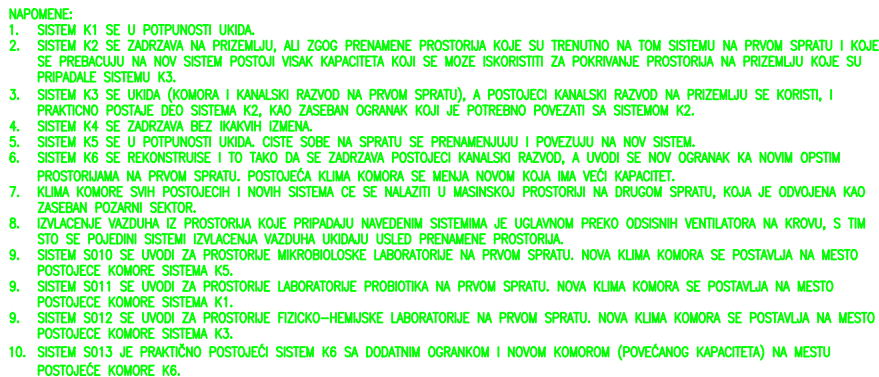


					INVESTITOR: HEMOFARM AD Vršac Beogradski put bb, 26 300 VRŠAC
DATUM	REV. BR.	IME I PREZIME	OPIS REVIZIJE		
 KFG INDUSTRIAL GROUP Vojvode Brane 45, 11000 Beograd, Srbija Tel: +381 11 41 30 40, Email: office@kfg.com					OBJEKAT: „Upravnja zgrada - laboratorija i proizvodnja” - Deo kontrole kvaliteta (laboratorije) u okviru kompleksa farmaceutsko-hemijske industrije, Hemofarm AD, K.P. 6916/1 K.O. Šabac
RADIO	DATUM	IME I PREZIME	BROJ LICENCE	POTPIS	PROJEKAT:
ODG PROJEKT	27.11.2024	D. Zejković dipl.ing.	330 7262 04		REKONSTRUKCIJA I ADAPTACIJA dela kontrole kvaliteta (laboratorije) u okviru kompleksa farmaceutsko - hemijske industrije
PROJEKTANT	-	-	-		DEO:
PROJEKTANT	-	-	-		0 - Glavna sveska
ODOBRIO	-	-	-		VRSTA:
CRTAO	-	-	-		IDR
RAZMERA:	FORMAT	NAZIV:			BROJ CRTEŽA:
1:100	A1	OSNOVA PRIZEMLJA DISPOZICIJA VAZDUŠNIH SISTEMA POSTOJEĆE STANJE			LIST:
					REV:
			U297 IDR HA-ZON-X0-001	1 od 1	R01

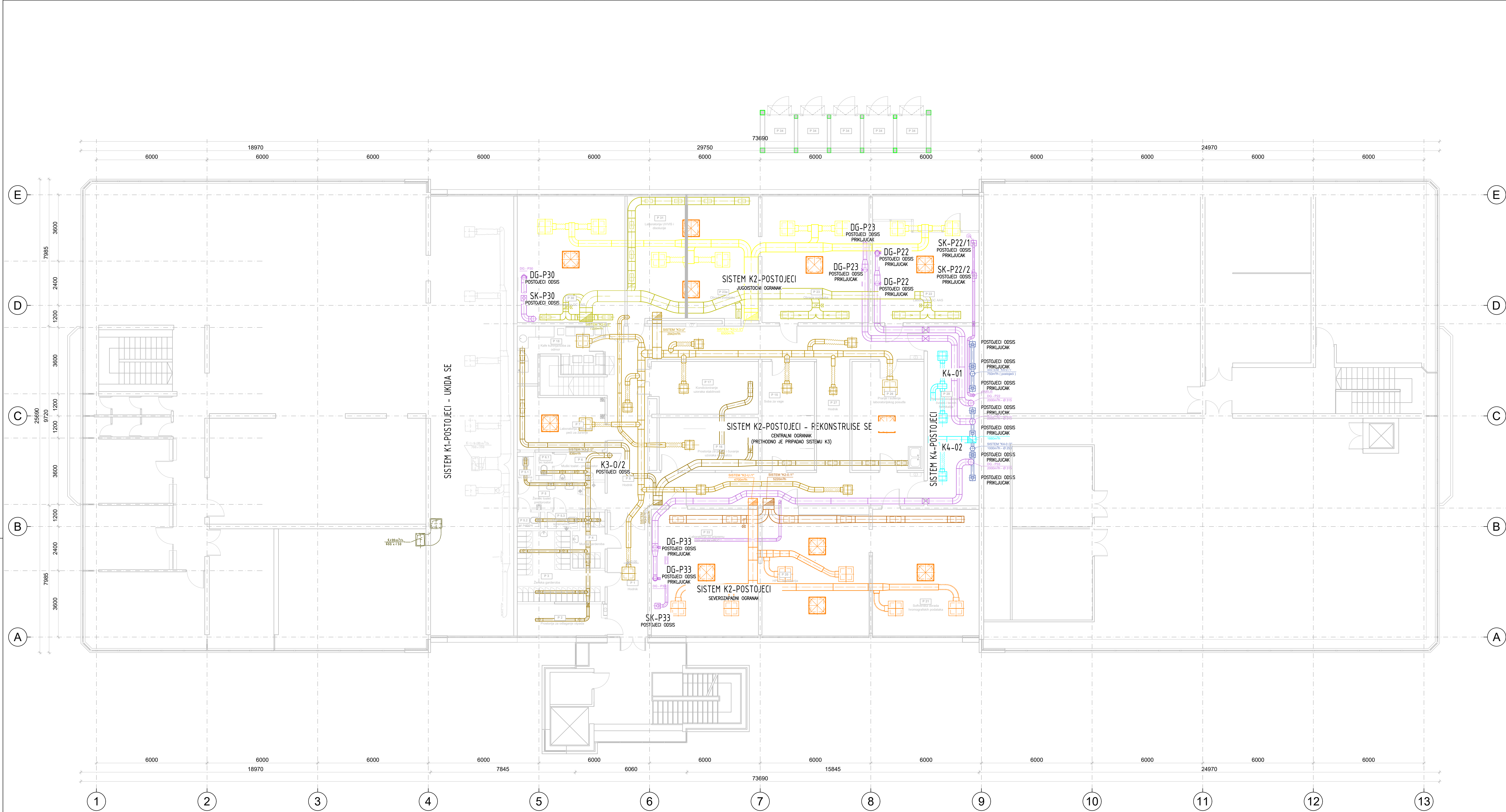


- NAPOМЕНЕ:
1. SISTEM K1 JE POSTOJEĆI, ODRADEN 1998. U MEDUVREMENI JE STAVLJEN VAN FUNKCIJE.
 2. SISTEM K2 JE POSTOJEĆI, MODERNIZOVAN 2021. SISTEMI SE OD DVA OGRANAKA, PIS I DANI, JEDAN OD OGRANAKA POKRIVA PROSTORUJE U SREDNJEOPLOVNOJ DELU PREZEMALJA, A DRUGI PROSTORUJE U AGROSTACIONOM DELU PREZEMALJA I PRVOJ SPRATU.
 3. SISTEM K3 JE POSTOJEĆI, MODERNIZOVAN 2021. SISTEMI SE OD DVA OGRANAKA, PIS I DANI, JEDAN OD OGRANAKA POKRIVA PROSTORUJE U CENTRALNOJ DELU PREZEMALJA, A DRUGI PROSTORUJE U CENTRALNOJ DELU PRVOJ SPRATA.
 4. SISTEM K4 JE POSTOJEĆI, MODERNIZOVAN 2021. POKRIVA PROSTORUJE ZA SVAŠETNE FUNKCIJE U PREZEMALJU.
 5. SISTEM K5 JE POSTOJEĆI, MODERNIZOVAN 2021. POKRIVA CELOJ SLOJ NA SPRATU.
 6. SISTEM K6 JE POSTOJEĆI, ODRADEN 1998. BEZ ODMA U MEDUVREMENI, POKRIVA OPSTE PROSTORUJE NA DRUGOM SPRATU, A JEDAN OGRANAK POKRIVA NAVEŠENJEM PROSTORU NA PRVOJ SPRATU.
 7. KLIMA KONDIKOR SVIH NAVEŠENIH SISTEMA SE NALAZI U MAŠINSKOJ PROSTORUJE NA DRUGOM SPRATU, KOJA JE ODGOVORNA KAO ZAJEDNIK POKRIVA SVIH SISTEMA.
 8. IZOLACIJE VAZDUHA IZ PROSTORA KOJE PRIPADAJU NAVEŠENIM SISTEMIMA JE ULOŽENOM PREKO ODSEBNIH VENTILATORA NA KROVU.

					INVESTITOR: HEMOFARM AD Vršac Beogradski put bb, 26 300 VRŠAC
DATUM	REV. BR.	IME I PREZIME	OPIS REVIZIJE		
			KFG INDUSTRIAL GROUP Vojvode Brane 45, 11000 Beograd, Srbija Tel: +381 11 41 40 350; Email: office@kfggg.com		OBJEKAT: „Upravna zgrada - laboratorija i proizvodnja“ - Deo kontrole kvaliteta (laboratorije) u okviru kompleksa farmaceutsko - hemijske industrije, Hemofarm AD, K.P. 6916/1 K.O. Šabac
RADIO	DATUM	IME I PREZIME	BROJ LICENCE	POTPIS	PROJEKAT: REKONSTRUKCIJA I ADAPTACIJA dela kontrole kvaliteta (laboratorije) u okviru kompleksa farmaceutsko - hemijske industrije
ODG PROJEKANT	-	-	-	-	
PROJEKANT	-	-	-	-	DEO: 0 - Glavna sveska
ODOBRIO	-	-	-	-	VRSTA: IDR
CRTAO	-	-	-	-	
RAZMERA:	FORMAT	NAZIV:	BROJ CRTEŽA:	LIST:	REV:
1:100	A1	OSNOVA PRIZEMLJA DISPOZICIJA VAZDUSNIH SISTEMA POSTOJEĆE STANJE	U297 IDR HA-ZON-X0-001	1 od 1	R01

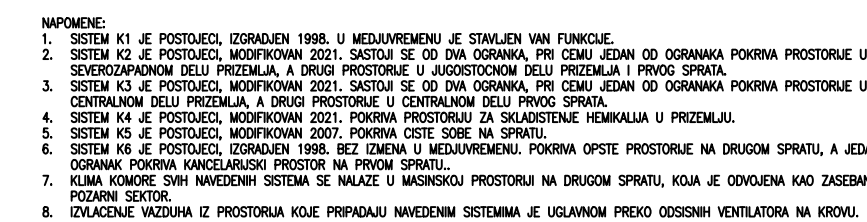


					INVESTITOR: HEMOFARM AD Vršac Beogradski put bb, 26 300 VRŠAC
DATUM	REV. BR.	IME I PREZIME	OPIS REVIZIJE		
 KFG INDUSTRIAL GROUP Vojvode Brane 45, 11000 Beograd, Srbija Tel: +381 11 41 390; Email: office@kfg.com					OBJEKAT: „Upravnja zgrada - laboratorija i proizvodnja” - Deo kontrole kvaliteta (laboratorije) u okviru kompleksa farmaceutско- hemijske industrije, Hemofarm AD, K.P. 6916/1 K.O. Šabac
RADIO	DATUM	IME I PREZIME	BROJ LICENCE	POTPIS	
ODG. PROJEKT	27.11.2024	D. Zeljković dipl.ing.	330 7262 04		
PROJEKTANT	-	-	-		
PROJEKTANT	-	-	-		
ODOBRIO	-	-	-		
CRTAO	-	-	-		
RAZMERA:	FORMAT	NAZIV:			
1:100	A1	OSNOVA PRIZEMLJA DISPOZICIJA VAZDUŠNIH SISTEMA NOVOPOREKTOVANJE			BROJ CRTEŽA: U297 IDR HA-ZON-X0-002
				LIST: 1 od 1	REV: R01

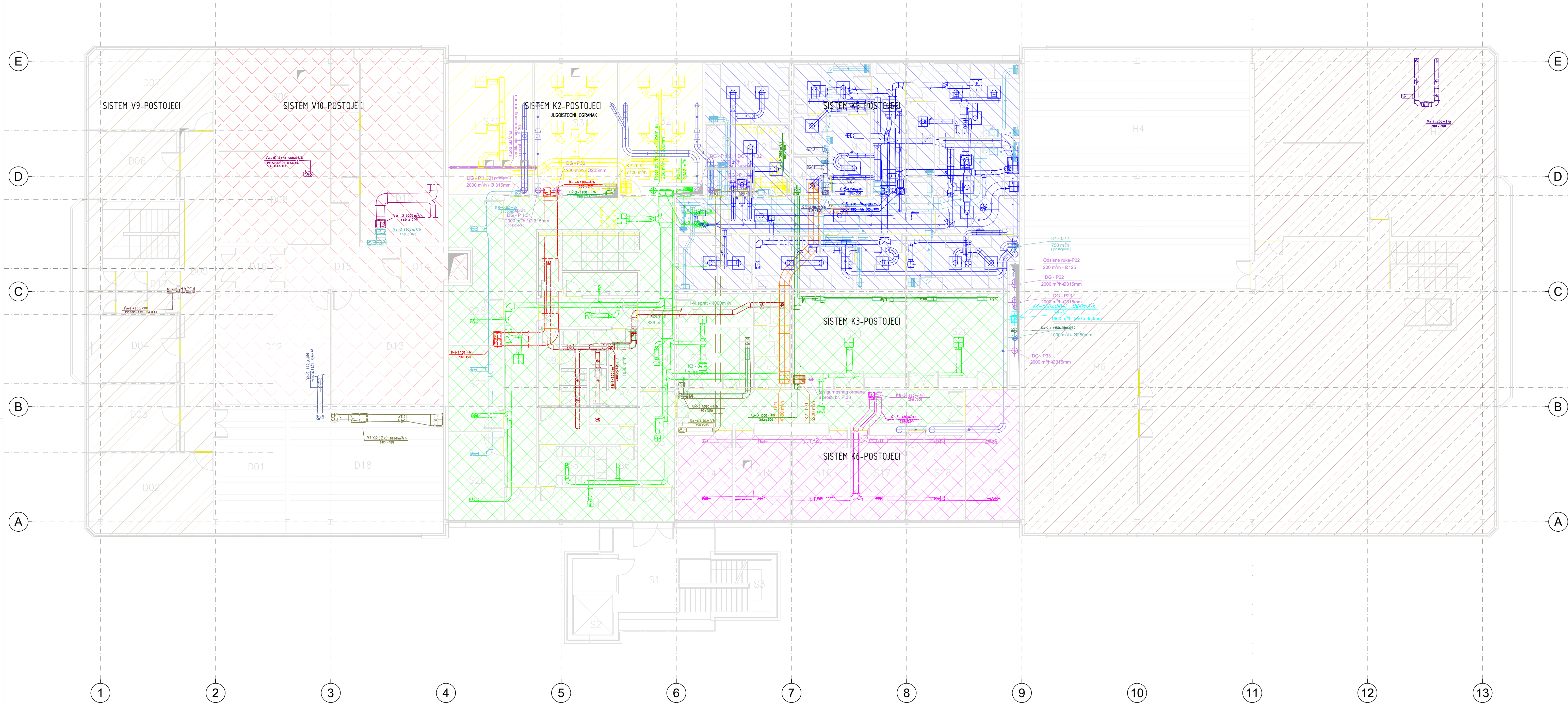


1. SISTEM K1 SE U POTPUNOSTI UKIDA.
2. SISTEM K2 SE ZADŽIVA NA PROJEKTOVANOM, ALI ZBOG PROMENE PROSTORA KOJE SU TREBNU NA TOM SISTEMU NA PRVOM SPRATU I KOJE SE PREBACUJU NA NOVI SISTEM POSTAJA VEŠAK KAPACITETA KOJI SE MOŽE ISKORISTITI ZA POVRNANE PROSTORA NA PRIZEMLJU KOJE SU PRIPADALE SISTEMU K3.
3. SISTEM K3 SE UKIDA U KOMORI I KANALSKI RAZVOD NA PRVOM SPRATU, A POSTOJEĆI KANALSKI RAZVOD NA PRIZEMLJU SE KORISTI I PRISTUPNO PRIZEMLJE IZO SISTEMA K2, KAO I ZADŽIVA OGRANAK KOJI JE POTREBNO POVEZATI SA SISTEMU K2.
4. SISTEM K4 SE ZADŽIVA BEZ BIKOVNI OZNAKA.
5. SISTEM K5 SE U POTPUNOSTI UKIDA, OČISTI SE ISE NA SPRATU SE PREMAKULU I POVEZUJU NA NOVI SISTEM.
6. SISTEM K6 SE REKONSTRUISE, TO IMAO DA SE ZADŽIVA POSTOJEĆI KANALSKI RAZVOD, A UKOJI SE NOVI OGRANAK NA NOVIM OPTIM PROSTORIMA NA PRVOM SPRATU, POSTOJEĆA KLIMA KOMORA SE NEKA NOVOM KLIMA NA VEĆ KAPACITET.
7. KLIMA KOMORA SPRAT POSTOJEĆI I NOVI SISTEM CE SE NALAZI U MAGAZINSKI PROSTORA NA DRUGOM SPRATU, KOJA JE ODGOVORNA KAO ZADŽIVA PRISTUPNI SEKTOR.
8. OZNAČENJE UKLONJE IZ PROSTORA KOJE PRIPADAJU UNUTRAŠNJI SISTEMU JE OZNAČEN PRVO OZNAČENJE VENTILATORA NA VENTIL, U TOM STO SE POKLONU SISTEM OZNAČENJE UNUTRAŠNJI UKLONJE IZ PROMENE PROSTORA.
9. SISTEM D011 SE UKIDA IZ PROSTORA LABORATORIJE LABORATORIJE NA PRVOM SPRATU, NOVA KLIMA KOMORA SE POSTAVLJA NA MESTO POSTOJEĆE KONKRETE SISTEMU K2.
10. SISTEM D011 SE UKIDA IZ PROSTORA LABORATORIJE LABORATORIJE NA PRVOM SPRATU, NOVA KLIMA KOMORA SE POSTAVLJA NA MESTO POSTOJEĆE KONKRETE SISTEMU K1.
11. SISTEM D011 SE UKIDA IZ PROSTORA LABORATORIJE LABORATORIJE NA PRVOM SPRATU, NOVA KLIMA KOMORA SE POSTAVLJA NA MESTO POSTOJEĆE KONKRETE SISTEMU K3.
12. SISTEM D011 JE PRISTUPNO POSTOJEĆI SISTEM K6 SA DODATNIM OGRANAKOM I NOVOM KOMOROM (POVEĆANOS KAPACITETA) NA MESTU POSTOJEĆE KONKRETE K6.

					INVESTITOR: HEMOFARM AD Vršac Beogradski put bb, 26 300 VRŠAC
DATUM	REV. BR.	IME I PREZIME	OPIS REVIZIJE		
		KFG INDUSTRIAL GROUP Vojvode Brane 45, 11000 Beograd, Srbija Tel: +381 11 41 40 390; Email: office@kfg.com			OBJEKAT: „Upravska zgrada - laboratorija i proizvodnja“ - Deo kontrole kvaliteta (laboratorije) u okviru kompleksa farmaceutsko-hemijske industrije, Hemofarm AD, K.P. 6916/1 K.O. Šabac
RADIO	DATUM	IME I PREZIME	BROJ LICENCE	POTPIS	PROJEKAT: REKONSTRUKCIJA I ADAPTACIJA dela kontrole kvaliteta (laboratorije) u okviru kompleksa farmaceutsko - hemijske industrije
ODG PROJEKTANT	27.11.2024.	D. Zeljkovic dipl.ing.	330 7262 04		DEO: 0 - Glavna sveska
PROJEKTANT	-	-	-		VRSTA: IDR
PROJEKTANT	-	-	-		
ODOBRILO	-	-	-		
CRTAO	-	-	-		
RAZMERA:	FORMAT	NAZIV: OSNOVA PRIZEMLJA DISPOZICIJA VAZDUSNIH SISTEMA NOVOPROJEKTVANO		BROJ CRTEŽA: U297 IDR HA-ZON-X0-002	LIST: 1 od 1
1:100	A1				REV: R01



					INVESTITOR: HEMOFARM AD Vršac Beogradska put bb, 26 300 VRSČAC
DATUM	REV. BR.	IME I PREZIME	OPIS REVIZIJE		
 KFG INDUSTRIAL GROUP Vojvode Brane 45, 11000 Beograd, Srbija Tel: +381 11 41 40 390; Email: office@kfg.rs					OBJEKAT: „Upravna zgrada - laboratorija i proizvodnja” - Deo kontrole kvaliteta (laboratorije) u okviru kompleksa farmaceutско-hemijske industrije, Hemofarm AD, K.P. 69/16 I K.O. Šabac
RADIO	DATUM	IME I PREZIME	BROJ LICENCE	POTPIS	PROJEKAT: REKONSTRUKCIJA I ADAPTACIJA dela kontrole kvaliteta (laboratorije) u okviru kompleksa farmaceutско-hemijske industrije
ODGO. PROJEKT	27.11.2024	D. Zeljkovic dipl.ing.	330 7262 04		DEO: 0 - Glavna sveska
PROJEKTANT	-	-	-		VRSTA: IDR
PROJEKTANT	-	-	-		
ODOBRILO	-	-	-		
CRTAO	-	-	-		
RAZMERA:	FORMAT	NAZIV:	BROJ CRTEŽA:		LIST:
1:100	A1	OSNOVA 1. SPRATA DISPOZICIJA VAZDUŠNIH SISTEMA POSTOJEĆE STANJE	U297 IDR HA-ZON-XI-001		1 od 1
					R01



- NAPOМЕНЕ:
1. SISTEM K1 JE POSTOJEĆI, ODRANEN 1992. U MEDJUVREMENI JE STAVLJEN VAN FUNKCIJE.
 2. SISTEM K2 JE POSTOJEĆI, MODIFIKOVAN 2021. SISTEMI SE SU DVA ODRANNA, PIS OJAM JEDAN OD ODRANNA POKRIVA PROSTORUJE U SPOLJEROPANOM DELU PREZILJA, A DRUGI PROSTORUJE U JAGOSTONOM DELU PREZILJA I PRIOZ SPRATA.
 3. SISTEM K3 JE POSTOJEĆI, MODIFIKOVAN 2021. SISTEMI SE SU DVA ODRANNA, PIS OJAM JEDAN OD ODRANNA POKRIVA PROSTORUJE U CENTRALNOM DELU PREZILJA, A DRUGI PROSTORUJE U CENTRALNOM DELU PRIOZ SPRATA.
 4. SISTEM K4 JE POSTOJEĆI, MODIFIKOVAN 2021. POKRIVA PROSTORUJE ZA SVAKESTANE VENTILACIJU U PREZILJU.
 5. SISTEM K5 JE POSTOJEĆI, MODIFIKOVAN 2021. POKRIVA OJAM SPRATA.
 6. SISTEM K6 JE POSTOJEĆI, ODRANEN 1992. BEZ OJAMA U MEDJUVREMENI, POKRIVA OPISTE PROSTORUJE NA DRUGOM SPRATU, A JEDAN ODRANEN OJAM KVALIFIKACIJU PREZILJA NA PRIOZ SPRATU.
 7. KLIMA KONKRETO SVA NAVEŠENI SISTEMI SE NAJAVE U MANSKIM PROSTORU NA DRUGOM SPRATU, KOJA JE ODGOVORNA KAO ZAGREJAN POKRIVA SPRATA.
 8. IZOLACIJE VAZDUHA IZ PROSTORA KOJE PRIPADAJU NAVEŠENIM SISTEMIMA JE ULOZANOM PREKO ODSEBNIH VENTILATORA NA KROVU.

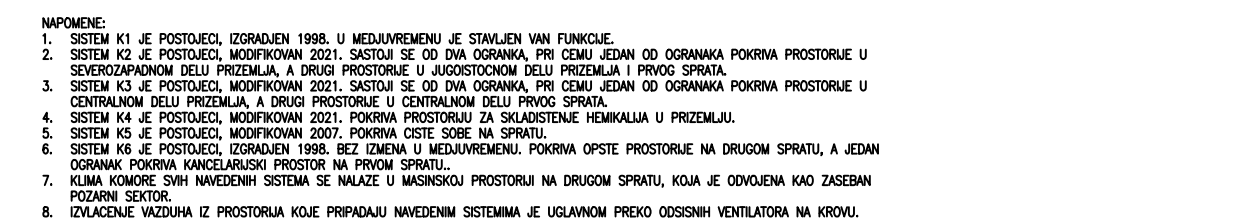
					INVESTITOR: HEMOFARM AD Vršac Beogradski put bb, 26 300 VRŠAC
DATUM	REV. BR.	IME I PREZIME	OPIS REVIZIJE		
RADIO	DATUM	IME I PREZIME	BROJ LICENCE	POTPIS	OBJEKAT: „Upravna zgrada - laboratorija i proizvodnja“ - Deo kontrole kvaliteta (laboratorije) u okviru kompleksa farmaceutsko - hemijske industrije, Hemofarm AD, K.P. 6916/1 K.O. Šabac
ODG PROJEKT	27.11.2024.	D. Zeljkovic dipl.ing.	330 7262 04		PROJEKAT: REKONSTRUKCIJA I ADAPTACIJA dela kontrole kvaliteta (laboratorije) u okviru kompleksa farmaceutsko - hemijske industrije
PROJEKTANT	-	-	-		DEO: 0 - Glavna sveska
ODOBRIO	-	-	-		VRSTA: IDR
CRTAO	-	-	-		
RAZMERA:	FORMAT	NAZIV:	OSNOVA 1. SPRATA DISPOZICIJA VAZDUSNIH SISTEMA POSTOJEĆE STANJE		BROJ CRTEŽA: U297 IDR HA-ZON-X1-001
1:100	A1				LIST: 1 od 1
					REV: R01




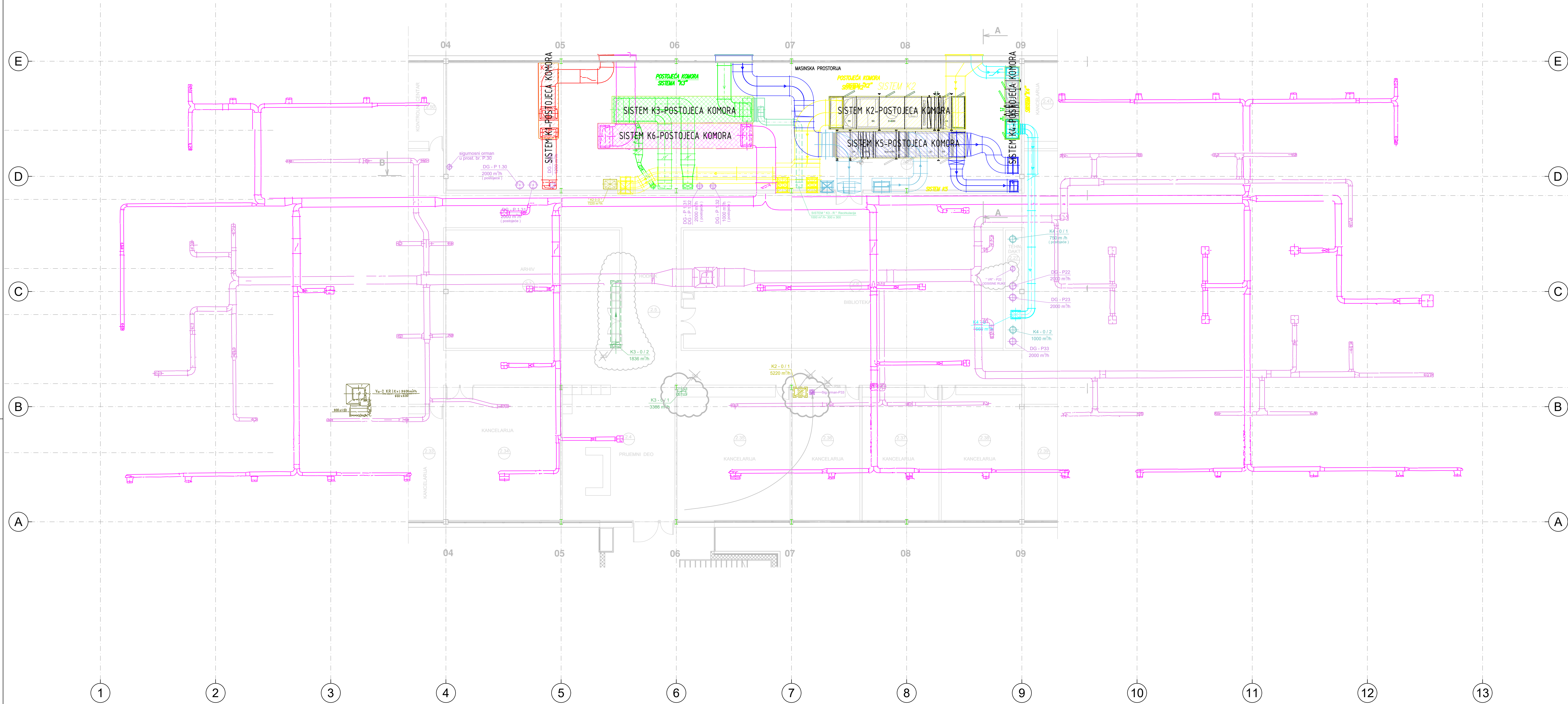
					INVESTITOR: HEMOFARM AD Vršac Beogradski put bb, 26 300 VRŠAC		
DATUM	REV. BR.	IME I PREZIME		OPIS REVIZIJE			
 KFG INDUSTRIAL GROUP Vojvode Brane 45, 11000 Beograd, Srbija Tel: +381 11 41 40 390; Email: office@kfgg.com					OBJEKT: „Upravna zgrada - laboratorija i proizvodnja“ - Deo kontrole kvaliteta (laboratorije) u okviru kompleksa farmaceutske - hemijske industrije, Hemofarm AD, K.P. 6916/1 K.O. Šabac		
RADIO	DATUM	IME I PREZIME	BROJ LICENCE	POTPIS	PROJEKAT: REKONSTRUKCIJA I ADAPTACIJA dela kontrole kvaliteta (laboratorije) u okviru kompleksa farmaceutske - hemijske industrije		
ODG PROJEKTANT	27.11.2024	D. Zeljkovic dipl.ing.	3200 7262 04	-	DEO: 0 - Glavna sveska		
PROJEKTANT	-	-	-	-	VRSTA: IDR		
ODOBRIO	-	-	-	-			
CRTAO	-	-	-	-			
RAZMERA:	FORMAT	NAZIV:			BROJ CRTEŽA:	LIST:	REV:
1:100	A1	OSNOVA 1. SPRATA DISPOZICIJA VAZDUSNIH SISTEMA NOVOPROJEKTOVANO			U297 IDR HA-ZON-X1-002	1od 1	R01



				INVESTITOR: HEMOFARM AD Vršac Beogradski put bb, 26 300 VRŠAC	
DATUM	REV. BR.	IME I PREZIME	OPIS REVIZIJE		
		KFG INDUSTRIAL GROUP Vojvode Brane 45, 11000 Beograd, Srbija Tel: +381 11 41 40 390; Email: office@kfgg.com		OBJEKAT: „Upravna zgrada - laboratorija i proizvodnja“ - Deo kontrole kvaliteta (laboratorije) u okviru kompleksa farmaceutske - hemijske industrije, Hemofarm AD, K.P. 6916/1 K.O. Šabac	
RADIO	DATUM	IME I PREZIME	BROJ LICENCE	POTPIS	PROJEKAT: REKONSTRUKCIJA I ADAPTACIJA dela kontrole kvaliteta (laboratorije) u okviru kompleksa farmaceutske - hemijske industrije
ODG PROJEKTANT	27.11.2024	D. Zeljkovic dipl.ing.	330 7262 04		DEO: 0 - Glavna sveska
PROJEKTANT	-	-	-	-	VRSTA: IDR
PROJEKTANT	-	-	-	-	
ODOBRILO	-	-	-	-	
CRTAO	-	-	-	-	
RAZMERA:	FORMAT	NAZIV:		BROJ CRTEŽA:	LIST:
1:100	A1	OSNOVA 1. SPRATA DISPOZICIJA VAZDUSNIH SISTEMA NOVOPROJEKTOVANO		U297 IDR HA-ZON-X1-002	1 od 1
				REV:	R01

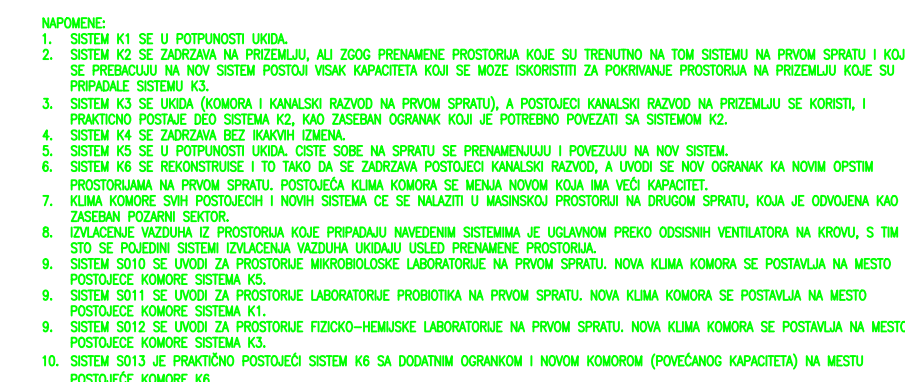


					INVESTITOR: HEMOFARM AD Vršac Beogradski put bb, 26 300 VRŠAC
DATUM	REV. BR.	IME I PREZIME	OPIS REVIZIJE		
 KFG INDUSTRIAL GROUP Vojvode Brane 45, 11000 Beograd, Srbija Tel: +381 11 41 40 390; Email: ofice@kfg.rs					OBJEKT: „Upravna zgrada - laboratorija i proizvodnja” - Deo kontrole kvaliteta laboratorije u okviru kompleksa farmaceutско-hemijske industrije, Hemofarm AD, K.P. 6910/1 K.O. Šabac
RADIO	DATUM	IME I PREZIME	BROJ LICENCE	POTPIS	PROJEKAT: REKONSTRUKCIJA I ADAPTACIJA dela kontrole kvaliteta laboratorije u okviru kompleksa farmaceutско-hemijske industrije
ODG. PROJEKT	27.11.2024	D. Zeiljkovic dipl. ing.	330 7262 04		
PROJEKTANT	-	-	-		
PROJEKTANT	-	-	-		
ODOBRILO	-	-	-		DEO: 0 - Glavna sveska
CRTAO	-	-	-		VRSTA: IDR
RAZMERA:	FORMAT	NAZIV:		BROJ CRTEŽA:	LIST:
1:100	A1	OSNOVA 2. SPRATA DISPOZICIJA VAZDUŠNIH SISTEMA POSTOJEĆE STANJE		U297 IDR HA-ZON-X2-001	1 od 1
				REV:	R01

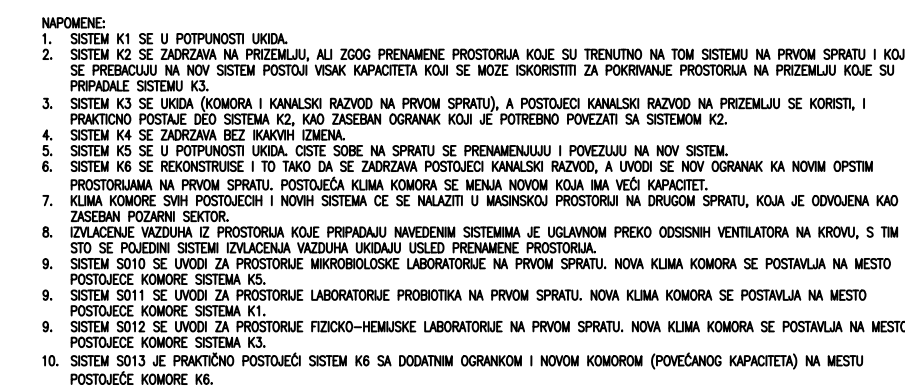


1. SISTEM K1 JE POSTOJEĆI, ODRANEN 1998. U MEDUVREMENI JE STAVLJEN VAN FUNKCIJE.
2. SISTEM K2 JE POSTOJEĆI, MODIFIKOVAN 2021. SISTEMI SE OD OVA ODRANJA, PIS ODAI JEDAN OD ODRANJA POKRIVA PROSTORUJE U SPOLJEROPANOM DELU PREZILJA, A DRUGI PROSTORUJE U ASISTOCIONOM DELU PREZILJA I PRIOZ SPRAVA.
3. SISTEM K3 JE POSTOJEĆI, MODIFIKOVAN 2021. SISTEMI SE OD OVA ODRANJA, PIS ODAI JEDAN OD ODRANJA POKRIVA PROSTORUJE U CENTRALNOM DELU PREZILJA, A DRUGI PROSTORUJE U CENTRALNOM DELU PRIOZ SPRAVA.
4. SISTEM K4 JE POSTOJEĆI, MODIFIKOVAN 2021. POKRIVA PROSTORUJE ZA SVAKESTINE FARMACIJA U PREZILJA.
5. SISTEM K5 JE POSTOJEĆI, MODIFIKOVAN 2021. POKRIVA ODAI, SDA NA SPRAVI.
6. SISTEM K6 JE POSTOJEĆI, ODRANEN 1998. BEZ ODAI U MEDUVREMENI, POKRIVA OPSTE PROSTORUJE NA DRUGOM SPRAVI, A JEDAN POKRIVA ODAI.
7. KLIMA KONKRETO SVA NAVEŠENI SISTEMI SE NALAZE U MASINSKOJ PROSTORUJE NA DRUGOM SPRAVI, KOJA JE ODGOVORNA KAO ZAGLEDAN POKRIVA SIKOS.
8. IZOLACIJE VAZDUHA IZ PROSTORA KOJE PRIPADAJU NAVEŠENIM SISTEMIMA JE ULOZANOM PREKO ODSEBNI VENTILATORA NA KROVI.

				INVESTITOR: HEMOFARM AD Vršac Beogradski put bb, 26 300 VRŠAC	
DATUM	REV. BR.	IME I PREZIME	OPIS REVIZIJE		
		KFG INDUSTRIAL GROUP Vojvode Brane 45, 11000 Beograd, Srbija Tel: +381 11 41 40 390; Email: office@kfgg.com		OBJEKAT: „Upravna zgrada - laboratorija i proizvodnja“ - Deo kontrole kvaliteta (laboratorije) u okviru kompleksa farmaceutske - hemijske industrije, Hemofarm AD, K.P. 6916/1 K.O. Šabac	
RADIO	DATUM	IME I PREZIME	BROJ LICENCE	POTPIS	
ODG PROJEKTANT	27.11.2024.	D. Zeljkovic dipl.ing.	330 7262 04	PROJEKAT: REKONSTRUKCIJA I ADAPTACIJA dela kontrole kvaliteta (laboratorije) u okviru kompleksa farmaceutske - hemijske industrije	
PROJEKTANT	-	-	-	DEO: 0 - Glavna sveska	
ODOBRIO	-	-	-	VRSTA: IDR	
CRTAO	-	-	-		
RAZMERA:	FORMAT	NAZIV:		BROJ CRTEŽA:	LIST:
1:100	A1	OSNOVA 2. SPRATA DISPOZICIJA VAZDUSNIH SISTEMA POSTOJEĆE STANJE		U297 IDR HA-ZON-X2-001	1 od 1
				REV:	R01



					INVESTITOR: HEMOFARM AD. Vršac Beogradska put bb, 26 300 VRŠAC		
DATUM	REV. BR.	IME I PREZIME	OPIS REVIZIJE				
<div>KFG INDUSTRIAL GROUP Vojvode Brane 45, 11000 Beograd, Srbija Tel: +381 11 41 41 390; Email: ofice@kfg.rs</div>					OBJEKT: „Upravnja zgrada - laboratorija i proizvodnja” - Deo kontrole kvaliteta (laboratorije) u okviru kompleksa farmaceutske - hemijske industrije, Hemofarm AD, K.P. 6916/1 K.O. Šabac		
RADIO	DATUM	IME I PREZIME	BROJ LICENCE	POTPIS	PROJEKAT: REKONSTRUKCIJA I ADAPTACIJA dela kontrole kvaliteta (laboratorije) u okviru kompleksa farmaceutske - hemijske industrije		
ODG. PROJEKT	27.11.2024	D. Zeljkovic dipl.ing.	330 7262 04				
PROJEKTANT	-	-	-				
PROJEKTANT	-	-	-				
ODOBRIO	-	-	-		DEO: 0 - Glavna sveska	VRSTA: IDR	
CRTAO	-	-	-				
RAZMERA:	FORMAT	NAZIV:	OSNOVA 2. SPRATA DISPOZICIJA VAZDUSNIH SISTEMA NOVOPROJEKTOVANO		BROJ CRTEŽA:	LIST:	REV:
1:100	A1				U297 IDR HA-ZON-X2-002	1 od 1	R01



					INVESTITOR: HEMOFARM AD Vršac Beogradska put bb, 26 300 VRSČAC
DATUM	REV. BR.	IME I PREZIME	OPIS REVIZIJE		
 KFG INDUSTRIAL GROUP Vojvode Brane 45, 11000 Beograd, Srbija Tel: +381 11 41 40 390; Email: office@kfg.rs					OBJEKAT: „Upravna zgrada - laboratorija i proizvodnja” - Deo kontrole kvaliteta (laboratorije) u okviru kompleksa farmaceutско-hemijske industrije, Hemofarm AD, K.P. 69/16 I K.O. Šabac
RADIO	DATUM	IME I PREZIME	BROJ LICENCE	POTPIS	PROJEKAT: REKONSTRUKCIJA I ADAPTACIJA dela kontrole kvaliteta (laboratorije) u okviru kompleksa farmaceutско-hemijske industrije
ODGO. PROJEKT	27.11.2024	D. Zeljkovic dipl.ing.	330 7262 04		DEO:
PROJEKTANT	-	-	-		0 - Glavna sveska
PROJEKTANT	-	-	-		
ODOBRILO	-	-	-		
CRTAO	-	-	-		
RAZMERA:	FORMAT	NAZIV:	BROJ CRTEŽA:		LIST:
1:100	A1	OSNOVA 2. SPRATA DISPOZICIJA VAZDUŠNIH SISTEMA NOVOPROJEKTOVANO	U297 IDR HA-ZON-X2-002		1 od 1
					REV: R01

Investitor:



IDEJNO REŠENJE
PROJEKAT ARHITEKTURE

Projektant:



1.1 NASLOVNA STRANA DELA PROJEKTA

1. – PROJEKAT ARHITEKTURE

INVESTITOR: HEMOFARM A.D. VRŠAC
Beogradski put bb
26 300 Vršac

OBJEKAT: „Upravna zgrada – laboratorija i proizvodnja” – Deo kontrole kvaliteta (laboratorije)
u okviru kompleksa farmaceutske – hemijske industrije
HEMOFARM A.D. K.P. 6916/1 KO ŠABAC

VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE: IDR – IDEJNO REŠENJE

OZNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA: SVESKA 1 – PROJEKAT ARHITEKTURE

VRSTA RADOVA: REKONSTRUKCIJA I ADAPTACIJA

PROJEKTANT: KFG INDUSTRIAL GROUP d.o.o.
Vojvode Brane br. 45, 11 000 BEOGRAD
Velika licenca 351-02-01944-2023-09 od 03.08.2023. godine

ODGOVORNO LICE PROJEKTANTA: DEJAN KNEŽEVIĆ, MEng, Direktor

Potpis: 

ODGOVORNI PROJEKTANT: KOSANA GRKINIĆ NOVINC, dipl.inž.arh.



BROJ LICENCE: 300 J 669 11

Potpis: 

BROJ DELA PROJEKTA: U 297 IDR 1

MESTO I DATUM: BEOGRAD, Novembar 2024. godine

Sveska	Projekat:	Revizija	Datum
1	IDR – IDEJNO REŠENJE	1	Novembar 2024

Investitor	Naziv projekta	Projektant
	IDEJNO REŠENJE PROJEKAT ARHITEKTURE	

1.2.	SADRŽAJ DELA PROJEKTA
1.1.	NASLOVNA STRANA DELA PROJEKTA
1.2.	SADRŽAJ DELA PROJEKTA
1.3.	REŠENJE O IMENOVANJU ODGOVORNOG PROJEKTANTA DELA PROJEKTA
1.4.	IZJAVA ODGOVORNOG PROJEKTANTA DELA PROJEKTA
1.5.	TEKSTUALNA DOKUMENTACIJA
1.6.	NUMERIČKA DOKUMENTACIJA
1.7.	GRAFIČKA DOKUMENTACIJA

Sveska	Poglavlje:	Revizija	Strana
1	Opšti deo	1	2 od 4

1.3.
**REŠENJE O IMENOVANJU ODGOVORNOG PROJEKTANTA DELA
PROJEKTA**

Na osnovu člana 128a. Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“, br. 72/2009, 81/2009-ispravka, 64/2010 – Odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – Odluka US, 50/2013 – Odluka US, 98/2013 – Odluka US, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/1019 – dr. zakon, 9/2020, 52/2021, 62/23) i odredbi Pravilnika o sadržini, načinu i postupku izrade i načinu vršenja kontrole tehničke dokumentacije prema klasi i nameni objekata („Službeni glasnik RS“, br. 96/2023), kao:

ODGOVORNI PROJEKTANT

za izradu **PROJEKTA ARHITEKTURE - SVESKA 1** koja je deo **IDEJNOG REŠENJA** za **REKONSTRUKCIJU I ADAPTACIJU** objekta „Upravna zgrada – laboratorija i proizvodnja“ – Deo kontrole kvaliteta (laboratorije) u okviru kompleksa farmaceutsko – hemijske industrije Hemofarm A.D, na K.P. 6916/1 KO ŠABAC, određuje se:

KOSANA GRKINIĆ NOVINC, dipl.inž.arh.

Licenca broj 300 J 669 11

PROJEKTANT: **KFG INDUSTRIAL GROUP d.o.o.**
Vojvode Brane br. 45, 11 000 BEOGRAD

ODGOVORNO LICE: **DEJAN KNEŽEVIĆ, MEng, Direktor**



Potpis:



BROJ DELA PROJEKTA: **U 297 IDR 1**

MESTO I DATUM: **Beograd, Novembar 2024**
DVB: 907/2024 – 1

Sveska	Poglavlje:	Revizija	Strana
1	Opšti deo	1	3 od 4

Investitor	Naziv projekta	Projektant
	IDEJNO REŠENJE PROJEKAT ARHITEKTURE	

1.4. IZJAVA ODGOVORNOG PROJEKTANTA DELA PROJEKTA

Odgovorni projektant za izradu **PROJEKTA ARHITEKTURE - SVESKA 1** koja je deo **IDEJNOG REŠENJA** za **REKONSTRUKCIJU I ADAPTACIJU** objekta „Upravna zgrada – laboratorija i proizvodnja” – Deo kontrole kvaliteta (laboratorije) u okviru kompleksa farmaceutske – hemijske industrije Hemofarm A.D, na K.P. 6916/1 KO ŠABAC.

KOSANA GRKINIĆ NOVINC, dipl.inž.arh.

IZJAVLJUJEM

1. da je projekat izrađen u skladu sa Zakonom o planiranju i izgradnji, propisima, standardima i normativima iz oblasti izgradnje objekata i pravilima struke;
2. da je projekat u svemu u skladu sa načinima za obezbeđenje ispunjenja osnovnih zahteva za objekat

ODGOVORNI PROJEKTANT:
BROJ LICENCE:

KOSANA GRKINIĆ NOVINC, dipl.inž.arh.
Licenca broj 300 J 669 11

Potpis:





**BROJ TEHNIČKE
DOKUMENTACIJE:**

U 297 IDR 1

MESTO I DATUM:



BEOGRAD, Oktobar 2024. godine

Sveska	Poglavlje:	Revizija	Strana
1	Opšti deo	1	4 od 4

Investitor	Naziv projekta	Projektant
 Hemofarm <small>STADA GRUPA</small>	PROJEKAT ARHITEKTURE	

1.5 – TEKSTUALNA DOKUMENTACIJA



Sveska	Poglavlje:	Revizija	Strana
1	1.5 – Tekstualna dokumentacija	1	1 od 17

Investitor	Naziv projekta	Projektant
	PROJEKAT ARHITEKTURE	

1.5. TEKSTUALNA DOKUMENTACIJA

PRILOG	D O K U M E N T
1.5.1.	UVOD
1.5.2.	OPIS POSTOJEĆEG STANJA
1.5.2.1.	FAZE PREDHODNE IZGRADNJE OBJEKTA
1.5.2.2.	KONSTRUKCIJA I MATERIJALIZACIJA
1.5.3.	NOVOPROJEKTOVANO-PLANIRANO STANJE
1.5.3.1.	FUNKCIJA
1.5.3.2.	MATERIJALIZACIJA
1.5.4.	ZAKLJUČAK

Sveska	Poglavlje:	Revizija	Strana
1	1.5 – Tekstualna dokumentacija	1	2 od 17

Investitor	Naziv projekta	Projektant
	PROJEKAT ARHITEKTURE	

1.5.1. UVOD

Prema projektnom zadatku Investitora, u objektu Upravna zgrade, Proizvodnog pogona u Šapcu, potrebno je adaptirati deo prvog sprata sektora Kontrole kvaliteta, -Laboratorije i kancelariski deo, izvršiti rekonstrukciju fasadnih otvora zamenom dotrajale stolarije novom, kao i rekonstruisati deo HVAC instalacije u delu prostora Prizemlja. Idejnim rešenjem rekonstrukcije i adaptacije ovog prostora prvog sprata (hemijske laboratorije, mikrobiološke laboratorije, sanitarni čvor, pomoćne prostorije i kancelarije) za cilj ima proširenje kapaciteta hemijske i mikrobiološke laboratorije, kao i unapređenje energetske efikasnosti objekta.

Objekat upravne zgrade u okviru kompleksa Hemofarm AD. Nalazi se na parceli KP. 6916/1, KO. Šabac, kao objekat sa brojem 22, kvadrature 1995m².

Objekat Upravne zgrade je projektovan i građen 1998. godine, kao rekonstrukcija i dogradnja već postojeća dva objekta, građenih sedamdesetih godina, a kasnije 2007. godine objekat je rekonstruisan, gde se rekonstrukcija odnosila na Mikrobiološku laboratoriju. Kasnije 2021. godine izvršena je adaptacija Hemijske laboratorije u okviru upravne zgrade.

Dokumentacija postojećeg stanja koju prilaže Investitor:

- **Rekonstrukcija i dogradnja pogona za proizvodnju farmaceutskih hemikalija i ekstrakata na bazi bilja**, Glavni arhitektonsko – građevinski projekat, koji je izradilo preduzeće Energoprojekt – industrija DD, Beograd, pod brojem ZIT202298, prema ugovoru 1882-EI98, iz perioda septembar – decembar 1998.
- **Rekonstrukcija Mikrobiološke laboratorije Hemofarm – Zorka Pharm**, Glavni projekat, izrađen od preduzeća Hemofarm Inženjering, Vršac, Avgusta 2007. godine., pod brojem 516.07.
- **Adaptacija hemijske laboratorije u prizemlju Upravne zgrade kompleksa Hemofarm, Pogon Šabac**, Glavni projekat u elektronskom formatu, izrađen od strane *Ludan Engineering*, 2021.

1.5.2. OPIS POSTOJEĆEG STANJA

Objekat Upravne zgrade nalazi se u okviru kompleksa Hemofarm Šabac na KP. 6916/1, KO. Šabac, kao objekat sa brojem 22, kvadrature 1995m².

Jednotraktni objekat spratnosti P+2 svojom podužnom osom je pozicioniran u pravcu Severoistok-Jugozapad, u Jugoistočnom delu parcele, i ima ulazni plato sa pripadajućim parking mestima, koji je deo unutrašnje saobraćajne infrastrukture u okviru kompleksa.

Glavni ulaz je na Severozapadnoj fasadi, formiran kao zaseban kubus u okviru koga je glavna vertikalna komunikacija (stepenište i lift), dok su još dva stepenišna prostora pozicionirana na krajevima objekta, unutar gabarita. Ova funkcionalna šema komunikacije proizašla je iz faza gradnje, odnosno dogradnje objekta.

Sveska	Poglavlje:	Revizija	Strana
1	1.5 – Tekstualna dokumentacija	1	3 od 17



1.5.2.1. FAZE PREDHODNE IZGRADNJE OBJEKTA:

Postojeće stanje objekta Upravne zgrade, prema priloženoj projektnoj dokumentaciji iz 1998. godine, čini objekat P+2, kvadrature 1995m², koji je nastao rekonstrukciom i dogradnjom dva postojeća objekta, sagrađena ranije u okviru kompleksa, 70-ih godina.

Navedenom rekonstrukciom i dogradnjom između dva objekta, na etaži prizemlja i 1. sprata, je sagrađen novi deo objekta, te objekat postaje jedna celina, na koju je dograđen i 2. sprat na celom gabaritu objekta. Takvom rekonstrukciom i dogradnjom dobijen je jedan objekat koji ima prizemlje i dva sprata (P+2) i jedinstvena je funkcionalna celina.



Fundiranje:

Fundiranje objekta izvršeno je temeljima smcima ispod čeličnih stubova i trakastim temeljima i temeljnim gredama ispod zidova.

1.5.2.2. KONSTRUKCIJA I MATERIJALIZACIJA:

Konstruktivni sistem:

Sveska	Poglavlje:	Revizija	Strana
1	1.5 – Tekstualna dokumentacija	1	4 od 17

Investitor	Naziv projekta	Projektant
	PROJEKAT ARHITEKTURE	

Objekat je građen u skeletnom sistemu, čelične konstrukcije stubova i horizontalnih čeličnih nosača, tavanice su armiranobetonske ploče d=15cm iznad prizemlja i d=12cm iznad 1. sprata, a krovna konstrukcija od čeličnih glavnih nosača i rožnjača, pokrivenih trapeznim limom, u čijem sklopu je termoizolacija i parna brana a sam krovni pokrivač je hidroizolujuća membrana.

Fasade i spoljašnji zidovi:

Fasade i spoljašnji zidovi prizemlja i 1. sprata objekta su rađena kao sklop: fasadne opeke d=25cm sa spoljašnje strane objekta, termoizolacije 4cm, koja je obzidana sa unutrašnje strane objekta zidom od opeke d=7cm. Drugi sprat koji je dograđen kao novi deo objekta ima sklop fasadnog zida: spolja fasadna opeka d=12cm, termoizolacija d=4cm, Giter blok d=20cm.

Spoljašnja i unutrašnja stolarija:

Prozori na fasadi su od aluminijumskih eloksiranih profila, delom su zamenjeni novim prozorima od aluminijumskih profilila, istih dimenzija. Na fasadi dela objekta koji je izdvojen iz gabarita i predstavlja vertikalnu komunikaciju je fasadna zid zavesa, takođe od eloksiranih aluminijumskih profila.

Unutrašnja stolarija je podeljena prema nameni prostora na:

- Unutrašnja drvena vrata u drvenom ili metalnom štoku, zastakljena ili bez zastakljenja, i aluminijumske i metalne zastakljene pregrade.
- Vrata, prozori i zastakljene pregrade u sistemu čistih soba.

Unutrašnji zidovi:

Unutrašnji zidovi su pregradni od giter blokova 19cm, odnosno opeke 12cm i 7cm, koji su malterisani cementnim malterom, gletovani i krečeni. U delu objekta gde su čiste sobe, zidovi su od panela čistih soba.

Podovi:

Podovi su različite obrade sa bazom od cementne košuljice različite debljine.

Veći deo prvobitnih enterijerskih elemenata je dotrajavao i devastiran, a deo prostora je već adaptiran. Na delu prvog sprata planiranog za adaptaciju, obrade podova su podeljene prema funkciji prostora:

Laminat i keramika u delu kancelarija i pomoćnih prostora, komunikacija i sanitarnih čvorova.

Poliuretanski podovi u delu Hemiske Laboratorije i Mi-Bi Laboratorije.

Plafoni:

Plafoni u delu predviđenom za adaptaciju su rađeni od mineralnih ploča u rasteru 60x60cm, na potkonstrukciji, izuzev u delu čistih soba, gde su primenjeni paneli kao deo sistema za tu namenu.

Spregovi i kanali u korisnom prostoru:

Sveska	Poglavlje:	Revizija	Strana
1	1.5 – Tekstualna dokumentacija	1	5 od 17

Na licu mesta uočeni su pojedini elementi kao što su spregovi između stubova glavne konstrukcije koji će biti vidljivi u prostoru i kanali za instalacije koji su u koliziji sa funkcionalnim konceptom (prolazi, radni prostor...). Neki od ovih detalja se mogu rešiti enterijerski, dok je za neke potrebna revizija funkcionalne šeme prostora. Uokvireni su na skicama ispod **Crvenim** su prodori spregova u prostoru:



Slika 1 – Osnova sprata

Svi spregovi su na predviđenim pozicijama, osim sprega u osi 7/A-A" koji ne postoji. Umesto njega postoji rešetkasti nosač u osi 7.



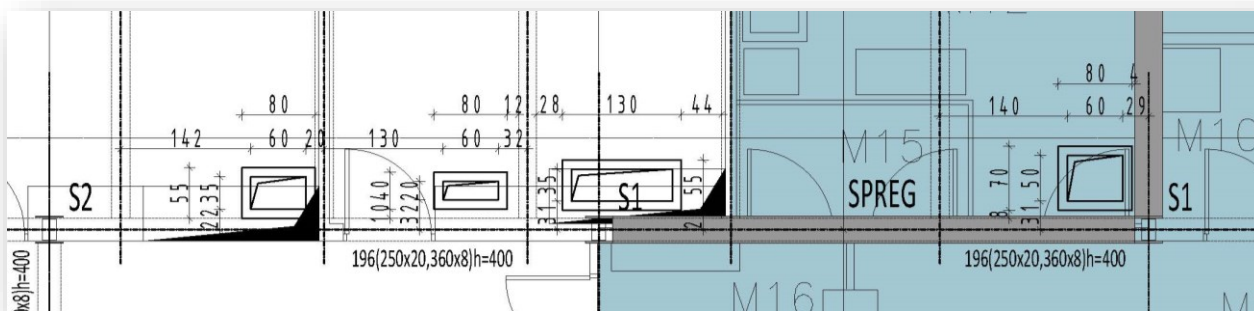
Slika 2 i 3 – Vidni deo sprega – Prostor kancelarija

Postojeći otvori u ploči za prolaz mašinskih instalacija:

Obilaskom terena je sagledano da ovi kanali postoje i da su na približno tim mestima datim projektom, međutim nije bilo moguće tačno utvrditi dimenzije i tačne pozicije ovih otvora, kao ni instalacija koje kroz njih prolaze.

Nakon uklanjanja postojećih pregradnih zidova, i plafona (planiranom adaptacijom) biće sagledana kompletna slika.

Sveska	Poglavlje:	Revizija	Strana
1	1.5 – Tekstualna dokumentacija	1	6 od 17

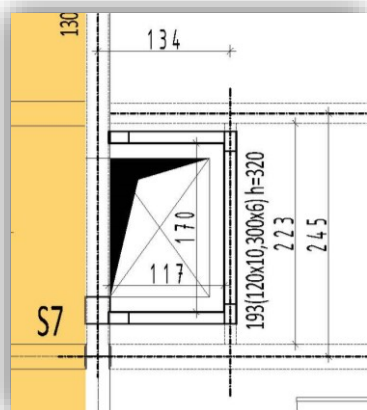
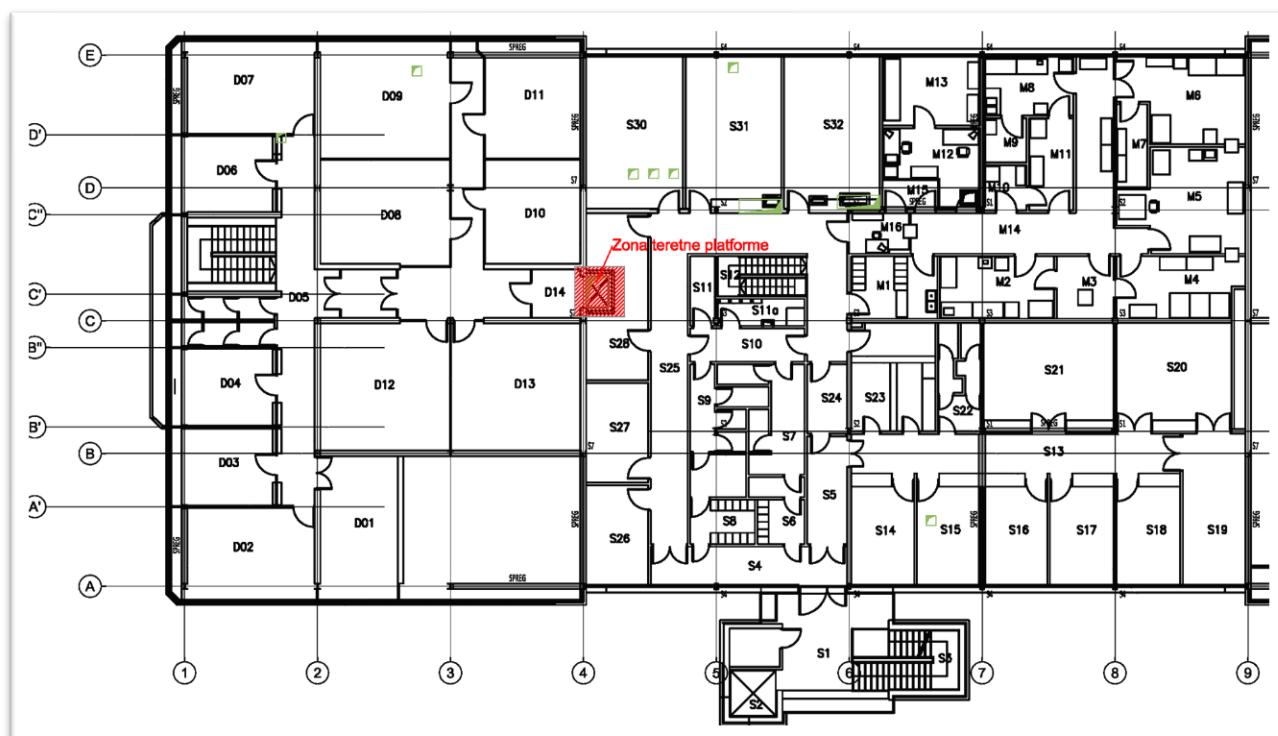


Slika 4 – Postojeći otvori u ploči prema projektu

Postojeći otvori u ploči za lift:



Lift trenutno nije u funkciji. Postoje pregradni zidovi oko okna prikazani u projektu, na prvom spratu (kota ploče +3.80) do visine cca. 4.00 m (iznad spušenog plafona). Otvor za pristup liftu koji je nekada postojao je trajno zatvoren. Pregradni zidovi oko otvora postoje u celosti. Vrata ka prostoru teretne platforme nalaze se unutar čeličnog rama u zidu i zavarena su tako da se ne može ući u prostor platforme. Sa vrha zida bilo je moguće sagledati da su ovi zidovi od opeke što odgovara glavnom AG projektu (Energoprojekt) iz 1998. Zidovi nisu vezani za konstrukciju iznad, samonoseći su i moguće ih je srušiti kako bi se dobio planirani prostor za komunikaciju. Sa nivoa 1.sprata nije bilo moguće utvrditi da li je otvor u ploči na mestu teretne platforme trajno ili privremeno zatvoren. Ovo bi teško bilo utvrditi i sa nivoa prizemlja u kome se odvija proizvodnja, zbog instalacija i spušenog plafona. Zadržana je čitava unutrašnja konstrukcija platforme i pretpostavka je da otvor u ploči 1.sprat još uvek postoji. Oko ovog otvora u tavanici prvog sprata postoje čelični nosači do kojih je izlivena ab ploča debljine 15cm, po glavnom AG projektu (Energoprojekt) iz 1998. Raspored čeličnih greda, po projektu, u tavanici I sprata je prikazan na slici ispod. Čelični nosači biće provereni po otvaranju ove pozicije i služiće kao oslonci za novi pod. U daljoj razradi projekta biće odlučeno kojom vrstom poda treba zatvoriti otvor: ab ploča ili čelična konstrukcija sa drvenim podom ili limom. Moraju se jasno definisati zahtevi za pod 1.sprata, vodeći računa da se pri zatvaranju otvora ne ugrozi proizvodnja u prizemlju.

Sveska	Poglavlje:	Revizija	Strana
1	1.5 – Tekstualna dokumentacija	1	7 od 17



Slika 5 i 6 – Pozicija i dimenzije otvora za lift

Sveska	Poglavlje:	Revizija	Strana
1	1.5 – Tekstualna dokumentacija	1	8 od 17

Investitor	Naziv projekta	Projektant
	PROJEKAT ARHITEKTURE	

1.5.3. NOVOPROJEKTOVANO-BUDUĆE STANJE

Planiranom rekonstrukcijom i adaptacijom prostora dela 1.sprata formiraju se dve laboratorije - Hemijska i Mikrobiološka (MiBi), koje su međusobno funkcionalno i fizički povezane hodnikom, a sa ostatkom laboratorije u prizemlju dvokrakim stepeništem. Tačku razdvajanje predstavlja ulazak u MiBi kroz PAL/MAL u kontrolisanu sredinu. Uz laboratorije deo sprata je planiran za kancelariski prostor sa salom za sastanke i mini čajnom kuhinjom u službi kontrole kvaliteta proizvodnje, kao i sanitarnim blokom.

U delu prizemlja planirane su izmene koje se odnose na:

- podela prostorije P31 pregradnim zidom i spajanje novonastalog prostora sa prostorijom P23,P23a
- prenamena prostorije P27 u hodnik

1.5.3.1.FUNKCIJA:

Pristup laboratorijskom delu u prizemlju objekta, koji je predmet ovog projekta je kroz vertikalno jezgro glavne komunikacije, i potpuno je fizički odvojen od ostalog dela prizemlja objekta.

Pristup delu 1.sprata, koji je predmet ovog projekta je kroz vertikalno jezgro glavne komunikacije, dok je pristup iz drugog dela 1.sprata onemogućen, izuzev vrata koja su pozicionirana u delu Hemijske laboratorije i služe isključivo za evakuaciju i potreban unos/iznos opreme.

Kancelariski blok čine 6 kancelarija sa zajedničkom salom za sastanke i čajnom kuhinjom. Ove dve prostorije imaju mogućnost spajanja u jedan prostor za prezentacije/sastanke povlačenjem mobilne pregrade.

Sanitarni blok je zajednički za ceo prostor obuhvaćen projektom, dok svaka od ove tri zone ima zasebanu prostoriju za održavanje higijene prostora – trokadero.

Hemijska laboratorija i kancelarijski deo formirani su uz jugoistočnu i severozapadnu fasadu, sa mogućnošću korišćenja prirodnog osvetljenja, dok je MiBi u sistemu kontrolisane sredine zatvorena zona. Ispred fasadnog zida se formiraju pregrade od panela za *Clean room*, kojima se zatvara ta zona u jednu celinu. Na zastakljenim delovima ove fasade od ose 5-9, planirano je postavljanje netransparentne folije.

Uz razmatranje o adekvatnim dimenzijama prostorija analizirane su i veličine otvora-vrata radi unošenja i servisiranja određene opreme.

Sveska	Poglavlje:	Revizija	Strana
1	1.5 – Tekstualna dokumentacija	1	9 od 17

OSNOVA PRIZEMLJA-DISPOZICIJA PROSTORA:




Sveska	Poglavlje:	Revizija	Strana
1	1.5 – Tekstualna dokumentacija	1	10 od 17

OSNOVA 1.SPRATA-DISPOZICIJA PROSTORA:



Sveska	Poglavlje:	Revizija	Strana
1	1.5 – Tekstualna dokumentacija	1	11 od 17

Investitor	Naziv projekta	Projektant
 Hemofarm STADA GRUPA	PROJEKAT ARHITEKTURE	 Industrial Group Beograd

OSNOVA PRIZEMLJA-TABELARNI PRIKAZ PROSTORIJA:

BROJ PR.	NAZIV PROSTORIJE	P (m2)	O (m1)
Laboratorijski blok			
P.1	Hodnik	14.77	17.83
P.2	Prostorija za odlaganje otpada	8.03	12.95
P.3	Ženska garderoba	14.28	17.22
P.4	Muška garderoba	4.97	9.62
P.5	Ženski toalet - predprostor	4.96	10.35
P.5.1	Wc kabina	1.36	4.82
P.5.2	Wc kabina	1.34	4.79
P.5.3	Prostorija za spremačicu	1.48	5.10
P.6	Muški toalet - predprostor	4.12	9.54
P.6.1	Wc kabina	1.36	4.82
P.7	Laboratorija za sušnice i peći za žarenje	14.22	16.45
P.8	Hodnik	84.98	99.13
P.15	Soba za vage	16.81	17.51
P.16	Prostorija za prijem i čuvanje uzoraka za analizu	15.39	16.48
P.17	Kondicioniranje uzoraka stabilnosti	16.20	17.34
P.18	Kafe kuhinja/soba za odmor	11.46	17.85
P.20	HPLC laboratorija	38.11	24.74
P.21	Softverska obrada hromatografskih podataka	39.65	25.28
P.22	Analiza sirovina	39.65	25.28
P.23	Obrada podataka	40.00	25.39
P.23A	Obrada podataka	25.40	20.92
P.26	Pranje i sušenje laboratorijskog posuđa	23.08	19.63
P.27	Hodnik	10.64	15.42
P.28	Pomoćno skladište čvrstih i tečnih hemikalija	27.30	25.10
P.30	Laboratorija GC ASS	40.13	25.54
P.31	Laboratorija UVVIS i disolucije	21.16	19.53
P.33	Laboratorija za pripremu HPCL uzoraka	39.86	25.34
UKUPNO		560.71 m2	



Sveska	Poglavlje:	Revizija	Strana
1	1.5 – Tekstualna dokumentacija	1	12 od 17

OSNOVA 1.SPRATA-TABELARNI PRIKAZ PROSTORIJA:

BROJ PR.	NAZIV PROSTORIJE	P (m2)	O (m1)
Kancelarijski blok		186.41	
K.1.001	Hodnik	25.13	31,53
K.1.002	Sala za sastanke	29.37	21.84
K.1.003	Kancelarija	15.22	16.25
K.1.004	Kancelarija	25.80	20.32
K.1.005	Kancelarija direktora	18.27	18.65
K.1.006	Kancelarija	13.04	14.85
K.1.007	Kancelarija	13.04	14.85
K.1.008	Kancelarija	13.04	14.85
K.1.009	Čajna kuhinja	15.20	16.25
Komunikacije i sanitarni blok		69.30	
A1.001	Hodnik	26.31	36.28
A1.002	Garderoba	6.18	10.11
A1.003	Ostava	8.37	12.81
A1.004	Toalet-Muški	10.45	16.84
A1.005	Toalet-Ženski	10.88	16.66
A1.006	Trokadero	2.86	7.00
A1.007	Trokadero	3.05	7.68
Hemijska Laboratorija		378.85	
H1.001	Hodnik	12.10	17.64
H1.002	Laboratorija	160.24	60.54
H1.003	Prostorija za Titracije - Karl Fisher i potencijometrija	12.51	14.40
H1.004	Prostorija sa sušnicom i pećima	7.93	11.26
H1.005	Prostorija za rad sa praškastim materijama	13.10	14.65
H1.006	Kancelarija	8.66	11.95
H1.007	Prostorija - Disolucije	21.55	18.58
H1.008	Prostorija - Merenje	5.93	9.77
H1.009	Prostorija - Perionica	11.89	14.51
H1.010	Prostorija - RACK	6.81	10.45
H1.011	Prostorija - Toc Laboratorija	7.22	10.75
H1.012	Prostorija - Uzorkovači	22.98	21.40
H1.013	Prostorija - Kontrola pakovanog materijala	17.61	16.85
H1.014	Garderoba	9.31	12.28
H1.015	Hodnik	29.93	42.58
H1.016	Kancelarija	27.26	21.80
H1.017	Predprostor	3.82	7.90

Laboratorija mikrobiologija		251.08	
M1.001	MAL prijem uzoraka	4.72	9.30
M1.002	Prostorija za dekontaminaciju	5.49	9.70
M1.003	Prostorija za rad sa sojevima	14.03	15.30
M1.004	Prostorija za inkubiranje	12.83	15.10
M1.005	Prostorija za ispitivanje bakteriološke ispravnosti	21.98	20.76
M1.006	Prostorija za pripremu hranljivih podloga	11.59	13.74
M1.007	Prostorija za razlivanje i čuvanje hranljivih podloga	10.80	13.33
M1.008	Prostorija za sterilizaciju	7.87	11.23
M1.009	Prostorija za pranje	12.30	16.14
M1.010	Hodnik	26.19	38.09
M1.011	Kancelarija	8.87	11.92
M1.012	Priručni magacin	15.79	18.89
M1.013	PAL	9.41	15.17
M1.014	Ženska garderoba	12.67	15.10
M1.015	Muška garderoba	6.37	10.89
M1.016	Kancelarija	6.89	11.49
M1.017	Laboratorija za rad sa probioticima	15.57	19.18
M1.018	PAL ULAZ	5.58	10.85
M1.019	PAL IZLAZ	5.24	9.42
M1.020	Hodnik	14.90	27.13
M1.021	MAL prljavo	4.10	8.90
M1.022	MAL čisto	3.41	7.41
M1.023	Prostorija za čuvanje ostataka uzoraka	3.95	7.96
M1.024	Prostorija za očitavanje	6.87	10.61
M1.025	Trokadero	3.66	8.48
UKUPNO		880.64	m2

Sveska	Poglavlje:	Revizija	Strana
1	1.5 – Tekstualna dokumentacija	1	14 od 17

Investitor	Naziv projekta	Projektant
	PROJEKAT ARHITEKTURE	

1.5.3.2. MATERIJALIZACIJA I ELEMENTI ENTERIJERA:

Spoljašnja i unutrašnja stolarija:

Postojeći prozori na fasadi od aluminijumskih eloksiranih profila su dotrajali i delimično oštećeni, menjaju se novim prozorima od aluminijumskih profilila sa termo prekidom, zastakljenim termopan staklom, istih dimenzija i podele, radi poboljšanja uslova energetske efikasnosti i objekta.

Unutrašnja stolarija je podeljena prema nameni prostora na:

- Unutrašnja drvena vrata u drvenom ili metalnom štoku, zastakljena ili bez zastakljenja, i aluminijumske zastakljene pregrade.
- Vrata, prozori i zastakljene pregrade u sistemu čistih soba.

Unutrašnji zidovi:

Novi pregradni zidovi između prostorija i obloge postojećih elemenata su projektovani kao suvomontažni gisani zidovi u sistemu gradnje Rigips ili Knauf ili ekvivalentno, po izboru Investitora.

U delu objekta gde su čiste sobe, zidovi su od panela čistih soba.

Podovi:

Na delu prvog sprata planiranog za adaptaciju podovi su različite obrade prema nameni prostora, za koje se radi nova cementna košuljica. Obrade podova su podeljene prema funkciji prostora:

- Drveni laminatni podovi ili PVC podovi u delu kancelarija, ovi sintetički podovi u pločama postavljaju se na predhodno pripremljenu podlogu u svemu prema zahtevima proizvođača. Dezen i vrstu poda odabrati u skladu sa zahtevima Investitora.
- Granitna protivklizna keramika u sanitarnom bloku,
- Poliuretanski podovi u delu Hemiske Laboratorije i Mi-Bi Laboratorije, kao i pripadajućih hodnika.

Plafoni:



Predviđeni su kao kombinacija Raster plafona i monolitnih spuštjenih plafona na različitim visinama od poda.

U delu MiBi su predviđeni paneli u sistemu Clean room -a.

Čista visina prostora je 3.00m, izuzev u delu MiBi laboratorije gde je 2.80m, i pojedinim servisnim prostorijama gde se može spustiti plafon do visine od 2.40m.

U međutavanskom prostoru spuštjenih plafona predviđene su trase svih instalacija i razvodi po prostorijama.

Sveska	Poglavlje:	Revizija	Strana
1	1.5 – Tekstualna dokumentacija	1	15 od 17

Investitor	Naziv projekta	Projektant
	PROJEKAT ARHITEKTURE	

Fasadni spregovi u osama 1 i E:

Pozicionirani između stubova, povučeni su od fasade za cca. 0.50m i time zauzimaju deo slobodnog korisnog prostora. Kako su u ovoj zoni planirani laboratorijski stolovi (rađeni po meri) potrebno je uskladiti ugradni nameštaj sa oblogama spregova i stubova i maksimalno iskoristiti slobodan prostor za radne površine.

Zona kancelarija i Spregovi u osi A"/7-8 i osi 7

Spreg u osi A"/7-8 je planiranom adaptacijom prostora ostati vidan u prostoru uznoformirani pregradni zid, tako da neće remetiti korisni prostor.

Spreg u osi 7 ne postoji na objektu, već je u nekom prethodnom periodu umesto ovog sprega urađen rešetkasti nosač koji je trenutno u zoni spuštenog plafona. Tako da on nije smetnja.

Zona mibi Laboratorije i spregovi u osi C" i 7



Novim konceptom bi se zadržala pozicija pregradnog zida u osi 7 kako bi spreg ostao u zidu i van korisnog prostora, dok spreg u osi C" ne bi bio u koliziji sa prolazima.

Projektom nisu uzeti u obzir spregovi koji su van zone obuhvata projekta.

Postojeći otvori u ploči za lift:

Planiranim projektom je potrebno obuhvatiti rušenje i demontažu pregradnih zidova i čeličnih ramova sa vratima, kao i zatvaranje otvora u podnoj ploči.

Sveska	Poglavlje:	Revizija	Strana
1	1.5 – Tekstualna dokumentacija	1	16 od 17

Investitor	Naziv projekta	Projektant
	PROJEKAT ARHITEKTURE	

1.5.4. ZAKLJUČAK



Nakon obilaska terena i konsultacija sa učesnicima u projektu sa strane klijenta, napred navedene teme je potrebno rešiti daljom razradom projekta u fazi IDP i PZI, na način da:

Ne radi se nikakva intervencija na delovima glavne konstrukcije već da se izmenom funkcionalnog rasporeda prostora, enterijerskim oblogama i ugradnim nameštajem organizuje i uredi kvalitetan prostor za rad, a ujedno ne ugrozi stabilnost objekta.

ODGOVORNI PROJEKTANT:




 KOSANA GRKINIĆ NOVINC
 dipl.inž.arh.
 Licenca broj 300 J 669 11

Sveska	Poglavlje:	Revizija	Strana
1	1.5 – Tekstualna dokumentacija	1	17 od 17

Investitor	Naziv projekta	Projektant
 Hemofarm <small>STADA GRUPA</small>	PROJEKAT ARHITEKTURE	

1.6 – NUMERIČKA DOKUMENTACIJA

Sveska	Poglavlje:	Revizija	Strana
1	1.6 – Numerička dokumentacija	1	1 od 6

Investitor	Naziv projekta	Projektant
	PROJEKAT ARHITEKTURE	

1.6. NUMERIČKA DOKUMENTACIJA

PRILOG	D O K U M E N T
1.6.1	TABELARNI PRIKAZ POVRŠINA
1.6.2	PREDRAČUNSKA VREDNOST RADOVA

Sveska	Poglavlje:	Revizija	Strana
1	1.6 – Numerička dokumentacija	1	2 od 6

1.6.1. TABELARNI PRIKAZ POVRŠINA

OSNOVA PRIZEMLJA

BROJ PR.	NAZIV PROSTORIJE	P (m2)	O (m1)
	Laboratorijski blok		
P.1	Hodnik	14.77	17.83
P.2	Prostorija za odlaganje otpada	8.03	12.95
P.3	Ženska garderoba	14.28	17.22
P.4	Muška garderoba	4.97	9.62
P.5	Ženski toalet - predprostor	4.96	10.35
P 5.1	Wc kabina	1.36	4.82
P 5.2	Wc kabina	1.34	4.79
P 5.3	Prostorija za spremačicu	1.48	5.10
P.6	Muški toalet - predprostor	4.12	9.54
P 6.1	Wc kabina	1.36	4.82
P.7	Laboratorija za sušnice i peći za žarenje	14.22	16.45
P.8	Hodnik	84.98	99.13
P.15	Soba za vage	16.81	17.51
P.16	Prostorija za prijem i čuvanje uzoraka za analizu	15.39	16.48
P.17	Kondicioniranje uzoraka stabilnosti	16.20	17.34
P.18	Kafe kuhinja/soba za odmor	11.46	17.85
P.20	HPLC laboratorija	38.11	24.74
P.21	Softverska obrada hromatografskih podataka	39.65	25.28
P.22	Analiza sirovina	39.65	25.28
P.23	Obrada podataka	40.00	25.39
P.23A	Obrada podataka	25.40	20.92
P.26	Pranje i sušenje laboratorijskog posuđa	23.08	19.63
P.27	Hodnik	10.64	15.42
P.28	Pomoćno skladište čvrstih i tečnih hemikalija	27.30	25.10
P.30	Laboratorija GC ASS	40.13	25.54
P.31	Laboratorija UVVIS i disolucije	21.16	19.53
P.33	Laboratorija za pripremu HPCL uzoraka	39.86	25.34
	UKUPNO	560.71 m2	



Sveska	Poglavlje:	Revizija	Strana
1	1.6 – Numerička dokumentacija	1	3 od 6

OSNOVA 1.SPRATA

BROJ PR.	NAZIV PROSTORIJE	P (m2)	O (m1)
Kancelarijski blok		186.41	
K.1.001	Hodnik	25.13	31.53
K.1.002	Sala za sastanke	29.37	21.84
K.1.003	Kancelarija	15.22	16.25
K.1.004	Kancelarija	25.80	20.32
K.1.005	Kancelarija direktora	18.27	18.65
K.1.006	Kancelarija	13.04	14.85
K.1.007	Kancelarija	13.04	14.85
K.1.008	Kancelarija	13.04	14.85
K.1.009	Čajna kuhinja	15.20	16.25
Komunikacije i sanitarni blok		69.30	
A1.001	Hodnik	26.31	36.28
A1.002	Garderoba	6.18	10.11
A1.003	Ostava	8.37	12.81
A1.004	Toalet-Muški	10.45	16.84
A1.005	Toalet-Ženski	10.88	16.66
A1.006	Trokadero	2.86	7.00
A1.007	Trokadero	3.05	7.68
Hemijska Laboratorija		378.85	
H1.001	Hodnik	12.10	17.64
H1.002	Laboratorija	160.24	60.54
H1.003	Prostorija za Titracije - Karl Fisher i potencijometrija	12.51	14.40
H1.004	Prostorija sa sušnicom i pećima	7.93	11.26
H1.005	Prostorija za rad sa praškastim materijama	13.10	14.65
H1.006	Kancelarija	8.66	11.95
H1.007	Prostorija - Disolucije	21.55	18.58
H1.008	Prostorija - Merenje	5.93	9.77
H1.009	Prostorija - Perionica	11.89	14.51
H1.010	Prostorija - RACK	6.81	10.45
H1.011	Prostorija - Toc Laboratorija	7.22	10.75
H1.012	Prostorija - Uzorkovači	22.98	21.40
H1.013	Prostorija - Kontrola pakovanog materijala	17.61	16.85
H1.014	Garderoba	9.31	12.28
H1.015	Hodnik	29.93	42.58
H1.016	Kancelarija	27.26	21.80
H1.017	Predprostor	3.82	7.90

Sveska	Poglavlje:	Revizija	Strana
1	1.6 – Numerička dokumentacija	1	4 od 6



	Laboratorija mikrobiologija	251.08	
M1.001	MAL prijem uzoraka	4.72	9.30
M1.002	Prostorija za dekontaminaciju	5.49	9.70
M1.003	Prostorija za rad sa sojevima	14.03	15.30
M1.004	Prostorija za inkubiranje	12.83	15.10
M1.005	Prostorija za ispitivanje bakteriološke ispravnosti	21.98	20.76
M1.006	Prostorija za pripremu hranljivih podloga	11.59	13.74
M1.007	Prostorija za razlivanje i čuvanje hranljivih podloga	10.80	13.33
M1.008	Prostorija za sterilizaciju	7.87	11.23
M1.009	Prostorija za pranje	12.30	16.14
M1.010	Hodnik	26.19	38.09
M1.011	Kancelarija	8.87	11.92
M1.012	Priručni magacin	15.79	18.89
M1.013	PAL	9.41	15.17
M1.014	Ženska garderoba	12.67	15.10
M1.015	Muška garderoba	6.37	10.89
M1.016	Kancelarija	6.89	11.49
M1.017	Laboratorija za rad sa probioticima	15.57	19.18
M1.018	PAL ULAZ	5.58	10.85
M1.019	PAL IZLAZ	5.24	9.42
M1.020	Hodnik	14.90	27.13
M1.021	MAL prljavo	4.10	8.90
M1.022	MAL čisto	3.41	7.41
M1.023	Prostorija za čuvanje ostataka uzoraka	3.95	7.96
M1.024	Prostorija za očitavanje	6.87	10.61
M1.025	Trokadero	3.66	8.48
	UKUPNO	880.64	m2

Investitor	Naziv projekta	Projektant
 Hemofarm <small>STADA GRUPA</small>	PROJEKAT ARHITEKTURE	

1.6.2. PREDRAČUNSKA VREDNOST RADOVA



- Arhitektonsko-građevinski radovi na enterijeru + Clean Room sistem: 71.960.000,00 RSD

Sveska	Poglavlje:	Revizija	Strana
1	1.6 – Numerička dokumentacija	1	6 od 6

Investitor	Naziv projekta	Projektant
	PROJEKAT ARHITEKTURE	

1.7 – GRAFIČKA DOKUMENTACIJA

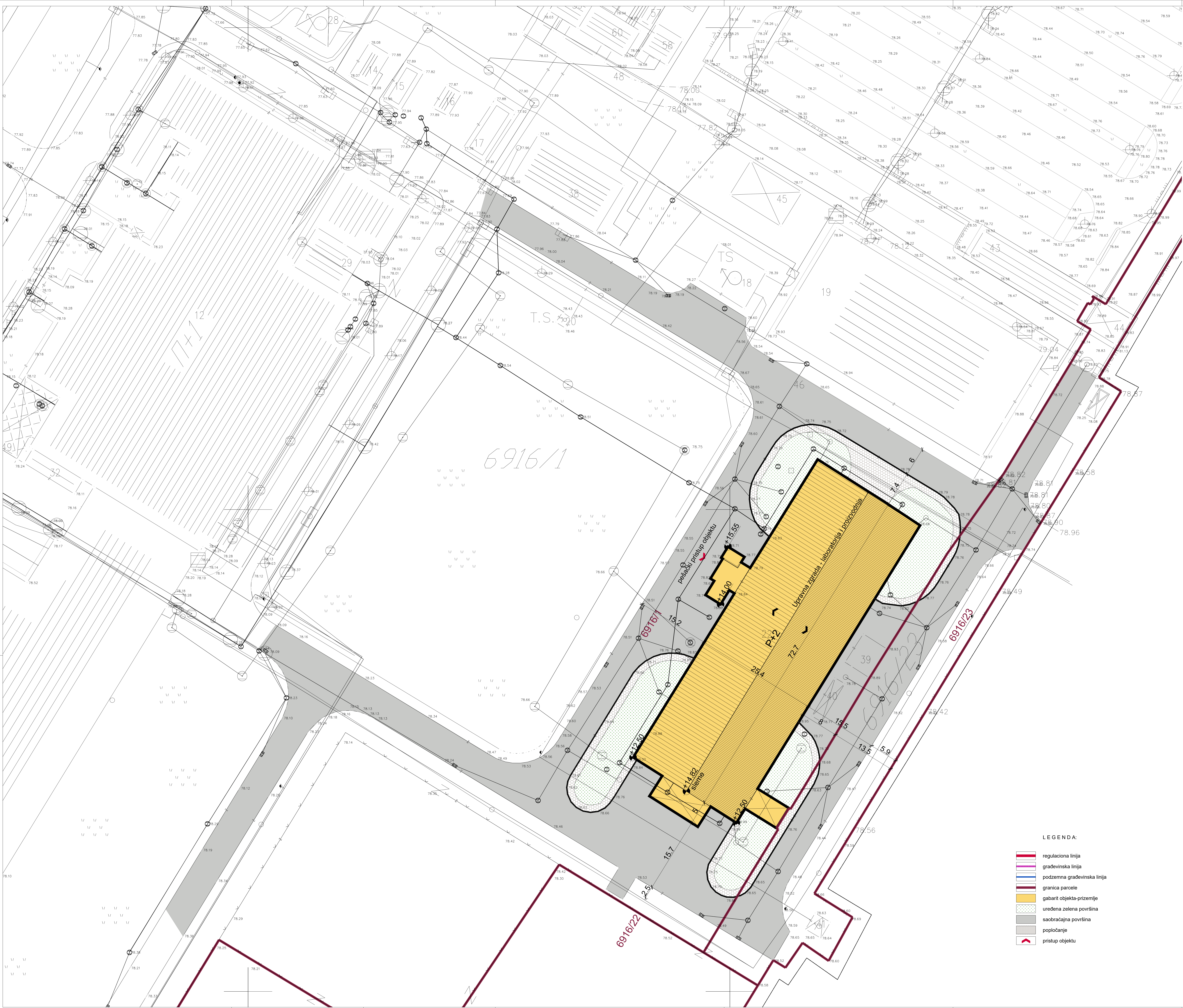
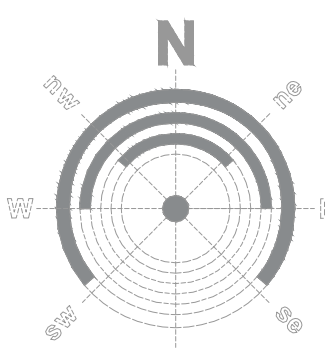
Sveska	Poglavlje:	Revizija	Strana
1	1.7 – Grafička dokumentacija	1	1 od 2

Investitor	Naziv projekta	Projektant
	PROJEKAT ARHITEKTURE	

1.7. GRAFIČKA DOKUMENTACIJA

BR. CRTEŽA	NAZIV CRTEŽA
U 297 IDR AG-LAY-00-100_R01	Situacija sa osnovom krova
U 297 IDR AG-LAY-00-101_R01	Situaciono-nivelacioni plan
U 297 IDR AG-LAY-00-000_R01	Osnova Prizemlja-Postojeće stanje
U 297 IDR AG-LAY-00-001_R01	Osnova Prizemlja- Oprema-Novoprojektovano
U 297 IDR AG-LAY-00-002_R01	Osnova Prizemlja- Dimenzije-Novoprojektovano
U 297 IDR AG-LAY-01-000_R01	Osnova 1. Sprata-Postojeće stanje
U 297 IDR AG-LAY-01-001_R01	Osnova 1. Sprata-Oprema-Novoprojektovano
U 297 IDR AG-LAY-01-002_R01	Osnova 1. Sprata-Dimenzije-Novoprojektovano
U 297 IDR AG-LAY-01-003_R01	Osnova 1. Sprata-Priključci-Novoprojektovano
U 297 IDR AG-SEC-XX-001_R01	Presek 1-1 -Novoprojektovano
U 297 IDR AG-VIE-XX-001_R01	Fasade-Novoprojektovano

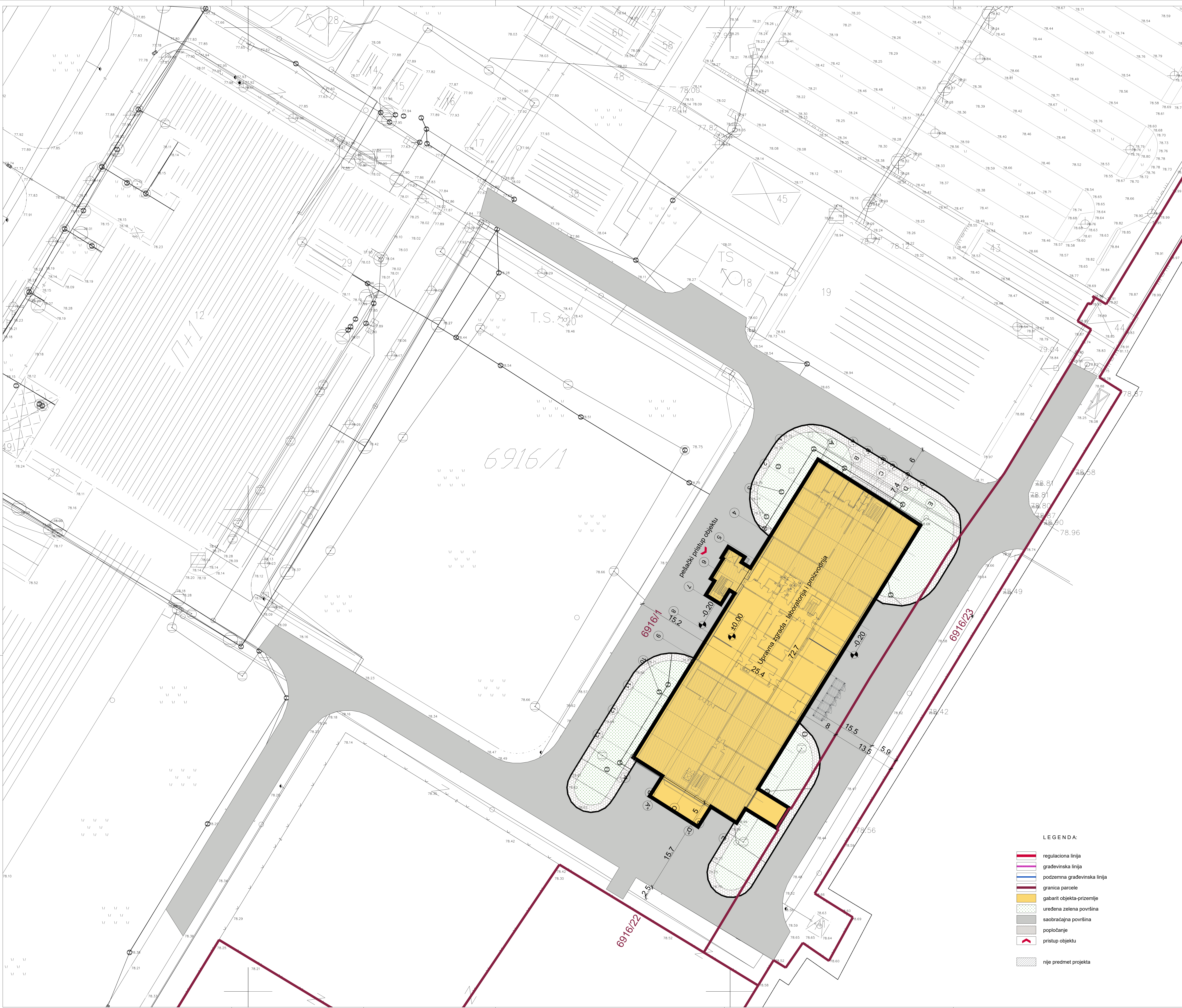
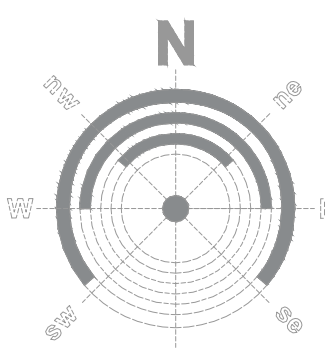
Sveska	Poglavlje:	Revizija	Strana
1	1.7 – Grafička dokumentacija	1	2 od 2



LEGENDA:

- regulaciona linija
- građevinska linija
- podzemna građevinska linija
- granica parcele
- gabarit objekta-prizemlje
- uređena zelena površina
- saobraćajna površina
- popločanje
- pristup objektu

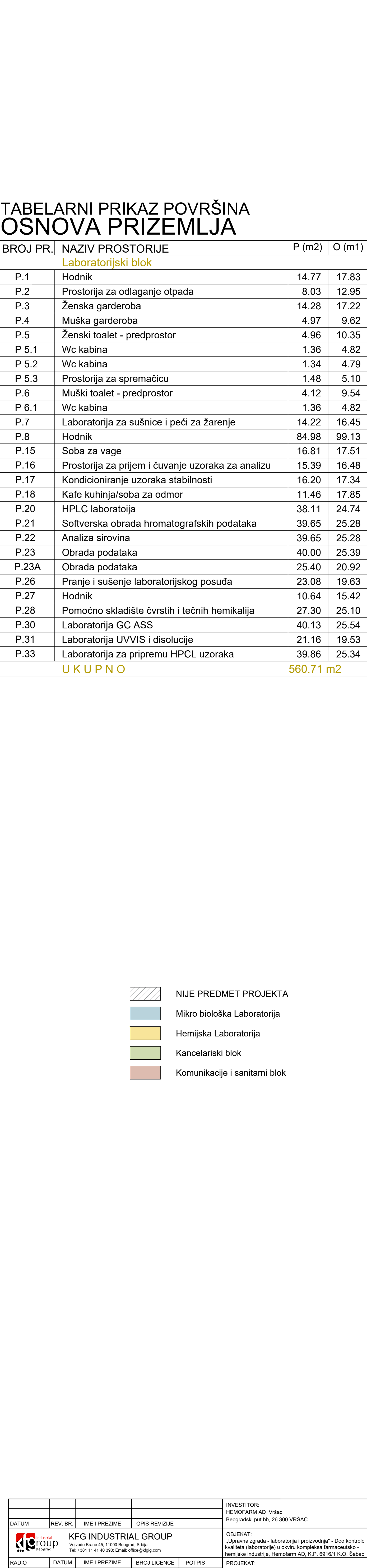
				INVESTITOR: HEMOFARM AD Vršac BEOGRADSKI put bb, 26 300 VRŠAC	
DATUM	REV. BR.	IME I PREZIME	OPIS REVIZIJE	OBJEKT: Uprava zgrada - laboratorij i proizvodnja - Deo kontrole kvaliteta (laboratorij) u okviru kompleksa farmaceutsko - hemijske industrije - Hemofarm AD, K.P. 6916/1 K.O. Selaš	
 KIGROUP KIGroup d.o.o. 11000 Beograd, Zvezdarski put 111 Tel: +381 11 41 40 560 Email: office@kigroup.com				PROJEKAT: REKONSTRUKCIJA I ADAPTACIJA dela kontrole kvaliteta (laboratorij) u okviru kompleksa farmaceutsko - hemijske industrije	
RADNO	DATUM	IME I PREZIME	BROJ LICENCE	POTPIS	VRSTA:
ODGOVORNI PROJEKTANT	27.11.2024.	K. GRANO Novos. dia	300.0.069.11		IDR
PROJEKTOVANJE	27.11.2024.	P. LUKIC dia			
PROJEKTOVANJE	27.11.2024.	M. Stokic Novos. dia			
ODOBRILO	-	-	-	-	
CRTEŽ	-	-	-	-	
FORMAT: A0 NAZIV: SITUACIJA SA OSNOVOM KROVA POSTOJEĆE STANJE				BROJ CRTEŽA: U297 IDR AG-LAY-00-100	LIST: 1od1
1:250				REV: R01	



LEGENDA:

- regulaciona linija
- građevinska linija
- podzemna građevinska linija
- granica parcele
- gabarit objekta-prizemlje
- uređena zelena površina
- saobraćajna površina
- popločanje
- pristup objektu
- nije predmet projekta

				INVESTITOR: HEMOFARM AD Vršac Bеоградски put bb, 26 300 VRŠAC	
DATUM	REV. BR.	IME I PREZIME	OPIS REVIZIJE	OBJEKT: Upraviteljska zgrada - laboratorij i proizvodnja - Deo kontrole kvaliteta (laboratorij) u okviru kompleksa farmaceutičko - hemijske industrije - Hemofarm AD, K.P. 89181 K.O. Selač	
RADIO				PROJEKAT: REKONSTRUKCIJA I ADAPTACIJA dela kontrole kvaliteta (laboratorij) u okviru kompleksa farmaceutičko - hemijske industrije	
DATUM	IME I PREZIME	BROJ LICENCE	POTPS	VRSTA:	
27.11.2024	P. LUKIĆ, ing.	300.2.069.11		IDR	
27.11.2024	M. Stoklavić, dia			1 - Projekat Arhitekture	
ODOBRILO					
CRTAO					
RAZMERA:	FORMAT	NAZIV	BROJ CRTEŽA	LIST	REV.
1:250	A0	SITUACIONO NIVELACIONI PLAN SA PRIKAZOM SAOBRAĆAJNOG REŠENJA POSTOJEĆE STANJE	U297 IDR AG-LAY-00-101	1od 1	R01

[illegible]

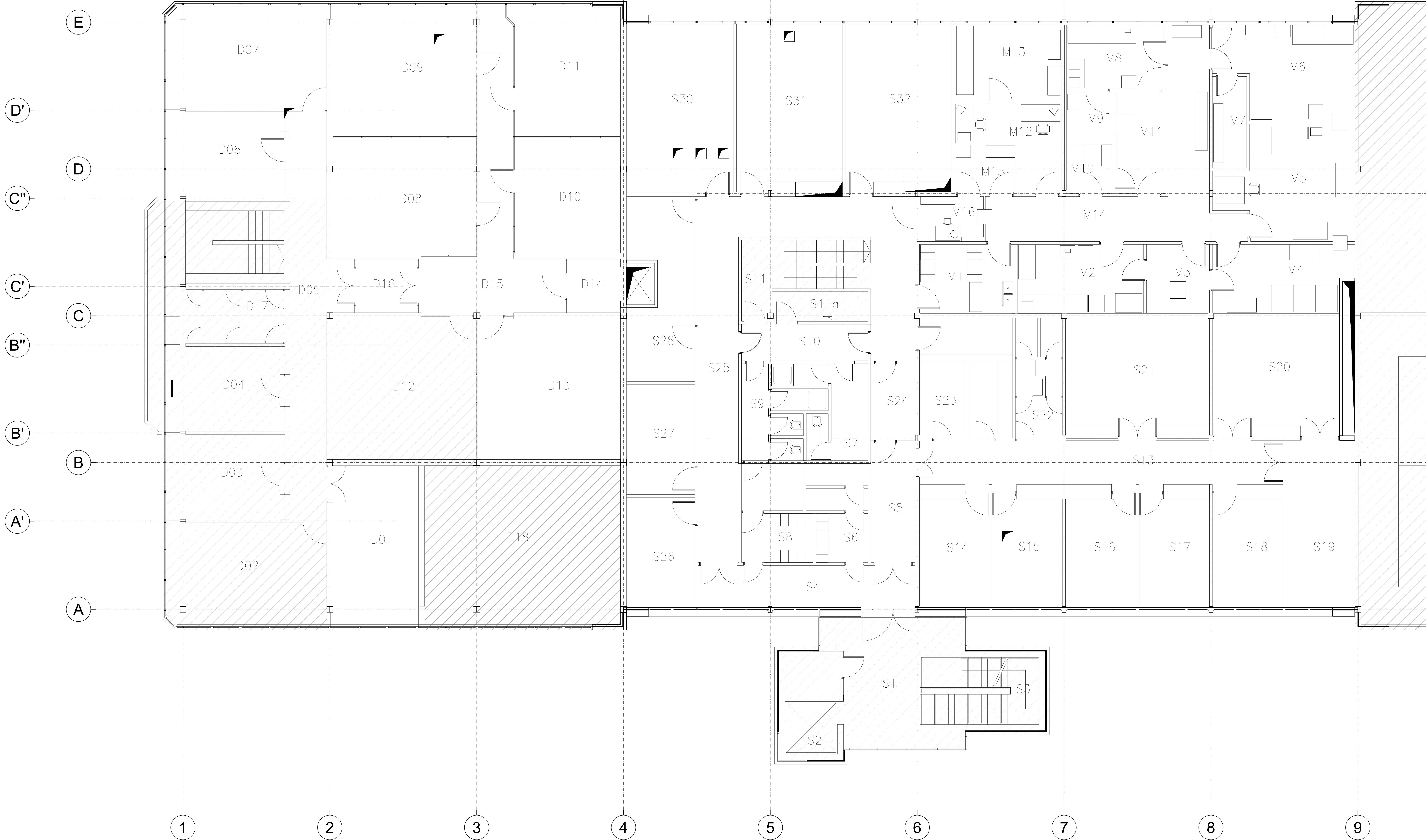
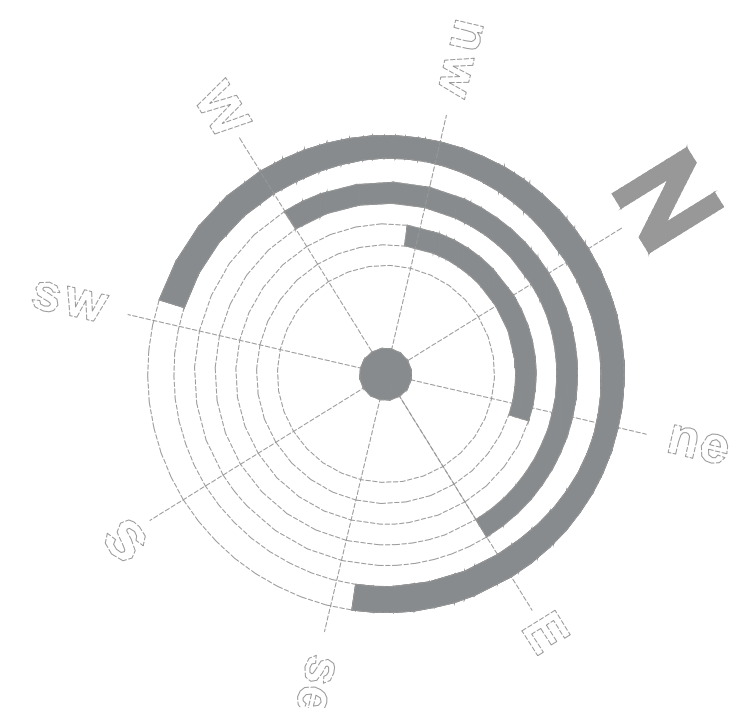


BROJ PR.	NAZIV PROSTORIJE	P (m2)	O (m1)
----------	------------------	--------	--------

BROJ PR.	NAZIV PROSTORUJE	P (m ²)	O (m ¹)
	Laboratorijski blok		
P.1	Hodnik	14,77	17,83
P.2	Prostorija za odlaganje otpada	8,03	12,95
P.3	Ženska garderoba	14,28	17,22
P.4	Muška garderoba	4,97	9,62
P.5	Ženski toalet - predprostor	4,96	10,35
P.5.1	Wc kabina	1,36	4,82
P.5.2	Wc kabina	1,34	4,79
P.5.3	Prostorija za spremačicu	1,48	5,10
P.6	Muški toalet - predprostor	4,12	9,54
P.6.1	Wc kabina	1,36	4,82
P.7	Laboratorija za sušnice i peći za žarenje	14,22	16,45
P.8	Hodnik	84,98	99,13
P.15	Soba za vage	16,81	17,51
P.16	Prostorija za prijem i čuvanje uzoraka za analizu	15,39	16,48
P.17	Kondicioniranje uzoraka stabilnosti	16,20	17,34
P.18	Kafe kuhinja/soba za odmor	11,46	17,85
P.20	HPLC laboratorija	38,11	24,74
P.21	Softverska obrada chromatografskih podataka	39,65	25,28
P.22	Analiza sirovina	39,65	25,28
P.23	Obrada podataka	40,00	25,39
P.23A	Obrada podataka	25,40	20,92
P.26	Pranje i sušenje laboratorijskog posuda	23,08	19,63
P.27	Hodnik	10,64	15,42
P.28	Pomoćno skladište čvrstih i tečnih hemikalija	47,30	25,54
P.30	Laboratorija GC ASS	20,13	25,50
P.31	Laboratorija UVVIS i disolucije	21,16	19,53
P.33	Laboratorija za pripremu HPLC uzoraka	39,65	25,34

 NIJE PREDMET PROJEKTA

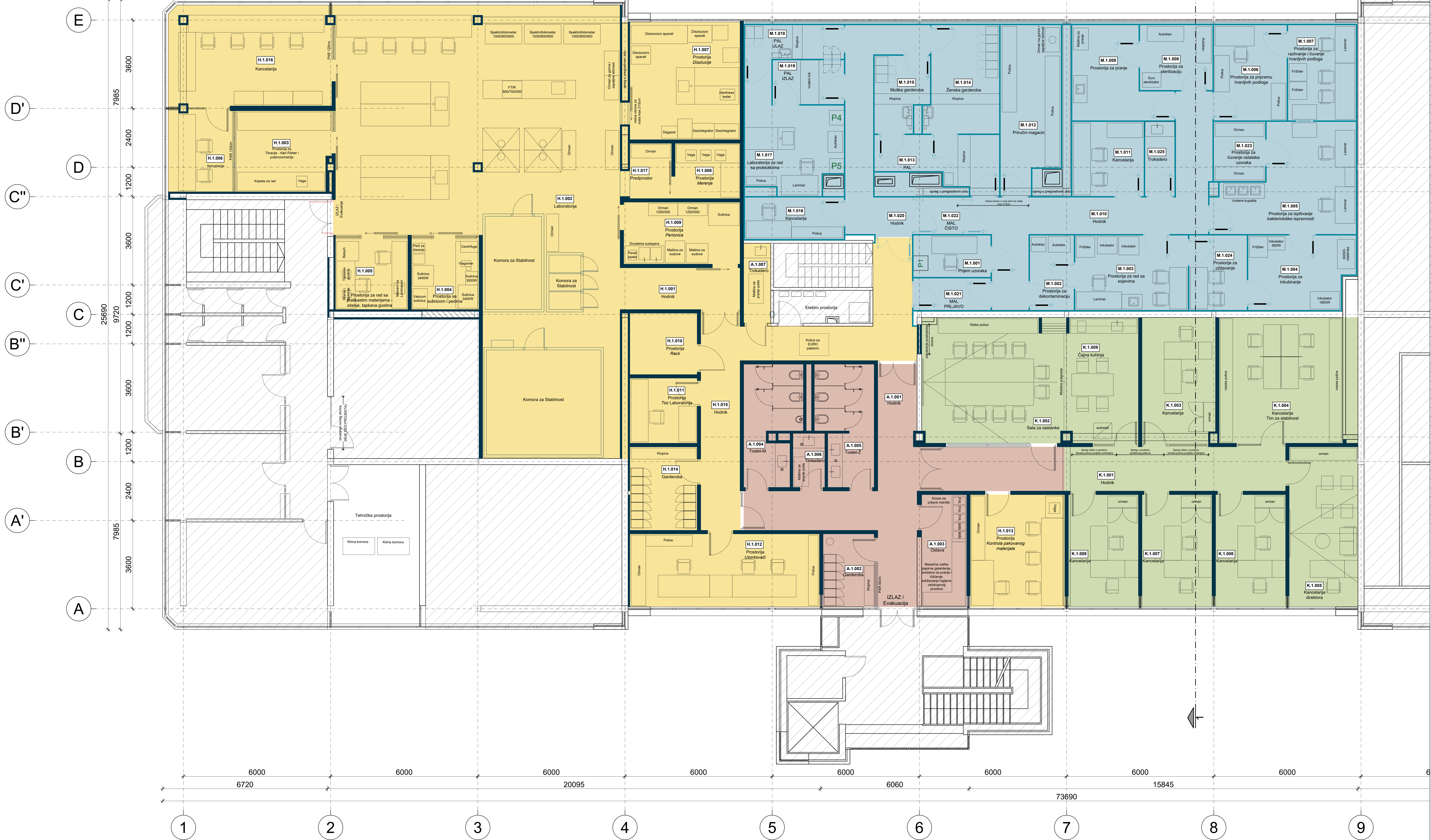
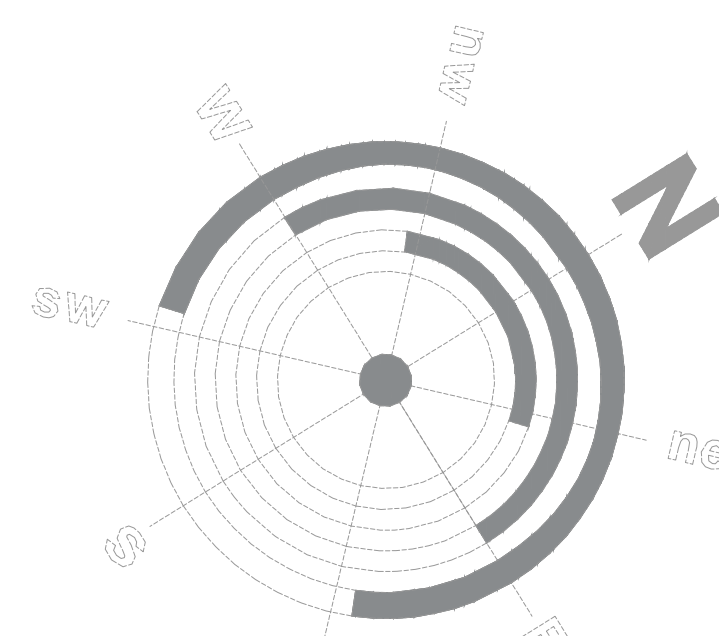
[illegible]



TABELARNI PRIKAZ POVRŠINA
OSNOVA SPRATA

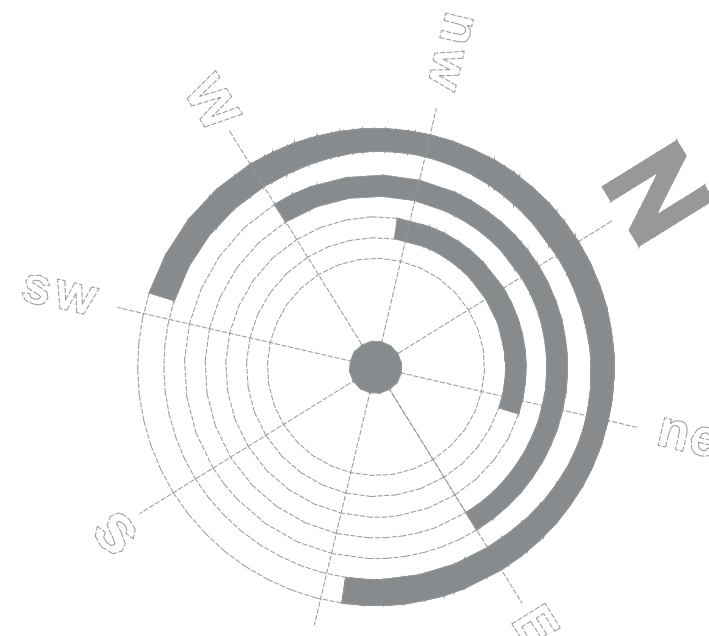
BROJ PR.	NAZIV PROSTORIJE	P (m2)	O (m1)
		506.93 m2	
S.1	Hol	26.97	31.15
S.2	Prostor za lift	4.58	8.56
S.3	Stepenište	13.48	15.40
S.4	Hodnik	15.24	21.16
S.5	Hodnik	8.77	13.35
S.6	Muška garderoba	6.62	13.42
S.7	Sanitarno-higijsenski čvor	12.66	19.88
S.8	Ženska garderoba	10.98	13.92
S.9	Sanitarno-higijsenski čvor	9.45	15.00
S.10	Propusnik	7.74	13.32
S.11	Ostava za čišćenje	3.71	8.88
S.11a	Elektro prostorija	4.73	10.26
S.13	Hodnik	26.51	33.26
S.14	Kancelarija	12.60	14.55
S.15	Kancelarija	12.76	14.62
S.16	Kancelarija	12.71	14.60
S.17	Kancelarija	12.63	14.56
S.18	Kancelarija	12.76	14.26
S.19	Kancelarija	19.23	19.29
S.20	Sala za sastanke	25.06	20.04
S.21	Arhiv i biblioteka	28.95	21.61
S.22	Sanitarni čvor	9.46	13.74
S.23	Čajna kuhinja i druš.prostorije	18.68	17.47
S.24	Propusnik	5.62	9.85
S.25	Hodnik	54.44	57.77
S.26	Kancelarija	12.60	14.60
S.27	Laboratorija	12.60	14.60
S.28	Kancelarija	18.70	23.26
S.30	Kancelarija	30.01	22.47
S.31	Kancelarija	28.35	22.36
S.32	Kancelarija	28.33	22.36
		187.78 m2	
M.1	Propusnik za osoblje	10.97	13.42
M.2	Rad sa sojevima	14.51	15.93
M.3	Autoklav za dekontaminaciju	7.25	10.78
M.4	Inkubatori i očitavanje	15.35	17.75
M.5	Bakteriološka ispravnost	22.81	22.17
M.6	Soba za razijvanje i čuvanje hr. podloga	20.15	19.63
M.7	Čuvanje uzoraka	5.23	10.23
M.8	Priprema hran.podloga	10.71	13.37
M.9	Sterilizacija	3.81	7.81
M.10	Pranje laboratorijskog posuđa	3.87	7.91
M.11	Pranje i sterilizacija posuđa	8.30	12.30
M.12	Kancelarija	12.53	16.08
M.13	Priručni magacin	13.68	15.02
M.14	Hodnik	30.47	39.87
M.15	Propusnik za prijav materijal	3.29	7.66
M.16	Prijem uzoraka	4.85	9.63
		440.14 m2	
D.01	Prostorija	22.76	20.18
D.02	Prostorija	26.96	21.38
D.03	Prostorija	16.00	16.34
D.04	Prostorija	16.00	16.34
D.05	Prostorija	44.69	49.00
D.06	Prostorija	15.75	16.26
D.07	Prostorija	26.96	21.31
D.08	Prostorija	27.69	21.50
D.09	Prostorija	30.97	22.68
D.10	Prostorija	20.33	18.05
D.11	Prostorija	23.06	19.69
D.12	Prostorija	33.85	23.40
D.13	Prostorija	33.77	23.40
D.14	Prostorija	4.86	8.82
D.15	Prostorija	28.39	36.76
D.16	Prostorija	5.50	9.40
D.17	Prostorija	10.53	14.17
D.18	Prostorija	52.07	29.38
UKUPNO		1134.85 m2	

DATUM	REV. BR.	IME I PREZIME	OPIS REVIZIJE	INVESTITOR
27.11.2024	1	M. G. G. G.	1	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	2	M. G. G. G.	2	Bioprodukt, put Br. 28, 500 VRSAC
27.11.2024	3	M. G. G. G.	3	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	4	M. G. G. G.	4	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	5	M. G. G. G.	5	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	6	M. G. G. G.	6	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	7	M. G. G. G.	7	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	8	M. G. G. G.	8	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	9	M. G. G. G.	9	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	10	M. G. G. G.	10	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	11	M. G. G. G.	11	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	12	M. G. G. G.	12	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	13	M. G. G. G.	13	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	14	M. G. G. G.	14	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	15	M. G. G. G.	15	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	16	M. G. G. G.	16	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	17	M. G. G. G.	17	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	18	M. G. G. G.	18	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	19	M. G. G. G.	19	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	20	M. G. G. G.	20	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	21	M. G. G. G.	21	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	22	M. G. G. G.	22	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	23	M. G. G. G.	23	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	24	M. G. G. G.	24	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	25	M. G. G. G.	25	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	26	M. G. G. G.	26	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	27	M. G. G. G.	27	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	28	M. G. G. G.	28	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	29	M. G. G. G.	29	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	30	M. G. G. G.	30	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	31	M. G. G. G.	31	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	32	M. G. G. G.	32	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	33	M. G. G. G.	33	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	34	M. G. G. G.	34	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	35	M. G. G. G.	35	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	36	M. G. G. G.	36	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	37	M. G. G. G.	37	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	38	M. G. G. G.	38	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	39	M. G. G. G.	39	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	40	M. G. G. G.	40	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	41	M. G. G. G.	41	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	42	M. G. G. G.	42	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	43	M. G. G. G.	43	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	44	M. G. G. G.	44	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	45	M. G. G. G.	45	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	46	M. G. G. G.	46	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	47	M. G. G. G.	47	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	48	M. G. G. G.	48	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	49	M. G. G. G.	49	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	50	M. G. G. G.	50	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	51	M. G. G. G.	51	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	52	M. G. G. G.	52	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	53	M. G. G. G.	53	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	54	M. G. G. G.	54	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	55	M. G. G. G.	55	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	56	M. G. G. G.	56	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	57	M. G. G. G.	57	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	58	M. G. G. G.	58	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	59	M. G. G. G.	59	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	60	M. G. G. G.	60	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	61	M. G. G. G.	61	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	62	M. G. G. G.	62	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	63	M. G. G. G.	63	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	64	M. G. G. G.	64	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	65	M. G. G. G.	65	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	66	M. G. G. G.	66	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	67	M. G. G. G.	67	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	68	M. G. G. G.	68	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	69	M. G. G. G.	69	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	70	M. G. G. G.	70	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	71	M. G. G. G.	71	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	72	M. G. G. G.	72	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	73	M. G. G. G.	73	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	74	M. G. G. G.	74	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	75	M. G. G. G.	75	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	76	M. G. G. G.	76	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	77	M. G. G. G.	77	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	78	M. G. G. G.	78	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	79	M. G. G. G.	79	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	80	M. G. G. G.	80	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	81	M. G. G. G.	81	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	82	M. G. G. G.	82	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	83	M. G. G. G.	83	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	84	M. G. G. G.	84	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	85	M. G. G. G.	85	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	86	M. G. G. G.	86	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	87	M. G. G. G.	87	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	88	M. G. G. G.	88	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	89	M. G. G. G.	89	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	90	M. G. G. G.	90	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	91	M. G. G. G.	91	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	92	M. G. G. G.	92	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	93	M. G. G. G.	93	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	94	M. G. G. G.	94	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	95	M. G. G. G.	95	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	96	M. G. G. G.	96	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	97	M. G. G. G.	97	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	98	M. G. G. G.	98	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	99	M. G. G. G.	99	HEMOFARM AD, Vuk
27.11.2024	100	M. G. G. G.	100	HEMOFARM AD, Vuk

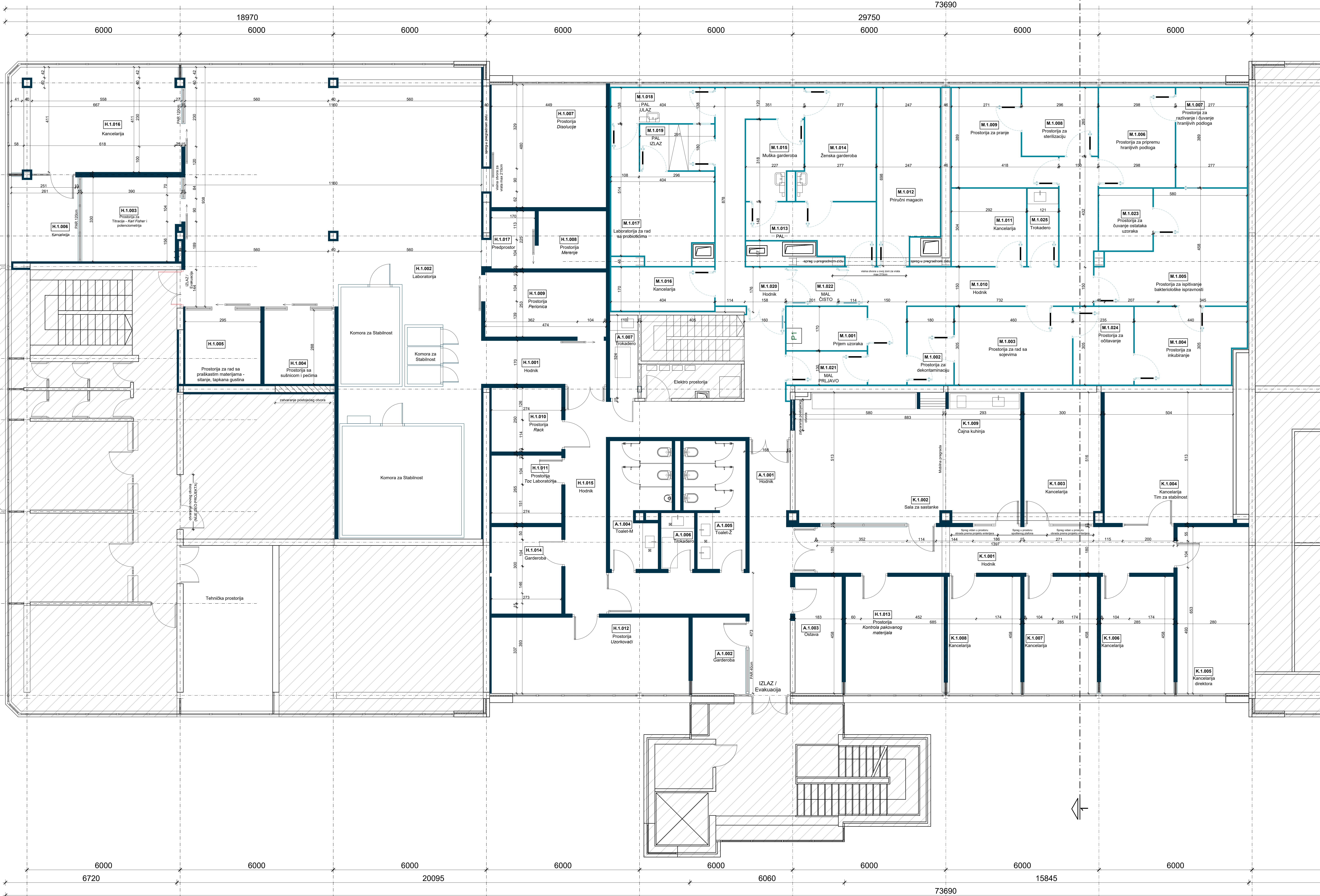


TABELARNI PRIKAZ POVRŠINA
OSNOVA 1. SPRATA

BROJ PR.	NAZIV PROSTORIJE	P (m2)	O (m1)
Kancelarijski blok			
6	K.1.001	186.41	
	Hodnik	25.13	31.53
	K.1.002	29.37	21.84
	Kancelarija	15.22	16.25
	K.1.004	25.80	20.32
	Kancelarija	18.27	18.65
	K.1.005	13.04	14.85
	Kancelarija	13.04	14.85
	K.1.006	13.04	14.85
	Kancelarija	13.04	14.85
	K.1.008	15.20	16.25
	Čajna kuhinja		
Komunikacije i sanitarni blok			
	A1.001	26.31	36.28
	Hodnik	6.18	10.11
	A1.002	8.37	12.81
	Garderoba	10.45	16.84
	A1.003	10.88	16.66
	Toalet-Muški	2.86	7.00
	A1.004	3.05	7.68
	Toalet-Ženski		
	A1.005		
	Trokatro		
	A1.006		
	Trokatro		
	A1.007		
Hemijska Laboratorija			
	H1.001	12.10	17.64
	Hodnik	160.24	60.54
	H1.002	7.51	11.26
	Laboratorija	13.10	14.65
	H1.003	8.66	11.95
	Prostorija za titracije - Karl Fisher i potencijometrija	21.55	18.58
	H1.004	5.93	9.77
	Prostorija za rad sa praškastim materijama	11.89	14.51
	H1.005	6.81	10.45
	Prostorija - Disolucije	7.22	10.75
	H1.006	22.98	21.40
	Prostorija - Merenje	17.61	16.85
	H1.007	9.31	12.28
	Prostorija - Perionica	29.93	42.58
	H1.008	27.26	21.80
	Prostorija za ispitivanje bakteriološke ispravnosti	3.82	7.90
	H1.009		
	Prostorija - RACK		
	H1.010		
	Prostorija - Uzorkovači		
	H1.011		
	Prostorija - Kontrola pakovanog materijala		
	H1.012		
	Garderoba		
	H1.013		
	Hodnik		
	H1.014		
	Kancelarija		
	H1.015		
	Predprostor		
	H1.016		
	Predprostor		
	H1.017		
Laboratorija mikrobiologija			
	M1.001	4.72	9.30
	MAL prijem uzoraka	5.49	9.70
	M1.002	14.03	15.30
	Prostorija za dekontaminaciju	12.83	15.10
	M1.003	21.98	20.76
	Prostorija za rad sa sojevima	11.59	13.74
	M1.004	10.80	13.33
	Prostorija za ispitivanje bakteriološke ispravnosti	7.87	11.23
	M1.005	12.30	16.14
	Prostorija za pripremu hranljivih podloga	26.19	38.09
	M1.006	8.87	11.92
	Prostorija za razlivanje i čuvanje hranljivih podloga	15.79	18.89
	M1.007	9.41	15.17
	Prostorija za sterilizaciju	12.67	15.10
	M1.008	6.37	10.89
	Prostorija za pranje	6.89	11.49
	M1.009	15.57	19.18
	Hodnik	5.58	10.85
	M1.010	5.24	9.42
	Kancelarija	14.90	27.13
	M1.011	4.10	8.90
	K.1.001	3.41	7.41
	Hodnik	3.95	7.96
	M1.012	6.87	10.61
	MAL čisto	3.66	8.48
	M1.013		
	Prostorija za čuvanje ostataka uzoraka		
	M1.014		
	Prostorija za očitavanje		
	M1.015		
	Trokatro		
	M1.016		
	Trokatro		
	M1.017		
	Trokatro		
	M1.018		
	Trokatro		
	M1.019		
	Trokatro		
	M1.020		
	Trokatro		
	M1.021		
	Trokatro		
	M1.022		
	Trokatro		
	M1.023		
	Trokatro		
	M1.024		
	Trokatro		
	M1.025		
	Trokatro		
	M1.026		
	Trokatro		
	M1.027		
	Trokatro		
	M1.028		
	Trokatro		
	M1.029		
	Trokatro		
	M1.030		
	Trokatro		
	M1.031		
	Trokatro		
	M1.032		
	Trokatro		
	M1.033		
	Trokatro		
	M1.034		
	Trokatro		
	M1.035		
	Trokatro		
	M1.036		
	Trokatro		
	M1.037		
	Trokatro		
	M1.038		
	Trokatro		
	M1.039		
	Trokatro		
	M1.040		
	Trokatro		
	M1.041		
	Trokatro		
	M1.042		
	Trokatro		
	M1.043		
	Trokatro		
	M1.044		
	Trokatro		
	M1.045		
	Trokatro		
	M1.046		
	Trokatro		
	M1.047		
	Trokatro		
	M1.048		
	Trokatro		
	M1.049		
	Trokatro		
	M1.050		
	Trokatro		
	M1.051		
	Trokatro		
	M1.052		
	Trokatro		
	M1.053		
	Trokatro		
	M1.054		
	Trokatro		
	M1.055		
	Trokatro		
	M1.056		
	Trokatro		
	M1.057		
	Trokatro		
	M1.058		
	Trokatro		
	M1.059		
	Trokatro		
	M1.060		
	Trokatro		
	M1.061		
	Trokatro		
	M1.062		
	Trokatro		
	M1.063		
	Trokatro		
	M1.064		
	Trokatro		
	M1.065		
	Trokatro		
	M1.066		
	Trokatro		
	M1.067		
	Trokatro		
	M1.068		
	Trokatro		
	M1.069		
	Trokatro		
	M1.070		
	Trokatro		
	M1.071		
	Trokatro		
	M1.072		
	Trokatro		
	M1.073		
	Trokatro		
	M1.074		
	Trokatro		
	M1.075		
	Trokatro		
	M1.076		
	Trokatro		
	M1.077		
	Trokatro		
	M1.078		
	Trokatro		
	M1.079		
	Trokatro		
	M1.080		
	Trokatro		
	M1.081		
	Trokatro		
	M1.082		
	Trokatro		
	M1.083		
	Trokatro		
	M1.084		
	Trokatro		
	M1.085		
	Trokatro		
	M1.086		
	Trokatro		
	M1.087		
	Trokatro		
	M1.088		
	Trokatro		
	M1.089		
	Trokatro		
	M1.090		
	Trokatro		
	M1.091		
	Trokatro		
	M1.092		
	Trokatro		
	M1.093		
	Trokatro		
	M1.094		
	Trokatro		
	M1.095		
	Trokatro		
	M1.096		
	Trokatro		
	M1.097		
	Trokatro		
	M1.098		
	Trokatro		
	M1.099		
	Trokatro		
	M1.100		
	Trokatro		
	M1.101		
	Trokatro		
	M1.102		
	Trokatro		
	M1.103		
	Trokatro		
	M1.104		
	Trokatro		
	M1.105		
	Trokatro		
	M1.106		
	Trokatro		
	M1.107		
	Trokatro		
	M1.108		
	Trokatro		
	M1.109		
	Trokatro		
	M1.110		
	Trokatro		
	M1.111		
	Trokatro		
	M1.112		
	Trokatro		
	M1.113		
	Trokatro		
	M1.114		
	Trokatro		
	M1.115		
	Trokatro		
	M1.116		
	Trokatro		
	M1.117		
	Trokatro		
	M1.118		
	Trokatro		
	M1.119		
	Trokatro		
	M1.120		
	Trokatro		
	M1.121		
	Trokatro		
	M1.122		
	Trokatro		
	M1.123		
	Trokatro		
	M1.124		
	Trokatro		
	M1.125		
	Trokatro		
	M1.126		
	Trokatro		
	M1.127		
	Trokatro		
	M1.128		
	Trokatro		
	M1.129		
	Trokatro		
	M1.130		
	Trokatro		
	M1.131		
	Trokatro		
	M1.132		
	Trokatro		
	M1.133		
	Trokatro		
	M1.134		
	Trokatro		
	M1.135		
	Trokatro		
	M1.136		
	Trokatro		
	M1.137		
	Trokatro		
	M1.138		
	Trokatro		
	M1.139		
	Trokatro		
	M1.140		
	Trokatro		
	M1.141		
	Trokatro		
	M1.142		
	Trokatro		
	M1.143		
	Trokatro		
	M1.144		
	Trokatro		
	M1.145		
	Trokatro		
	M1.146		
	Trokatro		
	M1.147		
	Trokatro		
	M1.148		
	Trokatro		
	M1.149		
	Trokatro		
	M1.150		
	Trokatro		
	M1.151		
	Trokatro		
	M1.152		
	Trokatro		
	M1.153		
	Trokatro		
	M1.154		
	Trokatro		
	M1.155		
	Trokatro		
	M1.156		
	Trokatro		
	M1.157		
	Trokatro		
	M1.158		
	Trokatro		
	M1.159		
	Trokatro		
	M1.160		
	Trokatro		
	M1.161		
	Trokatro		
	M1.162		
	Trokatro		
	M1.163		
	Trokatro		
	M1.164		
	Trokatro		
	M1.165		
	Trokatro		
	M1.166		
	Trokatro		
	M1.167		
	Trokatro		
	M1.168		
	Trokatro		
	M1.169		
	Trokatro		
	M1.170		
	Trokatro		
	M1.171		
	Trokatro		
	M1.172		
	Trokatro		
	M1.173		
	Trokatro		
	M1.174		
	Trokatro		
	M1.175		
	Trokatro		
	M1.176		
	Trokatro		
	M1.177		
	Trokatro		
	M1.178		
	Trokatro		
	M1.179		
	Trokatro		
	M1.180		
	Trokatro		
	M1.181		
	Trokatro		
	M1.182		
	Trokatro		
	M1.183		
	Trokatro		
	M1.184		
	Trokatro		
	M1.185		
	Trokatro		
	M1.186		
	Trokatro		
	M1.187		
	Trokatro		
	M1.188		
	Trokatro		
	M1.189		
	Trokatro		
	M1.190		
	Trokatro		
	M1.191		



E
D'
D
C"
C'
B"
B'
B
A'
A

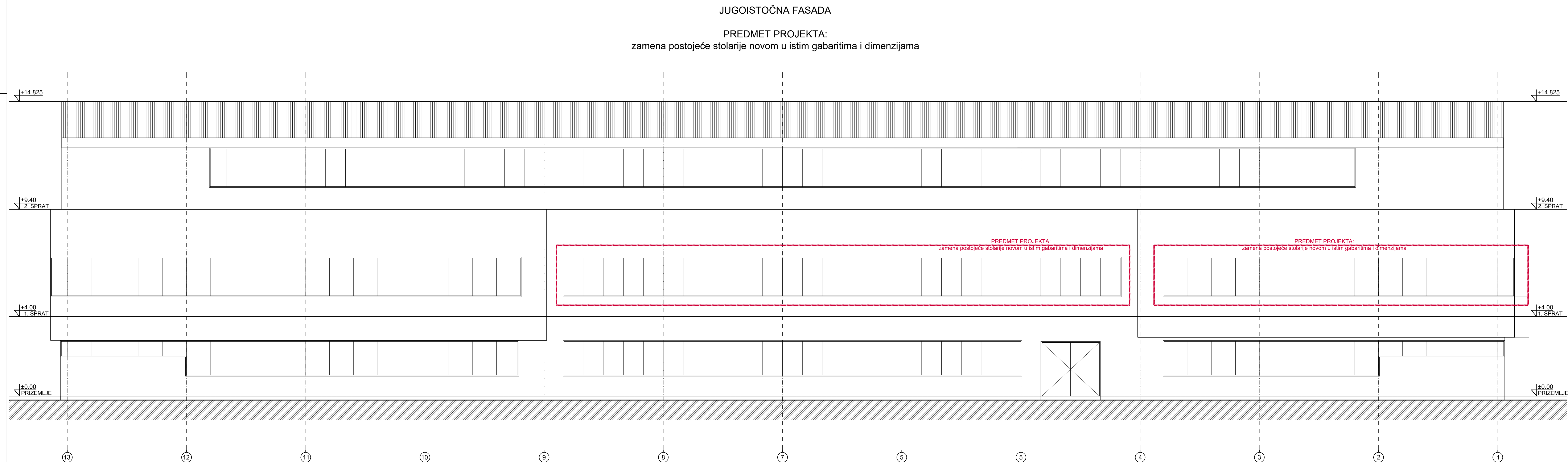


TABELARNI PRIKAZ POVRŠINA
OSNOVA 1. SPRATA

BROJ PR.	NAZIV PROSTORIJE	P (m ²)	O (m ¹)
6	Kancelarijski blok	186.41	
K.1.001	Hodnik	25.13	31.53
K.1.002	Sala za sastanke	29.37	21.84
K.1.003	Kancelarija	15.22	16.25
K.1.004	Kancelarija	25.80	20.32
K.1.005	Kancelarija direktora	18.27	18.65
K.1.006	Kancelarija	13.04	14.85
K.1.007	Kancelarija	13.04	14.85
K.1.008	Kancelarija	13.04	14.85
K.1.009	Čajna kuhinja	15.20	16.25
	Komunikacije i sanitarni blok	69.30	
A.1.001	Hodnik	26.31	36.28
A.1.002	Garderoba	6.18	10.11
A.1.003	Ostava	8.37	12.81
A.1.004	Toalet-Muški	10.45	16.84
A.1.005	Toalet-Ženski	10.88	16.66
A.1.006	Trokatro	2.86	7.00
A.1.007	Trokatro	3.05	7.68
	Hemijska Laboratorija	378.85	
H.1.001	Hodnik	12.10	17.64
H.1.002	Laboratorija	160.24	60.54
H.1.003	Prostorija za Titracije - Karl Fisher i potencijometrija	12.51	14.40
H.1.004	Prostorija sa sušnicom i pečima	7.93	11.26
H.1.005	Prostorija za rad sa praškastim materijama	13.10	14.65
H.1.006	Kancelarija	8.66	11.95
H.1.007	Prostorija - Disolucije	21.55	18.58
H.1.008	Prostorija - Merenje	5.93	9.77
H.1.009	Prostorija - Perionica	11.89	14.51
H.1.010	Prostorija - RACK	6.81	10.45
H.1.011	Prostorija - Toc Laboratorija	7.22	10.75
H.1.012	Prostorija - Uzorkovači	22.98	21.40
H.1.013	Prostorija - Kontrola pakovanog materijala	17.61	16.85
H.1.014	Garderoba	9.31	12.28
H.1.015	Hodnik	29.93	42.58
H.1.016	Kancelarija	27.26	21.80
H.1.017	Predprostor	3.82	7.90
	Laboratorija mikrobiologija	251.08	
M.1.001	MAL prijem uzoraka	4.72	9.30
M.1.002	Prostorija za dekontaminaciju	5.49	9.70
M.1.003	Prostorija za rad sa sojevima	14.03	15.30
M.1.004	Prostorija za inkubiranje	12.83	15.10
M.1.005	Prostorija za ispitivanje bakteriološke ispravnosti	21.98	20.76
M.1.006	Prostorija za pripremu hranljivih podloga	11.59	13.74
M.1.007	Prostorija za razlivanje i čuvanje hranljivih podloga	10.80	13.33
M.1.008	Prostorija za sterilizaciju	7.87	11.23
M.1.009	Prostorija za pranje	12.30	16.14
M.1.010	Hodnik	26.19	38.09
M.1.011	Kancelarija	8.87	11.92
M.1.012	Priručni magacin	15.79	18.89
M.1.013	PAL	9.41	15.17
M.1.014	Ženska garderoba	12.67	15.10
M.1.015	Muška garderoba	6.37	10.89
M.1.016	Kancelarija	6.89	11.49
M.1.017	Laboratorija za rad sa probioticima	15.57	19.18
M.1.018	PAL IZLAZ	5.58	10.85
M.1.019	PAL IZLAZ	5.24	9.42
M.1.020	Hodnik	14.90	27.13
M.1.021	MAL prijavu	4.10	8.90
M.1.022	MAL čisto	3.41	7.41
M.1.023	Prostorija za čuvanje ostataka uzoraka	3.95	7.96
M.1.024	Prostorija za očitavanje	6.87	10.61
M.1.025	Trokatro	3.66	8.48
	UKUPNO	880.64 m ²	

DATUM	REV. BR.	IME I PREZIME	OPIS REVIZIJE	INVESTITOR
27.11.2024	1	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	2	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	3	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	4	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	5	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	6	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	7	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	8	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	9	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	10	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	11	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	12	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	13	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	14	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	15	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	16	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	17	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	18	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	19	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	20	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	21	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	22	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	23	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	24	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	25	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	26	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	27	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	28	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	29	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	30	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	31	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	32	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	33	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	34	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	35	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	36	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	37	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	38	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	39	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	40	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	41	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	42	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	43	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	44	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	45	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	46	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	47	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	48	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	49	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	50	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	51	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	52	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	53	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	54	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	55	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	56	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	57	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	58	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	59	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	60	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	61	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	62	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	63	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	64	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	65	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	66	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	67	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	68	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	69	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	70	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	71	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	72	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	73	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	74	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	75	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	76	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	77	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	78	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	79	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	80	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	81	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	82	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	83	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	84	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	85	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	86	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	87	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	88	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	89	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	90	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	91	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	92	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	93	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	94	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	95	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	96	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	97	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	98	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	99	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh
27.11.2024	100	M. Stanić	OPIS REVIZIJE	HEMOFARM AD - Vrh

PREDMET PROJEKTA:
zamena postojeće stolarije novom u istim gabaritima i dimenzijama



PREDMET PROJEKTA:
zamena postojeće stolarije novom u istim gabaritima i dimenzijama

