

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ СРБИЈЕ
НОВИ БЕОГРАД, Јапанска бр. 35
Тел: +381 11/2093-802; 2093-803;
Факс: +381 11/2093-867

Завод за заштиту природе Србије, Београд, Ул. Јапанска бр. 35, на основу чл. 9. Закона о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010–исправка, 14/2016, 95/2018 - други закон и 71/2021), а у вези са чл. 86. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010 - Одлука УС РС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - Одлука УС РС, 50/2013 - Одлука УС РС, 98/2013 - Одлука УС РС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. закон, 9/2020 и 52/2021), Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019), Уредбом о локацијским условима („Службени гласник РС“, бр. 115/2020) и чланом 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење), поступајући по захтеву бр. ROP-MSGI-46699-LOC-1/2022 од 08.02.2022. године, Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, из Београда, ул. Немањина 22-26, за издавање услова заштите природе за потребе израде локацијских услова за изградњу инжењерских објеката и инсталација за потребе центра за посетиоце археолошког локалитета Ромулијана – Гамзиград (водоводна и канализациона мрежа) у К.О. Гамзиград, град Зајечар, дана 09.03.2022. године под бр. 020-445/2, доноси

РЕШЕЊЕ

1. Подручје на којем се планира изградња хидротехничких инсталација (водоводна и канализациона мрежа) малим делом улази у Непокретно културно добро - археолошко налазиште „Гамзиград – Ромулијана“, док се већи део не налази унутар заштићених подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, нити еколошки значајних подручја и еколошких коридора од међународног значаја еколошке мреже Републике Србије утврђених Уредбом о еколошкој мрежи (Прилог: Положај локације). Сходно томе, издају се следећи услови заштите природе:

- 1) Радови на изградњи хидротехничких инсталација (водоводне и канализационе мреже) могу се вршити на к.п. бр. 1170, 5403, 5397/1, 1162, 1173/1, 3724/1, 1168/2, 5410, 1167/18, 1167/16, 1167/15, 1167/14 К.О. Гамзиград, Град Зајечар, у складу са свим урбанистичким параметрима дефинисаним Просторним планом подручја археолошког налазишта Ромулијана - Гамзиград („Службени гласник РС“, број 131/04) и Планом детаљне регулације „Простора зоне I степена заштите археолошког налазишта Ромулијана – Гамзиград са проширењем“ („Службени гласник града Зајечара“, број 14/18);
- 2) Није дозвољено извођење активности које могу нарушити утврђена својства заштићеног природног простора и културног добра;
- 3) Ради очувања околне вегетације, све потребне радове организовати и обавити уз минимално ангажовање околног простора и на начин којим се чува и не оштећује околна вегетација;

- 4) Прибавити сагласност надлежних институција за извођење радова који изискују евентуалну сечу одраслих, вредних примерака дендрофлоре, како би се уклањање вегетације свело на најмању могућу меру;
 - 5) Приликом унапређења канализационе мреже строго се морају поштовати предвиђене трасе, како земљани радови и употреба машина не би оставили последице на простор изван граница непосредног ископа;
 - 6) Предметни радови не смеју довести до битнијих промена морфологије терена и настанка развоја инжењерскогеолошких процеса и појава;
 - 7) Не могу се вршити раскопавање, рушење, преправљање, активности изградње и уређења простора или било какви радови који могу да наруше својства културног добра, без претходно утврђених услова и сагласности надлежне службе заштите културних добара. Ако се у току извођења грађевинских и других радова наиђе на археолошка налазишта или археолошке предмете, извођач радова је дужан да одмах, без одлагања прекине радове и обавести надлежни завод за заштиту споменика културе и предузме мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен;
 - 8) У свим етапама грађења инфраструктурних објеката, обавезно је:
 - градилиште организовати на минималној површини потребној за његово функционисање, а манипулативне површине просторно ограничити;
 - радове изводити у простору градилишта и у складу са грађевинском дозволом, а све етапе радова правовремено пријавити надлежним службама, органима локалне самоуправе и организацијама које су условиле надзор;
 - максимално користити постојећу саобраћајну инфраструктуру за прилаз локацији;
 - 9) Све површине, које су на било који начин деградиране грађевинским и другим радовима, морају се санирати након завршетка радова;
 - 10) У току извођења радова потребно је одржавати максимални ниво комуналне хигијене. Комунални отпад настао у току радова сакупљати у судове који су за ту сврху намењени и редовно га евакуисати у сарадњи са надлежном комуналном службом, односно спровести систематско прикупљање чврстог отпада који се јавља у процесу градње и боравка радника у зони градилишта;
 - 11) Предвидети све мере заштите у акцидентним ситуацијама уз обавезу обавештавања надлежних инспекцијских служби и установа;
 - 12) Уколико се током радова наиђе на геолошко-палеонтолошке или минералогско-петролошке објекте, за које се претпоставља да имају својство природног добра, извођач радова је дужан да обавести Министарство заштите животне средине, као и да предузме све мере заштите од унуштења, оштећења или крађе до доласка овлашћеног лица.
-
2. Ово решење не ослобађа подносиоца захтева да прибави и друге услове, дозволе и сагласности предвиђене позитивним прописима.
 3. За све друге радове/активности на предметном подручју или промене пројектне документације, потребно је поднети нови захтев.
 4. Уколико подносилац захтева у року од две године од дана достављања овог решења не отпочне радове и активности за које је ово решење издато, дужан је да поднесе захтев за издавање новог решења.

5. Подносилац захтева је ослобођен плаћања таксе за издавање овог решења у складу са чл. 4. ст. 1. тач. 2. Правилника о висини и начину обрачуна и наплате таксе за издавање акта о условима заштите природе („Службени гласник РС“, бр. 73/2011 и 106/2013).

О б р а з л о ж е њ е

Надлежни орган - Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, обратило се Заводу за заштиту природе Србије захтевом заведеним под 03 бр. 020-445/1 од 08.02.2022. године, за издавање услова заштите природе за потребе израде локацијских услова за изградњу инжењерских објеката и инсталација за потребе центра за посетиоце археолошког локалитета Ромулијана – Гамзиград (водоводна и канализациона мрежа) у К.О. Гамзиград, град Зајечар. Захтев за издавање локацијских услова за предметну изградњу Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, поднео је Град Зајечар, Трг ослобођења бр. 1, 19000 Зајечар.

Уз захтев је достављено Идејно решење бр. 20211008-1, главног пројектанта Душана Ђокића, дипл. инж. грађ. бр. лиценце 313 О853 16, Предузећа BGBIT LTD Огранак Зајечар, ул. Обилићев венац бр. 50, 19000 Зајечар.

За потребу изградње центра за посетиоце археолошког локалитета Ромулијана – Гамзиград, урађен је Пројекат за грађевинску дозволу инсталација водовода, противпожарне мреже, санитарне и кишне канализације према пројектном задатку Инвеститора, а у складу са архитектонским пројектом, условима ЈКП "Водовод" из Зајечара, локацијским условима и у складу са техничким условима за пројектовање овакве врсте инсталација. Овим Пројектом наставиће се са израдом пројектне документације хидротехничких инсталација, којим ће се дефинисати сви неопходни елементи задати пројектним задатком издатим од стране инвеститора, а који се односе на водоводни систем, санитарну и атмосферску канализацију.

Увидом у Централни регистар заштићених природних добара и документацију Завода, а у складу са прописима који регулишу област заштите природе, утврђени су услови заштите природе из диспозитива овог Решења. При томе се имало у виду да се подручје на којем се планира изградња хидротехничких инсталација малим делом улази у Непокретно културно добро - археолошко налазиште „Гамзиград – Ромулијана“, док се већи део не налази унутар заштићених подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, нити еколошки значајних подручја и еколошких коридора од међународног значаја еколошке мреже Републике Србије утврђених Уредбом о еколошкој мрежи.

Законски основ за доношење решења: Закон о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010-исправка, 14/2016, 95/2018-други закон и 71/2021), Закон о заштити животне средине („Службени гласник РС“, бр. 135/2004, 36/2009, 72/2009, 43/2011-Одлука УС, 14/2016, 76/2018 и 95/2018-други закон); Одлука о проглашењу Гамзиграда - Ромулијане, његове заштићене околине и природног простора за културно добро - археолошко налазиште (04 бр. 011-45 - СО Зајечар).

Изградња хидротехничких инсталација (водоводна и канализациона мрежа), може се реализовати под условима дефинисаним овим решењем, јер је процењено да предвиђене активности неће значајно утицати на природне вредности подручја.

На основу свега наведеног, одлучено је као у диспозитиву овог Решења.

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству заштите животне средине у року од 15 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје писмено или изјављује усмено на записник Заводу за заштиту природе Србије.

в.д. Д И Р Е К Т О Р А

Марина Шибалић

Прилог:

- Положај локације за изградњу хидротехничких инсталација у односу на заштићено подручје Непокретно културно добро – археолошко налазиште „Гамзиград – Ромулијана“, R 1:15000

по Одлуци в.д. директора
02 бр. 012-1542/1 од 20.05.2021. године