



Република Србија

МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,

САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ

Број предмета: ROP-MSGI-25276-LOCH-2/2021

Заводни број: 350-02-01636/2021-07

Датум: 20.12.2021. године

Београд, Немањина 22 – 26

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, поступајући по усаглашеном захтеву ЈП „Путеви Србије“, Булевар краља Александра бр. 282, Београд, за издавање локацијских услова, на основу члана 7. Закона о министарствима („Сл. гласник РС“, број 128/2020) члана 23. Закона о државној управи („Сл. гласник РС“, број 79/05, 101/07, 95/10, 66/14, 47/18 и 30/18 – др. закон), члана 53а. и 133. став 2. тачка 14. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/15, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21), Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“ број 115/2020) и Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ број 68/19), у складу са Планом генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – град Београд (целине I – XIX) („Службени лист града Београда“, бр. 20/2016, 97/2016, 69/2017, 97/17 и 72/21), Регулационим планом деонице Аутопута Е75 и Е70 Добановци-Бубањ поток („Службени гласник РС“ бр. 13/99), Планом детаљне регулације фекалног колектора од Раковица села (Булевар ослобођења) до постојећег колектора у Реснику и регулације Раковичког и Милошевог потока (I фаза), градске општине Вождовац и Раковица („Службени гласник РС“ бр. 45/16), Урбанистичким пројектом за измештање дела трасе државног пута IIА реда број 154 и изградњу надвожњака преко железничке пруге Београд-Пожаревац (Потврда Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Сектора за просторно планирање и урбанизам број 350-01-01640/2020-11 од 1.3.2021. године) и овлашћењем садржаним у решењу министра број 119-01-113/2021-02 од 18.5.2021. године, издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

- I. За измештање дела трасе државног пута IIА реда бр. 154 и изградњу надвожњака преко железничке пруге на кат. парцелама бр. 2975, 1819/11, 1819/12, 1819/4, 1822/4, 1822/3, 1821/2, 1824, 1823/3, 1823/2, 1825/1, 1826/5, 1826/3, 1826/6, 1825/3, 1826/4, 1825/2 КО Ресник, општина Раковица и кат. парцелама бр. 781/2, 527/6, 660/3, 780/6, 515/1, 780/1, 781/1, 527/7, 527/1 КО Раковица Село, општина Вождовац, град Београд потребне за израду идејног пројекта, пројекта за грађевинску дозволу и пројекта за извођење, у складу са Планом генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – град Београд (целине I – XIX) („Службени лист града Београда“, бр. 20/2016, 97/2016, 69/2017, 97/17 и 72/21), Регулационим планом деонице Аутопута Е75 и Е70 Добановци-Бубањ поток („Службени гласник РС“ бр. 13/99), Планом детаљне регулације фекалног колектора од Раковица села (Булевар ослобођења) до постојећег колектора у Реснику и регулације Раковичког и Милошевог потока (I фаза), градске општине Вождовац и Раковица („Службени гласник РС“ бр. 45/16), Урбанистичким пројектом за измештање дела трасе државног пута IIА реда број 154 и изградњу надвожњака преко железничке пруге Београд-Пожаревац (Потврда Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Сектора за просторно планирање и урбанизам број 350-01-01640/2020-11 од 1.3.2021. године).

Категорија објекта: Г, класификациона ознака: 211121, 214101

Укупна дужина пута: 382m

Мост-дужина: 58m

Прикључци за инфраструктуру прелазе преко делова кат. парцела бр. 1819/12, 1822/4, 1822/3, 1823/2, 1823/3, 1826/5, 1826/6, 1826/3, 1825/1, 1825/3, 1825/2 КО Ресник.

II. ПЛАНИРАНА НАМЕНА

Измештање дела трасе државног пута IIА реда бр. 154 пута планирано је у дужини од приближно 600 метара у оквиру којег се мора извести и изградња новог надвожњака.

Планирано измештање се налази на територији Општине Раковица, КО Ресник и Општине Вождовац, КО Раковица село.

Планиране површине у оквиру обухвата УП:

1. Регулациони појас државног пута IIА реда број 154
2. Постојећи коридор железничке пруге Београд-Пожаревац
3. Заштитно зеленило

III. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА

Положај девијације је дефинисан у односу на трасу будућег коловоза Кружног пута. У оквиру девијације планирана је изградња надвожњака преко пруге Београд – Пожаревац у непосредној близини постојећег.

Приликом израде УП усвојена је рачунска брзина 70 km/h. Укупна дужина девијације је око 382 m. Саобраћајно решење девијације кружног пута је уклопљено у ширину постојеће саобраћајнице, на потребној дужини, тако да се осигура сигурност учесника у саобраћају (пошлугући габарите меродавног возила на државном путу IIА реда).

Планом детаљне регулације фекалног колектора од Раковица села (Булевар ослобођења) до постојећег колектора у Реснику и регулације Раковишког и Милошевог потока (I фаза), градске општине Вождовац и Раковица („Службени гласник РС“ бр. 45/16) планиран је путни пролаз испод Кружног пута од km 0+055,92 до km 0+073,39. Урбанистичким пројектом је због девијације кружног пута и уклапања у сервисне саобраћајнице пролаз предвиђен од km 0+043,92 до km 0+080,01 у односу на уклапање стазе 5 и стазе 4, где је рачунат почетак стационаже сервисне саобраћајнице 5.

Стаза 5 представља везу сервисних стаза 3 и 4 са Кружним путем. Почиње на km 0+610,90 сервисне стазе 4, мостом којим се прелази преко регулације Милошевог потока.

Одводњавање коловоза планира се делом у регулацију потока Крушик а делом у отворени путни канал из којег се атмосферска вода путем цевастог пропуста испод коловоза такође одводи у поток Крушик.

Елементи трасе и нивелете пута пројектовати према елементима ситуационог плана и подужног профила за рачунске брзине које одговарају категорији и типу државних путева II реда. Гранични елементи подразумевају прорачун минималних и максималних вредности за попречни профил, ситуациони план, нивелациони план и прегледност на основу рачунске брзине.

Елементи пута морају бити у складу са Законом о путевима („Службени гласник РС“, бр. 41/18 и 95/18) и Правилником о условима који са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута („Службени гласник РС“, број 50/2011).

Јавни путеви морају да се планирају, пројектују и граде тако да се планска и техничка решења ускладе са најновијим знањима технике пројектовања и изградње јавних путева, са захтевима безбедности саобраћаја, са економским начелима и мерилима за оцену оправданости њихове изградње и са прописима о заштити животне средине, тако да штетни утицаји на средину због очекиваног саобраћаја буду што мањи.

Нивелација и регулација

Регулациона линија је у складу са са важећом планском документацијом и чланом 35 Закона о путевима („Службени гласник РС“, број 41/18 и 95/18) у коме се дефинише граница експропријације за јавне путеве у изградњи, као и да се иста налази са сваке стране јавног пута, мерено на спољну страну од границе путног земљишта, на минималном растојању 3,00m за државне путеве II реда. Положај регулационе линије приказан је на одговарајућем графичком прилогу бр. 2 „Регулација, нивелација и изградња“, Р 1:1000.

Грађевинска линија

Заштитни појас и појас контролисанае градње, на основу члана 33, 34 и 36. Закона о путевима (Службени гласник РС“, број 41/18 и 95/18) треба да буде са сваке стране IIА РЕДА БРОЈ 154 износи 10,00 m, рачунајући на спољне ивице границе путног земљишта државног пута. Појас контролисанае изградње износи 10,00 m мерено од граница заштитног појаса аутопута. Појас контролисанае градње није дефинисан у оквиру овог УП, јер се налази ван граница УП, и ван грађевинског подручја. Отграде, дрвеће и засади поред јавних путева подижу тако да не ометају захтевану прегледност јавних путева и не угрожавају безбедност саобраћаја, члан 37. Закона о путевима.

Нивелација

Катастарско топографски план на којем је урађен урбанистички пројекат садржи висинске коте и представља основ за утврђивање нивелационих кота, за изградњу планираних објеката. Нивелационо решење нових саобраћајница треба да је прилагођена околном терену а на местима прикључења на јавне саобраћајнице нивелационом решењу саобраћајнице на коју се прикључује.

Постојећи коридор железничке пруге Београд – Пожаревац

Посебни услови

1. Приликом израде предметног Урбанистичког пројекта, железничко земљиште остаје јавно грађевинско земљиште са постојећом наменом – за јавни железнички саобраћај. У складу са тим све парцеле на предметном подручју, на којима је уписана пруга као објекат или железница као корисник, не могу бити предмет решавања имовинско-правних односа,
2. Планирано измештање дела трасе државног пута и изградња надвожњака преко железничке пруге је такво да је денивелисани укрштај непосредно после постојећег надвожњака, а око 13+390 железничке пруге под углом од око 90°,
3. Висина доње ивице конструкције надвожњака изнад железничке пруге мора износити најмање 7,30m (изузетно не мање од 6,80m) мерено од горње ивице шине до доње ивице конструкције надвожњака,
4. Надвожњак пројектовати тако да се на целом потезу изнад железничке пруге изгради парапет минималне висине 0,5m ради заштите колосека од заплускивања водом и разгртања снега. Такође, на целом потезу изнад кружног појаса поставити заштитну жичану платену ограду висине 2,2m,
5. Техничким решењем будућег надвожњака предвидети потпуну водонепропусност у свим временским приликама, а одводњавање решити тако да се површинска вода са надвожњака одводи ван трупa железничке пруге и ван железничких одводних канала, обзиром да су они димензионисани само за пријем воде са трупa пруге,
6. Обзиром да ће се конструкција друмског надвожњака налазити унутар зоне до 8,0m од контактне мреже магистралне електрифициране железничке пруге, у оквиру урбанистичко-техничке документације предвидети да сви метални делови надвожњака буду стално

- уземљени,
- Уколико је ради изградње надвожњака потребно изместити стубове контактне мреже, обзиром да је предвиђен угао укрштања мањи од 90° који изискује дужу конструкцију надвожњака, техничком документацијом је могуће предвидети ово измештање, али тако да Инвеститор изградње пута сноси предметне трошкове, а не „Инфраструктура железница Србије“ ад.,
 - У инфраструктурном појасу не планирати постављање знакова, извора јаке светлости или било којих предмета справа које бојом, обликом или светлошћу могу смањити видљивост железничких сигнала или који могу довести у забуну раднике у вези значења сигналних знакова,
 - У инфраструктурном појасу пруге не планирати формирање депонија отпадних материјала, као ни трасе инсталација за одводњење површинских и отпадних вода тако да воде ка трупу железничке пруге. Одводњавање површинских вода са планираног објекта (надвожњака) и слободних површина предметног простора мора бити контролисано и водити на супротну страну од трупа постојеће железничке пруге,
 - Могуће је формирати уређење зелених површина у коридору пута и пруге, при чему треба водити рачуна да високо растиње мора бити на растојању већем од 10 метара у односу на спољну ивицу пружног појаса постојеће јавне железничке пруге,
 - У инфраструктурном појасу могу се постављати каблови, електрични водови ниског напона за осветљење, телеграфске и телефонске ваздушне линије и водови, трамвајски и трелејбуски контактни водови и постројења, канализација и цевоводи и други водови и слични објекти и постројења на основу издате сагласности управљачке железничке инфраструктуре, која се издаје у форми решења,
 - Базне станице мобилних комуникација не планирати у инфраструктурном појасу постојеће железничке пруге.

Начин уређења слободних и зелених површина

Зелене површине-заштитно зеленило

Пројектном документацијом морају се предвидети мере заштите од буке и осталих негативних утицаја на животну средину у односу на ободне парцеле државног пута IIА реда број 154 и надвожњака преко железничке пруге Београд-Пожаревац, у складу са Законом о путевима, Законом о заштити животне средине ("Сл.гласник РС" бр. 135/2004-29, 36/2009-144, 36/2009-115 (др. закон), 72/2009-164 (др. закон), 43/2011- 88 (УС), 14/2016-3, 76/2018-3, 95/2018-267 (др. закон)) и Законом о заштити од буке ("Сл.гласник РС" бр. 36/09 и 88/10).

Саобраћајно-техничких услови за изградњу плана засађивања:

Због саобраћајно-техничких захтева (препедност, видљивост, одржавање и сл.) је при озелењавању земљишног појаса потребно узети у обзир растојање вегетације од путног појаса и од постојећих и планираних инфраструктурних водова и направа (подземних и надземних). Планирани засад мора обезбедити општу саобраћајну безбедност, од видљивости вертикалне сигнализације, видљивости и препедности са унутрашње стране кривина. Истовремено, засади морају омогућити несметано одржавање пута и земљишног појаса. Забрањена је садња инвазивних врста у простору еколошког коридора. На подручју Панонског биогеографског региона сматрају се инвазивним следеће биљне врсте: циганско перје (*Asclepias syriaca*), јасенолисни јавор (*Acer negundo*), кисело дрво (*Ailanthus glandulosa*), багремац (*Amorpha fruticosa*), западни копривић (*Celtis occidentalis*), дафина (*Eleagnus angustifolia*), пенсилвански длакави јасен (*Fraxinus pennsylvanica*), трновац (*Gledichia triachantos*), жива ограда (*Lycium halimifolium*), петолисни бршљан (*Parthenocissus inserta*), касна кремза (*Prunus serotina*), јапанска фалоп (*Reynouria syn. Fatopia japonica*), багрем (*Robinia pseudoacacia*), сибирски брест (*Ulmus pumila*).

Ограђивање парцеле

Заштитну челичну ограду на надвожњаку треба ускладити са избором заштитне челичне ограде на делу пута испред и иза надвожњака. Решење треба да садржи уградњу катадиоптера од материјала класе III, на растојању максимално до 12 m. Сви елементи заштитних челичних ограда и елементи за монтажу, треба да се заштите цинкањем по топлотном поступку са дебелином цинка од просечно 70 µ. Као заштиту предвидети уградњу заштитне мреже 2,0x2,0 cm у пуној ширини пруге обострано (на обе ревизионе стазе).

ТЕХНИЧКИ ОПИС ОБЈЕКТА

Пројектована девијација припада Државном путу II-А реда 154 (Кружни пут), који би у будућности требало да представља саобраћајницу са два одвојена коловоза и разделним појасом ширине 4m. Кружни пут се налази у оквиру Сектора 6, деонице: Добановци –Бубањ Поток, која је део путне мреже Европе, и представља заједничку деоницу међународних аутопутева E-70 и E-75. Овај правац такође припада и паневропском коридору X.

Положај девијације је дефинисан у односу на трасу будућег коловоза Кружног пута. У оквиру девијације планирана је изградња надвожњака преко пруге Београд – Пожаревац у непосредној близини постојећег.

Пројектна брзина Кружног пута на делу девијације је 70 km/h. Укупна дужина девијације је око 382 m.

Нормални попречни профили пута:

Ширина саобраћајних трака	2x3,25m
Ширина ивичне траке	2x0,25m
Ширина банкينا	2x1,50m
Укупно:	10.00 m

Стаза 5 представља везу сервисних стаза 3 и 4 са Кружним путем. Предвиђен је пролаз испод девијације на Кружном путу. Одводњавање коловоза је планирано у отворене путне канале из којих се вода одводи до Милошевог потока.

Нормални попречни стазе 5:

Ширина саобраћајне траке	3,5m
Ширина банкينا	2x0,75m
Укупно:	5.00 m

ПЛАНИРАНА ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈА

Урбанистичким пројектом дат је предлог препарцелације приказан на графичком прилогу бр.4.

Формирање грађевинске парцеле која се односи на парцелу Државног пута преузет је из Регулационог плана деонице Аутопута Е75 и Е70 Добановци-Бубањ поток:

„8б. Грађевинску парцелу за део пута 251 кружни пут формирати по положају и облику и величини, како је дато у плану парцелације и носи ознаку 8б.“

Планом детаљне регулације фекалног колектора од Раковица села (Булевар ослобођења) до постојећег колектора у Реснику и регулације Раковичког и Милошевог потока (I фаза), градске општине Вождовац и Раковица („Службени гласник РС“ бр. 45/16) дефинисане су Јавне саобраћајне површине и инфраструктурне површине.

Попис грађевинских парцела за саобраћајне површине

Намена површине	Број катастарске парцеле	Ознака грађевинске парцеле
Саобраћајна површина	КО Ресник Делови катастарских парцела: 2975	С7

Попис грађевинских парцела за инфраструктурне површине

Намена површине	Број катастарске парцеле	Ознака грађевинске парцеле
Инфраструктурна површина	КО Ресник Делови катастарских парцела: 1825/2, 1826/4, 1825/1, 1826/3, 1823/2, 1822/3, 1821/2, 1819/4	И2

Парцела С7 у овом плану приказана само као део грађевинске парцеле која је дефинисана другим планом (Регулациони план деонице Аутопута Е75 и Е70 Добановци-Бубањ поток).

Предлог препарцелације УП, проистекао из горе наведених Планова, усклађен са планираном трасом девијације кружног пута:

Ознака новоформиране парцеле	Намена новоформиране парцеле	Парцеле које улазе у састав новоформиране парцеле	Површина (m ²)
ПАРЦЕЛА-А	Државни пут	Делови кп бр. 2975, 1819/11, 1819/12, 1822/4, 1821/2, 1824, 1825/1, 1825/3 КО Ресник	0,43 ha
ПАРЦЕЛА-Б	Државни пут	Целе кп бр. 781/1, 781/2 и делови кп бр. 527/7, 527/6, 527/1 КО Раковица Село	0,25 ha
ПАРЦЕЛА-В	Државни пут	Цела кп бр. 780/6 и делови кп бр. 780/1, 515/1 КО Раковица Село	0,72 ha
ПАРЦЕЛА-И2	Сервисна стаза 5	Делови кп бр. 1819/12, 1822/4, 1822/3, 1823/2, 1823/3, 1826/5, 1826/6, 1826/3, 1825/1, 1825/3, 1825/2 КО Ресник	0,18 ha
ПАРЦЕЛА-3-1	Заштитно зеленило	Целе кп бр. 1819/7, 1819/4 и делови 1819/11, 1819/12, 1822/4, 1822/3, 1823/2, 1826/3, 1826/4, 1825/2, 1825/3 КО Ресник	0,20 ha
ПАРЦЕЛА-3-2	Заштитно зеленило	Делови кп бр. 1822/4, 1821/2, 1824, 1823/3, 1825/1, 1826/5 КО Ресник	0,06 ha
	Заштитно	Делови кп бр. 527/6, 527/7, 527/1 КО	

ПАРЦЕЛА-3-3	зеленило	Раковица Село	0,12 ha
ПАРЦЕЛА-3-4	Заштитно зеленило	Део кп бр. 515/1 КО Раковица Село	0,05 ha

СПРОВОЂЕЊЕ

Потврђен Урбанистички пројекат представља основ за издавање Локацијских услова и пројекат препарцелације. Како постоји могућност фазности изградње, локацијски услови се издају за цео комплекс. Фазност изградње подразумева могућност функционисања сваке фазе независно од реализације следеће као и да се обавезе једне фазе не преносе на другу.

IV. ОПИС ИДЕЈНОГ РЕШЕЊА

Идејним решењем је усвојена изградња новог моста са девијацијом државног пута.

Пројектована девијација припада Државном путу II-A реда 154 (Кружни пут), који би у будућности требало да представља саобраћајницу са два одвојена коловоза и разделним појасом ширине 4м. Кружни пут се налази у оквиру Сектора 6, деонице: Добановци – Бубањ Поток, која је део путне мреже Европе, и представља заједничку деоницу међународних аутопутева E-70 и E-75. Овај правац такође припада и паневропском коридору X.

Положај девијације је дефинисан у односу на трасу будућег коловоза Кружног пута. У оквиру девијације планирана је изградња надвожњака преко пруге Београд – Пожаревац у непосредној близини постојећег.

Пројектна брзина Кружног пута на делу девијације је 70 km/h. Укупна дужина девијације је око 382 m.

Нормални попречни профили пута:

Ширина саобраћајних трака	2x3,25m
Ширина ивичне траке	2x0,25m
Ширина банкينا	2x1,50m
Укупно:	10.00 m

Нивелета пута на делу моста је у вертикалној, конвексној кривини пречника $R_v=2000$ m. Траса пута је у хоризонталној, кружној кривини $R_h = 275$ m. Попречни пад је константан на делу мостова и износи $i_{\text{пор}} = 5\%$, са десна у лево.

Мост:

Ширина коловоза на мосту је константна и износи $B_k = 7,00$ m. Обострано су предвиђени ивични венци на којима су смештене челичне одбојне ограде. Ивични венци и простор за смештај ивичњака су укупне ширине 2,0 m обострано.

Укупна ширина моста износи $B = 7,0 + 2 \times 2,0 = 11,00$ m.

Конструкција је интегрална на три поља, распона: $12\text{m}+18\text{m}+12\text{m}=42\text{m}$. Укупна дужина конструкције, са крилним зидовима и пешачким стазама на насипу, је 52 m.

Из разлога што бржег премостивања пута, за горњи строј усвојени су монтажни АБ носачи.

Горњи строј конструкције се састоји од 11 монтажних армирано бетонских носача међусобно повезаних коловозном плочом дебљине $d=18\text{cm}$. Плоча се над средњим и обалним стубовима лије заједно са попречним носачима и везује круто са главним носачима, чиме се у фази експлоатације добија интегрални, рамовски, систем и на тај начин избегавају слаба места (дилатације, лежишта, продор воде), што олакшава одржавање моста и продужава трајност. Попречни пресек носача је „Т“, висине $d=85\text{cm}$ и ширине ребра 35cm.

Средњи стубови су кружног попречног пресека $\varnothing 120\text{cm}$. Предвиђена су по три стуба на стубном месту. Изнад стубова лије се лежишна греда. Средњи стубови су фундирани на три HW шипа $\varnothing 120\text{cm}$ који су међусобно повезани наглавном гредом димензија $b/d = 180 \times 120\text{cm}$.

Крајње стубове чини ослоначка греда са попречним носачем, крилним зидовима и парапетом иза шипова. Ослоначка греда се ослања на три HW шипа $\varnothing 120\text{cm}$.

За прелаз са моста на труп пута, предвиђене су прелазне плоче. На мосту предвиђена је израда хидроизолације. Хидроизолација се изводи преко целе површине коловозне плоче и испод пешачких стаза. Коловоз је обострано оивичен каменним ивичњацима димензија 20/13cm издигнутим за 7cm од асфалта.

Предвиђене су ливене бетонске пешачке стазе ширине 2m и на њима пешачке ограде висине 120cm и заштитне челичне ограде. Попречни нагиб стаза износи 4,0% ка коловозу. Пешачке стазе се изводе заједно са ивичним венцима дебљине. У ревизионим стазама је остављен простор за полиетиленске цеве за инсталације $\varnothing 75\text{mm}$. На месту прелаза са трупа пута на конструкцију надвожњака предвиђена је израда асфалтне дилатационе спојнице.

Кегле су пропуштене у нагибу 1:1,5(2), хумузиране и затрављене.

Стаза 5:

Планиран фекални колектор који се налази непосредно уз планирану регулацију Милошевог потока условили су положај сервисних стаза. Планиране стазе служе за приступ и одржавање колектора као и за евентуалну интервенцију на будућој регулацији Милошевог потока.

Овим пројектом планирана је стаза бр. 5 која представља везу сервисне стазе бр.4 са Кружним путем. Предвиђен је пролаз испод девијације на Кружном путу. На месту прукључка стазе бр.5 на Кружни пут планирани су стубићи за обарање, како би се онемогућио пролаз аутомобила

на стазу. Одводњавање коловоза је планирано у отворене путне канале из којих се вода одводи до Милошевог отока.

Ширина саобраћајне траке 3,5m

Ширина банкينا 2x0,75m

Укупно: 5.00 m

V. УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, УКРИСТАЊЕ И ПАРАЛЕЛНО ВОЂЕЊЕ

Електроенергетска мрежа – прикључење

За објекте за које грађевинску дозволу издаје министарство надлежно за послове грађевинарства, услове за пројектовање и прикључење у погледу прикључења на дистрибутивни систем електричне енергије, не прибавља надлежни орган у оквиру обједињене процедуре, већ инвеститор у складу са законом којим се уређује енергетика, а у складу са чланом 18. став 4. Уредбе о локацијским условима.

У складу са чланом 33. став 5. Уредбе, уз услове за пројектовање и прикључење на дистрибутивну електроенергетску мрежу ималац јавног овлашћења је дужан да достави спецификацију трошкова изградње прикључка и потписан типски уговор о изградњи прикључка на дистрибутивну електроенергетску мрежу потписан од стране одговорног лица имаоца јавног овлашћења са унетим подацима о цени изградње прикључка, року и начину плаћања (једнократно/рате), као и року изградње.

Инвеститор је у обавези да достави:

- Услове за пројектовање и прикључење објеката на дистрибутивни, односно преносни систем електричне енергије, који су прибављени у складу са законом којим се уређује енергетика, а нису садржани у локацијским условима, у складу са чланом 16. став 3. тачка 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем,

- Уговор о изградњи недостајуће инфраструктуре, закључен са имаоцем јавних овлашћења, уколико је условима прибављеним ван обједињене процедуре констатована таква потреба, уз захтев за издавање грађевинске дозволе, у складу са чланом 16. став 3. тачка 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем,

Дужност одговорног пројектанта је да идејни пројекат, пројекат за грађевинску дозволу и пројекат за извођење уради и у складу са условима за пројектовање и прикључење у погледу прикључења на дистрибутивни систем електричне енергије, прибављеним ван обједињене процедуре.

Електроенергетска мрежа - укрштање и паралелно вођење

При пројектовању и извођењу радова обавезно се придржавати следећих услова:

- „Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Баново Брдо број 81110, ВВ, 5723/21 од 16.11.2021. године, број у систему ROP-MSGI-25276-LOCH-2-HPAP-7/2021 од 19.11.2021. године.

Водоводна и канализациона мрежа

При пројектовању и извођењу радова обавезно се придржавати следећих услова:

- ЈКП „Београдски водовод и канализација“ Београд - водовод, број В-1262/2021 од 3.12.2021. године, број у систему ROP-MSGI-25276-LOCH-2-HPAP-4/2021 од 6.12.2021. године;
- ЈКП „Београдски водовод и канализација“ Београд - канализација, број К-831/2021 од 3.12.2021. године, број у систему ROP-MSGI-25276-LOCH-2-HPAP-5/2021 од 6.12.2021. године.

Телекомуникациона мрежа

При пројектовању и извођењу радова обавезно се придржавати следећих услова:

- Телеком Србија а.д., ИЈ Београд број 513263/2-2021 од 19.11.2021. године, број у систему ROP-MSGI-25276-LOCH-2-HPAP-6/2021 од 19.11.2021. године;
- ЦЕТИН д.о.о. Београд, број 53/316/21 од 12.11.2021. године, број у систему ROP-MSGI-25276-LOCH-2-HPAP-13/2021 од 19.11.2021. године;
- СББ д.о.о., Београд, број у систему ROP-MSGI-25276-LOCH-2-HPAP-14/2021 од 8.12.2021. године.

Мрежа далековода

При пројектовању и извођењу радова обавезно се придржавати услова број 130-00-UTD-003-1649/2021-002 од 6.12.2021. године, које је издала „Електроенергетска Србија“ а.д. Београд, број у систему ROP-MSGI-25276-LOCH-2-HPAP-18/2021 од 6.12.2021. године.

Мрежа гасовода

При пројектовању и извођењу радова обавезно се придржавати услова број OP724/21 (1413/21) од 26.11.2021. године које је израдило ЈП „Србијасгас“ Нови Сад, Централа, број у систему ROP-MSGI-25276-LOCH-2-HPAP-17/2021 од 4.12.2021. године.

Мрежа топловода

При пројектовању и извођењу радова обавезно се придржавати услова које је издало ЈКП „Београдске електране“, број у систему ROP-MSGI-25276-LOCH-2-HPAP-9/2021 од 22.11.2021. године.

Саобраћајна мрежа

При пројектовању и извођењу радова обавезно се придржавати следећих услова број IV-08 344.5-659/2021 од 8.12.2021. године које је израдио Град Београд, Секретаријат за саобраћај, број у систему ROP-MSGI-25276-LOCH-2-HPAP-15/2021 од 9.12.2021. године.

Железнички саобраћај

При пројектовању и извођењу радова обавезно се придржавати услова број 3/2021-1907 од 14.12.2021. године које је израдило АД за управљање јавном железничком инфраструктуром „Инфраструктура железнице Србије“, Београд, број у систему ROP-MSGI-25276-LOCH-2-HPAP-24/2021 од 14.12.2021. године.

Услови за јавни превоз

При пројектовању и извођењу радова обавезно се придржавати услова XXXIV-03 бр. 346.9 – 120/2021 од 6.12.2021. године које је израдио Град Београд, Секретаријат за јавни превоз, број у систему ROP-MSGI-25276-LOCH-2-HPAP-16/2021 од 8.12.2021. године.

Услови за јавно осветљење

При пројектовању и извођењу радова обавезно се придржавати услова Т-5119 од 10.11.2021. године које је израдило ЈКП „Јавно осветљење“ Београд, број у систему ROP-MSGI-25276-LOCH-2-HPAP-10/2021 од 10.11.2021. године.

Услови за одлагање отпада

При пројектовању и извођењу радова обавезно се придржавати услова број 16669 од 10.11.2021. године које је израдило ЈКП „Градска чистоћа“ Београд, број у систему ROP-MSGI-25276-LOCH-2-HPAP-12/2021 од 10.11.2021. године.

Услови зеленила

При пројектовању и извођењу радова обавезно се придржавати услова број 49/286 од 8.12.2021. године које је израдило ЈКП „Зеленило - Београд“, број у систему ROP-MSGI-25276-LOCH-2-HPAP-11/2021 од 8.12.2021. године.

VI. ПОСЕБНИ УСЛОВИ

Заштита природе

При пројектовању и извођењу радова обавезно се придржавати услова из Решења под 03 бр. 021-3738/2 од 8.12.2021. године које је израдио Завод за заштиту природе Србије, Београд, број у систему ROP-MSGI-25276-LOCH-2-HPAP-19/2021 од 8.12.2021. године.

Водни услови

При пројектовању и извођењу радова обавезно се придржавати услова број 325-05-581/101/2021-07 од 17.12.2021. године које је израдило Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде, Републичка дирекције за воде, Београд, број у систему ROP-MSGI-25276-LOCH-2-HPAP-23/2021 од 17.12.2021. године.

Заштита споменика културе

При пројектовању и извођењу радова обавезно се придржавати следећих услова:

- Завода за заштиту споменика културе града Београда, број 4493/21 од 10.11.2021. године, број у систему ROP-MSGI-25276-LOCH-2-HPAP-8/2021 од 17.11.2021. године;
- Републичког завода за заштиту споменика културе, Београд, број 1-1727/2021-1 од 10.11.2021. године, број у систему ROP-MSGI-25276-LOCH-2-HPAP-21/2021 од 16.11.2021. године.

Заштита од пожара

При пројектовању и извођењу радова обавезно се придржавати следећих услова 09/7 број 217-677/2021 од 23.11.2021. године које је израдило Министарство унутрашњих послова, Сектор за ванредне ситуације, Управа за ванредне ситуације у Београду, број у систему ROP-MSGI-25276-LOCH-2-HPAP-22/2021 од 23.11.2021. године.

Услови одбране

При пројектовању и извођењу радова обавезно се придржавати услова број 18553-2 од 10.11.2021. године које је израдило Министарство одбране, Сектор за материјалне ресурсе, Управа за инфраструктуру, број у систему ROP-MSGI-25276-LOCH-2-HPAP-20/2021 од 10.11.2021. године.

Информација о потреби спровођења процедуре процене утицаја радова на животну средину

У Информацији Министарства заштите животне средине, број 011-00-01499/2021-03 од 15.11.2021. године (достављено 24.11.2021. године), наводи се следеће:

„На основу Закона о процени утицаја на животну средину, чл. 3. став 1. и став 2. („Службени гласник Републике Србије“, број 135/04, 36/09), предмет процене утицаја су пројекти који се планирају и изводе, промене технологије, реконструкције, проширење капацитета, престанак рада и уклањање пројекта који могу имати значајан утицај на животну средину, а немају одобрење за изградњу или се користе без употребне дозволе.

Такође, у складу са критеријумима за одлучивање о потреби израде Студије о процени утицаја на животну средину, а на основу Уредбе о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“, број 114/08) којом су утврђени пројекти за које се обавезно израђује процена утицаја – Листа I и пројекти за које се процењује значајан или могући утицај на животну средину – Листа II, дефинисани су пројекти за које је неопходно отпочети процедуру процене утицаја.

У предметном случају ради се о потреби спровођења процедуре процене утицаја на животну средину за измештање дела трасе државног пута ПА реда бр. 154 и изградњу надвожњака преко железничке пруге на кат. парцелама бр. 2975, 1819/11, 1819/12, 1819/4, 1822/4, 1822/3, 1821/2, 1824, 1823/3, 1823/2, 1825/1, 1826/5, 1826/3, 1826/6, 1825/3, 1826/4, 1825/2 КО Ресник, општина Раковица и кат. парцелама бр. 781/2, 527/6, 660/3, 780/6, 515/1, 780/1, 781/1, 527/7, 527/1 КО Раковица Село, општина Вождовац, град Београд и исти се налази на Листи II, тачка 12 –

Инфраструктурни пројекти, подгачка 5 – Регионални путеви укључујући припадајуће објекте осим пратећих садржаја пута – сви пројекти.

У складу са изнетим, носилац пројекта ЈП „Путеви Србије“, Булевар краља Александра бр. 282, Београд, у обавези је да за наведени пројекат, уколико испуњава критеријуме из Листе II, покрене процедуру одлучивања о потреби процене утицаја на животну средину код надлежног Министарства заштите животне средине и овом органу поднесе Захтев за одлучивање о потреби процене утицаја, а на основу члана 8. Закона о процени утицаја на животну средину („Сл. Гласник Републике Србије“ број 135/04, 36/09).

VII. УСЛОВИ ПРИБАВЉЕНИ ЗА ПОТРЕБЕ ИЗРАДЕ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА

За потребе израде локацијских услова Министарство је по службеној дужности прибавило следеће услове:

- ЈКП „Београдски водовод и канализација“ Београд - водовод број у систему ROP-MSGI-25276-LOCH-2-HPAP-4/2021 од 6.12.2021. године;
- ЈКП „Београдски водовод и канализација“ Београд - канализација број у систему ROP-MSGI-25276-LOCH-2-HPAP-5/2021 од 6.12.2021. године;
- Телеком Србија а.д., ИЈ Београд, број у систему ROP-MSGI-25276-LOCH-2-HPAP-6/2021 од 19.11.2021. године;
- „Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Баново Брдо, број у систему ROP-MSGI-25276-LOCH-2-HPAP-7/2021 од 19.11.2021. године;
- Завода за заштиту споменика културе града Београда, број у систему ROP-MSGI-25276-LOCH-2-HPAP-8/2021 од 17.11.2021. године;
- ЈКП „Београдске електране“, број у систему ROP-MSGI-25276-LOCH-2-HPAP-9/2021 од 22.11.2021. године;
- ЈКП „Јавно осветљење“, Београд, број у систему ROP-MSGI-25276-LOCH-2-HPAP-10/2021 од 10.11.2021. године;
- ЈКП „Зеленило - Београд“, број у систему ROP-MSGI-25276-LOCH-2-HPAP-11/2021 од 8.12.2021. године;
- ЈКП „Градска чистоћа“, Београд, број у систему ROP-MSGI-25276-LOCH-2-HPAP-12/2021 од 10.11.2021. године;
- ЦЕТИН д.о.о. Београд, број у систему ROP-MSGI-25276-LOCH-2-HPAP-13/2021 од 19.11.2021. године;
- СББ, Српске кабловске мреже д.о.о., Београд, број у систему ROP-MSGI-25276-LOCH-2-HPAP-14/2021 од 8.12.2021. године;
- Град Београд, Секретаријат за саобраћај, број у систему ROP-MSGI-25276-LOCH-2-HPAP-15/2021 од 9.12.2021. године;
- Град Београд, Секретаријат за јавни превоз, број у систему ROP-MSGI-25276-LOCH-2-HPAP-16/2021 од 8.12.2021. године;
- ЈП „Србијагас“ Нови Сад, Централа, број у систему ROP-MSGI-25276-LOCH-2-HPAP-17/2021 од 4.12.2021. године;
- „Електромрежа Србије“ а.д. Београд, број у систему ROP-MSGI-25276-LOCH-2-HPAP-18/2021 од 6.12.2021. године;
- Завода за заштиту природе Србије, Београд, број у систему ROP-MSGI-25276-LOCH-2-HPAP-19/2021 од 8.12.2021. године;
- Министарства одбране, Сектора за материјалне ресурсе, Управе за инфраструктуру, број у систему ROP-MSGI-25276-LOCH-2-HPAP-20/2021 од 10.11.2021. године;
- Републичког завода за заштиту споменика културе, Београд, број у систему ROP-MSGI-25276-LOCH-2-HPAP-21/2021 од 16.11.2021. године;
- Министарства унутрашњих послова, Сектора за ванредне ситуације, Управе за ванредне ситуације у Београду, број у систему ROP-MSGI-25276-LOCH-2-HPAP-22/2021 од 23.11.2021. године;
- Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде, Републичке дирекције за воде, Београд, број у систему ROP-MSGI-25276-LOCH-2-HPAP-23/2021 од 17.12.2021. године;
- АД за управљање јавном железничком инфраструктуром „Инфраструктура железнице Србије“, Београд, број у систему ROP-MSGI-25276-LOCH-2-HPAP-24/2021 од 14.12.2021. године;

Информација о потреби спровођења процедуре процене утицаја изградње прибављена ван система обједињене процедуре:

- Министарство заштите животне средине, број 011-00-01499/2021-03 од 15.11.2021. године (достављено 24.11.2021. године).

VIII. Саставни део ових локацијских услова је Идејно решење за измештање дела трасе државног пута ПА реда бр. 154 и изградњу надвожњака преко железничке пруге на кат. парцелама бр. 2975, 1819/11, 1819/12, 1819/4, 1822/4, 1822/3, 1821/2, 1824, 1823/3, 1823/2, 1825/1, 1826/5, 1826/3, 1826/6, 1825/3, 1826/4, 1825/2 КО Ресник, општина Раковица и кат. парцелама бр. 781/2, 527/6, 660/3, 780/6, 515/1, 780/1, 781/1, 527/7, 527/1 КО Раковица Село, општина Вождовац, град Београд које је израдио Институт за путеве АД Београд Булевар Пека Дапчевића 45, Београд.

IX. Заштиту и измештање постојећих инсталација вршити у складу са условима имаоца јавних овлашћења надлежних за инфраструктурну мрежу.

X. Инвеститор је дужан да, уз захтев за издавање грађевинске дозволе, поднесе Пројекат за грађевинску дозволу са техничком контролом урађен у складу са чланом 118а. и 129. Закона, доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту у складу са чланом 135. Закона и Извештај ревизионе комисије, у складу са чланом 131. и 135. став. 13. овог Закона.

XI. Одговорни пројектант дужан је да идејни пројекат, пројекат за грађевинску дозволу и пројекат за извођење уради у складу са правилима грађења и свим осталим условима садржаним у локацијским условима.

XII. Ови Локацијски услови важе 2 године од дана издавања.

Поука о правном леку: На ове локацијске услове се може поднети приговор Влади Републике Србије, преко овог министарства, у року од три дана од дана достављања.

В. Д. ПОМОЋНИК МИНИСТРА

Бранислав Поповић