





**ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ПУТЕВИ СРБИЈЕ**

**Пункт за одржавање инфраструктурног коридора
Аутопута А1 (Е-75), деоница: Хоргош-Батајница, у
зони града Новог Сада, на катастарским
парцелама број 27/8, 27/10, 28/6, 29/9, 29/12, 30/4,
31/4, 32/3 и 32/4 к.о. Нови Сад IV**

Захтев

**за одлучивање о потреби процене утицаја на животну
средину**

1. Подаци о носиоцу пројекта

1.	<i>Име предузећа:</i> ЈП „Путеви Србије”, Београд, <div style="text-align: right;">В.д. директора: Зоран Дробњак, дипл.инж.грађ.</div>	
2.	<i>Адреса предузећа:</i> Булевар краља Александра 282	
3.	<i>Телефон:</i> +381 62 80 16 825	<i>Особа за контакт:</i> Душанка Јошић, дипл.инж.грађ.
4.	<i>Фах:</i> 022/716-020	<i>E-mail:</i> d.josic@sidprojekt.rs
5.	<i>Обрађивач:</i> „Шидпројект“ д.о.о, Директор: Сања Спасојевић, дипл.инж.арх. <div style="text-align: center;">  </div>	
6.	<i>Адреса предузећа:</i> ул. Кнеза Милоша 2, Шид	
	<i>Обрадила:</i> Душанка Јошић, дипл.грађ.инж. Специјалиста управљања заштитом животне средине <div style="text-align: center;">  </div>	

1. Опис карактеристика пројекта

а) величина и капацитет Пројекта

ЛОКАЦИЈА И ДИСПОЗИЦИЈА

Комплекс има основну функцију да задовољи потребе пункта за одржавање државних путева у зони града Новог Сада.

Место на коме се изводи пункт за одржавање државних путева је без постојећих објеката. У стварности представља необрађено пољопривредно земљиште-њива 1. класе. Пункт за одржавање инфраструктурног коридора Аутопута А1 (Е-75), деоница: Хоргош-Батајница, у зони града Новог Сада, на катастарским парцелама број 27/8, 27/10, 28/6, 29/9, 29/12, 30/4, 31/4, 32/3 и 32/4 к.о. Нови Сад IV налази се у непосредној државног пута А1.

ФУНКЦИОНАЛНА ОРГАНИЗАЦИЈА

Пројектом је обухваћено ситуационо решење комплекса са површином од око 17.612,0 m², са наменом пункта за одржавање државних путева IA реда.

Улаз у базу је преко интерне саобраћајнице ширине 7.10 м, сам прикључак на државни пут није тема пројекта. Улаз је ширине 8,05 метара.

Због саме конфигурације терена путна база је оивичена габионским зидом променљиве висине од 3,00 до 4,00 метра у зависности од положаја на парцели. Габионски зид је од унутрашње саобраћајнице одвојен зеленим појасом. На габионском зиду постављена је ограда. На улазу у комплекс је планирана двокрилна капија, са пешачком капијом. У комплексу пројектована је солана, управни објекат и гаража, као и други пратећи објекти. Организација простора је следећа:

У правцу улазне саобраћајнице пројектован је:

- објекат гараже и
- управни објекат пункта за одржавање путева.

Десно у односу на улазну капију пројектован је:

- објекат солане.

УПРАВНИ ОБЈЕКАТ (ОБЈЕКАТ БР. 1)

У управном објекту организовани су следећи садржаји:

- улазни део;
- дневни боравак са чајном кухињом;
- канцеларија;
- канцеларија за надзор;
- соба за одмор;
- санитарни блок-санитарни чвор и тушеви;
- остава-котларница.

Објекат је приземан, правоугаоног облика, габаритних димензија у основи зидова 22.15/6.10m, а у основи крова са конзолним препустом предње стрехе 22.15/7.55m, висина у слемени је 3.85m изнад коте готовог пода. Бруто површине од 135,12 m², док је нето површина 108,19 m².

Тип објекта је зидана конструкција од гасбетонских блокова дебљине 30cm-спољашњи и 25cm-унутрашњи, са хоризонталним и вертикалним серклажима.

Вертикални серклажи, дим. 25/25cm, пројектовани су на местима укрштања носивих и везних зидова.

Хоризонтални и коси серклажи, дим. 25/25cm, пројектовани су у врху зидова.

Кров је на две воде, а нагиб кровних равни је 15%, за кровни покривач од трапезастог чел. лима ТР 35/200, ослоњен на челичне рожњаче на размаку око 1.20m.

Подна плоча је арм.бетонска, дебљине 12cm на збијеном тампону од чистог, добро гранулисаног шљунка мин. дебљине 10cm.

Фундирање је на тракастим темељима од набијеног бетона са арм.бет. серклажем у врху, на збијеном тампону од чистог, добро гранулисаног шљунка мин. дебљине 10cm.

Фасада је термо изолована и у завршној изради бојена полиакрилном бојом.

Фасадна столарија је предвиђена као пвц столарија, а улазна врата алуминијумска.

Објекат правилно хидро и термо изолован.

ОБЈЕКАТ ГАРАЖЕ (ОБЈЕКАТ БР. 2)

У објекту су организовани следећи садржаји:

- гараже за велика возила са укупно шест гаражних места и
- простор за одлагање саобраћајне сигнализације.

Објекат је приземан, правоугаоног облика, габаритних димензија у основи 38.05/12.47m, висина у слемени је 6.85m изнад коте пода. Бруто површина објекта износи 474,48 m², док је нето површина 448,81 m².

Тип објекта је једнобродна хала, конструкција је челична. Статички систем конструкције је просторни оквир са стубовима на растеру 7x5.40m у подужном и 12.22m у попречном правцу, што је и распон главног носача-оквира са решеткастом риглом двоводног трапезастог облика са дијагоналном испуном. Веза стубова и ригле је зглобна, а стубови су укљештени у арм.бетонске тем.стопе-самце, повезане арм.бетонским темељним гредама.

Калкански рам је са пуном риглом и са два додатна стуба у трећинама распона.

Нагиб горњег појаса ригле је 17%, за кровни покривач од трапезастог чел. лима ТР 35/200 ослоњен на рожњаче на размаку око 1.25-1.30m.

Фасадна испуна је од гасбетонских блокова дебљине 20cm са застакљеним прозорима од црне браварије, а на предњој страни су гаражна челична роло врата.

Под је од горњег битуменизираног носивог слоја БНС 32сА у слоју дебљине 100mm и застора од асфалт бетона АБ 11с у слоју дебљине 50-120mm, на подлози од дробљеног агрегата мин. дебљине 40cm, у два слоја (доњи-25cm:31.5-63mm, горњи-15cm:0-31.5mm).

Фундирање је на арм.бетонским тем.стопама-самцима, повезаним арм.бетонским темељним гредама, на збијеном тампону од чистог, добро гранулисаног шљунка, мин. дебљине 30cm, а на којем је слој чистоће од бетона дебљине 5cm.

Зидови су малтерисани танкослојним малтером и бојени посном бојом са унутрашње стране.

Фасада у завршној изради је бојена полиакрилном бојом.

Фасадна браварија је предвиђена као црна браварија, а гаражна врата као челична-роло са испуном од поцинкованог лима, са механизмом за аутоматско отварање.

ОБЈЕКАТ СОЛАНЕ (ОБЈЕКАТ БР.3)

Објекат је приземан, правоугаоног облика, габаритних димензија у основи зидова хангара 24.25/8.50m, висина у слемени је 5.45m изнад коте пода. Бруто површина објекта је 206,13 m², док је нето површина 187,20 m²

Тип објекта је једнобродни хангар, конструкција до висине складиштења соли (2.75m) је масивна армиранобетонска, а конструкција надградње до потребне висине за пролаз возила и кровна конструкција су челичне. Статички систем горњег дела конструкције је просторни оквир са стубовима на растеру 4x6.00m у подужном и 8.15m у попречном правцу (тј. 2.90+2.35+2.90m у задњем калканском раму), што је и распон главног носача-оквира са решеткастом риглом двоводног облика (осим у задњем калаканском раму где је ригла пуна). Нагиб горњег појаса ригле је 15%, за кровни покривач од трапезастог чел. лима ТР 35/200 ослоњен на рођаче на размаку око 1.00-1.20m.

Обимни зидови солане су арм.бетонски дебљине 25cm, до висине од 3.25m, и у склопу са темељном плочом исте дебљине су „L“ облика, са могућношћу сегментног монтажног извођења.

Фасадна облога је од трапезастог чел. лима ТР 20/100, у висини решетке, а испод ње-у подужним зидовима и задњем калканском зиду су дрвене фиксне жалужине, а предња страна је отворена.

Под је од горњег битуменизованог носивог слоја БНС 32сА у слоју дебљине 100mm и застора од асфалт бетона АБ 11с у слоју дебљине 50-130mm, на подлози од дробљеног агрегата мин. дебљине 40cm, у два слоја (доњи-25cm:31.5-63mm, горњи-15cm:0-31.5mm).

Фундирање је на арм.бетонским темељним тракама које су у саставу зидова солане, на тампону од чистог, добро гранулисаног шљунка мин. дебљине 30cm, збијеног до $M_s=35MPa$ на завршном слоју, а на којем је слој чистоће од бетона дебљине 5cm.

Фасада у завршној изради је бојена фасадном бојом.

Фасадна браварија је предвиђена као црна браварија.

ОГРАДА КОМПЛЕКСА

Обзиром на конфигурацију терена, било је неопходно да се комплекс подигне за 3-4 m и оивичи габионским зидом. Обзиром на велику разлику у висини, на зиду је постављена ограда. Ограда је типа Палисада. На улазу је постављена двокрилна колска капија и поред пешачка капија.

ПЛАТОИ ЗА АГРЕГАТ (објекат бр.7) И ТНГ РЕЗЕРВОАР (објекат бр.6)

На локацији, а у непосредној околини управног објекта предвиђени су бетонски платои за смештај потребног пратећег садржаја:

- плато за смештај агрегата, димензија 4,0x3,0m са тротоаром око платоа ширине 0,60 m бруто површине 12,00 m²;
- плато за смештај тнг резервоара, димензија 3,5x4,5m са тротоаром око платоа ширине 0,60 m бруто површине 15,75 m²;

Предвиђени платои су армиранобетонски, дебљина плоче је 15cm на тампон слоју шљунка дебљине 15cm. Темељи платоа су бетонске траке ширине 30cm, на дубини фундирања 80cm. У врху траке, по целом обиму платоа предвиђен је армиранобетонски серклаж димензија 30/30cm. Испод темеља је тампон шљунак дебљине 10cm.

УТОВАРНА РАМПА (ОБЈЕКАТ БР.12)

Објекат се састоји од армирано-бетонског и монтажног дела. Армирано-бетонски део се састоји од рампе и платоа, а монтажна је челична платформа. Челична конструкција платформе налаже на бетонске стубове, спојеви су изведени анкер плочама. Димензије бетонског дела су приближно 13,65x4,50m, а монтажне платформе приближно 6,0x4,50m.

ИНСТАЛАЦИЈЕ

Објекти ће бити снабдевени потребним инсталацијама: инсталацијама водовода и канализације, електроинсталацијама, телекомуникацијама, гасним инсталацијама и инсталацијама грејања и хлађења.

Санитарна вода

Снабдевање техничком водом је предвиђено из бунара (*објекат бр.10*) са пумпном станицом. Потребне експлоатационе количине воде планираног бунара су до 1 л/с. Планирано је да бунар буде опремљен са свом потребном хидромашинском опремом (уређај за регулисање протока и притиска: дубинкса бунарска пумпа, потисни цевовод, вентили..). За потребе извођења бунара урадиће се Пројекат детаљних хидрогеолошких истраживања, извршиће се све потребне истражне радње, прибавити услови, сагласности, решења, мишљења и дозволе. Објекат бунара извесће се у складу са важећом законском регулативом (Законом о водама и Законом о рударству и геолошким истраживањима). Резултати испитивања односно Пројекат детаљних хидрогеолошких истраживања овлашћеног правног лица дефинисаће податке о количини и квалитету воде која се захвата. Цеви спољашње водоводне мреже су ХДПЕ водоводне цеви пречника за радне притиске до 10 бара.

Хидрантска мрежа

Ради сигурног рада система за гашење пожара хидрантском мрежом предвиђен је резервоар. Резервоар је димензионисан тако да задовољи потребе за водом у трајању од 2 сата и укупне је запремине 72 m³. Предвиђено је пуњење резервоара за хидрантску мрежу водом из бунара.

Шахт за пумпе хидрантске мреже (објекат бр.11)

За потребе смештаја опреме пумпне станице, планиран је одговарајући укопан шахт. Шахт је лоциран унутар пункта за одржавање државних путева у зеленој површини, у непосредној близини резервоара за воду. Конструкција шахта је армирано бетонска, од водонепропусног бетона класе С30/37 (SRPSEN 206-1:2011 (МБ 35)), армирана ребрастом арматуром В 500В (SRPSEN 10080:2008).

Резервоар за хидрантску мрежу (објекат бр.5)

Подземни хоризонтални резервоар за складиштење воде (1 ком), запремине V=80m³, лоциран је у зеленом појасу пункта за одржавање државних путева. Резервоар је типа „Крушик-пластика“ или одговарајуће, израђени од ПЕНД-а, полиетилена високе густине, цилиндричног су облика, називног пречника R=3.0m, а дужине око 12.16m.

Укопава се на дубину од 0.80m испод површине терена, па је доња изводница на дубини 3.93m од површине терена.

Фекална канализација (објекат бр.8)

Све фекалне отпадне воде се прикупљају у водонепропусној септичкој јами запремине 15 м³. Канализациона прежа је предвиђена од ПВЦ канализационих цеви. Фекална вертикала се завршава вентилационом главом на крову објекта.

Атмосферска канализација

Све атмосферске воде се сакупљају решеткама. Како постоји могућност да воде са саобраћајница буду загађене нафтним дериватима, предвиђено је да се пре испуштања у канал пречисте на сепаратору нафтних деривата (**објекат бр.9**).

Системи су намењени за пречишћавање зауљених вода минералним уљима, са сливних површина, односно свуда где се претпоставља да постоји могућност изливања односно загађења минералним уљима. Предвиђа се сепаратор нафтних деривата са бајпасом.

Електроинсталације

Напајање потрошача је Према условима ЕД. Планирана максимална снага за све потрошаче износи 50kW.

Предвиђен је резервни извор напајања, дизел електрични агрегат (**објекат бр.7**), позициониран према распореду објеката на цртежу у графичком прилогу 1. *Ситуациони план.*

Телекомуникационе инсталације

Према условима јавног предузећа, планирани капацитет 2 x цев fi50mm.

Инсталација грејања управног објекта

Грејање објекта остварује се топловодним, затвореним системом грејања са принудном циркулацијом помоћу фасадног гасног котла за централно грејање смештеним у котларници објекта. Као енергент се користи пропан бутан ускладиштен у надземној цистерни капацитета 2 м³ (**објекат бр.6**) на ограђеном бетонском платоу.

(б) Сировине које ће се користити у технолошком процесу

У објекту солане врши се складиштење соли. Објекат се користи за зимско одржавање које обухвата одржавање при временским непогодама, као што су: снежне падавине, стварање леда на путевима, ледена киша, магла, навејавање снега. Со топи лед и снег до температуре -21°C (Превентивно сољење 10 g/m^2 , Јачи мраз $20\text{-}40\text{ g/m}^2$, Уклањање снега $40\text{-}60\text{ g/m}^2$).

Све бетонске површине се са унутрашње и спољне стране боје адекватном бојом отпорном на дејство соли. Пре бојења, а по потреби (на делу где постоје оштећења и неравнине у бетону) неопходно је бетонске површине глетовати и обрадити фасадним лепком. Са унутрашње стране у просторији за со, зидови се облажу водоотпорним шпер-плочама у циљу механичке заштите зидова.

(в) коришћење природних ресурса и енергије

За изградњу комплекса употребиће се уобичајени грађевински материјали за ову врсту радова (песак, шљунак, камен, цемент, бетон, опека, челик, асфалт). Користиће се камен из каменолома, шљунак и песак из позајмишта, који имају уредно издату дозволу за експлоатацију ресурса. Асфалт из асфалтне базе која има званично одобрења за рад. Изградња комплекса захтеваће коришћење енергије, укључујући електричну енергију и течна горива.

Комплекс ће бити прикључен на водоводну, електродистрибутивну и телекомуникациону мрежу. Сви прикључци на инфраструктуру биће обрађени у засебном пројекту у складу са пројектним условима, важећом законском регулативом. У току рада предметног пројекта користиће се санитарна вода, за грејање ће се као извор топлоте користи пропан бутан (ТНГ) ускладиштен у надземној цистерни запремине 2m^3 на бетонском платоу.

(г) стварање отпада и његове врсте

На градилишту се јавља загађење настало одбацивањем или испуштањем течних или чврстих материја. Отпад настао на градилишту најчешће нема токсична својства и састоји се од хартије, пластичне амблаже, стакла, органског отпада. У случају просипања (изливања) нафте/уља из машина, на градилишту је потребно обезбедити апсорбенте.

У оквиру изграђеног комплекса настаје:

- чврсти комунални отпад везан за боравак запослених,
- гасовити продукти сагоревања моторних агрегата са унутрашњим сагоревањем,
- санитарно-фекалне воде

Сав отпад се систематски прикупља и даље третира, а посебно ако се у њима јављају токсични састојци или материје које могу знатно угрозити животну средину.

На грађевинској парцели обезбедиће се простор за постављање контејнера (канти) за комунални отпад као и простор за отпад настао у току технолошког процеса. Бетонски простор за контејнер је лоциран тако да је омогућен лак приступ комуналне службе. Грађевински и остали отпад се предаје овлашћеном правном лицу које има дозволу за управљање овом врстом отпада.

(д) Загађивање и изазивање неугодности

На локацији комплекса отпадна санитарна вода управног објекта се преко водонепропусне канализационе мреже од ПВЦ цеви одводи до водопропусног резервоара. За прикупљање отпадних санитарних вода управног објекта предвиђена је

уградња полиестерског подземног водонепропусног резервоара запремине $V=15\text{m}^3$, који ће се празнити у складу са условима надлежене санитарне инспекције. Димензионисање резервоара извршиће се према планираном укупном броју запослених односно броју еквивалентних становника.

(ђ) Ризик настанка удеса, посебно у погледу супстанци које се користе или техника које се примењују, у складу са прописима

Ризик настанка удеса и могуће последице

Под могућношћу појаве удеса подразумева се могућност:

- настајања пожара и експлозије
- испуштање опасних материја у воде и земљишта
- неконтролисане емисије у атмосферу
- опасност од опасног напона додира електричних инсталација и уређаја као и удара грома

У току рада предметног пројекта процењује се да је:

Мала вероватноћа настанка пожара и експлозије. Последице по здравље и живот могу бити значајне. Обзиром да је вероватноћа настанка удеса од пожара и експлозије мала могуће последице значајне, ризик се квантификује као мали ризик (II) па се долази до закључка да је: Прихватљив ризик од пожара и експлозије.

Мала је вероватноћа испуштања опасних материја у земљиште и воде, изузев хаваријског цурења горива из транспортних возила. Могуће последице по живот и здравље људи и животну средину су занемарљиве. Обзиром да је вероватноћа настанка удеса мала могуће последице занемарљиве, ризик занемарљив (I) долази се до закључка да је: Прихватљив ризик од испуштања опасних материја у земљиште и воде.

Неконтролисане емисије гасова у ваздуху, обзиром на техничке прописе и законску регулативу по којима се морају градити предметни пројекти, не постоји, па самим тим и вероватноћа настанка удеса. Мала је вероватноћа неконтролисане емисије гасова у ваздуху. Могуће последице по живот и здравље људи и животну средину су занемарљиве. Обзиром да је вероватноћа настанка удеса мала могуће последице занемарљиве, ризик занемарљив (I) долази се до закључка да је: Прихватљив ризик од неконтролисане емисије угљоводоника у ваздуху

Мала је вероватноћа од удара грома и опасног напона додира, обзиром да је носилац пројекта обавезан да изведе радове по верификованом ел. пројекту којим су предвиђене следеће мере заштите од: струје кратког споја, преоптерећења, превисоког напона додира, додира делова под напоном, статичког електрицитета, атмосферског пражњења. Обзиром да је вероватноћа настанка удеса мала могуће последице по живот и здравље људи озбиљне, ризик се квантификује као средњи ризик (III) и долази се до закључка да је: Прихватљив ризик од опасног напона додира и удара грома.

Ако се не поштују наведене мере заштите последице по здравље и живот људи могу бити озбиљне.

(е) могуће кумулирање са ефектима других, постојећих пројеката

У непосредном окружењу локације не налазе се објекти сличне намене и објекти са којима ће доћи до кумулирања ефеката.

2. Локација пројекта

Осетљивост животне средине у предметном подручју, које може бити изложено штетном утицају Пројекта, а нарочито у погледу:

(а) постојећег коришћења земљишта дефинисаног просторно-планском документацијом;

Плански основ пројекта је План детаљне регулације инфраструктурног коридора аутопута Е75 на административном подручју града Новог Сада (Сл. гласник Новог Сада број 9/2006 и 35/2019).

Пункт за одржавање инфраструктурног коридора Аутопута А1 (Е-75), деоница: Хоргош-Батајница, у зони града Новог Сада, на катастарским парцелама број 27/8, 27/10, 28/6, 29/9, 29/12, 30/4, 31/4, 32/3 и 32/4 к.о. Нови Сад IV, налази се у непосредној државног пута А1.

Реализација предметног Пројекта подразумева коришћење земљишта које се води као пољопривредно земљиште.

(б) врста природних ресурса и њихова обновљивост

Планирани објекти предметног Пројекта се налазе на простору модификованог и антропогено измењеног предела са осиромашеним биодиверзитетом. На локацији пројекта нема регистрованих заштићених животињских и биљних врста. Изградњом и коришћењем предметног комплекса неће се створити услови да биљни и животињски свет на предметној локацији и шире, буде на било који начин угрожен.

(в) капацитета животне средине, уз посебно обраћање пажње на мочваре, водна тела (површинске и подземне воде), приобалне зоне, планинске и шумске области, посебно заштићена подручја (природна и културна добра) и густо насељене области.

У ужем и ширем окружењу локације предметног Пројекта не налазе се мочваре. У ширем окружењу локације предметног Пројекта не налазе се значајнија водна тела (површинске и подземне воде). Такође у ужем и ширем окружењу локације Пројекта се налази пољопривредно земљиште. У ужем и ширем окружењу не налазе се значајније планинско брдске и шумске области. Нема значајнијих густо насељених области у ужем окружењу.

На предметној локацији нису регистрована природна, историјска и културна добра и нема археолошких налазишта. Такође нема ни заштићених подручја.

Уколико би се у току извођења грађевинских и других радова наишло на археолошко налазиште, археолошке предмете као и природно добро које је геолошко-палеонтолошког или минералогско-петроградског порекла (за које се предпоставља да има својство природног споменика), извођач је дужан да одмах, без одлагања прекине радове и о томе обавести надлежни Завод за заштиту споменика културе, као и да предузме мере да се налази не униште и не оштете и да се сачувају на месту и у положају у коме су откривени – члан 109. Закона о културним добрима („Службени гласник Републике Србије“, број 71/94).

Пројекат је лоциран на таквој удаљености од насеља да у току рада предметни Пројекат нема значајнијег утицаја на становништво.

У ужем и ширем окружењу локације предметног Пројекта не налазе се заштићене животињске или биљне врста нити се налазе станишта заштићене фауне и флоре.

3. Карактеристике могућег утицаја Пројекта на животну средину

(а) обим утицаја (географско подручје и становништво изложено утицају)

У самој непосредној близини предметне локације тј. на ужој локацији Пројекта нема становања и постојећих стамбених објеката. Најближи објекти намењени индивидуалном становању су на око 1500 м. У ближој околини су пољопривредно земљиште и пашњаци.

Док трају радови на извођењу околна животна средина ће бити изложена већ наведеним утицајима који су привременог карактера.

Експлоатација планираног комплекса не угрожава околину и нема штетних утицаја на животну средину.

На предметној локацији нема значајне вегетације која би се сачувала.

Процена је да здравље локалног становништва неће бити угрожено емитованим нивоима буке и загађујућим материјама у ваздуху у зони пројекта с обзиром да локација пројекта није у непосредној близини густо насељеног подручја.

(б) сложеност (врсте) утицаја

У току радова на изградњи објеката, јављају се утицаји који су већином привременог карактера. Последица су присуства грађевинских машина, као и технологије и организације грађења. Негативне последице се јављају као резултат транспорта и уградње одређених количина грађевинског материјала, као и трајног или привременог одстрањивања превасходно горњег слоја земље.

За оцену процене величине и сложености утицаја у току експлоатације предметног Пројекта, обим радова и карактеристике утицаја, неопходно је нагласити следеће:

Земљиште: Реализација предметног Пројекта подразумева коришћење земљишта које се води као пољопривредно земљиште, њива 1 класе. Пројекат захтева заузимање мањих површина земљишта. До загађења земљишта може доћи услед неконтролисаног депоновања чврстих и течних отпадних материја на земљиште. Утицај предметног пројекта у току експлоатације на земљиште неће бити значајан јер ће се стриктно спроводити мере заштите тј. сав отпад ће се систематски прикупљати и даље третирати, посебно ако се у њима често јављају токсични састојци или материје које могу знатно угрозити животну средину. Неће бити значајнијег заузимања земљишта. Током изградње и експлоатације планираног комплекса процењује се да нема извора загађивања земљишта у таквој мери да може доћи до прекомерног загађења.

Ваздух: Могуће је назнатно загађење ваздуха изазвано гасовитим продуктима сагоревања насталих радом мотора транспортних средстава.

Утицај предметног пројекта у току експлоатације на ваздух неће бити значајан јер ће се спроводити мере заштите.

Површинске и подземне воде: Загађење вода може настати као последица продора санитарно фекалних вода. Планираном изградњом употребљена вода ће се упустити преко водонепропусне канализационе мреже од ПВЦ цеви у водопропусни резервоар запремине $V=15\text{m}^3$, који ће се празнити у складу са условима надлежене санитарне инспекције.

Биљни и животињски свет: На самој локацији и у непосредном окружењу локације предметног пројекта не налазе се ретке и заштићене биљне врсте и њихова станишта. На локацији и у непосредном окружењу не бораве ретке дивље животиње и птице, нема посебно заштићених биљних врста.

Утицај предметног пројекта на ове категорије процењује се као незнатан.

Становништво: Објекти становања налазе се на таквој удаљености да се процењује да је утицај пројекта на околно становништво – низак.

Не очекује се утицај експлоатацијом предметног комплекса на угрожавање здравственог стања становништва.

Нема штетних утицаја на здравље а у складу са Законом о безбедности и здрављу на раду (Службени гласник РС , бр. 101/2005) потребно је предузети мере опреза радника који учествују у процесу рада: заштитна одела, заштитне ципеле и капе. Рад у добро проветреним просторијама, са природном вентилацијом је довољан, јер не долази до издвајања и концентрације било каквих токсичних материја.

Заштита животне средине: Не загађује воду, земљу и ваздух. До утицаја на флору и фауну у току изградње неће доћи.

Када је реч о сложености утицаја, може се тврдити да припадају категорији простих утицаја, јер се не одвијају сложени хемијски нити термодинамички процеси великог капацитета.

(в) трајање, учесталост и вероватноћа понављања утицаја

Предметни пројекат је трајног карактера. Анализа постојећег стања и карактеристика планираних објеката на могуће утицаје на животну средину, показују да карактеристике локације и предметни Пројекат стварају услове за одређене негативне утицаја на животну средину о којима се мора водити рачуна.

Анализом релевантних утицаја дошло се до закључака да је у циљу смањења могућих утицаја на животну средину за неке од њих потребно предузети и изванредан број мера заштите чиме би се ниво поузданости укупног система довео на прихватљив ниво.

(г) вероватноћа ванредног (укључујући и удесног) утицаја

Обзиром на врсту планиране делатности, величину и сложеност утицаја као и планираних потребних мера заштите, вероватноћа ванредног укључујући и удесног утицаја предметног Пројекта је мала тј. процењено је да при уобичајеном вођењу технолошког процеса и одржавању опасних инсталација неће доћи до удеса.

На предметној локацији, као и код свих других саобраћајница, постоји потенцијална опасност од удеса. Последице удеса по животну средину могу бити значајне у случају да се ради о акциденту, односно удесу возила које превози материје које су опасне по здравље људи и животну средину. Овај проблем се анализира пројектом мера превенције.

Пројектом је решено питање стабилности конструкције и стабилност подлоге у погледу носивости. Додатно, пројектован је одговарајући режим саобраћаја за време градње и током експлоатације саобраћајнице, лимитиране су брзине кретања возила и постављена је хоризонтална и вертикална сигнализација. У случају да се акцидент упркос свим мерама превенције ипак догоди, предвиђено је поступање у случају акцидента сагласно важећем правилнику.

Осим општих мера заштите на раду, за потребе пројекта дефинисане су и посебне мере заштите: обезбеђење градилишта, приступне саобраћајнице, организација градилишта, транспорт материјала, рад у отежаним условима, електричне инсталације, прва помоћ и противпожарна заштита.

(б) могућност и природа прекограничног утицаја

Обзиром на врсту планиране делатности, односно величину и сложеност утицаја као и удаљеност од границе предметни Пројекат нема утицаја на прекогранична загађења.

5) Опис чинилаца животне средине који могу бити изложени утицају

(а) загађивање у смислу емисије отпадних материја у ваздух, воду и земљиште

Поступци који ће се примењивати при изградњи Пројекта не производе загађујуће материје које би могле dospети у земљиште.

Количине квалитетног материјала која ће се донети ради уградње, неће утицати како на деградацију, тако и на загађење земљишта. Хемијских загађења нема. Изазивање неугодности могуће је приликом извођења радова, стварањем прашине. Током изградње могуће је повремено издвајање одређене количине прашине, која би могла привремено да загади ваздух у непосредној близини пута, тачније у зони самих радова.

Такође, повремено може доћи до загађивања ваздуха у непосредној близини локације, гасовима из мотора грађевинских машина. Током извођења радова, посебну пажњу треба посветити правилном руковању и транспорту горива и мазива, јер је у супротном могуће загађивање тла и воде уљем, нафтом и нафтним дериватима. Правилним руковањем се могу избећи загађења током рада и на месту паркирања машина, исцуривањем уља, нафте и нафтних деривата.

Наведене нелагодности су ограниченог трајања и нестају по престанку рада машина. Емисија аерозагађења тог порекла трајно ће се елиминисати по завршетку радова.

За објекте комплекса, пројектом сав употребљен материјал и сви изведени радови морају бити, доказано, најмање пројектованог квалитета и према важећим стандардима, у складу са предвиђеним мерама.

У току рада предметног Пројекта нема значајнијег погоршања загађења ваздуха, обзиром да за предметну делатност постоје јасно дефинисани технички прописи по којима се могу градити и услови рада, надзора и сагласности осталих надлежних органа.

У току рада предметног пројекта не емитују се загађујуће материје које могу да утичу на околне грађевине.

Загађење површинске и подземне воде може настати као последица продора санитарно фекалних вода и зауљених атмосферских вода. Планираном изградњом употребљена санитарна вода ће се преко водонепропусне канализације одвести до в одонепропусног резервоара. Зауљене атмосферске воде се третирају у таложнику и сепаратору и након третмана се могу спојити са чистим атмосферским водама. Применом одговарајућих техничких и организационих мера којима ће се спречавати могућност испуштања опасних материја у земљиште и воде могуће је закључити да изградњом планираног објекта према одобреној планској документацији и у току редовног рада неће доћи до загађивања земљишта и воде и изазивања неугодности.

Изградњом објекта неће доћи до поремећаја нивоа подземних вода а ни до загађења подземних вода.

(б) неугодности у смислу буке, вибрација, емисије топлоте и мириса

У фази изградње комплекса постоји могућност повременог ремећења животне средине буком коју производе грађевинске машине док раде. Нелагодност узрокована буком која се емитује током рада грађевинске механизације је ограниченог трајања и нестаје по искључивању машина. Емисија буке и аерозагађења тог порекла трајно ће се елиминисати по завршетку радова.

У фази коришћења бука је занемарљива. Обезбедиће се одговарајући простор и услови за смештај дизел агрегата који се поставља на гумирану подлогу, како се не би преносиле вибрације на објекат.

Нема услова за појаву вибрација (осим привремено у току изградње). Нема емисије топлоте и мириса.

(г) електромагнетна зрачења (јонизујућа и нејонизујућа)

У фази изградње и експлоатације комплекса нема недозвољених емисије електромагнетног зрачења тј. јонизујућих зрачења (алфа зраци – језгро хелијума, бета зраци – електрони, неутрони – ненаелектрисане честице, гама и х зраци) и нејонизујућих зрачења (електрична – струја, електронска). Не постоји ризик од електромагнетног зрачења.

б) Опис мера предвиђених у циљу спречавања, смањења и отклањања значајних штетних утицаја

Услови заштите природе:

Према Решењу о условима заштите природе издатом од Покрајинског завод за заштиту, број у систему ROP-MSGI-31190-LOC-3-HPAP-13/2023 од 13.04.2023. године, на предметном подручју на коме се планира изградња Пункта за одржавање државних путева IA реда у зони града Новог Сада, нема заштићених подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, утврђених еколошки значајних подручја и еколошких коридора од међународног значаја еколошке мреже Републике Србије. Према условима заштите природе:

- 1) Изградња Пункта за одржавање државних путева IA реда, у зони града Новог Сада, може се извести на к.п. бр. 27/8, 27/10, 28/6, 29/9, 29/12, 30/4, 31/4, 32/3 и 32/4 КО Нови Сад IV, према достављеном Идејном решењу;
- 2) За све радове у току изградње, као и по пуштању новоизграђеног објекта у функцију, предвидети мере и решења којима ће се спречити загађење ваздуха, земљишта, подземних и површинских вода;
- 3) Радове изводити у простору градилишта и у складу са грађевинском дозволом, а све етапе радова правовремено пријавити надлежним службама, органима локалне самоуправе, организацијама које врше надзор и другим корисницима простора;
- 4) Све предвиђене активности на изградњи Пункта за одржавање државних путева IA реда извести у складу са дефинисаним техничким стандардима и нормативима за предвиђене радове и према одредбама позитивних прописа везаних за безбедност по животну средину;
- 5) Применити сва важећа општа правила и услове парцелације, регулације и изградње којима се одређују величина, облик, површина и начин уређења грађевинске парцеле, регулационе и грађевинске линије, правила изградње, одређивање положаја, висине и спољног изгледа објеката и друга правила изградње;
- 6) Градилиште организовати на минималној површини потребној за његово функционисање, а манипулативне површине просторно ограничити како би се избегле негативне последице на непосредно окружење;
- 7) Горива и уља транспортовати у посебним, за ту сврху прилагођеним посудама. У току допуњавања горива и мењања уља око возила и машина поставити одговарајућу заштитну фолију коју након употребе треба одложити на законом прописан начин и локацију. Исто важи за амбалажу горива, уља и мазива, поштујући при том мере заштите прописане законском регулативом која се односи на опасне материје;

- 8) Зауљене отпадне атмосферске воде морају бити прикупљене системом непропусних дренажних канала/цеви за потребе пречишћавања на сепаратору уља и масти. Квалитет пречишћеног ефлуента мора задовољавати прописане критеријуме за упуштање у канализацију отпадних вода у складу са правилима одвођења и предtretмана отпадних вода, односно у крајњи реципијент дефинисано Уредбом о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање („Сл. гласник РС“, бр. 67/2011, 48/2012 и 1/2016);
- 9) Ако дође до акцидентног загађења земљишта, површинских и подземних вода:
- 9.1. Тренутно обуставити радове, обавестити надлежне институције и предузеће овлашћено за санирање;
- 9.2. Извођач радова и инвеститор радова је дужан да у што краћем року уклони просуту материју и изврши санацију контаминираног земљишта;
- 9.3. У случају изливања штетних материја у водотоке, потребно је извршити одговарајуће анализе воде и предузети мере санације и заштите живог света;
- 9.4 На месту акцидента, након санације нанети нови, незагађени слој земљишта;
- 10) Обезбедити услове очувања ресурса, односно рационално коришћење земљишта приликом извођења радова. У том смислу, хумусни слој земљишта, уклоњен током извођења радова, депоновати на означеном месту, сачувати и употребити у поступку санације, односно спровођења инжињерско-биолошких мера стабилизације тла, као и озелењавања терена након изведених радова;
- 11) За формирање зеленог појаса за одвајање габинског зида од унутрашње саобраћајнице препоручује се садња аутохтоне дендрофлоре и то врсте најбоље прилагођене локалним педолошким и климатским условима. Није препоручено уношење врста које се понашају инвазивно у Панонском региону: јасенолисни јавор (*Acer negundo*), кисело дрво (*Ailanthus glandulosa*), багремац (*Amorpha fruticosa*), западни копривић (*Celtis occidentalis*), дафина (*Eleagnus angustifolia*), пенсилвански длакави јасен (*Fraxinus pennsylvanica*), трновац (*Gledichia triachantos*), жива ограда (*Lycium halimifolium*), петолисни бршљан (*Parthenocissus inserta*), касна сремза (*Prunus serotina*), јапанска фалоба (*Reynouria syn. Fallopia japonica*), багрем (*Robinia pseudoacacia*), сибирски брест (*Ulmus pumila*);
- 12) Утврдити инжењерскогеолошке карактеристике носивости тла и на основу тога изводити радове. Приликом извођења радова не сме доћи до промена инжењерскогеолошких карактеристика тла (појава улегнућа, клизања и др.);
- 13) Током извођења радова на изградњи предметног Пункта, сав грађевински материјал привремено депоновати на обележеним и заштићеним локацијама унутар парцела;
- 14) Применити мере управљања отпадом:
- 14.1. Забрањено је одлагање отпада и свих врста опасних материја, одлагање ископаног земљаног и другог материјала унутар водотокова и у приобалном појасу, као и запуњавање влажних и забарених делова терена овим материјалима;
- 14.2. Привремено складиштење евентуално присутног опасног отпада вршити у складу са чланом 36. и 44. Закона о управљању отпадом („Сл. гласник РС“, бр. 36/09, 88/10, 14/16 и 95/18). Отпад мора да буде прописно обележен и привремено складиштен на прописан начин до упућивања на даљи третман. Амбалажа/посуде за складиштење опасног отпада морају испуњавати све техничке услове безбедности захтеване Законом о управљању отпадом и пратећим законским актима нижег реда, ради спречавања емисије/расипања загађујућих материја у окружење;
- 14.3. Систематски прикупити и депоновати грађевински шут и чврст отпад који се јавља у процесу изградње и боравка радника у зони градилишта и уклонити сав преостали грађевински материјал, отпад и опрему са локације по завршетку грађења;
- 14.4. За привремено одлагање отпада, који се не може искористити као секундарна сировина, планирати одговарајуће посуде/уређаје до отпремања на крајње одлагање сагласно одредбама Правилника о условима и начину сакупљања, транспорта,

складиштења и третмана отпада који се користи као секундарна сировина или за добијање енергије („Сл. гласник РС”, бр. 98/10);

14.5. У случају коришћења отпадних материја као секундарне сировине, управљање отпадом обављати према одредбама Правилника о условима и начину сакупљања, транспорта, складиштења и третмана отпада који се користи као секундарна сировина или за добијање енергије („Сл. гласник РС”, бр. 98/2010);

15) Применити одговарајуће мере за очување квалитета вода у складу са члановима 97. и 98. Закона о водама („Сл. гласник РС“, бр. 30/2010, 93/2012, 101/2016, 95/2018 и 95/2018 - др. закон), поштовањем забране испуштања непречишћених и недовољно пречишћених отпадних вода у крајњи реципијент, при чему:

15.1. Квалитет пречишћеног ефлуента мора задовољавати прописане критеријуме за упуштање у канализацију у складу са правилима одвођења и предtretмана отпадних вода, односно у крајњи реципијент, према захтевима Уредбе о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање („Сл. гласник РС“, бр. 67/2011, 48/2012 и 1/2016);

15.2. Зауљене воде треба одвести са манипулативних асфалтних површина, до места одговарајућег предtretмана истих (преко сепаратора уља и таложника за издвајање минералних уља и брзоталожних примеса) пре упуштања у канализациону мрежу или крајњи реципијент;

16) Правна лица и предузетници дужни су да планирају примену техничких мера у циљу смањења емисије загађујућих материја, у складу са чланом 40. Закона о заштити ваздуха („Сл. гласник РС”, бр. 36/2009, 10/2013 и 26/2021 – др. закон) који се односи на предузимање мера за максимално могуће смањење загађивања ваздуха (спречавање распрострањања загађујућих материја, принудна вентилација уз рекулперацију честичних материја или одстрањивање емитованих гасова на безбедан начин), као и сагласно другим одредбама овог Закона које се односе на стационаране изворе загађивања;

17) Обезбедити поштовање и осталих одредби везаних за безбедност по животну средину у обављању предметних активности примењујући друге позитивне прописе, нпр. Закон о заштити од пожара („Сл. гласник РС“, бр. 11/09 20/15, 87/2018 и 87/2018 - др. закони), као и осталу референтну регулативу;

18) Ниво буке током извођења радова не сме прећи прописане дозвољене граничне вредности за радну средину посебно у близини насеља;

19) Обавезује се извођач радова да, уколико у току радова пронађе геолошка или палеонтолошка документа (фосили, минерали, кристали и др.) која би могла представљати заштићену природну вредност, иста пријави Министарству заштите животне средине као и да предузме све мере заштите од уништења, оштећења или крађе до доласка овлашћеног лица.

Услови заштите од пожара:

При пројектовању и изградњи у свему се придржавати услова МУП Сектор за ванредне ситуације, управа за ванредне ситуације у Новом Саду, безбедно постављање, 09.21.1.1 број 217-289/23 од 27.03.2022. године.

МУП Сектор за ванредне ситуације, управа за ванредне ситуације у Новом Саду, 09.21.1.1 број 217-2940/23 од 27.03.2022. године.

Услови заштите вода:

При пројектовању и изградњи у свему се придржавати услова Покрајинског секретаријата за пољопривреду, шумарство и водопривреду, број 104-325-327/2023-05 од 27.03.2023. године.

Мере предвиђене у циљу спречавања, смањења и отклањања значајних штетних утицаја

Земљиште:

До загађења земљишта може доћи услед неконтролисаног депоновања чврстих и течних отпадних материја на земљиште. Отпадни материјал који настане у процесу изградње (комунални отпад, грађевински материјал и метални отпад, пластика, папир и слично) потребно је прописно сакупити, разврстати и одложити на за то предвиђену и одобрену локацију. У току извођења и рада Пројекта потребно је обезбедити апсорбенте и извршити санацију земљишта у случају изливања уља и горива током рада грађевинских машина и механизације.

Утицај предметног пројекта у току експлоатације на земљиште неће бити значајан јер ће се стриктно спроводити мере заштите животне средине.

Ваздух:

Могуће је назнатно загађење ваздуха изазвано гасовитим продуктима сагоревања насталих радом мотора транспортних средстава. Током изградње и експлоатације планираног комплекса процењује се да нема извора загађивања ваздуха у таквој мери да може доћи до прекомерног загађења.

Површинске и подземне воде:

У циљу спречавања загађења површинских и подземних вода, које може настати као последица продора санитарно фекалних вода спроводиће се одговарајуће мере заштите.

Зауљене атмосферске воде се третирају у таложнику и сепаратору и након третмана се могу спојити са чистим атмосферским водама. При избору сепаратора изабран је такав сепаратор да ће садржај непожељних материја у води након пречишћавања бити у границама максималних количина отпадних материја које се не смеју прекорачити тј. постићи ће се захтеване граничне вредности емисије у складу са Уредбом о граничним вредностима загађујућих материја у водама и рокови за њихово достизање (Службени гласник РС бр. 67/2011 и 48/012) и Уредбом о граничним вредностима загађујућих материја у површинским и подземним водама и седименту и роковима за њихово достизање (Службени гласник РС, бр. 50/12).

На основу претходних чињеница може се закључити да утицај предметног пројекта у току експлоатације на површинске и подземне воде неће бити значајан јер ће се стриктно спроводити мере заштите вода. Изградњом објекта неће доћи до поремећаја нивоа подземних вода а ни до загађења подземних вода.

Бука:

Усклађивање планирања са Законом о заштити од буке („Сл. гласник РС“, бр.36/09 и 88/10), као и подзаконским актима. Примена одговарајућих грађевинских и техничких мера заштите од буке при изградњи објекта (звучно-изолациони материјали и сл.) којима се обезбеђује да емитована бука не прекорачује прописане граничне вредности у складу са Законом о заштити од буке у животној средини („Сл. гласник РС“, бр.36/09 и 88/10) и Уредбом о индикаторима буке, граничним вредностима, методама за оцењивање индикатора буке, узнемиравања и штетних ефеката буке у животној средини („Сл. гласник РС“, бр. 75/10).

Биљни и животињски свет:

На самој локацији и у непосредном окружењу локације предметног пројекта не налазе се ретке и заштићене биљне врсте и њихова станишта. На локацији и у непосредном окружењу не бораве ретке дивље животиње и птице, нема посебно

заштићених биљних врста. Утицај предметног пројекта на ове категорије процењује се као незнатан.

Становништво:

Објекти становања налазе се на таквој удаљености да се процењује да је утицај пројекта на околно становништво – низак. Не очекује се утицај експлоатацијом предметног комплекса на угрожавање здравственог стања становништва.

Нема штетних утицаја на здравље а у складу са Законом о безбедности и здрављу на раду (Службени гласник РС, бр. 101/2005) потребно је предузети мере опреза радника који учествују у процесу рада: заштитна одела, заштитне ципеле и капе. Рад у добро проветреним просторијама, са природном вентилацијом је довољан, јер не долази до издвајања и концентрације било каквих токсичних материја.

Заштита културних добара:

Ако се приликом извођења земљаних радова наиђе на археолошка налазишта или археолошке предмете, извођач радова је дужан да одмах, без одлагања прекине радове и обавести надлежни Завод за заштиту споменика културе и да предузме мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и положају на ком је откривен – члан 109. Закона о културним добрима (“Службени гласник Републике Србије”, број 71/94).

Заштита животне средине:

Уз пријаву радова потребно је поднети одлуку надлежног органа за привреду, одрживи развој и заштиту животне средине да није потребна израда студије о процени утицаја на животну средину, односно сагласност на студију о процени утицаја на животну средину, уколико је она потребна, у складу са Законом о процени утицаја на животну средину (“Службени гласник Републике Србије”, број 135/04 и 36/09).

Уређење слободних површина:

Приказ уређења зелених и слободних површина планирати у складу са планском документацијом и приказати у пројекту за грађевинску дозволу.

Одржавање чистоће:

У складу са важећом Одлуком о одржавању чистоће на површинама јавне намене и управљању комуналним отпадом и према урбанистичкој документацији.

Енергетска ефикасност:

Објекти морају бити реализовани у складу са Правилником о енергетској ефикасности зграда (“Службени гласник Републике Србије”, број 61/2011) и Правилником о условима, садржини и начину издавања сертификата о енергетским својствима зграда (“Службени гласник Републике Србије”, број 69/2012).

Заштита од елементарних непогода:

Објекат мора бити категоризован и реализован у складу са Правилником о техничким нормативима за изградњу објеката високоградње у сеизмичким подручјима (“Службени лист СФРЈ”, број 31/81, 49/82, 29/83, 2/88 и 52/90).

Остало:

При пројектовању објекта поштовати све важеће правилнике, прописе и стандарде. Приликом рашчишћавања и планирања терена, ископа земље као и израде објекта, обавезна је примена свих прописа, смерница и стручних искустава за заштиту људи и материјалних добара.

УПИТНИК

**уз захтев за одлучивање о потреби процене утицаја на животну
средину**

**Пункт за одржавање инфраструктурног коридора Аутопута А1 (Е-75),
деоница: Хоргош-Батајница, у зони града Новог Сада, на катастарским
парцелама број 27/8, 27/10, 28/6, 29/9, 29/12, 30/4, 31/4, 32/3 и 32/4 к.о.
Нови Сад IV**

КРАТАК ОПИС ПРОЈЕКТА

Ред. број	Питање	ДА/НЕ Кратак опис пројекта	Да ли ће то имати значајне последице? ДА/НЕ и зашто?
1	2	3	4
1.	Да ли извођење, рад или престанак рада подразумевају активности које ће проузроковати физичке промене на локацији (топографија, коришћење земљишта, измену водних тела)?	ДА- трајну и привремену промену коришћења земљишта (земљани радови, грађевински радови, измене у кретању саобраћаја, превоз персонала и материјала за градњу).	НЕ – могући су у току извођења утицаји у погледу буке и загађења ваздуха прашином. Привремени утицаји се односе само за време извођења радова. Пројекат ће се реализовати у складу са важећом Планском документацијом, извођење радова у складу са условима и сагласностима надлежних органа и по одобреној пројектној документацији.
2.	Да ли извођење или рад пројекта подразумева коришћење природних ресурса као што су земљиште, воде, материјали или енергија, посебно ресурса који нису обновљиви или који се тешко обезбеђују?	ДА – изградња и рад пројекта захтеваће коришћење одређених површина земљишта, воде, одређених количина материјала и енергије, али неће узроковати коришћење необновљивих ресурса.	НЕ– при изградњи објекта користиће се агрегат из каменолома који имају уредно издате дозволе за експлоатацију ресурса; вода, гвожђе, енергија (течна горива и електрична енерг.). При раду пројекта користиће се агрегати који имају уредне дозволе за експлоатацију ресурса; вода одговарајућег квалитета.

3.	Да ли пројекат подразумева коришћење, складиштење, транспорт, руковање или производњу материја или материјала који могу бити штетни по људско здравље или животну средину или који могу изазвати забринутост због постојећих или потенцијалних ризика по људско здравље?	ДА	НЕ-Пројектом је предвиђено складиштење соли која се користи за одржавање државних путева при снежним падавинама и стварању леда, у посебном објекту који ће се извести у складу са одобреном пројектном документацијом урађеном у складу са важећом законском регулативом и процедуром.
4.	Да ли ће на пројекту током извођења, рада или по престанку рада настајати чврсти отпад?	ДА - грађевински отпад и комунални отпад ће се генерисати у процесу припреме за градњу, односно приликом извођења радова на градњи и боравку радника у зони градилишта као и за време рада.	НЕ- Сав отпад (грађевински материјал и метални отпад, пластична амблажа, стакло, органски отпада) који настаје приликом извођења радова и рада пројекта ће се прописано сакупити, разврстати и одложити на за то предвиђену и одобрену локацију.
5.	Да ли ће на пројекту долазити до испуштања загађујућих материја или било каквих опасних, отровних или непријатних материја у ваздух?	ДА - прашина и гасови из мотора грађевинских машина током изградње, као и гасови из мотора возила током експлоатације	НЕ - Прашина која се јавља током градње привременог је карактера. Вршиће се редовно квашење запрашених површина и спречити расипање грађевинског материјала приликом транспорта. Током радова

			емисија аерозагађења неће представљати сметњу локалном становништву. Током експлоатације емисија аерозагађења, услед одвијања саобраћаја ови утицаји ће бити незнатно присутни.
6.	Да ли ће пројекат проузроковати буку и вибрације, испуштање светлости, топлотне енергије или електромагнетног зрачења?	ДА/ НЕ - током радова ће доћи до незнатне емисије буке.	НЕ - током радова ће доћи до емисије буке која не може представљати сметњу локалном становништву. Ови утицаји ће бити незнатно присутни.
7.	Да ли пројекат доводи до ризика од контаминације земљишта или воде испуштеним загађујућим материјама на тло или у површинске или подземне воде?	ДА/НЕ - због коришћења течних горива у току рада и редовне експлоатације саобраћајница услед одвијања саобраћаја као и рада објекта.	НЕ – услед акцидента, како у току изградње тако и у току експлоатације, обезбедиће се апсорбенти и извршити санација земљишта у случају изливања уља и горива током рада грађевинских машина и механизације. Предвиђена је изградња водонепропусне канализационе мреже за отпадну санитарну воду која ће се упустити у водонепропусни резервоар од ПЕХД.

			<p>Пражњење резервоара у складу са условима надлежног комуналног предузећа и санитарне инспекције. Предвиђено пречишћавање задрљане атмосферске воде преко сепаратора и таложника.</p>
8.	<p>Да ли ће током извођења или рада пројекта постојати било какав ризик од удеса који може угрозити људско здравље или животну средину?</p>	<p>ДА - тло и воде су изложени ризику загађења услед акцидентних емисија насталих као последица непажљивог руковања грађе - винском опремом. У току редовне експлоатације постоји вероватноћа удеса возила која транспортују со за одржавање путева, односно може доћи до хаварије возила као и рада преносног резервоара за ТНГ.</p>	<p>Не- уколико се непрописно врши транспорт; пројектом је предвиђен одговарајући режим саобраћаја (ограничење брзине, хоризонтална сигнализација и др.) за време извођења радова и за време експлоатације тј. рада. Према Условима у погледу мера заштите од пожара и експлозије М.У.П. Сектора за ванредне ситуације, Управа за ванредне ситуације у Новом Саду, 09.21. број 217-2940/23 од 27.03.2023. године, потребно је применити мере заштите од пожара и експлозија утврђене законима, техничким прописима и стандардима и прибавити од М.У.П. Сектора за</p>

			<p>ванредне ситуације, Управа за ванредне ситуације у Новом Саду, сагласност на пројекте за извођење чији је саставни део и Главни пројекат заштите од пожара израђен у складу са законом којим се уређује заштита од пожара.</p> <p>М.У.П. Сектора за ванредне ситуације, Управа за ванредне ситуације у Новом Саду, 09.21. број 217-289/23 од 27.03.2022. године, издаје Услове за безбедно постављање у погледу мера заштите од пожара и експлозија којим одобрава безбедно постављање преносног резервоара за ТНГ запремине 2м3.</p>
9.	<p>Да ли ће пројекат довести до социјалних промена, на пример у демографском смислу, традиционалном начину живота, запошљавању?</p>	<p>НЕ – не очекују се социјалне промене</p>	<p>НЕ</p>
10.	<p>Да ли постоје било који други фактори које треба анализирати, као што је развој који ће уследити, који би могли довести до последица по животну средину или до кумулативних утицаја са другим, постојећим или планираним активностима на локацији?</p>	<p>НЕ – реализација пројекта неће се одразити на безбедност саобраћаја, кумулативних утицаја на животну средину нема.</p>	<p>НЕ</p>

11.	Да ли има подручја на локацији или у близини локације, заштићених по међународним или домаћим прописима због својих еколошких, пејзажних, културних или других вредности, која могу бити захваћена утицајем пројекта?	НЕ - на локацији не постоје заштићена културна добра	НЕ - Уколико се приликом извођења земљаних радова наиђе на археолошке остатке, извођач радова је, по чл. 109. Закона о културним добрима („Сл. гласник РС“ бр.71/94, 52/11-др. закон и 99/11-др. закон) дужан да одмах, без одлагања прекине радове и обавести Завод за заштиту споменика културе и да предузме мере да се налаз не уништи, не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен.
12.	Да ли има подручја на локацији или у близини локације, важних или осетљивих због еколошких разлога, на пример мочваре, водотоци или друга водна тела, планинска или шумска подручја, која могу бити загађена извођењем пројекта?	НЕ	НЕ – на предметној микролокацији не налазе се водотоци, планинска и шумска подручја, неће бити трајних последица ако буду испоштоване мере заштите у фази изградње и рада
13.	Да ли има подручја на локацији или у близини локације која користе заштићене, важне или осетљиве врсте фауне и флоре, на пример за насељавање, лежење, одрастање, одмарање, презимљавање и миграцију, а која могу бити загађене реализацијом пројекта?	НЕ	НЕ

14.	Да ли на локацији или у близини локације постоје површинске или подземне воде које могу бити захваћене утицајем пројекта?	НЕ	НЕ - могући су утицаји привременог карактера. Пре излива отпадних атмосферских вода предвиђа се њен третман на сепаратору који је усвојен такав да ће садржај непожељних материја у води након пречишћавања бити у границама максималних количина отпадних материја које се не смеју прекорачити тј. постићи ће се захтеване граничне вредности емисије у складу са Уредбом о граничним вредностима загађујућих материја у водама и рокови за њихово достизање (Службени гласник РС бр. 67/2011 и 48/012).
15.	Да ли на локацији или у близини локације постоје подручја или природни облици високе амбијенталне вредности који могу бити захваћени утицајем пројекта?	НЕ	НЕ

16.	Да ли на локацији или у близини локације постоје путни правци или објекти који се користе за рекреацију или други објекти који могу бити захваћени утицајем пројекта?	НЕ	НЕ
17.	Да ли на локацији или у близини локације постоје транспортни правци који могу бити загушени или који проузрокују проблеме по животну средину, а који могу бити захваћени утицајем пројекта?	НЕ	НЕ
18.	Да ли се пројекат налази на локацији на којој ће вероватно бити видљив великом броју људи?	ДА	НЕ - Објекти становања налазе се на таквој удаљености да се процењује да је утицај пројекта на околно становништво низак.
19.	Да ли на локацији или у близини локације има подручја или места од историјског или културног значаја која могу бити захваћена утицајем пројекта?	НЕ	НЕ
20.	Да ли се пројекат налази на локацији у претходном неразвијеном подручју које ће због тога претрпети губитак зелених површина?	НЕ	НЕ

21.	Да ли се на локацији или у близини локације пројекта користи земљиште, на пример за куће, вртове, друге приватне намене, индустријске или трговачке активности, рекреацију, као јавни отворени простор, за јавне објекте, пољопривредну производњу, за шуме, туризам, рударске или друге активности које могу бити захваћене утицајем пројекта?	НЕ	НЕ
22.	Да ли за локацију и за околину локације постоје планови за будуће коришћење земљишта које може бити захваћено утицајем пројекта?	НЕ	НЕ
23.	Да ли на локацији или у близини локације постоје подручја са великом густином насељености или изграђености која могу бити захваћена утицајем пројекта?	НЕ	НЕ
24.	Да ли на локацији или у близини локације има подручја заузетих специфичним (осетљивим) коришћењима земљишта, на пример болнице, школе, верски објекти, јавни објекти који могу бити захваћени утицајем пројекта?	НЕ	НЕ
25.	Да ли на локацији или у близини локације има подручја са важним, високо квалитетним или ретким ресурсима (на пример, подземне воде, површинске воде, шуме, пољопривредна, риболовна, ловна и друга подручја, заштићена природна добра, минералне сировине и др.) која могу бити захваћена утицајем пројекта?	НЕ	НЕ

26.	Да ли на локацији или у близини локације има подручја која већ трпе загађење или штету на животној средини (на пример, где су постојећи правни нормативи животне средине пређени) која могу бити захваћена утицајем пројекта?	НЕ	НЕ
27.	Да ли је локација пројекта угрожена земљотресима, слегањем земљишта, клизиштима, ерозијом, поплавама или повратним климатским условима (на пример температурним разликама, маглом, јаким ветровима) које могу довести до проузроковања проблема у животној средини од стране пројекта?	НЕ	НЕ

Резиме карактеристика Пројекта и његове локације, са индикацијом потребе за израдом Студије о процени утицаја на животну средину:

ЗАКЉУЧАК са индикацијом потребе за израдом студије о процени утицаја на животну средину:

Носилац пројекта: ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ПУТЕВИ СРБИЈЕ, планира реализацију Пројекта: Пункт за одржавање инфраструктурног коридора Аутопута А1 (Е-75), деоница: Хоргош-Батајница, у зони града Новог Сада, на катастарским парцелама број 27/8, 27/10, 28/6, 29/9, 29/12, 30/4, 31/4, 32/3 и 32/4 к.о. Нови Сад IV, који као функционалну средину чине управни објекат, објекат гараже, објекат солане, дизел електрични агрегат, резервоар за противпожарну воду, резервоар за отпадну санитарну воду, сепаратор за зауљене атмосферске воде, саобраћајне површине и паркинг простор, ТНГ и остала пратеће инфраструктура.

Реализација предметног пројекта је у складу са Планом детаљне регулације инфраструктурног коридора аутопута Е75 на административном подручју града Новог Сада (Сл. гласник Новог Сада број 9/2006 и 35/2019).

За предметни пројекат: Пункт за одржавање инфраструктурног коридора Аутопута А1 (Е-75), деоница: Хоргош-Батајница, у зони града Новог Сада, на катастарским парцелама број 27/8, 27/10, 28/6, 29/9, 29/12, 30/4, 31/4, 32/3 и 32/4 к.о. Нови Сад IV, према Уредби о утврђивању Листе I пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе II пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, број 114/08), на основу анализе могућих утицаја пројекта на животну средину, обиму и врсти грађевинских радова, као и релативно малој површини захваћеној утицајима пројекта, сагласно свему напред реченом, имајући о виду да се објекат гради у средини која није заштићено природно добро, нити поседује еколошке потенцијале високе вредности, обрађивач захтева и упитника процењује да за овакву врсту пројекта НИЈЕ ПОТРЕБНА израда студије о процени утицаја предметног пројекта на животну средину.


Обрађивач:

Душанка Јошић, дипл.грађ.инж.

Специјалиста управљања заштитом животне средине

Тел. +381 62 80 16 825

d.josic@sidprojekt.rs





Република Србија

МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,

САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ

Број : ROP-MSGI-31190-LOC-3/2023

Заводни број: 350-02-00555/2023-07

Датум: 10.05.2023. године

Немањина 22-26, Београд

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, поступајући по захтеву предузећа **ЈП Путеви Србије, Булевар краља Александра бр.282, Београд**, за издавање локацијских услова, на основу члана на основу члана 7. Закона о министарствима („Сл. гласник РС“, број 128/20 и 116/22), члана 23. и 24. Закона о државној управи („Сл. гласник РС“, број 79/05, 101/07, 95/10, 66/14, 47/18 и 30/18 – др. закон), члана 53, а у вези са чланом 133. тачка 14. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12 – одлука УС, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/2021), Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“ број 35/15, 114/15, 117/17 и 115/2020), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, број 68/19), у складу са ПДР-ом инфраструктурног коридора аутопута Е-75 на административном подручју града Новог Сада („Сл. гласник Новог Сада“, бр. 9/06 и 35/19) и УП за изградњу пункта зимске службе (базе) за одржавање инфраструктурног коридора аутопута А1 (Е-75), деоница: Хоргош-Батајница на км 110+500,00 у Новом Саду, на кп.бр. 27/4, 27/1, 28/1, 29/1, 29/3, 30/1, 31/1,32/1 к.о. Нови Сад IV - I ФАЗА, Потврђен од Покрајинског секретаријата за урбанизам и заштиту животне средине бр.140-031-172/2016-11 од 01.12.2016., и овлашћења бр.119-01-1116/2022-02 од 12.12.2022. издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

I За изградњу Пункта за одржавање инфраструктурног коридора Аутопута А1 (Е- 75), деоница: Хоргош-Батајница, у зони града Новог Сада, на катастарским парцелама број 27/8, 27/10, 28/6, 29/9, 29/12, 30/4, 31/4, 32/3 и 32/4 к.о. Нови Сад IV, потребне за израду идејног пројекта, пројекта за грађевинску дозволу и пројекта за извођење у складу са ПДР-ом инфраструктурног коридора аутопута Е75 на административном подручју града Новог Сада (Службени гласник Новог Сада број 9/06 и 35/19) и УП за изградњу пункта зимске службе (базе) за одржавање инфраструктурног коридора аутопута А1 (Е-75), деоница: Хоргош-Батајница на км 110+500,00 у Новом Саду, на кп.бр. 27/4, 27/1, 28/1, 29/1, 29/3, 30/1, 31/1,32/1 к.о. Нови Сад IV - I ФАЗА, Потврђен од Покрајинског секретаријата за урбанизам и заштиту животне средине бр.140-031-172/2016-11 од 01.12.2016.

Категорија објекта: „Б“

Класификациони број: 122011, 125221, 127420;

Категорија објекта: „В“

Класификациони број: 124210;

Категорија објекта „ Г“,

Класификациони број: 211201, 230201, 222410, 222431, 222210, 222220, 222320, 222330, 125212.

Укупна БРГП надземно:.....931,01м²

Укупна БРУТО изграђене површина:.....931,01м²

Постојеће стање:

Комплекс има основну функцију да задовољи потребе пункта за одржавање. За потребе Инвеститора пројектована је путна база за одржавање државних путева у зони града Новог Сада.

Путна база налази се на парцелама Инвеститора и то на 27/8, 27/10, 28/6, 29/9, 29/12, 30/4, 31/4, 32/3 и 32/4 к.о. Нови Сад IV.

Путна база оивичена је са северне стране аутопутем А1 у близини чвора 111 (Нови Сад север), сам прикључак на државни пут није тема пројекта, са северо-западне стране је наплатна станица „Нови Сад север“ државног пута А1 (Е-75).

Парцела на којој се гради нема изграђених објеката и представља необрађено земљиште, које је доста денivelисано.

II ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА ИЗ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА:

Планирана намена:

Површина јавне намене је дефинисана УП-ом за следеће садржаје: пункт (база) за одржавање „Нови Сад-Исток“, Контролно-управљачки центар и полицијски пункт, у површини од 2,36 ha заједно са приступном саобраћајницом.

Преостали део до укупне површине ширег обухвата УП односи се на заштитно зеленило, а у складу са ПДР-ом инфраструктурног коридора аутопута Е75 на административном подручју града Новог Сада (Службени гласник Новог Сада број 9/06 од 2.априла 2006.год. и 35/19).

Правила уређења и грађења:

Намена простора и објеката:

Комплекс пункта има основну функцију сервисирања свих потребних радова зимског и летњег одржавања пута као и за техничке интервенције код поремећаја одвијања саобраћаја због саобраћајних незгода.

Служба одржавања мора обезбедити прописани ниво квалитета свих елемената, као и континуирано праћење промена у домену одвијања саобраћаја дуж аутопута.

Правила и услови за израдњу објеката функционалних садржаја ауто-пута База за одржавање:

У пункту треба омогућити истовремено кретање већег броја теретних возила која ће маневрисање вршити унутар релативно малог простора. Већи број објеката у које улазе возила нису проточни, тј. возила из њих излазе кретањем уназад. Да би се омогућило кретање уз што мањи број конфликтних тачака, возила треба усмерити тако да се по ободу комплекса крећу у једном смеру.

У оквиру предвиђеног простора предвидети простор за објекте и инфраструктуру у складу са наменом простора дефинисану важећим ПДР. Комплекс пункта оградити заштитном оградом.

Грађевинска линија објеката мора бити на минималној удаљености 20m од ивице коловоза ауто-пута.

Дозвољена спратност објеката је приземна и П+1 (приземље+један спрат). Дозвољена висина:

- Приземних објеката са висином етаже до 7m;
- Објеката П+1 (приземље+један спрат) висине до 12m.

Најмања дозвољена међусобна удаљеност слободностојећих објеката износи половину висине вишег објекта, а најмања је 5m.

Комплекс се ограђује по линији грађевинске парцеле. Минимална висина ограде је 1,4m, а максимална 2,2m. Ограда може бити транспарентна, а стубови ограде и ограда морају бити на парцели која се ограђује.

Комплекс мора бити изграђен на једној грађевинској парцели.

Највећи индекс заузетости грађевинске парцеле износи 40. Највећи индекс изграђености грађевинске парцеле износи 0,6. Обавезни садржаји базе за одржавање:

- Складиште соли и агрегара;
- Гараже теретних возила;
- Складиште опреме и материјала;
- Зграда управе и пратећих служби;
- Паркинг простор за запослене;

Нивелација и регулација :

Регулација

Регулационе линије површина јавне намене дефинисане су новоодређеним међним тачкама. План детаљне регулације инфраструктурног коридора аутопута Е-75 на административном подручју града Новог Сада (Службени гласник Новог Сада број 9/06 од 2.априла 2006.год.). дефинисао је регулационе линије, приказане у графичким прилозима бр.3 „План намене површина и објеката“ и бр. 4 „План саобраћајне инфраструктуре са елементима регулације, нивелације и зеленим површинама“.

Усвајањем регулационих линија установљено је да је потребно пројектом парцелације и препарцелације неопходно издвојити део парцеле за јавну намену. Пројектом парцелације и препарцелације је такође и предвиђено спајање парцела.

Грађевинска линија мора бити на минималној удаљености 20м од ивице коловоза аутопута, у складу са Планом детаљне регулације инфраструктурног коридора аутопута Е-75 на административном подручју града Новог Сада (Службени гласник Новог Сада број 9/06 од 2.априла 2006.год.). , и поклапа са са регулационом линијом.

Нивелација

Нивелационо решење условљено је постојећим стањем као и из услова нивелације постојећих објеката. Попречни падови су ка новопроектованим слицним решеткама.

Одводњавање:

Одводњавање је преко подужног и попречног пада саобраћајнице у новопроектоване сливне решетке па у сепаратор па у канал.

Приступ локацији и решење паркирања

На предметној локацији налази се Пункт за одржавање државних путева IА реда.

Улаз у базу је преко интерне саобраћајнице ширине 7.10 м, сам прикључак на државни пут није тема пројекта. Улаз је ширине 8,05 метара. У комплексу пројектована је солана, управни објекат и гаража, као и други пратећи објекти. Завршна коловозна конструкција је флексибилна - асфлат. Око асфалтних површина постављен је бетонски ивичњак 18/24 цм.

Због саме конфигурације терена путна база је оивичена габионским зидом променљиве висине од 3,00 до 4,00 метра у зависности од положаја на парцели. Габионски зид је од унутрашње саобраћајнице одвојен зеленим појасом. Укупна површина асфалта је 4573 м2. Око базе предвиђен је габионски зид према детаљу из пројекта. Габионски зид-кош међусобно позивати и створити круту везу. Обавезно је вршити анкеровање истог у тло.

Табела 1: Табела упоредних урбанистичких параметара за паркирање

Урбанистички параметри	Задато ПДР	Остварено УП-ом
Норматив за паркирање	/	5ПМ службених

ТАБЕЛА 2. ГАБАРИТ И СПРАТНОСТ ОБЈЕКТА

ОБЈЕКАТ	Спратност	Габарит	Бруто површина у основи	Бруто развијена површина	
1. ФАЗА					
1	Управни објекат	П	22.15 x 6.10	135,12 m ²	135,12 m ²
2	Објекат гараже	П	38.05 x 12.47	474,48m ²	474,48m ²
3	Солана	П	24.25 x 8.50	206,13m ²	206,13m ²
4	Плато за агрегат	/	4.00x3.00	12,00m ²	12,00m ²
5	Плато за ТНГ	/	3.50x4.50	15,75m ²	15,75m ²
6	Утоварна рампа	/	13.65 x4,5 6.00x4.50	87,53m ²	87,53m ²
УКУПНО:			931,01m²	931,01m²	

Урбанистички параметри	Задато ПДР-е	Остварено УП-ом
Површина парцеле	2,36 ha пункт (база) за одржавање „Нови Сад-Исток“, Контролно-управљачки центар и полицијски пункт	1,26 ha-I фаза 1,10 ha-II фаза
Индекс заузетости	40%	7,14%
Индекс изграђености	0,6	0,1
Минимални проценат зеленила унутар комплекса	/	0,18 ha (пункт)- 16,28% 0,12 ha (прис.саобр.) - 9,57%
Спратност	П+1	П
Грађевинска линија према аутопуту	20m	20m
Норматив за паркирање	/	5пм службена
Дозвољена висина објеката	Приземних објеката до 7m Објеката П+1 до 12m	1-3,85m 2-6,85m 3-5,45m
Висина ограде	Минимална висина ограде је 1,4м а максимална 2,2м	Минимална висина ограде је 1,4м а максимална 2,2м
БРГП надземно	/	937,01 m ² -I фаза
БРГП подземно	/	/
БРГП укупно	/	937,01 m ² -I фаза

Поред објеката у табели планирани су укопаони резервоар за дизел гориво, као и објекти инфраструктуре (саобраћајнице, платои, септичка јама, цевоводи и сл.)

Зелене површине

У оквиру ограђеног комплекса планира се озелењавање са лишћарима високог у комбинацији са четинарима средњег раста, као и декоративним врстама жбуња и дрвећа који имају минималне захтеве за одржавањем.

Травњаке реализовати сетвом семена травне смеше отпорне на гажење.

На граници предметног простора за околним ораницама избегавати врсте дрвећа и жбуња које представљају прелазне домаћине одређених паразита пољопривредних култура или воћака.

На нашим подручјима сматрају се инвазивним следеће врсте: циганско перје, јасенолисни јавор, кисело дрво, багремац, западни копривић, пенсилвански длакави јасен, трновац, жива ограда, петолисни бршљан, касна сремза, јапанска фалоба, сибирски брест.

Процент зелених површина у оквиру предметног простора чини 89% од укупне површине парцеле.

Слободне површине у оквиру ограђеног комплекса су предвиђене за паркирање возила и за манипулативне саобраћајнице.

Ограђивање парцеле

Обзиром на конфигурацију терена, било је неопходно да се комплекс подигне за 3-4 m и оивичи габионским зидом. Обзиром на велику разлику у висини, на зиду је постављена ограда. Ограда је типа Палисада. На улазу је постављена двокрилна колска капија и поред пешачка капија.

Прикључење на инфраструктурну мрежу:

Планирано прикључење објекта на предметној парцели је на инсталације водовода и канализације, телефона и струје, а уз сагласност и по условима надлежних органа и институција. Све неопходне прикључке извести према важећим техничким прописима и према потребама инвеститора.

Саобраћајна инфраструктура

Саобраћајно прикључење се остварује преко планиране саобраћајнице како је дато у графичком делу. Начин прикључења те саобраћајнице на аутопут дато је у ПДР-у (није предмет локацијских услова).

Сви колски приступи су предвиђени преко упуштеног ивичњака и ојачаног тротоара.

Колски и пешачки приступи нивелационо су усклађени са нивелацијом улице, односно како је предвиђено важећим Планом.

Унутрашње саобраћајне површине намењене кретању возила планиране су да задовоље проходност (ширина саобраћајне траке, радијуси кривина, нагиби и висине) за меродавно возило. Пројектом је обезбеђено кретање возила између објеката и улаз односно излаз из њих уз остварење што мањег броја конфликтних тачака.

Саобраћајно решење је планирано за све саобраћајнице и манипулативне површине, тротоаре и паркинге. Сви попречни падови су од будућих објеката ка огради или ивичњацима.

Водоводна и канализациона мрежа

Како у близини комплекса не постоји изграђена водоводна мрежа снабдевање водом предметног комплекса планира се изградњом интерног бушеног бунара на предметној локацији. Водом из бунара обезбедиле би се противпожарне и санитарно-техничке потребе а снабдевање водом за пиће обезбедиће се из посебних апарата за воду.

Водоводна мрежа се води у зеленом појасу а делом и у саобраћајним површинама. Водоводне ПЕ цеви се полажу у ров ширине $B=0,80$ м на збијену постелицу од песка, дебљине $d=10$ цм.

За потребе извођења бунара потребно је урадити пројекат детаљних хидрогеолошких истраживања, извршити све потребне истражне радње, прибавити услове, сагласности, решења, мишљења и дозволе.

У оквиру комплекса базе за одржавање планиран је резервоар за противпожарну воду и хидромашинску опрема ЦС.

Израдом техничке документације у оквиру предметне парцеле за снабдевање хидрантске мреже предвидети укопани пластични противпожарни резервоар укупне запремине $V=80\text{м}^3$, чија је корисна запремина $V=72\text{м}^3$. Овом запремином обезбеђена је противпожарна резерва од 72 м^3 противпожарне воде у трајању од 2 сата за истовремени рад два спољна хидранта“.

Када се створе услови за прикључење, инвеститор је дужан поднети ЈКП „Водовод и канализација“ Нови Сад ЗАХТЕВ ЗА ПРИКЉУЧЕЊЕ НА СИСТЕМ ЈАВНОГ ВОДОВОДА.

Канализација отпадних и атмосферских вода

Канализациона мрежа комплекса је планирана од канализационих цеви од тврдог ПВЦ-а, минималне класе крутости СН4, минималног пречника $\text{Ø}160\text{мм}$. На пројектованој канализационој мрежи планирана је изградња армирано бетонских канализационих шахтова на местима промене правца трасе, на неопходном растојању у зависности од пречника цеви. На канализационој мрежи пројектована ревизиона окна су од армираног бетона у натур обради дебљине зида $d=15\text{цм}$, кружне основе, светлог отвора $\text{Ø}1000\text{мм}$, са конусним завршетком $x=60\text{цм}$ редукције $\text{Ø}100/60$ цм.

Како у близини комплекса не постоји изграђен колектор отпадних комуналних вода односно не постоји могућност прикључка канализационе мреже комплекса на јавну канализациону мрежу, потребно је предвидети подземни водонепропусни резервоара за прикупљање отпадних комуналних вода. УП је предвиђен резервоар за отпадну воду запремине $V=15\text{м}^3$. Прорачуном је извршена провера димензија резервоара према планираном укупном броју запослених односно броју еквивалентних становника и просечне дневне потрошње воде за ову врсту објекта као и усвојеним циклусом пражњења.

Резервоар за отпадну воду запремине $V=15\text{м}^3$ (пречник $\text{Ø}2000\text{мм}$, дужина $L=4800\text{мм}$), је потребно опремити потребним прикључцима, пловком за регулисање нивоа воде, ревизионим отвором на телу резервоара и вентилационим изводом.

Испод резервоара предвиђене су бетонске темељне стопе и слој хидроизолације. Због утицаја подземне воде уграђују се челичне обујмице око резервоара.

Атмосферске воде

Прикупљање незагађених атмосферских вода са кровних површина и околно уређеног простора планира се преко система бетонских ригола и каналета, путем којих се исте одводе

у околне зелене површине. За одвођење атмосферске воде са дела саобраћајних површина и паркинга ($P=5500m^2$), које се евентуално могу загадити уљима, мастима и нафтним дериватима, планира се посебан систем канализације са сепаратором уља, масти и бензина. Атмосферска вода са саобраћајнице и паркинга прикупља се сливницима и линијским решеткама и преко канализационе мреже одводи се до сепаратора. Како у близини комплекса не постоји изграђен колектор атмосферских вода односно не постоји могућност прикључка атмосферске канализационе мреже комплекса на јавну канализациону мрежу планира се излив печишћене вода у отворени канал који се налази у обухвату УП. На месту испуста пречишћене воде потребно је извести изливну грађевину“.

За пречишћавање атмосферске воде са саобраћајних површина од загађења уљима и дериватима предвиђен је коалесцентни сепаратор лаких нафтних деривата са BYPASSom, ACO OLEOPASS NG 10/100 (проток према сепаратору / укупни проток) SF2500.

Канализациона мрежа зауљених вода је предвиђена тако да је омогућена контрола квалитета ефлуента пре и по изласку из сепаратора, а пре упуштања у реципијент, у складу са Уредбом о граничним вредностима емисије загађујућих материја у води и роковима за њихово достизање (Службени гласник РС, бр. 67/11, 8/12 и 1/16)“.

Електроенергетске инсталације

Потребна једновремена снага за функционисање комплекса пункта је $P_j=39625W$. УП предвиђа изградњу инсталацију спољњег осветљења и као начин резервног снабдевања Електричном енергијом путем дизел агрегата.

У обухвату УП постоји изграђена дистрибутивна трансформаторска станица (ТС) „Петља Нови Сад Север“.

За случај потребе за максималном ангажованом електричном снагом за напајање предметног комплекса већом од 200 kW а мањом од 580 kW, будући комплекс ће се напајати електричном енергијом преко средњенапонског мерења које ће бити смештено у оквиру постојеће ТС „Петља Нови Сад Север“. Обавеза странке би била изградња новог (другог) трансформатора у оквиру ТС, нисконапонског блока и 0,4 kV водова од ТС до разводних ормана у оквиру комплекса базе. За случај потребе за максималном ангажованом електричном снагом за напајање предметног комплекса мањом или једнаком од 200 kW, будући комплекс базе ће се напајати електричном енергијом преко нисконапонског мерења које ће бити постављено поред постојеће ТС „Петља Нови Сад Север“.

За случај потребе за максимално ангажованом електричном снагом за напајање предметног комплекса већом од 580 kW, потребно је предвидети изградњу нове ТС која би била у власништву странке са јединственим мерењем утрошене електричне енергије на средњем напону, које би било смештено у новој ТС.

Електронска комуникациона мрежа

УП је предвиђена изградња приступне кабловске канализације састављене од две ПЕ цеви Ø50mm и кабловских окана димензија 1mх1mх1m. Цеви положити између окана до окна на приступној тачки парцеле.

Такође положити цеви испод пута на парцели 28/2 и 27/3. Цеви завршити у унутрашњости управног објекта (до просторије где завршава унутрашња инсталације), са полупречником савијања од најмање 400 mm. Такође је предвиђено повезивање управног објекта са објектом гараже и солане цевима пречника не мањег од Ø50mm“.

У графичком прилогу приказане су позиције кабловске канализације, која служи за накнадно повлачење оптичког кабла и повезивање објекта на мрежу електронских комуникација.

Обавезно предвидети мрежу инсталационих канала и инсталационих цеви довољних промера, до свих пословних јединица, као и сву активну и пасивну опрему која омогућава пријем и коришћење:

- Услуга информационих и комуникационих технологија,
- Услуга (радио) дифузне и комуникационих технологија и опционо,

Услуга управљања, надзора и комуникације уређајима/системима у објекту, а према Упутству о реализацији техничких и других захтева при изградњи електронске комуникационе мреже и припадајућих средстава у стамбеним и пословним објектима републичке агенције за електронске комуникације Рател-јан. 2013

III ОПИС ИДЕЈНОГ РЕШЕЊА:

1 – ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ

ТЕХНИЧКИ ОПИС

ЛОКАЦИЈА И ДИСПОЗИЦИЈА

Комплекс има основну функцију да задовољи потребе пункта за одржавање. За потребе Инвеститора пројектована је путна база за одржавање државних у зони града Новог Сада.

Путна база налази се на парцелама Инвеститора и то на 27/8, 27/10, 28/6, 29/9, 29/12, 30/4, 31/4, 32/3 и 32/4 к.о. Нови Сад IV.

Путна база оивичена је са северне стране аутопутем А1 у близини чвора 111 (Нови Сад север), сам прикључак на државни пут није тема пројекта, са северо-западне стране је наплатна станица „Нови Сад север“ државног пута А1 (Е-75).

Парцела на којој се гради нема изграђених објеката и представља необрађено земљиште, које је доста денивелисано.

ФУНКЦИОНАЛНА ОРГАНИЗАЦИЈА

Пројектом је обухваћено ситуационо решење комплекса са површином од око 17.612,0 m², са наменом пункта за одржавање државних путева IA реда.

Улаз у базу је преко интерне саобраћајнице ширине 7.10 м, сам прикључак на државни пут није тема пројекта. Улаз је ширине 8,05 метара.

Због саме конфигурације терена путна база је оивичена габионским зидом променљиве висине од 3,00 до 4,00 метра у зависности од положаја на парцели. Габионски зид је од унутрашње саобраћајнице одвојен зеленим појасом. На габионском зиду постављена је ограда. На улазу у комплекс је планирана двокрилна капија, са пешачком капијом. У комплексу пројектована је солана, управни објекат и гаража, као и други пратећи објекти. Организација простора је следећа:

У правцу улазне саобраћајнице пројектован је:

- објекат гараже и

- управни објекат пункта за одржавање путева.

Десно у односу на улазну капију пројектован је:

- објекат солане.

УПРАВНИ ОБЈЕКАТ (ОБЈЕКАТ БР. 1)

У управном објекту организовани су следећи садржаји:

- улазни део;
- дневни боравак са чајном кухињом;
- канцеларија;
- канцеларија за надзор;
- соба за одмор;
- санитарни блок-санитарни чвор и тушеви;
- остава-котларница.

Објекат је приземан, правоугаоног облика, габаритних димензија у основи зидова 22.15/6.10m, а у основи крова са конзолним препустом предње стрехе 22.15/7.55m, висина у слемenu је 3.85m изнад коте готовог пода. Бруто површине од 135,12 m², док је нето површина 108,19 m².

Тип објекта је зидана конструкција од гасбетонских блокова дебљине 30cm-спољашњи и 25cm-унутрашњи, са хоризонталним и вертикалним серкљажима. Вертикални серкљажи, дим. 25/25cm, пројектовани су на местима укрштања носивих и везних зидова.

Хоризонтални и коси серкљажи, дим. 25/25cm, пројектовани су у врху зидова. Кров је на две воде, а нагиб кровних равни је 15%, за кровни покривач од трапезастог чел. лима ТР 35/200, ослоњен на челичне рожњаче на размаку око 1.20m.

Подна плоча је арм.бетонска, дебљине 12cm на збијеном тампону од чистог, добро гранулисаног шљунка мин. дебљине 10cm.

Фундирање је на тракастим темељима од набијеног бетона са арм.бет. серкљажем у врху, на збијеном тампону од чистог, добро гранулисаног шљунка мин. дебљине 10cm. Фасада је термо изолована и у завршној изради бојена полиакрилном бојом. Фасадна столарија је предвиђена као пвц столарија, а улазна врата алуминијумска. Објекат правилно хидро и термо изолован.

ОБЈЕКАТ ГАРАЖЕ (ОБЈЕКАТ БР. 2)

У објекту су организовани следећи садржаји: - гараже за велика возила са укупно шест гаражних места и - простор за одлагање саобраћајне сигнализације.

Објекат је приземан, правоугаоног облика, габаритних димензија у основи 38.05/12.47m, висина у слемenu је 6.85m изнад коте пода. Бруто површина објекта износи 474,48 m², док је нето површина 448,81 m².

Тип објекта је једнобродна хала, конструкција је челична. Статички систем конструкције је просторни оквир са стубовима на растеру 7x5.40m у подужном и 12.22m у попречном правцу, што је и распон главног носача-оквира са решеткастом риглом двоводног трапезастог облика са дијагоналном испуном. Веза стубова и ригле је зглобна, а стубови су укљештени у арм.бетонске тем.стопе-самце, повезане арм.бетонским темељним гредама.

Калкански рам је са пуном риглом и са два додатна стуба у трећинама распона.

Нагиб горњег појаса ригле је 17%, за кровни покривач од трапезастог чел. лима ТР 35/200 ослоњен на роњаче на размаку око 1.25-1.30m.

Фасадна испуна је од гасбетонских блокова дебљине 20cm са застакљеним прозорима од црне браварије, а на предњој страни су гаражна челична роло врата.

Под је од горњег битуменизираног носивог слоја БНС 32сА у слоју дебљине 100mm и застора од асфалт бетона АБ 11с у слоју дебљине 50-120mm, на подлози од дробљеног агрегата мин. дебљине 40cm, у два слоја (доњи-25cm:31.5-63mm, горњи- 15cm:0-31.5mm).

Фундирање је на арм.бетонским тем.стопама-самцима, повезаним арм.бетонским темељним гредама, на збијеном тампону од чистог, добро гранулисаног шљунка, мин. дебљине 30cm, а на којем је слој чистоће од бетона дебљине 5cm.

Зидови су малтерисани танкослојним малтером и бојени посном бојом са унутрашње стране.

Фасада у завршној изради је бојена полиакрилном бојом.

Фасадна браварија је предвиђена као црна браварија, а гаражна врата као челична-роло са испуном од поцинкованог лима, са механизмом за аутоматско отварање.

ОБЈЕКАТ СОЛАНЕ (ОБЈЕКАТ БР.3)

Објекат је приземан, правоугаоног облика, габаритних димензија у основи зидова хангара 24.25/8.50m, висина у слемени је 5.45m изнад коте пода. Бруто површина објекта је 206,13 m², док је нето површина 187,20 m²

Тип објекта је једнобродни хангар, конструкција до висине складиштења соли (2.75m) је масивна армиранобетонска, а конструкција надградње до потребне висине за пролаз возила и кровна конструкција су челичне. Статички систем горњег дела конструкције је просторни оквир са стубовима на растеру 4x6.00m у подужном и 8.15m у попречном правцу (тј. 2.90+2.35+2.90m у задњем калканском раму), што је и распон главног носача-оквира са решеткастом риглом двоводног облика (осим у задњем калаканском раму где је ригла пуна). Нагиб горњег појаса ригле је 15%, за кровни покривач од трапезастог чел. лима ТР 35/200 ослоњен на роњаче на размаку око 1.00- 1.20m.

Обимни зидови солане су арм.бетонски дебљине 25cm, до висине од 3.25m, и у склопу са темељном плочом исте дебљине су „L“ облика, са могућношћу сегментног монтажног извођења.

Фасадна облога је од трапезастог чел. лима ТР 20/100, у висини решетке, а испод ње-у подужним зидовима и задњем калканском зиду су дрвене фиксне жалузине, а предња страна је отворена.

Под је од горњег битуменизираног носивог слоја БНС 32сА у слоју дебљине 100mm и застора од асфалт бетона АБ 11с у слоју дебљине 50-130mm, на подлози од дробљеног

агрегата мин. дебљине 40cm, у два слоја (доњи-25cm:31.5-63mm, горњи- 15cm:0-31.5mm).

Фундирање је на арм.бетонским темељним тракама које су у саставу зидова солане, на тампону од чистог, добро гранулисаног шљунка мин. дебљине 30cm, збијеног до $M_s=35MPa$ на завршном слоју, а на којем је слој чистоће од бетона дебљине 5cm.

Фасада у завршној изради је бојена фасадном бојом.

Фасадна браварија је предвиђена као црна браварија.

ОГРАДА КОМПЛЕКСА

Обзиром на конфигурацију терена, било је неопходно да се комплекс подигне за 3-4 m и оивичи габионским зидом. Обзиром на велику разлику у висини, на зиду је постављена ограда. Ограда је типа Палисада. На улазу је постављена двокрилна колска капија и поред пешачка капија.

ПЛАТОИ ЗА АГРЕГАТ (објекат бр.7) И ТНГ РЕЗЕРВОАР (објекат бр.6)

На локацији, а у непосредној околини управног објекта предвиђени су бетонски платои за смештај потребног пратећег садржаја:

- плато за смештај агрегата, димезија 4,0x3,0m са тротоаром око платоа ширине 0,60 m бруто површине 12,00 m²;
- плато за смештај тнг резервоара, димезија 3,5x4,5m са тротоаром око платоа ширине 0,60 m бруто површине 15,75 m²;

Предвиђени платои су армиранобетонски, дебљина плоче је 15cm на тампон слоју шљунка дебљине 15cm. Темељи платоа су бетонске траке ширине 30cm, на дубини фундарања 80cm. У врху траке, по целом обиму платоа предвиђен је армиранобетонски серклаж димензија 30/30cm. Испод темеља је тампон шљунак дебљине 10cm.

УТОВАРНА РАМПА (ОБЈЕКАТ БР.12)

Објекат се састоји од армирано-бетонског и монтажног дела. Армиранобетонски део се састоји од рампе и платоа, а монтажна је челична платформа. Челична конструкција платформе налаже на бетонске стубове, спојеви су изведени анкер плочама. Димензије бетонског дела су приближно 13,65x4,50m, а монтажне платформе приближно 6,0x4,50m.

ИНСТАЛАЦИЈЕ

Објекати ће бити снабдевени потребним инсталацијама: инсталацијама водовода и канализације, електроинсталацијама, телекомуникацијама, гасним инсталацијама и инсталацијама грејања и хлађења.

Санитарна вода

Снабдевање техничком водом је предвиђено из бунара (*објекат бр.10*) са пумпном станицом. Потребне експлоатационе количине воде планираног бунара су до 1 л/с. Планирано је да бунар буде опремљен са свом потребном хидромашинском опремом (уређај за регулисање протока и притиска: дубинкса бунарска пумпа, потисни цевовод, вентили..).

За потребе извођења бунара урадиће се Пројекат детаљних хидрогеолошких истраживања, извршиће се све потребне истражне радње, прибавити услови, сагласности, решења,

мишљења и дозволе. Објекат бунара извесће се у складу са важећом законском регулативом (Законом о водама и Законом о рударству и геолошким истраживањима). Резултати испитивања односно Пројекат детаљних хидрогеолошких истраживања овлашћеног правног лица дефинисаће податке о количини и квалитету воде која се захвата. Цеви спољашње водоводне мреже су ХДПЕ водоводне цеви пречника за радне притиске до 10 бара.

Хидрантска мрежа

Ради сигурног рада система за гашење пожара хидрантском мрежом предвиђен је резервоар. Резервоар је димензионисан тако да задовољи потребе за водом у трајању од 2 сата и укупне је запремине 72 m³. Предвиђено је пуњење резервоара за хидрантску мрежу водом из бунара.

Шахт за пумпе хидрантске мреже (објекат бр.11)

За потребе смештаја опреме пумпне станице, планиран је одговарајући укопан шахт. Шахт је лоциран унутар пункта за одржавање државних путева у зеленој површини, у непосредној близини резервоара за воду. Конструкција шахта је армирано бетонска, од водонепропусног бетона класе С30/37 (SRPSEN 206-1:2011 (МБ 35)), армирана ребрастом арматуром В 500В (SRPSEN 10080:2008).

Резервоар за хидрантску мрежу (објекат бр.5)

Подземни хоризонтални резервоар за складиштење воде (1 ком), запремине V=80m³, лоциран је у зеленом појасу пункта за одржавање државних путева. Резервоар је типа „Крушик-пластика“ или одговарајуће, израђени од РЕHD-а, полиетилена високе густине, цилиндричног су облика, називног пречника R=3.0m, а дужине око 12.16m.

Укопава се на дубину од 0.80m испод површине терена, па је доња изводница на дубини 3.93m од површине терена.

Фекална канализација (објекат бр.8)

Све фекалне отпадне воде се прикупљају у водонепропусној септичкој јами запремине 40 m³. Канализациона прежа је предвиђена од ПВЦ канализационих цеви. Фекална вертикала се завршава вентилационом главом на крову објекта.

Атмосферска канализација

Све атмосферске воде се сакупљају решеткама. Како постоји могућност да воде са саобраћајница буду загађене нафтним дериватима, предвиђено је да се пре испуштања у канал пречисте на сепаратору нафтних деривата (**објекат бр.9**).

Системи су намењени за пречишћавање зауљених вода минералним уљима, са сливних површина, односно свуда где се претпоставља да постоји могућност изливања односно загађења минералним уљима. Предвиђа се сепаратор нафтних деривата са бајпасом.

Електроинсталације

Напајање потрошача је Према условима ЕД. Планирана максимална снага за све потрошаче износи 50kW.

Предвиђен је резервни извор напајања, дизел електрични агрегат (објекат бр.7), позициониран према распореду објеката на цртежу у графичком прилогу 1. Ситуациони план.

Телекомуникационе инсталације

Према условима јавног предузећа, планирани капацитет 2 x цев Ø50mm.

Инсталација грејања управног објекта

Грејање објекта остварује се топловодним, затвореним системом грејања са принудном циркулацијом помоћу фасадног гасног котла за централно грејање смештеним у котларници објекта. Као енергент се користи пропан бутан ускладиштен у надземној цистерни капацитета 2 м³(објекат бр.6) на ограђеном бетонском платоу.

2/2 - ПРОЈЕКАТ САОБРАЋАЈНИЦА

ТЕХНИЧКИ ОПИС

ПОДАЦИ О ЛОКАЦИЈИ И СТАЊУ КОЛОВОЗА И ПУТНИХ ОБЈЕКТА

Место на коме се изводи пункт за одржавање државних путева је без постојећих објеката, у стварности представља необрађено грађевинско земљиште. Парцеле на којима се врши изградња путне базе су у власништву инвеститора. Пункт за одржавање државних путева IА реда, у зони града Новог Сада, на катастарским парцелама број 27/8, 27/10, 28/6, 29/9, 29/12, 30/4, 31/4, 32/3 и 32/4 к.о. Нови Сад IV прикључује се на државни пут IА реда (аутопут А1). Прикључак на државни пут није тема овог пројекта.

СИТУАЦИОНО И НИВЕЛАЦИОНО РЕШЕЊЕ

На предметној локацији налази се Пункт за одржавање државних путева IА реда. Улаз у базу је преко интерне саобраћајнице ширине 7.10 м, сам прикључак на државни пут није тема пројекта. Улаз је ширине 8,05 метара. У комплексу пројектована је солана, управни објекат и гаража, као и други пратећи објекти. Завршна коловозна конструкција је флексибилна - асфлат. Око асфалтних површина постављен је бетонски ивичњак 18/24 цм. Због саме конфигурације терена путна база је оивичена габионским зидом променљиве висине од 3,00 до 4,00 метра у зависности од положаја на парцели. Габионски зид је од унутрашње саобраћајнице одвојен зеленим појасом. Укупна површина асфалта је 4573 м². Око базе предвиђен је габионски зид према детаљу из пројекта. Габионски зид-кош међусобно позивати и створити круту везу. Обавезно је вршити анкеровање истог у тло.

Нивелационо решење:

Нивелационо решење условљено је постојећим стањем као и из услова нивелације постојећих објеката. Попречни падови су као новопроектованим сличним решеткама.

Одводњавање:

Одводњавање је преко подужног и попречног пада саобраћајнице у новопроектоване сливне решетке па у сепаратор па у канал.

Коловозна конструкција:

Конструкција на саобраћајницама (на нивоу ИДР-а) је од асфалт бетона са следећим слојевима:

Асфалт бетон АБ11 с.....5цм

Битуминизирани носећи слој БНС 22сА.....8цм

Дробљени камени агрегат 0/31.5мм.....	15цм
Дробљени камени агрегат 0/63мм.....	30цм
<u>Замена материјала у постељици (песк. шљун. материјал)</u>	<u>мин 30цм</u>
УКУПНО.....	58цм+30цм+ насип

Конструкција на улазним рампама (на нивоу ИДР-а) :

Бетон МБ30 Q335.....	15цм
Дробљени камени агрегат 0/31.5мм.....	15цм
Дробљени камени агрегат 0/63мм.....	20цм
<u>Замена материјала у постељици (песк. шљун. материјал).....</u>	<u>20цм</u>
УКУПНО.....	50цм+20цм

Пројектом саобраћајне опреме и сигнализације обезбедиће се одговарајућа хоризонтална и вертикална саобраћајна опрема и сигнализација.

3 – ПРОЈЕКАТ ХИДРОТЕХНИЧКИХ ИНСТАЛАЦИЈА

ТЕХНИЧКИ ИЗВЕШТАЈ

Спољашње инсталације водоводне санитарне и хидрантске мреже

Снабдевање водом комплекса планирано је према условима надлежног ЈКП. Потребно је обезбедити снабдевање управног објекта санитарном водом као и заштиту од пожара (хидрантска мрежа одговарајућег пречника и притиска).

Уколико не постоји могућност снабдевања водом комплекса из јавне водоводне мреже, снабдевање водом предметног комплекса предвиђа се изградњом интерног бушеног бунара на предметној локацији. Водом из бунара обезбедиле би се противпожарне и санитарно-техничке потребе а снабдевање водом за пиће обезбедиће се из посебних апарата за воду.

Предвиђена је спољна санитарна мрежа у комплексу која доводи воду до управног објекта путне базе, од ПЕХД цеви, минималног пречника ДН40мм (32мм), за радне притиске од 10 бара.

Спољна хидрантска мрежа је предвиђена од ПЕХД цеви минималног пречника ДН110мм, за радне притиске од 10 бара. Хидрантска мрежа је планирана са надземним хидрантима у складу са важећим Правилником о техничким нормативима за инсталације хидрантске мреже за гашење пожара (Службени гласник РС“ бр.3/2018). Надземни противпожарни хидранти су са затварачем са уградбеном гарнитуром. Пројектом је предвиђено да се поред надземних хидраната ДН80мм, поставе једнокрилни надземни хидрантски ормани. Спољни ормани су предвиђени поред хидраната на претходно избетонирану темељну стопу. Орман је опремљен са: цревом Ø52мм дужине 15м, млазницом Ø52мм и кључем за хидрант.

Пројектом је у оквиру предметне парцеле, за снабдевање спољне и унутрашње хидрантске мреже предвиђен укопани пластични противпожарни резервоар укупне запремине V=80 m³, чија је корисна запремина V=72 m³. Овом запремином обезбеђена је противпожарна резерва

од 72 m³ противпожарне воде у трајању од 2 сата за истовремени рад два унутрашња хидранта и један спољашњи хидрант.

Поред резервоара за противпожарну воду предвиђена је укопана армирано бетонска шахта у којој је смештена хидромашинска опрема тј. компактно пумпно постројење за повећање притиска. Из укопаног резервоара за противпожарну воду врши се потискивање воде у хидранску мрежу тако да се на меродавном унутрашњем хидранту обезбеђује притисак од 2.5 бара.

Спољашње инсталације канализације за отпадне воде

Одвођење отпадне комуналне воде комплекса планирано је према условима надлежног ЈКП. Уколико постоји могућност прикључења канализационе мреже комплекса на јавну канализациону мрежу, прикључак ће се предвидети у складу са условима надлежног ЈКП.

Канализациона мрежа комплекса је предвиђена од канализационих цеви од тврдог ПВЦ-а, минималне класе крутости СН4, минималног пречника Ø160мм.

Уколико у близини комплекса не постоји изграђен колектор отпадних вода односно уколико не постоји могућност прикључка канализационе мреже комплекса на јавну канализациону мрежу, планиран је полиестерски ПЕ подземни водонепропусни резервоар за прикупљање отпадних комуналних вода запремине V=15м³, димензионисан према планираном укупном броју запослених односно броју еквивалентних становника и просечне дневне потрошње воде за ову врсту објекта као и усвојеним циклусом пражњења. Резервоар ће се празнити у складу са условима надлежне комуналне инспекције.

Атмосферска канализација

Одвођење атмосферске воде комплекса планирано је према условима надлежног ЈКП. Уколико постоји могућност прикључења канализационе мреже комплекса на јавну канализациону мрежу, прикључак ће се предвидети у складу са условима надлежног ЈКП.

Прикупљање незагађених атмосферских вода са кровних површина и околно уређеног простора планира се преко система бетонских ригола и каналета, путем којих се исте одводе у околне зелене површине. За одвођење атмосферске воде са дела саобраћајних површина и паркинга (П=7780м²), које се евентуално могу загадити уљима, мастима и нафтним дериватима, планира се посебан систем канализације са сепаратором уља, масти и бензина. Атмосферска вода са саобраћајнице и паркинга прикупља се сливницима и линијским решеткама и преко канализационе мреже одводи се до сепаратора. Планиран је излив пачишћене вода у отворени канал. На месту испуста пречишћене воде планирано је да се изведе изливна грађевина.

За пречишћавање атмосферске воде са саобраћајних површина од загађења уљима и дериватима предвиђен је коалесцентни сепаратор лаких нафтних деривата са BYPASS-ом, АСО OLEOPASS NG 15/150 (проток према сепаратору / укупни проток) SF2500. Сепаратор мора имати ефикасност издвајања лаких уља I класе - лаких течности у излазној води до 5мг/л.

Канализациона мрежа зауљених вода је предвиђена тако да је омогућена контрола квалитета ефлуента пре и по изласку из сепаратора, а пре упуштања у рецепијент, у складу са Уредбом о граничним вредностима емисије загађујућих материја у води и роковима за њихово достизање (Службени гласник РС, бр. 67/11, 8/12 и 1/16).

Мерење протока, као и граничних вредности емисије загађујућих материја у отпадној води, предвиђено је у канализационом шахту који се налази на канализационом одводу иза постројења. У канализационом шахту испред, односно иза постројења, могуће је вршити потребно узорковање воде пре и после пречишћавања, како би се вршила редовна контрола квалитета пречишћених отпадних вода пре упуштања у реципијент, у складу са важећим законским прописима.

При избору постројења тј. сепаратора изабран је уређај за пречишћавање зауљених вода, такав да ће садржај непожељних материја у води након пречишћавања бити у границама максималних количина отпадних материја које се не смеју прекорачити тј. постићи ће се захтеване граничне вредности емисије у складу са Уредбом о граничним вредностима загађујућих материја у водама и рокови за њихово достизање (Службени гласник РС бр. 67/2011 и 48/012).

Предвиђена је канализациона мрежа од ПП цеви, минималне класе крутости SN8 KN/m², пречника ДН 315мм и ДН 400мм.

6 – ПРОЈЕКАТ МАШИНСКИХ ИНСТАЛАЦИЈА

– Надземни резервоар за ТНГ

ТЕХНИЧКИ ОПИС

ОПИС ПЛАНИРАНИХ ОБЈЕКТА И ПОСТРОЈЕЊА

Пројектом је обухваћено ситуационо решење комплекса са површином од око 17.612,0 m², са наменом пункта за одржавање државних путева IA реда.

Улаз у базу је преко интерне саобраћајнице ширине 7.10 м, сам прикључак на државни пут није тема пројекта. Улаз је ширине 8,05 метара.

Због саме конфигурације терена путна база је оивичена габионским зидом променљиве висине од 3,00 до 4,00 метра у зависности од положаја на парцели. Габионски зид је од унутрашње саобраћајнице одвојен зеленим појасом. На габионском зиду постављена је ограда. На улазу у комплекс је планирана двокрилна капија, са пешачком капијом. У комплексу пројектована је солана, управни објекат и гаража, као и други пратећи објекти. Организација простора је следећа:

У правцу улазне саобраћајнице пројектован је:

- објекат гараже и
- управни објекат пункта за одржавање путева.

Десно у односу на улазну капију пројектован је:

- објекат солане.

Управни објекат (објекат бр. 1)

У управном објекту организовани су следећи садржаји:

- улазни део;
- дневни боравак са чајном кухињом;

- канцеларија;
- канцеларија за надзор;
- соба за одмор;
- санитарни блок-санитарни чвор и тушеви;
- остава-котларница.

Објекат је приземан, правоугаоног облика, габаритних димензија у основи зидова 22.15/6.10m, а у основи крова са конзолним препустом предње стрехе 22.15/7.55m, висина у слемени је 3.85m изнад коте готовог пода. Бруто површине од 135,12 m², док је нето површина 108,19 m².

Тип објекта је зидана конструкција од гасбетонских блокова дебљине 30cm-спољашњи и 25cm-унутрашњи, са хоризонталним и вертикалним серклажима.

Вертикални серклажи, дим. 25/25cm, пројектовани су на местима укрштања носивих и везних зидова.

Хоризонтални и коси серклажи, дим. 25/25cm, пројектовани су у врху зидова. Кров је на две воде, а нагиб кровних равни је 15%, за кровни покривач од трапезастог чел. лима ТР 35/200, ослоњен на челичне роњаче на размаку око 1.20m.

Подна плоча је арм.бетонска, дебљине 12cm на збијеном тампону од чистог, добро гранулисаног шљунка мин. дебљине 10cm.

Фундирање је на тракастим темељима од набијеног бетона са арм.бет. серклажем у врху, на збијеном тампону од чистог, добро гранулисаног шљунка мин. дебљине 10cm.

Фасада је термо изолована и у завршној изради бојена полиакрилном бојом. Фасадна столарија је предвиђена као пвц столарија, а улазна врата алуминијумска. Објекат правилно хидро и термо изолован.

Објекат гараже (објекат бр. 2)

У објекту су организовани следећи садржаји: - гараже за велика возила са укупно шест гаражних места и - простор за одлагање саобраћајне сигнализације.

Објекат је приземан, правоугаоног облика, габаритних димензија у основи 38.05/12.47m, висина у слемени је 6.85m изнад коте пода. Бруто површина објекта износи 474,48 m², док је нето површина 448,81 m².

Тип објекта је једнобродна хала, конструкција је челична. Статички систем конструкције је просторни оквир са стубовима на растеру 7x5.40m у подужном и 12.22m у попречном правцу, што је и распон главног носача-оквира са решеткастом риглом двоводног трапезастог облика са дијагоналном испуном. Веза стубова и ригле је зглобна, а стубови су укљештени у арм.бетонске тем.стопе-самце, повезане арм.бетонским темељним гредама.

Калкански рам је са пуном риглом и са два додатна стуба у трећинама распона.

Нагиб горњег појаса ригле је 17%, за кровни покривач од трапезастог чел. лима ТР 35/200 ослоњен на роњаче на размаку око 1.25-1.30m.

Фасадна испуна је од гасбетонских блокова дебљине 20cm са застакљеним прозорима од црне браварије, а на предњој страни су гаражна челична роло врата.

Под је од горњег битуменизираног носивог слоја БНС 32сА у слоју дебљине 100mm и застора од асфалт бетона АБ 11с у слоју дебљине 50-120mm, на подлози од дробљеног агрегата мин. дебљине 40cm, у два слоја (доњи-25cm:31.5-63mm, горњи- 15cm:0-31.5mm).

Фундирање је на арм.бетонским тем.стопама-самцима, повезаним арм.бетонским темељним гредама, на збијеном тампону од чистог, добро гранулисаног шљунка, мин. дебљине 30cm, а на којем је слој чистоће од бетона дебљине 5cm.

Зидови су малтерисани танкослојним малтером и бојени посном бојом са унутрашње стране.

Фасада у завршној изради је бојена полиакрилном бојом.

Фасадна браварија је предвиђена као црна браварија, а гаражна врата као челична-роло са испуном од поцинкованог лима, са механизмом за аутоматско отварање.

Објект солане (објект бр. 3)

Објект је приземан, правоугаоног облика, габаритних димензија у основи зидова хангара 24.25/8.50m, висина у слемениу је 5.45m изнад коте пода. Бруто површина објекта је 206,13 m², док је нето површина 187,20 m²

Тип објекта је једнобродни хангар, конструкција до висине складиштења соли (2.75m) је масивна армиранобетонска, а конструкција надградње до потребне висине за пролаз возила и кровна конструкција су челичне. Статички систем горњег дела конструкције је просторни оквир са стубовима на растеру 4x6.00m у подужном и 8.15m у попречном правцу (тј. 2.90+2.35+2.90m у задњем калканском раму), што је и распон главног носача-оквира са решеткастом риглом двоводног облика (осим у задњем калаканском раму где је ригла пуна). Нагиб горњег појаса ригле је 15%, за кровни покривач од трапезастог чел. лима ТР 35/200 ослоњен на роњаче на размаку око 1.00- 1.20m.

Обимни зидови солане су арм.бетонски дебљине 25cm, до висине од 3.25m, и у склопу са темељном плочом исте дебљине су „L“ облика, са могућношћу сегментног монтажног извођења.

Фасадна облога је од трапезастог чел. лима ТР 20/100, у висини решетке, а испод ње-у подужним зидовима и задњем калканском зиду су дрвене фиксне жалузине, а предња страна је отворена.

Под је од горњег битуменизираног носивог слоја БНС 32сА у слоју дебљине 100mm и застора од асфалт бетона АБ 11с у слоју дебљине 50-130mm, на подлози од дробљеног агрегата мин. дебљине 40cm, у два слоја (доњи-25cm:31.5-63mm, горњи- 15cm:0-31.5mm).

Фундирање је на арм.бетонским темељним тракама које су у саставу зидова солане, на тампону од чистог, добро гранулисаног шљунка мин. дебљине 30cm, збијеног до Ms=35MPa на завршном слоју, а на којем је слој чистоће од бетона дебљине 5cm.

Фасада у завршној изради је бојена фасадном бојом. Фасадна браварија је предвиђена као црна браварија.

Ограда комплекса

Обзиром на конфигурацију терена, било је неопходно да се комплекс подигне за 3-4 m и оивичи габионским зидом. Обзиром на велику разлику у висини, на зиду је постављена ограда. Ограда је типа Палисада. На улазу је постављена двокрилна колска капија и поред пешачка капија.

ОПИС ТЕХНОЛОШКОГ ПРОЦЕСА И ПОПИС ВРСТЕ И КОЛИЧИНЕ ЗАПАЉИВИХ И ГОРИВИХ ТЕЧНОСТИ; ЗАПЉИВИХ ГАСОВА И ЕКСПЛОЗИВНИХ МАТЕРИЈА

ИНСТАЛАЦИЈА ГРЕЈАЊА – ГАСНЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ

Грејање Управног објекта остварује се топоводним, затвореним системом грејања са принудном циркулацијом помоћу фасадног гасног котла за централно грејање смештеног у котларници објекта. Као енергент се користи пропан бутан (ТНГ) ускладиштен у надземном, преносивом резервоару запремине 2m³, на ограђеном бетонском платоу, на растојању око 12m од управног објекта. Котао је са резервоаром повезан подземно вођеним полиетиленским гасоводом ПЕ40. Након изласка из земље гасовод прелази на челичне цеви. Резервоар је обојен светлим рефлектујућим премазом који одбија део сунчевог зрачења и уземљен је у циљу одвођења статичког електрицитета и атмосферског пражења. На предметној локацији је предвиђена изградња хидрантсе мреже.

IV УСЛОВИ ЗА ПРИКЉУЧЕЊЕ, УКРШТАЊЕ И ПАРАЛЕЛНО ВОЂЕЊЕ:

Електроенергетска мрежа:

Прикључење

За објекте за које грађевинску дозволу издаје министарство надлежно за послове грађевинарства, услове за пројектовање и прикључење у погледу прикључења на дистрибутивни систем електричне енергије, не прибавља надлежни орган у оквиру обједињене процедуре, већ инвеститор у складу са законом којим се уређује енергетика, а у складу са чланом 18. став 4. Уредбе о локацијским условима.

У складу са чланом 33. став 5. Уредбе, уз услове за пројектовање и прикључење на дистрибутивну електроенергетску мрежу имаоца јавног овлашћења је дужан да достави спецификацију трошкова изградње прикључка и потписан типски уговор о изградњи прикључка на дистрибутивну електроенергетску мрежу потписан од стране одговорног лица имаоца јавног овлашћења са унетим подацима о цени изградње прикључка, року и начину плаћања (једнократно/рате), као и року изградње.

Инвеститор је у обавези да достави:

- Услове за пројектовање и прикључење објеката на дистрибутивни, односно преносни систем електричне енергије, који су прибављени у складу са законом којим се уређује енергетика, а нису садржани у локацијским условима, у складу са чланом 16. став 3. тачка 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем,
- Уговор о изградњи недостајуће инфраструктуре, закључен са имаоцем јавних овлашћења, уколико је условима прибављеним ван обједињене процедуре констатована таква потреба, уз захтев за издавање грађевинске дозволе, у складу са чланом 16. став 3. тачка 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем,

Укрштање и паралелно вођење

При пројектовању и извођењу радова у свему се придржавати услова:

- „Електродистрибуција” Србије огранак Нови Сад, број у систему ROP-MSGI-31190-LOC-3-HPAP-3/2023 од 08.05.2023. године.
- „Електромрежа“ Србије, број у систему ROP-MSGI-31190-LOC-3-HPAP-10/2023 од 05.04.2023. године.

Телекомуникациона мрежа:

При пројектовању и извођењу радова у свему се придржавати услова:

- Телеком Србија а.д., ИЈ Нови Сад, број у систему ROP-MSGI-31190-LOC-3-HPAP-4/2023 од 21.03.2023. године.

Водоводна и канализациона инфраструктура:

При пројектовању и извођењу радова у свему се придржавати услова:

- ЈКП „Водовод и канализација“ Нови Сад, број у систему ROP-MSGI-31190-LOC-3-HPAP-5/2023 од 22.03.2023. године.

Гасоводна инфраструктура:

При пројектовању и извођењу радова у свему се придржавати услова:

- ЈП „Србијагас“ Нови Сад, број у систему ROP-MSGI-31190-LOC-3-HPAP-6/2023 од 21.03.2023. године.

Топловодна инфраструктура:

При пројектовању и извођењу радова у свему се придржавати услова:

- ЈКП „Новосадске Топлане“, број у систему ROP-MSGI-31190-LOC-3-HPAP-7/2023 од 27.03.2023. године.

Саобраћајна инфраструктура:

При пројектовању и извођењу радова у свему се придржавати услова:

- ЈКП „Пут“ Нови Сад, број у систему ROP-MSGI-31190-LOC-3-HPAP-8/2023 од 20.03.2023. године.

Јавне зелене површине:

При пројектовању и извођењу радова у свему се придржавати услова:

- ЈКП „Градско зеленило“ Нови Сад, број у систему ROP-MSGI-31190-LOC-3-HPAP-9/2023 од 31.03.2023. године.

V ПОСЕБНИ УСЛОВИ:

Услови заштите од пожара:

При пројектовању и изградњи у свему се придржавати услова

- МУП Сектор за ванредне ситуације, управа за ванредне ситуације у Новом Саду, безбедно постављање, број у систему ROP-MSGI-31190-LOC-3-HPAP-11/2023 од 29.03.2023. године.
- МУП Сектор за ванредне ситуације, управа за ванредне ситуације у Новом Саду, ЗОП, број у систему ROP-MSGI-31190-LOC-3-HPAP-12/2023 од 29.03.2023. године.

Услови заштите природе:

При пројектовању и изградњи у свему се придржавати услова

- Покрајинског завод за заштиту, број у систему ROP-MSGI-31190-LOC-3-HPAP-13/2023 од 13.04.2023. године.

Услови заштите вода:

При пројектовању и изградњи у свему се придржавати услова

- Покрајинског секретаријата за пољопривреду, шумарство и водопривреду, број у систему ROP-MSGI-31190-LOC-3-HPAP-14/2023 од 27.03.2023. године.

Министарство Животне Средине: бр: 350-01-00344/2023-03 од 16.03.2023. у МГСИ стигао 18.04.2023.

„На основу Закона о процени утицаја на животну средину чл.3 став 1 и 2 („Службени гласник Републике Србије“, број **135/04, 36/09**), предмет процене утицаја на животну средину су пројекти који се планирају и изводе, промене технологије, реконструкције, проширење капацитета, престанак рада и уклањање, пројекта **који могу имати значајан утицај на животну средину**, а немају одобрење за изградњу или се користе без употребне дозволе.

Такође у складу са критеријумима за одлучивање о потреби израде Студије о процени утицаја на животну средину а на основу Уредбе о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“, број **114/08**) којом су утврђени пројекти за које се обавезно израђује процена утицаја- Листа I и пројекти за које се процењује значајан или могућ утицај на животну средину-Листа II, дефинисани су пројекти за које је неопходно отпочети процедуру процене утицаја.

У предметном случају ради се о потреби спровођења процедуре процене утицаја на животну средину за **изградњу Пункта за одржавање инфраструктурног коридора Аутопута А1 (Е- 75), деоница: Хоргош-Батајница, у зони града Новог Сада, на катастарским парцелама број 27/8, 27/10, 28/6, 29/9, 29/12, 30/4, 31/4, 32/3 и 32/4 к.о. Нови Сад IV и исти се налази на Листи II, тачка 12.-Инфраструктурни пројекти; подтачка 5) регионални путеви укључујући припадајуће објекте, осим пратећих садржаја пута, сви пројекти.**

У складу са изнетим носилац пројекта ЈП Пuteви Србије, Булевар краља Александра бр.282, Београд, у обавези је да за наведени пројекат, уколико испуњава критеријуме из Листе II покрене процедуру одлучивања о потреби процене утицаја на животну средину код надлежног Министарства заштите животне средине и овом органу поднесе захтев за одлучивање о потреби процене утицаја, а на основу члана 8. Закона о процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“, број **135/04, 36/09**).“

VI УСЛОВИ ПРИБАВЉЕНИ ЗА ПОТРЕБЕ ИЗРАДЕ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА:

За потребе издавања локацијских услова, министарство је по службеној дужности прибавило следеће услове:

- „Електродистрибуција” Србије огранак Нови Сад, број у систему ROP-MSGI-31190-LOC-3-HPAP-3/2023 од 08.05.2023. године.
- „Електромрежа“ Србије, број у систему ROP-MSGI-31190-LOC-3-HPAP-10/2023 од 05.04.2023. године.
- Телеком Србија а.д., ИЈ Нови Сад, број у систему ROP-MSGI-31190-LOC-3-HPAP-4/2023 од 21.03.2023. године.
- ЈКП „Водовод и канализација“ Нови Сад, број у систему ROP-MSGI-31190-LOC-3-HPAP-5/2023 од 22.03.2023. године.
- ЈП „Србијагас“ Нови Сад, број у систему ROP-MSGI-31190-LOC-3-HPAP-6/2023 од 21.03.2023. године.
- ЈКП „Новосадске Топлане“, број у систему ROP-MSGI-31190-LOC-3-HPAP-7/2023 од 27.03.2023. године.
- ЈКП „Пут“ Нови Сад, број у систему ROP-MSGI-31190-LOC-3-HPAP-8/2023 од 20.03.2023. године.
- ЈКП „Градско зеленило“ Нови Сад, број у систему ROP-MSGI-31190-LOC-3-HPAP-9/2023 од 31.03.2023. године
- МУП Сектор за ванредне ситуације, управа за ванредне ситуације у Новом Саду, безбедно постављање, број у систему ROP-MSGI-31190-LOC-3-HPAP-11/2023 од 29.03.2023. године.
- МУП Сектор за ванредне ситуације, управа за ванредне ситуације у Новом Саду, ЗОП, број у систему ROP-MSGI-31190-LOC-3-HPAP-12/2023 од 29.03.2023. године.
- Покрајинског завод за заштиту, број у систему ROP-MSGI-31190-LOC-3-HPAP-13/2023 од 13.04.2023. године.
- Покрајинског секретаријата за пољопривреду, шумарство и водопривреду, број у систему ROP-MSGI-31190-LOC-3-HPAP-14/2023 од 27.03.2023. године.

Министарство Животне Средине: бр: 350-01-00344/2023-03 од 16.03.2023. у МГСИ стигао 18.04.2023.

VII Саставни део ових локацијских услова је „Идејно решење за изградњу Пункта за одржавање инфраструктурног коридора Аутопута А1 (Е- 75), деоница: Хоргош-Батајница, у зони града Новог Сада, на катастарским парцелама број 27/8, 27/10, 28/6, 29/9, 29/12, 30/4, 31/4, 32/3 и 32/4 к.о. Нови Сад“, израђено од стране предузећа „Шидпроект“ ДОО, ул. Кнеза Милоша 2, Шид.

VIII Ови Локацијски услови важе две године од дана издавања.

IX Инвеститор је дужан да, уз захтев за издавање грађевинске дозволе, поднесе Пројекат за грађевинску дозволу са техничком контролом урађен у складу са чланом 118а. и 129. Закона, доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту у складу са чланом 135. Закона и Извештај ревизионе комисије, у складу са чланом 131. и 135. став. 13. овог Закона.

X Одговорни пројектант дужан је да идејни пројекат, пројекат за грађевинску дозволу и пројекат за извођење уради у складу са правилима грађења и свим осталим условима садржаним у локацијским условима.

Поука о правном леку: На локацијске услове се може поднети приговор Влади Републике Србије, преко овог министарства, у року од три дана од дана достављања.

ВД ПОМОЋНИКА МИНИСТРА

Ранко Шекуларац

Република Србија
МИНИСТАРСТВО УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА
Сектор за ванредне ситуације
Управа за ванредне ситуације у Новом Саду
09.21.1.1 број 217-289/23
Дана 27.03.2022. године
Нови Сад

Министарство унутрашњих послова Републике Србије, Сектор за ванредне ситуације, Управа за ванредне ситуације у Новом Саду, на основу чл. 54 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14 и 37/19) и чл. 20 став 1 Уредбе о локацијским условима ("Сл. гласник РС", бр. 115/20) а у вези чл. 6 Закона о запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима ("Сл. Гласник РС", бр. 54/15), по захтеву МИНИСТАРСТВА ГРАЂЕВИНАРСТВА, САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ, захтев бр. РОП-МСГИ-31190-ЛОЦ-3/2022, запримљен 20.03.2023. године у поступку издавања услова за безбедно постављање за постављање надземног резервоара за ТНГ у склопу изградње Пункта за одржавање инфраструктурног коридора Аутопута А-1 (Е-75) у зони града Новог Сада, инвеститора ЈП „Путеви Србије“ Београд, по овлашћењу Министра 01 број 137/22-17 од 04.04.2022. године, године издаје:

УСЛОВЕ ЗА БЕЗБЕДНО ПОСТАВЉАЊЕ У ПОГЛЕДУ МЕРА ЗАШТИТЕ ОД ПОЖАРА И ЕКСПЛОЗИЈА СА ОВЕРЕНИМ СИТУАЦИОНИМ ПЛАНОМ

којим **ОДОБРАВА** безбедно постављање надземног преносивог резервоара за ТНГ (запремине 2 м³) у склопу изградње Пункта за одржавање инфраструктурног коридора Аутопута А-1 (Е-75) у зони града Новог Сада, инвеститора ЈП „Путеви Србије“ Београд, на катастарским парцелама број 27/8, 27/10, 28/6, 29/9, 29/12, 30/4, 31/4, 32/3 и 32/4 К.О. Нови Сад IV, према идејном решењу-пројекат архитектуре, пројекат хидротехничких инсталација пројекат машинских инсталација- надземни резервоар за ТНГ бр. 73/19-1, 73-19-3 и 73/19-6 из 2023. године, израђеним од стране „Шидпројект“ ДОО из Шида и овереном ситуационом плану Р 1:500, који је саставни део услова.

Услови су издати у складу са одредбама чл. 6,7, Закона о запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима ("Сл. Гласник РС", бр. 54/15), Правилника о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса, гасоводима притиска до 16 бара ("Сл. гласник РС", бр. 86/15), Правилника о техничким условима за несметан и безбедан транспорт нафтоводима и продуктоводима („Сл. гласник РС“, бр. 37/13), Правилника о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона 1 kV до 400 kV („Сл. лист СФРЈ“, бр. 65/88 и „Сл. лист СРЈ“, бр. 18/92), Правилника о техничким нормативима за изградњу нисконапонских надземних водова („Сл. лист СФРЈ“, бр. 6/92) и задовољавају одредбе наведених прописа. **Посебно наглашавамо:**

1. Објекти, опрема, уређаји и инсталације који су предмет ових услова морају испуњавати безбедносна растојања у односу на постојеће и планиране објекте приказане на овереном ситуационом плану из идејног решења, који је саставни део ових услова.
2. Оверени ситуациони план из ових услова мора бити саставни део локацијских услова.

О б р а з л о ж е њ е

Подносиоц захтева затражио је услове за локацију на којој је планирано постављање надземног преносивог резервоара за ТНГ (запремине 2 м³) у склопу изградње Пункта за одржавање инфраструктурног коридора Аутопута А-1 (Е-75) у зони града Новог Сада, инвеститора ЈП „Путеви Србије“ Београд.

Министарство унутрашњих послова Републике Србије, Сектор за ванредне ситуације, Управа за ванредне ситуације у Новом Саду, извршила је преглед достављеног Идејног решења дана 24.03.2023. године.

Издати услови за безбедно постављање са овереним ситуационим планом су саставни део локацијских услова, на основу којих се издаје решење о грађевинској дозволи, које је потребно доставити овој Управи у складу са чл. 138 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14).

Сходно чл. 123 Закона о планирању и изградњи, а у складу са одредбама Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/15, 96/16 и 120/17) и чл. 34 Закона о заштити од пожара („Сл. гласник РС“, бр. 111/09, 20/15 и 87/2018) потребно је, пре отпочињања поступка за утврђивање подобности објекта за употребу, органу надлежном за послове заштите од пожара доставити на сагласност пројекте за извођење објекта, чији је саставни део и Главни пројекат заштите од пожара.

Такса у износу од 34.470,00 динара утврђена је сходно тарифном броју 2 Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, бр. 43/03, 61/17, 98/20, 62/21 и 138/22) (сврха: Републичка административна такса, корисник: Буџет Републике Србије, жиро рачун: 840-742221843-57, модел: 97 позив на број: Нови Сад 11-223). /Т.В./

РЕШЕЊЕ ДОСТАВИТИ:

1. МИНИСТАРСТВУ ГРАЂЕВИНАРСТВА, САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ из Београда
2. Архиви

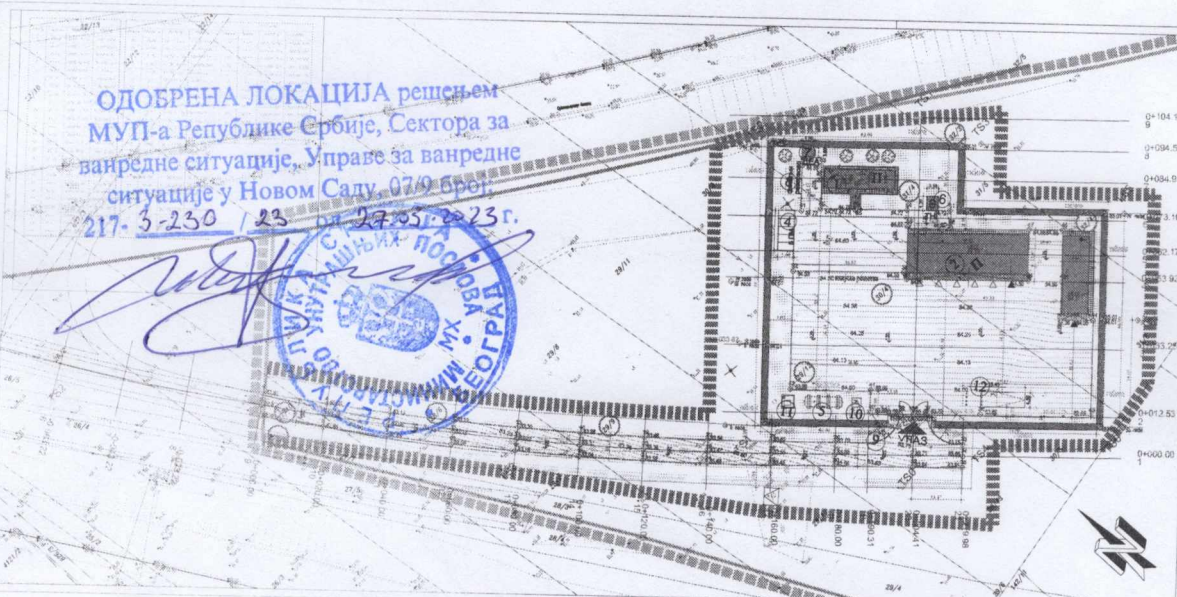
ЗАМЕНИК НАЧЕЛНИКА УПРАВЕ

пуковник полиције
Иван Радисављевић



BEOPG

ОДОБРЕНА ЛОКАЦИЈА решењем МУП-а Републике Србије, Сектора за ванредне ситуације, Управе за ванредне ситуације у Новом Саду, 07/9 број: 217-3-230 / 23 од 27.05.2023 г.



- ЛЕГЕНДА**
- █ ГРАДНИ ПЛАН (EXISTING BUILDING)
 - █ ПЛАН ПЛОШТА И ПАРКИРАЊА (PLOT AND PARKING PLAN)
 - █ ПЛАН ЛОКАЦИЈЕ (LOCATION PLAN)
 - ПЛОШТА (PLOT)
 - ПАРКИРАЊЕ (PARKING)
 - ЛОКАЦИЈА (LOCATION)
 - УЛОЖНИК (INVESTOR)
 - ПРОЈЕКТОVANJE (DESIGN)
 - АУТОРИЗАЦИЈА (AUTHORIZATION)
 - АУДИТ (AUDIT)
 - БИРО (OFFICE)
 - ДРУГА СТРАНА (OTHER SIDE)
 - УПОТРЕБА (USE)
 - НАМЕНА (PURPOSE)
 - ПЛОШТА И ПАРКИРАЊЕ (PLOT AND PARKING)
 - УЛОЖНИК (INVESTOR)
 - ПРОЈЕКТОVANJE (DESIGN)
 - АУТОРИЗАЦИЈА (AUTHORIZATION)
 - АУДИТ (AUDIT)
 - БИРО (OFFICE)
 - ДРУГА СТРАНА (OTHER SIDE)
 - УПОТРЕБА (USE)
 - НАМЕНА (PURPOSE)

0+104.18
0+094.55
0+054.95
0+3.10
0+22.17
0+3.92
0+12.93
0+000.00

СИТУАЦИОНИ ПЛАН
P=1:500

Назив пројекта:	Број пројекта:
Масштаб:	Датум пројекта:
Адреса:	Место пројекта:
Име и презиме:	Својеручни потпис:
Место и датум:	Место и датум:
Место и датум:	Место и датум:
Место и датум:	Место и датум:
Место и датум:	Место и датум:



Покрајински завод за заштиту природе, Нови Сад, ул. Радничка бр. 20а (у даљем тексту: Завод), на основу чланова 9. и 102. Закона о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010–исправка, 14/2016, 95/2018 - др. закон и 71/2021, у даљем тексту: Закон), а у вези са чланом 86. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010 - Одлука УС РС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - Одлука УС РС, 50/2013 - Одлука УС РС, 98/2013 - Одлука УС РС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – други закон и 9/2020 и 52/2021), Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019), Уредбом о локацијским условима („Службени гласник РС“, бр. 115/2020) и чланом 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/2016, 95/2018 - аутентично тумачење и 2/2023 – одлука УС), поступајући по захтеву број ROP-MSGI-31190-LOC-3-HPAP-13/2023 од 17.03.2023. године, Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Немањина 22-26, Београд, за издавање услова заштите природе за локацијске услове са циљем изградњу пункта за одржавање инфраструктурног коридора аутопута А1(Е-75) на к.п. бр. 27/8, 27/10, 28/6, 29/9, 29/12, 30/4, 31/4, 32/3 и 32/4 КО Нови Сад IV, дана __04.2023. године под бр. 03 020–816/4, доноси:

РЕШЕЊЕ о условима заштите природе

1. На предметном подручју на коме се планира изградња Пункта за одржавање државних путева IA реда у зони града Новог Сада нема заштићених подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, утврђених еколошки значајних подручја и еколошких коридора од међународног значаја еколошке мреже Републике Србије. Изградња и уређење простора је регулисана Планом детаљне регулације инфраструктурног коридора аутопута Е75 на административном подручју града Новог Сада (Сл. гласник Новог Сада број 9/2006 и 35/2019). Сходно томе, издају се следећи услови заштите природе:
 - 1) Изградња Пункта за одржавање државних путева IA реда, у зони града Новог Сада, може се извести на к.п. бр. 27/8, 27/10, 28/6, 29/9, 29/12, 30/4, 31/4, 32/3 и 32/4 КО Нови Сад IV, према достављеном Идејном решењу;
 - 2) За све радове у току изградње, као и по пуштању новоизграђеног објекта у функцију, предвидети мере и решења којима ће се спречити загађење ваздуха, земљишта, подземних и површинских вода;
 - 3) Радове изводити у простору градилишта и у складу са грађевинском дозволом, а све етапе радова правовремено пријавити надлежним службама, органима локалне самоуправе, организацијама које врше надзор и другим корисницима простора;
 - 4) Све предвиђене активности на изградњи Пункта за одржавање државних путева IA реда извести у складу са дефинисаним техничким стандардима и нормативима за предвиђене радове и према одредбама позитивних прописа везаних за безбедност по животну средину;
 - 5) Применити сва важећа општа правила и услове парцелације, регулације и изградње којима се одређују величина, облик, површина и начин уређења грађевинске парцеле, регулационе и грађевинске линије, правила изградње, одређивање положаја, висине и спољног изгледа објеката и друга правила изградње;

6) Градилиште организовати на минималној површини потребној за његово функционисање, а манипулативне површине просторно ограничити како би се избегле негативне последице на непосредно окружење;

7) Горива и уља транспортовати у посебним, за ту сврху прилагођеним посудама. У току допуњавања горива и мењања уља око возила и машина поставити одговарајућу заштитну фолију коју након употребе треба одложити на законом прописан начин и локацију. Исто важи за амбалажу горива, уља и мазива, поштујући при том мере заштите прописане законском регулативом која се односи на опасне материје;

8) Зауљене отпадне атмосферске воде морају бити прикупљене системом непропусних дренажних канала/цеви за потребе пречишћавања на сепаратору уља и масти. Квалитет пречишћеног ефлуента мора задовољавати прописане критеријуме за упуштање у канализацију отпадних вода у складу са правилима одвођења и предтретмана отпадних вода, односно у крајњи реципијент дефинисано Уредбом о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање („Сл. гласник РС“, бр. 67/2011, 48/2012 и 1/2016);

9) Ако дође до акцидентног загађења земљишта, површинских и подземних вода:

9.1. Тренутно обуставити радове, обавестити надлежне институције и предузеће овлашћено за санирање;

9.2. Извођач радова и инвеститор радова је дужан да у што краћем року уклони просуту материју и изврши санацију контаминираниог земљишта;

9.3. У случају изливања штетних материја у водотоке, потребно је извршити одговарајуће анализе воде и предузети мере санације и заштите живог света;

9.4 На месту акцидента, након санације нанети нови, незагађени слој земљишта;

10) Обезбедити услове очувања ресурса, односно рационално коришћење земљишта приликом извођења радова. У том смислу, хумусни слој земљишта, уклоњен током извођења радова, депоновати на означеном месту, сачувати и употребити у поступку санације, односно спровођења инжињерско-биолошких мера стабилизације тла, као и озелењавања терена након изведених радова;

11) За формирање зеленог појаса за одвајање габинског зида од унутрашње саобраћајнице препоручује се садња аутохтоне дендрофлоре и то врсте најбоље прилагођене локалним педолошким и климатским условима. Није препоручено уношење врста које се понашају инвазивно у Панонском региону: јасенолисни јавор (*Acer negundo*), кисело дрво (*Ailanthus glandulosa*), багремац (*Amorpha fruticosa*), западни копривић (*Celtis occidentalis*), дафина (*Eleagnus angustifolia*), пенсилвански длакави јасен (*Fraxinus pennsylvanica*), трновац (*Gledichia triachantos*), жива ограда (*Lycium halimifolium*), петолисни бршљан (*Parthenocissus inserta*), касна сремза (*Prunus serotina*), јапанска фалоба (*Reynouria syn. Fallopia japonica*), багрем (*Robinia pseudoacacia*), сибирски брест (*Ulmus pumila*);

12) Утврдити инжењерскогеолошке карактеристике носивости тла и на основу тога изводити радове. Приликом извођења радова не сме доћи до промена инжењерскогеолошких карактеристика тла (појава улегнућа, клизања и др.);

13) Током извођења радова на изградњи предметног Пункта, сав грађевински материјал привремено депоновати на обележеним и заштићеним локацијама унутар парцела;

14) Применити мере управљања отпадом:

14.1. Забрањено је одлагање отпада и свих врста опасних материја, одлагање ископаног земљаног и другог материјала унутар водотокова и у приобалном појасу, као и запуњавање влажних и забарених делова терена овим материјалима;

14.2. Привремено складиштење евентуално присутног опасног отпада вршити у складу са чланом 36. и 44. Закона о управљању отпадом („Сл. гласник РС“, бр. 36/09, 88/10, 14/16 и 95/18). Отпад мора да буде прописно обележен и привремено складиштен на прописан начин до упућивања на даљи третман. Амбалажа/посуде за складиштење опасног отпада морају испуњавати све техничке услове безбедности захтеване Законом о управљању отпадом и пратећим законским актима нижег реда, ради спречавања емисије/расипања загађујућих материја у окружење;

14.3. Систематски прикупити и депоновати грађевински шут и чврст отпад који се јавља у процесу изградње и боравка радника у зони градилишта и уклонити сав преостали грађевински материјал, отпад и опрему са локације по завршетку грађења;

14.4. За привремено одлагање отпада, који се не може искористити као секундарна сировина, планирати одговарајуће посуде/уређаје до отпремања на крајње одлагање сагласно одредбама Правилника о условима и начину сакупљања, транспорта, складиштења и третмана отпада који се користи као секундарна сировина или за добијање енергије („Сл. гласник РС“, бр. 98/10);

14.5. У случају коришћења отпадних материја као секундарне сировине, управљање отпадом обављати према одредбама Правилника о условима и начину сакупљања, транспорта, складиштења и третмана отпада који се користи као секундарна сировина или за добијање енергије („Сл. гласник РС“, бр. 98/2010);

15) Применити одговарајуће мере за очување квалитета вода у складу са члановима 97. и 98. Закона о водама („Сл. гласник РС“, бр. 30/2010, 93/2012, 101/2016, 95/2018 и 95/2018 - др. закон), поштовањем забране испуштања непречишћених и недовољно пречишћених отпадних вода у крајњи реципијент, при чему:

15.1. Квалитет пречишћеног ефлуента мора задовољавати прописане критеријуме за упуштање у канализацију у складу са правилима одвођења и предtretмана отпадних вода, односно у крајњи реципијент, према захтевима Уредбе о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање („Сл. гласник РС“, бр. 67/2011, 48/2012 и 1/2016);

15.2. Зауљене воде треба одвести са манипулативних асфалтних површина, до места одговарајућег предtretмана истих (преко сепаратора уља и таложника за издвајање минералних уља и брзоталожних примеса) пре упуштања у канализациону мрежу или крајњи реципијент;

16) Правна лица и предузетници дужни су да планирају примену техничких мера у циљу смањења емисије загађујућих материја, у складу са чланом 40. Закона о заштити ваздуха („Сл. гласник РС“, бр. 36/2009, 10/2013 и 26/2021 – др. закон) који се односи на предузимање мера за максимално могуће смањење загађивања ваздуха (спречавање распрострањања загађујућих материја, принудна вентилација уз рекулперацију честичних материја или одстрањивање емитованих гасова на безбедан начин), као и сагласно другим одредбама овог Закона које се односе на стационаране изворе загађивања;

17) Обезбедити поштовање и осталих одредби везаних за безбедност по животну средину у обављању предметних активности примењујући друге позитивне прописе, нпр. Закон о заштити од пожара („Сл. гласник РС“, бр. 11/09 20/15, 87/2018 и 87/2018 - др. закони), као и осталу референтну регулативу;

- 18) Ниво буке током извођења радова не сме прећи прописане дозвољене граничне вредности за радну средину посебно у близини насеља;
- 19) Обавезује се извођач радова да, уколико у току радова пронађе геолошка или палеонтолошка документа (фосили, минерали, кристали и др.) која би могла представљати заштићену природну вредност, иста пријави Министарству заштите животне средине као и да предузме све мере заштите од уништења, оштећења или крађе до доласка овлашћеног лица.
2. Ово Решење не ослобађа обавезе подносиоца захтева да прибави и друге услове, дозволе и сагласности предвиђене позитивним прописима;
 3. За све друге радове/активности на предметном подручју или промене техничке документације потребно је Заводу поднети нов захтев за издавање услова заштите природе;
 4. Уколико подносилац захтева у року од две године од дана достављања овог Решења не отпочне радове и активности за које је ово Решење о условима заштите природе издато, дужан је да од Завода прибави ново решење о условима;
 5. Такса за издавање Решења у износу од 34200,00 динара одређена је у складу са Покрајинском скупштинском одлуком о допунама Покрајинске скупштинске одлуке о покрајинским административним таксама („Сл. лист АПВ“, бр. 40/2019, 59/2020 - усклађени дин. изн., 45/2021 - усклађени дин. изн., 54/2021 и 52/2022 - усклађени дин. изн.)

Образложење

Надлежни орган, Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Немањина 22-26, Београд, обратило се Заводу захтевом заведеним под 03 бр. 020-816 од 17.03.2023. године (бр. из обједињене процедуре ROP-MSGI-31190-LOC-3-HPAP-13/2023), за потребе издавања услова заштите природе за локацијске услове за изградњу пункта за одржавање инфраструктурног коридора аутопута А1(Е-75) на к.п. бр. 27/8, 27/10, 28/6, 29/9, 29/12, 30/4, 31/4, 32/3 и 32/4 КО Нови Сад IV.

Захтев је надлежном органу поднео инвеститор ЈП „Путеви Србије“, Булевар краља Александра 282, Београд, заступано по пуномоћнику Сање Спасојевић, директора „Шидпројект“ д.о.о. Кнеза Милоша 2, Шид. Уз захтев, у електронском облику, приложена је следећа документација:

- Идејно решење: - Главна свеска бр. 73/19-0, Шид, 2023. године
- Пројекат архитектуре бр. 73/19-1
- Пројекат саобраћајница бр. 73/19-2/2
- Пројекат хидротехничких инсталација бр. 73/19-3
- Пројекат машинских инсталација – надземни резервоар за ТНГ бр. 73/19-6
- Пуномоћје бр. 1404/19 од 05.06.2019. године

Одредбом члана 102. и члана 103. Закона о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010–исправка, 14/2016, 95/2018 - други закон и 71/2021, у даљем тексту: Закон) одређено је да организација за заштиту природе, тј. Покрајински завод за заштиту природе утврђује услове заштите и даје податке о заштићеним природним добрима у поступку израде просторних и других планова, односно основа (шумских, водoprивредних, ловних, риболовних и др.) и друге инвестиционо-техничке документације.

На основу достављеног захтева и пратеће документације подносиоца захтева, утврђено је да је предмет захтева за потребе издавање услова заштите природе за локацијске услове за изградњу пункта за одржавање инфраструктурног коридора аутопута А1(Е-75) на катастарским парцелама дефинисаних у тачки 1. подтачка 1) Решења.

Идејним решењем израђеног од стране Друштва за пројектовање и инжењеринг „Шидпројект“ д.о.о. Кнеза Милоша 2, Шид, планирани су следећи приземни објекти: Управни објекат (пословна зграда) површине 135,12 m² (зидана, хидро и термоизолована конструкција), гаража и део за одлагање саобраћајне сигнализације 474,48 m² (челична конструкција фасадна испуна од гасбетонских блокова), објекат солане 206,13 m² (доњи део је армиранобетонска, а горњи је челична конструкција), бетонски платои за дизел агрегат (12 m²) и ТНГ (15,75 m²), утоварна рампа (87,53 m²) од армирано-бетонског и монтажног дела, ограда комплекса. Планирана укупна бруто изграђена површина је 931,01 m². Грејање управног објекта је предвиђен гасним котлом на пропан бутан (ТНГ надземни преносиви резервоар од 2 m³). Спољно осветљење је предвиђено ЛЕД изворима смештених на челичним стубовима висине до 10 m. У оквиру пројекта су предвиђени електроенергетски и телекомуникациони прикључак. Планира се изградња интерног бушеног бунара на предметној локацији, мрежа противпожарних надземних хидраната и укопани противпожарни резервоар чија је корисна запремина V=72 m³. Цеви спољашње водоводне мреже су од ХДПЕ. Планира се изградња полиетиленског ПЕ подземног водонепропусног резервоара за прикупљање отпадних комуналних вода, запремине V=15 m³. Предвиђен је сепаратор зауљене воде за атмосферске воде са саобраћајница и паркинга). Укупна површина планираног асфалтног коловоза унутар базе је 4573 m², а укупна површина тротоара је 192 m². У комплексу је пројектовано 5 паркинг места за путничке аутомобиле. Комплекс се прикључује на државни пут IA реда (аутопут А1). Уз рубне делове комплекса предвиђена је садња заштитног зеленила.

Увидом у Покрајински регистар заштићених природних добара и документацију Завода, а у складу са прописима који регулишу област заштите природе, утврђени су услови заштите природе из диспозитива овог решења.

На предметном подручју на коме се планира изградња Пункта за одржавање државних путева IA реда у зони града Новог Сада нема заштићених подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, утврђених еколошки значајних подручја и еколошких коридора од међународног значаја еколошке мреже Републике Србије. Изградња и уређење простора је регулисана Планом детаљне регулације инфраструктурног коридора аутопута Е75 на административном подручју града Новог Сада (Сл. гласник Новог Сада број 9/2006 и 35/2019).

У складу са чланом 14. Закона, „заштита биолошке разноврсности остварује се спровођењем мера заштите и унапређења врста, њихових популација, природних станишта и екосистема“. Наведене мере спроводе се, између осталог, очувањем биодиверзитета у њиховом непосредном и ширем окружењу.

Чланом 5. став 7. Закона изражено је начело непосредне примене међународних закона којим „државни органи и органи аутономне покрајине и органи јединице локалне самоуправе, организације и институције, као и друга правна лица, предузетници и физичка лица, при вршењу својих послова и задатака непосредно примењују општеприхваћена правила међународног права и потврђене међународне уговоре као саставни део правног система“. Закон о потврђивању Конвенције о биолошкој разноврсности ("Службени лист СРЈ" Међународни уговори, бр. 11/01) у члану 8. указује на потребу регулисања или управљања биолошким ресурсима важним за очување биолошке разноврсности, у оквиру или ван заштићених подручја, а у циљу њиховог очувања и одрживог коришћења. У складу

са Конвенцијом, дужни смо да спречавамо уношење и контролишемо или искорењујемо „оне стране врсте које угрожавају природне екосистеме, станишта или (аутохтоне) врсте“.

Услови прописани тачкама 1. - 5. израђени су у складу са чланом 21. Закона о заштити животне средине („Службени гласник РС“, бр. 135/04, 36/2009 - други закон, 72/2009 – други закон, 43/2011 одлука – УС, 14/2016, 76/2018 и 95/2018-други закон) којим је дефинисан принцип интегрисане заштите природе и животне средине: „Заштита природних вредности остварује се спровођењем мера за очување њиховог квалитета, количина и резерви, као и природних процеса, односно њихове међузависности и природне равнотеже у целини“. Очување природних процеса и заштита природних вредности у антропогеном пределу захтева исте мере које су предуслов стварања здраве животне средине, а право на здраву средину обезбеђено је Уставом Републике Србије.

Услов прописан подтачком 19) је дефинисан чланом 99. Закона који налаже да је „пронађена геолошка и палеонтолошка документа (фосили, минерали, кристали и др.) која би могла представљати заштићену природну вредност налазач дужан да пријави Министарству у року од осам дана од дана проналаска, и предузме мере заштите од уништења, оштећивања или крађе“.

Услови из овог Решења су дефинисани у складу са чланом 7. став 3, 4, 5 и 7. Закона о заштити природе, по коме се заштита природе реализује „... спровођењем мера заштите природе и предела; утврђивањем услова и мера заштите природе и заштићених природних добара и предела у просторним и урбанистичким плановима, пројектној документацији, основама и програмима... од утицаја на природу... као и ублажавањем штетних последица које су настале активностима у природи“.

Чланом 8. Закона дефинисано је планирање, уређење и коришћење простора. Планирање и уређење простора спроводи се на основу просторних и урбанистичких планова, планске и пројектне документације, у складу са мерама и условима заштите природе. Носилац пројекта дужан је да поступа у складу са мерама заштите природе, на начин да се избегну, или сведу на најмању меру угрожавања или оштећења природе. Према члану 9. у поступку израде планова, пројеката и активности из члана 8. Закона прибављају се услови заштите природе. Акт о условима заштите природе, између осталог, садржи процену да ли се планирани радови и активности могу реализовати са становишта циљева заштите природе.

Законски основ за доношење Решења:

Закон о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010 - испр., 14/2016 и 95/2018 - други закон и 71/2021); Закон о потврђивању Конвенције о биолошкој разноврсности ("Службени лист СРЈ" Међународни уговори, бр. 11/01); Закон о заштити животне средине („Службени гласник РС“, бр. 135/04, 36/2009 - други закон, 72/2009 – други закон, 43/2011 одлука – УС, 14/2016, 76/2018 и 95/2018-други закон); Закон о управљању отпадом ("Сл. гласник РС", бр. 36/2009, 88/2010, 14/2016 и 95/2018 - др. Закон); Закон о водама („Сл. гласник РС“, бр. 30/2010, 93/2012, 101/2016, 95/2018 и 95/2018 - др. закон), Закон о заштити ваздуха („Сл. гласник РС", бр. 36/2009, 10/2013 и 26/2021 – др. закон); Закон о заштити од пожара ("Сл. гласник РС", бр. 11/2009 20/2015, 87/2018 и 87/2018 - др. закони); Уредба о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање („Сл. гласник РС“, бр. 67/2011, 48/2012 и 1/2016); Правилник о условима и начину сакупљања, транспорта, складиштења и третмана отпада који се користи као секундарна сировина или за добијање енергије („Сл. гласник РС", бр. 98/2010); План детаљне регулације инфраструктурног коридора аутопута Е75 на административном подручју града Новог Сада (Сл. гласник Новог Сада број 9/2006 и 35/2019).

На основу свега наведеног, одлучено је као у диспозитиву овог Решења.

Подносилац захтева је ослобођен од плаћања таксе у складу са чланом 18. Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, бр. 43/2003, 51/2003-исправка, 61/2005, 101/2005-др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 93/2012, 65/2013-др.закон, 83/2015, 112/2015, 113/2017, 3/2018-исправка, 95/2018, 86/2019, 90/2019-исправка, 98/2020- усклађени дин. изн., 144/2020, 62/2021 – усклађени дин. изн. и 138/2022).

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за урбанизам и заштиту животне средине у року од 15 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје писмено или изјављује усмено на записник Покрајинском заводу за заштиту природе.

ВД ДИРЕКТОРА

др Жељка Јеличић Маринковић

Достављено:

- Подносиоцу захтева
- Архиви



Број: 2540400-Д-07.02.-120500-23-УПП
Датум: 27.04.2023. године

УГОВОР

О ПРУЖАЊУ УСЛУГЕ ЗА ПРИКЉУЧЕЊЕ НА ДИСТРИБУТИВНИ СИСТЕМ ЕЛЕКТРИЧНЕ ЕНЕРГИЈЕ

УГОВОРНЕ СТРАНЕ

1. Оператор дистрибутивног система Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, Булевар уметности 12, ПИБ: 100001378, матични број 07005466, Огранак Електродистрибуција Електродистрибуција Нови Сад, ПИБ: 100001378, Нови Сад, Бул. ослобођења бр.100, којег заступа Милан Тешовић, дипл. инж. (у даљем тексту: ЕДС), на основу Одлуке директора ЕПС Дистрибуција д.о.о. Београд о преносу овлашћења и утврђивању надлежности и одговорности бр. број: 05.0.0.0.-08.01.-23077/1-21 од 25.01.2021. године, у својству инвеститора
2. _____
ЈМБГ: _____
ПИБ: _____
3. _____
ЈМБГ: _____
ПИБ: _____
4. _____
ЈМБГ: _____
ПИБ: _____

Лице односно лица која у својству носиоца грађевинске дозволе потписују овај уговор (у даљем тексту Странка).

ПРЕДМЕТ УГОВОРА

Члан 1.

Овим уговором се дефинише пружање услуге за прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије (у даљем тексту: ДСЕЕ) објекта: Пункат за одржавање инфраструктурног коридора Аутопут А1 (Е-75) деоница: Хоргош-Батајница у зони града Новог Сада, у Новиом Саду, парцеле број: _____, К.О. Нови Сад IV (у даљем тексту: објекат) према издатим условима за пројектовање и прикључење број 2540400-Д-07.02.-120500-23 - од 27.04.2023. године (у даљем тексту: УПП), а на основу Издатог Решења о грађевинској дозволи / Решења о одобрењу за извођење радова број _____ од _____ године, које је накнадно издато на Странку на основу УПП.

Према врсти прикључак је индивидуални, а карактер прикључења је трајни.

Прикључак се састоји од:

1. Изградња подземних 0,4 kV водова типа XP00-AS 4x150 mm²,
2. Полагања прикључних кабловских водова типа и пресека PP00 4x25 mm²
3. Уградње слободностојећег постоља (САБП)
4. Уградње ормана мерног места типа ПОММ-1 са бројилом и осигурачима,

Прикључак се гради у сврху прикључења објекта Странке на постојећи ДСЕЕ у складу са издатим УПП.

ТРОШКОВИ УСЛУГЕ

Члан 2.

Трошкове услуге у смислу овог Уговора чине трошкови прикључења објекта на ДСЕЕ, које је Странка у обавези исплатити ЕДС, а у које су, у складу са техничком спецификацијом опреме, уређаја, материјала и радова, укључени следећи трошкови:

- израде пројекта, прибављања потребне документације и стварање других услова за изградњу прикључка;
- опреме, уређаја и материјала;
- извођења радова;
- интреног техничког прегледа, дозволе за употребу и пуштања прикључка у функцију;
- дела трошкова система насталих због прикључења, а у зависности од одобрене снаге.

Укупни трошкови услуге на дан 27-04.2023. године износе 233.374,29 РСД (двестатридесеттрихилјадетристаседамдесетчетиридинара и 29/100) (без обрачунаог ПДВ).

Члан 3.

Трошкови које сноси Странка /Странке износе:

	Опис	Цена (РСД)
1.	Трошкови градње прикључка	201.654.62
2.	Део трошкова система насталих због прикључења објекта	31.692.67
3.	Порез на додатну вредност	46.669.46
	УКУПНО:	280.016.75

МЕЂУСОБНА ПРАВА И ОБАВЕЗЕ

Члан 4.

ОДС потврђује да опрема, уређаји и материјал одговарају прописаним стандардима и задржава право надзора над уградњом опреме, уређаја и извођењем радова.

Члан 5.

Изграђени прикључак по овом Уговору је основно средство ЕДС.

Члан 6.

Права и обавезе ЕДС у пружању услуге из члана 1. овог Уговора су да:

- а) врши све дужности и остварује сва права инвеститора при изградњи прикључка;
- б) изгради прикључак;
- в) испостави Странки коначни рачун услуге за прикључење;
- г) у уговореном року пусти прикључак у погон;
- д) у случају повећаног обима радова или промене цене изради Анекс овог Уговора са ценама важећим на дан обрачуна;
- ђ) одржава прикључак у технички исправном стању ради непрекидног и квалитетног напајања електричном енергијом објекта странке.

Члан 7.

Права и обавезе Странке су да:

- а) уз пријаву радова преко органа надлежног за спровођење обједињене процедуре достави ЕДС потписан примерак овог Уговора;
- б) након што се ЕДС достави потписан примерак овог Уговора, уплати укупан износ финансијских средстава из члана 3. овог Уговора, на пословни рачун Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, број рачуна **160-920006-96**, који се води код "Banca Intesa" са обавезним позивом на број **120500-23-УГП**;
- в) омогући ЕДС да уведе извођача радова у посед за могућност несметане изградње прикључка из члана 1. овог уговора (уколико се прикључак гради на парцели Странке);
- г) у случају да одустане од изградње уговореног прикључка, надокнади стварне трошкове ЕДС, настале до писаног отказа овог уговора;
- д) у случају повећаног обима радова или промене цене потпише Анекс овог уговора са ценама важећим на дан обрачуна;
- ђ) обезбеди сву документацију потребну за прикључење објекта која је наведена у издатим УПП.

РОК ПОЧЕТКА И ЗАВРШЕТКА РАДОВА И ПРИКЉУЧЕЊА ОБЈЕКТА

Члан 8.

Планирани почетак радова је 10 (десет) дана од извршења обавезе из тачке а) члана 7. уз услов да су измирене финансијске обавезе из члана 3. овог Уговора.

Рок за изградњу уговореног прикључка је 9 месеци, од дана почетка радова из претходног става.

Завршетак радова из става 2 се продужује у случају више силе или неповољних временских услова за грађевинске и електромонтажне радове и то за онолико дана, колико су такве околности трајале.

Рок за прикључење објекта Странке је 15 дана од дана када надлежни орган који спроводи обједињену процедуру достави захтев за прикључење, уколико су испуњени услови наведени у УПП.

Уколико се објекат не прикључи на изграђени прикључак у року важења грађевинске дозволе, по истеку важења грађевинске дозволе ЕДС ће демонтирати изграђени прикључак о трошку странке.

ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 9.

На све односе који настану међу уговорним странама, а који нису регулисани одредбама овог Уговора примењиваће се законски и други прописи који регулишу ову материју.

Члан 10.

Уговорне стране су сагласне да све узajамне спорове реше мирним путем, а ако не постигну споразум, спор ће решити пред надлежним судом у Новом Саду.

Члан 11.

Овај Уговор ступа на снагу даном потписивања од стране овлашћених представника ЕДС и Странке и достављања овереног Уговора надлежном органу који спроводи обједињену процедуру, уз услов да је Странка попунила исправно сва поља.

Члан 12.

Овај Уговор је сачињен у електронској форми и уговорне стране су га потписале својеручно, превеле у електронски формат у складу са законом који уређује електронско пословање.

Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд
Огранак Електродистрибуција Нови Сад
Директор огранка



Милан Тешовић, дипл.инж

Странка

1. _____
2. _____
3. _____

МП


ТЕХНИЧКА СПЕЦИФИКАЦИЈА И ПРЕДРАЧУН

РБ	Формирање трафо реона са потребним радовима у мрежи за пункт за одржавање инфраструктурног коридора аутопута	Јед. Мере	Кол.	Јединична цена	Износ	Трошак сноси
1	ПОДЗЕМНИ 0,4kV ВОД					
1.1	Испорука и полагање кабела XP00-AS 4x150 mm ² , положен у ров без опеке и песка	m	10	2.265.70	22.657.00	С
1.3	Уградња ознаке за кабловску завршницу	ком	2	328.80	657.60	С
1.4	Полагање упозоравајуће траке "ЕВ" изнад енергетских каблова	m	10	13.15	131.50	С
1.5	СУВО ОТВАРАЊЕ кабла (Al или Cu) пресека до 4x150mm ² И ВЕЗИВАЊЕ у ТС,КПК, ОММ или РО	ком	2	4.712.80	9.425.60	С
1.6	Ручно или машинско збијање земље II категорије, за темеље објеката или кабловске ровове, дубине 0-2 m	m ³	3	2.531.76	7.595.28	С
1.7	Ручно или машинско збијање земље, песка, шљунка, туцаника у слојевима од 10 - 20 cm. Обрачун изведене количине је у збијеном стању.	m ³	3	909.68	2.729.04	С
1.8	Испорука и уградња слободностојећег КПК ЕВ 1П/400-2506 на бетонски темељ	ком	1	29.592.00	29.592.00	С
1.9	Испорука и уградња армирано-бетонског постоља САБП-600 са одговарајућим полиестерским поклопцима	ком	1	24.660.00	24.660.00	С
1.10	Припремно завршни радови за кабловске водове до 500m	ком	1	20.000.00	20.000.00	С
	Укупно подземни 0.4kV водови:		0		117.448.02	
2	МАТЕРИЈАЛ					
2.1	Израда и испорука неопремљеног ормана мерног места (ОММ) типа ПОММ 1 на САБП	ком	1	27.531.52	27.531.52	
2.2	Испорука и уградња трофазног бројила	ком	1	15.596.08	15.596.08	
2.3	Испорука и полагање кабела PP00 4x25mm ²	m	3	1.862.00	5.586.00	
2.4	Испорука и уградња аутоматских осигурача 63 А ОММ	ком	3	1.074.08	3.222.24	
2.5	Набавка и уградња осигурача NVO 80A	ком	3	1.106.96	3.320.88	
2.6	Набавка и уградња осигурача NVO125A	ком	3	1.106.96	3.320.88	
2.7	Ситан и остали материјал	паушално	1	2.000.00	2.000.00	
	Укупно материјал				69.577.60	
3	ТЕХНИЧКИ ПРЕГЛЕД, МАНИПУЛАЦИЈЕ И РАД СТРУЧНОГ НАДЗОРА					
3.1	Технички преглед 0,4kV надземног или кабловског вода	ком	1	11.584.00	11.584.00	С
3.2	Манипулација расклопом опремом са издавањем дозволе за рад и поновним укључењем у ДЕЕС на 0,4kV напономском нивоу	ком	1	6.862.00	6.862.00	С
3.3	Стручни надзор над изградњом/реконструкцијом ЕЕО за вредност инвестиције до 250.000,00 динара	ком	1	5.183.00	5.183.00	С
	Укупно технички преглед, манипулације и рад стручног надзора		0		23.629.00	
	ТРОШКОВИ КОЈЕ СНОСИ СТРАНКА:				201.654.62	С

Напомена:
Предрачун је рађан на основу важећег ценовника.
Предрачун је рађан без обрачунатог ПДВ-а.

Нови Сад, 26.04.2023. године

Саставио:
Милош Копривица

 Руководилац Сектора за планирање и инвестиције
Зорица Станковић, дипл.инж.





УПУТСТВО
за попуњавање, оверу и плаћање
по Уговору о пружању услуге за прикључење на ДСЕЕ

Након исходавања Решења о грађевинској дозволи / Решења о одобрењу за извођење радова лице, односно лица у својству носиоца грађевинске дозволе попуњавају недостајуће податке (УГОВОРНЕ СТРАНЕ и податке у члану 1. – катастарска парцела, број и датум издавања Решења о грађевинској дозволи / Решења о одобрењу за извођење радова) и својеручно потписују Уговор о пружању услуге за прикључење на ДСЕЕ који је достављен уз Локацијске услове.

Попуњен и својеручно потписан Уговор се скенира, оверава електронским потписом и доставља надлежном органу који спроводи обједињену процедуру уз захтев за пријаву радова.

Не вршити плаћање пре достављања попуњеног и потписаног Уговора о пружању услуге за прикључење на ДСЕЕ надлежном органу уз захтев за пријаву радова и добијања пријаве радова.

Приликом уплата, обавезно се позовите на број за уплату наведен у члану 7. Уговора.



Нови Сад, 27.04.2023. године

**МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ**

Наш број: 2540400-Д.07.02-120500-23

Немањина бр. 22-26
11000 Београд

ЦЕОП: ROP-MSGI-31190-LOC-3/2023

Одлучујући о захтеву надлежног органа од 17.03.2023. године поднетог у име странака ЈП "ПУТЕВИ СРБИЈЕ", БЕОГРАД, Булева краља Александра бр. 282 на основу члана 140. Закона о енергетици ("Сл. гласник РС" бр. 145/14, 95/2018 и 40/2021), 8 и 86 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 9/20 и 52/21), издају се

УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ПРИКЉУЧЕЊЕ

објекта: Пункокат за одржавање инфраструктурног коридора Аутопут А1 (Е-75) деоница: Хоргош-Батајница у зони града Новог Сада класе 122011, 125221, 127420, 211201, 230201, 222410, 222431, 222210, 222220, 222320, 222330, 125212, бруто површина објекта 931.01 m² у Нови Сад, (парцела број: 27/8, 27/10, 28/6, 29/1, 29/9, 29/12, 30/4, 31/4, 32/3 и 32/4, К.О.Нови Сад IV), површина парцеле 60.247,00 m².

Овим условима Електродистрибуција Србије д.о.о Београд (у даљем тексту: ЕДС) одређује место прикључења, начин и техничко-технолошке услове прикључења, место и начин мерења електричне енергије, рок прикључења и трошкове прикључења.

Инвеститор прикључка са орманом мерног места је ЕДС.

На основу увида у идејно решење 73/19-0- од 2023 године, копију плана за катастарску парцелу и извод из катастра водава, **издају се ови услови**

1. Услови које треба да задовољи објекат да би се могао изградити прикључак:

Напон на који се прикључује објекат: 0,4 kV.

Одобрена максимална снага: 43,47 kW.

Фактор снаге: изнад 0,95.

Опис простора који је странка обавезна да обезбеди за смештај прикључка објекта:

Поред МБТС „Петља Нови Сад-север“ потребно је обезбедити простор за постављање слободностојећег бетонског постоља типа САБП-600, са кабловском прикључном кутијом типа ЕВ-1П/400-250Б на коју ће бити постављен орман мерног места (ССОММ) типа ПОММ -1 следећих димензија ширине 700 mm и дубине 320 mm.

Услови заштите од индиректног напона додира, преоптерећења и пренапона:

Заштиту од индиректног додира извести аутоматским искључењем напајања према TN-C-S разводном систему.

Услови постављања инсталације у објекту које је странка обавезна да обезбеди иза прикључка:

Заштитне уређаје у разводном орману инсталације објекта прилагодити главним осигурачима на мерном месту и извести у складу са важећим техничким прописима.

Странка је у обавези да од ОММ до разводног ормана (РО) у објекту обезбеди и положи четворожилни кабел одговарајућег типа максималног пресека 25 mm². У РО обезбедити прикључне стезалке за увезивање фазних (L1, L2, L3), заштитног (PE) и неутралног (N) проводника.

Уколико странка жели непрекидно напајање својих уређаја неопходно је да обезбеди алтернативно агрегатско напајање истих, са обавезном уградњом одговарајуће блокаде од продора напона агрегата у ДСЕЕ.

2. Технички опис прикључка:

Врста прикључка: индивидуални

Карактер прикључка: трајни

Место прикључења објекта: увод проводника инсталације објекта у мерни орман

Место везивања прикључка на систем: Слободан слог осигурача у блоку ниског напона у МБТС „Петља Нови Сад-север“.

Опис прикључка до мерног места:

Од слободног слога осигурача у МБТС „Петља Нови Сад-север“ до ОММ изградити подземни нисконапонски вод, полагањем кабела типа и пресека ХР00-АS 4x150mm². Подземни 0,4 kV вод сигурати у МБТС са сетом уметака топлјивих осигурача типа и назначене струје NVO 100А.

Опис мерног места:

ССОММ је са ОММ типа ПОММ-1 који је опремљен са мерним уређајем, једнополним аутоматским прекидачима (осигурачи) и прикључним стезаљкама.

Мерни уређај:

Трофазно бројило активне енергије је двотарифно, а начин прикључења је директан. Класа тачности бројила активне енергије је 2 односно индекса класе А, опсега 5(10)≥80А.

Управљачки уређај: обухваћен у склопу бројила.

Заштитни уређаји:

Једнополни аутоматски прекидачи (аутоматски осигурачи), индекса класе С, прекидне моћи 15 kА, једнополни топлјиви осигурачи типа и назначене струје NVO.

3. Место испоруке електричне енергије:

Место испоруке електричне енергије: увод проводника инсталације објекта у мерни орман.

4. Основни технички подаци о ДСЕЕ на месту прикључења:

Ниво поузданости: 1. ниво.

Електроенергетска опрема се димензионише на максимално дозвољену струју трофазног кратког споја 15kА.

За елиминисање пролазног земљоспоја примењује се:

- једнополни земљоспојни прекидач са брзином деловања мањом од 0.2s,
- земљоспојна заштита на изводном прекидачу са временом трајања до 0.5s,
- на изводима 20kV у ТС 110/20 kV/kV се примењује аутоматско поновно укључење (АПУ) са два покушаја. У првом покушају се врши брзо АПУ са безнапонском паузом (трајање) од 0.3s. Ако је квар и даље присутан, врши се други покушај укључења после безнапонске паузе (трајање) до 3min (споро АПУ). Уколико је и надаље присутан квар, заштита извршава трајно искључење 20kV извода, након чега се приступа локализацији квара и његовом отклањању.

Уколико странка радом својих уређаја проузрокује изобличење синусоиде напона и струје, ЕДС ће странци обуставити испоруку електричне енергије све док се не отклоне узроци сметњи.

5. Накнада за прикључење:

Обрачун накнаде за прикључење извршен је у складу са Методологијом за одређивање трошкова прикључења на систем за пренос и дистрибуцију електричне енергије ("Службени гласник РС", број 109/15), а у којој је дато детаљно образложење критеријума и начина одређивања трошкова прикључења објеката купаца на ДСЕЕ.

Процењена накнада за трошкове прикључење износи:

1. Трошкови прикључка:	201,654.62	РСД
2. Део трошкова система насталих због прикључења објекта:	31,692.67	РСД
Укупно (без обрачунатог ПДВ):	233,347.29	РСД

Уколико рад уређаја странке проузрокује смањење квалитета електричне енергије другим корисницима, под условом да прекорачује емисионе нивое дозвољене Правилима о раду дистрибутивног система Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, може странки да обустави испоруку електричне енергије све док се не отклоне узроци сметњи.

6. Рок за изградњу прикључка

Планирани рок за изградњу прикључка је 9 (девет) месеци по измирењу финансијских и других обавеза из уговора о изградњи прикључка на ДСЕЕ закљученог између странке и имаоца јавног овлашћења Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, огранак Електродистрибуција Нови Сад. Уговором о изградњи прикључка се прецизно дефинише рок за изградњу прикључка.

7. Захтев за прикључење

Захтев за прикључење упућује надлежни орган у име странке. Уз захтев се доставља документација из тачке 8.

По захтеву надлежног органа Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд издаје одобрење које је извршно даном доношења, а које садржи коначни обрачун трошкова прикључења.

Рок прикључења је 15 дана од дана подношења захтева надлежног органа ако су испуњени услови дефинисани овим документом.

8. Додатни услови за прикључење објекта на ДСЕЕ

Након исходавања грађевинске дозволе, приликом пријаве радова потребно је надлежном органу који спроводи обједињену процедуру електронски доставити попуњен, потписан и електронски оверен Уговор о пружању услуге за прикључење на ДСЕЕ који је достављен у прилогу ових услова.

Не вршити плаћање пре достављања попуњеног и потписаног Уговора о пружању услуге за прикључење на ДСЕЕ надлежном органу уз захтев пријаву радова и добијања пријаве радова.

У случају одступања трошкова у односу на уговорену вредност неопходно је закључивање Анекса Уговора.

Странка има право да по овлашћењу Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд изгради прикључак (део прикључка) о свом трошку. У овом случају је потребно да се странка, након исходавања грађевинске дозволе, директно обратити Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Нови Сад ради закључивања новог Уговора којим ће бити дефинисана међусобна права и обавезе а који се разликује од понуђеног типског Уговора.

Прикључење објекта на ДСЕЕ се врши након измирења финансијских обавеза дефинисаних Уговором о пружању услуге за прикључење на ДСЕЕ, завршетка изградње прикључка и достављања комплетне документације потребне за прикључење.

Документација потребна за прикључење објекта (доставља надлежни орган уз захтев за прикључење):

1. Употребна дозвола, или потврда овлашћеног извођача радова да електрична инсталација објекта испуњава техничке и друге прописане услове са извештајем (стручни налаз) овлашћене организације о исправности инсталације;
 2. Уговор о снабдевању електричном енергијом или информација о склопљеном Уговору о снабдевању електричном енергијом;
 3. Информација да је за место примопредаје регулисани приступ систему и балансна одговорност.
9. Ови Услови имају важност 24 месеца уколико се у том периоду не исходују локацијски услови. У супротном, важе све време важења локацијских услова, односно до истека важења грађевинске дозволе.
10. Ови Услови обавезују Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Нови Сад само уколико у целости, у истоветној и идентичној садржини чине саставни део локацијских услова.

11. Значење појединих израза.

Место прикључења објекта на дистрибутивни систем електричне енергије је место разграничења одговорности над објектима између ЕДС и корисника система. Електроенергетски објекти до места прикључења су власништво ЕДС, а објекти који се налазе иза места прикључења су власништво корисника система. На месту прикључења се обавља испорука електричне енергије.

Мерно место је тачка у којој се повезује опрема за мерење испоручене електричне енергије.

Прикључак је скуп водова, опреме и уређаја којима се инсталација објекта крајњег купца физички повезује са дистрибутивним системом електричне енергије, од места разграничења одговорности за предату енергију до најближе тачке на систему у којој је прикључење технички, енергетски и правно могуће, укључујући и мерни уређај.

Прилози:

Прилог 1 - Скица прикључка на дистрибутивни електроенергетски систем,

Прилог 2 - Полиестерски орман мерног места тип: ПОММ-1,

Прилог 3 - КПК од армираног полиестера типа ЕВ-1П/400 (уградња),

Прилог 4 – Потврда о испуњености прописаних техничких услова,

Прилог 5 – Уговор о пружању услуге за прикључење на ДСЕЕ.

Достављено:

1. Служби за енергетику;
- ② Писарници.

С поштовањем,

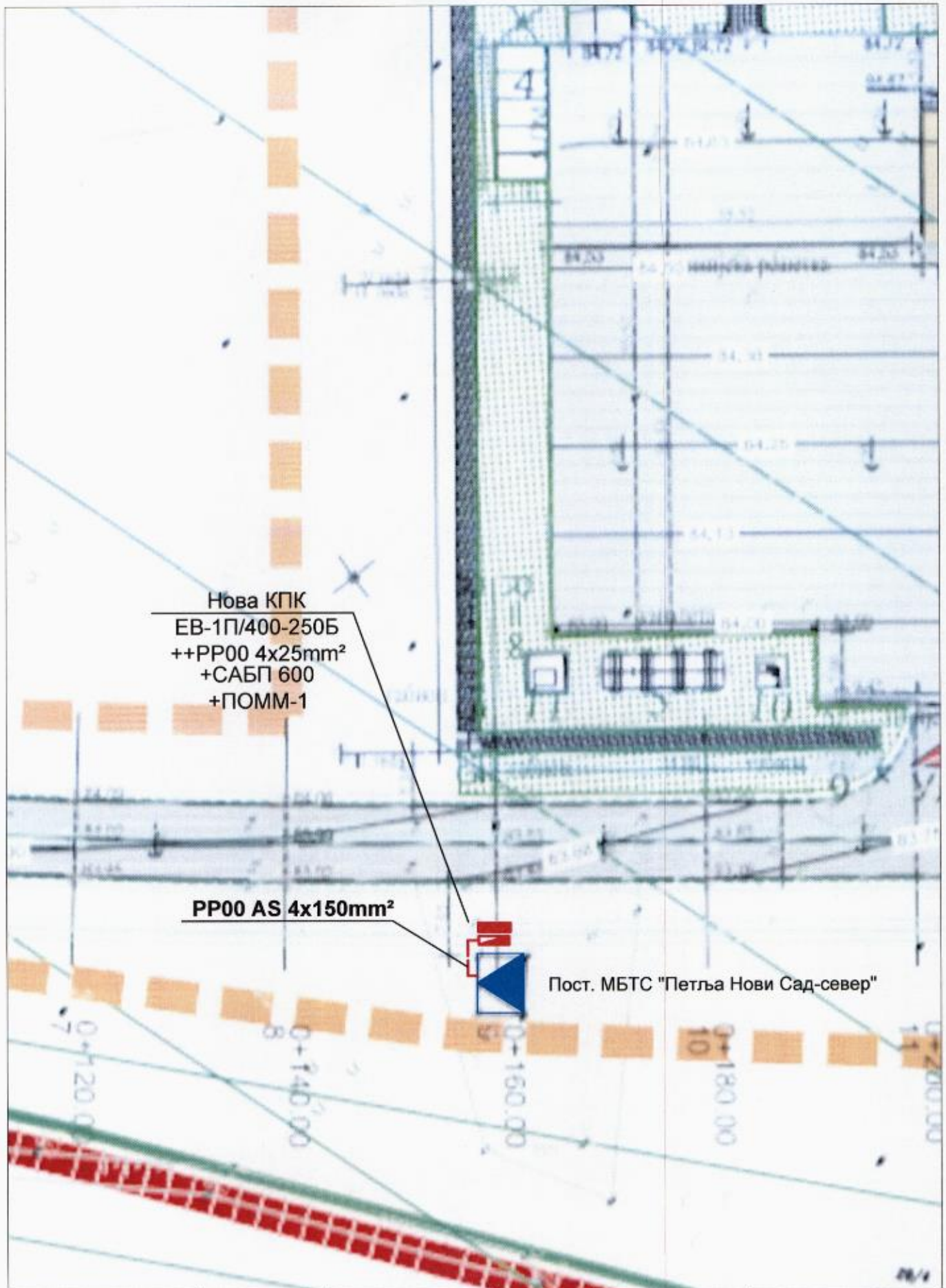
2

Директор огранка

М.П.

Милан Тешовић, дипл. инж.

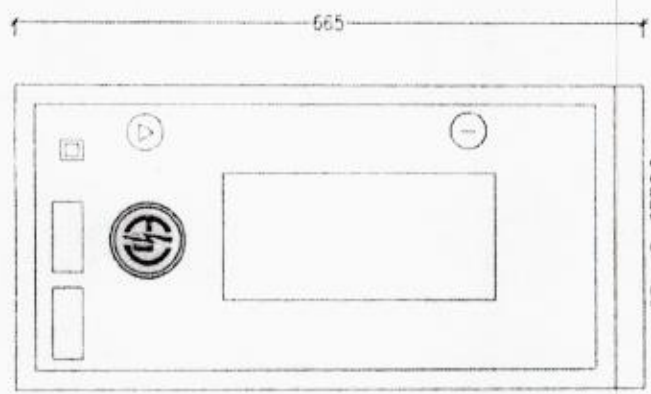




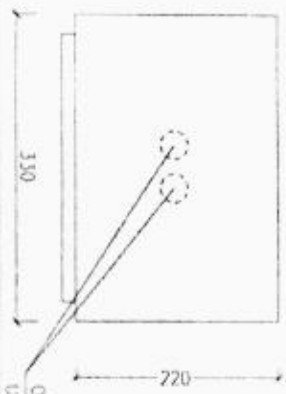
Инвеститор: „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о.Београд Огранак Електродистрибуција Нови Сад	Цртао:	Драгана Жилник	Датум: 12.2020.	
	Обрадио:	Витомир Станкић		
	Енергетичар:	Милан Јовановић		
	Контролисао:	Славко Јовић	дипл. инг.	
	РЕМ Нови Сад			
Размера: 1:500	Ситуациони нацрт изградње Формирање трафо реона са потребним радовима у мрежи за пункт за одржавање инфраструктурног коридора аутопута			А - 7082 ТД - 20317
				Инвеститор: „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о.Београд Огранак Електродистрибуција Нови Сад



POGLEED SPREDA



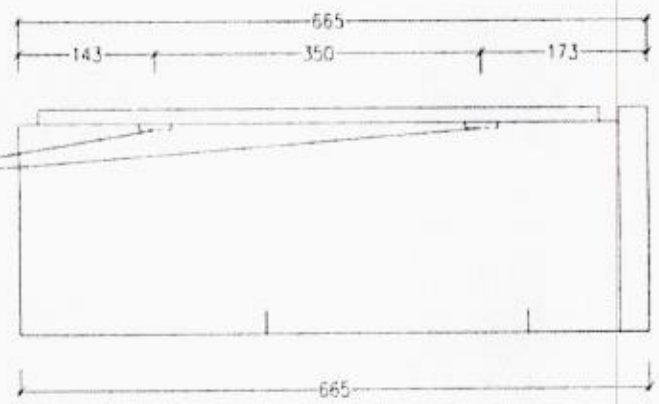
POGLEED ODOLE



OTVORI ZA METALNE
UVODNIČE o 30mm



POGLEED SA STRANE

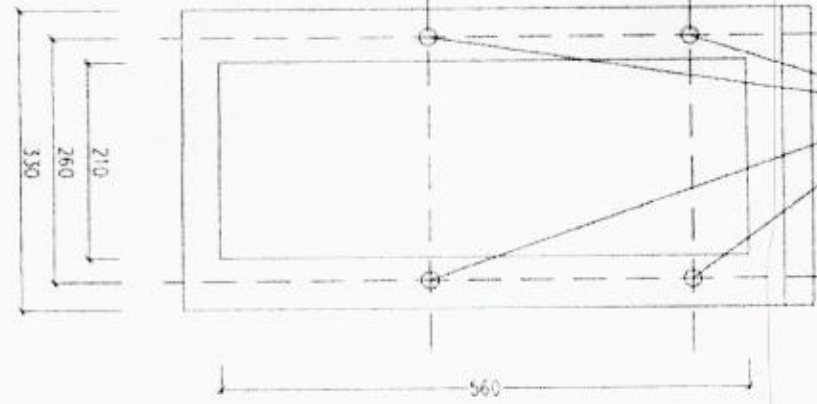


SARKE VRATA POMA
(postavljene su unutrašnje strane)



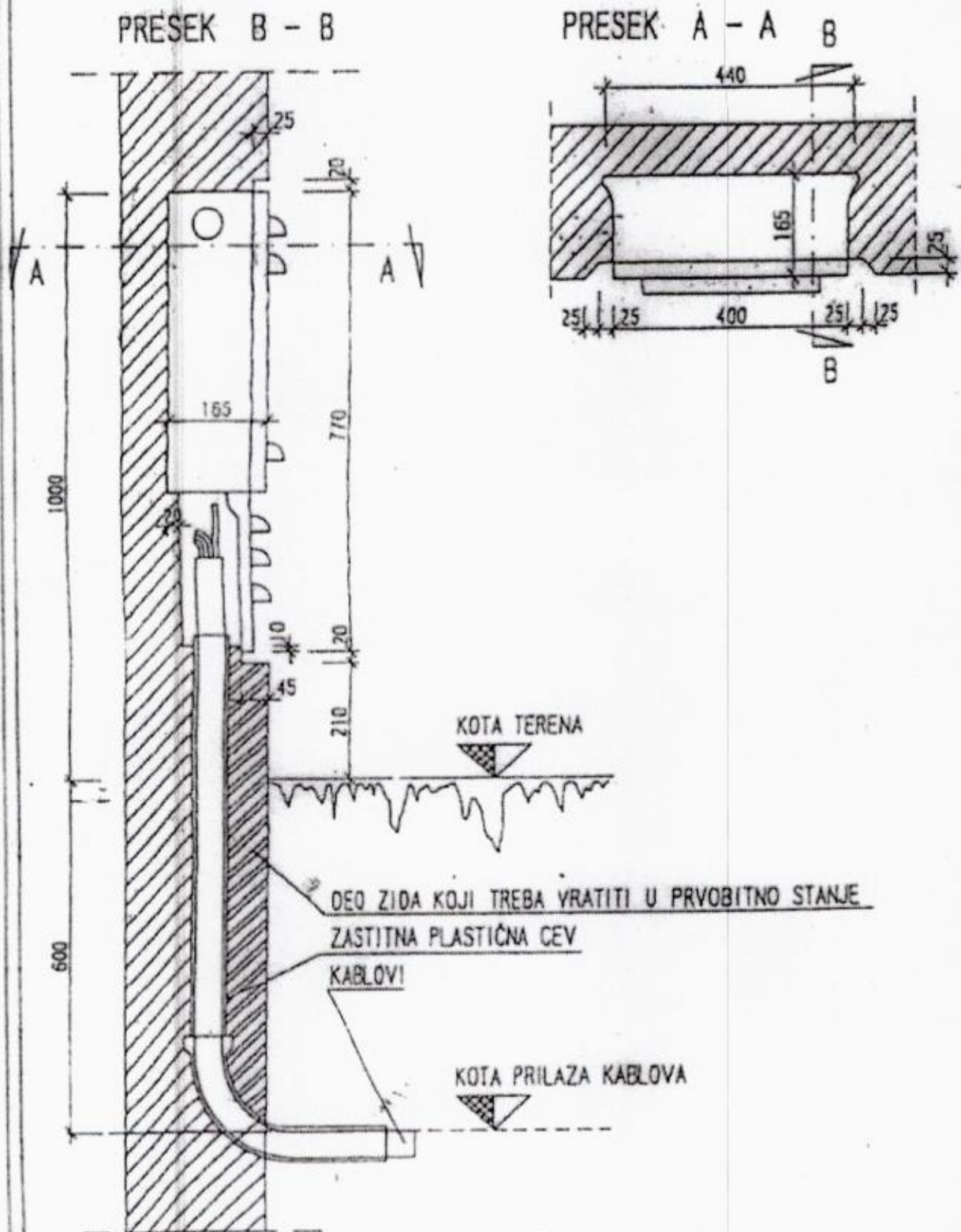
POGLEED SPREDA
(SVETLI OTVOR)

OTVORI ZA ZAVRTNICE ZA
PRICRSCENLJE NA STUB



POLESTERSKI ČIHMAN MERNOG MESTA
tip POMA-1 / zgleđ.

KATALOG KABLOVSKIH VODOVA 20 I 0.4kV



N A Z I V	OZNAKA	TIPSKI BROJ
KABLOVSKA PRIKLUČNA KUTIJA OD ARMIRANOG POLIESTERA TIP EV-1P/400 /UGRADNJA/	EV-1P/400	KO4.TE-19



На основу одредби Закона о енергетици („Сл. гласник Р. Србије“ бр. 145/14) и Уредбе о условима испоруке и снабдевања електричном енергијом („Сл. гласник Р. Србије“ бр. 63/13 и 91/18), у својству овлашћеног извођача радова издајемо:

ПОТВРДУ

о испуњењу прописаних техничких услова за електричне инсталације ниског напона

Овим потврђујем да је електрична инсталација _____ објекта
(стамбеног/стамбено-пословног/пословног)

Овим потврђујем да је ДЕО електричне инсталације: _____ објекта
набројати конкретне делове објекта у случају да се ради о делу објекта (стамбеног/стамбено-пословног/пословног)

у _____, адреса: _____
(место) (улица и број)

власника _____ ИЗ _____
(име и презиме/назив власника објекта) (место)

адреса: _____
(улица и број)

у свему изведена у складу са важећим стандардима и прописима за овакву врсту објекта чиме је обезбеђена сигурност људи и имовине.

Исправност инсталације је утврђена прегледом у складу са Правилником о техничким нормативима за инсталације ниског напона.

Извођач радова (назив фирме и место):		М.П.
Број решења о регистрацији:		
Издато од:		
Одговорни извођач радова (име, презиме и потпис):		М.П.
Број лиценце:		
Издате од:		

Место и датум издавања потврде: _____

Прилози:

1. Извештај о извршеном испитивању исправности заштитног проводника, главног и додатног проводника за изједначавање потенцијала;
2. Извештај о извршеном испитивању отпорности и изолације електричне инсталације;
3. Извештај о извршеном испитивању функционалности заштитних и управљачких уређаја;
4. Извештај о извршеном испитивању отпора заштитног уземљења.

БРОЈ: 130-00-UTD-003-340/2023
Датум: 27.03.2023.
Клас. ознака: 0-1-2

Министарство грађевинарства
саобраћаја и инфраструктуре
Немањина 22-26
11000 Београд

Бр. предмета у комуникацији подносиоца захтева и НО: ROP-MSGI-31190-LOC-3-2023

Бр. предмета у комуникацији НО и ИЈО: ROP-MSGI-31190-LOC-3-HPAP-10/2023

Лице на чије име ће гласити налози за плаћање, акти и решења:

ЈП ПУТЕВИ СРБИЈЕ БЕОГРАД (ЗВЕЗДАРА), БУЛ. КРАЉА АЛЕКСАНДРА 282, БЕОГРАД

Предмет: Услови за потребе израде локацијских услова за изградњу пункта за одржавање инфраструктурног коридора Аутопута А1 (Е-75), деоница Хоргош-Батајница, у зони града Н.Сада на кп 27/8,27/10,28/6,29/9,29/12,30/4,31/4,32/3 и 32/4 КО Н.Сад IV

На основу вашег захтева од 17.03.2023. године, који је код нас заведен дана 21.03.2023. године под бројем 130-00-UTD-003-340/2023, и достављене документације (идејно решење, геодетски снимак постојећег стања на катастарској подлози, изводи из катастра водова и копије планова за катастарске парцеле у дигиталном облику), обавештавамо вас о следећем:

1. Према послатој документацији, видљиво је да се предметни објекти не налазе у заштитном појасу објеката који су у власништву „Електромержа Србије” АД.
2. Према Плану развоја преносног система за период од 2023. године до 2031. године и Плану инвестиција, није планирана изградња електроенергетске инфраструктуре у власништву „Електромержа Србије” АД која би се укрштала са предметним објектима.
3. У складу са претходно наведеним тачкама “Електромержа Србије” АД нема посебних услова за потребе израде локацијских услова за изградњу пункта за одржавање инфраструктурног коридора Аутопута А1 (Е-75), деоница Хоргош-Батајница, у зони града Н.Сада на кп 27/8,27/10,28/6,29/9,29/12,30/4,31/4,32/3 и 32/4 КО Н.Сад IV.
4. Такође вас обавештавамо да се у непосредној близини предметних објеката, а ван заштиног појаса далековода, налазе трасе следећих далековода:
 - 110 kV бр. 1108 ТС Нови Сад 3 - ТС Футог
 - 110 kV бр. 127/1 ТС Нови Сад 1 - ТС Нови Сад 3
 - 110 kV бр. 1135 ТС Нови Сад 3 - ТС Нови Сад 5
 - 110 kV бр. 1136 ТС Нови Сад 3 - ТС Нови Сад 5
 - 110 kV бр. 190Б ТС Нови Сад 2 - ТС Нови Сад 3
 - 110 kV бр. 190А/1 ТС Нови Сад 2 - ТС Римски Шанчеви
 - 110 kV бр. 190А/2 ТС Римски Шанчеви - ТС Нови Сад 3

који су у власништву “Електромержа Србије” АД (ситуацију достављамо у прилогу).

Према Плану инвестиција и Плану развоја преносног система планирана је изградња нове ТС 110/20 kV Нови Сад 8 са припадајућим 110 kV расплетима. ТС 110/20 kV Нови Сад 8 се повезује на преносни систем по принципу улаз-излаз на далеководе 110 kV бр. 190Б ТС Нови Сад 2 - ТС Нови Сад 3 и 110 kV бр. 1135 ТС Нови Сад 3 - ТС Нови Сад 5.

Потребно је поступити у складу са релевантним стандардима и другом техничком регулативом (истичемо SRPS N.C0.101, SRPS N.C0.102, SRPS N.C0.104, SRPS N.C0.105) и извршити одговарајуће прорачуне индуктивног утицаја претходно наведених далековода у циљу разматрања могућности градње планираних објеката у зависности од индуктивног утицаја на:

- потенцијалне планиране објекте од електропроводног материјала и
- потенцијалне планиране телекомуникационе водове (нема потребе да се ради у случају да се користе оптички каблови).

Пре изградње ових објеката предвидети мере попут сопствених и колективних средстава заштите, галванских уметака чији је изолациони ниво виши од граничних вредности утицаја, изоловање надземних делова пластичним омотачима и слично.

Уколико постоје објекти од електропроводног материјала, у зависности од насељености подручја, потребно је анализирати индуктивни утицај на максималној удаљености до 1000 m од осе далековода. Индуктивни утицај, у зависности од специфичне отпорности тла и насељености подручја, потребно је анализирати на максималној удаљености до 3000 m од осе далековода, у случају градње телекомуникационих водова.

У близини далековода, а ван заштитног појаса EMC АД ће по захтеву доставити податке за израду Елабората, при чему подносилац захтева није у обавези да достави Елаборат на увид и сагласност EMC АД. У таквим случајевима пожељно је да се изради Елаборат како би се извршила провера утицаја на изграђени или планирани објекат са потребним додатним заштитним мерама приликом рада и експлоатације са аспекта безбедности људи и опреме.

За прорачуне користити податке из пројектне документације далековода, које вам на захтев достављамо, као и податке добијене на терену геодетским снимањем, који се обављају о трошку Инвеститора планираних објеката.

Важност предметних услова је две године од датума издавања или краће уколико дође до промене законских регулатива и прописа. Након истека овог рока подносилац захтева је дужан да тражи обнову важности истих.

За сва додатна објашњења можете се обратити Сектору за одржавање ВНВ РЦО Нови Сад, Бул. ослобођења 100, Нови Сад и Саши Атељевићу на тел. 021/4815-609.

С поштовањем,

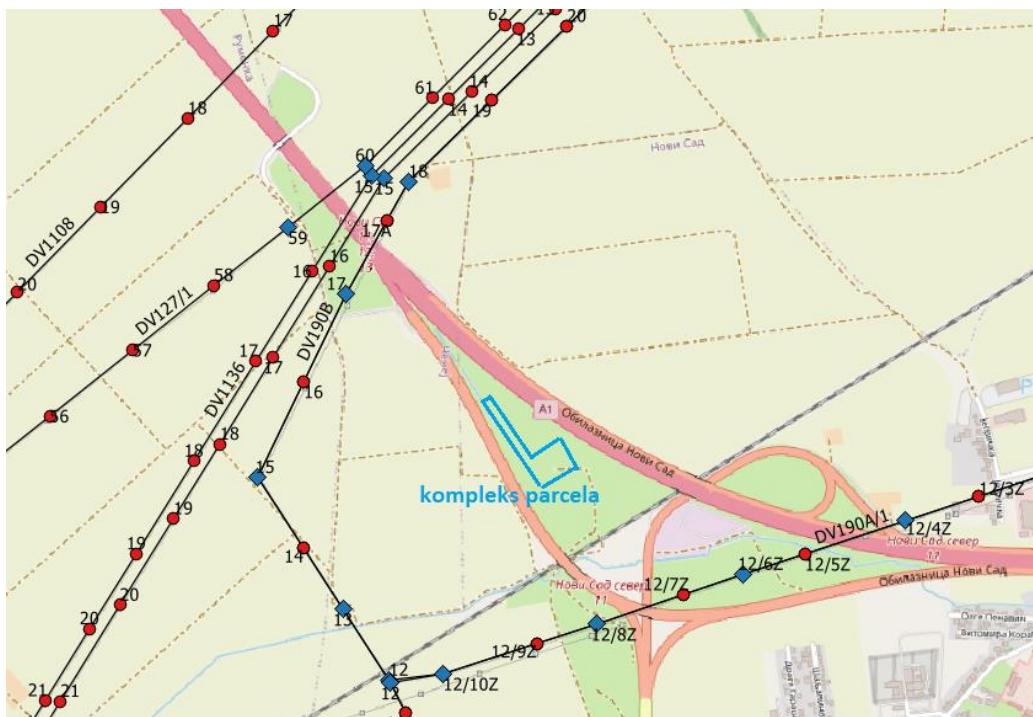
Извршни директор за пренос
електричне енергије

Бранко Ђорђевић, дипл. инж. електр.

Прилог: као у тексту

Достављено:

- РЦО Нови Сад, Сектор за одржавање ВНВ
- Пренос електричне енергије, Дирекција за асет менаџмент, Сектор за анализу стања елемената преносног система, Служба за испитивање и анализу стања елемената ВНВ
- Архива РЦО Нови Сад



Број: 011.1-1591/1

ЈП „ПУТЕВИ СРБИЈЕ“
Булевар Краља Александра 282
Београд

Датум: 27.03.2023.

Поступајући по предмету ROP-MSGI-31190-LOC-3-HPAP-9/2023 од 17.03.2023. године, ИДР 73/19-0 из 2023. године, увидом у Катастар јавних зелених површина за 2023. годину, постојеће стање на терену, као и у складу са Законом о планирању и изградњи (Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010-Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021) издају се:

УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ПРИКЉУЧЕЊЕ

за Пункт за одржавање инфраструктурног коридора Аутопута А1 (Е-75), деоница: Хоргош- Батајница, у зони града Новог Сада, на катастарским парцелама број 27/8, 27/10, 28/6, 29/9, 29/12, 30/4, 31/4, 32/3 и 32/4 к.о. Нови Сад IV

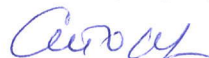
Пројектовани пункт се не налазе на јавним зеленим површинама, те ЈКП „Градско зеленило Нови Сад“ нема посебних услова за изградњу на датој локацији.

Обрада:



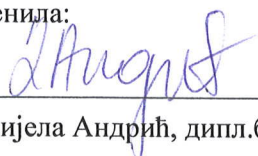
Ненад Бачић, дипл.инж. пејз.арх.

Руководилац одељења за пројектовање
и техничку припрему



Олгица Стојшић, дипл. инж. п. а.

Помоћник директора за пројектовање,
подизање, одржавање и производњу
зеленила:



Данијела Андрић, дипл.биолог



Директор

Милош Егић, дипл.економиста

Достављено:

1. Наслову - електронски (цеоп)
2. Градска управа за грађевинско земљиште и инвестиције – Служба одржавања
3. Одељењу за пројектовање и техничку припрему
4. Архиви



ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ „Пут“ Нови Сад
21000 Нови Сад, Руменачка 150/а
Пиб: 100187770
Матични број: 08171963
Шифра делатности: 4211
Текући рачун: АИК БАНКА а.д. Београд 105-31605-80



БРОЈ: 2031-1601е
ДАТУМ: 20/03/2023

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ПОКРАЈИНСКИ СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ЕНЕРГЕТИКУ,
ГРАЂЕВИНАРСТВО И САОБРАЋАЈ
Бул. Михајла Пупина 16., 21101 Нови Сад
II спрат, канцеларија бр. 57

Инвеститор: ЈП "ПУТЕВИ СРБИЈЕ",
Булевар Краља Александра 282, Београд

Пројектант: „Шидпројект“ ДОО, ул. Кнеза Милоша 2, Шид

ПРЕДМЕТ : ОДГОВОР НА ВАШ ЗАХТЕВ
(Број досијеа обједињене процедуре: *ROP-31190/2020*)

Поводом Вашег захтева (Број досијеа обједињене процедуре: *ROP-31190/2020*) у процедури од 17.023.2023. године, којим тражите **НАШЕ УСЛОВЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ПРИКЉУЧЕЊЕ** пункта за одржавање инфраструктурног коридора Аутопута А1 (Е-75), деоница: Хоргош-Батајница, у зони града Новог Сада, на катастарским парцелама број 27/8, 27/10, 28/6, 29/9, 29/12, 30/4, 31/4, 32/3 и 32/4 К.О.Нови Сад IV.

Према увиду у приспелу документацију за планиране радове на територији Града Новог Сада, утврђујемо да се траса планираних радова налази на површини (*државног пута IA реда*), петља "*Нови Сад север*", која је ван надлежности Града Новог Сада, односно ван надлежности ЈКП "Пут" Нови Сад, тако да је за предметне радове потребно прибавити услове надлежног управљача, ЈП "Путеви Србије", Булевар краља Александра 282, Поштански фах 17, 11050 Београд 22.

О Б Р А Д И О

ДИРЕКТОР

Братислав Крповић, дио

Душан Радојичић, дипл.економиста



Ваш број: ROP-MSGI-31190-LOC-3-HPAP-5/2023

Наш број: 3.4.20-17907 MC

ЈП „ПУТЕВИ СРБИЈЕ“
Београд
Бул.Краља Александра бр.282

Датум: 17.03.2023. год.

На основу члана 54. Закона о планирању и изградњи (Сл.гласник Републике Србије, бр.72/2009, 81/2009.испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/20 и 52/2021), Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 31/2019), Закона о озакоњењу објеката (Сл.гласник Републике Србије, бр.96/2015, 83/2018 и 81/2020), Правилника о техничким условима за прикључење на Технички систем за водоснабдевање и Технички систем канализације (Сл. лист града Новог Сада бр.13/94), члана 11. и члана 12. Одлуке о условима и начину организовања послова у вршењу комуналних делатности испоруке воде и уклањања вода (Сл.лист града Новог Сада бр.60/2010, 8/2011-испр., 38/2011, 59/2016, 59/19 и 59/20) Правилника о техничким нормативима за инсталације хидрантске мреже за гашење пожара (Сл.гласник Републике Србије бр.3 од 12.01.2018.год), Записника са Састанка одржаног 29.01.2018.год, заведен под бројем 3.4.3530 који се односио на хидрантску мрежу и Закона о облигационим односима, као и осталим позитивно правним прописима који регулишу ту област, ЈКП "Водовод и канализација" из Новог Сада издаје:

Предмет : **УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ПРИКЉУЧЕЊЕ**

Инвеститор ЈП „ПУТЕВИ СРБИЈЕ“, Београд, ул.Бул.Краља Александра бр.282 за изградњу пункта за одржавање инфраструктурног коридора Аутопута А1 (Е-75), деоница Хоргош-Батајница, у зони Града Новог Сада, парцеле бр.27/8, 27/10, 28/6, 29/9, 29/12, 30/4, 31/4, 32/3 и 32/4 КО.Нови Сад IV, површина катастарских парцела укупно 60.247,00m², бруто површина објеката 931,01m², категорија Б, В и Г, класификациони бр.122011, 124210, 125221, 127420, 211201, 230201, 222410, 222431, 222210, 222220, 222320, 222330 и 125212, на основу Копије плана водова, Копије плана и Идејног решења Е 73/19-0 од 2023.год.

На основу наведених закона и Техничких услова испоручиоца (ЈКП "ВиК" Нови Сад) одређени су услови за пројектовање и прикључење по којима је инвеститор у обавези да поступи код израде инвестиционо-техничке документације:

ВОДОВОД:

Нема услова за прикључење на водоводни систем, јер предметна парцела не излази на јавну површину на којој постоји изграђена легална секундарна водоводна мрежа.

Кад се стекну услови за прикључење, инвеститор је дужан поднети ЈКП "Водовод и канализација" Н.Сад ЗАХТЕВ ЗА ПРИКЉУЧЕЊЕ НА СИСТЕМ ЈАВНОГ ВОДОВОДА.

За изградњу недостајуће уличне инфраструктуре задужена је Градска управа за грађевинско земљиште и инвестиције Н.Сад.

Прикључак водовода за предметне објекте ће се налазити на новоформираној парцели, насталој парцелацијом парцела бр.27/8, 27/10, 28/6, 29/9, 29/12, 30/4, 31/4, 32/3 и 32/4.

- Кад се стекну услови за прикључење, снабдевање водом предметних објеката решити изградњом ЈЕДНОГ водоводног прикључка.
- за смештај водомера обезбедити ревизионо окно (шахт за водомере) који треба поставити на парцели корисника 0,5m унутар регулационе линије. Минималне димензије водомерног шахта су 100x100x120cm дубине. Димензије водомерног склоништа са два или више водомера зависе од броја и димензија водомера. Локацију и димензију водомерног склоништа одређује техничко лице из предузећа. Исти изградити од бетона или опеке и опремити пењалицама и одговарајућим округлим поклопцем мин. пречника 60cm.
- хидрауличким прорачуном (приложити га у пројекту) доказати да планирани прикључак задовољава потребе водоснабдевања планираних потрошача, као и исказати пречник прикључка и број и пречник мерних уређаја (водомера).
- прикључак од уличне цеви до водомерног склоништа пројектовати искључиво у правој линији, управно на уличну цев, без хоризонталних и вертикалних ломова.
- за потребе санитарне мреже, за предметни објекат ЈКП "Водовод и канализација" Н.Сад обезбеђује притисак у уличној мрежи 2,5 бара, у нормалним условима водоснабдевања.
- хидрантску мрежу, уколико постоји потреба, пројектовати као засебан систем са уградњом посебног водомера смештеног у водомерни шахт.
- за потребе противпожарне мреже, ЈКП „Водовод и канализација“ обезбеђује притисак од 0,5 бара при протоку од 5 l/sec, у нормалним условима водоснабдевања.
- постојећа и планирана јавна водоводна мрежа заједно са спољним хидрантима поставља се тако да обезбеди захтеве противпожарне заштите дефинисане правилником. Сваки објекат за који је правилником дефинисана већа количина воде за гашење пожара, мора је обезбедити на својој парцели, а у складу са Условима за пројектовање и прикључење које издаје ЈКП „Водовод и канализација“ Нови Сад.

- за смештај уређаја за повишење притиска мора се обезбедити посебна просторија одвојена од просторије за водомере.
- кроз склониште за водомере и просторију за водомере није дозвољено провлачити друге инсталације.
- после издавања грађевинске дозволе инвеститор има обавезу да се у року од 10 дана обрати ЈКП „Водовод и канализација“ Н.Сад ради подношења захтева за прикључење и склапања уговора о изградњи прикључка.
- Уколико на предметној парцели већ постоји снабдевање водом из бунара, СТРОГО ЈЕ ЗАБРАЊЕНО повезивање инсталација бунарске воде и инсталација које су прикључене на градски систем водоснабдевања.

КАНАЛИЗАЦИЈА:

Нема услова за прикључење на канализациони систем, јер предметна парцела не излази на јавну површину на којој постоји изграђена легална секундарна канализациона мрежа отпадних и атмосферских вода.

Кад се створе услови за прикључење, инвеститор је дужан поднети ЈКП "Водовод и канализација" Н.Сад ЗАХТЕВ ЗА ПРИКЉУЧЕЊЕ НА СИСТЕМ ЈАВНЕ КАНАЛИЗАЦИЈЕ.

За изградњу недостајуће уличне инфраструктуре задужена је Градска управа за грађевинско земљиште и инвестиције Н.Сад.

Количина атмосферских вода које ће се са објекта, паркинга и манипулативних површина упуштати у уличну канализацију ограничава се на 30 l/s/ha. Све количине изнад ових вредности се морају прихватити ретензијом и поступно упуштати у систем уличне канализације. Меродавне падавине приликом прорачуна су двогодишње кише трајања 20 min. Ретензија за прихват атмосферских вода мора се пројектовати на парцели корисника. Пре упуштања атмосферска вода мора бити третирана одговарајућим решеткама и песколловом.

Прикључак канализације за предметни објекат ће се налазити на новоформираној парцели, насталој парцелацијом парцела бр.27/8, 27/10, 28/6, 29/9, 29/12, 30/4, 31/4, 32/3 и 32/4.

- Каде се стекну услови за прикључење, пројектант унутрашњих инсталација канализације за планирани објекат, дужан је да у пројекту хидрауличким прорачуном исказе потребан пречник канализационог прикључка, димензија мин. 160mm.
- одвођење отпадних и атмосферских вода решити изградњом засебних прикључака.
- унутрашње инсталације канализације сведе на прикључни шахт чији положај мора бити лоциран унутар парцеле корисника на 0,5m од регулационе линије
- локацију прикључног шахта одређује техничко лице из предузећа.
- прикључни шахт није дозвољено поставити у зони инвалидске рампе и испред улазних врата у зграду.
- прикључни шахт поставити тако да се омогући изградња канализационог прикључка управно на канализациону мрежу
- прикључни шахт мора бити приступачан за специјална возила за интервенције на прикључку. Препорука: због евентуалних интервенција специјалним возилом на дворишној канализацији, минимални габарит пасажа требао би бити 3,0m ширине са 3,5m висине
- изградити прикључни шахт према условима ЈКП "Водовод и канализација" Нови Сад. Услови за изградњу прикључног шахта су следећи:
 - прикључни шахт мора бити изграђен од бетона (готових бетонских елемената или изливен у оплати) или озидан пуном опеком (омалтерисан изнутра цементним малтером до црног сјаја), са армирано бетонском доњом и горњом плочом, опремљен пењалицама и одговарајућим ливено гвозденим или дуктилним поклопцем светлог отвора 600mm
 - минималне унутрашње димензије прикључног шахта су 80×80cm за квадратни пресек или 80cm у пречнику за кружни пресек
 - дубина прикључног шахта зависи од дубине уличне канализационе мреже
 - кинета се ради од набијеног бетона након спајања прикључка (прикључне цеви) са прикључним шахтом
- уколико је за изградњу објекта за који се тражи прикључак потребно обарање нивоа подземних вода, инвеститор је дужан да од ЈКП "Водовод и канализација" Н. Сад затражи сагласност за упуштање подземне воде из депресионих бунара и иглофилтерских система у јавну канализацију. Место упуштања ће дефинисати ЈКП „Водовод и канализација“ Н.Сад.
- јавном канализацијом се одводе отпадне и атмосферске воде посебно (сепаратни систем) или отпадне и атмосферске воде заједно (комбиновани систем). (Одлука о условима и начину организовања послова у вршењу комуналних делатности испоруке воде и уклањања вода, "Сл.лист Града Н.Сада", бр.60/2010, 8/2011-испр.,38/2011, 13/2014 и 59/2016, члан 8.)
- подрумске, сутеренске просторије и базене није дозвољено гравитационо повезивати на јавну канализациону мрежу. Ове случајеве решавати аутономним системом за препумпавање отпадних вода.

-
- после издавања грађевинске дозволе инвеститор има обавезу да се у року од 10 дана обрати ЈКП „Водовод и канализација“ Н.Сад ради подношења захтева за прикључење и склапања уговора о изградњи прикључка.
 - код пројектовања одвода употребљених вода поступити по Одлуци о санитарно-техничким условима за испуштање употребљених вода у јавну канализацију (Сл. лист града Новог Сада број 17/93, 3/94, 10/2001 и 47/2006 – др.одлука).
 - пројектовање и извођење прикључка канализације, као и његова реконструкција су у **ИСКЉУЧИВОЈ** надлежности ЈКП "Вик" Нови Сад.

НАПОМЕНА:

Уколико се између предметне парцеле и уличне парцеле налази парцела која није у власништву инвеститора или града, а намењена је за изградњу саобраћајнице, потребно је обезбедити оверену сагласност за прелазак инсталација водовода или канализације преко парцеле од стране власника.

Уколико преко предметне парцеле прелази водоводна или канализациона мрежа, потребно је измештање или гашење исте, о трошку инвеститора.

Рок важења издатих Улова за пројектовање и прикључење (бр.3.4.20-17907) је све време важења локацијских услова издатих у складу са њима, односно до истека важења грађевинске дозволе. Овај документ се издаје само у сврху издавања Локацијских услова и у друге сврхе се не може користити.

Руководилац „Инвестиционо техничког сектора“:

Дарко Малешевић, дипл. инж. маш.

Република Србија
МИНИСТАРСТВО УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА
Сектор за ванредне ситуације
Управа за ванредне ситуације у Новом Саду
09.21.1.1 број 217-2940/23
Дана 27.03.2023. године
Нови Сад

Министарство унутрашњих послова Републике Србије, Сектор за ванредне ситуације, Управа за ванредне ситуације у Новом Саду, на основу чл. 54 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14 и 37/19) и чл. 20. став 2. Уредбе о локацијским условима ("Сл. гласник РС", бр. 115/2020) а у вези чл. 6 Закона о запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима ("Сл. Гласник РС", бр. 54/15), по захтеву МИНИСТАРСТВА ГРАЂЕВИНАРСТВА, САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ, захтев бр. РОП-МСГИ-31190-ЛОЦ-3/2022, запримљен 20.03.2023. године у поступку издавања услова у погледу мера заштите од пожара и експлозија за изградњу Пункта за одржавање инфраструктурног коридора Аутопута А-1 (Е-75) у зони града Новог Сада, инвеститора ЈП „Путеви Србије“ Београд, по овлашћењу Министра 01 број 137/22-17 од 04.04.2022. године, године издаје

УСЛОВЕ У ПОГЛЕДУ МЕРА ЗАШТИТЕ ОД ПОЖАРА И ЕКСПЛОЗИЈА

за постављање надземног преносивог резервоара за ТНГ (запремине 2 м³) у склопу изградње Пункта за одржавање инфраструктурног коридора Аутопута А-1 (Е-75) у зони града Новог Сада, инвеститора ЈП „Путеви Србије“ Београд, на катастарским парцелама број 27/8, 27/10, 28/6, 29/9, 29/12, 30/4, 31/4, 32/3 и 32/4 К.О. Нови Сад IV, према идејном решењу пројекту архитектуре, пројекат хидротехничких инсталација пројекат машинских инсталација- надземни резервоар за ТНГ бр. 73/19-1, 73-19-3 и 73/19-6 из 2023. године, израђеним од стране „Шидпројект“ ДОО из Шида.

У вези издавања ових услова, обавештавамо вас да је у погледу мера заштите од пожара, у фази пројектовања и изградње предметних објеката са свим припадајућим инсталацијама, опремом и уређајима потребно применити мере заштите од пожара и експлозија утврђене законима, техничким прописима, стандардима и другим актима којима је уређена област заштите од пожара, а посебно наглашавамо следеће услове:

1. Објекти, опрема, уређаји и инсталације морају испуњавати сигурне удаљености у односу на постојеће и планиране објекте приказане на овереном ситуационом плану Р: 500 из идејног решења, који је саставни део услова за безбедно постављање под 09.21.1.1 број 217-3-230/23 од 27.03.2023. године.
2. Правилник о техничким нормативима за безбедност од пожара и експлозија постројења за тнг и ускладиштавању и претакању тнг-а (Сл. гласник РС 77/2021).
3. Правилник о техничким нормативима за хидрантску мрежу за гашење пожара, ("Сл. лист СФРЈ", број 24/71).
4. Правилник о техничким нормативима за електричне инсталације ниског напона ("Сл. лист СФРЈ", број 53/88 и 54/88 и "Сл. лист СРЈ", број 28/95).
5. Правилник о техничким нормативима за заштиту објеката од атмосферског пражњења ("Сл. лист СРЈ", број 11/96).

Издати услови у погледу мера заштите од пожара и експлозија су саставни део локацијских услова, на основу којих се издаје решење о грађевинској дозволи, које је потребно доставити овом органу у складу са чл. 138 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14 и 37/19).

Сходно чл. 123 Закона о планирању и изградњи, а у складу са одредбама Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/19) и чл. 34 Закона о заштити од пожара („Сл. гласник РС“, бр. 111/09, 20/15 и 87/18) потребно је, пре отпочињања поступка за утврђивање подобности објекта за употребу, доставити на сагласност пројекте за извођење објекта, чији је саставни део и Главни пројекат заштите од пожара.

Напомена: у склопу изградње Пункта за одржавање инфраструктурног коридора Аутопута А-1 (Е-75) у зони града Новог Сада, на катастарским парцелама број 27/8, 27/10, 28/6, 29/9, 29/12, 30/4, 31/4, 32/3 и 32/4 К.О. Нови Сад IV, за изградњу: пословног објекта (класификациона ознака 122011, бруто површине 135,12 м²), спратност П, гараже+део за одлагање саобраћајне сигнализације (класификациона ознака 124210, бруто површине 474,48 м²), спратности П, објекта солане (класификациона ознака 125221, бруто површине 206,13 м²), спратности П, платоа за дизел агрегат и утоварне рампе, након увида у након увида у Идејно решење -1. пројекат архитектуре, бр. 73/19-1 из 2023. године, израђено од стране „Шидпројект“ ДОО из Шида, није прописана законска обавеза издавања сагласности на техничку документацију утврђена члановима 33 и 34 Закона о заштити од пожара („Сл. гласник РС“, бр. 111/09, 20/15 и 87/18), па не постоји ни обавеза прибављања услова у погледу мера заштите од пожара према члану 20. став 2. Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“, бр. 115/2020), нити обавеза израде Елабората заштите од пожара при изради Пројеката за грађевинску дозволу према члану 59 став 1 тачка 2 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС“, бр. 73/2019). Истовремено вас обавештавамо, да иако није прописана обавеза прибављања услова у погледу мера заштите од пожара, законска обавеза свих субјеката у току планирања, пројектовања, изградње, коришћења и одржавања објекта је да се придржавају Закона и техничких прописа, у делу који се односи на заштиту од пожара.

Такса у износу 17.370,00 динара процењена је сходно тарифном бр. 46а Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, бр. 43/03, 50/18, 95/18, 38/19, 86/19 и 98/20).

/Т.В./

ЗАМЕНИК НАЧЕЛНИКА УПРАВЕ
пуковник полиције
Иван Радисављевић





ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
НОВОСАДСКА ТОПЛАНА

Јавно комунално предузеће „Новосадска топлана“ Нови Сад
Владимира Николића 1, 21000 Нови Сад
Тел: (+381 21) 4881-101; Факс: 4881-253
Кориснички центар (тел.): 0800 100 021
е-mail: toplana@nstoplana.rs, web: www.nstoplana.rs



Шифра делатности: 3530
Матични број: 08038210; ПИБ: 100726741
Рачун: 160-121608-69 (Banca Intesa)
105-800199-85 (AIK Banka)
200-3262470101001-84 (Поштанска штедионица)

Наш број: 02-3633/2 НК
Ваш број: ROP-MSGI-31190-LOC-3-HPAP-7/2023

Нови Сад, 17.03.2023.

Градска управа за урбанизам и стамбене послове
Радничка 2
21000 Нови Сад

Предмет: УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ПРИКЉУЧЕЊЕ

На основу Вашег захтева за издавање услова за пројектовање и прикључење за:

ПУНКТ ЗА ОДРЖАВАЊЕ ИНФРАСТРУКТУРНОГ КОРИДОРА АУТОПУТА А1 (Е-75), ДЕОНИЦА ХОРГОШ-БАТАЈНИЦА, У ЗОНИ ГРАДА НОВОГ САДА (на катастарским парцелама број 27/8, 27/10, 28/6, 29/9, 29/12, 30/4, 31/4, 32/3 и 32/4 - К.О. Нови Сад IV)

обавештавамо Вас да смо:

САГЛАСНИ СА ПРЕДЛОЖЕНИМ ИДЕЈНИМ РЕШЕЊЕМ

На предметној локацији нема инсталација у власништву ЈКП „Новосадска топлана“.

За додатна обавештења можете нас позвати телефоном на број: 4881-125.

С поштовањем,

Доставити:

1. Наслову
2. Сектору Пид
3. Сектору за комерцијалне послове
4. Сектору за инвестиције
5. Архиви

Руководилац Сектора за производњу
и дистрибуцију топлотне енергије

Душан Мацура, магст.инж.ел



Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
**Покрајински секретаријат за пољопривреду,
водопривреду и шумарство**

Булевар Михајла Пупина 16, 21000 Нови Сад
Т: +381 21 487 4411; 456 721 Ф: +381 21 456 040
www.psp.vojvodina.gov.rs

БРОЈ: 104-325-327/2023-05 ДАТУМ: 27.03.2023.године
ЗБ

**Министарство грађевинарства,
саобраћаја и инфраструктуре
Немањина 22-26
Београд**

Предмет: Обавештење у вези захтева за водне услове за изградњу пункта за одржавање инфраструктурног коридора Аутопута А1 (Е-75), деоница: Хоргош-Батајница, у зони града Новог Сада, на катастарским парцелама у К.О. Нови Сад IV

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре поднело је, електронским путем, захтев број ROP-MSGI-31190-LOC-3-HPAP-14/2023 од 17.03.2023. године, за издавање услова за горе наведену изградњу пункта за одржавање инфраструктурног коридора Аутопута А1 (Е-75), деоница: Хоргош-Батајница, у зони града Новог Сада, на катастарским парцелама у К.О. Нови Сад IV, чији је инвеститор ЈП „Путеви Србије“, Краља Александра 282, Београд. У писарници покрајинских органа управе захтев је заведен под бројем 104-325-327/2023-05 од 17.03.2023. године.

Покрајински секретаријат за пољопривреду, водопривреду и шумарство издао је за предметну изградњу Водне услове број 104-325-1477/2020-04 од 15.12.2020. године.

У документацији уз захтев број ROP-MSGI-31190-LOC-3-HPAP-14/2023 од 17.03.2023. године, приложен је, између осталог, допис број 337/23 од 09.03.2023. године, који је „Шидпројект“ д.о.о. Шид, Кнеза Милоша 2, упутио Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, у којем се каже: „Овом приликом подносимо захтев за локацијске услове само због истека рока предходно издатих локацијских услова од 22.01.2021. године и прилажемо Идејно решење које је у свему идентично Идејном решењу које је тада израђено. Једина разлика је у измењеним ознакама катастарских парцела, а након извршене експропријације, те је и наслов пројекта усаглашен са истим. Идејно решење није измењено у погледу обухвата пројекта, као и по питању садржаја пункта (димензије и положај свих планираних објеката су остали исти.“

Обзиром да су предходно издати Локацијски услови број ROP-MSGI-31190-LOC-1/2020 и заводни број 350-02-00413/2020-14 од 22.01.2021. године истекли, а Идејно решење је остало непромењено, путем овог дописа обавештавамо вас да за издавање нових локацијских услова можете користити Водне услове број 104-325-1477/2020-04 од 15.12.2020. године.

ПО ОВЛАШЋЕЊУ ПОКРАЈИНСКОГ СЕКРЕТАРА
В.Д. ПОМОЋНИК СЕКРЕТАРА

Доставити:
- Наслову (електронски)
- Архиви

Мирослав Дуњић

МИНИСТАРСТВО
ГРАЂЕВИНСРСТВА, САОБРАЋАЈА
И ИНФРАСТРУКТУРЕ

Немањина 22-26
11000 Београд

Ваш број: _____

Наш број: 00-01/873

Датум: 20-03-2023

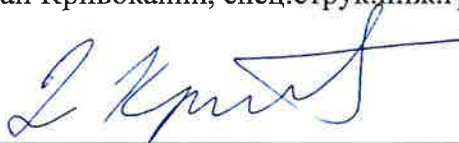
ПРЕДМЕТ: Издавање локацијских услова за изградњу Пункта за одржавање инфраструктурног коридора Аутопута А1 (Е-75), деоница: Хоргош-Батајница, у зони града Новог Сада, на катастарским парцелама број 27/8, 27/10, 28/6, 29/9, 29/12, 30/4, 31/4, 32/3 и 32/4 к.о. Нови Сад IV.

На основу вашег захтева број ROP-MSGI-31190-LOC-3/2023 од 17.03.2023. године којим од ЈП СРБИЈАГАС-а тражите издавање локацијских услова за изградњу Пункта за одржавање инфраструктурног коридора Аутопута А1 (Е-75), деоница: Хоргош-Батајница, у зони града Новог Сада, на катастарским парцелама број 27/8, 27/10, 28/6, 29/9, 29/12, 30/4, 31/4, 32/3 и 32/4 к.о. Нови Сад IV, и приложеног материјала, обавештавамо Вас да у подручју планираних радова ЈП СРБИЈАГАС нема својих објеката, и самим тим ни услова.

С поштовањем,

Обрадио:

Душан Кривокапић, спец.струк.инж.грађ.



Извршни директор за инвестиције

Јовица Будимир, дипл. инж. маш.



Доставити:

1. Наслову
2. Техн.архиви
3. а/а

Београд, Таковска 2

ДЕЛОВОДНИ БРОЈ: Д210-118351

ДАТУМ: 21.03.2023.

ИНТЕРНИ БРОЈ:

БРОЈ ИЗ ЛКРМ: 31

ДИРЕКЦИЈА ЗА ТЕХНИКУ

Служба за планирање и изградњу мреже Нови Сад

21000 НОВИ САД, НАРОДНИХ ХЕРОЈА 2

ПРЕДМЕТ: УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ

БЕЗА: БРОЈ ROP-MSGI-31190-LOC-3-HPAP-4/2023 од 17.03.2023.

Поступајући по захтеву број **ROP-MSGI-31190-LOC-3-HPAP-4/2023** од 17.03.2023. а у складу са **Законом о изменама и допунама Закона о електронским комуникацијама** “Службени гласник РС” број 62/14, **Законом о планирању и изградњи** “Службени гласник РС” број 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/2020 **Правилника о захтевима за утврђивање заштитног појаса за електронске комуникационе мреже и припадајућих средстава, радио коридора и заштитне зоне и начину извођења радова приликом изградње објеката** “Службени гласник РС” број 16/12, **Правилника о техничким и другим захтевима при изградњи пратеће инфраструктуре потребне за постављање електронских комуникационих мрежа, припадајућих средстава и електронске комуникационе опреме приликом изградње пословних и стамбених објеката**, “Службени гласник РС” број 123/12, **Уредбе о одређивању услова за пројектовање и прикључење који се обавезно прибављају у поступку издавања локацијских услова, као и о садржини, поступку и начину издавања услова за пројектовање и прикључење ималаца јавних овлашћења и садржини, поступку и начину издавања локацијских услова**, а у циљу заштите ТК објеката Извршне јединице Нови Сад, Предузећа за телекомуникације “ТЕЛЕКОМ СРБИЈА” А.Д. БЕОГРАД, након извршеног прегледа достављене техничке документације издају се:

УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ПРИКЉУЧЕЊЕ

Пословни објекти категорије Б (122011, 125221, 127420), В (124210), улице и путеви Г (211201), објекти и опрема за производњу ел. енергије Г (230201), локални електрични надземни или подземни водови Г(222410), локални телекомуникациони надземни или подземни водови Г(222431), локални цевоводи за дистрибуцију воде Г(222210), остале грађевине у локалној водоводној мрежи Г(222220), канализациона мрежа Г(2222320), објекти за прикупљање и пречишћавање отпадних вода Г(222330), резервоари за нафту и гас Г(125212) на парцелама број: 27/8, 27/10, 28/6, 29/9, 29/12, 30/4, 31/4, 32/3 и 32/4 К.О. Нови Сад IV.

На наведеним парцелама Телеком Србија а.д. не поседује подземне инсталације. Оптички кабел предвиђен за прикључење комплекса налази се на парцели 28/2 и 27/3 К.О Нови Сад IV.

Препоручујемо да предвидите изградњу приступне кабловске канализације састављене од две ПЕ цеви Ø50mm и кабловских окана димензија 1m x 1m x 1m. Цевиположити између окана до окна на приступној тачки парцеле (тачка А). Такође положити цеви испод пута на парцели 28/2 и 27/3. Цевипозавршити у унутрашњости управног објекта (до просторије где завршава унутрашња инсталација), са полупречником савијања од најмање 400mm.

Препоручујемо повезивање управног објекта са објектима гараже и солане цевма пречника не мањег од Ø40mm.

У графичком прилогу су уцртане позиције кабловске канализације. Кабловска канализација служи за накнадно провлачење оптичког кабла и повезивање објекта на мрежу електронских комуникација.

Обавезно предвидети мрежу инсталационих канала и инсталационих цеви довољних промера, до свих пословних јединица, као и сву активну и пасивну опрему која омогућава пријем и коришћење:

услуга информационих и комуникационих технологија,
услуга (радио) дифузне и комуникационих технологија и опционо
услуга управљања, надзора и комуникације уређајима/системима у објекту
а према Упутству о реализацији техничких и других захтева при изградњи електронске комуникационе мреже и припадајућих средстава у стамбеним и пословним објектима Републичке агенције за електронске комуникације Рател - јан. 2013.

Напомена:

Издавање услова не подразумева и повезивање објекта на телекомуникациону мрежу.

С поштовањем,

**Служба за планирање и изградњу
мреже Нови Сад**

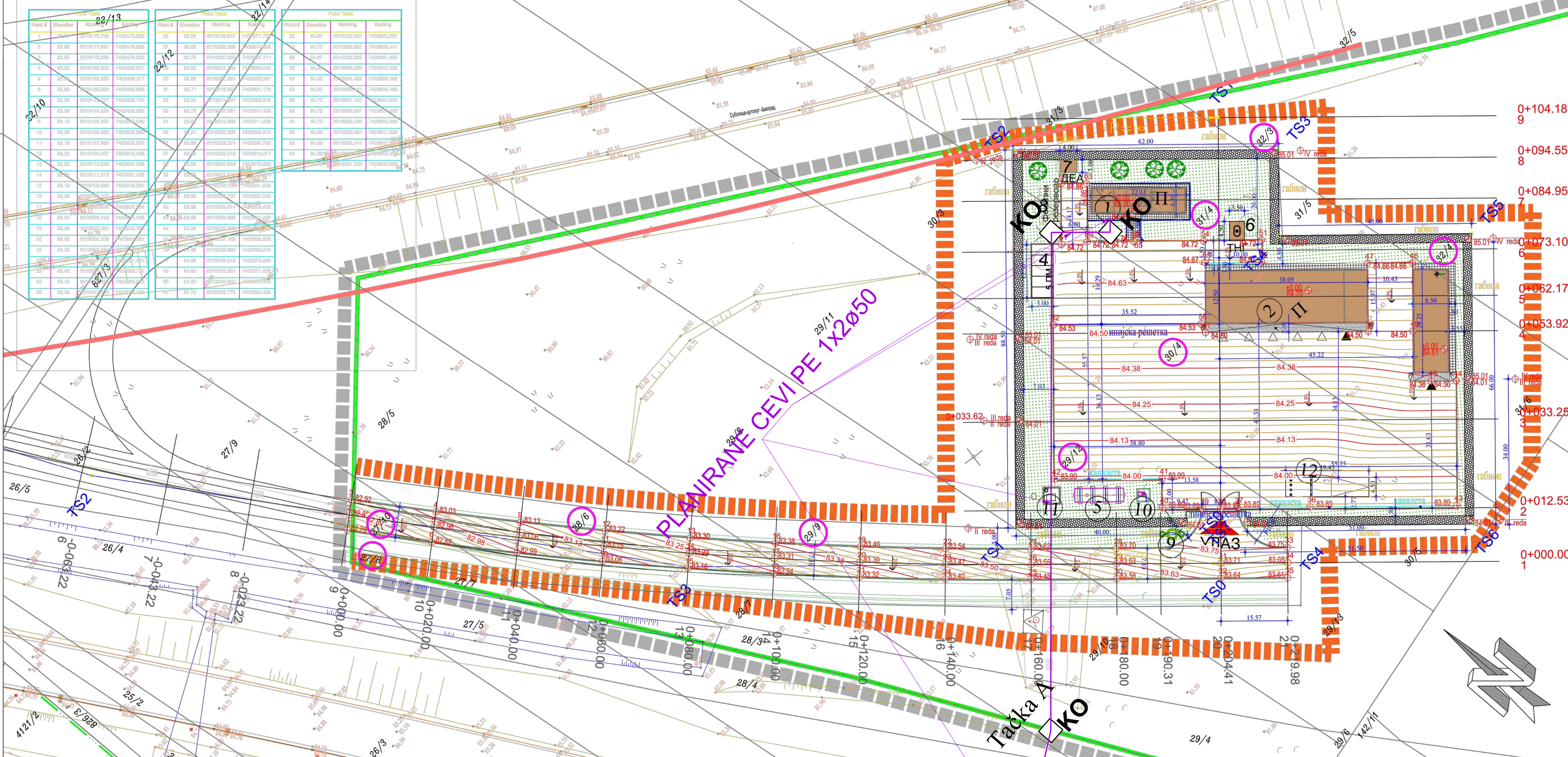
Прилог: ситуациони план

Препоруке за пројектовање и изградњу инсталационе мреже

Спратни развод извести полагањем каблова кроз цеви у зиду до сваке просторије управног објекта.

Препорука је да унутрашња инсталација буде изведена структурним каблирањем. Каблове завршити у унутрашњој концентрацији инсталација (или у RACK орману или на PATCH панелу који може бити монтиран на зид). Унутар пословних јединица планирати *F/UTP* каблове категорије минимум 6. Кабл мора бити заштићен увлачењем у савитљиву (ребрасту), негориву цев. Водити рачуна да максимална дужина ових каблова, од утичница у просторијама корисника до концентрације не пређе 90m. Препорука каблирања је да се свака просторија у објекту опреми са минимално једним прикључним местом, тј. два *F/UTP* кабла завршена на два RJ45 конектора, а просторије чија је једна димензија већа од 3,7m са два прикључна места, као и у локалима – пословним просторијама.

22/13				22/14				22/12			
Point #	Elevation	Northing	Easting	Point #	Elevation	Northing	Easting	Point #	Elevation	Northing	Easting
1	82.77	8018176.738	7408478.028	28	83.05	8018048.867	7408571.728	82	84.57	8018058.501	7408893.287
2	82.88	8018177.887	7408478.028	29	83.82	8018028.088	7408571.728	83	84.73	8018038.883	7408893.414
3	82.83	8018178.036	7408478.028	30	83.70	8018037.288	7408571.728	84	84.67	8018038.338	7408893.408
4	82.83	8018182.803	7408488.847	31	83.82	8018034.538	7408588.848	85	84.58	8018038.588	7408893.408
5	82.88	8018180.888	7408488.847	32	83.84	8018034.538	7408588.848	86	84.20	8018034.488	7408893.488
6	82.88	8018183.888	7408488.848	33	83.71	8018031.538	7408588.848	87	84.65	8018038.541	7408893.488
7	82.88	8018184.338	7408488.848	34	83.78	8018037.538	7408588.848	88	84.72	8018038.597	7408893.488
8	82.88	8018183.888	7408488.848	35	83.81	8018032.538	7408588.848	89	84.58	8018038.481	7408893.488
9	82.88	8018183.888	7408488.848	36	83.81	8018032.538	7408588.848	90	84.58	8018038.481	7408893.488
10	82.88	8018183.888	7408488.848	37	83.81	8018032.538	7408588.848	91	84.72	8018038.538	7408893.488
11	82.88	8018183.888	7408488.848	38	83.81	8018032.538	7408588.848	92	84.58	8018038.481	7408893.488
12	82.88	8018183.888	7408488.848	39	83.81	8018032.538	7408588.848	93	84.58	8018038.481	7408893.488
13	82.88	8018183.888	7408488.848	40	83.81	8018032.538	7408588.848	94	84.58	8018038.481	7408893.488
14	82.88	8018183.888	7408488.848	41	83.81	8018032.538	7408588.848	95	84.58	8018038.481	7408893.488
15	82.88	8018183.888	7408488.848	42	83.81	8018032.538	7408588.848	96	84.58	8018038.481	7408893.488
16	82.88	8018183.888	7408488.848	43	83.81	8018032.538	7408588.848	97	84.58	8018038.481	7408893.488
17	82.88	8018183.888	7408488.848	44	83.81	8018032.538	7408588.848	98	84.58	8018038.481	7408893.488
18	82.88	8018183.888	7408488.848	45	83.81	8018032.538	7408588.848	99	84.58	8018038.481	7408893.488
19	82.88	8018183.888	7408488.848	46	83.81	8018032.538	7408588.848	100	84.58	8018038.481	7408893.488
20	82.88	8018183.888	7408488.848	47	83.81	8018032.538	7408588.848	101	84.58	8018038.481	7408893.488
21	82.88	8018183.888	7408488.848	48	83.81	8018032.538	7408588.848	102	84.58	8018038.481	7408893.488
22	82.88	8018183.888	7408488.848	49	83.81	8018032.538	7408588.848	103	84.58	8018038.481	7408893.488
23	82.88	8018183.888	7408488.848	50	83.81	8018032.538	7408588.848	104	84.58	8018038.481	7408893.488
24	82.88	8018183.888	7408488.848	51	83.81	8018032.538	7408588.848	105	84.58	8018038.481	7408893.488
25	82.88	8018183.888	7408488.848	52	83.81	8018032.538	7408588.848	106	84.58	8018038.481	7408893.488



ЛЕГЕНДА

- ГРАНИЦА УП
- ГРАНИЦА ОБУХВАТА ПРОЈЕКТА
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА ПРЕУЗЕТА ИЗ ПЦР
- ПЛАНИРАНА ГРАЂЕВИНСКА ЛИНИЈА
- ГРАНИЦА КАТАСТАРСКИХ ПАРЦЕЛА

ПРЕДМЕТ ПРОЈЕКТА - КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ:
 27/8, 27/10, 28/6, 28/9, 29/12, 30/4, 31/4, 32/3, 32/4

- 1 УПРАВНИ ОБЈЕКАТ
- 2 ОБЈЕКАТ ГАРАЖЕ
- 3 ОБЈЕКАТ СОЛАНЕ
- 4 ПАРКИНГ ПРОСТОР 5 ПАРКИНГ МЕСТА
- 5 ПРОТИВПОЖАРНИ РЕЗЕРВОАР
- 6 НАДЗЕМНИ РЕЗЕРВОАР ТНГ-а 2м³
- 7 ДИЗЕЛ ЕЛЕКТРИЧНИ АГРЕГАТ
- 8 ВОДОНЕПРОУСНИ ФЕКАЛНИ РЕЗЕРВОАР
- 9 СЕПАРАТОР ЗАУЉЕНЕ ВОДЕ
- 10 БУНАР
- 11 ЦРПНА СТАНИЦА
- 12 УТОВАРНА РАМПА ЗА КАМИОНЕ

- УЛАЗИ У ОБЈЕКАТ
- УЛАЗ У КОМПЛЕКС
- ГАБИОНСКИ ЗИД (са заштитном оградом)
- ЗЕЛЕНА ПОВРШИНА

«ТЕЛЕКОМ СРБИЈА» АД БЕОГРАД
 ДИРЕКЦИЈА ЗА ТЕХНИКУ
 БРОЈ: Д210-118351
 ДАТУМ: 21.03.2023.
 ЛЕГЕНДА:
 ПЛАНИРАНЕ ДВЕ ЦЕВИ Ø50mm
 ПЛАНИРАНО КАБЛОВСКО ОКНО

0+00.00-0+104.18 станица путне базе
 пр1 - пр9
 0+000.00-0+219.98 станица путног пута
 пр1 - пр12

СИТУАЦИОНИ ПЛАН

P=1:500

EN ISO 9001:2015 EN ISO 14001:2015 ISO/IEC 27001:2017 EN ISO 9001:2018 EN ISO 45001:2018 EN ISO 27001:2017 EN ISO 22301:2020		ДРУШТВО ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ИНЖЕЊЕРИНГ SIDPROJEKT Д.О.О. КНЕЗА МИЛОША 2, 22240 ШИД, СРБИЈА; Тел:022/712-004, 712-044; Факс: 716-020; Е-mail: office@sidprojekts.rs; www.sidprojekts.rs	
ГЛАВНИ ПРОЈЕКТАНТ ПРОЈЕКТАНТ ПРОЈЕКТАНТ ПРОЈЕКТАНТ	Кристина Билић, дип.инж.арх. бр.лиц. ИКС 300 GS11 08 Гордана Тубић, грађ.техн.	ИНВЕСТИТОР: ЈП "ПУТЕВИ СРБИЈЕ", БЕОГРАД Булевар краља Александра 282, Београд Пунић за одржавање инфраструктурне кориснора Аутопута А1 (Б-75), деонице: Хоргош-Батајница, у зони града Новог Сада, на катастарским парцелама број 27/8, 27/10, 28/6, 28/9, 29/12, 30/4, 31/4, 32/3 и 32/4 к.о. Нови Сад IV	ОЗНАКА И НАЗИВ ДЕЛА ПРОЈЕКТА: 1. ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ НАЗИВ ЦРТЕЖА: СИТУАЦИОНИ ПЛАН
САРАДНИК	САРАДНИК	БРОЈ ПРОЈЕКТА:	БРОЈ ЦРТЕЖА:
ДАТУМ:	БРОЈ ПРОЈЕКТА:	РАЗМЕРА:	ИДР
2023. године	73/19-1	1:500	1.



Локација пункта за одржавање инфраструктурног коридора Аутопута А1 (Е-75), деоница: Хоргош-Батајница, у зони града Новог Сада, на катастарским парцелама број 27/8, 27/10, 28/6, 29/9, 29/12, 30/4, 31/4, 32/3 и 32/4 к.о. Нови Сад IV

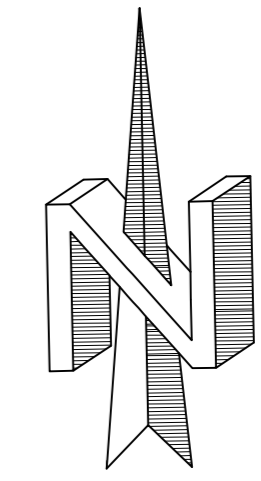
Чвор 10098
km 122+668.00
Сентандрејски пут (пут 100)

Чвор 10011
km 122+965.00
Нови Сад (Темерин)

Чвор 111
km 110+231.00
петља Нови Сад (север)

Чвор 112
km 111+892.00
петља Нови Сад центар

Чвор 113
km 114+388.00
петља Нови Сад исток



ПРЕГЛЕДНА КАРТА-ШИРА ЛОКАЦИЈА P=1:-

EN ISO 9001:2015 EN ISO 14001:2015 BS OHSAS 18001:2007 ISO/IEC 27001:2013 EN ISO 50001:2011		Сертификован од TEVNORD		ДРУШТВО ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ИНЖЕЊЕРИНГ SIDPROJEKT Д.О.О.	
КНЕЗА МИЛОША 2, 22240 ШИД, СРБИЈА; Тел:022/712-004, 712-044; Факс: 716-020; Е-mail: office@sidprojekt.rs; www.sidprojekt.rs					
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ	Душанка Јошић, дипл.инг.грађ. лиценца бр. 314 2142 03	<i>[Signature]</i>	ИНВЕСТИТОР: ЈП "ПУТЕВИ СРБИЈЕ", БЕОГРАД Булевар краља Александра 282, Београд		
ПРОЈЕКТАНТ			ОБЈЕКАТ И МЕСТО ГРАДЊЕ: Пункт за одржавање инфраструктурног коридора Аутопута А1 (Е-75), деоница: Хоргош-Батајница, у зони града Новог Сада, на катастарским парцелама број 27/8, 27/10, 28/6, 29/9, 29/12, 30/4, 31/4, 32/3 и 32/4 к.о. Нови Сад IV		
ПРОЈЕКТАНТ			ОЗНАКА И НАЗИВ ДЕЛА ПРОЈЕКТА:		
САРАДНИК			НАЗИВ ЦРТЕЖА: ПРЕГЛЕДНА КАРТА ШИРА ЛОКАЦИЈА	ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ:	БРОЈ ЦРТЕЖА: 01
ДАТУМ: 2023.	БРОЈ ПРОЈЕКТА: 73/19	РАЗМЕРА: 1 :-			