



Република Србија
МИНИСТАРСТВО
ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

Број: 002404708 2025
Датум: 25.06.2025. године
Београд

На основу члана 7. тачка 1. и члана 14. став 5. Закона о процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“, број 94/24), чл. 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16, 95/18-аутентично тумачење и 2/23 – одлука УС), чл. 6. став 1. Закона о министарствима („Службени гласник РС“, број 128/20, 116/22 и 92/2023- др. закон), као и чл. 23. став 2. и чл. 24. став 3. Закона о државној управи („Службени гласник РС“, бр. 79/05, 101/07, 95/10, 99/14, 47/18, 30/18 - др. закон), решавајући по захтеву носиоца пројекта **INVESTFARM-EKO doo Beograd**, ул. Моше Пијаде бр. 3А, 11224 Врчин, Гроцка, за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину, Александар Дујановић, државни секретар Министарства заштите животне средине, по решењу о овлашћењу број: 002090484 2025 14850 009 005 020 092 од 06.05.2025. године, доноси

РЕШЕЊЕ

- 1. ПОТРЕБНА ЈЕ израда Студије о процени утицаја на животну средину за Пројекат реконструкције, адаптације и промене намене, спајањем три независне целине у једну, дела пословног објекта из складишта металне галантерије у складиште опасног отпада, на кп. бр. 8738 КО Врчин, ГО Гроцка, Град Београд.**
- 2. ОДРЕЂУЈЕ СЕ ОБИМ И САДРЖАЈ Студије о процени утицаја на животну средину за Пројекат реконструкције, адаптације и промене намене, спајањем три независне целине у једну, дела пословног објекта из складишта металне галантерије у складиште опасног отпада, на кп. бр. 8738 КО Врчин, ГО Гроцка, Град Београд, у складу са чланом 22. Закона о процени утицаја на животну средину и чл. 2-10. Правилника о садржини студије о процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", бр. 69/2005).**
- 3. Нетехнички краћи приказ података наведених у Студији израдити као посебан сепарат Студије који садржи кључне изводе и податке из свих поглавља Студије, написане једноставним нетехничким језиком, са мерама заштите животне средине и програмом праћења утицаја на животну средину, који се наводе у интегралном тексту из Студије.**
- 4. Налаже се носиоцу пројекта да уз Студију о процени утицаја приложи услове и сагласности других надлежних органа и организација издатих у складу са посебним законом, а нарочито:**

Локацијске услове, Услове завода за заштиту природе, Водне услове, Услове у погледу мера заштите од пожара и др.

5. У поглављу опис могућих утицаја пројекта на чиниоце животне средине, у току целокупног трајања пројекта, потребно је приказати и постојеће стање чинилаца животне средине на основу резултата мерења буке, квалитета ваздуха, квалитета земљишта, површинских и подземних вода. Обавеза је носиоца пројекта да у Студији о процени утицаја на животну средину посебно опише могуће значајне утицаје пројекта на животну средину укључујући и кумулативни утицај услед реализације пројекта.
6. Носилац пројекта дужан је да у року од годину дана од дана коначности овог решења, поднесе захтев за давање сагласности на студију о процени утицаја пројекта на животну средину из тачке 2. овог решења.
7. У студији се дају подаци о пројекту на основу којих је израђена студија, као и подаци о законској регулативи која је коришћена при изради студије.

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Носилац пројекта **INVESTFARM-EKO doo Beograd**, ул. Моше Пијаде бр. 3А, 11224 Врчин, Гроцка, поднео је Министарству уредан захтев за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину за Пројекат реконструкције, адаптације и промене намене, спајањем три независне целине у једну, дела пословног објекта из складишта металне галантерије у складиште опасног отпада, на кп. бр. 8738 КО Врчин, ГО Гроцка, Град Београд, заведен под бројем 002404708 2025 од 29.05.2025. године.

Уз захтев су приложени попуњени упитници за одлучивање о потреби израде студије о процени утицаја на животну средину као и следећа неопходна документација:

- Измена Локацијских услова, бр. 001717270 2025 14810 005 001 000 001 од 05.05.2025. године, издатих од стране Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре;
- Решење о условима заштите природе, 03 бр. 021-1229/2 од 10.04.2025. године, издатих од стране Завода за заштиту природе Србије;
- Водни услови, бр. 001783038 2025 14843 001 001 325 024 бр. 001783038 2025 14843 001 001 325 024 од 11.04.2025. године, издатих од стране Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде;
- Графички прилози са ситуационим планом и остала документација.

На основу Уредбе о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“, број 114/08), утврђени су пројекти за које се

обавезно израђује процена утицаја - Листа I и пројекти за које се процењује значајан или могућ утицај на животну средину - Листа II.

Увидом у достављену документацију утврђено је да се предметни пројекат налази на Листи I, под тачком 9.) – Постројења за третман опасног отпада спаљивањем, термичким и/или физичким, физичко-хемијским, хемијским поступцима, као и централна складишта и/или депоније за одлагање опасног отпада и под тачком 22.) - Активности и постројења за које се издаје интегрисана дозвола у складу са Уредбом о врстама активности и постројења за које се издаје интегрисана дозвола („Службени гласник РС“, број 84/05).

Поступајући по предметном захтеву овај орган је обавестио заинтересоване органе, организације и јавност, организовао јавни увид и обезбедио доступност података из захтева и документације носиоца пројекта, у складу са чланом 14. став 1. и чланом 39. Закона о процени утицаја на животну. Поднети захтев је објављен у дневном листу „Данас“ дана 06.06,2025. године и на интернет веб презентацији Министарства <http://www.ekologija.gov.rs/obavestenja/procena-uticaja-nazivotnusredinu>.

У законском року није било достављених мишљења од стране заинтересованих органа, организација и јавности.

На основу поднетог захтева и приложене документације, овај орган је утврдио да носилац пројекта **INVESTFARM-EKO doo Beograd**, ул. Моше Пијаде бр. 3А, 11224 Врчин, Гроцка, планира адаптацију и промену намене објекта који је првобитно пројектован и изграђен као три независне целине које се сада спајају у једну целину, из складишта металне галантерије у складиште опасног отпада. Локација је инфраструктурно опремљена водоводном и електроенергетском мрежом, као и канализацијом одн. водонепропусном септичком јамом. Локација се према планском документу налази у оквиру привредне зоне, док приступ објекту води асфалтна саобраћајница.

Како објекат складишта опасног отпада може битно да утиче на квалитет животне средине, овај орган је нашао да је потребна израда Студије о процени утицаја на животну средину. Мере у циљу спречавања, смањења и где је то могуће, отклањања негативних утицаја пројекта на чиниоце животне средине, из Студије о процени утицаја на животну средину, и њихова реализација, пружају гаранцију да предметни пројекат неће довести до погоршања постојећег квалитета животне средине на предметној локацији и њеном окружењу.

На основу података и документације из захтева, у складу са одредбом члана 14. став 5. Закона о процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", бр. 94/24), одлучено је као у диспозитиву овог решења.

Упутство о правном средству: Против овог Решења допуштена је жалба Влади, Административној комисији Београд, Немањина 11, у року од 15 дана од дана достављања Решења, односно од дана обавештавања заинтересоване јавности о донетом Решењу, а путем овог органа. Уз жалба се доставља доказ о уплати административне

таксе, у износу од 590,00 динара, према тарифном броју 6. Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС”, бр. 43/03..... 63/24 - измена и допуна усклађени дин.изн.).



Достављено:

- Носиоцу пројекта: **INVESTFARM-EKO doo Beograd, ул. Моше Пијаде бр. 3А,
11224 Врчин, Гроцка**
- Сектору за надзор и превентивно деловање у животној средини
- Архиви