

ZAHTEV ZA ODLUČIVANJE O
POTREBI PROCENE UTICAJA NA
ŽIVOTNU SREDINU MOBILNOG
DROBILIČNOG POSTROJENJA ZA
TRETMAN NEOPASNOG OTPADA
OD GRAĐENJA I RUŠENJA



Novembar, 2024.

OBJEKAT:	Mobilno drobilno postrojenje za tretman neopasnog otpada od građenja i rušenja
LOKACIJA MOBILNOG POSTROJENJA U FAZI MIROVANJA	Katastarska parcela br. 3105 KO Jakovo Jedanaestog oktobra 272, Jakovo
NOSILAC PROJEKTA:	„TSM Property“ d.o.o. Vožda Karađorđa 203a, 11276 Jakovo
DIREKTOR:	Predrag Knežević
NOSILAC IZRADE PROJEKTA:	„Aurora green“ d.o.o. Bulevar Zorana Đinđića 159/4 11070 Beograd Tel: 011/269 42 83
DIREKTOR:	Zorica Isoski, dipl. inž. zašt. živ. sred.
VOĐA PROJEKTA:	Ana Spasić, dipl. inž. tehnol.
ČLANOVI RADNOG TIMA:	Milijan Savić dipl. menadžer bezbednosti Dimitrije Isoski, master inž. zašt. živ. sred. Nikola Matović, dipl. inž. zašt. živ. sred.

PRILOG 1.

Sadržina zahteva za odlučivanje o potrebi izrade studije procene uticaja mobilnog postrojenja za tretman neopasnog otpada od građenja i rušenja na životnu sredinu

1. Podaci o nosiocu Projekta

Naziv: „TSM Property“ d.o.o. Jakovo

Sedište i adresa: Vožda Karađorđa 203a 11276 Jakovo, Beograd

Šifra delatnosti: 4120 – Izgradnja stambenih i nestambenih zgrada

Matični broj: 08497290

PIB: 100519276

Odgovorno lice: Predrag Knežević

Kontakt osoba: Ivona Stojiljković

Telefonski broj: 060/400 4102

E-mail: Ivona.Stojiljkovic@vml.rs

2. Opis lokacije:

Osetljivost životne sredine u predmetnom području, koje može biti izloženo štetnom uticaju Projekta, a naročito u pogledu:

a. postojećeg korišćenja zemljišta definisanog prostorno-planskom dokumentacijom;

Sedište preduzeća „TSM Property“ d.o.o. Jakovo, je u ulici Vožda Karađorđa 203a, Jakovo, Beograd. Na ovoj lokaciji se nalaze administrativne kancelarije preduzeća. Prostor za smeštaj, odnosno parkiranje mobilnog postrojenja u fazi mirovanja, obezbeđen je na betonskom platou na katastarskoj parceli 3105 KO Jakovo, na adresi Jedanaestog oktobra 272 u Jakovu.

Predmetna parcela za smeštaj, odnosno parkiranje mobilnog postrojenja u fazi mirovanja, nalazi se u obuhvatu Plana generalne regulacije za deo privredne zone Jakovo („Sl. list grada Beograda“, br. 79/2017). Prema karti „Plan namene prostora“ iz navedenog plana, katastarska parcela broj 3105 KO Jakovo nalazi se u zoni „Površine ostalih namena – privredne zone – zona P3“.

Delatnost tretmana neopasnog otpada od građenja i rušenja na mobilnom postrojenju, preduzeće „TSM Property“ d.o.o. planira da obavlja na lokaciji generatora ove vrste otpada, odnosno na lokaciji generisanja otpada a prema ugovoru o angažovanju.

U skladu sa definicijom iz Zakona o upravljanju otpadom („Sl. glasnik RS“, br. 36/2009, 88/2010, 14/2016, 95/2018 – dr. zakon i 35/2023), mobilno postrojenje za upravljanje otpadom jeste pokretna tehnička jedinica u kojoj se otpad tretira (operacijama R1 do R12, D8 i D9) na mestu nastanka otpada, odnosno na drugoj lokaciji proizvođača otpada ili na lokaciji za koju operater mobilnog postrojenja poseduje dozvolu za skladištenje iste vrste otpada koji je predviđen za tretman i na kojoj ispunjava uslove za tretman predmetnog otpada, uz prethodno pribavljenu saglasnost jedinice lokalne samouprave.

Lokacija na kojoj će se nalaziti predmetno mobilno postrojenje za upravljanje otpadom, treba da je snabdevena odgovarajućom infrastrukturom kao što su pristupne saobraćajnice i protivpožarni

put, obezbeđenost lokacije od neovlašćenog pristupa, vodovod ili interna cisterna sa tehničkom vodom i oprema PPZ.

Najpodesnije lokacije za rad predmetnog mobilnog drobiličnog postrojenja za tretman neopasnog otpada od građenja i rušenja su lokacije koje su:

- povoljne sa stanovišta interne saobraćajne komunikacije, za vozila koja unutar gradilišta vrše transport otpada od građenja i rušenja sa mesta nastajanja do mesta tretmana;
- pozicioniranje mobilnog drobiličnog postrojenja za tretman neopasnog otpada od građenja i rušenja uključuje takav izbor lokacije koja može prihvatiti transportna vozila koja dovoze sakupljeni otpad sa gradilišta;
- lokacije mobilnog drobiličnog postrojenja za tretman neopasnog otpada od građenja i rušenja moraju biti lako dostupne transportnim vozilima, na stabilnom terenu koji može da podnese veća opterećenja vozila;
- mobilno drobilično postrojenje za tretman neopasnog otpada od građenja i rušenja treba da bude postavljeno na ravnom i geomehanički stabilnom terenu;
- površina lokacije treba da obezbedi bezbedan razmeštaj mašina i opreme i privremeno skladištenje svih vrsta otpada od građenja i rušenja u procesu;
- lokacija treba da obezbedi nesmetanu manipulaciju građevinskih mašina prilikom utovara ili istovara otpada od građenja i rušenja, smeštaj kontejnera za radnike, smeštaj sanitarnih kontejnera i sl.

Nakon završetka radova na tretmanu neopasnog otpada od građenja i rušenja, ako nema ugovorenih radova na drugoj lokaciji, drobilično postrojenje će se vraćati na predviđenu lokaciju za parkiranje mobilnog postrojenja u fazi mirovanja, na adresu Jedanaestog oktobra 272 u Jakovu. Postrojenje za tretman neopasnog otpada od građenja i rušenja nalaziće se na lokaciji za parkiranje u fazi mirovanja do narednog ugovorenog posla.

Na osnovu Pravilnika o vrstama otpada koje se mogu tretirati u mobilnim postrojenjima i vrstama mobilnih postrojenja za koje se izdaje dozvola za tretman otpada ("Sl. glasnik RS", br. 93/2019 i 95/2022), mobilno postrojenje za tretman otpada može da radi na istoj lokaciji, sa prekidima ili bez prekida, u ukupnom trajanju od najduže šest meseci tokom jedne kalendarske godine.

Izuzetno, mobilno postrojenje za tretman otpada može da radi na istoj lokaciji i duže od šest meseci tokom jedne kalendarske godine, isključivo na lokaciji na kojoj otpad nastaje, ukoliko je to ekološki i ekonomski opravdano i u cilju sprečavanja zagađenja životne sredine i očuvanja zdravlja ljudi, u skladu sa načelom blizine i regionalnog pristupa upravljanja otpadom i mobilno postrojenje za tretman otpada može da radi duže od šest meseci tokom jedne kalendarske godine na lokaciji za koju operater postrojenja ima dozvolu za skladištenje te vrste otpada.

Period mirovanja će se koristiti za redovne i vanredne tehničke kontrole i eventualna servisiranja.

b. vrsta prirodnih resursa i njihove obnovljivosti;

Za potrebe redovnog rada mobilnog drobiličnog postrojenja za tretman neopasnog otpada od građenja i rušenja biće potrebni priključci za snabdevanje tekućom vodom.

Priključak na vodovodnu mrežu je poželjan, ali ukoliko istog nema, može se za potrebe tehničke vode na lokaciju dopremiti voda u rezervoaru ili auto-cisterni.

c. kapaciteta životne sredine, uz posebno obraćanje pažnje na močvare, vodna tela (površinske i podzemne vode), priobalne zone, planinske i šumske oblasti, posebno zaštićena područja (prirodna i kulturna dobra) i gusto naseljene oblasti.

Na predmetnom mobilnom postrojenju za tretman otpada od građenja i rušenja, vršiće se tretman otpada pretežno na lokacijama privredne delatnosti (industrijska postrojenja, objekti za skladištenje, poslovni objekti i sl.), infrastrukturne delatnosti, stambenih objekata i slično.

S obzirom na karakteristike tretmana neopasnog otpada od građenja i rušenja na mobilnom postrojenju, nije očekivan uticaj na zdravlje ljudi i sredinu u kojoj će isto biti postavljeno, uz pridržavanje osnovnih mera predostrožnosti i bezbednosti.

3. Opis karakteristika Projekta

a. veličina i kapacitet Projekta;

Predmetna lokacija za parking mobilnog postrojenja u fazi mirovanja graniči se sa ulicom Jedanaestog oktobra na severu, na istoku sa parcelama duž kojih prolazi železnička pruga, dok se na južnoj i zapadnoj strani graniči sa neizgrađenim i neobrađenim poljoprivrednim zemljištem. Navedene ulice deo su državnog puta oznake 120, Surčin – Jakovo. Na udaljenosti od oko 1 km jugoistočno prolazi autoput oznake A2, koji je na tom delu puta izveden kao nadvožnjak preko saobraćajnice Surčin – Jakovo. Na udaljenosti od oko 6,5 km južno od predmetne lokacije protiče reka Sava. Sa zapadne strane na oko 360 m udaljenosti, prolazi Mihaljevački kanal koji pripada slivu kanala Galovica.

S obzirom na to da se predmetna parcela nalazi u obuhvatu privredne zone u naselju Jakovo, u njenoj okolini uglavnom se nalaze privredni objekti.

Najbliži stambeni objekat se nalazi na udaljenosti od oko 250 m severozapadno. U blizini predmetne lokacije nema privrednih objekata poput obrazovnih, zdravstvenih i javnih ustanova.

Pristup predmetnoj lokaciji za parking mobilnog postrojenja je obezbeđen i omogućen iz ulice Jedanaestog oktobra.

Na lokaciji na kojoj će postrojenje biti parkirano u fazi mirovanja su već izgrađene sledeće celine:

- u blizini ulice Jedanaestog oktobra je smešten separator masti i ulja za prečišćavanje otpadnih atmosferskih voda sa manipulativnih, parking i saobraćajnih površina konzerviranog skladišta nafte i naftnih derivata;
- u severoistočnom delu parcele se nalazi konzervirano Skladište nafte i naftnih derivata, u vlasništvu „TSM Property“ Jakovo;
- u centralnom delu katastarske parcele broj 3105 KO Jakovo, nalazi se vodonepropusni plato sa pratećim objektima i instalacijama, koji je pod zakupom od strane preduzeća Inos-Balkan d.o.o., Mirka Obradovića bb, Valjevo-

Betonski plato na kojem će mobilno postrojenje biti parkirano u fazi mirovanja nalazi se u centralnom delu parcele, u okviru parking površina postojećih objekata koji poseduju upotrebnu dozvolu. Pomenuti plato, zbog postojećeg konzerviranog skladišta nafte i naftnih derivata, poseduje izvedenu atmosfersku kanalizacionu mrežu sa pripadajućim natkrivenim trapeznim separatorom masti i ulja kapaciteta 34,2 l/s, hidrantsku i elektro mrežu, kao i postojeći izlaz na javnu saobraćajnicu.

Delatnost tretmana otpada od građenja i rušenja odvijaće se na više lokacija na teritoriji Republike Srbije u okviru lokacija građevinskih radova u skladu sa potrebama budućih investitora.

Operacija ponovnog iskorišćenja koju će nosilac projekta primenjivati nad neopasnim otpadom, u skladu sa Pravilnikom o kategorijama, ispitivanju i klasifikaciji otpada („Sl. glasnik RS“, br. 56/2010, 93/2019, 39/2021 i 65/2024) jeste operacija R5 Recikliranje/prerada drugih neorganskih materijala.

Mobilno postrojenje proizvođača „HARTL CRUSHTEK“ model ST 504 PCV vršice tretman neopasnog otpada od građenja i rušenja metodom drobljenja krupnih komada neopasnog otpada u kapacitetu od 250 t/h. Postrojenje će ostvarivati godišnji kapacitet tretmana do 204.800 t građevinskog otpada. Mobilno postrojenje je predviđeno za drobljenje:

- prirodnog kamena;
- građevinskog šuta;
- asfaltnog loma i
- betonskog loma.

Lokaciju tretmana će činiti ravan, geomehnički stabilan prostor, pogodan za pravilan i bezbedan rad drobilnog postrojenja i imaće omogućen i bezbedan prilaz za teretna vozila i građevinske mašine (utovarivači i bageri).

Veličina lokacije za rad drobilnog postrojenja variraće u zavisnosti od veličine lokacije generisanja neopasnog otpada od građenja i rušenja, obima poslova i količine otpada koji je predmet tretmana. Veličinu lokacije diktiraće i blizina susednih objekata kao i način odvoženja nastalog agregata.



Fotografija 1. Neopasan otpad od građenja i rušenja na lokaciji generatora

Predmetno mobilno drobilno postrojenje za tretman neopasnog otpada sastoji se od:

- prostora za punjenje i vibrijajućeg odvodnog kanala;
- udarne drobilice;
- pogona guseničnog lanca;
- okvira;
- glavne transportne trake;
- glavnog pogona;
- bočne transportne trake;
- kvačila;
- jedinice za orošavanje;
- magnetnog separatora.

Cela konstrukcija i pogon se nalaze na gusenicama, tako da je predviđeno samostalno pozicioniranje na samoj lokaciji gde se vrši tretman otpada. Pogonski mehanizam za rukovanje

drobilice sastoji se od: lanca guseničara, točkova guseničara, jedinice vodećih točkova, pogonskog zupčanika i hidrauličnog motora. Širina lanca guseničara (donji pločasti element sa 3 rebra) je 350 mm i obezbeđuje bezbednu vožnju postrojenja. Maksimalna brzina je 1,2 km/h, a sposobnost penjanja uzbrdo je cca 20 %. Pogonskim mehanizmom se može upravljati ručno pomoću ručnih poluga iz hidrauličke kutije (upravljačkog panela) ili pomoću daljinskog upravljača.

Proizvođač dizel motora koji se nalazi u mobilnom drobiličnom postrojenju je CATAPILLER a model motora je 3176 C. Kućište dizel motora je okruženo kućištem za smanjenje buke. Sa jedne strane motor pokreće hidrauličnu višestepenu klipnu pumpu spojenu gumenom spojnicom. Druga strana motora pokreće kvačilo koje povezuje motor sa drobilicom preko klinastih remena. Klinasta ramena su zaštićena poklopcima. Ove poklopce treba ukloniti samo radi popravke ili održavanja.

Induktivni granični prekidač je montiran da odvoji kvačilo između drobilice i pogona kad god se skine zaštitni poklopac.

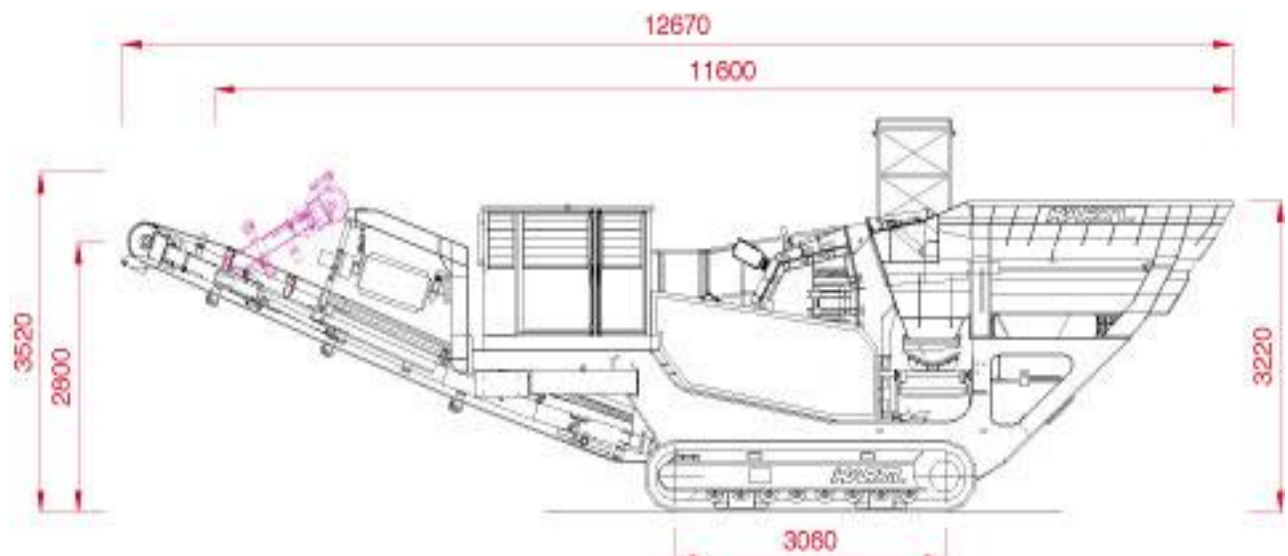
Uljani radijator, hladnjak za hlađenje i hidraulički rezervoar su montirani na ram motora. Radni pritisak, odnosno potreban pritisak ulja je 30 bara, minimalni pritisak je 25 bara dok maksimalni pritisak iznosi 35 bara. Maksimalna zapremina rezervoara za gorivo iznosi 650 litara.

Da bi se izbegle velike emisije prašine, sistem za prskanje vode je instaliran na vrhu ulaza drobilice. Ulaz za vodu za sistem za prskanje drobilice nalazi se na vrhu ulaznog poklopca drobilice. Veličina ulaza cevi je ½“. Potreban pritisak za sprejeve je minimalno 2 bara a maksimalno 3,5 bara.

Transport opreme do i od gradilišta je predviđen da se obavlja na namenskim niskopodnim prikolicama sa kamionom-tegljačem.

Masa postrojenja je 35,5 t, a dimenzije postrojenja u radnom stanju su sledeće:

- dužina - 12,67 m;
- širina - 2,53 m;
- visina - 3,22 m;
- dužina otvora drobilice – 1,25 m;
- širina otvora drobilice – 0,705 m;
- zapremina usipnog koša – 3,5 m³.

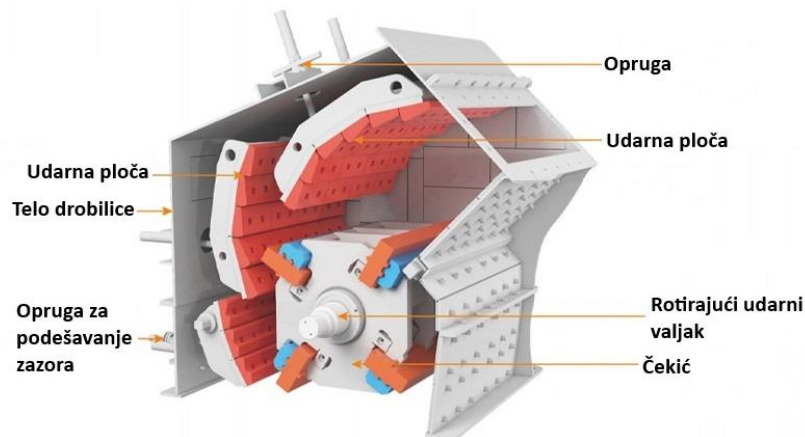


Slika 1. Mobilna drobilica HARTL SUPERTRACK 504 PCV

Udarne drobilice koja je instalirana na HARTL SUPERTRACK 504 PCV je model 204 L. Udarne drobilice se sastoji od višedelnog, varenog mašinskog kućišta, čija je unutrašnjost zaštićena oklopnim pločama, 2 podesiva zazora za podešavanje stepena drobljenja i rotora sa 4 čekića. Drobilicu pokreće CATAPILLER 3176C dizel motor snage 298 kW na 2200 rpm, koji je sa drobilicom povezan klinastim remenima i kvačilom. Ugrađeni čekići se mogu izabrati pojedinačno u zavisnosti od vrste materijala koji se tretira

Energija za usitnjavanje se prenosi preko rotirajućeg udarnog valjka, tzv. rotora. Usipni koš za prihvatanje materijala je zapremine 3,5 m³, sa hidraulično preklonim zidovima, pogodnim za punjenje bagerom ili utovarivačem.

Otpad od građenja i rušenja, koji je prethodno razvrstan i odvojen od otpada koji ne može da se tretira na predmetnoj drobilici (drvo, plastika, staklo, EE otpad), se utovarivačem ili bagerom ubacuje u usipni koš, odakle se sprovodi u čeljusti drobilice. U zavisnosti od zazora između rotirajućeg udarnog valjka sa čekićima i udarnih ploča, može se doterivati izlazna frakcija agregata. Efekat drobljenja zavisi i od tvrdoće materijala. Na slici koja sledi, dat je primer udarne drobilice.



Slika 2. Udarne drobilice

Povećanjem broja obrtaja rotirajućeg udarnog valjka, odnosno broja udara, povećava se efekat rada drobilice. Izdrobljeni materijal pada na transportnu gumenu traku koja isti izvlači napolje. Ako se vrši drobljenje betonskih blokova sa armaturom, onda se iznad glavne trake uključuje pomoćna traka sa ugrađenim elektromagnetom, pomoću koga se odvajaju komadi čelika iz drobljenog materijala.

Dalje, drobljeni materijal se pomoću transportne gumene trake, koja isti izvlači, direktno ubacuje u tovarni sanduk kamiona ili ga usmerava na površinu predviđenu za privremeno skladištenje na lokaciji tretmana odnosno generisanja otpada. Transportna traka je napravljena od sekcija čeličnih okvira. Transportna traka je ojačana u zoni drobilice kliznim pločama, u predelu izlaza drobilice. Ojačanje je neophodno usled opterećenja od materijala koji izlazi iz drobilice (Tehnički opis i Uputstvo za rad predmetnog drobilicnog postrojenja dostavljamo u prilogu).

U sklopu drobilicnog postrojenja se nalazi i trakasta vaga za beleženje težine tretiranog otpada od građenja i rušenja.

b. sirovine koje će se koristiti u tehnološkom procesu;

Predmet tretmana na mobilnom drobilicnom postrojenju operatera "TSM Property" d.o.o. je neopasan otpad od građenja i rušenja, svrstan u grupu 17- Građevinski otpad i otpad od rušenja (uključujući i iskopanu zemlju sa kontaminiranih lokacija), prema Katalogu otpada Pravilnika o kategorijama, ispitivanju i klasifikaciji otpada („Sl. glasnik RS“, br. 56/2010, 93/2019, 39/2021 i 65/2024). Predmet tretmana su frakcije neopasnog otpada od građenja i rušenja sledećih indeksnih brojeva:

- 17 01 01 – beton;
- 17 01 02 – cigle;
- 17 01 03 – crep i keramika;
- 17 01 07 - mešavine ili pojedine frakcije betona, cigle, pločice i keramika drugačiji od onih navedenih u 17 01 06;
- 17 03 02 - bituminozne mešavine drugačije od onih navedenih u 17 03 01;
- 17 05 04 - zemlja i kamen drugačiji od onih navedenih u 17 05 03;
- 17 08 02 - građevinski materijal na bazi gipsa drugačiji od onih navedenih u 17 08 01.

c. korišćenje prirodnih resursa i energije;

Pri radu mobilnog postrojenja, na lokaciji generatora otpada od građenja i rušenja koristiće se voda za potrebe:

- orošavanja materijala u cilju smanjenja zagađenja vazduha pri utovaru, istovaru i u toku rada mobilnog postrojenja;
- kvašenja manipulativnih površina pri razvejavanju i raznošenju prašine sa radnih površina usled delovanja vetra i kretanja vozila;
- protivpožarne zaštite i
- snabdevanja zaposlenih vodom za piće.

Priključak na vodovodnu mrežu je poželjan, ali ukoliko istog nema, može se za potrebe tehničke vode na lokaciju dopremiti voda u rezervoaru ili auto-cisterni.

Kao pogonsko gorivo za rad mobilnog drobiličnog postrojenja koristiće se euro-dizel.

d. stvaranje otpada i njegove vrste;

U postupku tretmana neopasnog otpada od građenja i rušenja na drobiličnom postrojenju, mogu se generisati različite frakcije agregata, kao i ferozni metalni otpad odvojen na permanentnom magnetu same drobilice.

Ferozni metal će se sakupljati u namenske kontejnere i predavati ovlašćenom operateru na dalje upravljanje.

Komunalni otpad koji će se generisati kao rezultat svakodnevnih aktivnosti zaposlenih, odlagaće se u kontejnere nadležnog komunalnog preduzeća.

Sve ostale vrste otpada, koje se eventualno budu generisale u fazi razvrstavanja, a koje se ne mogu tretirati na drobiličnom postrojenju biće predavane ovlašćenim operaterima na dalje zbrinjavanje.

Sa nastalim otpadom postupaće se u skladu sa regulativom kojom je propisano upravljanje otpadom i to Zakonom o zaštiti životne sredine („Sl. glasnik RS“, br. 135/2004, 36/2009, 72/2009- dr. zakon, 43/2011- odluka US, 14/2016, 76/2018 i 95/2018- dr. zakon), Zakonom o upravljanju otpadom („Sl. glasnik RS“, broj 36/2009, 88/2010, 14/2016, 95/2018 – dr. zakon i 35/2023), Zakonom o ambalaži i ambalažnom otpadu („Sl. glasnik RS“, br. 36/2009 i 95/2018- dr. zakon), Pravilnikom o kategorijama, ispitivanju i klasifikaciji otpada („Sl. glasnik RS“, br. 56/2010, 93/2019, 39/2021 i 65/2024), Pravilnikom o uslovima i načinu sakupljanja, transporta, skladištenja i tretmana otpada koji se koristi kao sekundarna sirovina ili za dobijanje energije („Sl. glasnik RS“, br. 98/10), Pravilnikom o načinu skladištenja, pakovanja i obeležavanja opasnog otpada („Sl. glasnik RS“, br. 92/2010 i 77/2021), Uredbi o načinu i postupku upravljanja otpadom od građenja i rušenja („Sl. glasnik RS“, br. 93/2023 i 94/2023 - ispr.), Pravilnikom o uređivanju, upravljanju, odlaganju i deponovanju građevinskog otpada u toku izvođenja radova („Sl. glasnik RS“, br. 81/2024) i drugim propisima koji regulišu ovu oblast.

Ukoliko dođe do generisanja neke nove vrste otpada, koja se nije ranije javljala, biće ishodovan izveštaj o ispitivanju te vrste otpada od strane ovlašćene i akreditovane laboratorije.

e. zagađivanje u smislu emisije otpadnih materija u vazduh, vodu i zemljište;

Zagađenje vazduha pri radu mobilnog drobilnog postrojenja će se javljati prilikom sledećih aktivnosti:

- emisija prašine – tokom manipulacije neopasnim otpadom, odnosno pri utovaru otpada u drobilno postrojenje, kao i pri utovaru agregata preko trakastog transportera, direktno u kamione ili na površine predviđene za privremeno skladištenje neopasnog otpada;
- razvejavanje prašine sa manipulativnih površina delovanjem vetra i kretanjem vozila i
- emisija mineralne prašine - pri drobljenju i klasiranju materijala u toku samog rada drobilnog postrojenja.

Čestice se javljaju kao suspendovane i taložne. U cilju sprečavanja ovog zagađenja redovno će se vodom orošavati otpad koji je predmet tretmana i kvasiti manipulativne površine i usitnjeni materijal kako bi se razvejavanje praškastih materija svelo na minimum.

Zagađenje vazduha se može javiti usled emisije otpadnih gasova koja nastaje kao produkt sagorevanja dizel goriva u drobilnom postrojenju. Biće obezbeđeno redovno servisiranje i održavanje motora i izduvnih sistema.

Proces tretmana neopasnog otpada od građenja i rušenja obavljace se bez stvaranja tehnoloških otpadnih voda.

U slučaju akcidentnog rasipanja tečnih goriva i ulja iz mobilnog postrojenja, pristupiće se sprečavanju većeg razlivanja, a potom i prikupljanja rasutih opasnih materija, odnosno sorpciji upijajućim materijama. Upijajuće materije će se nakon sorpcije sakupljati i odlagati u pripremljenu metalnu burad, obeleženu u skladu sa Pravilnikom o načinu skladištenja, pakovanja i obeležavanja opasnog otpada („Sl. glasnik RS“, br. 92/2010 i 77/2021). U slučaju proizvodnje ove vrste otpada isti će se ispitati u akreditovanoj laboratoriji, a nakon dobijanja izveštaja predati ovlašćenim operaterima na dalji tretman uz obavezno popunjavanje Dokumenta o kretanju opasnog otpada u skladu sa Pravilnikom o obrascu dokumenta o kretanju opasnog otpada, obrascu prethodnog obaveštenja, načinu njegovog dostavljanja i uputstvu za njihovo popunjavanje („Sl. glasnik RS“, br. 17/2017).

U uslovima redovnog rada nije predviđeno bilo kakvo odlaganje ili ispuštanje zagađujućih materija u zemljište i vodu.

f. neugodnosti u smislu buke, vibracija, emisija toplote i mirisa;

Mobilno drobilno postrojenje „HARTL CRUSHTEK“ model ST 504 PCV je postrojenje za rad u gradskim uslovima. Tokom redovnog rada drobilnog postrojenja može doći do pojave buke i vibracija. Međutim, kako je pogonski deo drobilice smešten u zatvorenom i izolovanom delu celog sklopa sa revizionim metalnim poklopcima, uz planirano redovno tekuće održavanje, ne očekuju se povećani nivoi buke i vibracija.

Redovno tekuće održavanje procesne opreme, redovno podmazivanje rotirajućih mehanizama, pritezanja zaštitnih limenih panela i remena imaće za cilj ublažavanje intenziteta buke i vibracije i svođenje istih na prihvatljiv nivo.

U toku redovnog rada predmetnog postrojenja neće doći do emisije toplote i mirisa.

g. elektromagnetna zračenja (jonizujuća i nejonizujuća);

Uслед redovnog rada mobilnog postrojenja za tretman neopasnog otpada od građenja i rušenja neće dolaziti do pojave elektromagnetnih zračenja.

h. rizik nastanka udesa i moguće posledice;

U toku redovnog rada mobilnog postrojenja može doći do sledećih udesnih situacija:

- ispuštanje opasnih materija (goriva, ulja i maziva) na zemljište i
- pojava požara.

Do izlivanja opasnih materija može doći prilikom dolivanja pogonskog goriva (euro-dizela) u rezervoar agregata drobilnog postrojenja i u slučaju oštećenja rezervoara za gorivo (manje verovatan događaj), kao i oštećenje hidrauličnog sklopa i instalacija.

Održavanje postrojenja nije predviđeno da se obavlja na lokaciji tretmana otpada. U slučaju potrebe za interventnim održavanjem, angažovaće se specijalizovana mobilna ekipa koja će sav generisan opasan otpad (otpadna ulja, filteri i sl.) odnositi sa sobom radi predavanja ovlašćenom operateru na dalje zbrinjavanje.

Preduzimanjem preventivnih mera prilikom održavanja opreme i manipulacije sa gorivima i mazivima, verovatnoća nastanka udesne situacije će biti svedena na najmanji mogući nivo. Prilikom punjenja rezervoara, koristiće se levkovi, ručne pumpe i oprema za reagovanje u slučaju vanrednih situacija (namenske upijajuće krpe, apsorbenti, PVC vreće i lopatice za prikupljanje rasutih opasnih materija).

Način snabdevanja drobilnog postrojenja gorivom će zavisiti od obima posla, odnosno planirnog broja sati za finalizaciju procesa tretmana neopasnog otpada od građenja i rušenja na trenutnoj lokaciji. U tom pravcu će biti organizovano i snabdevanje gorivom uz planiranje minimalnih potrebnih količina goriva za finalizaciju projekta. Na lokaciji tretmana neopasnog otpada od građenja i rušenja nije predviđeno privremeno skladištenje goriva.

Do pojave udesne situacije požara može doći usled izlivanja euro-dizela i prisustva izvora paljenja (varničenje, stvaranje statičkog naelektrisanja i sl.).

Verovatnoća pojave požara kao udesne situacije je veoma mala, imajući u vidu prirodu tehnološkog procesa, prirodu samog otpada koji se tretira i količine zapaljivih materija.

Prema nameni, veličini i značaju, a na osnovu Zakona o zaštiti od požara („Sl. glasnik RS“, br. 111/2009, 20/2015, 87/2018, 87/2018, i 87/2018 - dr. zakoni) i Uredbe o razvrstavanju objekta, delatnosti i zemljišta u kategorije ugroženosti od požara („Sl. glasnik RS“, br. 76/2010), mobilni objekti i postrojenja u okviru privremene lokacije svrstavaju se u III (treću) kategoriju ugroženosti od požara i nije potrebna izrada Plana zaštite od požara, već samo sprovođenje preventivnih mera.

Na osnovu podataka o vrsti delatnosti i tehnološkim procesima rada koji će se obavljati na privremenim lokacijama za tretman neopasnog otpada, kao i fizičko-hemijskih osobina otpada koji je predviđen za preradu, sa kojim će se manipulirati, može se zaključiti da će uz primenu mera prevencije, sprečavanja i otklanjanja potencijalnih događaja koji mogu izazvati rizik od nastanka udesa, isti biti sveden na minimum sa malom verovatnoćom javljanja.

i. moguće kumuliranje sa efektima drugih, postojećih projekata;

Imajući u vidu karakteristike rada predmetnog mobilnog postrojenja, kao i to da će isto raditi na lokaciji generatora otpada gde će biti angažovane i druge građevinske mašine, postoji mogućnost kumuliranja efekata okolnih projekata sa uticajima predmetnog projekta u toku redovnog rada. Navedeni kumulativni efekat bi doveo do povećanog nivoa buke i negativnog uticaja na kvalitet vazduha predmetnog područja. Naime, kao moguć negativan uticaj postupka drobljenja otpada od građenja i rušenja na drobilici na kvalitet vazduha je pojava praškastih materija i izduvnih gasova, što je karakteristično i za rad drugih građevinskih mašina koje se koriste za građevinske radove ili za pretovar i transport otpada od građenja i rušenja unutar gradilišta. Negativni uticaj povećanog nivoa buke i zagađenja vazduha usled kumulativnog efekta su privremenog karaktera i primenom propisanih mera će biti svedeni na minimum.

4. Opis karakteristika mogućeg uticaja Projekta na životnu sredinu

a. obim uticaja (područje i stanovništvo izloženo uticaju);

Pažljivim, iskusnim i planskim određivanjem prostora za upravljanje neopasnim otpadom na gradilištu, kao i opremljenošću mobilnog postrojenja različitim sistemima za sprečavanje zagađenja i preduzimanje preventivnih mera, obim uticaja na životnu sredinu i stanovništvo biće zanemarljiv.

Sve aktivnosti tokom redovnog rada mobilnog drobilnog postrojenja obavljace se na bezbedan način, tako da se ne dovodi u opasnost zdravlje ljudi i životna sredina.

b. složenost (vrste) uticaja;

Uticaj neće biti značajan.

c. trajanje, učestalost i verovatnoća ponavljanja uticaja;

Uticaj neće biti značajan.

d. verovatnoća vanrednog (uključujući i udesnog) uticaja;

Verovatnoća uticaja će biti mala.

e. mogućnost i priroda prekograničnog uticaja;

Redovan rad predmetnog mobilnog drobilnog postrojenja neće imati prekograničnog uticaja.

5. Prikaz glavnih alternativa koje je nosilac projekta razmotrio i najvažnijih razloga za odlučivanje, vodeći pri tom računa o uticaju na životnu sredinu:

Prilikom razmatranja alternativnih tehničkih rešenja, nosilac projekta se odlučio za nabavku predmetne drobilice za tretman neopasnog otpada od građenja i rušenja na osnovu dobrih referenci renomiranog proizvođača „HARTL CRUSHTEK“, dugog eksploacionog veka opreme, relativno niskih troškova održavanja, manje potrošnje energenata, visokog stepena zaštite od buke i vibracija.

6. Opis činilaca životne sredine za koje postoji mogućnost da budu znatno izloženi riziku usled realizacije projekta uključujući:

a. stanovništvo: predmetno mobilno postrojenje vršice tretman neopasnog otpada od građenja i rušenja na raznim lokacijama gde je ugovoreno rušenje, izgradnja, adaptacija, rekonstrukcija ili promena namene objekata, odnosno na lokacijama na kojima će se odigravati građevinski radovi na kojima dolazi do generisanja otpada od građenja i rušenja. Rad mobilnog postrojenja će se odvijati unutar uređenog gradilišta kako bi se što više smanjio uticaj na okolinu i uz mere prevencije i zaštite životne sredine. Usled svega navedenog, nepovoljni uticaji kojima bi stanovništvo bilo izloženo tokom redovnog rada postrojenja će biti svedeni na minimum.

b. fauna: imajući u vidu da će se tretman neopasnog otpada u mobilnom postrojenju obavljati uglavnom u industrijskim i nešto u stambenim zonama, a ne u zaštićenim prirodnim područjima, neće biti rizika po faunu.

c. flora: tretmanom neopasnog otpada od građenja i rušenja na mobilnom drobilnom postrojenju neće biti rizika po floru na i u okolini lokacije

d. zemljište: Nije predviđeno bilo kakvo odlaganje ili ispuštanje zagađujućih materija u zemljište pri realizaciji predmetnog projekta.

- e. **voda:** pri realizaciji predmetnog projekta - tretmana otpada od građenja i rušenja na mobilnom drobilničnom postrojenju neće se generirati otpadne vode, te neće biti uticaja na kvalitet voda.
- **vazduh:** realizacijom predmetnog projekta osnovni vid zagađenja vazduha može se javiti usled pojave sitnih čestica prašine kao posledica manipulacije neopasnim otpadom, odnosno pri utovaru otpada u drobilčno postrojenje, kao i pri utovaru agregata preko trakastog transportera, direktno u kamione ili na površine predviđene za privremeno skladištenje neopasnog otpada ili kao posledica raznošenja sitnih frakcija razvejavanjem prašine sa manipulativnih površina delovanjem vetra i kretanjem vozila kao i emisijom mineralne prašine pri drobljenju i klasiranju materijala u toku samog rada drobilčnog postrojenja.
- f. **klimatski činioci:** redovan rad mobilnog postrojenja nema uticaja na klimatske činioce.
- g. **građevine:** nema uticaja u redovnim uslovima rada.
- h. **nepokretna kulturna dobra i arheološka nalazišta:** s obzirom da će predmetno postrojenje biti instalirano unutar objekta na lokaciji generatora otpada od građenja i rušenja, neće biti rizika po nepokretna kulturna dobra i arheološka nalazišta.
- i. **pejzaž:** nema uticaja u redovnim uslovima rada.

7. Opis mogućih značajnih uticaja projekta na životnu sredinu (neposrednih i posrednih, sekundarnih, kumulativnih, kratkoročnih, srednjoročnih i dugoročnih, stalnih, privremenih, pozitivnih i negativnih) do kojih može doći usled:

- a. **postojanja projekta:** Tretmanom otpada od građenja i rušenja smanjuje se pritisak na životnu sredinu i postižu značajni finansijski efekti. Smanjuje se broj divljih deponija upotrebom tretiranih materijala i smanjuje se potrošnja prirodnih resursa. Ovaj vid tretmana je veoma isplativ, jer se ponovnom upotrebom materijala smanjuju troškovi proizvodnje novih sirovinskih materijala za potrebe građevinske industrije.
- b. **korišćenja prirodnih resursa:** Neće biti uticaja.

Od prirodnih resursa koristiće se samo voda za potrebe orošavanja otpadnog materijala i kvašenja manipulativnih površina.

c. emisija zagađujućih materija, stvaranja neugodnosti i uklanjanja otpada:

Tokom redovnog rada predmetnog mobilnog drobilčnog postrojenja može doći do pojave uticaja projekta na životnu sredinu u vidu:

- povećanog sadržaja suspendovanih i taložnih čestica prašine u vazduhu;
- povećanog sadržaja opasnih materija u izduvnim gasovima dizel-motora usled neadekvatnog održavanja opreme;
- povećanog nivoa buke i vibracija usled neadekvatnog održavanja i rada sa opremom i
- neadekvatnog upravljanja neopasnim i opasnim vrstama otpada (odvajanje, privremeno skladištenje do predaje ovlašćenom operateru na dalje zbrinjavanje).

Uz preduzimanje svih preventivnih mera, kao i mera reagovanja u slučaju vanrednih situacija, smatra se da neće biti značajnih uticaja projekta na životnu sredinu.

8. Opis mera predviđenih u cilju sprečavanja, smanjenja ili otklanjanja svakog značajnog štetnog uticaja na životnu sredinu:

Radom mobilnog postrojenja neće se ostvariti značajni uticaji na životnu sredinu. U cilju smanjenja mogućih negativnih uticaja, primenjivaće se uobičajne mere zaštite predviđene važećim propisima iz ove oblasti.

Mere prevencije, pripravnosti i odgovora na udes:

- ✓ Redovno servisirati i održavati pogonski deo drobilice i hidrauličnih sklopova i instalacije. Prilikom svakog nekontrolisanog curenja goriva i ulja obustaviti rad drobilice dok se ne otkloni uzrok povećanog curenja;
- ✓ Za punjenje dizel-agregata gorivom, kao i za interventno dopunjavanje hidrauličnog ulja u hidroskolopove, koristiti levkove ili/i po mogućnosti ručne namenske pumpe za pretakanje, a ispod postaviti posude za prihvatanje tečnosti ili tankvane;
- ✓ Eventualno rasuto gorivo i/ili ulje odmah pokupiti namenskim adsorbentom, i ovaj otpad privremeno skladištiti do predaje ovlašćenom operateru na dalje zbrinjavanje u skladu sa regulativom;
- ✓ Kontaminirano zemljište sakupiti i sanirati uklanjanjem kontaminiranog sloja. Prikupljen otpad zbrinuti u skladu sa regulativom;
- ✓ Sakupljati opasan otpad u namenske, propisno obeležene posude;
- ✓ Za potrebe vanrednog održavanja drobilice angažovati specijalizovanu ekipu koja će sve vrste tako generisanog otpada preuzimati i odnositi sa lokacije;
- ✓ Mobilno drobilično postrojenje opremiti adekvatnim protivpožarnim aparatom, koji mora biti tehnički pregledan redovno (na svakih 6 meseci); aparat mora biti lako dostupan;
- ✓ Obavezno je povremeno/kad se ukaže potreba, uklanjati prašinu sa delova mobilnog drobiličnog postrojenja, naročito sa mesta sklonih zagrevanju;
- ✓ Pušenje je dozvoljeno samo na vidno obeleženim mestima koja su bezbedna;
- ✓ Obavezna je kontrola i sprovođenje radne i tehnološke discipline zaposlenih.

Druge mere koje mogu uticati na sprečavanje ili smanjenje štetnog uticaja na životnu sredinu:

- ✓ Imenovati kvalifikovano lice za upravljanje otpadom koje će biti zaduženo za pravilno odvajanje i upravljanje otpadom, tako da se ne ugrožava životna sredina i zdravlje ljudi;
- ✓ Nosilac projekta je u obavezi da kod nadležnog organa - Ministarstva nadležnog za poslove zaštite životne sredine, podnese Zahtev za dobijanje dozvole za tretman neopasnog otpada od građenja i rušenja u mobilnom drobiličnom postrojenju;
- ✓ Voditi odgovarajuću evidenciju o tretiranim količinama neopasnog otpada i o količinama generisanog neopasnog otpada;
- ✓ Izveštavati nadležne organe o ponovno iskorišćenim (tretiranim) količinama neopasnog otpada od građenja i rušenja (GIO 3);
- ✓ Izveštavati nadležne organe o količinama generisanog i na zbrinjavanje predatog neopasnog otpada (GIO 1);
- ✓ Sakupljati komunalni otpad u namenske posude i predavati na dalje upravljanje nadležnom komunalnom preduzeću;
- ✓ Zabranjeno je odlaganje frakcija neopasnog otpada od građenja i rušenja u kontejnere za komunalni otpad ili njihovo mešanje sa opasnim otpadom.;
- ✓ Ishodovati Izveštaj o ispitivanju svake nove vrste otpada, angažovanjem akreditovane laboratorije u skladu sa Zakonom o upravljanju otpadom („Sl. glasnik RS“, br. 36/2009, 88/2010, 14/2016, 95/2018 – dr. zakon i 35/2023);

- ✓ Kretanje neopasnog otpada van lokacije (na treman ili odlaganje) mora da prati Dokument o kretanju otpada u skladu sa Pravilnikom o obrascu dokumenta o kretanju otpada i uputstvu za njegovo popunjavanje („Sl. glasnik RS“, br. 114/2013);
- ✓ Otpad generisan u radu mobilnog drobilicnog postrojenja predavati ovlašćenim licima koja poseduju odgovarajuću dozvolu za upravljanje otpadom;
- ✓ Primenjivati način rada kojim se prašina ne razvija u većem intenzitetu. Obavezno je kvašenje materijala u cilju sprečavanja razvejanja i raznošenja prašine u okolinu za vreme suvog i vetrovitog vremena;
- ✓ Obavezno je umereno posipanje manipulativnih površina vodom u cilju sprečavanja razvejanja i raznošenja prašine po okolini, za vreme sunčanog, suvog i vetrovitog vremena;
- ✓ Mobilno postrojenje treba postaviti, gde je to moguće u depresiju, zbog značajnog sprečavanja disperzije emisije prašine u okolinu;
- ✓ Na presipnim mestima trakastih transportera ugraditi zaštitne zavese, u cilju značajnog umanjenja disperzije prašine;
- ✓ U slučaju pojave intezivnijeg razvejanja, a u cilju obaranja prašine obezbediti primenu vodene zavese;
- ✓ Obezbediti uslove za kvalitetno sagorevanje, kao i redovno servisiranje i održavanje dizel-motora i izduvnog sistema. Kod svake pojave povećane emisije dimnih gasova (većeg zacrnjenja) obustaviti rad drobilice dok se ne otkloni uzrok povećane emisije.
- ✓ U cilju zaštite od povišenog nivoa buke:
 - pri radu postrojenja, revizione otvore i vrata zaštitne oplata pogonskog dela opreme držati zatvorene;
 - obavezno je redovno tekuće održavanje mehanizacije i procesne opreme, redovno podmazivanje rotirajućih mehanizama, pritezanja zaštitnih limenih panela i remenja itd. u cilju sprečavanja i ublažavanja intenziteta buke;
 - obavezna je kontinuirana kontrola izvora buke radi blagovremenog otklanjanja uzroka buke s ciljem sprečavanja ili ublažavanja emisije buke.

✓ **PRILOG 2.**

Upitnik uz zahtev za odlučivanje o potrebi izrade studije procene uticaja

KRATAK OPIS PROJEKTA

Red. br.	Pitanje	DA/NE Kratak opis projekta?	Da li će to imati značajne posledice? DA/NE i zašto?
1	2	3	4
1.	Da li izvođenje, rad ili prestanak rada podrazumevaju aktivnosti koje će prouzrokovati fizičke promene na lokaciji (topografije, korišćenja zemljišta, izmenu vodnih tela)?	NE	NE Radi se o mobilnom postrojenju za tretman neopasnog otpada od građenja i rušenja. Neće doći do bilo kakve promene topografije terena. Mobilno postrojenje biće privremeno postavljeno na lokaciji generisanja otpada od građenja i rušenja. Neće doći do bilo kakve promene vodnih tela.
2.	Da li izvođenje ili rad projekta podrazumeva korišćenje prirodnih resursa kao što su zemljište, vode, materijali ili energija, posebno resursa koji nisu obnovljivi ili koji se teško obezbeđuju?	DA	NE Voda će se koristiti za orošavanje i sprečavanje razvejanja prašine
3.	Da li projekat podrazumeva korišćenje, skladištenje, transport, rukovanje ili proizvodnju materija ili materijala koji mogu biti štetni po ljudsko zdravlje ili životnu sredinu ili koji mogu izazvati zabrinutost zbog postojećih ili potencijalnih rizika po ljudsko zdravlje?	DA	NE Za redovan rad mobilnog postrojenja za tretman neopasnog otpada koristiće se pogonsko gorivo (euro-dizel) i ulja i maziva.
4.	Da li će na projektu tokom izvođenja, rada ili po prestanku rada nastajati čvrsti otpad?	DA	NE Za vreme redovnog rada i u slučaju zatvaranja mobilnog postrojenja, generisaće se izvesne količine čvrstog otpada: ferozni metal, netretirani građevinski otpad (u slučaju zatvaranja postrojenja i nemogućnosti za dalji tretman) i komunalni otpad. Otpad će se na zakonski prihvatljiv način zbrinjavati kod ovlašćenih operatera.

Red. br.	Pitanje	DA/NE Kratak opis projekta?	Da li će to imati značajne posledice? DA/NE i zašto?
5.	Da li će na projektu dolaziti do ispuštanja zagađujućih materija ili bilo kakvih opasnih, otrovnih ili neprijatnih materija u vazduh?	<p style="text-align: center;">DA</p> Zagađenje vazduha se može javiti usled emisije čestica prašine prilikom manipulacije i tretmana neopasnog otpada u mobilnom postrojenju.	<p style="text-align: center;">NE</p> Neće biti značajnih posledica jer će biti blagovremeno preduzete preventivne mere zaštite.
6.	Da li će projekat prouzrokovati buku i vibracije, ispuštanje svetlosti, toplotne energije ili elektromagnetnog zračenja?	<p style="text-align: center;">DA</p> U toku redovnog rada predmetnog mobilnog postrojenja može doći do pojave izvesnog nivoa buke i vibracija koja je posledica rada drobilnog postrojenja na privremenoj lokaciji .	<p style="text-align: center;">NE</p> Redovno tekuće održavanje procesne opreme, redovno podmazivanje rotirajućih mehanizama, pritezanja zaštitnih limenih panela i remenja imaće za cilj ublažavanje intenziteta buke i vibracije i svodenje istih na prihvatljiv nivo.
7.	Da li projekat dovodi do rizika od kontaminacije zemljišta ili vode ispuštenim zagađujućim materijama na tlo ili u površinske ili podzemne vode?	<p style="text-align: center;">NE</p> U toku redovnog rada nije predviđeno nikakvo odlaganje ili ispuštanje zagađujućih materija u zemljište. Neće se generisati tehnološke otpadne vode	<p style="text-align: center;">NE</p>

Red. br.	Pitanje	DA/NE Kratak opis projekta?	Da li će to imati značajne posledice? DA/NE i zašto?
8.	Da li će tokom izvođenja ili rada projekta postojati bilo kakav rizik od udesa koji može ugroziti ljudsko zdravlje ili životnu sredinu?	DA Udes na lokaciji na kojoj se predmetno mobilno postrojenje pušta u rad može nastati u slučaju izlivanja opasnih materija (goriva, hidrauličnih ulja i sl.) na zemljište i u slučaju pojave požara.	NE Imajući u vidu kapacitet i veličinu projekta i karakteristike rada projekta, može se zaključiti da je uz primenu mera prevencije, sprečavanja i otklanjanja potencijalnih događaja koji mogu izazvati rizik od nastanka udesa, isti sveden na minimum sa malom verovatnoćom javljanja.
9.	Da li će projekat dovesti do socijalnih promena, na primer u demografskom smislu, tradicionalnom načinu života, zapošljavanju?	NE	/
10.	Da li postoje bilo koji drugi faktori koje treba analizirati, kao što je razvoj koji će uslediti, koji bi mogli dovesti do posledica po životnu sredinu ili do kumulativnih uticaja sa drugim, postojećim ili planiranim aktivnostima na lokaciji?	DA Imajući u vidu karakteristike rada predmetnog mobilnog postrojenja, kao i to da će isto raditi na lokaciji generatora otpada gde će biti angažovane i druge građevinske mašine, postoji mogućnost kumuliranja efekata okolnih projekata sa uticajima predmetnog projekta u toku redovnog rada. Navedeni kumulativni efekat bi doveo do povećanog nivoa buke i negativnog uticaja na kvalitet vazduha predmetnog područja.	NE Negativni uticaj povećanog nivoa buke i zagađenja vazduha usled kumulativnog efekta su privremenog karaktera i primenom propisanih mera će biti svedeni na minimum.
S obzirom da se radi o mobilnom postrojenju za koje se ne zna unapred lokacija na kojoj će biti pušteno u pogon, ne može se odgovoriti na pitanja koja slede. ³			
Pre započinjanja svakog projekta posebno, analiziraće se verovatnoća i obim ugroženosti uz preduzimanje svih potrebnih mera radi sprečavanja neželjenih efekata rada postrojenja.			
11.	Da li ima područja na lokaciji ili u blizini lokacije, zaštićenih po međunarodnim ili domaćim propisima zbog svojih ekoloških, pejzažnih, kulturnih ili drugih vrednosti, koja mogu biti zahvaćena uticajem projekta?	/	/

Red. br.	Pitanje	DA/NE Kratak opis projekta?	Da li će to imati značajne posledice? DA/NE i zašto?
12.	Da li ima područja na lokaciji ili u blizini lokacije, važnih ili osetljivih zbog ekoloških razloga, na primer močvare, vodotoci ili druga vodna tela, planinska ili šumska područja, koja mogu biti zagađena izvođenjem projekta?	/	/
13.	Da li ima područja na lokaciji ili u blizini lokacije koja koriste zaštićene, važne ili osetljive vrste faune i flore, na primer za naseljavanje, leženje, odrastanje, odmaranje, prezimljavanje i migraciju, a koja mogu biti zagađene realizacijom projekta?	/	/
14.	Da li na lokaciji ili u blizini lokacije postoje površinske ili podzemne vode koje mogu biti zahvaćene uticajem projekta?	/	/
15.	Da li na lokaciji ili u blizini lokacije postoje područja ili prirodni oblici visoke ambijentalne vrednosti koji mogu biti zahvaćeni uticajem projekta?	/	/
16.	Da li na lokaciji ili u blizini lokacije postoje putni pravci ili objekti koji se koriste za rekreaciju ili drugi objekti koji mogu biti zahvaćeni uticajem projekta?	/	/
17.	Da li na lokaciji ili u blizini lokacije postoje transportni pravci koji mogu biti zagušeni ili koji prouzrokuju probleme po životnu sredinu, a koji mogu biti zahvaćeni uticajem projekta?	/	/
18.	Da li se projekat nalazi na lokaciji na kojoj će verovatno biti vidljiv velikom broju ljudi?	/	/
19.	Da li na lokaciji ili u blizini lokacije ima područja ili mesta od istorijskog ili kulturnog značaja koja mogu biti zahvaćena uticajem projekta?	/	/
20.	Da li se projekat nalazi na lokaciji u prethodnom nerazvijenom području koje će zbog toga pretrpeti gubitak zelenih površina?	/	/
21.	Da li se na lokaciji ili u blizini lokacije projekta koristi zemljište, na primer za kuće, vrtove, druge privatne namene,	/	/

Red. br.	Pitanje	DA/NE Kratak opis projekta?	Da li će to imati značajne posledice? DA/NE i zašto?
	industrijske ili trgovačke aktivnosti, rekreaciju, kao javni otvoreni prostor, za javne objekte, poljoprivrednu proizvodnju, za šume, turizam, rudarske ili druge aktivnosti koje mogu biti zahvaćene uticajem projekta?		
22.	Da li za lokaciju i za okolinu lokacije postoje planovi za buduće korišćenje zemljišta koje može biti zahvaćeno uticajem projekta?	/	/
23.	Da li na lokaciji ili u blizini lokacije postoje područja sa velikom gustom naseljenosti ili izgrađenosti koja mogu biti zahvaćena uticajem projekta?	/	/
24.	Da li na lokaciji ili u blizini lokacije ima područja zauzetih specifičnim (osetljivim) korišćenjima zemljišta, na primer bolnice, škole, verski objekti, javni objekti koji mogu biti zahvaćeni uticajem projekta?	/	/
25.	Da li na lokaciji ili u blizini lokacije ima područja sa važnim, visoko kvalitetnim ili retkim resursima (na primer, podzemne vode, površinske vode, šume, poljoprivredna, ribolovna, lovna i druga područja, zaštićena prirodna dobra, mineralne sirovine i dr.) koja mogu biti zahvaćena uticajem projekta?	/	/
26.	Da li na lokaciji ili u blizini lokacije ima područja koja već trpe zagađenje ili štetu na životnoj sredini (na primer, gde su postojeći pravni normativi životne sredine pređeni) koja mogu biti zahvaćena uticajem projekta?	/	/

Red. br.	Pitanje	DA/NE Kratak opis projekta?	Da li će to imati značajne posledice? DA/NE i zašto?
27.	Da li je lokacija projekta ugrožena zemljotresima, sleganjem zemljišta, klizištima, erozijom, poplavama ili povratnim klimatskim uslovima (na primer temperaturnim razlikama, maglom, jakim vetrovima) koje mogu dovesti do prouzrokovanja problema u životnoj sredini od strane projekta?	/	/

Rezime karakteristika Projekta i njegove lokacije, sa indikacijom potrebe za izradom studije procene uticaja na životnu sredinu:

Preduzeće „TSM Property“ d.o.o. Jakovo, Beograd, planira da vrši tretman neopasnog otpada od građenja i rušenja na mobilnom postrojenju – drobilici. Delatnost tretmana otpada od građenja i rušenja odvijace se na više lokacija na teritoriji Republike Srbije u okviru lokacija na kojima se izvode građevinski radovi ili na drugim lokacijama generisanja otpada od građenja i rušenja.

Postrojenje će u fazi mirovanja biti postavljeno na betonskom platou u severnom delu katastarske parcele 3105 KO Jakovo, na adresi Jedanaestog oktobra 272, Jakovo.

Predmetna parcela za smeštaj, odnosno parkiranje mobilnog postrojenja u fazi mirovanja, nalazi se u obuhvatu Plana generalne regulacije za deo privredne zone Jakovo („Sl. list grada Beograda“, br. 79/2017). Prema karti „Plan namene prostora“ iz navedenog plana, zemljište na katastarskoj parceli broj 3105 KO Jakovo, nalazi se u zoni „Površine ostalih namena – privredne zone – zona P3“.

Operacija ponovnog iskorišćenja koju će nosilac projekta primenjivati nad neopasnim otpadom, u skladu sa Pravilnikom o kategorijama, ispitivanju i klasifikaciji otpada („Sl. glasnik RS“, br. 56/2010, 93/2019, 39/2021 i 65/2024) jeste operacija R5 Recikliranje/prerada drugih neorganskih materijala.

Mobilno postrojenje za tretman građevinskog otpadnog materijala ima ukupni maksimalni kapacitet od 250 t/h, i planirano je da se ostvari godišnji kapacitet tretmana do 204.800 t za sve vrste otpada.

Predmet tretmana na mobilnom drobilničnom postrojenju operatera "TSM Property" d.o.o. je neopasan otpad od građenja i rušenja, svrstan u grupu 17- Građevinski otpad i otpad od rušenja (uključujući i iskopanu zemlju sa kontaminiranih lokacija), prema Katalogu otpada Pravilnika o kategorijama, ispitivanju i klasifikaciji otpada („Sl. glasnik RS“, br. 56/2010, 93/2019, 39/2021 i 65/2024). Predmet tretmana su frakcije neopasnog otpada od građenja i rušenja sledećih indeksnih brojeva:

- 17 01 01 – beton;
- 17 01 02 – cigle;
- 17 01 03 – crep i keramika;
- 17 01 07 - mešavine ili pojedine frakcije betona, cigle, pločice i keramika drugačiji od onih navedenih u 17 01 06;
- 17 03 02 - bituminozne mešavine drugačije od onih navedenih u 17 03 01;
- 17 05 04 - zemlja i kamen drugačiji od onih navedenih u 17 05 03;
- 17 08 02 - građevinski materijal na bazi gipsa drugačiji od onih navedenih u 17 08 01.

Lokaciju tretmana neopasnog otpada od građenja i rušenja će činiti ravan, geomehanički stabilan prostor, pogodan za pravilan i bezbedan rad drobiličnog postrojenja, privremeno skladištenje otpada od građenja i rušenja na lokaciji proizvođača otpada i imaće omogućen i bezbedan prilaz za teretna vozila i građevinske mašine (utovarivače i sl.).

Udarna drobilica koja je instalirana na HARTL SUPERTRACK 504 PCV je model od 204 L. Udarna drobilica se sastoji od višedelnog, varenog mašinskog kućišta, čija je unutrašnjost zaštićena oklopnim pločama, 2 podesiva zazora za podešavanje stepena drobljenja i rotora sa 4 čekića. Drobilicu pokreće CATAPILLER (3176C) dizel motor snage 298 kW na 2200 rpm, koji je sa drobilicom povezan klinastim remenima i kvačilom.

Otpad od građenja i rušenja, prethodno razvrstan i odvojen od otpada koji ne može da se tretira na predmetnoj drobilici (drvo, plastika, staklo, EE otpad) se utovarivačem ili bagerom ubacuje u usipni koš, odakle se sprovodi u čeljusti drobilice. U zavisnosti od zazora između rotirajućeg udarnog valjka sa čekićima i udarnih ploča, može se doterivati izlazna frakcija agregata. Efekat

drobljenja zavisi i od tvrdoće materijala.

Ako se vrši tretman otpada od građenja i rušenja koji u sebi sadrži i čeličnu armaturu, ista se iz drobljenog materijala uklanja pod dejstvom permanentnog magneta koji je pozicioniran iznad gumene trake.

U postupku tretmana neopasnog otpada od građenja i rušenja na drobiličnom postrojenju, stvaraju se različite frakcije agregata, kao i ferozni metal odvojen na permanentnom magnetu same drobilice.

Ferozni metal će se odvajati u namenske kontejnere i predavati ovlašćenom operateru na dalje zbrinjavanje.

Sve ostale vrste otpada, koje će se eventualno generisati u fazi razvrstavanja, a koje se ne mogu tretirati na drobiličnom postrojenju biće predavane ovlašćenim operaterima na dalje zbrinjavanje.

Sa nastalim otpadom postupaće se u skladu sa regulativom kojom je regulisano upravljanje otpadom i to Zakonom o zaštiti životne sredine („Sl. glasnik RS“, br. 135/2004, 36/2009, 72/2009- dr. zakon, 43/2011- odluka US, 14/2016, 76/2018 i 95/2018- dr. zakon), Zakonom o upravljanju otpadom („Sl. glasnik RS“, br. 36/2009, 88/2010, 14/2016, 95/18 – dr zakon i 35/2023), Zakonom o ambalaži i ambalažnom otpadu („Sl. glasnik RS“, br. 36/2009 i 95/2018- dr. zakon), Pravilnikom o kategorijama, ispitivanju i klasifikaciji otpada („Sl.glasnik RS“, br. 56/2010, 93/2019, 39/2021 i 65/2024), Pravilnikom o uslovima i načinu sakupljanja, transporta, skladištenja i tretmana otpada koji se koristi kao sekundarna sirovina ili za dobijanje energije („Sl. glasnik RS“, br. 98/10), Pravilnikom o načinu skladištenja, pakovanja i obeležavanja opasnog otpada („Sl. glasnik RS“, br. 92/2010 i 77/2021), Uredbi o načinu i postupku upravljanja otpadom od građenja i rušenja ("Sl. glasnik RS", br. 93/2023 i 94/2023 - ispr.), Pravilnikom o uređivanju, upravljanju, odlaganju i deponovanju građevinskog otpada u toku izvođenja radova ("Sl. glasnik RS", br. 81/2024) i drugim propisima koji regulišu ovu oblast.

Ukoliko dođe do generisanja neke nove vrste otpada, koja se nije ranije javljala, vršiće se njegoa analiza angažovanjem ovlašćene i akreditovane laboratorije.

Komunalni otpad koji će se generisati kao rezultat svakodnevnih aktivnosti zaposlenih, odlagaće se u kontejnere komunalnog preduzeća.

Osnovni vid zagađenja vazduha potiče od sitnih čestica prašine koja se javlja kao posledica utovara neopasnog otpada od građenja i rušenja u drobilično postrojenje, rada drobiličnog postrojenja, raznošenja sitnih frakcija u fazi utovara agregata direktno u kamione preko trakastog transportera ili formiranja gomila agregata na zemljištu direktno. U cilju sprečavanja ovog zagađenja redovno će se vršiti orošavanje vodom, kvasiće se manipulativne površine i usitnjeni materijal kako bi se razvejavanje praškastih materija svelo na minimum.

Takođe, zagađenje vazduha se može javiti usled emisije otpadnih gasova koji nastaju kao produkt sagorevanja dizel goriva u pogonskom agregatu drobilice. Usled povećane emisije dimnih gasova (vidni crni izduvni gasovi), biće obustavljen rad drobilice dok se ne otkloni uzrok povećane emisije.

Na lokaciji ugovorenog posla tretmana otpada od građenja i rušenja i u njegoj neposrednoj okolini, moguća je pojava buke koja se javlja usled rada drobiličnog postrojenja. Primenom odgovarajućih preventivnih mera, buka će se svesti na prihvatljiv nivo.

Postojeći Projekat, odnosno njegov redovan eksploatacioni period ne utiče negativno na postojeće korišćenje zemljišta. Projekat ne podrazumeva korišćenje zemljišta kao teško obnovljivog resursa.

U toku redovnog rada mobilnog postrojenja moguće su udesne situacije izlivanja opasnih materija prilikom dolivanja pogonskog goriva (euro-dizela) u rezervoar agregata drobiličnog postrojenja i manje verovatan događaj oštećenja rezervoara za gorivo, kao i curenje ulja usled oštećenja

hidrauličnog sklopa i instalacija i udesna situacija pojave požara. Preduzimanjem preventivnih mera prilikom održavanja opreme i manipulacije sa gorivima i mazivima, kao i preduzimanjem svih mera protivpožarne zaštite verovatnoća nastanka udesnih situacija će biti svedena na najmanji mogući nivo.

Tretmanom otpada od građenja i rušenja smanjuje se pritisak na životnu sredinu i postižu se značajni finansijski efekti, jer se ponovnom upotrebom materijala smanjuju troškovi proizvodnje novih sirovinskih materijala za potrebe građevinske industrije.

Imajući u vidu napred pomenuto, zatim, činjenicu da će prilikom redovnog rada mobilnog postrojenja za tretman neopasnog otpada od građenja i rušenja, biti primenjivane sve mere utvrđene zakonom kojima se uticaj na zdravlje ljudi i životnu sredinu znatno umanjuje, kao i to da se planirani projekat nalazi na Listi II *Projekti za koje se može zahtevati procena uticaja na životnu sredinu*, Uredbe o utvrđivanju Liste projekata za koje je obavezna procena uticaja i Liste projekata za koje se može zahtevati procena uticaja na životnu sredinu („Službeni glasnik RS“ br. 114/2008), tačka 14. Ostali projekti, podtačka 2) Postrojenja za upravljanje otpadom- mobilna postrojenja za tretman otpada, mišljenja smo da nije potrebna izrada studije procene uticaja na životnu sredinu.

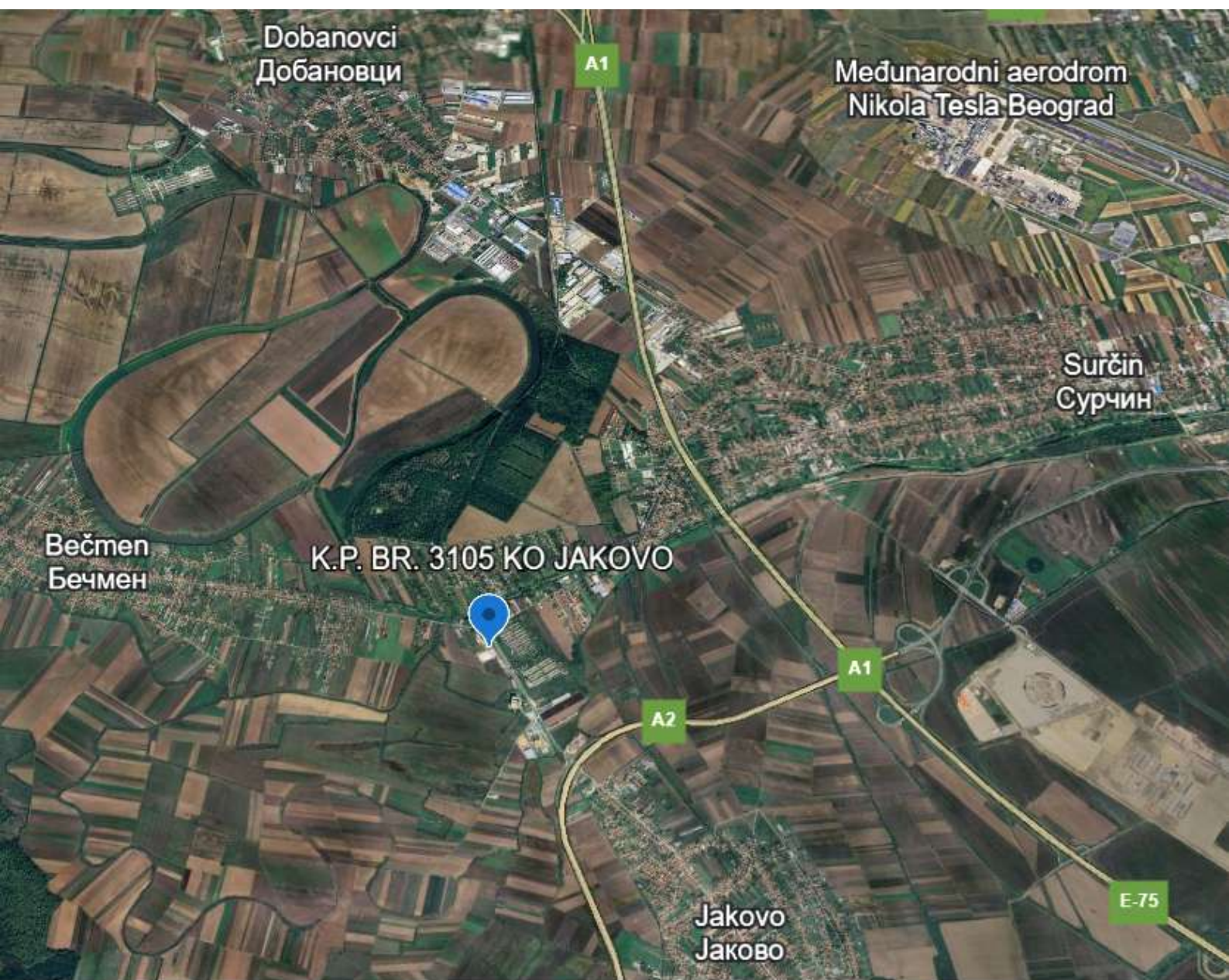
U Beogradu, dana 28.11.2024.godine



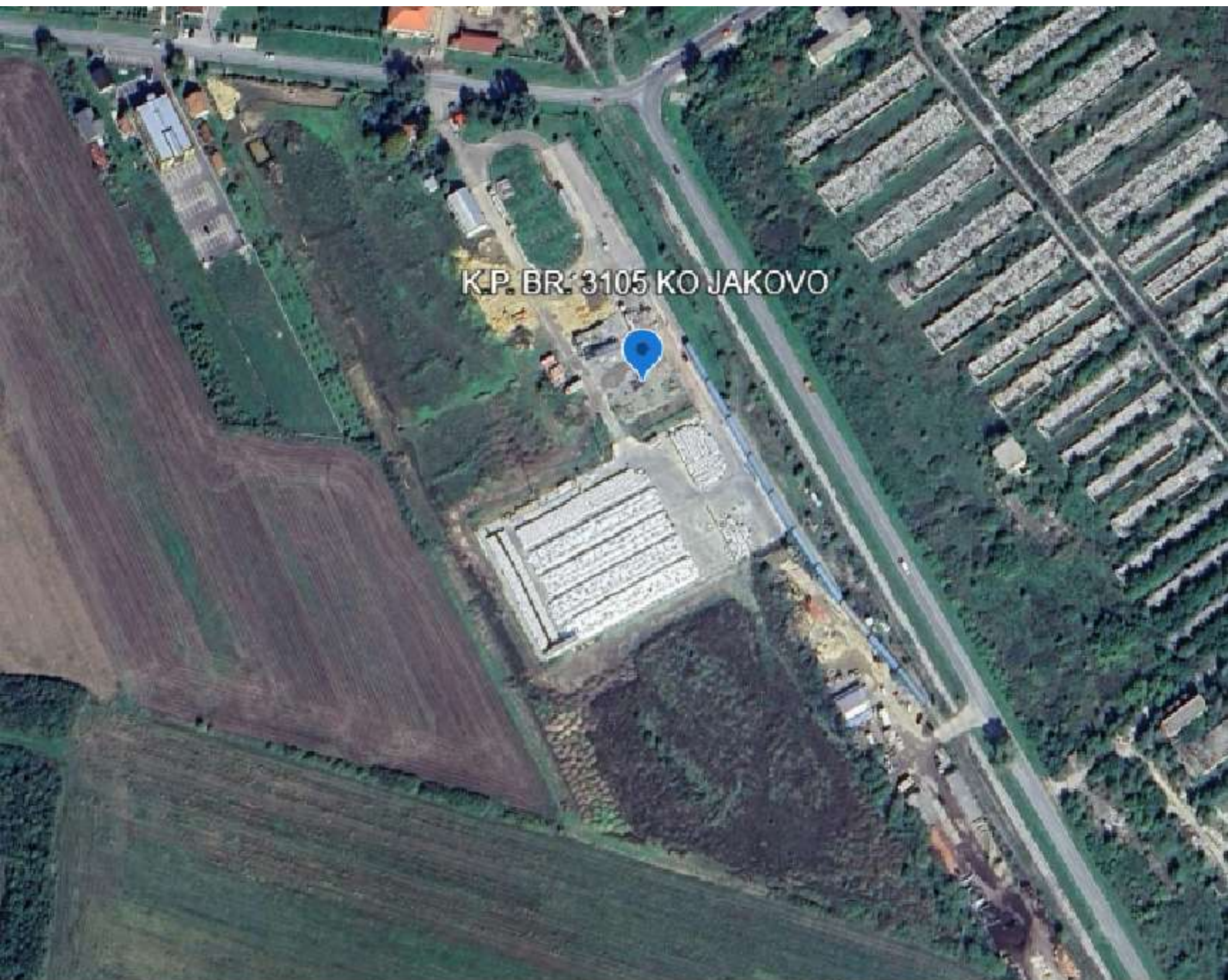
Upitnik popunjen od strane:

„Aurora green“ d.o.o.

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "L. L.", written over a horizontal line.



Slika 2.1. Makrolokacija parkinga mobilnog postrojenja u fazi mirovanja na k.p. br. 3105 KO Jakovo



Slika 2.2. Mikrolokacija parkinga mobilnog postrojenja u fazi mirovanja na k.p. br. 3105 KO Jakovo



Slika 3. Pozicija za parking mobilnog drobilničnog postrojenja u fazi mirovanja na k.p. br. 3105 KO Jakovo



5000225035639

**ИЗВОД О
РЕГИСТРАЦИЈИ
ПРИВРЕДНОГ СУБЈЕКТА**Република Србија
Агенција за привредне регистре**ОСНОВНИ ИДЕНТИФИКАЦИОНИ ПОДАТАК**

Матични / Регистарски број 08497290

СТАТУСИ

Статус привредног субјекта Активан

Са статусом социјалног
предузетништва Не**ПРАВНА ФОРМА**

Правна форма Друштво са ограниченом одговорношћу

ПОСЛОВНО ИМЕ

Пословно име TSM Property DOO JAKOVO

Скраћено пословно име TSM Property DOO

ПОДАЦИ О АДРЕСАМА**Адреса седишта**

Општина СУРЧИН

Место ЈАКОВО, СУРЧИН

Улица ВОЖДА КАРАЂОРЂА

Број и слово 203А

Спрат, број стана и слово / /

Адреса за пријем електронске поште

Е- пошта office@tsmproperty.rs

ПОСЛОВНИ ПОДАЦИ**Подаци оснивања**

Датум оснивања 31.03.2003

Време трајања

Време трајања привредног субјекта Неограничено

Претежна делатност

Шифра делатности 4120

Назив делатности Изградња стамбених и нестамбених зграда

Остали идентификациони подаци

Порески Идентификациони Број (ПИБ)

100519276

Подаци од значаја за правни промет**Текући рачуни**

325-9500600047765-24
375-1111290001606-91
325-9601600007118-16
375-0000000007610-66
160-6000000692675-55
340-0000011002415-39
325-9500600047766-21
340-0000011001680-13
375-1111200001626-46
160-6000000679070-33

Контакт подаци

Телефон 1

0604004109

Подаци о статусу / оснивачком акту

Не постоји обавеза овере измена оснивачког акта

Датум важећег статута

Датум важећег оснивачког акта

17.07.2019

Законски (статутарни) заступници**Физичка лица**

1. Име

Предраг

Презиме

Кнежевић

ЈМБГ

2809965710184

Функција

Директор

Ограничење
супотписом

не постоји ограничење супотписом

Чланови / Сувласници**Подаци о члану**

Име и презиме

Мирослав Вујић

ЈМБГ

1702994710239

Подаци о капиталу**Новчани**

износ

датум

Уписан: 6.683.077,16 RSD

износ	датум	
Уплаћен: 6.683.077,16 RSD	01.02.2012	
Неновчани		
вредност	датум	опис
Уписан: 327.923,32 RSD		
вредност	датум	опис
Унет: 327.923,32 RSD	01.02.2012	

Удео	износ(%)
	20,109570000000

Подаци о члану	
Име и презиме	Катарина Вујић
ЈМБГ	0401977715096

Подаци о капиталу		
Новчани		
износ	датум	
Уписан: 26.550.239,95 RSD		
износ	датум	
Уплаћен: 26.550.239,95 RSD	01.02.2012	
Неновчани		
вредност	датум	опис
Уписан: 1.302.759,57 RSD		
вредност	датум	опис
Унет: 1.302.759,57 RSD	01.02.2012	
Удео	износ(%)	
	79,890430000000	

Основни капитал друштва	
Новчани	
износ	датум
Уписан: 33.233.317,12 RSD	
износ	датум
Уплаћен: 33.233.317,12 RSD	01.02.2012
Неновчани	

вредност	датум	опис
Уписан: 1.630.682,88 RSD		
вредност	датум	опис
Унет: 1.630.682,88 RSD	01.02.2012	



Регистратор: Миладин Маглов



Република Србија
ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА СУРЧИН

Управа ГО Сурчин

Одељење за урбанизам, грађевинске
и комуналне послове

Број: 350-1073/2022

Датум, 21.12.2022. године

Сурчин, Војвођанска бр. 79

ПОДНОСИЛАЦ ЗАХТЕВА: "TSM Property" доо, Јаково, Ул. Војда Карађорђа бр. 203а
ПОВОД ЗАХТЕВА: изградња складишта за неопасан отпад, реконструкција постојећег
објекта

ИНФОРМАЦИЈА О ЛОКАЦИЈИ
за кат. парцеле бр. 1657/3 и 3105 КО Јаково

МОГУЋНОСТИ И ОГРАНИЧЕЊА	<p>Предметне катастарске парцеле су у обухвату ПГР-а за део привредне зоне Јаково („Сл.лист града Београда“, бр. 79/17).</p> <p>Кат. парцела бр. 1657/3 КО Јаково је величине објекта на њој изграђеног. Објекат је у бази РГЗ-а евидентиран као магацин амбалажне робе и има употребну дозволу.</p>						
ПРАВНИ ОСНОВ	<ul style="list-style-type: none">- чл. 53. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-испр.64/10-одлука УС и 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21);- Правилник о садржини информације о локацији и о садржини локацијске дозволе („Сл. гласник РС“ бр. 3/2010).						
ПЛАНСКИ ОСНОВ: План генералне регулације за део привредне зоне Јаково („Сл.лист града Београда“, бр. 79/17)	<p>Према карти „План намене простора“ из наведеног плана, земљиште обухваћено кат. парцелама бр. 1657/3 и 3105 КО Јаково налази се у зони „Површине осталих намена – привредне зоне – зона ПЗ“.</p> <table border="1"><thead><tr><th colspan="2">ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА У ПРИВРЕДНОЈ ЗОНИ ПЗ</th></tr></thead><tbody><tr><td>претежна намена површина</td><td><ul style="list-style-type: none">• привредне зоне су веће локације намењене разноврсним привредним активностима у оквиру којих се могу формирати привредне/индустријске зоне, производни и грађевински погони, базе грађевинских предузећа, робно-транспортни центри, складишта робе, грађевинског материјала, робни терминали и робно-транспортни центри, посебне врсте тржних и услужних центара и сл., са наглашеним обимним саобраћајем и великом посетом;• у оквиру подземних етажа објекта дозвољена је реализација: гаража, остава, складишног и магацинског простора, помоћно-техничких просторија и сл.;</td></tr><tr><td>компатибилност намена</td><td><ul style="list-style-type: none">• дозвољене су компатибилне намене и то:<ul style="list-style-type: none">- комерцијални садржаји, и- инфраструктурни објекти и саобраћајне површине;• однос основне и компатибилне намене на парцели је дефинисан у односу мин. 70% : макс. 30%;• за инфраструктурне објекте и саобраћајне површине примењују се правила дефинисана у оквиру поглавља 4.1.1. и 4.2.3, док се за комерцијалне садржаје примењују исти урбанистички параметри као за претежну намену;</td></tr></tbody></table>	ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА У ПРИВРЕДНОЈ ЗОНИ ПЗ		претежна намена површина	<ul style="list-style-type: none">• привредне зоне су веће локације намењене разноврсним привредним активностима у оквиру којих се могу формирати привредне/индустријске зоне, производни и грађевински погони, базе грађевинских предузећа, робно-транспортни центри, складишта робе, грађевинског материјала, робни терминали и робно-транспортни центри, посебне врсте тржних и услужних центара и сл., са наглашеним обимним саобраћајем и великом посетом;• у оквиру подземних етажа објекта дозвољена је реализација: гаража, остава, складишног и магацинског простора, помоћно-техничких просторија и сл.;	компатибилност намена	<ul style="list-style-type: none">• дозвољене су компатибилне намене и то:<ul style="list-style-type: none">- комерцијални садржаји, и- инфраструктурни објекти и саобраћајне површине;• однос основне и компатибилне намене на парцели је дефинисан у односу мин. 70% : макс. 30%;• за инфраструктурне објекте и саобраћајне површине примењују се правила дефинисана у оквиру поглавља 4.1.1. и 4.2.3, док се за комерцијалне садржаје примењују исти урбанистички параметри као за претежну намену;
ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА У ПРИВРЕДНОЈ ЗОНИ ПЗ							
претежна намена површина	<ul style="list-style-type: none">• привредне зоне су веће локације намењене разноврсним привредним активностима у оквиру којих се могу формирати привредне/индустријске зоне, производни и грађевински погони, базе грађевинских предузећа, робно-транспортни центри, складишта робе, грађевинског материјала, робни терминали и робно-транспортни центри, посебне врсте тржних и услужних центара и сл., са наглашеним обимним саобраћајем и великом посетом;• у оквиру подземних етажа објекта дозвољена је реализација: гаража, остава, складишног и магацинског простора, помоћно-техничких просторија и сл.;						
компатибилност намена	<ul style="list-style-type: none">• дозвољене су компатибилне намене и то:<ul style="list-style-type: none">- комерцијални садржаји, и- инфраструктурни објекти и саобраћајне површине;• однос основне и компатибилне намене на парцели је дефинисан у односу мин. 70% : макс. 30%;• за инфраструктурне објекте и саобраћајне површине примењују се правила дефинисана у оквиру поглавља 4.1.1. и 4.2.3, док се за комерцијалне садржаје примењују исти урбанистички параметри као за претежну намену;						

<p>услови за формирање грађевинске парцеле</p>	<ul style="list-style-type: none"> • постојећа катастарска парцела може постати грађевинска парцела уколико је у складу са условима и правилима за формирање грађевинске парцеле који су дефинисани овим Планом; • ако постојећа катастарска парцела не испуњава услове прописане овим Планом, обавезна је израда пројекта препарцелације у циљу укрупњавања и формирања грађевинске парцеле која одговара правилима из овог Плана. • минимална површина грађевинске парцеле износи 0,5ha, односно 5.000 m²; • минимална ширина фронта парцеле је 30 m; • код угаоних парцела услов важи за оба фронта према улици.
<p>приступ грађевинској парцели</p>	<ul style="list-style-type: none"> • приступ јавној саобраћајној површини може бити обезбеђен директно или индиректно; • директан приступ подразумева да парцела својим фронтом излази на јавну саобраћајну површину; • могуће је планирати приступне путеве које треба пројектовати према врсти и обиму очекиваног саобраћаја, тако да се оствари рационално решење, континуитет кретања и повољна мрежа за развој инфраструктурних система и њихово прикључење на градске системе. Приступни путеви могу да раздвајају различите грађевинске парцеле или да се налазе у оквиру грађевинских парцела. Правила за формирање приступних путева су наведена у поглављу 4.1.1. УЛИЧНА МРЕЖА; • једносмеран приступ мора бити прикључен на две јавне саобраћајне површине; • уколико је приступни пут двосмеран са "слепим" завршетком, мора имати одговарајућу окретницу (радијусе и димензије одредити према прописаним нормативима за очекиване категорије возила); • потребне елементе и димензије приступног пута одредити у фази спровођења планског документа, у складу са планираном наменом, односно, очекиваним интензитетом колског и пешачког саобраћаја и меродавног возила, а у сарадњи са Секретаријатом за саобраћај и у складу са условима ЈКП "Градска чистоћа".
<p>број и положај објеката на парцели</p>	<ul style="list-style-type: none"> • објекте поставити у оквиру зоне грађења која је дефинисана минималним растојањима од граница парцела и грађевинским линијама у односу на утврђене регулационе линије јавних површина, како је приказано у графичком прилогу бр.3. „Регулационо-нивелациони план“, Р 1: 1000; • на грађевинској парцели може се градити један или више објеката који представљају јединствену функционалну целину, у складу са функционалном организацијом и технолошким потребама, у оквиру дозвољених параметара, поштујући правила за растојања између објеката; • у овој зони није обавезно постављање објеката или делова објеката на грађевинску линију, већ у простору који је дефинисан грађевинским линијама (зони грађења); ▪ изузетно, за комерцијалне садржаје - објекте администрације или садржаје којима приступају посетиоци (изложбени салони, продајни простори, пијаци, велетржнице и сл.), обавезно је постављање на грађевинску линију према фреквентнијој саобраћајници (путу Сурчин-Бечмен); За остале објекте овај услов није обавезујући; • привредни, производни објекти се могу постављати на грађевинску линију или се повлачити од ње према унутрашњости парцеле, у складу са захтевима технолошког поступка; • подземна грађевинска линија се поклапа са грађевинском линијом; • у простору између регулационе и грађевинске линије могу се постављати техничко-технолошки објекти као што су: трафостанице и мернорегулационе станице, портирнице, надстрешнице, простори за одлагање смећа, рекламни стуб/торањ, билборд панои, и сл. Њихово минимално растојање од регулационе линије износи 3,0 m, а ни један њихов део не може прелазити регулациону линију. Ови објекти се не могу постављати у зонама прегледности раскрсница друмских саобраћајница и железничке пруге; • техничко-технолошки објекти као што су трафостанице и мернорегулационе станице се могу поставити на регулациону линију, изузев регулационе линије која дефинише железничко подручје, уколико се за њих формира посебна парцела.
<p>правила за изградњу</p>	<ul style="list-style-type: none"> • дозвољена је изградња више објеката на парцели. • на грађевинским парцелама уз објекте планиране за привредне

<p>помоћних објеката на парцели</p>	<p>делатности могу да се граде помоћни објекти и то: гараже, оставе, портирнице настрешнице, тремови и сл.;</p> <ul style="list-style-type: none"> • висина венца помоћних објеката је до 4 m; • површине свих објеката на грађевинској парцели улазе у обрачун укупне БРГП; • међусобно одстојање објеката не може бити мање од 4m, а у складу са потребама организовања противпожарног пута.
<p>растојање објеката од бочне и задње границе парцеле</p>	<ul style="list-style-type: none"> • растојање објеката од бочне и задње границе парцеле је минимално $\frac{1}{2}$ висине објекта. Уколико је објекат нижи од 12m минимално удаљење од бочних ивица не може бити мање од 6m, а од задње 10m; • није дозвољена изградња еркера или делова објеката ван дефинисаних грађевинских линија;
<p>међусобно растојање објеката у оквиру грађ. парцеле</p>	<ul style="list-style-type: none"> • међусобно растојање између објеката на истој грађевинској парцели је минимум $\frac{1}{2}$ висине вишег објекта, односно за објекте ниже од 8m не мање од 4 m у складу са потребама организовања противпожарног пута у зависности од технолошке функције објекта;
<p>индекс заузетости парцеле</p>	<ul style="list-style-type: none"> • максимални индекс заузетости парцеле „3“ одређен је према величини грађевинске парцеле и износи: <ul style="list-style-type: none"> - на парцелама површине $\geq 0,5$ ha и $< 1,0$ ha , макс. 55%, - на парцелама површине $\geq 1,0$ ha и $< 2,0$ ha , макс. 50%, - на парцелама површине ≥ 2 ha, макс. 45%. • у површину под објектима не улазе манипулативне ни саобраћајне површине (паркирање); • уколико технолошки процес захтева покривање и саобраћајних и манипулативних површина у јединствену затворену целину са привредним објектом, тада индекс заузетости може бити и већи, али уз обезбеђење осталих услова из плана (процент зелених површина у директном контакту са тлом на парцели, одстојање од граница парцеле и сл.);
<p>висина објеката</p>	<ul style="list-style-type: none"> • максимална висина венца објеката износи 16,0 m од коте нивелете јавног или приступног пута. Изузетно се, услед технолошких потреба, дозвољава изградња објеката чија је висина већа од 16,0 m; • такође, дозвољава се да за поједине делове објекта (реперне делове, куле, рекламне паное, посебне делове конструкције или техничке инсталације) висина буде максимално 24 m, али на површини од највише $\frac{1}{3}$ од укупне површине под габаритом објеката; • за објекте који немају корисну БРГП (грађевине или опрема у којима се одвија неки радни процес без боравка људи у њима: димњаци, торњеви, силоси и други елементи технологије који имају повећану висину у односу на основне просторе за рад), максимална дозвољена висина објекта се може премашити у мери која је неопходна за њихово функционисање, а одређује се према технолошким потребама; • максимални нагиб кровних равни косих кровова износи 35°.
<p>кота приземља</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ако се у приземљу планира пословање, кота приземља је максимално 0.2 m виша од коте нивелете јавног или приступног пута на месту приступа; • кота приземља за остале намене, дефинисана је у зависности од намене и технолошке организације објекта, али она не може бити нижа од коте коначно уређеног и нивелисаног терена око основног габарита објекта; • приступ објекту мора бити прилагођен особама са смањеном способношћу кретања.
<p>правила и услови за интервенције на постојећим објектима</p>	<ul style="list-style-type: none"> • на постојећим објектима, у случају да намена није у складу са планом дефинисаном наменом, односно да су прекорачени планирани параметри (индекс заузетости, висина објекта, однос према грађевинској линији, удаљеност од суседних парцела и објеката), дозвољена је само санација објекта; • у случају замене објекта новим, сви услови из овог плана морају бити испоштовани; • за сваки постојећи објекат за који је могућа реконструкција и доградња у складу са условима овога плана, неопходна је провера да ли објекат у конструктивном смислу и са геотехничког аспекта задовољава услове за планиране интервенције; • забрањена је реконструкција и доградња постојећих стамбених објеката у блоку 5 на катастарским парцелама бр. 1654/2, 1654/3,

		<p>1654/4, 1654/5 и 1654/6 све КО Јаково. Дозвољена је адаптација, санација, инвестиционо и текуће одржавање објекта у постојећем габариту, до привођења земљишта планираној намени;</p>
	<p>архитектонско обликовање</p>	<ul style="list-style-type: none"> • објекте пројектовати у духу савремене архитектуре, користећи савремене материјале и боје, а волуменима се уклапајући у градитељски контекст као и намену објекта; • правила која морају бити примењена за дефинисање функционално-техничких елемената и обликовање објекта су: <ul style="list-style-type: none"> - функције и садржаје на парцели организовати тако да не угрожавају суседне намене и да се максимално искористе природне карактеристике локације; - архитектонски израз појединачних објеката мора бити у складу са наменом, карактером и временом у коме објекат настаје и савременим тенденцијама у пројектовању и изградњи ових објеката. Обликовање фасаде, избор и примена грађевинског материјала, архитектонски елементи и детаљи, треба да допринесу успостављању савремених урбаних вредности предметног подручја; - приликом пројектовања фасаде обезбедити место за постављање клима уређаје и ускладити га са стилским карактеристикама објеката. - обезбедити отицање воде у атмосферску канализацију; - уколико се врши доградња, реконструкција или надзиђивање постојећег објекта, нове интервенције морају представљати складну архитектонску целину са постојећим објектом; - све потребне техничко-технолошке, урбанистичке и организационе мере заштите животне средине морају се спровести у оквиру грађевинске парцеле; - формирање геометрије крова зависи од целокупног архитектонског израза објекта. Последња етажа се изводи у складу са технолошким потребама; - кров се може извести и као зелени кров, односно раван кров насут одговарајућим слојевима и озелењен;
	<p>услови за оградивање парцеле</p>	<ul style="list-style-type: none"> • грађевинске парцеле могу се оградивати зиданом оградом до висине од 0,90 m (рачунајући од коте тротоара) или транспарентном оградом до висине од 1,40m према улици и 2.0 m према суседу; • на парцелама које се граниче са улицом 11. октобра (путем Сурчин-Бечмен), није дозвољено постављање ограда на границу парцеле ка овој саобраћајној површини и у том делу ограда мора бити повучена најмање 5m од регулационе линије, мора бити транспарентна, како би се омогућило сагледавање зеленог коридора дуж овог правца. Уколико се ограда поставља на грађевинску линију (на 10m од регулационе линије), она може бити и зидана; • на грађевинским парцелама које се граниче са парцелом пруге обавезно је подизање зидане ограда висине 2m у делу према парцели пруге.
	<p>услови за слободне и зелене површине</p>	<ul style="list-style-type: none"> • На парцелама предвидети мин. 45% до 55% слободних и зелених површина, и то: <ul style="list-style-type: none"> - на парцелама површине $\geq 0,5$ и < 2 ha, мин. 45%, - на парцелама површине ≥ 2 ha, мин. 55%. ▪ минимални проценат зелених површина у директном контакту са тлом за све парцеле у оквиру зоне износи 30%; • заштитно зеленило поставити управно на правац доминантних ветрова, односно правац северозапад-југоисток, посебно у зони уз Михаљевачки канал; • у зони уз регулацију саобраћајнице 11. октобра (пут Сурчин-Бечмен), односно у простору између регулационе и грађевинске линије, обавезно је формирање зеленог коридора; • На паркинг просторима поставити непропусне засторе од водонепропусних материјала отпорних на нафту и нафтне деривате. За засену паркинг места, касетно посадити саднице високих лишћара, расаднички школоване које се одликују густом крошњом и отпорношћу на услове средине.
	<p>решење паркирања</p>	<ul style="list-style-type: none"> • паркирање решити на парцели изградњом гараже или на отвореном паркинг месту у оквиру парцеле, према нормативу у складу са врстом привредно-комерцијалне делатности; • максимална заузетост подземном гаражом је 70% површине парцеле; • уколико је грађевинска линија подземне етаже изван габарита

		<p>објекта, горња кота плоче на равном терену мора бити усклађена, односно не сме бити виша од коте коначно уређеног и нивелисаног терена око основног габарита објекта;</p> <ul style="list-style-type: none"> • Потребан број паркинг места (ПМ) обезбедити према следећим нормативима: <ul style="list-style-type: none"> - за трговину: 1 ПМ на 66 m² БРГП, - за пословање: 1 ПМ на 80 m² БРГП и - за производне хале: 1ПМ на 100 m² БРГП или 1ПМ на 4 једновремено запослених; - за привредне објекте, магацине: 1ПМ на 100 m² БРГП или на 3 једновремено запослена. • У оквиру парцела на којима се планирају привредни садржаји потребно је обезбедити паркинг места и манипулативни простор за теретна возила. Број и димензије ових паркинг места дефинисаће се кроз техничку документацију у сарадњи са Секретаријатом за саобраћај; • за објекте јавног коришћења обезбедити 5% паркинг места за хендикепирана и инвалидна лица од укупног броја потребних места за паркирање. Паркинг места лоцирати у близини улаза/излаза у објекте или вертикалних комуникација.
	<p>минимални степен инфраструктурне опремљености грађ.парцеле</p>	<ul style="list-style-type: none"> • објекти морају имати прикључке на фекалну и кишну канализациону мрежу, водоводну, електроенергетску и телекомуникациону мрежу; • до реализације планираних саобраћајница и инфраструктуре, применити прелазна решења у сарадњи са управљачем инфраструктуре.
	<p>инжењерскогеолошки услови</p>	<ul style="list-style-type: none"> • терен је повољан за коришћење и урбанистичко планирање, са малим ограничењима која се односе на извесне мере заштите и побољшања а његових инжењерскогеолошких својстава; • извођење свих радова предвидети у сушном периоду, а за све ископе дубље од 1.5 m обавезно је предвидети адекватну конструктивну заштиту; • у даљој фази пројектовања за сваки новопроектовани објекат извести детаљна геолошка истраживања, а све у складу са Законом о рударству и геолошким истраживањима („Службени гласник РС“ бр. 101/15). Уколико се планира доградња или надоградња постојећих објеката, неопходно је извршити проверу да ли објекат односно тло може да издржи планирану интервенцију.
	<p>посебни услови</p>	<ul style="list-style-type: none"> • за све парцеле на којима се планирају привредне делатности и привредне зоне и њима компатибилне намене, неопходно је пре прибављања грађевинске дозволе поднети захтев за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину надлежном органу; • студија о процени утицаја израђује се на нивоу генералног, односно идејног пројекта и саставни је део захтева за издавање грађевинске дозволе.
	<p>услови и могућности фазне реализације</p>	<ul style="list-style-type: none"> • могућа је фазна реализација објеката на грађевинској парцели, под условом да свака фаза представља заокружену функционалну целину и обухвата реализацију одговарајућег броја паркинг места и потребних пратећих објеката инфраструктуре: трафостанице, мерно-регулационе станице, трајна или прелазна решења свих потребних инсталација; • функционисање сваке фазе је независно од реализације следеће; • обавезе из једне фазе се не преносе у другу.

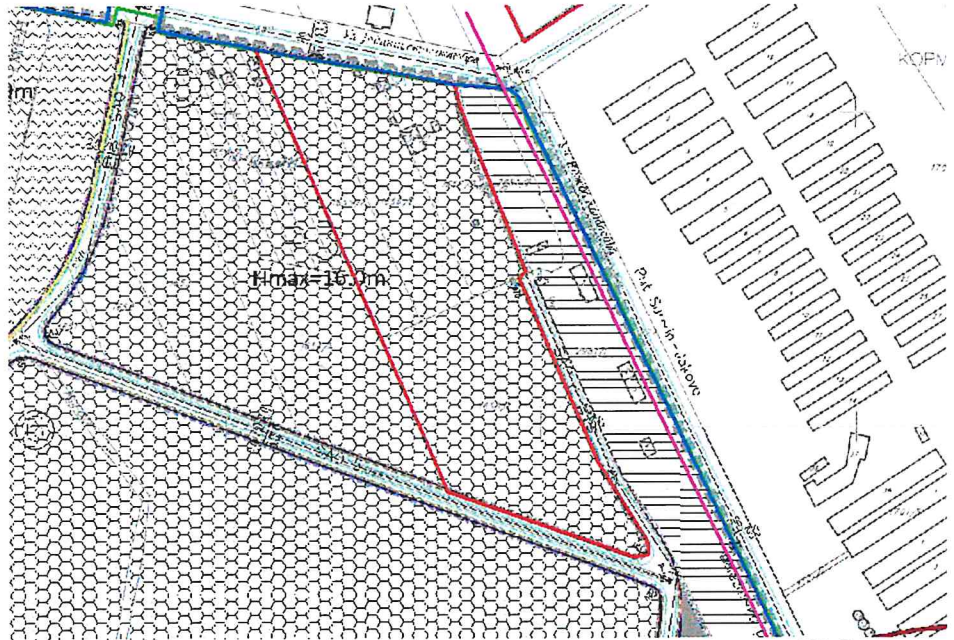
<p>СМЕРНИЦЕ</p>	<p>Обзиром да је кат. парцела бр. 1657/3 КО Јаково цела изграђена (под објектом), не постоји могућност градње нових објеката на њој.</p> <p>Постоји могућност коришћења постојећег магацина у складу са наведеном наменом (привреда) из важећег Плана. Потребно је да објекат буде опремљен неопходном комуналном инсталацијом, а нарочито водоводном и канализационом, да је објекат, тј. постројење у тренутку подношења захтева за издавање дозволе за управљање отпадом комплетно опремљено (укључујући изграђен сепаратор масти и уља који је у функцији) и усклађено са условима и захтевима утврђеним законом којим се уређује управљање отпадом и прописима донетим на основу закона, и да су за исти прибављене дозволе, услови и сагласности надлежних органа у складу са посебним законима.</p>
------------------------	--

На кат. парцели бр. 3105 КО Јаково могућа је изградња складишта и објеката за складиштење неопасног отпада, у складу са наведеном наменом (привреда) и правилима из важећег Плана.

Захтев за издавање локацијских услова могуће је поднети у складу са Законом о планирању и изградњи и Правилником о спровођењу поступка обједињене процедуре електронским путем.

Да би било могуће издавање грађевинске дозволе за изградњу планираних објеката, неопходно је да постоји изграђена инфраструктура (мин. вода, струја и саобраћајница) и да буде регулисана пренамена земљишта из пољопривредног у грађевинско, као и да се прибаве услови надлежног органа за заштиту животне средине, а уколико је потребно и процена утицаја на животну средину.

**ГРАФИЧКИ
ПРИЛОГ ИЗ
ПЛАНА**



Извод из карте „План намене простора“ из Просторног плана дела ГО Сурчин

Обрадила:

Сања Живковић, дипл.инж.арх.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА



Ташкић

Добринка Тошић, дипл.инж.арх.



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 13.11.2024. 9:10:28

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	43ac9032-418a-4b6c-8fac-b3d24f12de92
Матични број општине:	71293
Општина:	СУРЧИН
Матични број катастарске општине:	716081
Катастарска општина:	ЈАКОВО
Датум ажурности:	12.11.2024. 16:01
Служба:	СУРЧИН

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	БРДО
Број парцеле:	3105
Површина m ² :	49353

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m ² :	21

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	TSM PROPERTY DOO JAKOVO
Лице уписано са матичним бројем:	ДА
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

Терет број:	*
Врста терета:	ПРАВО ЗАКУПА
Датум уписа:	10.2.2022.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*
Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.11.2023.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*
Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.11.2023.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*

Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.11.2023.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*
Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.11.2023.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*

Забележба парцеле

*** Нема забележбе ***

2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист

Број објекта:	1
Назив улице:	БРДО
Кућни број:	
Кућни подброј:	
Површина m ² :	21
Корисна површина m ² :	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Грађевинска површина m ² :	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Начин коришћења и назив објекта:	ОБЈЕКАТ ЗА ПРОИЗВОДЊУ, ПРERAДУ И ТРАНСПОРТ НАФТЕ, ДЕРИВАТА НАФТЕ И ГАС-Дизел агрегат
Правни статус објекта:	ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ
Број етажа под земљом:	
Број етажа приземље:	1
Број етажа над земљом:	
Број етажа поткровље:	

Имаоци права на објекту

Назив:	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Лице уписано са матичним бројем:	НЕ (више информација)
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ДРЖАВНА РС
Удео:	29/100
Назив:	РЕПУБЛИЧКА ДИРЕКЦИЈА ЗА РОБНЕ РЕЗЕРВЕ
Лице уписано са матичним бројем:	ДА
Врста права:	ПРАВО КОРИШЋЕЊА
Облик својине:	
Удео:	29/100
Назив:	TSM PROPERTY DOO JAKOVO
Лице уписано са матичним бројем:	ДА
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	71/100

Терети на објекту - Г лист

*** Нема терета ***

Забележба објекта

*** Нема забележбе ***

* Извод из базе података катастра непокретности.



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 13.11.2024. 9:10:44

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	810251fe-cb42-497d-aaf6-3bc6664dfb8b
Матични број општине:	71293
Општина:	СУРЧИН
Матични број катастарске општине:	716081
Катастарска општина:	ЈАКОВО
Датум ажурности:	12.11.2024. 16:01
Служба:	СУРЧИН

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	БРДО
Број парцеле:	3105
Површина m ² :	49353

Подаци о делу парцеле

Број дела:	2
Врста земљишта:	ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m ² :	25

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	TSM PROPERTY DOO JAKOVO
Лице уписано са матичним бројем:	ДА
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

Терет број:	*
Врста терета:	ПРАВО ЗАКУПА
Датум уписа:	10.2.2022.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*
Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.11.2023.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*
Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.11.2023.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*

Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.11.2023.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*
Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.11.2023.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*

Забележба парцеле

*** Нема забележбе ***

2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист

Број објекта:	2
Назив улице:	БРДО
Кућни број:	
Кућни подброј:	
Површина m ² :	25
Корисна површина m ² :	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Грађевинска површина m ² :	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Начин коришћења и назив објекта:	ОБЈЕКАТ ЗА ПРОИЗВОДЊУ, ПРERAДУ И ТРАНСПОРТ НАФТЕ, ДЕРИВАТА НАФТЕ И ГАС-Сепаратор уља
Правни статус објекта:	ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА ГРАДЊУ, А НЕМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ
Број етажа под земљом:	
Број етажа приземље:	1
Број етажа над земљом:	
Број етажа поткровље:	

Имаоци права на објекту

Назив:	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Лице уписано са матичним бројем:	НЕ (више информација)
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ДРЖАВНА РС
Удео:	29/100
Назив:	РЕПУБЛИЧКА ДИРЕКЦИЈА ЗА РОБНЕ РЕЗЕРВЕ
Лице уписано са матичним бројем:	ДА
Врста права:	ПРАВО КОРИШЋЕЊА
Облик својине:	
Удео:	29/100
Назив:	TSM PROPERTY DOO JAKOVO
Лице уписано са матичним бројем:	ДА
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	71/100

Терети на објекту - Г лист

Терет број:	*
Врста терета:	ЗА ОБЈЕКАТ НИЈЕ ИЗДАТА УПОТРЕБНА ДОЗВОЛА
Датум уписа:	27.1.2009.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*

Опис терета:

*

Забележба објекта

*** Нема забележбе ***

* Извод из базе података катастра непокретности.



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 13.11.2024. 9:11:19

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	187b2ea8-ef0e-40a4-a8d8-8a1319899c70
Матични број општине:	71293
Општина:	СУРЧИН
Матични број катастарске општине:	716081
Катастарска општина:	ЈАКОВО
Датум ажурности:	12.11.2024. 16:01
Служба:	СУРЧИН

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	БРДО
Број парцеле:	3105
Површина m ² :	49353

Подаци о делу парцеле

Број дела:	3
Врста земљишта:	ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m ² :	43

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	TSM PROPERTY DOO JAKOVO
Лице уписано са матичним бројем:	ДА
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

Терет број:	*
Врста терета:	ПРАВО ЗАКУПА
Датум уписа:	10.2.2022.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*
Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.11.2023.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*
Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.11.2023.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*

Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.11.2023.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*
Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.11.2023.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*

Забележба парцеле

*** Нема забележбе ***

2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист

Број објекта:	3
Назив улице:	БРДО
Кућни број:	
Кућни подброј:	
Површина m ² :	43
Корисна површина m ² :	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Грађевинска површина m ² :	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Начин коришћења и назив објекта:	ОБЈЕКАТ ЗА ПРОИЗВОДЊУ, ПРERAДУ И ТРАНСПОРТ НАФТЕ, ДЕРИВАТА НАФТЕ И ГАС-Пумпарница уља
Правни статус објекта:	ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ
Број етажа под земљом:	
Број етажа приземље:	1
Број етажа над земљом:	
Број етажа поткровље:	

Имаоци права на објекту

Назив:	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Лице уписано са матичним бројем:	НЕ (више информација)
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ДРЖАВНА РС
Удео:	29/100
Назив:	РЕПУБЛИЧКА ДИРЕКЦИЈА ЗА РОБНЕ РЕЗЕРВЕ
Лице уписано са матичним бројем:	ДА
Врста права:	ПРАВО КОРИШЋЕЊА
Облик својине:	
Удео:	29/100
Назив:	TSM PROPERTY DOO JAKOVO
Лице уписано са матичним бројем:	ДА
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	71/100

Терети на објекту - Г лист

*** Нема терета ***

Забележба објекта

*** Нема забележбе ***

* Извод из базе података катастра непокретности.



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 13.11.2024. 9:11:45

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	4eec38c4-7f57-4353-96ee-22a6137e8a32
Матични број општине:	71293
Општина:	СУРЧИН
Матични број катастарске општине:	716081
Катастарска општина:	ЈАКОВО
Датум ажурности:	12.11.2024. 16:01
Служба:	СУРЧИН

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	БРДО
Број парцеле:	3105
Површина m ² :	49353

Подаци о делу парцеле

Број дела:	4
Врста земљишта:	ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m ² :	18

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	TSM PROPERTY DOO JAKOVO
Лице уписано са матичним бројем:	ДА
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

Терет број:	*
Врста терета:	ПРАВО ЗАКУПА
Датум уписа:	10.2.2022.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*
Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.11.2023.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*
Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.11.2023.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*

Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.11.2023.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*
Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.11.2023.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*

Забележба парцеле

*** Нема забележбе ***

2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист

Број објекта:	4
Назив улице:	БРДО
Кућни број:	
Кућни подброј:	
Површина м²:	18
Корисна површина м²:	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Грађевинска површина м²:	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Начин коришћења и назив објекта:	ОБЈЕКАТ ЗА ПРОИЗВОДЊУ, ПРERAДУ И ТРАНСПОРТ НАФТЕ, ДЕРИВАТА НАФТЕ И ГАС-Помоћна зграда
Правни статус објекта:	ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ
Број етажа под земљом:	
Број етажа приземље:	1
Број етажа над земљом:	
Број етажа поткровље:	

Имаоци права на објекту

Назив:	TSM PROPERTY DOO JAKOVO
Лице уписано са матичним бројем:	ДА
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на објекту - Г лист

Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.11.2023.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*
Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.11.2023.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*

Забележба објекта

*** Нема забележбе ***

* Извод из базе података катастра непокретности.



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 13.11.2024. 9:12:19

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	6113deed-10ea-4e8f-b8ad-53f6dc4d7fbf
Матични број општине:	71293
Општина:	СУРЧИН
Матични број катастарске општине:	716081
Катастарска општина:	ЈАКОВО
Датум ажурности:	12.11.2024. 16:01
Служба:	СУРЧИН

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	БРДО
Број парцеле:	3105
Површина m ² :	49353

Подаци о делу парцеле

Број дела:	5
Врста земљишта:	ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m ² :	20

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	TSM PROPERTY DOO JAKOVO
Лице уписано са матичним бројем:	ДА
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

Терет број:	*
Врста терета:	ПРАВО ЗАКУПА
Датум уписа:	10.2.2022.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*
Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.11.2023.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*
Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.11.2023.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*

Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.11.2023.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*
Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.11.2023.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*

Забележба парцеле

*** Нема забележбе ***

2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист

Број објекта:	5
Назив улице:	БРДО
Кућни број:	
Кућни подброј:	
Површина m²:	20
Корисна површина m²:	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Грађевинска површина m²:	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Начин коришћења и назив објекта:	ПОМОЋНА ЗГРАДА-ХИДРОФОРСКА СТАНИЦА
Правни статус објекта:	ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН БЕЗ ОДОБРЕЊА ЗА ГРАДЊУ
Број етажа под земљом:	
Број етажа приземље:	1
Број етажа над земљом:	
Број етажа поткровље:	

Имаоци права на објекту

Назив:	НАФТНА ИНДУСТРИЈА СРБИЈА АД НОВИ САД
Лице уписано са матичним бројем:	ДА
Врста права:	ДРЖАЛАЦ
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на објекту - Г лист

Терет број:	*
Врста терета:	ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН БЕЗ ДОЗВОЛЕ
Датум уписа:	24.10.2016.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*

Забележба објекта

*** Нема забележбе ***

* Извод из базе података катастра непокретности.



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 13.11.2024. 9:17:08

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	827306d3-dd52-4f97-bcdd-6f1632334efe
Матични број општине:	71293
Општина:	СУРЧИН
Матични број катастарске општине:	716081
Катастарска општина:	ЈАКОВО
Датум ажурности:	12.11.2024. 16:01
Служба:	СУРЧИН

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	БРДО
Број парцеле:	3105
Површина m ² :	49353

Подаци о делу парцеле

Број дела:	6
Врста земљишта:	ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m ² :	1

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	TSM PROPERTY DOO JAKOVO
Лице уписано са матичним бројем:	ДА
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

Терет број:	*
Врста терета:	ПРАВО ЗАКУПА
Датум уписа:	10.2.2022.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*
Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.11.2023.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*
Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.11.2023.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*

Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.11.2023.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*
Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.11.2023.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*

Забележба парцеле

*** Нема забележбе ***

2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист

Број објекта:	6
Назив улице:	БРДО
Кућни број:	
Кућни подброј:	
Површина м ² :	1
Корисна површина м ² :	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Грађевинска површина м ² :	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Начин коришћења и назив објекта:	ОБЈЕКАТ ОСТАЛИХ ИНДУСТРИЈСКИХ ДЕЛАТНОСТИ-ПОДЗЕМНИ РЕЗЕРВОАР КАПАЦИТЕТА 100 м3 ЗА АВИО-ГОРИВО-КЕРОЗИН ПОДЗЕМНИ РЕЗЕРВОАР КАПАЦИТЕТА 100 м3 ЗА АВИО-ГОРИВО-КЕРОЗИН
Правни статус објекта:	ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ
Број етажа под земљом:	1
Број етажа приземље:	
Број етажа над земљом:	
Број етажа поткровље:	

Имаоци права на објекту

Назив:	TSM PROPERTY DOO JAKOVO
Лице уписано са матичним бројем:	ДА
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на објекту - Г лист

*** Нема терета ***

Забележба објекта

*** Нема забележбе ***

* Извод из базе података катастра непокретности.



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 13.11.2024. 9:17:34

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	6e3dec50-4ae8-4ef6-ac40-5c20dd108fde
Матични број општине:	71293
Општина:	СУРЧИН
Матични број катастарске општине:	716081
Катастарска општина:	ЈАКОВО
Датум ажурности:	12.11.2024. 16:01
Служба:	СУРЧИН

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	БРДО
Број парцеле:	3105
Површина m ² :	49353

Подаци о делу парцеле

Број дела:	7
Врста земљишта:	ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m ² :	1

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	TSM PROPERTY DOO JAKOVO
Лице уписано са матичним бројем:	ДА
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

Терет број:	*
Врста терета:	ПРАВО ЗАКУПА
Датум уписа:	10.2.2022.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*
Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.11.2023.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*
Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.11.2023.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*

Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.11.2023.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*
Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.11.2023.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*

Забележба парцеле

*** Нема забележбе ***

2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист

Број објекта:	7
Назив улице:	БРДО
Кућни број:	
Кућни подброј:	
Површина m ² :	1
Корисна површина m ² :	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Грађевинска површина m ² :	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Начин коришћења и назив објекта:	ОБЈЕКАТ ОСТАЛИХ ИНДУСТРИЈСКИХ ДЕЛАТНОСТИ-ПОДЗЕМНИ РЕЗЕРВОАР КАПАЦИТЕТА 100м ³ ЗА АВИО-ГОРИВО КЕРОЗИН ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ
Правни статус објекта:	
Број етажа под земљом:	1
Број етажа приземље:	
Број етажа над земљом:	
Број етажа поткровље:	

Имаоци права на објекту

Назив:	TSM PROPERTY DOO JAKOVO
Лице уписано са матичним бројем:	ДА
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на објекту - Г лист

*** Нема терета ***

Забележба објекта

*** Нема забележбе ***

* Извод из базе података катастра непокретности.



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 13.11.2024. 9:18:33

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	be19ebed-3d44-46cd-a1e6-16d8e258c926
Матични број општине:	71293
Општина:	СУРЧИН
Матични број катастарске општине:	716081
Катастарска општина:	ЈАКОВО
Датум ажурности:	12.11.2024. 16:01
Служба:	СУРЧИН

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	БРДО
Број парцеле:	3105
Површина m ² :	49353

Подаци о делу парцеле

Број дела:	8
Врста земљишта:	ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m ² :	1

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	TSM PROPERTY DOO JAKOVO
Лице уписано са матичним бројем:	ДА
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

Терет број:	*
Врста терета:	ПРАВО ЗАКУПА
Датум уписа:	10.2.2022.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*
Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.11.2023.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*
Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.11.2023.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*

Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.11.2023.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*
Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.11.2023.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*

Забележба парцеле

*** Нема забележбе ***

* Извод из базе података катастра непокретности.



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 13.11.2024. 9:18:50

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	dadfae61-87ec-4f19-8604-503a10024153
Матични број општине:	71293
Општина:	СУРЧИН
Матични број катастарске општине:	716081
Катастарска општина:	ЈАКОВО
Датум ажурности:	12.11.2024. 16:01
Служба:	СУРЧИН

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	БРДО
Број парцеле:	3105
Површина m ² :	49353

Подаци о делу парцеле

Број дела:	9
Врста земљишта:	ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m ² :	1

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	TSM PROPERTY DOO JAKOVO
Лице уписано са матичним бројем:	ДА
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

Терет број:	*
Врста терета:	ПРАВО ЗАКУПА
Датум уписа:	10.2.2022.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*
Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.11.2023.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*
Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.11.2023.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*

Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.11.2023.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*
Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.11.2023.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*

Забележба парцеле

*** Нема забележбе ***

* Извод из базе података катастра непокретности.



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 13.11.2024. 9:19:16

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	b5eb4e04-4fa8-4a05-8073-b9b528775c79
Матични број општине:	71293
Општина:	СУРЧИН
Матични број катастарске општине:	716081
Катастарска општина:	ЈАКОВО
Датум ажурности:	12.11.2024. 16:01
Служба:	СУРЧИН

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	БРДО
Број парцеле:	3105
Површина m ² :	49353

Подаци о делу парцеле

Број дела:	10
Врста земљишта:	ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m ² :	1

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	TSM PROPERTY DOO JAKOVO
Лице уписано са матичним бројем:	ДА
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

Терет број:	*
Врста терета:	ПРАВО ЗАКУПА
Датум уписа:	10.2.2022.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*
Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.11.2023.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*
Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.11.2023.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*

Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.11.2023.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*
Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.11.2023.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*

Забележба парцеле

*** Нема забележбе ***

2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист

Број објекта:	10
Назив улице:	БРДО
Кућни број:	
Кућни подброј:	
Површина м²:	1
Корисна површина м²:	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Грађевинска површина м²:	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Начин коришћења и назив објекта:	ОБЈЕКАТ ОСТАЛИХ ИНДУСТРИЈСКИХ ДЕЛАТНОСТИ-ПОДЗЕМНИ РЕЗЕРВОАР КАПАЦИТЕТА 100 м3 ЗА АВИО-ГОРИВО-КЕРОЗИН ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ
Правни статус објекта:	
Број етажа под земљом:	1
Број етажа приземље:	
Број етажа над земљом:	
Број етажа поткровље:	

Имаоци права на објекту

Назив:	TSM PROPERTY DOO JAKOVO
Лице уписано са матичним бројем:	ДА
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на објекту - Г лист

*** Нема терета ***

Забележба објекта

*** Нема забележбе ***

* Извод из базе података катастра непокретности.



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 13.11.2024. 9:19:50

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	e8f5cdb3-40a2-49ca-a55d-58194c4d8c16
Матични број општине:	71293
Општина:	СУРЧИН
Матични број катастарске општине:	716081
Катастарска општина:	ЈАКОВО
Датум ажурности:	12.11.2024. 16:01
Служба:	СУРЧИН

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	БРДО
Број парцеле:	3105
Површина m ² :	49353

Подаци о делу парцеле

Број дела:	11
Врста земљишта:	ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m ² :	1

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	TSM PROPERTY DOO JAKOVO
Лице уписано са матичним бројем:	ДА
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

Терет број:	*
Врста терета:	ПРАВО ЗАКУПА
Датум уписа:	10.2.2022.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*
Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.11.2023.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*
Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.11.2023.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*

Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.11.2023.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*
Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.11.2023.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*

Забележба парцеле

*** Нема забележбе ***

2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист

Број објекта:	11
Назив улице:	БРДО
Кућни број:	
Кућни подброј:	
Површина м²:	1
Корисна површина м²:	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Грађевинска површина м²:	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Начин коришћења и назив објекта:	ОБЈЕКАТ ОСТАЛИХ ИНДУСТРИЈСКИХ ДЕЛАТНОСТИ-ПОДЗЕМНИ РЕЗЕРВОАР КАПАЦИТЕТА 100 м3 ЗА АВИО-ГОРИВО-КЕРОЗИН ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ
Правни статус објекта:	
Број етажа под земљом:	1
Број етажа приземље:	
Број етажа над земљом:	
Број етажа поткровље:	

Имаоци права на објекту

Назив:	TSM PROPERTY DOO JAKOVO
Лице уписано са матичним бројем:	ДА
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на објекту - Г лист

*** Нема терета ***

Забележба објекта

*** Нема забележбе ***

* Извод из базе података катастра непокретности.



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 13.11.2024. 9:21:38

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	f9cad72b-f606-4a28-af14-abfb40da609f
Матични број општине:	71293
Општина:	СУРЧИН
Матични број катастарске општине:	716081
Катастарска општина:	ЈАКОВО
Датум ажурности:	12.11.2024. 16:01
Служба:	СУРЧИН

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	БРДО
Број парцеле:	3105
Површина m ² :	49353

Подаци о делу парцеле

Број дела:	12
Врста земљишта:	ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m ² :	1

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	TSM PROPERTY DOO JAKOVO
Лице уписано са матичним бројем:	ДА
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

Терет број:	*
Врста терета:	ПРАВО ЗАКУПА
Датум уписа:	10.2.2022.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*
Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.11.2023.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*
Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.11.2023.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*

Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.11.2023.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*
Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.11.2023.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*

Забележба парцеле

*** Нема забележбе ***

2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист

Број објекта:	12
Назив улице:	БРДО
Кућни број:	
Кућни подброј:	
Површина м ² :	1
Корисна површина м ² :	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Грађевинска површина м ² :	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Начин коришћења и назив објекта:	ОБЈЕКАТ ОСТАЛИХ ИНДУСТРИЈСКИХ ДЕЛАТНОСТИ-ПОДЗЕМНИ РЕЗЕРВОАР КАПАЦИТЕТА 100 м3 ЗА АВИО-ГОРИВО-КЕРОЗИН ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ
Правни статус објекта:	
Број етажа под земљом:	1
Број етажа приземље:	
Број етажа над земљом:	
Број етажа поткровље:	

Имаоци права на објекту

Назив:	TSM PROPERTY DOO JAKOVO
Лице уписано са матичним бројем:	ДА
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на објекту - Г лист

*** Нема терета ***

Забележба објекта

*** Нема забележбе ***

* Извод из базе података катастра непокретности.



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 13.11.2024. 9:21:50

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	9b629844-87ca-4d6c-860e-e91ab04c6d7e
Матични број општине:	71293
Општина:	СУРЧИН
Матични број катастарске општине:	716081
Катастарска општина:	ЈАКОВО
Датум ажурности:	12.11.2024. 16:01
Служба:	СУРЧИН

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	БРДО
Број парцеле:	3105
Површина m ² :	49353

Подаци о делу парцеле

Број дела:	13
Врста земљишта:	ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m ² :	1

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	TSM PROPERTY DOO JAKOVO
Лице уписано са матичним бројем:	ДА
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

Терет број:	*
Врста терета:	ПРАВО ЗАКУПА
Датум уписа:	10.2.2022.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*
Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.11.2023.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*
Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.11.2023.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*

Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.11.2023.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*
Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.11.2023.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*

Забележба парцеле

*** Нема забележбе ***

2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист

Број објекта:	13
Назив улице:	БРДО
Кућни број:	
Кућни подброј:	
Површина м ² :	1
Корисна површина м ² :	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Грађевинска површина м ² :	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Начин коришћења и назив објекта:	ОБЈЕКАТ ОСТАЛИХ ИНДУСТРИЈСКИХ ДЕЛАТНОСТИ-ПОДЗЕМНИ РЕЗЕРВОАР КАПАЦИТЕТА 100 м3 ЗА АВИО-ГОРИВО-КЕРОЗИН ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ
Правни статус објекта:	
Број етажа под земљом:	1
Број етажа приземље:	
Број етажа над земљом:	
Број етажа поткровље:	

Имаоци права на објекту

Назив:	TSM PROPERTY DOO JAKOVO
Лице уписано са матичним бројем:	ДА
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на објекту - Г лист

*** Нема терета ***

Забележба објекта

*** Нема забележбе ***

* Извод из базе података катастра непокретности.



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 13.11.2024. 9:22:03

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	b98318af-5b7e-4099-82f1-2c48c274ab42
Матични број општине:	71293
Општина:	СУРЧИН
Матични број катастарске општине:	716081
Катастарска општина:	ЈАКОВО
Датум ажурности:	12.11.2024. 16:01
Служба:	СУРЧИН

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	БРДО
Број парцеле:	3105
Површина m ² :	49353

Подаци о делу парцеле

Број дела:	14
Врста земљишта:	ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m ² :	1

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	TSM PROPERTY DOO JAKOVO
Лице уписано са матичним бројем:	ДА
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

Терет број:	*
Врста терета:	ПРАВО ЗАКУПА
Датум уписа:	10.2.2022.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*
Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.11.2023.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*
Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.11.2023.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*

Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.11.2023.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*
Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.11.2023.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*

Забележба парцеле

*** Нема забележбе ***

2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист

Број објекта:	14
Назив улице:	БРДО
Кућни број:	
Кућни подброј:	
Површина м²:	1
Корисна површина м²:	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Грађевинска површина м²:	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Начин коришћења и назив објекта:	ОБЈЕКАТ ОСТАЛИХ ИНДУСТРИЈСКИХ ДЕЛАТНОСТИ-ПОДЗЕМНИ РЕЗЕРВОАР КАПАЦИТЕТА 100 м3 ЗА АВИО-ГОРИВО-КЕРОЗИН ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ
Правни статус објекта:	
Број етажа под земљом:	1
Број етажа приземље:	
Број етажа над земљом:	
Број етажа поткровље:	

Имаоци права на објекту

Назив:	TSM PROPERTY DOO JAKOVO
Лице уписано са матичним бројем:	ДА
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на објекту - Г лист

*** Нема терета ***

Забележба објекта

*** Нема забележбе ***

* Извод из базе података катастра непокретности.



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 13.11.2024. 9:22:15

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	088db4e3-e493-4508-9260-21fd645d9685
Матични број општине:	71293
Општина:	СУРЧИН
Матични број катастарске општине:	716081
Катастарска општина:	ЈАКОВО
Датум ажурности:	12.11.2024. 16:01
Служба:	СУРЧИН

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	БРДО
Број парцеле:	3105
Површина m ² :	49353

Подаци о делу парцеле

Број дела:	15
Врста земљишта:	ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m ² :	1

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	TSM PROPERTY DOO JAKOVO
Лице уписано са матичним бројем:	ДА
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

Терет број:	*
Врста терета:	ПРАВО ЗАКУПА
Датум уписа:	10.2.2022.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*
Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.11.2023.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*
Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.11.2023.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*

Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.11.2023.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*
Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.11.2023.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*

Забележба парцеле

*** Нема забележбе ***

2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист

Број објекта:	15
Назив улице:	БРДО
Кућни број:	
Кућни подброј:	
Површина м²:	1
Корисна површина м²:	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Грађевинска површина м²:	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Начин коришћења и назив објекта:	ОБЈЕКАТ ОСТАЛИХ ИНДУСТРИЈСКИХ ДЕЛАТНОСТИ-ПОДЗЕМНИ РЕЗЕРВОАР КАПАЦИТЕТА 100 м3 ЗА АВИО-ГОРИВО-КЕРОЗИН ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ
Правни статус објекта:	
Број етажа под земљом:	1
Број етажа приземље:	
Број етажа над земљом:	
Број етажа поткровље:	

Имаоци права на објекту

Назив:	TSM PROPERTY DOO JAKOVO
Лице уписано са матичним бројем:	ДА
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на објекту - Г лист

*** Нема терета ***

Забележба објекта

*** Нема забележбе ***

* Извод из базе података катастра непокретности.



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 13.11.2024. 9:22:42

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	02e56928-aead-40d0-a4d8-fc0b32f61ee8
Матични број општине:	71293
Општина:	СУРЧИН
Матични број катастарске општине:	716081
Катастарска општина:	ЈАКОВО
Датум ажурности:	12.11.2024. 16:01
Служба:	СУРЧИН

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	БРДО
Број парцеле:	3105
Површина m ² :	49353

Подаци о делу парцеле

Број дела:	16
Врста земљишта:	ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m ² :	1

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	TSM PROPERTY DOO JAKOVO
Лице уписано са матичним бројем:	ДА
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

Терет број:	*
Врста терета:	ПРАВО ЗАКУПА
Датум уписа:	10.2.2022.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*
Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.11.2023.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*
Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.11.2023.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*

Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.11.2023.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*
Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.11.2023.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*

Забележба парцеле

*** Нема забележбе ***

2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист

Број објекта:	16
Назив улице:	БРДО
Кућни број:	
Кућни подброј:	
Површина м ² :	1
Корисна површина м ² :	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Грађевинска површина м ² :	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Начин коришћења и назив објекта:	ОБЈЕКАТ ОСТАЛИХ ИНДУСТРИЈСКИХ ДЕЛАТНОСТИ-ПОДЗЕМНИ РЕЗЕРВОАР КАПАЦИТЕТА 50 м3 ЗА АВИО-ГОРИВО-КЕРОЗИН ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ
Правни статус објекта:	
Број етажа под земљом:	1
Број етажа приземље:	
Број етажа над земљом:	
Број етажа поткровље:	

Имаоци права на објекту

Назив:	TSM PROPERTY DOO JAKOVO
Лице уписано са матичним бројем:	ДА
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на објекту - Г лист

*** Нема терета ***

Забележба објекта

*** Нема забележбе ***

* Извод из базе података катастра непокретности.



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 13.11.2024. 9:22:57

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	4a028cfe-98a2-4edf-ad62-8548e4396c11
Матични број општине:	71293
Општина:	СУРЧИН
Матични број катастарске општине:	716081
Катастарска општина:	ЈАКОВО
Датум ажурности:	12.11.2024. 16:01
Служба:	СУРЧИН

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	БРДО
Број парцеле:	3105
Површина m ² :	49353

Подаци о делу парцеле

Број дела:	17
Врста земљишта:	ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m ² :	1

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	TSM PROPERTY DOO JAKOVO
Лице уписано са матичним бројем:	ДА
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

Терет број:	*
Врста терета:	ПРАВО ЗАКУПА
Датум уписа:	10.2.2022.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*
Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.11.2023.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*
Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.11.2023.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*

Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.11.2023.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*
Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.11.2023.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*

Забележба парцеле

*** Нема забележбе ***

2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист

Број објекта:	17
Назив улице:	БРДО
Кућни број:	
Кућни подброј:	
Површина м²:	1
Корисна површина м²:	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Грађевинска површина м²:	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Начин коришћења и назив објекта:	ОБЈЕКАТ ОСТАЛИХ ИНДУСТРИЈСКИХ ДЕЛАТНОСТИ-ПОДЗЕМНИ РЕЗЕРВОАР КАПАЦИТЕТА 50 м3 ЗА АВИО-ГОРИВО-КЕРОЗИН ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ
Правни статус објекта:	
Број етажа под земљом:	1
Број етажа приземље:	
Број етажа над земљом:	
Број етажа поткровље:	

Имаоци права на објекту

Назив:	TSM PROPERTY DOO JAKOVO
Лице уписано са матичним бројем:	ДА
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на објекту - Г лист

*** Нема терета ***

Забележба објекта

*** Нема забележбе ***

* Извод из базе података катастра непокретности.



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 13.11.2024. 9:23:10

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	6ccc9dc2-6dc7-4cdf-922b-d79c182aa579
Матични број општине:	71293
Општина:	СУРЧИН
Матични број катастарске општине:	716081
Катастарска општина:	ЈАКОВО
Датум ажурности:	12.11.2024. 16:01
Служба:	СУРЧИН

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	БРДО
Број парцеле:	3105
Површина m ² :	49353

Подаци о делу парцеле

Број дела:	18
Врста земљишта:	ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m ² :	1

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	TSM PROPERTY DOO JAKOVO
Лице уписано са матичним бројем:	ДА
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

Терет број:	*
Врста терета:	ПРАВО ЗАКУПА
Датум уписа:	10.2.2022.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*
Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.11.2023.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*
Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.11.2023.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*

Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.11.2023.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*
Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.11.2023.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*

Забележба парцеле

*** Нема забележбе ***

2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист

Број објекта:	18
Назив улице:	БРДО
Кућни број:	
Кућни подброј:	
Површина м²:	1
Корисна површина м²:	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Грађевинска површина м²:	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Начин коришћења и назив објекта:	ОБЈЕКАТ ОСТАЛИХ ИНДУСТРИЈСКИХ ДЕЛАТНОСТИ-ПОДЗЕМНИ РЕЗЕРВОАР КАПАЦИТЕТА 30 м3 ЗА АВИО-ГОРИВО-КЕРОЗИН ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ
Правни статус објекта:	
Број етажа под земљом:	1
Број етажа приземље:	
Број етажа над земљом:	
Број етажа поткровље:	

Имаоци права на објекту

Назив:	TSM PROPERTY DOO JAKOVO
Лице уписано са матичним бројем:	ДА
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на објекту - Г лист

*** Нема терета ***

Забележба објекта

*** Нема забележбе ***

* Извод из базе података катастра непокретности.



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 13.11.2024. 9:23:23

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	f8ae6923-9be4-4376-b00b-a52edd1d5db8
Матични број општине:	71293
Општина:	СУРЧИН
Матични број катастарске општине:	716081
Катастарска општина:	ЈАКОВО
Датум ажурности:	12.11.2024. 16:01
Служба:	СУРЧИН

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	БРДО
Број парцеле:	3105
Површина m ² :	49353

Подаци о делу парцеле

Број дела:	19
Врста земљишта:	ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m ² :	1

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	TSM PROPERTY DOO JAKOVO
Лице уписано са матичним бројем:	ДА
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

Терет број:	*
Врста терета:	ПРАВО ЗАКУПА
Датум уписа:	10.2.2022.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*
Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.11.2023.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*
Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.11.2023.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*

Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.11.2023.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*
Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.11.2023.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*

Забележба парцеле

*** Нема забележбе ***

2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист

Број објекта:	19
Назив улице:	БРДО
Кућни број:	
Кућни подброј:	
Површина м²:	1
Корисна површина м²:	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Грађевинска површина м²:	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Начин коришћења и назив објекта:	ОБЈЕКАТ ОСТАЛИХ ИНДУСТРИЈСКИХ ДЕЛАТНОСТИ-ПОДЗЕМНИ РЕЗЕРВОАР КАПАЦИТЕТА 30 м3 ЗА АВИО-ГОРИВО-КЕРОЗИН ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ
Правни статус објекта:	
Број етажа под земљом:	1
Број етажа приземље:	
Број етажа над земљом:	
Број етажа поткровље:	

Имаоци права на објекту

Назив:	TSM PROPERTY DOO JAKOVO
Лице уписано са матичним бројем:	ДА
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на објекту - Г лист

*** Нема терета ***

Забележба објекта

*** Нема забележбе ***

* Извод из базе података катастра непокретности.



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 13.11.2024. 9:23:33

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	da9b749b-3635-433b-ae92-7c2e340ac8e6
Матични број општине:	71293
Општина:	СУРЧИН
Матични број катастарске општине:	716081
Катастарска општина:	ЈАКОВО
Датум ажурности:	12.11.2024. 16:01
Служба:	СУРЧИН

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	БРДО
Број парцеле:	3105
Површина m ² :	49353

Подаци о делу парцеле

Број дела:	20
Врста земљишта:	ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ПРЕТЕЖНИМ ДЕЛОМ ОБЈЕКТА
Површина m ² :	35

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	TSM PROPERTY DOO JAKOVO
Лице уписано са матичним бројем:	ДА
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

Терет број:	*
Врста терета:	ПРАВО ЗАКУПА
Датум уписа:	10.2.2022.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*
Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.11.2023.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*
Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.11.2023.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*

Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.11.2023.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*
Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.11.2023.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*

Забележба парцеле

*** Нема забележбе ***

2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист

Број објекта:	20
Назив улице:	БРДО
Кућни број:	
Кућни подброј:	
Површина m ² :	40
Корисна површина m ² :	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Грађевинска површина m ² :	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Начин коришћења и назив објекта:	ОБЈЕКАТ ЗА ПРОИЗВОДЊУ, ПРERAДУ И ТРАН. НАФТЕ, ДЕРИВ. НАФТЕ И ГАСА-ДЕО-АУТОПУНИЛИШТЕ
Правни статус објекта:	ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ
Број етажа под земљом:	
Број етажа приземље:	1
Број етажа над земљом:	
Број етажа поткровље:	

Имаоци права на објекту

Назив:	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Лице уписано са матичним бројем:	НЕ (више информација)
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ДРЖАВНА РС
Удео:	29/100
Назив:	РЕПУБЛИЧКА ДИРЕКЦИЈА ЗА РОБНЕ РЕЗЕРВЕ
Лице уписано са матичним бројем:	ДА
Врста права:	ПРАВО КОРИШЋЕЊА
Облик својине:	
Удео:	29/100
Назив:	TSM PROPERTY DOO JAKOVO
Лице уписано са матичним бројем:	ДА
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	71/100

Терети на објекту - Г лист

Терет број:	*
Врста терета:	ДЕЛОВИ ЗГРАДЕ СЕ НАЛАЗЕ И НА КАТАСТАРСКИМ ПАРЦЕЛАМА
Датум уписа:	8.2.2022.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*

Опис терета:

*

Забележба објекта

*** Нема забележбе ***

* Извод из базе података катастра непокретности.



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 13.11.2024. 9:23:47

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	ed4c4528-bf4c-4daf-9299-8e4f24b7f02d
Матични број општине:	71293
Општина:	СУРЧИН
Матични број катастарске општине:	716081
Катастарска општина:	ЈАКОВО
Датум ажурности:	12.11.2024. 16:01
Служба:	СУРЧИН

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	БРДО
Број парцеле:	3105
Површина m ² :	49353

Подаци о делу парцеле

Број дела:	21
Врста земљишта:	ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ
Култура:	ОСТАЛО ВЕШТАЧКИ СТВОРЕНО НЕПЛОДНО ЗЕМЉИШТЕ
Површина m ² :	49177

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	TSM PROPERTY DOO JAKOVO
Лице уписано са матичним бројем:	ДА
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

Терет број:	*
Врста терета:	ПРАВО ЗАКУПА
Датум уписа:	10.2.2022.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*
Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.11.2023.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*
Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.11.2023.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*

Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.11.2023.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*
Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	29.11.2023.
Трајање терета:	
Датум престанка:	*
Опис терета:	*

Забележба парцеле

*** Нема забележбе ***

* Извод из базе података катастра непокретности.

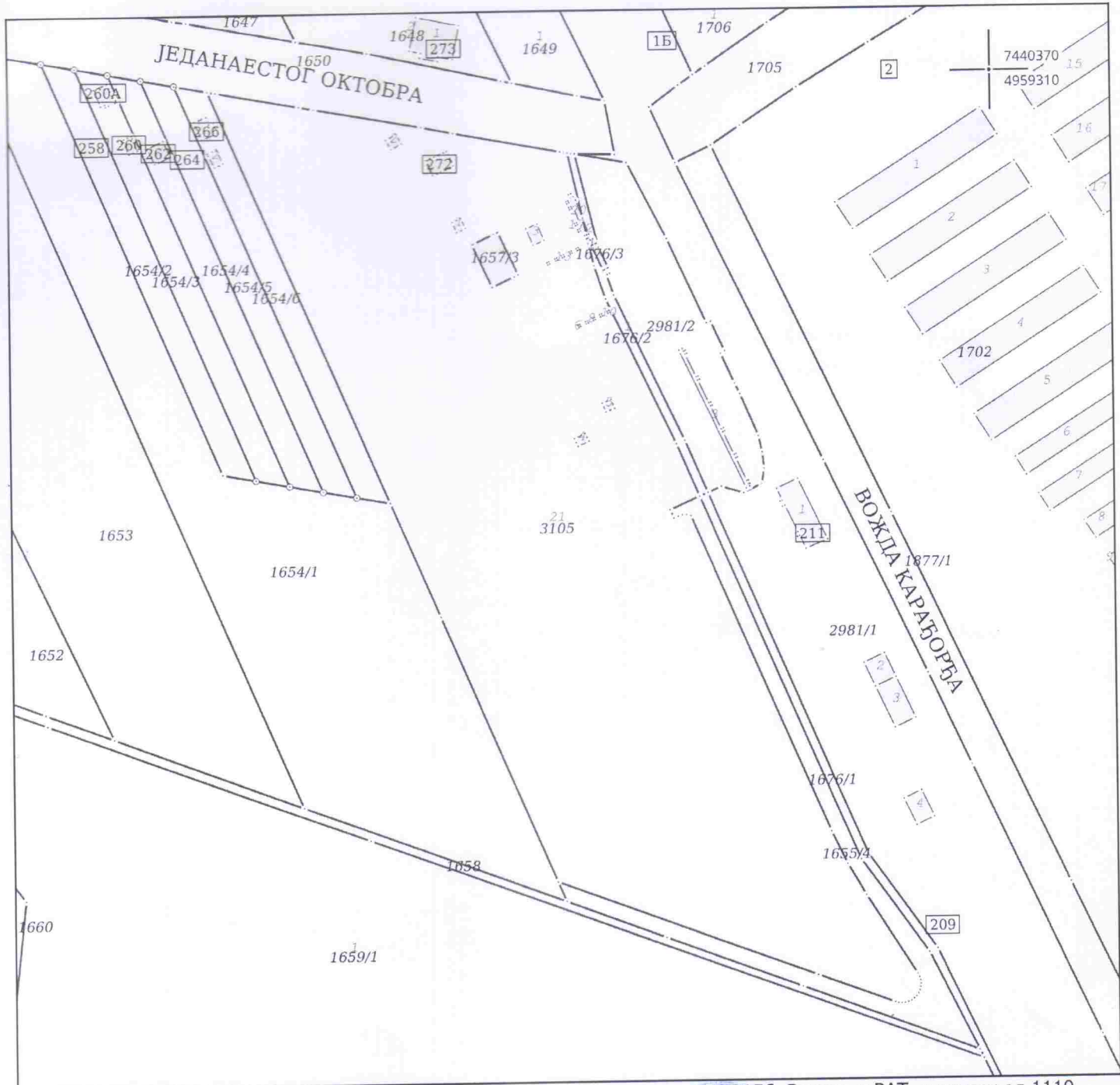


РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
Служба за катастар непокретности Сурчин
Војвођанска 109
Број: 953-1-529/2022
КО: Јаково

КОПИЈА КАТАСТАРСКОГ ПЛАНА

Катастарска парцела број:
3105

Размера штампе: 1:2500



НАПОМЕНА: Такса за пружање услуга Завода наплаћена у складу са чланом 2156, Закона о РАТ, у износу од 1110 динара.

Датум и време издавања:
29.12.2022 године у 13:58

Pasa Mustafic
29/12/2022 14:35:41



Овлашћено лице:

М.П.

Socijalistička Republika Srbija
GRAD BEOGRAD-OPŠTINA ZEMUN
Opštinski komitet za komunalno-stambene
i građevinske poslove
Broj:354-303/84-3
7.02.1985.g.
Zemun, Trg Pobede 1
mb/zs

23.02 1985
7.4 EP



Rešavajući po zahtevu SOUR-a "Jugopetrol"-RO "Jugopetrol-Beograd"-OOUR "Inženjering" iz Beograda, Milana Rakića broj 52, Komitet za komunalno-stambene i građevinske poslove na osnovu čl.202.ZUP-a /"Sl.list SFRJ", broj 32/78/ i čl.78., 79. i 81.Zakona o izgradnji objekata /"Sl.glasnik SRS", br.10/84/, donosi

R E Š E N J E

ISPRAVA
7-2-85
SEK ODS
Božilović
31.1.85

ODOBRAVA SE investitoru SOUR-u "Jugopetrol"-RO "Jugopetrol-Beograd"-OOUR-u "Vračarpromet" iz Beograda ul. Milana Rakića broj 52, korišćenje i upotreba izvedenih radova u okviru I Faze stovarišta "Jakovo -Bečmen", a koji objekat je izveden saglasno izdatom rešenju za izgradnju br.351-1605/83 od 30.09.83.g.

Temnički pregled obuhvatio je pregled izvedenih građevinskih, zgradje-
vničko-zanatskih radova, konstrukcije, električne instalacije gake i
snage struje, gromobrana, instalacije rezervoara za aviogorivo-kerozin
parnice, autopunilišta, vagon istakališta, industrijskog koloseka,
mašinskih i elektroinstalacija zgrade za dizel agregat, elektroinstala-
terskih radova na stubnoj TS 100 kVA i kablovskim vodom 10 kV, industri-
jski kolosek i internu saobraćajnicu sa kišnom kanalizacijom stovarišta
"Jakovo-Bečmen".

Objekat je lociran na kat.parb.1655/2, 1656/2, 1657/2 i 2981 k.o.Jakovo.

Izvodjač radova je GRO "Radnik"-OOUR "Gradjenje" iz Srebrenice, a izve-
deni radovi spadaju u grupu visokogradnje sa sledećom strukturom:

- ... zgrada za radnike 50,26 m2.
- ... pumparnica 25,00 m2.
- ... dizel agregat 17,63 m2.

Sastavni deo dozvole za upotrebu čini i saglasnost RSUP-a-Odeljenja za
PP i PP zaštitu br.217-273/84 od 30.01.1985.g. da su sprovedene mere
PP zaštite na stovarištu "Jakovo-Bečmen".

Glavni zapisnik komisije GZV-a-Sektora za veštačenja u oblasti gradje-
vinarstva broj 1382/84 od 12.11.84.g. i dopunski od 28.12.84.g. čine
sastavni deo ovog rešenja.

O b r a z l o ž e n j e

SOUR"Jugopetrol"-RO"Jugopetrol-Beograd"-OOUR"Inženjering" podnela je
zahtev ogo Komitetu da se izda odobrenje za upotrebu OOUR-u "Vrača-promet"

iz Beograda ul. Sredačka broj 4 izvedenih radova I faze stovarišta "Jugopetrola"- na lokaciji "Jakovo-Bečmen."

Komisija GZV-a Sektora za veštačenja u oblasti građevinarstva sa radnim grupama za svaki sektor izvršila je tehnički pregled izvedenih radova, pregled investiciono-tehničke i izvodjačke dokumentacije. Obzirom da su prvobitnim zapisnikom bili konstantovani nedostaci koji su uticali na podobnost objekta za upotrebu, to je vršen ponovni tehnički pregledi dostavljeni su zapisnici pojedinih radnih grupa. U dopunskom zapisniku dat je pozitivan nalaz tj. da se objekat može koristiti saglasno svojoj nameni i da je izveden shodno izdatom rešenju za izgradnju od strane ovog Komiteta broj 351-1605/83-3 od 30.09.83.g. pa je usled toga dala predlog da se dozvoli upotreba radova taksativno opisanih u dispozitivu.

Obzirom na tako utvrđeno činjenično stanje Komitet nalazi da ima uslova da se traženo odobrenje izda u smislu čl. 78., 79. i 81. Zakona o izgradnji objekata /"Sl. glasnik SRS", br. 10/84/, tim više što je priloženo pozitivno mišljenje RSUP-a da su preduzete mere PP zaštite broj 257-273/84-1 od 30.1.85.g., dokaz o uplati administrativne takse u iznosu od 24.000,00 dinara i komunalne takse u iznosu od 250,00 dinara.

Protiv ovog rešenja stranka ima pravo žalbe u roku od 15 dana od dana prijema rešenja. Žalba se izjavljuje Gradskom komitetu za komunalne poslove grada Beograda, a predaje se putem ovog Komiteta taksirana sa 800-dinara u administrativnim taksenim markama.

Rešenje se dostavlja:

1. investitoru, izvodjaču,
2. Tehn. arhivi, Upravi prihoda,
3. Pisarnici

Pravnik komiteta,
Branislav Vujačić



Република Србија
ЈАВНИ БЕЛЕЖНИК
Мирјана Симовић Алексић
Нови Сад
Железничка-38

УОП - V:1261-2020
Страна 1 (један)

Потврђује се да је ова копија истоветна са копираном исправом која је написана на компјутерском штампачу и која се састоји од 2 (две) стране/а.-----
Накнада за оверу 1 (један) примерка наплаћена је у укупном износу од 720,00 (седамсто двадесет динара) са урачунатим ПДВ-ом на основу члана 21 тарифног броја 10 Јавнобележничке тарифе.-----

ЈАВНИ БЕЛЕЖНИК
Мирјана Симовић
Алексић
Нови Сад
Железничка 38

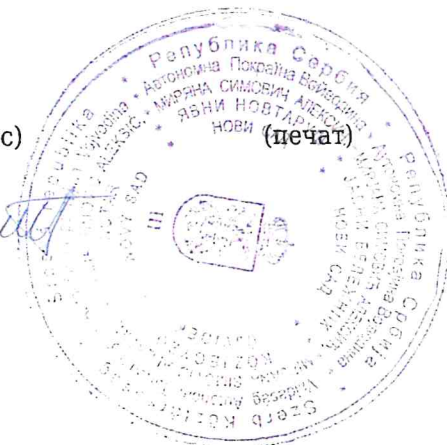
За јавног бележника
Јавнобележнички
приправник
Ивана Босиљчић
број решења: IV-6-
937/2020
од 11.02.2020 год.

УОП - V:1261-2020

Дана 24.06.2020. (двадесет четвртог јуна две хиљаде двадесете) године, у 12:30 (дванаест часова и тридесет минута), у Новом Саду, оверено у 1 (један) примерак/ка за потребе странке.

(потпис)

Босиљчић



Socijalistička Republika Srbija
 REPUBLIČKI KOMITET ZA POLJOPRIVREDU,
 ŠUMARSTVO I VODOPRIVREDU
 - Uprava za vodoprivredu -
 Broj: 325-123/83-07
 05.04.1983. godine
 B e o g r a d

Ing.DP/SS

Republički komitet za poljoprivredu, šumarstvo i vodoprivredu - Uprava za vodoprivredu, rešavajući po zahtevu "Jugopetrola" Beograd RO za promet nafte i naftnih derivata iz Beograda, na osnovu čl. 50, 53. i 58. Zakona o vodama ("Sl.glasnik SR Srbije", br. 33/75, 53/75, 18/76, 21/76, 14/77 i 7/82). i člana 202. Zakona o opštem upravnom postupku ("Sl.list SFRJ", br. 32/78) donosi

R E Š E N J E

O IZDAVANJU VODOPRIVREDNE SAGLASNOSTI

IZDAJE SE vodoprivredna saglasnost na tehničku dokumentaciju za izgradnju kanalizacije za odvod atmosferskih voda i uređjaja za prečišćavanje atmosferskih voda Trapezno pločastim separatorom veličine 4 modela za $Q=34,10$ l/sek, na stovarištu "Jakovo-Bečmen" u Jakovu, investitoru "Jugopetrolu" - Beograd pod sledećim uslovima:

1. Da se objekat kanalizacije za odvod atmosferskih voda i uređjaj za prečišćavanje atmosferskih voda pre njihovog ispuštanja u "Mihaljevački kanal" izgradi prema tehničkoj dokumentaciji za koju je izdata ova vodoprivredna saglasnost.
2. Da se kanalizacijom atmosferske vode odvođe samo kišne vode.
3. Da se prilikom ispuštanja prečišćenih atmosferskih voda u meliracioni kanal (Mihaljevački kanal) obezbedi i održi kvalitet voda recipijenta koji je razvrstan u II-b kategoriju, što je ustanovljeno Uredbom o kategorizaciji vodotoka i u Uredbi o klasifikaciji voda ("Službeni glasnik SRS", broj 5/68).
4. Da vrši redovnu kontrolu kvaliteta prečišćenih atmosferskih voda (član 178. i 181. Zakona o vodama). Merenja treba vršiti prema "Pravilniku o načinu i minimalnom broju ispitivanja kvaliteta voda" preko ovlaštene organizacije po Rešenju objavljenom u "Službenom glasniku SRS", broj 35/79, 51/79, 36/80 i 62/81.
5. Da kvalitet voda u kanalima bude takav da se može koristiti nesmetano za navodnjavanje poljoprivrednog zemljišta, uzgoj ribarstva i rekreaciju.
6. Da nakon izgradnje objekta i uređjaja za prečišćavanje atmosferskih voda izvrši probni rad uređjaja i pribavi Atest o efektu rada uređjaja i kvalitet ispuštenih prečišćenih voda.

7. Da se povremeno, a najmanje tri puta godišnje preko Republičkog hidrometeorološkog zavoda laboratorijski ispita uzorak podzemnih voda oko stovarišta na sadržaj naf-tinih derivata.

8. Da se za uređaj za prečišćavanje voda (Trapezni pločasti separator) izradi pravilnik o radu, da se zaduži obučeno i odgovorno lice za rad na uređaju i da se vodi dnevnik rada uređaja (član 179. Zakona o vodama).

9. Da se na pogodnom mestu, a pre ispuštanja voda u recipijent ugradi uređaj za merenje ispuštenih količina voda prema članu 179. Zakona o vodama.

10. Da ulja iz taložnice i mulj deponuje na mesto za koje će tražiti da ga odredi nadležni sanitarni inspektor s tim da to mesto ne bude u nebranjenom području vodotoka.

11. Da se posebno obradi i obezbedi ispušt na ulivu u Mihaljevački kanal. Kod izlivne glave predvideti zaštitnu oblogu kosina i dna kanala da se obezbedi potpuna stabilnost u zoni izliva.

12. Da pored meliracionog kanala obezbedi slobodan prostor u pojasu od 10,0 m od ivice kanala za potrebe primene mehanizacije u toku održavanja za odlaganje i razgrtanje deponije iskopanog materijala iz kanala.

13. Da zaključi ugovor sa VRO "Galovica" kojim će se regulisati uslovi i način korišćenja kanalske mreže za dalje odvodjenje prečišćenih voda kroz meliracioni sistem do crpne stanice "Galovica" i uvođenje u vodotok reke Save. Ugovorom treba regulisati i ostale međusobne obaveze.

14. Da po izgradnji objekta a pre njegove eksploatacije pribavi od ovog Komiteta vodoprivrednu dozvolu za ispuštanje voda u prijemnik na osnovu člana 65, 66, 68, 69. i 70. Zakona o vodama i Pravilnika objavljenog u "Službenom glasniku SRS", broj 3/78.

15. Da na osnovu člana 50, 53, 58. i 170. Zakona o vodama, pribavi vodoprivrednu saglasnost na tehničku dokumentaciju za izgradnju podzemnih skladišta za naftu i njene derivate kao i za odvodnju fekalnih i tehnoloških voda sa stovarišta "Jakovo-Bečmen".

Ova vodoprivredna saglasnost prestaje da važi nakon dve godine, ako se ne otpočne sa radovima.

O b r a z l o ž e n j e

RO "Jugopetrol" - Beograd, svojim aktom broj 348. od 9.marta 1983. godine, dostavila je zahtev ovom Komitetu (zaveden pod brojem 325-123/83-07, od 9.marta 1983. godine), za izdavanje vodoprivredne saglasnosti na tehničku dokumentaciju za izgradnju kanalizacije za odvod kišnih voda nakon prečišćavanja u meliracioni kanal (Mihaljevački kanal) i izgradnju uređaja za prečišćavanje kišnih voda Trapeznog pločastog separatora veličine 4 modela "TPS" za Q 34,10 l/sek, na stovarištu "Jakovo-Bečmen" u Jakovu.

Uz zahtev dostavljena je tehnička dokumentacija "Glavni projekat" izgradnje saobraćajnice na stovarištu "Jakovo-Bečmen" u kome je obradjena i kanalizacija za odvodjenje atmosferskih i drenažnih voda i uređaj za prečišćavanje tih voda pre njihovog ispuštanja u Mihaljevački kanal.

Dostavljenu tehničku dokumentaciju izradila je RO "Jugopetrol" - Beograd OOUR "Inženjering" u 1981. godini.

Na podnetu tehničku dokumentaciju dostavljena su sledeća mišljenja:

Sekretarijata za privredu i finansije SO Zemun, broj 325-10/80-6, od 28. juna 1982. godine, od "Hidrozavoda" RO za obale, priobalje i rečne slivove, broj 621, od 22. februara 1983. godine i od RO Beogradski vodovod i kanalizacija broj 3/209, od 2. marta 1983. godine.

Navedena mišljenja su pozitivna u odnosu na izdavanje vodoprivredne saglasnosti, a uslovi koji su u njima postavljeni prihvaćeni su i ugrađeni u ovo rešenje.

Izvršni savet Skupštine opštine Zemun dana 22. decembra 1980. godine, pod brojem 06-1205/80-1, doneo je zaključak da se usvaja lokacija za izgradnju stovarišta "Jugopetrola" OOUR "Vračar" na putu "Jakovo-Bečmen" na teritoriji SO Zemun.

Dana 20. septembra 1982. godine, pod brojem 06-824/82-1, doneto je rešenje kojim se usvaja izmena urbanističko-tehničkih uslova za izgradnju stovarišta RO "Jugopetrol" - Beograd OOUR "Vračar" na putu Jakovo-Bečmen koja se odnosi na izgradnju rezervoara za benzin s tim što se umesto četiri rezervoara može izgraditi deset.

Stručna služba ovog Komiteta, nakon pregleda podnete tehničke dokumentacije i drugih akata utvrdila je da sa vodoprivrednog stanovišta nema smetnji da se izda vodoprivredna saglasnost na tehničku dokumentaciju, pa je na osnovu toga i doneto ovo rešenje uz uslove investitoru u dispozitivu.

Ovu vodoprivrednu saglasnost uvesti u vodnu knjigu Komiteta za vodno područje sliva reke Save pod brojem 484.

Administrativna taksa od 48 dinara je na zahtevu nalepljena i poništena.

Ovo rešenje je konačno i protiv istog se ne može izjaviti žalba. Može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Vrhovnog suda Srbije u roku od 30 dana od dana dostavljanja rešenja.

DOSTAVLJENO:

1. "Jugopetrol" - Beograd
Beograd, Milana Rakića
br. 52.
2. "Hidrozavod"-Beograd, Risanska br.12.
3. Sekretarijatu za privredu i finansije SO Zemun
4. Vodnoj knjizi Komiteta.

DIREKTOR
UPRAVE ZA VODOPRIVREDU,
Dragoljub Tilićević
dipl.gradj.ing.



SUPERTRACK
504 PCV

TEHNIČKI OPIS 504 PCV

Poz.1 Levak za doziranje

dužine ulaznog otvora:	3355 mm
glave ulaznog otvora.:	2346 mm
visina ulaza u radnoj poziciji:	3200 mm
visina levka za doziranje:	730 mm

Poz.2 Vibracioni kanal (riža) sa preliminarnim odabiranjem

dužina sa osloncem :	3410 mm
širina :	1240 mm

pogon vibracionog kanala je hidrauličan

Poz.3 Udarna drobilica 204 L

OPŠTE

Droбилice **HARTL CRUSHTEK**- udarne droбилice su mašine velike snage sa veoma visokim stepenom drobljenja. Ovo postrojenje je od suštinskog značaja za bazu droбилice, vrh droбилice, bočne delove, hidraulični poklopac, habanje metala (Hardox 400), 2 podesiva klatna za podešavanje stepena drobljenja i rotor sa 4 čekića. Ugrađeni čekići mogu se izabrati pojedinačno u zavisnosti od tipa kamena. Na taj način možete postići najbolji učinak i najmanje habanje. Čekići se mogu koristiti sa obe strane, ovi čekići se menjaju ili okreću sa dizalicom sa strane i potrebno je manje vremena.

TEHNIČKI OPIS 504 PCV

TEHNIČKI OPIS:

tip:	204 L
visina:	2070 mm
dužina:	2273 mm
širina:	2077 mm
ulazni otvor:	1250 x 705 mm
prečnik udarnog kruga maks.:	1000 mm
prečnik rotora bez SSSL:	870 mm
širina rotora sa SSSL:	1200 mm
oprema rotora:	4 kom. (Standard)
stepen drobljenja:	1:10 - 1: 50
izlaz:	do 250 t / h (zavisi od dobavnog materijala i dimenzija krajnjeg materijala)
obrtaj rotora:	750 - 900 min-1 (zavisi od dobavnog materijala i veličine krajnjeg materijala)
težina sa 4 SSSL:	10120 kg

Poz.4 Pogonska jedinica

Dizel motor Caterpillar tipa **3176 C** sa **298 kW** pri **2200 o/min**.

Sa ugrađenim hidrauličnim pumpama, razdelnikom protoka, regulacionim ventilom, hladnjakom hidrauličnog ulja, rezervoarom za gorivo, izduvnom jedinicom sa prigušivačem, baterijama, električnom startnom jedinicom, kontrolnim centrom motora, hidrauličnim cevima do različitih pogonskih jedinica, kompletno montiranim na glavni okvir, regulacionim ventilom za suportni fider, transportnim trakama i sklopivim uređajem.

TEHNIČKI OPIS 504 PCV

Poz.5 Istovarna transportna traka drobilice

konstrukcija:	sekciona čelična konstrukcija
osnova osovine:	9058 mm
širina trake:	1200 mm
visina pražnjenja:	cca 2800 mm
pogon:	hidraulični motor sa menjačem

Poz.6 Odvodni kanal ili bočni transporter

Prethodno provereni materijal iz vibracionog odvodnog kanala može se direktno ispustiti u istovarni transporter drobilice ili se može izbaciti sa bočnim transporterom.

širina trake:	650 mm
osnova osovine:	4585 mm
visina pražnjenja:	2626 mm

Poz.7 Guseničarska jedinica:

maks. širina gusenice:	2510 mm
širina ploča:	350 mm
osnova osovine:	3060 (srednji prekidač srednjeg vodećeg točka)
granulacija:	maks. 20%

Poz.8 Pasarela

Pasarele na pogonskoj jedinici i vibracionom kanalu, obe pasarele se dosežu pomoću stepenika.

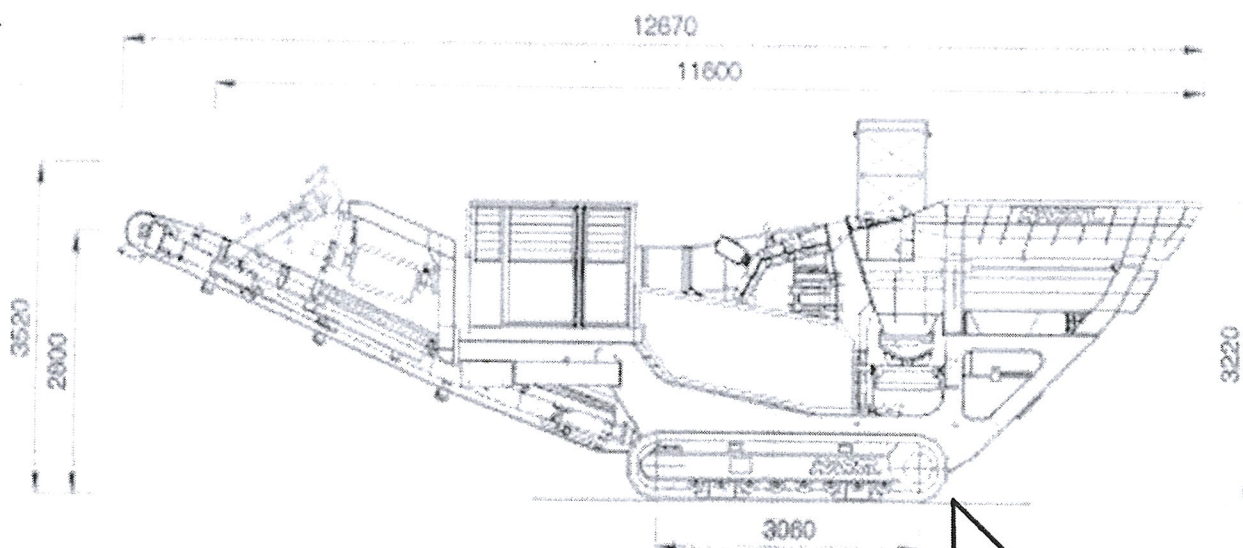
TEHNIČKI OPIS 504 PCV

Poz.9 Stalni magnet

tip:	10 PCB 7
širina trake	750 mm
osnovica osovine:	1830 mm
težina:	1075 kg

Sve informacije ove publikacije zasnovane su na najnovijim informacijama o razvoju proizvoda, koje su bile dostupne u vreme štampanja, **Hartl Crushtek** zadržava sva prava da izvrši promene u bilo kom trenutku i bez prethodnog obaveštenja, bez preuzimanja bilo kakve obaveze.

Nijedan deo ove publikacije ne sme se reprodukovati bez pismenog odobrenja kompanije **Hartl Crushtek**.



Dimenzije
Hartl SUPERTRUCK 504 PCV

Status 14.12.1999.

22.11.24



Lukić M.
LUKIĆ BOGOLJUB
Ovlašteni sudski prevodilac
za italijanski i engleski jezik
/Authorized court interpreter
of Italian & English
28, Radoja Domarovića Str., Belgrade, RS

Strana 5 od 5



SUPERTRACK
504 PCV

TECHNICAL DESCRIPTION 504 PCV

Pos.1 Feedhopper

inlet opening lengths.:	3355 mm
inlet opening heads.:	2346 mm
inlet height in working pos.:	3200 mm
feedhopper height:	730 mm

Pos.2 Vibrating chute with preliminary screening

length with rost :	3410 mm
width :	1240 mm

drive of vibrations chute is hydraulic

Pos.3 Impact crusher 204 L

GENERAL:

The **HARTL CRUSHTEK**-Impact crushers are high power machines with a very high crusher grade. This plant exists essential of crusher base, crusher top, side parts, hydraulic cover, wearing metal (Hardox 400), 2 adjustable swings to adjust the crusher grade and a rotor with 4 hammers.

The installed hammers can be choosed individual depending on the rock type. Thus you can reach the best output and the smallest wearing. The hammers can be used on both sides, these hammers are changed or turned with the crane on side and needs less time.

TECHNICAL DESCRIPTION 504 PCV

TECHNICAL:

type:	204 L
height:	2070 mm
length:	2273 mm
width:	2077 mm
inlet opening:	1250 x 705 mm
impact circle diameter max.:	1000 mm
rotor diameter without SSSL:	870 mm
rotor width with SSSL:	1200 mm
rotor equipment:	4 pc. (Standard)
crushing grade:	1:10 - 1: 50
output:	up to 250 t / h (depends on feeding material & end material size)
rotor revolution:	750 - 900 min⁻¹ (depends on feeding material & end material size)
weight with 4 SSSL:	10120 kg

Pos.4 Drive unit

Caterpillar Diesel engine type **3176 C with 298 kW** at **2200 rpm**.

With built on hydraulic pumps, flow divider, control valve, hydraulic oil cooler, fuel tank, exhaust unit with silencer, batteries, electric starting unit, motor control centre, hydraulic piping to the different drive units, complete mounted on main frame, control valve for apron feeder, conveyor belts and folding appliance.

TECHNICAL DESCRIPTION 504 PCV

Pos.5 Crusher discharge conveyor

construction:	sectional steel construction
axle base:	9058 mm
belt width:	1200 mm
discharge height:	approx. 2800 mm
drive:	hydraulic motor with gear box

Pos.6 Chute or side conveyor

The pre-screened material from the vibrating chute can directly be discharged to the crusher discharge conveyor or can be dumped with the side conveyor.

belt width:	650 mm
axle base:	4585 mm
discharge height:	2626 mm

Pos.7 Crawler unit:

max. track width:	2510 mm
width of plates:	350 mm
axle base:	3060 (middle guiding wheel middle tumbler)
gradability:	max 20%

Pos.8 Catwalk

Catwalks at driving unit and vibrations chute, this both catwalks are reached by step.

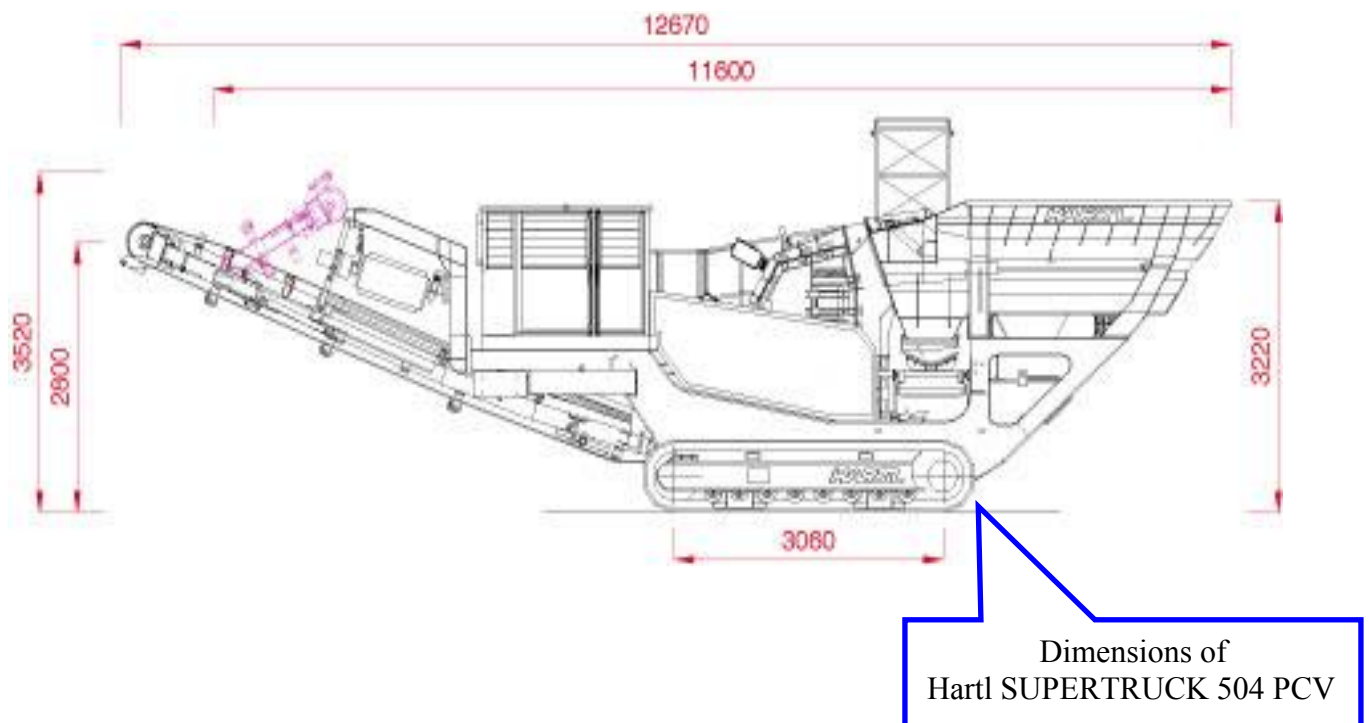
TECHNICAL DESCRIPTION 504 PCV

Pos.9 Permanent magnet

type:	10 PCB 7
belt width:	750 mm
axle base:	1830 mm
weight:	1075 kg

All information's of this publication are based on the latest product-development-information, which was available at time of the grant to print, **Hartl Crushtek** reserves all rights to put on changes at any time and without advance notice, without undertaking any obligation.

Not any part of this publication has to be reproduced without written grant of **Hartl Crushtek**.



Stand 14.12.1999



SUPERTRACK 504 PCV

ST 58
724-110-058

SADRŽAJ

1. GARANCIJE I OBAVEZE	3
2. OPIS MAŠINE	3
2.1. PROSTOR ZA PUNJENJE I VIBRIRAJUĆI ODVODNI KANAL	3
2.1.1. POGON	3
2.1.2. POSTUPCI POKRETANJA	3
2.1.3. CENTRIFUGALNI TEGOVI	4
2.1.4. KALIBRATOR	4
2.2. DROBILIČA	4
2.2.1. PODEŠAVANJE ZAMAŠNIH GREDA -	
2.2.2. GORNJI DEO DROBILICE I OTVOR POKLOPCA	
2.2.3. OTVOR POKLOPCA ULAZA DROBILICE -	
2.2.4. PODESIVA PLOČA ISPOD IZLAZA DROBILICE -	
2.3. POGON GUSENIČNOG LANCA.	
2.4. OKVIR	
2.5. GLAVNA TRANSPORTNA TRAKA -	
2.6. GLAVNI POGON -	
2.7. BOČNA TRANSPORTNA TRAKA -	
2.8. KVAČILO -	
2.8.1. PRAVILA BEZBEDNOSTI	
2.8.3. RADNI USLOVI	
2.8.4. OPŠTE REFERENCE	
2.9. JEDINICA ZA PRSKANJE	
2.10. ODVODNI KANALI	
2.11. MAGNETNI SEPARATOR	
3. PROCEDURE POKRETANJA	
3.1. POKRETANJE -	
3.2. REDOVNO ZAUSTAVLJANJE	
4. FUNKCIJA VOŽNJE	
5. TRANSPORTOVANJE	
6. BEZBEDNOSNA UPUTSTVA	
7. OPŠTE	

1. GARANCIJE I OBAVEZE

Garancije i obaveze će izdati **HARTL CRUSHTEK** samo ako se rad i održavanje obavljaju u skladu sa priručnicima i koriste se samo originalni rezervni delovi. Ovo je ugovor koji potpisuje vlasnik prilikom primopredaje postrojenja.

U početku će inženjeri i tehnički nadzor kompanije Hartl obučavati rukovaoce i inženjere kupaca u postupcima rada i održavanja i to mora biti potpisano prilikom predaje sertifikata. Odgovornost kupca je da osigura da su rukovaoci i inženjeri upoznati i razumeju kako drobilica radi i kada je postrojenje operativno, održava se ovaj nivo kompetentnosti na postrojenju. Garancije i odricanja će biti prihvaćena samo ako se Hartl Crushtek odmah pismeno obavesti o pokvarenim delovima.

2. OPIS MAŠINE

2.1. PROSTOR ZA PUNJENJE I VIBRIRAJUĆI ODVODNI KANAL (RIŽA)

Glavne komponente područja punjenja su čelični ram, hidraulički upravljana pogonska stanica i spremnik (levak) koji je obložen sa Hardox 400 ili sličnim materijalom otpornim na habanje. Pogon se sastoji od hidrauličnog motora, kvačila, menjača i centrifugalnih tegova. Vibracioni odvodni kanal je montiran na kompresione opruge i gumene odbojnice. Kanal je pobuđen pogonom i napravljen da vibrira što dovodi do pomeranja materijala u pravcu drobilice (neophodno je podesiti centrifugalne tegove)

2.1.1. POGON

Suprotni rotirajući centrifugalni tegovi usmerenih pobuđivača generišu linearne vibracione pokrete. Usmerni pobuđivač je jednostepena redukciona jedinica sa **4** slobodna kraja osovine na kojoj su montirana dva para centrifugalnih tegova, svaki par se sastoji od dva segmenta - jedan segment je pričvršćen za osovinu, drugi segment se može podesiti stepenastim okretanjem. Usmereni pobuđivač pokreće hidraulični motor, koji je kvačilom povezan sa menjačem. Uverite se da se vijci proveravaju i zatežu svake nedelje.

2.1.2. PROCEDURE ZA POKRETANJE

Pre početka procedura pokretanja, proverite sledeće :

- Centrifugalni tegovi moraju biti u mogućnosti da slobodno rotiraju
- Spojne prirubnice motora, kvačila i menjača moraju biti pravilno poravnate bez otklona
- Nivo ulja usmerenog pobuđivača se mora proveriti
- Zaštitni poklopci centrifugalnih tegova moraju biti na svom mestu

UPUTSTVO ZA RAD 504 PCV

2.1.3. CENTRIFUGALNI TEGOVI

Centrifugalni tegovi su čvrsto postavljeni i više se ne mogu podešavati. Zbog hidrauličkog mehanizma pogona pogonska brzina motora može biti regulisana hidrauličnim razdelnikom protoka, a to važi i za frekvenciju vibracija. U ranijem pasusu je navedeno da se tegovi mogu podesiti.

2.1.4. ALAT ZA KALIBRACIJU

Kalibrator je pričvršćen za vibracioni kanal i koristi se za pred-odabir materijala. To znači da veći komadi materijala klize duž kalibratora (koji može biti ili ravni šipkasti kalibrator ili cik-cak oblikovani kalibrator) u drobilicu i finiji materijal pada kroz kalibrator u preklopni odvodni kanal (koji je promenljiv, podesiv), gde izlazi ili preko bočnog transportera, ili preko glavne transportne trake drobilice.

2.2. DROBILICA

Droblilica koja se koristi na **SUERTRACK 504 PCV** je model **204 L**.

Glavne komponente su ulaz drobilice, poklopac drobilice, zadnji zid drobilice, bočni zidovi, donji deo drobilice, sklop rotora i zamašne grede. (gornja i donja)

Tipični materijali koje drobi **SUPERTRACK 504** su: prirodne stene, građevinski otpad (reciklaža), asfalt i beton. Drobilicu pokreće dizel motor CATAPILLER (3176C) koji je sa drobilicom povezan klinastim remenima i kvačilom.

Dimenzije ulaznog otvora: **1250 x 705 mm**

dužine ivica materijala za punjenje:

na primer: tvrd kamen : Ø 300 mm

Hartl Crushtek se mora konsultovati o vrsti materijala koji treba drobiti. To će uticati na materijal koji se koristi za tvrdi šipku i takođe će uticati na intervale održavanja i zamene (vreme) habajućih šipki (čekića) na rotoru.

Za nekoliko kvaliteta čekića i dozvoljene maks. dimenzije čeličnih armatura u materijalu pogledajte prilog.

Unutrašnji zidovi komore za drobljenje i zamašne grede su obloženi pločama otpornim na habanje (Hardox) ili sličnim tvrdim materijalom, što se radi kako bi se produžio radni vek drobilice. Ako je potrebno, ploče otporne na habanje mogu se zameniti. Vrata u bočnim zidovima drobilice koriste se za potrebe podešavanja i za potrebe kontrole prostora drobilice.

Pažnja: Ova vrata se mogu otvoriti samo pomoću ključeva i smeju se otvoriti samo kada rotor ne radi.





**SUPERTRACK
504 PCV**

**ST 58
724-110-058**

INDEX

1. WARRANTIES AND LIABILITIES	3
2. MACHINE DESCRIPTION	3
2.1. CHARGING AREA & VIBRATING CHUTE	3
2.1.1. DRIVE	3
2.1.2. START-UP PROCEDURES	3
2.1.3. CENTRIFUGAL WEIGHTS	4
2.1.4. SIZER	4
2.2. CRUSHER	4
2.2.1. ADJUSTMENT OF SWINGBEAMS	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.
2.2.2. CRUSHER UPPER PART AND COVER OPEN	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.
2.2.3. CRUSHER ENTRY COVER OPEN	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.
2.2.4. ADJUSTABLE PLATE UNDER CRUSHER OUTLET	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.
2.3. TRACK-CHAINDRIVE	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.
2.4. FRAME	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.
2.5. MAIN CONVEYOR BELT	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.
2.6. MAIN DRIVE	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.
2.7. SIDE CONVEYOR BELT	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.
2.8. CLUTCH	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.
2.8.1. SAFETY RULES	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.
2.8.3. OPERATING CONDITIONS	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.
2.8.4. GENERAL REFERENCES	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.
2.9. SPRINKLING UNIT	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.
2.10. CHUTES	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.
2.11. MAGNETIC SEPERATOR	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.
3. START UP PROCEDURES	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.
3.1. START UP	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.
3.2. REGULAR SHUTDOWN STOP	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.
4. DRIVING FUNCTION	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.
5. TRANSPORTATION	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.
6. SAFETY INSTRUCTIONS	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.
7. GENERAL	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.

1. WARRANTIES AND LIABILITIES

Warranties and liabilities will only be issued by **HARTL CRUSHTEK** if operation and maintenance is being carried out in accordance with the manuals and only original spare parts are being used. This is the agreement that is signed by the owner at the handover of the plant. Initially Hartl engineers and technical supervisors will train the customers operators and engineers in operational and maintenance procedures and this have to be signed on the handing over certificat. It is the responsibility of the customer to ensue that the operators and engineers are familiar and understand how the crusher works and once the plant is operational this level of competence on the plant is maintained. Guarentees & warentees will only be accepted if immediate notice of faulty components is sent in writing to Hartl Crushtek.

2. MACHINE DESCRIPTION

2.1. CHARGING AREA & VIBRATING CHUTE

The main components of the charging area are the steelframe, the hydraulically operated driving station and the hopper which is lined with Hardox 400 or a similar wear-resistant material. The drive consists of a hydraulic motor, clutch, gearbox and centrifugal weights. The vibrating chute is mounted on compression springs and rubber buffers . The chute is excited by the drive and made to vibrate which causes the material to move in the direction of the crusher (It is essential to adjust the centrifugal weights)

2.1.1. DRIVE

The opposed rotating centrifugal weights of the directional exciters generate linear vibrating motions. The directional exciter is a single-stage reduction unit with 4 free shaft ends on witch two pairs of centrifugal weights are mounted, each pair consists of two segments - one segment is fixed to the shaft, the other segment may be adjusted by stepwise turning. The directional exciter is driven by a hydraulic motor, which is connected to the gearbox by a clutch. Ensure that the bolts are checked and tightened every week.

2.1.2. START-UP PROCEDURES

Before beginning the start-up procedures, check the following :

- The centrifugal weights must be able to rotate freely
- The connecting flanges of motor, clutch and gearbox must be correctly aligned without deflection
- The oil level of the directional exciter must be checked
- The protection covers of centrifugal weights must be in place

2.1.3. CENTRIFUGAL WEIGHTS

The centrifugal weights are set firmly and cannot be adjusted any more. Due to the hydraulic mechanism of the drive the driving speed of the motor may be regulated by the hydraulic flow divider, and this is also true for the vibration frequency. It was stated in an earlier paragraph that the weights could be adjusted.

2.1.4. SIZER

The sizer is bolted to the vibrating chute and is used to pre-screening the material. This means that the bigger material pieces slide along the sizer (which can either be a straight bar sizer or a zig zag shaped sizer) into the crusher and the finer material falls through the sizer into the folding chute(which is changeable, adjustable), where it exits either via the side conveyer, or by the crushers main conveyor belt.

2.2. CRUSHER

The crusher used on the **SUERTRACK 504 PCV** is the **204 L** model .

The major components are the crusher entrance, crusher cover, crusher rear wall, side walls, crusher lower part, rotor assembly and the swingbeams. (upper & lower)

Typical materials crushed by the **SUPERTRACK 504** are : natural rocks, building debris (recycling), asphalt and concrete. The crusher is driven by a CATAPILLER (3176C) diesel engine which is connected to the crusher by v-belts and a clutch.

Inlet opening dimensions: **1250 x 705 mm**

charging material edge lengths:

for example: hard rocks : Ø 300 mm

Hartl Crushtek must be consulted as to what type of material is to be crushed. This will effect the material used for the hard rod and will also effect the maintenance and replacement intervals (time) of the wear bars (hammers) on the rotor.

For several hammer qualities and allowed max. dimensions of steelreinforcements in material see attachment.

The inner walls of the crushing chamber and the swing-beams are lined with wear resistant plates (Hardox) or a similar hard material, this is done to prolong the service life of the crusher. If necessary the wear resistant plates can be replaced. The doors in the sidewalls of the crusher are used for adjustment purposes and for crusher-room control purposes.

Attention: These doors can only be opened by using spanners and must only be opened when the rotor is not running.