



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Министарство заштите животне средине
Сектор за управљање животном средином
Одељење за процену утицаја пројекта и активности на животну средину

**ЗАХТЕВ ЗА ОДЛУЧИВАЊЕ О ПОТРЕБИ ИЗРАДЕ СТУДИЈЕ О ПРОЦЕНИ
УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ ПРОЈЕКТА ЗА ИЗГРАДЊУ ТС 33/400 kV
BREBEX СА ПРП 10 kV BREBEX НА К.П. У КО МАЗГОШ, НА ТЕРИТОРИЈИ
ОПШТИНЕ ДИМИТРОВГРАД**



Београд, април 2025. године

	ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex	П-1492_ЗОП
		
	ИДЕЛНО РЕШЕЊЕ	

Инвеститор 1: Brebex d.o.o. Beograd-Zemun
Икарбус 3 Нова 19,
11080 Београд-Земун

Инвеститор 2: Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд
Булевар уметности бр.12, Нови Београд

Објекат: ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex

Врста техничке документације: ЗАХТЕВ ЗА ОДЛУЧИВАЊЕ О ПОТРЕБИ ИЗРАДЕ СТУДИЈЕ О ПРОЦЕНИ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ ПРОЈЕКТА ЗА ИЗГРАДЊУ ТС 33/400 kV BREBEX СА ПРП 10 kV BREBEX НА К.П. У КО МАЗГОШ, НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ДИМИТРОВГРАД

Врста радова: НОВА ГРАДЊА

Пројектант: Кодар Енергомонтажа д.о.о. Београд
Икарбус 3 Нова 19, 11 080 Београд
Бр. лиценце фирме: 351-02-01514/2023-09

Одговорно лице пројектанта: За одговорно лице Јанка Берберовића, по овлашћењу бр. 2/675,
Зорица Илић

Потпис:

Главни пројектант: Јелена Дешић, дипл.инж.ел.
Број лиценце: **351 0529 16**
Потпис:

Број дела пројекта: П-1492_Захтев за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину

Место и датум: Београд, април 2025. године

	ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex	П-1492_ЗОП
		
	ИДЕЛНО РЕШЕЊЕ	

САДРЖАЈ

1. ПОДАЦИ О НОСИОЦУ ПРОЈЕКТА.....	4
2. ОПИС ЛОКАЦИЈЕ	5
а) Постојеће коришћење земљишта	7
б) Релативни обим, квалитет и регенеративни капацитет природних ресурса.....	7
в) Апсорпциони капацитет природне средине	7
3. ОПИС КАРАКТЕРИСТИКА ПРОЈЕКТА.....	14
(а) Величина пројекта.....	14
(б) Могуће кулминирање са ефектима других пројеката	19
(в) Коришћење природних ресурса и енергије.....	20
(г) Стварање отпада	20
(д) Загађивање и изазивање неугодности.....	21
(ђ) Ризик настанка удеса	21
4. ПРИКАЗ ГЛАВНИХ АЛТЕРНАТИВА КОЈЕ СУ РАЗМАТРАНЕ.....	22
5. ОПИС ЧИНИЛАЦА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ КОЈИ МОГУ БИТИ ИЗЛОЖЕНИ УТИЦАЈУ	23
6. ОПИС МОГУЋИХ ЗНАЧАЈНИХ ШТЕТНИХ УТИЦАЈА ПРОЈЕКТА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ	29
(а) очекиване емисије и очекивана производња отпада.....	29
(б) бука, вибрације, јонизујуће и нејонизујуће зрачење, светлост, топлота	30
(в) природа и количина емисије гасова са ефектом стаклене баште.....	31
(г) коришћење природних вредности, посебно земљишта, воде, биљног и животињског света у току извођења и експлоатације.....	31
(д) кумулативни утицаји пројекта и других спроведених, одобрених, повезаних или планираних пројеката.	34
7. ОПИС МЕРА ПРЕДВИЂЕНИХ У ЦИЉУ СПРЕЧАВАЊА, СМАЊЕЊА И ОТКЛАЊАЊА ЗНАЧАЈНИХ ШТЕТНИХ УТИЦАЈА.....	35
8. НЕТЕХНИЧКИ РЕЗИМЕ	39
8.1. ОПИС ЛОКАЦИЈЕ	39
8.2. ОПИС КАРАКТЕРИСТИКА ПРОЈЕКТА	40

	ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex	П-1492_ЗОП
		
	ИДЕЛНО РЕШЕЊЕ	

8.3.	ПРИКАЗ ГЛАВНИХ АЛТЕРНАТИВА КОЈЕ СУ РАЗМАТРАНЕ.....	43
8.4.	ОПИС ЧИНИЛАЦА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ КОЈИ МОГУ БИТИ ИЗЛОЖЕНИ УТИЦАЈУ	44
8.5.	ОПИС МОГУЋИХ ЗНАЧАЈНИХ ШТЕТНИХ УТИЦАЈА ПРОЈЕКТА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ	46
8.6.	ОПИС МЕРА ПРЕДВИЂЕНИХ У ЦИЉУ СПРЕЧАВАЊА, СМАЊЕЊА И ОТКЛАЊАЊА ЗНАЧАЈНИХ ШТЕТНИХ УТИЦАЈА.....	49
9.	ПОДАЦИ О МОГУЋИМ ТЕШКОЋАМА У ПРИКУПЉАЊУ ПОДАТАКА И ДОКУМЕНТАЦИЈЕ.....	54
	ПРИЛОГ – УПИТНИК УЗ ЗАХТЕВ ЗА ОДЛУЧИВАЊЕ О ПОТРЕБИ ИЗРАДЕ СТУДИЈЕ О ПРОЦЕНИ УТИЦАЈА.....	55

	ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex	П-1492_3ОП
		
	ИДЕЛНО РЕШЕЊЕ	

1. ПОДАЦИ О НОСИОЦУ ПРОЈЕКТА

Назив: Brebex d.o.o. Beograd-Zemun

Адреса: Икарбус 3 Нова 19, 11080 Београд-Земун

Телефон/факс: +381 64 825 2201

e-mail: marija.senic@sagesolutions.rs

Особа за контакт: Марија Сенић Андрић

Планирани објекат ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex има два инвеститора:

1. Brebex doo – објекат трафостанице ТС 33/400 kV Brebex
2. Електродистрибуција Србије доо – просторија за смештај инсталације и опреме постројења ПРП 10 kV, који ће бити смештен у оквиру погонске зграде ТС 33/400 kV Brebex

Brebex d.o.o. је компанија са активностима у области енергетике са фокусом на производњу из обновљивих извора, односно из соларне енергије. План компаније је реализација пројекта изградње соларне електране „Brebex“ на територији општине Димитровград као и једновременно подизање колективне свести о значају примене обновљивих извора енергије (ОИЕ) и побољшавање енергетског портфолиа Републике Србије у овој области.

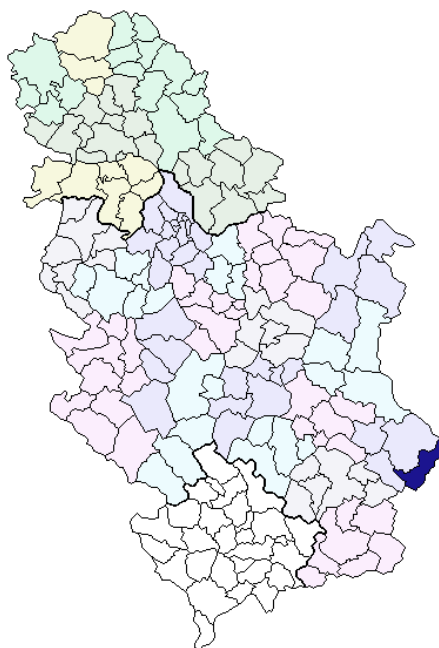
Brebex d.o.o. се у свом деловању ослања на законодавство Републике Србије и сарадњу са свим релевантним институцијама, уз неизоставну примену искустава добре праксе из земаља чланица ЕУ за реализацију сличних пројеката. Такође, у својим активностима у области соларне енергије, компанија Brebex doo користи најновија научна и стручна сазнања у превентивној заштити животне средине како би се негативни ефекти пројекта на елементе животне средине ограничили или потпуно елиминисали. Компанија у томе има подршку страних и домаћих еминентних стручњака чије референце у области соларне енергије гарантују одржива решења, посебно у контексту ефикасне заштите животне средине.

Електродистрибуција Србије је оператор дистрибутивног система у Републици Србије чија је мисија сигурна и квалитетна дистрибуција (испорука) електричне енергије на територији РС, стална улагања у бољу поузданост електродистрибутивне мреже и континуирано унапређење пословних процеса у циљу подизања квалитета услуге корисницима дистрибутивног електроенергетског система.

	ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex	П-1492_ЗОП
		
	ИДЕЛНО РЕШЕЊЕ	

2. ОПИС ЛОКАЦИЈЕ

Планирана трафостаница ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex ће се налазити у југоисточној Србији, на територији општине Димитровград. Општина Димитровград налази се у југоисточној Србији (Слика 2.1) и део је Пиротског округа. Седиште општине је градско насеље Димитровград. У постојећим записима као и у стручној литератури прихваћена је подела општине на пет мањих просторних целина: Горње Понишавље, Горњи Висок, Забрђе, Бурел и Дерекул.



Слика 2.1. Географски положај општине Димитровград

Околину Димитровграда чини брдско-планински предео издужен у правцу југозапад-североисток. Крупни облици рељефа простиру се управно на правац пружања територије. Територију чини део Горњег Понишавља, од кога се у правцу североистока наставља Забрђе, Видлич и Горњи Висок. Југозападно од долине Нишаве доминира брдско-планинско земљиште познато као Бурел, Дерекул, и Барје, које је на истоку ограничено долином реке Лукавице, а на западу просечено клисуром Јерме. Источно и југоисточно, димитровградски крај ограничен је територијом Бугарске, а на северу и северозападу су територије општина Пирот и Бабушница. У целини то је брдско-планински крај кроз који је усечен део долине Нишаве, који је узан и кратак са правцем пружања југоисток-северозапад. Сам град је у средишту атара од 17,17 km².

	ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex	П-1492_ЗОП
		
	ИДЕЛНО РЕШЕЊЕ	

Локација планиране трафостанице (ТС) обухвата мозаик (полу)природних, већином травних и жбунастих станишта, углавном различитих фаза сукцесије ливада и пашњака, са малим површинама антропогене шумске вегетације и обрађиваног пољопривредног земљишта, испресецан малим јаругама које после кише попримају карактер привремених водотока, али нема водених ни мочварних станишта нити елемената, као ни грађевина.

У регионално-географском смислу, локација припада субрегији Балканска Србија, мезорегије Источна Србија, Планинско-котлинске макрорегије. Локација се налази на крашком брдско-планинском терену Забрђа, које представља јужне обронке Видлича, најјужнијег дела Старе планине где је сваки део земљишта под одређеним степеном нагиба. Надморске висине земљишта, у оквиру подручја планираног пројекта, се крећу од 645-700 м/нв. Топографија терена је комплексна а просечан нагиб терена оквирно се креће од 10° до 20°. Већи део локација налази се у подручју развоја крашких облика, али обухвата и подручје умереног спирања и јаружања.



Слика 2.2. Физичко-географски положај планиране трафостанице ТС 33/400 kV Brebex у односу на окружење

Извор: Google Earth са модификацијом

	ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex	П-1492_ЗОП
		
	ИДЕЛНО РЕШЕЊЕ	

а) Постојеће коришћење земљишта

Највећи део пројектног подручја намењен је пољопривреди, иако се фактички не користи у пољопривредне сврхе имајући у виду да је то углавном земљиште слабије бонитетне класе. Мањи део простора обухватају саобраћајне површине и то општински пут за насељена места Мазгош, Бребевница и Протопопинци и мрежа локалних некатегорисаних путева који су делом у оквиру формираних катастарских парцела, а делом у оквиру осталог земљишта у приватној или државној својини, као и делови земљишта под шумама.

Преко наведених некатегорисаних путева и других саобраћајница локалног карактера простор је повезан са државним путем II А реда бр.221 (Књажевац - Димитровград).

С обзиром да је статус земљишта обухваћеног пројектом углавном пољопривредно и шумско земљиште, односно општински пут и некатегорисани путеви у јавној својини, катастарске парцеле у обухвату нису комунално опремљене.

У североисточном делу, пројектно подручје пресеца постојећи 400 kV далековод бр. 404 ТС Ниш 2-граница /ТС Софија Запад.

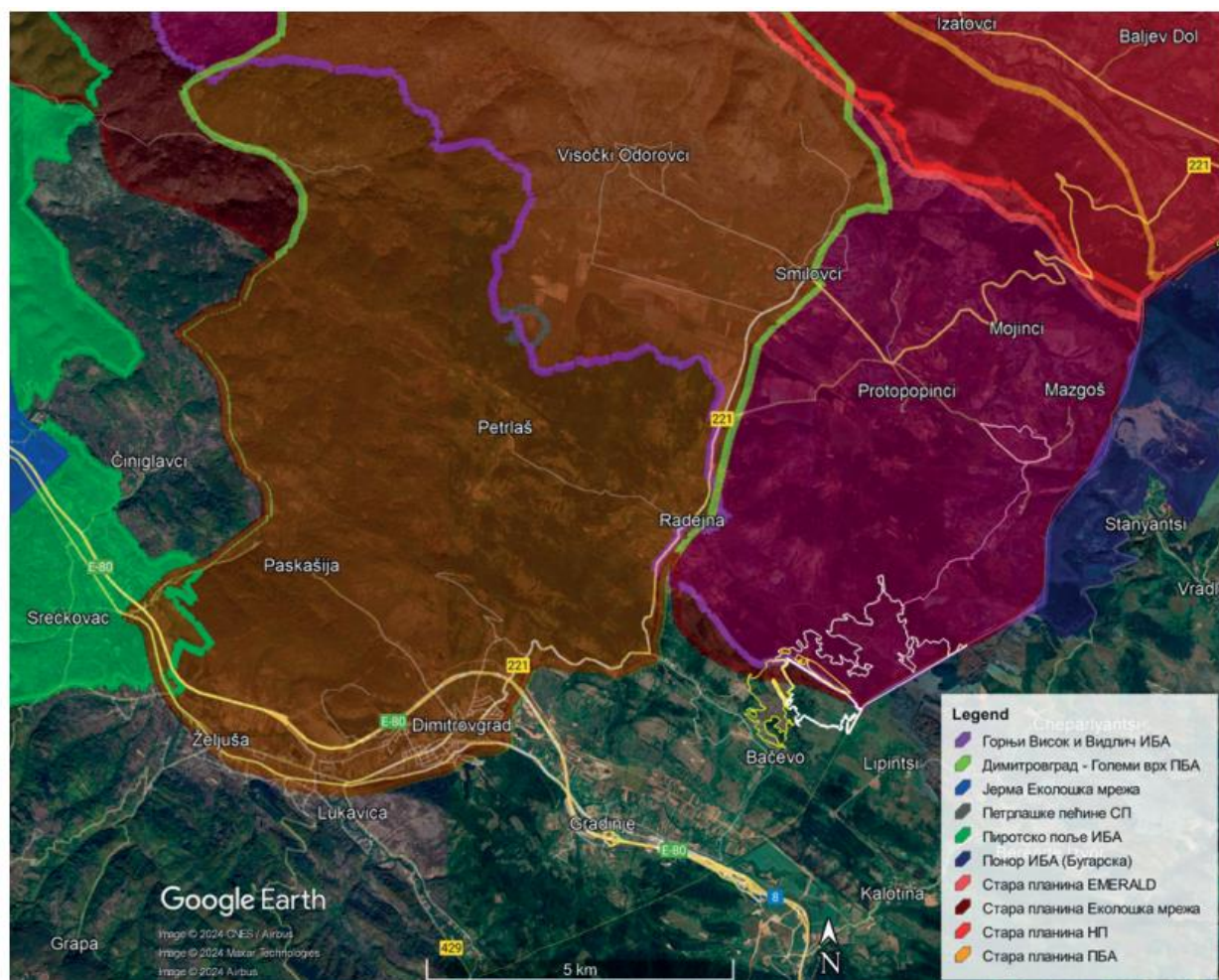
б) Релативни обим, квалитет и регенеративни капацитет природних ресурса

Подручје на којем се планира изградња објекта ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex, не налази се унутар заштићеног подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, али се налази у обухвату еколошки значајног подручја „Стара планина“ еколошке мреже Републике Србије у складу са Уредбом о еколошкој мрежи Републике Србије („Службени гласник РС“, бр. 102/2010).

в) Апсорпциони капацитет природне средине

Локација планираног пројекта налази се у границама еколошки значајног подручја Еколошке мреже Србије Стара планина и ИВА подручја Горњи Висок. Међутим, предметна локација чини само око 0,02% површине на ободу/периферији овог веома пространог еколошки значајног подручја.

	ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex	П-1492_ЗОП
		
	ИДЕЛНО РЕШЕЊЕ	



Слика 2.3. Локација планиране соларне електране и прикључка (розе) који обухвата и предметну трафостаницу ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex, у односу на заштићена подручја у околини

Извор: GoogleEarth са модификацијом, И. Карапанџа, оригинал

Локација предвиђена за изградњу планиране трафостанице ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex, налази се на јужним обронцима великог планинског венца Старе планине који се дуж државне границе Србије и Бугарске пружа у правцу северозапад-југоисток. Стара планина је комплексне геолошке грађе и одликује је изузетна геолошка и геоморфолошка разноврсност. Чине је шкриљци, пешчари и кредни кречњаци, а крашки облици најзаступљенији су на Видличу, њеном најјужнијем делу у Србији, од којих су неки заштићени као споменици природе – нпр. Петрлашке пећине. Стару планину одликују очувани велики комплекси под високопланинском шумском и пашњачком вегетацијом и изузетна разноврсност дивљег

	ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex	П-1492_ЗОП
		
	ИДЕЛНО РЕШЕЊЕ	

биљног и животињског света где се посебно истиче око 1.200 врста биљака (око 1/3 целокупне флоре Србије), међу којима је 115 ендемичних врста, и 203 врста птица (око 57% целокупне орнитофауне Србије), од којих су око 150 гнездарице. Због свега овога, централни део планинског ланца северно од гребена Видлича (па самим тим и од локације пројекта), заштићен је од 1997. као парк природе, а од 2022. површина од 120.908 ха формално је у поступку промене врсте заштите, одн. подизања нивоа заштите и проглашења за национални парк и највеће је заштићено подручје у Србији. Слично, али не сасвим компатибилно, подручје површине 113.968 ха идентификовано је као *EMERALD* подручје, а шире (181.826 ха), које обухвата и делове јужно од гребена Видлича, има статус еколошки значајног подручја Еколошке мреже Србије. На подручју Старе планине идентификована су два ИБА подручја – Стара планина површине 149.782 ха и Горњи Висок и Видлич 79.889 ха, као и ИРА подручје (међународно значајно подручје за биљке, енг. *IPA – Important Plant Area*), РНА подручје (одабрано подручје за осоліке муве, енг. *PHA – Prime Hoverfly Area*) и два РВА подручја (одабрана подручја за дневне лептире, енг. *PBA – Prime Butterfly Area*). У најближој тачки, граница РВА подручја Димитровград - Големи врх налази се на око 3 km западно од локације пројекта, а националног парка (и *EMERALD* подручја) североисточно на око 2 km, док су сви остали елементи еколошких мрежа Старе планине на већим удаљеностима, и сматра се да не постоји могућност да буду изложени утицајима планираног пројекта.



Слика 2.4. Стара планина. Фото: М. Поповић, оригинал.

На простору еколошки значајног подручја Еколошке мреже Србије Стара планина су забележене угрожене, ретке и строго заштићене дивље врсте као и приоритетни типови

	ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex	П-1492_ЗОП
		
	ИДЕЛНО РЕШЕЊЕ	

станишта за заштиту укључујући и на локацији планираног пројекта, где су регистроване суве карбонатне ливаде и камењари. Међутим, будући да на предметној локацији нису одржаване и да је зарастање узнапредовало, њихова конзервациона вредност је током спровођења стручне експертизе биодиверзитета, оцењена као занемарљива. Осим тога, суве карбонатне ливаде и камењари на локацији нису станишта конзервационо вредних популација орхидеја па немају конзервациону вредност ни по том основу.

Посматрана локација чини крајње мали (око 0,05%) ободни део веома пространог ИВА подручја Горњи Висок и Видлич. На овом ИВА подручју је до сада забележено за планине код нас рекордних 213 врста птица, од чега се 156 сматра гнездарицама, а важно је за птице у првом реду као гнездилиште бројних заштићених врста (високо) планинских очуваних шумских, травних и стеновитих (али и жбунастих) станишта. ИВА подручје идентификовано је на основу гнездећих/резидентних популација 8 врста, али највећи део њих није од значаја за овај пројекат јер јединке и станишта тих популација нису присутни на локацији и не могу да буду изложени утицајима Пројекта. Од потенцијалног значаја је само гнездећа популација русог сврачка (*Lanius collurio*) чији се мали део гнезди и на локацији прикључка. Само евентуално релевантне могу да буду и још три врсте – прдавац (*Crex crex*), змијар (*Circaetus gallicus*), риђи мишар (*Buteo rufinus*), чије су само изнимни прелетети појединачних јединки у пролазу забележени у околини локације. Из тог разлога, у оквиру спроведене стручне експертизе биодиверзитета, посебно су анализиране поменуте популације. Могућност губитка станишта змијара и риђег мишара потпуно је искључена јер се појављују у зони локације евентуално само у изнимним прелетима појединачних јединки тј. не користе станишта на локацији планираног пројекта.

За русог сврачка (*Lanius collurio*), чија се малобројна популација гнезди и храни у жбунастим стаништима отвореног склопа на локацији, истраживањима је утврђено да се свега неколико парова гнезди на предметној локацији што чини занемарљив део ИВА популације. Осим тога, применом стратегије превентивног планирања и изузимањем конзервационо вредних станишта из пројекта, изградња планиране инфраструктуре извесно неће довести до потпуног губитка ниједног типа станишта на локацији, а нарочито не, за ову врсту погодних, жбуњака отвореног склопа, па је утицај планиране електроенергетске инфраструктуре на станишта процењен као занемарљив. Такође, станишта на локацији немају значајну конзервациону вредност за ову популацију односно вредна су максимално на локалном нивоу. Стога се процењује да је утицај губитка станишта и на гнездећу популацију русог сврачка максимално занемарљив, и према томе није значајан.

Североисточно од локације, на најјужнијим обронцима Старе планине у Бугарској, од саме државне границе и даље ка истоку пружа се још једно пространо ИВА подручје– Понор површине 31.380 ha. Будући да је Бугарска чланица ЕУ, ово ИВА подручје заштићено је и као

	ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex	П-1492_ЗОП
		
	ИДЕЛНО РЕШЕЊЕ	

SPA према ЕУ Директиви о птицама, а део је и ширег SAC, и као такво припада еколошкој мрежи Натура 2000 према ЕУ Директиви о стаништима. У најближој тачки, граница ИВА/SPA/SAC подручја налази се на око 650 m од локације планираног пројекта. ИВА подручје идентификовано је на основу резидентних/гнездећих популација 9 врста, али ниједна од њих није од значаја за овај пројекат јер јединке и станишта тих популација нису присутне на локацији и не могу да буду изложени утицајима пројекта.

Западно од локације пројекта налази се ИВА подручје Пиротско поље, проглашено крајем 2020. године након последње ревизије ИВА подручја у Србији; обухвата простор површине 22.832 ha чију осовину чини долина Нишаве. Иако још увек није званично увршћено у подручја Еколошке мреже Србије, јер је тек одскоро проглашено, по прописаним критеријумима се подразумева да су сва ИВА подручја потенцијално будући део Натура 2000 еколошке мреже. У најближој тачки, граница ИВА подручја налази се на око 14 km од локације планираног пројекта. ИВА подручје идентификовано је на основу резидентних/гнездећих популација само 2 врсте, али ниједна од њих није од значаја за овај пројекат јер нису ни забележене на локацији и извесно је да јединке и станишта тих популација не могу да буду изложени утицајима предметног пројекта.

У кругу од 10 km и више у односу на локацију предметног пројекта, налази се и још неколико мањих заштићених подручја гео- или бионаслеђа и/или подручја Еколошке мреже Србије и других еколошких мрежа, за које се такође сматра да не постоји могућност да њихове популације буду изложене утицајима предметног пројекта.

Орнитофауна и фауна сисара

На локацији планираног пројекта спроведена су свеобухватна истраживања биодиверзитета орнитофауне, флоре, фауне и станишта у трајању од једне године (април 2023. – мај 2024.). Истраживања биодиверзитета спроведена су на читавом простору планиране соларне електране и њеног прикључка на преносни систем електричне енергије који обухвата и планирану ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex, која је предмет овог Захтева. Закључци спроведених истраживања на локацији прикључка планиране соларне електране елаборирани су у оквиру стручне *Експертизе природних вредности подручја инфраструктуре прикључка соларне електране Brebex на преносну мрежу*.

На посматраној локацији и у њеној непосредној околини забележено је 34 врсте птица, све мониторингом 2023-2024. а две и кабинетским истраживањима. На основу налаза из шире околине, прикупљених кабинетским и/или теренским истраживањима целокупног

	ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex	П-1492_ЗОП
		
	ИДЕЛНО РЕШЕЊЕ	

мониторинга и постојања бар донекле одговарајућих еколошких услова на подручју истраживања, потенцијално присутним сматра се још 98 врста, мада само у виду ретких или изнимних пролаза, што није од значаја за овај пројекат. Такође, не може се потпуно искључити присуство других врста, али и оне као изнимни пролазници.

Ове 34 врсте чине мање од 10% фауне птица Србије, па се, на основу специјског диверзитета, фауна птица локације прикључка може окарактерисати као сиромашна. Најбројније су певачице (*Passeriformes*) са 21 врстом, а у значајнијем броју заступљене су још само дневне грабљивице (*Accipitriformes* и *Falconiformes*) заступљене са 6 врста.

У гнездејој сезони 2023. на посматраној локацији и у њеној околини потврђено је гнежђење 22 врсте птица и за све је утврђена бројност гнездећих популација. Осим тога, теренским и кабинетским истраживањима, у широј околини забележено је (или се сматра вероватним) још 10 врста чије је присуство забележено али се гнежђење не сматра вероватним на предметној локацији.

Цензусом гнежђења грабљивица на локацији истраживања и у непосредној околини, у гнездејој сезони 2023., забележене су поседнуте територије појединачних парова 3 врсте дневних грабљивица: мишара (*Buteo buteo*), ветрушке (*Falco tinnunculus*) и ластавичара (*Falco subbuteo*). Осим тога, у нешто широј околини забележено је и гнежђење још две врсте сова – ћука (*Otus scops*), искључиво у зони насеља, и утине (*Asio otus*), искључиво у зони шумарака, такође у малом броју, као и риђег мишара (*Buteo rufinus*) и змијара (*Circaetus gallicus*), али у много широј околини и стаништима каквих нема на локацији и непосредној околини (на стенама и литицама и/или очуваним шумама).

Најбројније су гнездеће популације малих певачица које преферирају отворенија жбунаста и мозаична станишта – обичне грмуше (*Curruca communis*), велике стрнадице (*Emberiza calandra*), русог сврачка (*Lanius collurio*), црноглаве грмуше (*Sylvia atricapilla*) и др. Следе врсте шумских фрагмената које не показују преференцију за очувању шуме, такође углавном мале певачице, од којих се на локацији пројекта гнезде само сива сеница (*Poecile palustris*) и зеба (*Fringilla coelebs*), забележене су и крајње мале популације детлића – малог детлића (*Dryobates minor*) и сеоског детлића (*Dendrocopos syriacus*). Од врста травних станишта заступљене су само крајње мале популације препелице (*Coturnix coturnix*), јаребице (*Perdix perdix*) и пољске шеве (*Alauda arvensis*). Забележено је гнежђење појединачних парова пчеларице (*Merops apiaster*), чворка (*Sturnus vulgaris*) и грлице (*Streptopelia turtur*).

На посматраној локацији и њеној непосредној околини, истраживањима је забележено укупно 12 врста сисара. Присуство још 15 врста сматра се очекиваним, а 18 могућим, што укупно чини 45 врста сисара (потенцијално) присутних на простору предметне локације. Због састава и склопа станишта, на локацији планираног пројекта нема склоништа слепих мишева и све врсте

	ТС 33/400 kV Brebex са ПП 10 kV Brebex	П-1492_ЗОП
		
	ИДЕЛНО РЕШЕЊЕ	

(потенцијално) су присутне само повремено и готово све у занемарљивом броју. У броју већем од неколико јединки на локацији су присутни само обични слепи мишић (*Pipistrellus pipistrellus*), а само у ободним деловима и белоруби слепи мишић (*Pipistrellus kuhlii*). Много бројнија и важнија склоништа и ловне територије свих присутних врста слепих мишева налазе се у околини локације, нарочито у зонама околних насеља и очуванијих шумских станишта.

Непокретна културна добра

Према Условима Завода за заштиту споменика културе Ниш, добијеним у процесу исходавања услова за израду планске документације, на предметној локацији није извршена системска проспекција и валоризација непокретног културног наслеђа, археолошког наслеђа и ратних меморијала односно не постоје утврђена непокретна културна добра, добра под претходном заштитом, евидентирани ратни меморијали.

Димитровград или Цариброд је варошица на некадашњем „царском друму“ која је кроз векове повезивала Београд, Софију и Цариград. Трагови првих насеља на територији општине Димитровград датирају још из времена енеолита (3.300 – 2.200 г.п.н.е.), прелазног периода из каменог у метално доба, о чему сведоче многобројни археолошки налази. Због свог географског положаја, ова територија је још од античког периода била важна тачка у повезивању истока и запада. Ту је још у 1. веку нове ере пролазио *VIA MILITARIS*, римски пут који је повезивао Сингидунум и Константинопољ. Током средњег века простор данашње општине Димитровград налазио се под византијском и бугарском влашћу. Не може се са сигурношћу одредити када је Цариброд са околином пао под турску власт. Поједини аутори помињу 1433. годину док други сматрају да се овај простор налазио под османском влашћу од 1385. године. По завршетку Првог светског рата, Цариброд и Босилеград са околином, који су до тада били у саставу бугарске државе, припојени су Краљевини СХС. Цариброд је ово име носио до 1951. године када је преименован у Димитровград.

	ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex	П-1492_ЗОП
		
	ИДЕЛНО РЕШЕЊЕ	

3. ОПИС КАРАКТЕРИСТИКА ПРОЈЕКТА

(а) Величина пројекта

Општи подаци

Инвестициони објекат:	ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex
Инвеститор 1:	Brebex d.o.o. Beograd-Zemun
Инвеститор 2:	Електродистрибуција Србије доо Београд
Планирани почетак градње:	2025.
Планирано пуштање у рад:	2026.
Напонски ниво:	33/400 kV

Планирана трафостаница ТС 33/400 kV Brebex са ПРП (прикључно разводно постројење) 10 kV Brebex, се гради у сврху прихвата произведене енергије у планираној соларној електрани „Brebex“ и њене трансформације са напонског нивоа 33 kV на напонски ниво 400 kV, те њеног пласирања у преносни систем електричне енергије Републике Србије.

Планирани пројекат ће бити изведен на к.п. бр. 2520/3, 2520/2 и 2520/4 КО Мазгош, општина Димитровград.

У оквиру изградње ТС Brebex предвиђа се изградња погонске зграде, уградња два енергетска трансформатора, постројења 33 kV, опреме сопствене потрошње (постројење 10 kV, АС и DC разводи), ПРП 10 kV Brebex и осталих пратећих садржаја који су неопходни за несметан рад трансформаторске станице.

Диспозиција опреме трафостанице одабрана је на начин да се обезбеди добра прегледност постројења, повољно увођење 33 kV кабловских водова из соларне електране и могућност прилаза ради монтаже и одржавања ВН опреме. У оквиру изградње трафостанице 33/400 kV се предвиђа уградња два енергетска трансформатора 400/33 kV, снаге 160 MVA.

Планирани објекат ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex обухвата следеће целине:

1) Ограђени, комплетно уређени, простор платоа са транспортним стазама, спољном и унутрашњом оградом и погонском зградом;

	ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex	П-1492_ЗОП
		
	ИДЕЛНО РЕШЕЊЕ	

2) Транспортне стазе са паркингом;

3) Погонску зграду, у којој је планирано:

- Постројење 33 kV
- Постројење називног напона 10 kV за напајање сопствене потрошње
- АКУ батерије 110V DC
- Ормани развода једносмерног напона 110V DC,
- Ормани развода наизменичног напона 400/230V, 50Hz,
- Један трансформатор сопствене потрошње 33/0,4kV, 400kVA,
- Један трансформатор сопствене потрошње 10/0,4kV, 400kVA,
- Ормани управљања и заштите 400 kV трансформаторских поља,
- Ормани управљања соларне електране,
- Кабинети телекомуникација смештени у просторији ормана заштите, управљања и телекомуникација;
- ПРП 10 kV Brebex који је према условима ЕДС Пирот предвиђен унутар погонске зграде ТС 33/400 kV Brebex у посебној просторији са посебним улазом и приступом јавној саобраћајници. Просторија ће се димензионисати на начин да се сходно електроенергетским условима омогући уградња два 10 kV постројења (ПРП бр.1 и ПРП бр.2), компензационих пригушница, ормана мерног места, опреме за сопствену потрошњу и АКУ батерије, опреме за систем даљинског управљања и надзора, опреме за телекомуникације. ПРП 10 kV Brebex обухвата једну просторију у оквиру погонске зграде ТС 33/100 kV Brebex са посебним ограђеним улазом и капијом која је у потпуности под контролом ЕДС Пирот.

4) Два енергетска трансформатора 400/33 kV инсталисане снаге 2x160 MVA, са прикључном опремом, са темељима и системом за одвођење и сепарацију уља;

5) Дизел агрегат за обезбеђивање нужног напајања сопствених потреба објекта ТС 33/400 kV Brebex;

6) Склопови за уземљење неутралне тачке 33 kV намотаја трансформатора и припадајуће челичне носаче;

7) Одводнике пренапона 400kV и припадајуће челичне носаче у трансформаторским пољима =C02 и =C03;

8) Кабловске канале;

9) Кабловски вод 10 kV од ТС 33/400 kV Brebex до ПРП 10 kV Brebex

10) Септичку јаму;

	ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex	П-1492_ЗОП
		
	ИДЕЛНО РЕШЕЊЕ	

11) Уљна јама и ретензија

12) Пратеће системе инсталација за обезбеђивање технички и технолошки исправног функционисања објекта ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex.

Заштита енергетских трансформатора од атмосферских пренапона изведена је помоћу одводника пренапона 400 kV, који су уграђени уз трансформатор. На 33 kV страни такође се уграђују одводници пренапона непосредно уз трансформатор.

Енергетски трансформатори биће постављени на бетонске темеље, испод којих се налази када за прихватање исцурелог уља. Предвиђена је изградња водонепропусне и еколошке уљне јаме са уљном канализацијом за повезивање када два трансформатора.

Трансформатори ће међусобно бити раздвојени противпожарним зидом с обзиром да не постоји довољно међусобно растојање, у складу са захтевима заштите од пожара. Између погонске зграде и енергетских трансформатора постоји приступни пут којим ће трансформатори бити транспортовани и којим се омогућава слободно кретање ватрогасног возила.

Погонска зграда

Погонска зграда је слободностојећа грађевина, спратности По+П+1.

Објекат се састоји од две функционалне јединице:

1. Погонски део зграде са просторијама за смештај опреме и инсталација објекта ТС 33/400 kV Brebex које ће бити основно средство инвеститора 1 – Brebex д.о.о.
2. Погонска просторија за смештај опреме ПРП 10 kV Brebex са пратећим инсталацијама које ће бити основно средство инвеститора 2 – Електродистрибуција Србије д.о.о.

Зграда је компактног правоугаоног облика, са двоводним кровом. Спољашње димензије објекта износе 20 m са 25 m. Приземни део се састоји од улазног хола са ветробраном, степенишним простором, постројењем 33kV, просторијом за 10kV постројење, просторијом сопствене потрошње, акубаторије, просторијом за ПРП 10 kV Brebex и две просторије за кућне трансформаторе. Просторију за смештај инсталације и опреме постројења ПРП 10kV Brebex (укључујући сву опрему, инсталације и постројење 10 kV) која поседује засебан улаз и засебан приступ јавној саобраћајној површини, користиће Електродистрибуција Србије и има површину 50 m². Спратни део објекта састоји се од ходника, чајне кухиње са трпезаријом, оставе, санитарног блока, контролне просторије и просторије ормана заштите, управљања и телекомуникација. Испод пода приземља (изузев просторије ПРП 10 kV и просторија кућних трансформатора) налази се техничка етажа која служи за потребе хоризонталног развода инсталација.

	ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex	П-1492_ЗОП
		
	ИДЕЛНО РЕШЕЊЕ	

Основни носећи конструктивни систем објекта за прихватање гравитационог оптерећења, хоризонталног сеизмичког оптерећења и оптерећења од ветра чини скелетна армиранобетонска конструкција са носећим стубовима и зидовима који су повезани ободним гредама у оба ортогонална правца.

Прихватање и одвођење уља из трансформатора

У оквиру трафостанице ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10kV Brebex предвиђена је заштита од цурења трансформаторског уља, тако што је испод сваког трансформатора предвиђена бетонска када у којој ће се прикупљати евентуално исцурело уље из трафоа. Када је предвиђена са одговарајућим нагибима ради лакшег спровођења уља преко уљне канализације до водонепропусне уљне јаме са сепаратором. Из уљне јаме вода одлази према зауљеној канализацији саобраћајница и даље према заједничком сепаратору ТС Brebex, где се још једном врши пречишћавање од лаких течности. Уљна јама је димензионисана тако да може да прими уље из једног трансформатора.

Челична конструкција с темељима за прихват спољног 400kV постројења

Челична конструкција пројектована је у сврху ношења апарата, припадајуће спојне и остале опреме спољашњег постројења уз задовољавање напрезања, стабилности и механичке сигурности сваког елемента и конструкције у целини.

Плато постројења и транспортне стазе

Основа платоа ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex је полигоналног облика. Плато постројења задовољава потребе лаког приступа, транспорт и допремања тешких терета, као и смештаја опреме. Плато је комплетно ограђен спољном оградом. На улазу у постројење поставиће се капије за улазак/излазак возила и пешака.

Плато постројења састоји се од транспортних стаза ширине 6 m и 4 m, које би требало да опслужују све објекте и омогуће кретање возила посебне намене (противпожарна и за потребе одржавања). У склопу платоа трафостанице предвиђен је простор за паркирање возила.

Саобраћајница за трансформаторе

Саобраћајница за транспорт трансформатора за објекат ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex је укупне дужине 71,84m. Саобраћајница се налази на кп бр. 2520/3 КО Мазгош. Предметној саобраћајници се приступа са новопроектоване јавне саобраћајнице која није део ове пројектне документације, већ део посебног пројекта и налази се на катастарској парцели бр. 2520/4. Са ове саобраћајнице, која је део посебног пројекта, се даље приступа јавној саобраћајници на к.п. 2902, КО Мазгош, општина Димитровград.

	ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex	П-1492_ЗОП
		
	ИДЕЛНО РЕШЕЊЕ	

Нормални попречни профил пута састоји се из коловоза ширине 6 m и банке са обе стране коловоза у ширини од по 1m. Саобраћајница је пројектована тако да може да обезбеди приступ објекту ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex за меродавно возило – тешко теретно возило ТТВ3 (ТТВ2) дужине 12 m са 3 осовине.

Коловозна конструкција се састоји од тампонског слоја и горњег носећег слоја. Тампонски слој се израђује од дробљеног каменог агрегата фракције 0/63 mm дебљине d=30cm. Горњи носећи слој се израђује од дробљеног каменог агрегата фракције 0/63 mm дебљине d=20cm и 0/31,5 mm дебљине d=20cm.

Пројекат хидротехничких инсталација ТС 33/400 kV Brebex

С обзиром на то да у предметном подручју није изграђена јавна мрежа водоводне инфраструктуре са које би се могао обезбедити водоводни прикључак, планирана је изградња укопаног резервоара, на локацији која омогућава снабдевање водом објеката ПРП 400 kV Димитровград 2 и ТС 33/400 kV Brebex.

Резервоар за воду за санитарне и противпожарне потребе чине: резервоар са свим својим елементима, шахт за разграничење са водомерима и цевовод од резервоара до шахта за разграничење.

Прикључак објекта ТС 33/400 kV Brebex на интерну хидротехничку инсталацију чини цевовод (са осталим елементима) од погонске зграде ТС 33/400 kV до шахта за разграничење.

Водоснабдевање ће бити решено изградњом укопаног резервоара на блиској локацији уз ТС 33/400 kV Brebex. Резервоар је пројектован тако да својим положајем омогућава снабдевање црпном станицом. Од резервоара до комплекса, у истом рову, водиће се два независна цевовода: хидрантски и санитарни. Резервоар ће бити заједнички за комплексе ТС 33/400 kV Brebex и ПРП 400 kV Димитровград 2. Корисна запремина резервоара представља збир запремине неопходне за гашење једног пожара на било којој локацији (ПРП 400 kV Димитровград 2 или ТС 33/400 kV Brebex) и запремине воде за санитарне потребе на обе локације. Оквирна запремина износи 90m³. Предвиђено је да резервоар буде заједнички за оба поменута постројења(објекта) и истовремено омогућава снабдевање и санитарном и противпожарном водом.

Одвођење отпадних и атмосферских вода

С обзиром на то да је предметна зона ненасељена и да није могуће повезати се на изграђене канализационе системе у области одвођења отпадних вода на локацији ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex, планира се изградња независног сепаратног система канализационе мреже, посебно за:

	ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex	П-1492_ЗОП
		
	ИДЕЛНО РЕШЕЊЕ	

- отпадне, тј. санитарно фекалне воде, које се испуштају у интерну канализацију, а потом одводе до водонепропусне септичке јаме;
- атмосферске воде и то:
 - условно чисте атмосферске воде, које се могу, без пречишћавања, упустити у зелене површине у оквиру парцеле;
 - потенцијално зауљене атмосферске воде са паркинг површина, транспортних стаза и слично, потребно је одвести системом затворене атмосферске канализације са сливницима и каналима са решеткама. Зауљена канализација се доводи до сепаратора уља и масти, смештених у оквиру локације, а потом се пречишћена кишница упушта у новопроекттовани атмосферски колектор и даље се спроводи прочишћеним коритом до Забрдске реке која је крајњи реципијент.

Сврха и опсег изградње ПРП 10 kV Brebex

Прикључно разводно постројење 10 kV Brebex (ПРП 10 kV Brebex) гради се унутар објекта ТС 33/400 kV Brebex у посебној просторији са посебним улазом и приступом јавној саобраћајници. Постојење представља једну функционалну целину која служи за напајање сопствених потрошњи ТС 33/400 kV Brebex и ПРП 400 kV Димитровград 2. Уградиће се два 10 kV постројења (ПРП бр.1 и ПРП бр.2). ПРП 10 kV бр.1 напајало би се једним каблом 10 kV из ТС 35/10 kV Димитровград 2, а ПРП 10 kV бр.2, другим 10 kV каблом из ТС 35/10 kV Димитровград 2.

Уземљење и громобранска заштита

За комплекс ТС 33/400 kV Brebex и ПРП 400 kV Димитровград 2 (предмет другог пројекта), предвиђа се јединствен систем уземљења. За ТС је предвиђен јединствени систем уземљења које је истовремено заштитно, радно и громобранско уземљење. Сви плаштови каблова и заштитна ужад ће бити спојени на уземљивач. Напонски трансформатори и одводници пренапона ће се директно уземљити. Челична арматура зграде ће бити прикључена на темељни уземљивач зграде који је повезан са системом уземљења. Предвиђају се шахтови за спајање – раздвајање уземљења (ради мерења) ТС 33/400 kV Brebex и ПРП 400 kV Димитровград 2. Спољно постројење ће се штитити штапним громобранима. Погонска зграда ће се штитити поцинкованом челичном траком. Громобранска инсталација је јединствена за цео комплекс.

(б) Могуће кулминирање са ефектима других пројеката

Према условима Електромреже Србије, добијеним у поступку исходавања локацијских услова, у непосредној близини планиране трафостанице ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV

	ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex	П-1492_ЗОП
		
	ИДЕЛНО РЕШЕЊЕ	

Brebex, пролази траса далековода 400 kV бр. 404 ТС Ниш 2 – граница/ТС Софија Запад, који је у власништву Електромреже Србије. Предметним Условима је констатовано да се планирана трафостаница ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex не налази у заштитном појасу постојећег далековода те у овом контексту не постоји могућност њиховог међусобног утицаја. У непосредној близини предметне локације не постоје други планирани пројекти па се може закључити да ни у овом контексту не постоје кумулативни ефекти који могу настати у интеракцији са другим пројектима и активностима.

(в) Коришћење природних ресурса и енергије

За изградњу планиране трафостанице биће потребна одређена површина земљишта за монтажу опреме и изградњу свих објеката у функцији трафостанице. Међутим, ради се о врло малој површини заузећа од свега 0,775 ha предвиђеној за изградњу планиране трафостанице. Након завршетка радова, простор око трафостанице биће уређен и враћен у првобитно стање.

Трафостаница ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex ће током свог функционисања имати улогу кључне тачке у трансформацији и дистрибуцији произведене електричне енергије у соларној електрани „Brebex“ у преносни систем електричне енергије Републике Србије, што заправо представља директан допринос побољшању енергетског портфолиа Србије и диверзификацији националног електроенергетског система.

(г) Стварање отпада

Током свог рада, планирана трафостаница неће стварати отпад. У складу са Уредбом о начину и поступку управљања отпадом од грађења и рушења („Сл. гласник РС“, бр. 93/23 и 94/23-испр.), Инвеститор је израдио План управљања отпадом и на исти прибавио сагласност надлежног органа. План управљања отпадом има за циљ да Инвеститору да конкретне смернице за адекватно управљање и поступање са грађевинским отпадом који настаје у току изградње конкретног пројекта. Детаљнији подаци о процењеним количинама отпада који ће настајати током изградње пројекта ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex као и начин на који ће се бити третиран, дати су у поглављу 6. овог Захтева.

	ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex	П-1492_ЗОП
		
	ИДЕЛНО РЕШЕЊЕ	

(д) Загађивање и изазивање неугодности

Објекат не загађује животну средину и не изазива неугодности. С обзиром на карактер, конструкцију и принцип рада трафостанице, планирана трафостаница неће имати значајан утицај на своју ближу околину ни буком, ни вибрацијама, нити хемијским или топлотним ефектима. Осим тога, пројектом је предвиђено постављање када испод енергетских трансформатора за прихватање евентуално испурелог уља као и изградња водонепропусне и еколошке уљне јаме са уљном канализацијом за повезивање када трансформатора чиме је онемогућено да у случају цурења дође до контаминације земљишта и животне средине.

(ђ) Ризик настанка удеса

Општа заштита од удеса и удесних ситуација спроводи се у складу са важећом законском регулативом из предметне области (важећи законски прописи о ванредним ситуацијама и технички прописи меродавни за електроенергетску инфраструктуру и објекте). Превентивне мере заштите од акцидентата обухватају: избор адекватне локације за изградњу трафостанице, извођење радова у складу са пројектно-техничком документацијом, избор квалитетних техничких решења за опрему и инсталације, обезбеђење заштите од прекомерних напона и уземљења, као и примену напредних система за надзор и управљање.

Акцидентне ситуације које евентуално могу наступити приликом рада трафостанице укључују кварове на трансформаторима или другој електроенергетској опреми услед екстремних временских услова или техничких неисправности. Могућност настанка акцидентних ситуација сведен је на минимум применом одговарајућих превентивних и техничких мера.

Ради заштите планиране трафостанице односно енергетских трансформатора од атмосферских пренапона, изведена је заштита помоћу одводника пренапона 400 kV, који су уграђени уз трансформатор. На 33 kV страни такође се уграђују одводници пренапона непосредно уз трансформатор. Предвиђен је јединствени систем уземљења које је истовремено заштитно, радно и громобранско уземљење.

Са аспекта заштите од пожара, заштита од пожара се обезбеђује адекватним техничким решењима односно пројектовањем профила саобраћајница који омогућавају несметано кретање противпожарних возила. Између погонске зграде и енергетских трансформатора постоји приступни пут којим ће трансформатори бити транспортовани и којим се омогућава слободно кретање ватрогасног возила.

	ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex	П-1492_ЗОП
		
	ИДЕЛНО РЕШЕЊЕ	

4. ПРИКАЗ ГЛАВНИХ АЛТЕРНАТИВА КОЈЕ СУ РАЗМАТРАНЕ

Могуће варијанте решења избора локације за изградњу трафостанице своде се на испитивање различитих опција позиционирања трафостанице унутар одређеног подручја. При изради варијантних решења узимају се у обзир фактори као што су величина потребне површине, конфигурација терена, удаљеност од насељених места, приступачност локацији, утицај на околину и доступност постојеће електроенергетске инфраструктуре. У складу са општим законским обавезама, условима заштите природе, пословном политиком инвеститора да од најранијих фаза пројекта, у функцији заштите животне средине, спроводи превентивно планирање као и пуној примени добре међународне секторске праксе (енг. Good International Industry Practice – GIIP), доследно је примењен принцип превентивне заштите (и превентивног планирања). Све релевантне међународне организације и њихове смернице сматрају превентивно планирање најделотворнијим приступом за спречавање (или смањење на минимум) могућих негативних утицаја пројекта на биодиверзитет, како са аспекта очувања биодиверзитета, тако и у економском погледу. У фази конципирања просторног решења локације планираног пројекта, са аспекта могућих утицаја на животну средину, варијантна решења су усклађивана са просторним ограничењима, резултатима опсервација флоре, фауне и станишта, топографским карактеристикама терена и могућношћу решавања имовинско-правних односа са власницима земљишта. Коначни избор локације трафостанице утврђен је на основу резултата мониторинга биодиверзитета, чиме су избегнута значајна станишта и спречени потенцијални негативни утицаји на природно окружење.



Слика 4.1. Приказ позиције планиране трафостанице (црвеном бојом) у односу на конзервационо вредна станишта (жути полигони), изузета из пројекта

	ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex	П-1492_ЗОП
		
	ИДЕЛНО РЕШЕЊЕ	

5. ОПИС ЧИНИЛАЦА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ КОЈИ МОГУ БИТИ ИЗЛОЖЕНИ УТИЦАЈУ

Утицај на биодиверзитет

Локација планираног пројекта обухвата мозаик (полу) природних, већином травних и жбунастих станишта, углавном различитих фаза сукцесије ливада и пашњака, са малим површинама антропогене шумске вегетације и пољопривредног земљишта, испресецан малим јаругама које после кише попримају карактер привремених водотока, али нема водених ни мочварних станишта нити елемената.

Травна станишта доминантна су на локацији планираног пројекта, а убедљиво највећи део чини велики пашњак који припада типу умерено влажни пашњаци и ливаде за напасање након кошења. Само нешто више од 5% заузимају умерено влажне брдске ливаде које имају статус Натура 2000 станишта али се већи део још увек редовно коси па има високу еколошку и значајну конзервациону вредност. Значајан део травних станишта припада типу суве карбонатне ливаде и камењари који такође има статус Натура 2000 станишта. На локацији прикључне електроенергетске инфраструктуре, суве ливаде и жбуњаци представљају различите фазе сукцесије ливада и пашњака који се више не одржавају те се због тога њихова конзервациона вредност оцењује као занемарљива. Због тога, суве карбонатне ливаде и камењари представљене су заједно ксерофилним шибљацима отвореног склопа јер их ни на терену ни на сателитским снимцима није било могуће јасно одвојити, будући да фрагменти у различитим фазама сукцесије прелазе једни у друге у оквиру малих просторних целина.

Жбуњаци заузимају око 13% површине посматране локације, а припадају ксерофилним шибљацима који имају статус Натура 2000 станишта али немају значајну конзервациону вредност.

Шумска станишта на посматраној локацији немају конзервациону вредност и углавном припадају типу шумски засади багрема који заузима само око 5% површине локације, а заступљене су још само занемарљиве површине дрвореда и појединачног дрвећа.

	ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex	П-1492_3ОП
		
	ИДЕЛНО РЕШЕЊЕ	



Слика 5.1. Жбуњаци настали сукцесијом запуштених карбонатних ливада на посматраној локацији само понегде имају густ или затворен склоп. Фото: У. Бузуровић, оригинал

Истраживањима на целокупној посматраној локацији, укупно је забележено 106 врсте флоре од којих значајну конзервациону вредност има само присутна популације једне врста орхидеја – каћунка (*Anacamptis morio*), као и њихова поједина травна станишта која су применом превентивног планирања, изузета из пројекта.

На посматраној локацији и у непосредном окружењу забележена је 41 врста бескичмењака (док се још 138 сматра потенцијално присутним), а (потенцијално) присутно је 5 врста водоземаца, 7 врста гмизаваца и 45 врста сисара, али присутне популације ових група фауне немају значајну конзервациону вредност.

Укупно су на локацији планиране прикључне инфраструктуре и непосредном окружењу забележене 34 врсте птица (а потенцијално присутним сматра се још 98 врста, мада само у виду ретких или изнимних пролаза); значајну конзервациону вредност имају само присутне популације 3 врсте, док локална популација русог сврачка (*Lanius collurio*), иако припада популацији ИВА Горњи Висок и Видлич, нема значајну конзервациону вредност ни на нивоу ИВА подручја. Ове 34 врсте чине мање од 10% фауне птица Србије, па се, на основу специјског диверзитета, фауна птица посматране локације може окарактерисати као сиромашна. Најбројније су певачице (*Passeriformes*) са 21 врстом, а у значајнијем броју заступљене су још само дневне грабљивице (*Accipitriformes* и *Falconiformes*) заступљене са 6 врста.

Локација се не налази у зони познатих значајних сеобених коридора птица, а на локацији нема ни еколошких коридора Еколошке мреже Србије.

	ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex	П-1492_ЗОП
		
	ИДЕЛНО РЕШЕЊЕ	

Потенцијални негативни утицаји овакве врсте пројеката на биодиверзитет могу се испољити кроз уништавање или деградацију вредних станишта, губитак станишта одређених врста флоре и фауне, уништавање вредних јединки/популација флоре услед извођења радова.

У циљу стицања адекватних и прецизних података о реалном стању биодиверзитета на планираној локацији као и минимизирања потенцијалних негативних утицаја на локацији планиране прикључне инфраструктуре (у коју спада и пројекат предметне трафостанице), спроведена су свеобухватна истраживања биодиверзитета чији су закључци и препоруке већ имплементирани у пројектно-техничку документацију, што је детаљније елаборирано у поглављу 6 овог Захтева.

Утицај на квалитет ваздуха

Квалитет ваздуха условљен је климатским, географским, геоморфолошким карактеристикама, као и емисијом полутаната из разних сталних или повремених извора. На планираној локацији се констатује да је ваздух релативно незагађен због недостатка озбиљних индустријских загађивача. Мониторинг квалитета ваздуха се не врши.

Приликом рада, трафостанице немају утицај на квалитет ваздуха. Евентуални негативни утицаји на квалитет или загађење ваздуха могу се јавити искључиво у фази изградње објекта, услед манипулације грађевинских машина и возила. Ови утицаји су краткотрајни и временски и просторно ограничени на локацију и период трајања изградње трафостанице па сходно томе, нису значајни у смислу интензитета и просторне дисперзије, а могуће их је контролисати применом одговарајућих мера заштите и добром организацијом градилишта.

Утицај на квалитет вода

На предметној локацији нема водених станишта. Недалеко од локације планираног пројекта налази се Забрдска река. Минимални протицаји у сливу Забрдске реке се по правилу јављају од јула до септембра, у летњем периоду када скоро пресушује, међутим, због пар извора мањег интензитета у горњем делу слива, не пресушује у потпуности.

Трафостанице својим радом ни на који начин не могу утицати на воде.

	ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex	П-1492_ЗОП
		
	ИДЕЛНО РЕШЕЊЕ	

Утицај на квалитет земљишта

Подручје у границама обухвата планираног пројекта припада највећим делом пољопривредном земљишту, претежно слабије бонитетне класе.

Изградња овакве врсте пројекта захтева одређену површину земљишта. У погледу заузећа земљишта, трафостанице физички не заузимају велики проценат земљишта а одмах по завршетку радова, околно земљиште се насипа и враћа у првобитно стање. Током функционисања, трафостанице немају утицај на квалитет земљишта.

Евентуални негативни утицаји на квалитет земљишта, могући су приликом изградње, услед процуривања уља и горива из механизације. Адекватном организацијом градилишта и применом техничких мера, могућност оваквих утицаја/ситуација сведен је на минимум.

Утицај на интензитет буке

Трафостанице током свог рада, у зависности од напонског нивоа, могу производити одређен ниво буке који потиче од трансформатора и вентилатора на суду трансформатора. У том контексту, врло је важно да ли у близини постоје рецептори који могу бити изложени утицају.

Повећање интензитета буке могуће је очекивати и током периода изградње овакве врсте пројекта, као последицу манипулације грађевинске механизације на локацији. И ови привремени утицаји, могу се испољити само уколико се овакви пројекти изводе у близини насељених подручја односно уколико постоје рецептори који могу бити изложени утицају.

Утицај на предео

Предеоне карактеристике представљају субјективну категорију коју није једноставно оценити. Визуелни утицај на околину је субјективан утисак који осим од перцепције посматрача зависи и од типа предела и специфичних визуелних карактеристика. Анализирајући предметну локацију планираног пројекта, закључено је да ће изградња предметне трафостанице заједно са осталом прикључном инфраструктуром, имати утицај на предео и да ће дати нови идентитет простору. С обзиром на конфигурацију терена и визуелну изложеност планиране трафостанице, може се закључити да се овакви утицаји неће испољавати на начин да престављају сметњу.

	ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex	П-1492_ЗОП
		
	ИДЕЛНО РЕШЕЊЕ	

Утицај на културно наслеђе

Према Условима Завода за заштиту споменика културе Ниш, добијеним у процесу исходавања услова за израду планске документације, на предметној локацији није извршена системска проспекција и валоризација непокретног културног наслеђа, археолошког наслеђа и ратних меморијала односно не постоје утврђена непокретна културна добра, добра под претходном заштитом, евидентирани ратни меморијали.

За потребе развоја пројекта соларне електране „Brebex“ израђена је Студија заштите непокретног културног наслеђа. Студију је у току 2023. и 2024. године израдио Републички Завод за заштиту споменика културе. Зона истраживања непокретних културних добара обухватала је целокупан простор соларне електране као и простор прикључне електроенергетске инфраструктуре, у коју спада и предметна трафостаница.

Археолошка истраживања споредена су у више фаза а свака наредна фаза је планирана на основу резултата претходне фазе истраживања. Прва фаза је подразумевала увид у доступну литературу о археолошком наслеђу на ширем простору предвиђеном за реализацију пројекта као и анализу лидар снимака и друге доступне документације (сателитских, топографских и аерофотографских снимака). Такође је прегледана и архивска документација надлежних институција за чување археолошког материјала на простору општине Димитровград као и Завода за заштиту споменика културе у Нишу. Након прегледа комплетне доступне документације, уследио је излазак стручне екипе Републичког завода за заштиту споменика културе на терен.

Закључци споредених истраживања као и Студије заштите непокретног културног наслеђа недвосмислено указују да *„на простору изградње соларне електране, као и на ширем простору на који соларна електрана може да утиче, нема утврђених културних добара. Археолошка истраживања спроведена у две фазе нису открила археолошке налазе. Што се тиче других врста наслеђа, истраживања и валоризација су показали да не постоје објекти са потенцијалним споменичким својствима које је неопходно заштитити од евентуалног утицаја изградње соларне електране“*.

У циљу превентивне заштите непокретних културних добара, Студијом непокретног културног наслеђа су предвиђене активне мере заштите које су инкорпориране у поглавље 7. овог Захтева за одлучивање о потреби процене утицаја.

	ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex	П-1492_ЗОП
		
	ИДЕЛНО РЕШЕЊЕ	

Утицај на појаву нејонизујућег зрачења

За рад електроенергетских објеката је карактеристична појава електричних и магнетних поља ниске учестаности.

Утицај електричног поља трафостанице је обично занемарљив, електроенергетски системи обично не производе електрично поље у зони у којој општа популација има приступ. Максимално електрично поље трансформаторских станица очекује се на месту где надземни водови улазе/излазе из трансформаторске станице.

Утицај магнетног поља је значајан, јер се јака магнетна поља могу наћи у околини опреме електроенергетских система, у близини средњенапонских и нисконапонских склопних блокова, трансформатора и трансформаторских извода, као и остварених кабловских веза са средњенапонским и нисконапонским сабирницама.

Посебно је значајно да у непосредној близини планиране трафостанице не постоје објекти/рецептори који могу бити изложени нејонизујућем зрачењу, па се може говорити искључиво о нејонизујућем зрачењу на извору, без утицаја на рецепторе.

За потребе предметног пројекта, урађена је Стручна оцена оптерећења животне средине у зони изградње планиране ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex од стране акредитоване лабораторије W-line д.о.о. Детаљнија елаборација закључака Стручне оцене оптерећења на животну средину дата је у поглављу 6. овог Захтева док је комплетна Стручна оцена оптерећења достављена као прилог овог Захтева.

	ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex	П-1492_ЗОП
		
	ИДЕЛНО РЕШЕЊЕ	

6. ОПИС МОГУЋИХ ЗНАЧАЈНИХ ШТЕТНИХ УТИЦАЈА ПРОЈЕКТА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

Анализирајући податке о природним и створеним вредностима на локацији на којој се планира изградња трафостанице ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex, као и карактеристике пројекта који се планира, у погледу могућих значајних штетних утицаја пројекта на животну средину, може се констатовати следеће:

(а) очекиване емисије и очекивана производња отпада

Приликом рада, планирана трафостаница неће имати утицај на квалитет ваздуха. Евентуални негативни утицаји на квалитет или загађење ваздуха могу се јавити током изградње трафостанице, услед манипулације грађевинских машина и возила. Ови утицаји су краткотрајни, односно временски и просторно ограничени на локацију и период трајања изградње трафостанице па сходно томе, нису значајни у смислу интензитета и просторне дисперзије, а могуће их је контролисати применом адекватних мера заштите и добром организацијом градилишта.

Током свог рада, планирана трафостаница неће стварати отпад. У процесу изградње настаће одређене количине отпадних материјала и материја. У складу са Уредбом о начину и поступку управљања отпадом од грађења и рушења („Сл. гласник РС“, бр. 93/23 и 94/23-испр.), Инвеститор је израдио План управљања отпадом од грађења и рушења за пројекат изградње трафостанице ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex и на исти прибавио сагласност надлежног органа. Током изградње планиране трафостанице, процењује се да ће настати следеће количине отпада:

- ❖ Током извођења земљаних радова на изградњи трафостанице ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10kV Brebex доћи ће до настајања земље из ископа, у количини од 800 m³. Комплетна количина земље из ископа ће бити искоришћена на локацији за насипање и планирање површина односно неће бити вишка земље за предају овлашћеном оператеру.
- ❖ Процењује се да ће настати отпад од бетона у количини од 0,15 t и отпад од мешавине или појединих фракције бетона, цигле, плочица и керамика у количини од 0,10 t. Овај отпад ће се предати овлашћеном оператеру.

	ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex	П-1492_ЗОП
		
	ИДЕЛНО РЕШЕЊЕ	

- ❖ Током изградње, настаће и отпад од бакра, бронзе и месинга у количини од 0,01 t, отпадни гвожђе и челик у количини од 0,02 t и отпад од каблова у количини од 0,03 t. Овај отпад ће се предати овлашћеном оператеру.

(б) бука, вибрације, јонизујуће и нејонизујуће зрачење, светлост, топлота

Повећање интензитета буке на локацији могуће је очекивати током изградње планиране трафостанице, као последицу манипулације механизације на локацији. Ови утицаји су краткотрајни односно временски и просторно ограничени на локацију и период трајања изградње трафостанице па сходно томе, нису значајни у смислу интензитета и просторне дисперзије. Имајући у виду карактеристике подручја и ненасељеност предметног простора, неће постојати изложеност становништва повишеном интензитету буке ни током фазе изградње. Трафостаница ће током свог рада производити одређен ниво буке слабијег интензитета услед рада трансформатора и вентилатора на суду трансформатора међутим, ни у овом контексту неће бити значајних утицаја имајући у виду непостојање рецептора/објеката који могу бити под утицајем.

За потребе развоја планираног пројекта урађена је Стручна оцена оптерећења животне средине у зони изградње планиране трафостанице (W-line д.о.о., лабораторија W-line, Београд, 2024.) приликом чије израде је спроведена детаљна анализа утицаја на животну средину планиране ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex. С обзиром на карактер, конструкцију и принцип рада трафостанице, закључено је да планирана трафостаница неће имати значајан утицај на своју ближу околину ни буком, ни вибрацијама, нити хемијским или топлотним ефектима.

На планираној локацији извршено је испитивање постојећег нивоа електричног и магнетног поља („нулто“ мерење). Нулто мерење јачине електричног поља и магнетске индукције у оквиру планиране трафостанице извршено је у тачкама у којима је након пуштања у рад, могуће очекивати повремено присуство људи односно техничког особља и где се могу очекивати највеће вредности електричног и магнетног поља.

Узимајући у обзир резултате испитивања постојећих извора нејонизујућих зрачења (максималне вредности у околини планиране локације), ако и максимално оптерећење које ће планирана трафостаница унети у животну средину, извршен је прорачун укупног нивоа нејонизујућег зрачења односно прорачун референтних граничних вредности.

На основу добијених резултата, закључак Стручне оцене оптерећења на животну средину је да збирне вредности јачине електричног поља и магнетне индукције добијене мерењем за постојеће стање и вредности добијене прорачуном за будуће стање тј. стање након реализације

	ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex	П-1492_ЗОП
		
	ИДЕЛНО РЕШЕЊЕ	

пројекта, нису превазишле референтне граничне нивое које је прописала Међународна комисија за заштиту од нејонизујућег зрачења за техничко особље препорукама из 2010. године (10 kV/m за јачину електричног поља и 1000 μ T за интензитет магнетне индукције).

Планирана трафостаница се не налази у зони насеља односно у зони повећане осетљивости, самим тим не подлеже одредбама „Правилника о изворима нејонизујућих зрачења од посебног интереса, врстама извора, начину и периоду њиховог испитивања“.

У току реализације пројекта морају се примењивати одговарајуће мере заштите животне средине и то мере предвиђене законском регулативом, мере током извођења грађевинских радова, мере током редовног рада и мере у случају удеса. Применом Законских прописа и прописаних мера заштите у оквиру Стручне оцене оптерећења, вероватноћа удеса и значајни штетни утицаји на животну средину се спречавају и свде се на најмању могућу меру.

(в) природа и количина емисије гасова са ефектом стаклене баште

Током свог рада, планирана трафостаница не испушта загађујуће продукте нити гасове са ефектом стаклене баште. Планирана трафостаница имаће кључну улогу у прихвату и трансформацији произведене електричне енергије у соларној електрани „Brebex“, како би се та енергија даље пласирала у преносни систем електричне енергије. Реализацијом планиране електране која користи сунчану („зелену“) енергију, у ширем контексту се остварују позитивни дугорочни ефекти на подизање квалитета ваздуха и даје се допринос борби против климатских промена. Овај позитиван утицај је уочљив у ширем контексту што у позитивном смислу превазилази оквире предметног пројекта.

(г) коришћење природних вредности, посебно земљишта, воде, биљног и животињског света у току извођења и експлоатације

Утицај на земљиште

Евентуални негативни утицај које би оваква врста пројекта могла да има на земљиште јесте у контексту заузећа земљишта. Међутим, у случају предметног пројекта ради се о веома малој површини заузећа од свега 0,775 ха потребној за изградњу планиране трафостанице. По завршетку радова, околни терен се насипа и земљиште се враћа у првобитно стање.

	ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex	П-1492_ЗОП
		
	ИДЕЛНО РЕШЕЊЕ	

Током функционисања, трафостаница нема утицај на квалитет земљишта. Евентуални негативни утицаји на квалитет земљишта су могући приликом изградње, услед процуривања уља и горива из механизације. Адекватном организацијом градилишта и применом техничких мера, могућност оваквих утицаја/ситуација сведен је на минимум. Пројектом је предвиђено постављање када испод енергетских трансформатора за прихватање евентуално исцурелог уља као и изградња водонепропусне и еколошке уљне јаме са уљном канализацијом за повезивање када трансформатора чиме је онемогућено да у случају цурења дође до контаминације земљишта и животне средине.

Утицај на воде

На предметној локацији нема водених станишта. Недалеко од локације планираног пројекта налази се Забрдска река.

За потребе развоја пројектно-техничке документације, урађена је Хидролошка студија Забрдске реке за к.п. 2786 КО Мазгош, општина Димитровград, којом је утврђено да воде које долазе са парцела инвеститора безименим потоком, неће имати утицај на водни режим Забрдске реке.

Утицај на биодиверзитет

На локацији планиране прикључне електроенергетске инфраструктуре, у периоду од априла 2023. године до маја 2024. године, спроведена су свеобухватна истраживања биодиверзитета (станишта, флоре и фауне) у складу са највишим међународним стандардима и најбољом праксом у овој области.

У оквиру истраживања, спроведена је детаљна процена утицаја предметног пројекта на биодиверзитет и закључено је или се сматра вероватним да штетних утицаја нема или да нису значајни. Том приликом су идентификоване мале површине травних станишта које су применом стратегије превентивног планирања изузете из пројекта чиме су негативни утицаји на ова конзервационо вредна станишта правовремено спречени.

Одржаване умерено влажне брдске ливаде су сразмерно мало заступљене на посматраној локацији, али представљају највредније станиште на локацији и станиште конзервационо вредне популације орхидеје каћунка због чега су применом стратегије превентивног планирања, изузете из пројекта.

	ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex	П-1492_ЗОП
		
	ИДЕЛНО РЕШЕЊЕ	



Слика 6.1. Одржаване умерено влажне брдске ливаде. Фото: У. Бузуровић, оригинал

На локацији прикључка и непосредном окружењу забележена је 41 врста бескичмењака (док се још 138 сматра потенцијално присутним), а (потенцијално) присутно је 5 врста водоземаца, 7 врста гмизаваца и 45 врста сисара, али присутне популације ових група фауне немају значајну конзервациону вредност (вредне максимално на локалном нивоу), па ни било који могући утицаји такође не могу да буду значајни. Штавише, применом стратегије превентивног планирања, сва конзервационо вредна станишта, која су уједно и најважнија станишта и зоне са највећом концентрацијом целокупне локалне фауне, и где би стога и општи ризик од губитка/деградације станишта био највиши, изузета су из пројекта.

Укупно 34 врсте фауне птица забележено је у обухвату локације прикључка и у непосредној околини, готово све у крајње малој бројности. Закључено је да изградња прикључне инфраструктуре (у коју спада и предметна трафостаница ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex) извесно неће довести до потпуног губитка ниједног типа станишта па је процењено да је и утицај на станишта фауне птица, укључујући и ИВА популацију русог сврачка (*Lanius collurio*), максимално занемарљив. Могући утицај губитка/деградације станишта могао би евентуално да буде значајан само за једину конзервационо вредну популацију која се гнезди на самој локацији – резидентну популацију јаребице (*Perdix perdix*). Међутим, применом стратегије превентивног планирања, конзервационо вредна – травна – станишта, уједно и

	ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex	П-1492_ЗОП
		
	ИДЕЛНО РЕШЕЊЕ	

најважнија станишта ове врсте на предметној локацији (и најважнија станишта и зоне са највећом концентрацијом целокупне локалне фауне птица), изузета су из пројекта, чиме су могући значајни штетни утицаји, правовремено спречени.

(д) кумулативни утицаји пројекта и других спроведених, одобрених, повезаних или планираних пројеката

Према условима Електромреже Србије, добијеним у поступку исходовања локацијских услова, у непосредној близини планиране трафостанице ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex, пролази траса далековода 400 kV бр. 404 ТС Ниш 2 – граница/ТС Софија Запад, који је у власништву Електромреже Србије. Предметним Условима је констатовано да се планирана трафостаница ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex не налази у заштитном појасу постојећег далековода те у овом контексту не постоји могућност њиховог међусобног утицаја. У непосредној близини предметне локације не постоје други планирани пројекти па се може закључити да ни у овом контексту не постоје кумулативни ефекти који могу настати у интеракцији са другим пројектима и активностима.

	ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex	П-1492_ЗОП
		
	ИДЕЛНО РЕШЕЊЕ	

7. ОПИС МЕРА ПРЕДВИЂЕНИХ У ЦИЉУ СПРЕЧАВАЊА, СМАЊЕЊА И ОТКЛАЊАЊА ЗНАЧАЈНИХ ШТЕТНИХ УТИЦАЈА

На основу анализе свих карактеристика постојеће локације, као и карактеристика планираних поступака у оквиру извођења и функционисања пројекта, иста указује да су остварени основни услови за минимизацију негативних утицаја на животну средину.

Заштита животне средине подразумева поштовање свих општих мера заштите животне средине, прописа утврђених законском регулативом и услова релевантних институција прибављеним за потребе израде Плана детаљне регулације у редовном поступку као и у поступку исходавања Локацијских услова.

Основне мере заштите животне средине дефинисане су усвојеном Стратешком проценом утицаја на животну средину План детаљне регулације за изградњу прикључне електроенергетске инфраструктуре, Локацијским и Условима имаоца јавних овлашћења као и различитим стручним студијама и експертизама, урађеним за потребе развоја пројекта попут Студије заштите непокретног културног наслеђа, Стручне оцене оптерећења планиране трафостанице на животну средину, Експертизе природних вредности подручја инфраструктуре прикључка на преносну електромеру.

Заштита биодиверзитета:

- ❖ Приликом извођења радова, спречити развој инжењерско-геолошких процеса и појава (слегање тла, клизишта, ерозије, јаружање и др.);
- ❖ У случају да материјал који се користи при извођењу радова може послужити као добро склониште за гмизавце и друге врсте животиња, максимално скратити време његовог одлагања, поштујући услов да је забрањено убијање и сакупљање свих врста гмизаваца, али и других животиња које се у њему привремено скривају;
- ❖ Током извођења радова, треба користити постојећу и планирану мрежу саобраћајница, како се не би додатно нарушила природна и полуприродна станишта;
- ❖ Осветљење усагласити са наменом објекта, при чему треба водити рачуна да извор светлости буде усмерен ка тлу како би се избегао негативан утицај вештачке светлости на животну средину, првенствено фауну птица;
- ❖ Заштитити појединачна стабала, дрвореде и групе стабала, која се налазе у близини извођења предметних радова, а која могу бити угрожена приликом манипулације грађевинским машинама, транспортним средствима или складиштењем материјала и опреме;
- ❖ За неопходно уклањање дрвенасте вегетације, обавезно је прибавити дозволе надлежне шумске управе ЈП „Србијашуме“;

	ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex	П-1492_ЗОП
		
	ИДЕЛНО РЕШЕЊЕ	

- ❖ Уколико се током извођења радова детектују природне вредности попут гнезда птица, хумки подземних сисара и станишта других ретких и/или угрожених врста, потребно је привремено обуставити радове и обавестити Завод за заштиту природе Србије ради даљег поступања;
- ❖ Све инсталације морају бити уземљене, обезбеђене и одговарајући изоловане како би се спречило страдање јединки дивљих врста животиња;
- ❖ У циљу очувања еколошки значајног подручја „Стара планина“, у оквиру којег је дефинисано ИВА подручје „Стара планина“, предузети следеће мере:
 - Предузети мере којима се обезбеђују спречавање, односно смањење, контрола и санација свих облика загађивања;
 - Унапредити еколошке коридоре унутар грађевинских подручја успостављањем континуитета зелених површина чија структура и намена подржава функције коридора;
 - На местима укрштања еколошких коридора са елементима инфраструктурних система који формирају баријере за миграцију врста, обезбедити техничко-технолошка решења за неометано кретање дивљих врста;
- ❖ Обезбедити очување рубних станишта, живица, међа, појединачних стабала или групе стабала, као и екосистема са природном или полуприродном дрвенастом, жбунастом и ливадском вегетацијом;
- ❖ Обезбедити услове очувања ресурса, односно рационално коришћење земљишта при ископу земље приликом извођења радова. У том смислу хумусни слој уклонити и сачувати, како би се већи део вратио на првобитно место и искористио за санирање и озелењавање терена, након изведених радова;
- ❖ Није дозвољено одлагање отпада у непосредном окружењу Забрдске реке као и сам водоток;
- ❖ Уколико дође до акцидентног загађења земљишта, површинских и подземних вода током изградње, привремено обуставити радове и обавестити надлежне институције и предузећа овлашћена за санирање;
- ❖ За озелењавање површина користити претежно аутохтоне, брзорастуће врсте, које имају изражене естетске вредности. Садња или подсејавање алохтоних врста за потребе озелењавања и санације девастираних терена није дозвољена;

Заштита основних чинилаца животне средине:

- ❖ Градилиште организовати на минималној површини потребној за његово функционисање, а манипулативне површине просторно ограничити;
- ❖ Неопходно је у оквиру предметне парцеле дефинисати и обезбедити локације за

	ТС 33/400 kV Brebex са ПП 10 kV Brebex	П-1492_ЗОП
		
	ИДЕЛНО РЕШЕЊЕ	

привремено депоновање грађевинског материјала, опреме и другог материјала потребног за изградњу, чије је коришћење ограничено на време трајања радова;

- ❖ Предвидети да се током извођења предметних радова предузимају све мере предострожности како не би дошло до изливања горива и уља из возила и грађевинских машина, у циљу заштите земљишта, подземних вода и водотока од загађења. Уколико дође до хаварије обавезна је санација површина (чл. 63. Закона о заштити животне средине, „Службени гласник РС“ бр. 135/2004, 36/2009, 36/2009 - др. закон, 72/2009 - др. закон, 43/2011, 14/2016, 76/2018, 95/2018 - др. закон);
- ❖ Током извођења радова неопходно је одржавати примерен ниво комуналне хигијене. Комунални отпад настао у току радова сакупљати у судове који су за ту сврху намењени и редовно га евакуисати у сарадњи са надлежном комуналном службом, односно спровести систематско прикупљање чврстог отпада који се јавља у процесу градње и боравка радника у зони градилишта. Уклонити сав преостали грађевински материјал, отпад и опрему са локације по завршетку предметних радова;
- ❖ Уколико не постоји могућност прикључења на канализациону мрежу, одвод отпадних вода из објекта решити преко водонепропусне септичке јаме која мора бити смештена у оквиру припадајуће катастарске парцеле;
- ❖ Забрањено је испуштање отпадних вода и осталих штетних супстанци на к.п. бр. 2520 К.О. Мазгош, као и у околном простору;
- ❖ Након завршених радова инвентитор је обавезан да изврши комплетну санацију локације и свих манипулативних површина девастираних током извођења радова, доводећи их у одговарајуће функционално стање усаглашено са непосредном околином;
- ❖ Уколико се у току радова наиђе на геолошка и палеонтолошка документа (фосили, минерали, кристали и др.) за које се претпоставља да имају својство природног дора, сагласно чл. 99. Закона о заштити природе, извођач радова је дужан да обавести Министарство заштите животне средине и предузме мере заштите од уништења, оштећивања или крађе до доласка овлашћеног лица.

Заштита од буке:

- ❖ Током предвиђених радова, сагласно чл. 10. и 16. Закона о заштити од буке у животној средини („Службени гласник РС“, бр. 96/2021), ниво буке и вибрација не сме прећи граничне вредности индикатора буке;

Заштита предела:

- ❖ Активности на изградњи соларне електране и њених садржаја ограничити на уски појас за њихову реализацију;
- ❖ Максимално сачувати постојеће природне и блиско-природне елементе у обухвату пројектног подручја;

	ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex	П-1492_ЗОП
		
	ИДЕЛНО РЕШЕЊЕ	

Заштита културног наслеђа:

- ❖ Уколико се приликом извођења радова открију археолошки налази или до сада неевидентирани локалитет или његов део, инвеститор/извођач радова је дужан да обустави радове на том месту, да без одлагања о томе обавести надлежни Завод за заштиту споменика културе, да предузме мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен;
- ❖ Инвеститор је дужан да обезбеди средства за истраживање, заштиту, чување, публикување и излагање добра које се открије приликом изградње соларне електране и пратеће инфраструктуре – до предаје добра на чување овлашћеној установи заштите.
- ❖ У случају проналаска изванредних непокретних археолошких налаза за који је потребан посебан конзерваторски поступак, а који су угрожени изградњом, неопходно је извршити измену у пројекту и померање са простора непокретног археолошког налаза или његово измештање, уз обавезно прибављање услова надлежне установе заштите непокретних културних добара као и сагласност на измене у пројекту;
- ❖ Инвеститор и извођач су дужни да спрече уништавање потенцијалних површинских археолошких налаза у широј зони предвиђених радова, проузрокованих изградом приступних путева или објеката, као и деловањем тешке механизације;

Заштита од нејонизујућег зрачења:

- ❖ обавезна је контрола степена излагања нејонизујућем зрачењу у животној средини и контрола спроведених мера заштите од нејонизујућих зрачења;
- ❖ обавезна је примена средстава и опреме за заштиту од нејонизујућих зрачења;
- ❖ у поступку изградње објекта трафостанице, ангажовати исправну механизацију, а градилиште обезбедити сагласно законским прописима и условима надлежног органа;
- ❖ ради очувања околне вегетације, све потребне радове организовати и обавити уз минимално ангажовање околног простора и на начин којим се чува и не оштећује околна вегетација;
- ❖ у случају престанка рада трафостанице, инвеститор је дужан да предметну локацију доведе у задовољавајуће стање, у складу са Законом о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 64/10-Одлука УС и 24/11 и 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 (др. закон), 9/20, 52/21 и 62/23) и Закону о заштити животне средине („Сл. гласник РС“, бр. 135/04, 36/09, 36/09 (др. закон), 72/09 (др. закон), 43/11 (УС), 14/16, 76/18 и 95/18 (др.закон) и осталим секторским законима.

	ТС 33/400 kV Brebex са ППП 10 kV Brebex	П-1492_ЗОП
		
	ИДЕЛНО РЕШЕЊЕ	

8. НЕТЕХНИЧКИ РЕЗИМЕ

8.1. ОПИС ЛОКАЦИЈЕ

Планирана трафостаница ТС 33/400 kV Brebex са ППП 10 kV Brebex налазиће се у југоисточној Србији, на територији општине Димитровград. Општина Димитровград налази се у југоисточној Србији и део је Пиротског округа. Околину Димитровграда чини брдско-планински предео издужен у правцу југозапад-североисток.

Локација планираног пројекта обухвата мозаик (полу)природних, већином травних и жбунастих станишта, углавном различитих фаза сукцесије ливада и пашњака, са малим површинама антропогене шумске вегетације и пољопривредног земљишта, испресецан малим јаругама које после кише попримају карактер привремених водотока, али нема водених ни мочварних станишта нити елемената, као ни грађевина.

У регионално-географском смислу, локација припада субрегији Балканска Србија, мезорегије Источна Србија, Планинско-котлинске макрорегије.

Надморске висине земљишта, у подручју планираног пројекта, се крећу од 645-700 м/нв.

а) Постојеће коришћење земљишта

Највећи део пројектног подручја намењен је пољопривреди, иако се фактички не користи у пољопривредне сврхе имајући у виду да је то углавном земљиште слабије бонитетне класе. Мањи део простора обухватају саобраћајне површине и то општински пут за насељена места Мазгош, Бребевница и Протопопинци и мрежа локалних некатегорисаних путева.

Преко наведених некатегорисаних путева и других саобраћајница локалног карактера простор је повезан са државним путем II А реда бр.221 (Књажевац- Димитровград).

У североисточном делу, пројектно подручје пресеца постојећи 400 kV далековод бр. 404 ТС Ниш 2-граница /ТС Софија Запад.

б) Релативни обим, квалитет и регенеративни капацитет природних ресурса

Подручје на којем се планира изградња објекта ТС 33/400 kV Brebex са ППП 10 kV Brebex, не налази се унутар заштићеног подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, али се налази у обухвату еколошки значајног подручја „Стара планина“ еколошке мреже Републике Србије у складу са Уредбом о еколошкој мрежи Републике Србије („Службени гласник РС“, бр. 102/2010).

	ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex	П-1492_ЗОП
		
	ИДЕЛНО РЕШЕЊЕ	

в) Апсорпциони капацитет природне средине

Локација планираног налази се у границама еколошки значајног подручја Еколошке мреже Србије Стара планина и ИВА подручја Горњи Висок. Међутим, предметна локација чини само око 0,02% површине на ободу/периферији овог веома пространог еколошки значајног подручја.

Орнитофауна и фауна сисара

На посматраној локацији и у њеној непосредној околини забележено је 34 врсте птица, све мониторингом 2023-2024. а две и кабинетским истраживањима. Ове 34 врсте чине мање од 10% фауне птица Србије па се, на основу специјског диверзитета, фауна птица локације прикључка може окарактерисати као сиромашна. Најбројније су певачице (*Passeriformes*) са 21 врстом, а у значајнијем броју заступљене су још само дневне грабљивице (*Accipitriformes* и *Falconiformes*) заступљене са 6 врста.

На посматраној локацији и њеној непосредној околини, истраживањима је забележено укупно 12 врста сисара. Присуство још 15 врста сматра се очекиваним, а 18 могућим, што укупно чини 45 врста сисара (потенцијално) присутних на простору предметне локације. Због састава и склопа станишта, на локацији планираног пројекта нема склоништа слепих мишева и све врсте (потенцијално) су присутне само повремено и готово све у занемарљивом броју.

Непокретна културна добра

Према Условима Завода за заштиту споменика културе Ниш, добијеним у процесу исходавања услова за израду планске документације, на предметној локацији није извршена системска проспекција и валоризација непокретног културног наслеђа, археолошког наслеђа и ратних меморијала односно не постоје утврђена непокретна културна добра, добра под претходном заштитом, евидентирани ратни меморијали.

8.2. ОПИС КАРАКТЕРИСТИКА ПРОЈЕКТА

(а) Величина пројекта

Планирана трафостаница ТС 33/400 kV Brebex са ПРП (прикључно разводно постројење) 10 kV Brebex се гради у сврху прихвата произведене енергије у планираној соларној електрани „Brebex“ и њене трансформације са напонског нивоа 33 kV на напоснки ниво 400 kV, те њеног пласирања у преносни систем електричне енергије Републике Србије.

Планирани пројекат ће бити изведен на к.п. бр. 2520/3, 2520/2 и 2520/4 КО Мазгош, општина Димитровград.

	ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex	П-1492_ЗОП
		
	ИДЕЛНО РЕШЕЊЕ	

У оквиру изградње ТС Brebex предвиђа се изградња погонске зграде, уградња два енергетска трансформатора, постројења 33 kV, опреме сопствене потрошње (постројење 10 kV, АС и DC разводи), ПРП 10 kV Brebex и осталих пратећих садржаја који су неопходни за несметан рад трансформаторске станице.

Планирани објект ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex обухвата следеће целине:

1) Ограђени, комплетно уређени, простор платоа са транспортним стазама, спољном и унутрашњом оградом и погонском зградом;

2) Транспортне стазе са паркингом;

3) Погонску зграду, у којој је планирано:

- Постројење 33 kV
- Постројење називног напона 10 kV за напајање сопствене потрошње
- АКУ батерије 110V DC
- Ормани развода једносмерног напона 110V DC,
- Ормани развода наизменичног напона 400/230V, 50Hz,
- Један трансформатор сопствене потрошње 33/0,4kV, 400kVA,
- Један трансформатор сопствене потрошње 10/0,4kV, 400kVA,
- Ормани управљања и заштите 400 kV трансформаторских поља,
- Ормани управљања соларне електране,
- Кабинети телекомуникација смештени у просторији ормана заштите, управљања и телекомуникација;
- ПРП 10 kV Brebex који је према условима ЕДС Пирот предвиђен унутар погонске зграде ТС 33/400 kV Brebex у посебној просторији са посебним улазом и приступом јавној саобраћајници. Просторија ће се димензионисати на начин да се сходно електроенергетским условима омогући уградња два 10 kV постројења (ПРП бр.1 и ПРП бр.2), компензационих пригушница, ормана мерног места, опреме за сопствену потрошњу и АКУ батерије, опреме за систем даљинског управљања и надзора, опреме за телекомуникације. ПРП 10 kV Brebex обухвата једну просторију у оквиру погонске зграде ТС 33/100 kV Brebex са посебним ограђеним улазом и капијом која је у потпуности под контролом ЕДС Пирот.

4) Два енергетска трансформатора 400/33 kV инсталисане снаге 2x160 MVA, са прикључном опремом, са темељима и системом за одвођење и сепарацију уља;

5) Дизел агрегат за обезбеђивање нужног напајања сопствених потреба објекта ТС 33/400 kV Brebex;

	ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex	П-1492_ЗОП
		
	ИДЕЛНО РЕШЕЊЕ	

- 6) Склопови за уземљење неутралне тачке 33 kV намотаја трансформатора и припадајуће челичне носаче;
- 7) Одводнике пренапона 400kV и припадајуће челичне носаче у трансформаторским пољима =C02 и =C03;
- 8) Кабловске канале;
- 9) Кабловски вод 10 kV од ТС 33/400 kV Brebex до ПРП 10 kV Brebex
- 10) Септичку јаму;
- 11) Уљна јама и ретензија

(б) Могуће кулминирање са ефектима других пројеката

У непосредној близини предметне локације не постоје други планирани пројекти па се може закључити да не постоје кумулативни ефекти који могу настати у интеракцији са другим пројектима и активностима.

(в) Коришћење природних ресурса и енергије

За изградњу планиране трафостанице биће потребна одређена површина земљишта за монтажу опреме и изградњу свих објеката у функцији трафостанице. Међутим, ради се о врло малој површини заузећа од свега 0,775 ha предвиђеној за изградњу планиране трафостанице. Након завршетка радова, простор око трафостанице биће уређен и враћен у првобитно стање.

Трафостаница ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex ће током свог функционисања имати улогу кључне тачке у трансформацији и дистрибуцији новостворене електричне енергије у соларној електрани „Brebex“ у преносни систем електричне енергије Републике Србије, што заправо представља директан допринос побољшању енергетског портфолиа Србије и диверзификацији националног електроенергетског система.

(г) Стварање отпада

Током свог рада, планирана трафостаница неће стварати отпад. У складу са Уредбом о начину и поступку управљања отпадом од грађења и рушења („Сл. гласник РС“, бр. 93/23 и 94/23-испр.), Инвеститор је израдио План управљања отпадом и на исти прибавио сагласност надлежног органа.

(д) Загађивање и изазивање неугодности

Објекат не загађује животну средину и не изазива неугодности. С обзиром на карактер, конструкцију и принцип рада трафостанице, планирана трафостаница неће имати значајан утицај на своју ближу околину ни буком, ни вибрацијама, нити хемијским или топлотним

	ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex	П-1492_ЗОП
		
	ИДЕЛНО РЕШЕЊЕ	

ефектима. Осим тога, пројектом је предвиђено постављање када испод енергетских трансформатора за прихватање евентуално исцурелог уља као и изградња водонепропусне и еколошке уљне јаме са уљном канализацијом за повезивање када трансформатора чиме је онемогућено да у случају цурења дође до контаминације земљишта и животне средине.

(ђ) Ризик настанка удеса

Акцидентне ситуације које евентуално могу наступити приликом рада трафостанице укључују кварове на трансформаторима или другој електроенергетској опреми услед екстремних временских услова или техничких неисправности. Могућност настанка акцидентних ситуација сведен је на минимум применом одговарајућих превентивних и техничких мера.

Ради заштите планиране трафостанице односно енергетских трансформатора од атмосферских пренапона, изведена је заштита помоћу одводника пренапона 400 kV, који су уграђени уз трансформатор. На 33 kV страни такође се уграђују одводници пренапона непосредно уз трансформатор. Предвиђен је јединствени систем уземљења које је истовремено заштитно, радно и громобранско уземљење.

Са аспекта заштите од пожара, заштита од пожара се обезбеђује адекватним техничким решењима односно пројектовањем профила саобраћајница који омогућавају несметано кретање противпожарних возила. Између погонске зграде и енергетских трансформатора постоји приступни пут којим ће трансформатори бити транспортовани и којим се омогућава слободно кретање ватрогасног возила.

8.3. ПРИКАЗ ГЛАВНИХ АЛТЕРНАТИВА КОЈЕ СУ РАЗМАТРАНЕ

У фази конципирања просторног решења локације планиране трафостанице ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex, са аспекта могућих утицаја на животну средину, варијантна решења су усклађивана са просторним ограничењима, резултатима опсервација флоре, фауне и станишта, топографским карактеристикама терена и могућношћу решавања имовинско-правних односа са власницима земљишта. Коначни избор локације трафостанице утврђен је на основу резултата мониторинга биодиверзитета, чиме су избегнута значајна станишта и спречени потенцијални негативни утицаји на природно окружење.

	ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex	П-1492_ЗОП
		
	ИДЕЛНО РЕШЕЊЕ	

8.4. ОПИС ЧИНИЛАЦА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ КОЈИ МОГУ БИТИ ИЗЛОЖЕНИ УТИЦАЈУ

Утицај на биодиверзитет

Локација планираног пројекта обухвата мозаик (полу) природних, већином травних и жбунастих станишта, углавном различитих фаза сукцесије ливада и пашњака, са малим површинама антропогене шумске вегетације и пољопривредног земљишта, испресецан малим јаругама које после кише попримају карактер привремених водотока, али нема водених ни мочварних станишта нити елемената. Травна станишта доминантна су на локацији планираног пројекта.

Истраживањима на целокупној посматраној локацији, укупно је забележено 106 врсте флоре. На посматраној локацији и у непосредном окружењу забележена је 41 врста бескичмењака (док се још 138 сматра потенцијално присутним), а (потенцијално) присутно је 5 врста водоземаца, 7 врста гмизаваца и 45 врста сисара, али присутне популације ових групе фауне немају значајну конзервациону вредност.

Укупно су на локацији планиране прикључне инфраструктуре и непосредном окружењу забележене 34 врсте птица. Ове 34 врсте чине мање од 10% фауне птица Србије, па се, на основу специјског диверзитета, фауна птица посматране локације може окарактерисати као сиромашна.

Локација се не налази у зони познатих значајних сеобених коридора птица, а на локацији нема ни еколошких коридора Еколошке мреже Србије.

Потенцијални негативни утицаји овакве врсте пројекта на биодиверзитет могу се испољити кроз уништавање или деградацију вредних станишта, губитак станишта одређених врста флоре и фауне, уништавање вредних јединки/популација флоре услед извођења радова. У циљу стицања адекватних и прецизних података о реалном стању биодиверзитета на планираној локацији као и минимизирања потенцијалних негативних утицаја на локацији планиране прикључне инфраструктуре (у коју спада и пројекат предметне трафостанице), спроведена су свеобухватна истраживања биодиверзитета у трајању од једне године, чији су закључци и препоруке већ имплементирани у пројектно-техничку документацију.

Утицај на квалитет ваздуха

На планираној локацији се констатује да је ваздух релативно незагађен због недостатка озбиљних индустријских загађивача. Мониторинг квалитета ваздуха се не врши.

Приликом рада, трафостанице немају утицај на квалитет ваздуха. Евентуални негативни утицаји на квалитет или загађење ваздуха могу се јавити искључиво у фази изградње објекта, услед манипулације грађевинских машина и возила. Ови утицаји су краткотрајни и временски

	ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex	П-1492_ЗОП
		
	ИДЕЛНО РЕШЕЊЕ	

и просторно ограничени на локацију и период трајања изградње трафостанице. Сходно томе, ови утицаји нису значајни у смислу интензитета и просторне дисперзије, а могуће их је контролисати применом одговарајућих мера заштите и добром организацијом градилишта.

Утицај на квалитет вода

На предметној локацији нема водених станишта. Недалеко од локације планираног пројекта налази се Забрдска река. Минимални протицаји у сливу Забрдске реке се по правилу јављају од јула до септембра, у летњем периоду када скоро пресушује, међутим, због пар извора мањег интензитета у горњем делу слива, не пресушује у потпуности. Трафостанице својим радом ни на који начин не могу утицати на воде.

Утицај на квалитет земљишта

Подручје у границама обухвата планираног пројекта припада највећим делом пољопривредном земљишту, претежно слабије бонитетне класе.

Изградња овакве врсте пројекта захтева одређену површину земљишта. У погледу заузећа земљишта, трафостанице физички не заузимају велики проценат земљишта а одмах по завршетку радова, околно земљиште се насипа и враћа у првобитно стање. Током функционисања, трафостанице немају утицај на квалитет земљишта.

Утицај на интензитет буке

Трафостанице током свог рада, у зависности од напонског нивоа, могу производити одређен ниво буке који потиче од трансформатора и вентилатора на суду трансформатора. У том контексту, врло је важно да ли у близини постоје рецептори који могу бити изложени утицају.

Повећање интензитета буке могуће је очекивати и током периода изградње овакве врсте пројекта, као последицу манипулације грађевинске механизације на локацији. И ови привремени утицаји, могу се испољити само уколико се овакви пројекти изводе у близини насељених подручја односно уколико постоје рецептори који могу бити изложени утицају.

Утицај на предео

Анализирајући предметну локацију планираног пројекта, закључено је да ће изградња предметне трафостанице заједно са осталом прикључном инфраструктуром, имати утицај на предео и да ће дати нови идентитет простору. С обзиром на конфигурацију терена и визуелну изложеност планиране трафостанице, може се закључити да се овакви утицаји неће испољавати на начин да представљају сметњу.

	ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex	П-1492_ЗОП
		
	ИДЕЛНО РЕШЕЊЕ	

Утицај на културно наслеђе

Према Условима Завода за заштиту споменика културе Ниш, добијеним у процесу исходавања услова за израду планске документације, на предметној локацији није извршена системска проспекција и валоризација непокретног културног наслеђа, археолошког наслеђа и ратних меморијала односно не постоје утврђена непокретна културна добра, добра под претходном заштитом, евидентирани ратни меморијали.

За потребе развоја пројекта соларне електране „Brebex“ израђена је Студија заштите непокретног културног наслеђа. Студију је у току 2023. и 2024. године израдио Републички Завод за заштиту споменика културе. Зона истраживања непокретних културних добара обухватала је целокупан простор соларне електране као и простор прикључне електроенергетске инфраструктуре, у коју спада и предметна трафостаница.

Закључци спорведених истраживања као и Студије заштите непокретног културног наслеђа недвосмислено указују да *„на простору изградње соларне електране, као и на ширем простору на који соларна електрана може да утиче, нема утврђених културних добара. Археолошка истраживања спроведена у две фазе нису открила археолошке налазе. Што се тиче других врста наслеђа, истраживања и валоризација су показали да не постоје објекти са потенцијалним споменичким својствима које је неопходно заштитити од евентуалног утицаја изградње соларне електране“*.

Утицај на појаву нејонизујућег зрачења

За рад електроенергетских објеката је карактеристична појава електричних и магнетних поља ниске учестаности.

Посебно је значајно да у непосредној близини планиране трафостанице не постоје објекти/рецептори који могу бити изложени нејонизујућем зрачењу, па се може говорити искључиво о нејонизујућем зрачењу на извору, без утицаја на рецепторе.

За потребе пројекта, урађена је Стручна оцена оптерећења животне средине у зони изградње планиране ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex.

8.5.ОПИС МОГУЋИХ ЗНАЧАЈНИХ ШТЕТНИХ УТИЦАЈА ПРОЈЕКТА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

(а) очекиване емисије и очекивана производња отпада

Приликом рада, планирана трафостаница неће имати утицај на квалитет ваздуха. Евентуални негативни утицаји на квалитет или загађење ваздуха могу се јавити током изградње трафостанице, услед манипулације грађевинских машина и возила. Ови утицаји су

	ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex	П-1492_ЗОП
		
	ИДЕЛНО РЕШЕЊЕ	

краткотрајни, односно временски и просторно ограничени на локацију и период трајања изградње трафостанице па сходно томе, нису значајни у смислу интензитета и просторне дисперзије, а могуће их је контролисати применом адекватних мера заштите и добром организацијом градилишта.

Током свог рада, планирана трафостаница неће стварати отпад. У процесу изградње настаће одређене количине отпадних материјала и материја. У складу са Уредбом о начину и поступку управљања отпадом од грађења и рушења („Сл. гласник РС“, бр. 93/23 и 94/23-испр.), Инвеститор је израдио План управљања отпадом од грађења и рушења за пројекат изградње трафостанице ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex и на исти прибавио сагласност надлежног органа. Током изградње планиране трафостанице, процењује се да ће настати следеће количине отпада:

- ❖ Током извођења земљаних радова на изградњи трафостанице ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10kV Brebex доћи ће до настајања земље из ископа, у количини од 800 m³. Комплетна количина земље из ископа ће бити искоришћена на локацији за насипање и планирање површина односно неће бити вишка земље за предају овлашћеном оператеру.
- ❖ Процењује се да ће настати отпад од бетона у количини од 0,15 t и отпад од мешавине или појединих фракције бетона, цигле, плочица и керамика у количини од 0,10 t. Овај отпад ће се предати овлашћеном оператеру.
- ❖ Током изградње, настаће и отпад од бакра, бронзе и месинга у количини од 0,01 t, отпадни гвожђе и челик у количини од 0,02 t и отпад од каблова у количини од 0,03 t. Овај отпад ће се предати овлашћеном оператеру.

(б) бука, вибрације, јонизујуће и нејонизујуће зрачење, светлост, топлота

Повећање интензитета буке на локацији могуће је очекивати током изградње планиране трафостанице, као последицу манипулације механизације на локацији. Ови утицаји су краткотрајни односно временски и просторно ограничени на локацију и период трајања изградње трафостанице па сходно томе, нису значајни у смислу интензитета и просторне дисперзије. Имајући у виду карактеристике подручја и ненасељеност предметног простора, неће постојати изложеност становништва повишеном интензитету буке ни током фазе изградње. Трафостаница током свог рада не производи значајну буку изузев буке слабијег интензитета услед рада трансформатора и вентилатора на суду трансформатора те ни у овом контексту неће бити значајних утицаја, нарочито имајући у виду непостојање рецептора/објеката који могу бити под утицајем.

За потребе развоја планираног пројекта урађена је Стручна оцена оптерећења животне средине у зони изградње планиране трафостанице (W-line д.о.о., лабораторија W-line, Београд, 2024.)

	ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex	П-1492_ЗОП
		
	ИДЕЛНО РЕШЕЊЕ	

приликом чије израде је спроведена детаљна анализа утицаја на животну средину планиране ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex. С обзиром на карактер, конструкцију и принцип рада трафостанице, закључено је да планирана трафостаница неће имати значајан утицај на своју ближу околину ни буком, ни вибрацијама, нити хемијским или топлотним ефектима.

На основу добијених резултата, закључак Стручне оцене оптерећења на животну средину је да збирне вредности јачине електричног поља и магнетне индукције добијене мерењем за постојеће стање и вредности добијене прорачуном за будуће стање тј. стање након реализације пројекта, нису превазишле референтне граничне нивое које је прописала Међународна комисија за заштиту од нејонизујућег зрачења за техничко особље препорукама из 2010. године (10 kV/m за јачину електричног поља и 1000 μ T за интензитет магнетне индукције).

Планирана трафостаница се не налази у зони насеља односно у зони повећане осетљивости, самим тим не подлеже одредбама „Правилника о изворима нејонизујућих зрачења од посебног интереса, врстама извора, начину и периоду њиховог испитивања“.

(в) природа и количина емисије гасова са ефектом стаклене баште

Током свог рада, планирана трафостаница не испушта загађујуће продукте нити гасове са ефектом стаклене баште. Планирана трафостаница имаће кључну улогу у прихвату и трансформацији произведене електричне енергије у соларној електрани „Brebex“, како би се та енергија даље пласирала у преносни систем електричне енергије. Реализацијом планиране електране која користи сунчану („зелену“) енергију, у ширем контексту се остварују позитивни дугорочни ефекти на подизање квалитета ваздуха и даје се допринос борби против климатских промена. Овај позитиван утицај је уочљив у ширем контексту што у позитивном смислу превазилази оквире предметног пројекта.

(г) коришћење природних вредности, посебно земљишта, воде, биљног и животињског света у току извођења и експлоатације

Утицај на земљиште

Евентуални негативни утицај које би оваква врста пројекта могла да има на земљиште јесте у контексту заузећа земљишта. Међутим, у случају предметног пројекта ради се о веома малој површини заузећа од свега 0,775 ха потребној за изградњу планиране трафостанице. По завршетку радова, околни терен се насипа и земљиште се враћа у првобитно стање.

Током функционисања, трафостаница нема утицај на квалитет земљишта. Евентуални негативни утицаји на квалитет земљишта су могући приликом изградње, услед процуривања уља и горива из механизације. Адекватном организацијом градилишта и применом техничких мера, могућност оваквих утицаја/ситуација сведен је на минимум. Пројектом је предвиђено постављање када испод енергетских трансформатора за прихватање евентуално исцурелог уља

	ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex	П-1492_ЗОП
		
	ИДЕЛНО РЕШЕЊЕ	

као и изградња водонепропусне и еколошке уљне јаме са уљном канализацијом за повезивање када трансформатора чиме је онемогућено да у случају цурења дође до контаминације земљишта и животне средине.

Утицај на воде

На предметној локацији нема водених станишта. Недалеко од локације планираног пројекта налази се Забрдска река.

За потребе развоја пројектно-техничке документације, урађена је Хидролошка студија Забрдске реке за к.п. 2786 КО Мазгош, општина Димитровград, којом је утврђено да воде које долазе са парцела инвеститора безименим потоком, неће имати утицај на водни режим Забрдске реке.

Утицај на биодиверзитет

На локацији планиране прикључне инфраструктуре, у периоду од априла 2023. године до маја 2024. године, спроведена су свеобухватна истраживања биодиверзитета (станишта, флоре и фауне) у складу са највишим међународним стандардима и најбољом праксом у овој области. У оквиру истраживања, спроведена је детаљна процена утицаја предметног пројекта на биодиверзитет и закључено је или се сматра вероватним да штетних утицаја нема или да нису значајни. Том приликом су идентификоване мале површине травних станишта које су применом стратегије превентивног планирања изузете из пројекта чиме су негативни утицаји на ова конзервационо вредна станишта правовремено спречени.

Одржаване умерено влажне брдске ливаде су сразмерно мало заступљене на посматраној локацији, али представљају највредније станиште на локацији и станиште конзервационо вредне популације орхидеје каћунка због чега су применом стратегије превентивног планирања, изузете из пројекта.

(д) кумулативни утицаји пројекта и других спроведених, одобрених, повезаних или планираних пројеката

У непосредној близини предметне локације не постоје други планирани пројекти па се може закључити да ни у овом контексту не постоје кумулативни ефекти који могу настати у интеракцији са другим пројектима и активностима.

8.6.ОПИС МЕРА ПРЕДВИЂЕНИХ У ЦИЉУ СПРЕЧАВАЊА, СМАЊЕЊА И ОТКЛАЊАЊА ЗНАЧАЈНИХ ШТЕТНИХ УТИЦАЈА

Основне мере заштите животне средине дефинисане су усвојеном Стратешком проценом утицаја на животну средину План детаљне регулације за изградњу прикључне

	ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex	П-1492_ЗОП
		
	ИДЕЛНО РЕШЕЊЕ	

електроенергетске инфраструктуре, Локацијским и Условима имаоца јавних овлашћења као и различитим стручним студијама и експертизама, урађеним за потребе развоја пројекта попут Студије заштите непокретног културног наслеђа, Стручне оцене оптерећења планираног далеководна на животну средину, Експертизе природних вредности подручја инфраструктуре прикључка на преносну електромержу.

Заштита биодиверзитета:

- ❖ Приликом извођења радова, спречити развој инжењерско-геолошких процеса и појава (слегање тла, клизишта, ерозије, јаружање и др.);
- ❖ У случају да материјал који се користи при извођењу радова може послужити као добро склониште за гмизавце и друге врсте животиња, максимално скратити време његовог одлагања, поштујући услов да је забрањено убијање и сакупљање свих врста гмизаваца, али и других животиња које се у њему привремено скривају;
- ❖ Током извођења радова, треба користити постојећу и планирану мрежу саобраћајница, како се не би додатно нарушила природна и полуприродна станишта;
- ❖ Осветљење усагласити са наменом објекта, при чему треба водити рачуна да извор светлости буде усмерен ка тлу како би се избегао негативан утицај вештачке светлости на животну средину, првенствено фауну птица;
- ❖ Заштитити појединачна стабала, дрвореде и групе стабала, која се налазе у близини извођења предметних радова, а која могу бити угрожена приликом манипулације грађевинским машинама, транспортним средствима или складиштењем материјала и опреме;
- ❖ За неопходно уклањање дрвенасте вегетације, обавезно је прибавити дознаке надлежне шумске управе ЈП „Србијашуме“;
- ❖ Уколико се током извођења радова детектују природне вредности попут гнезда птица, хумки подземних сисара и станишта других ретких и/или угрожених врста, потребно је привремено обуставити радове и обавестити Завод за заштиту природе Србије ради даљег поступања;
- ❖ Све инсталације морају бити уземљене, обезбеђене и одговарајући изоловане како би се спречило страдање јединки дивљих врста животиња;
- ❖ У циљу очувања еколошки значајног подручја „Стара планина“, у оквиру којег је дефинисано ИВА подручје „Стара планина“, предузети следеће мере:
 - Предузети мере којима се обезбеђују спречавање, односно смањење, контрола и санација свих облика загађивања;
 - Унапредити еколошке коридоре унутар грађевинских подручја успостављањем континуитета зелених површина чија структура и намена подржава функције коридора;

	ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex	П-1492_ЗОП
		
	ИДЕЛНО РЕШЕЊЕ	

- На местима укрштања еколошких коридора са елементима инфраструктурних система који формирају баријере за миграцију врста, обезбедити техничко-технолошка решења за неометано кретање дивљих врста;
- ❖ Обезбедити очување рубних станишта, живица, међа, појединачних стабала или групе стабала, као и екосистема са природном или полуприродном дрвенастом, жбунастом и ливадском вегетацијом;
- ❖ Обезбедити услове очувања ресурса, односно рационално коришћење земљишта при ископу земље приликом извођења радова. У том смислу хумусни слој уклонити и сачувати, како би се већи део вратио на првобитно место и искористио за санирање и озелењавање терена, након изведених радова;
- ❖ Није дозвољено одлагање отпада у непосредном окружењу Забрдске реке као и сам водоток;
- ❖ Уколико дође до акцидентног загађења земљишта, површинских и подземних вода током изградње, привремено обуставити радове и обавестити надлежне институције и предузећа овлашћена за санирање;
- ❖ За озелењавање површина користити претежно аутохтоне, брзорастуће врсте, које имају изражене естетске вредности. Садња или подсејавање алохтоних врста за потребе озелењавања и санације девастираних терена није дозвољена;

Заштита основних чинилаца животне средине:

- ❖ Градилиште организовати на минималној површини потребној за његово функционисање, а манипулативне површине просторно ограничити;
- ❖ Неопходно је у оквиру предметне парцеле дефинисати и обезбедити локације за привремено депоновање грађевинског материјала, опреме и другг материјала потребног за изградњу, чије је коришћење ограничено на време трајања радова;
- ❖ Предвидети да се током извођења предметних радова предузимају све мере предострожности како не би дошло до изливања горива и уља из возила и грађевинских машина, у циљу заштите земљишта, подземних вода и водотока од загађења. Уколико дође до хаварије обавезна је санација површина (чл. 63. Закона о заштити животне средине, „Службени гласник РС“ бр. 135/2004, 36/2009, 36/2009 - др. закон, 72/2009 - др. закон, 43/2011, 14/2016, 76/2018, 95/2018 - др. закон);
- ❖ Током извођења радова неопходно је одржавати примерен ниво комуналне хигијене. Комунални отпад настао у току радова сакупљати у судове који су за ту сврху намењени и редовно га евакуисати у сарадњи са надлежном комуналном службом, односно спровести систематско прикупљање чврстог отпада који се јавља у процесу градње и боравка радника у зони градилишта. Уклонити сав преостали грађевински материјал, отпад и опрему са локације по завршетку предметних радова;
- ❖ Уколико не постоји могућност прикључења на канализациону мрежу, одвод отпадних

	ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex	П-1492_ЗОП
		
	ИДЕЛНО РЕШЕЊЕ	

вода из објекта решити преко водонепропусне септичке јаме која мора бити смештена у оквиру припадајуће катастарске парцеле;

- ❖ Забрањено је испуштање отпадних вода и осталих штетних супстанци на к.п. бр. 2520 К.О. Мазгош, као и у околном простору;
- ❖ Након завршених радова инвеститор је обавезан да изврши комплетну санацију локације и свих манипулативних површина девастираних током извођења радова, доводећи их у одговарајуће функционално стање усаглашено са непосредном околином;
- ❖ Уколико се у току радова наиђе на геолошка и палеонтолошка документа (фосили, минерали, кристали и др.) за које се претпоставља да имају својство природног дора, сагласно чл. 99. Закона о заштити природе, извођач радова је дужан да обавести Министарство заштите животне средине и предузме мере заштите од уништења, оштећивања или крађе до доласка овлашћеног лица.

Заштита од буке:

- ❖ Током предвиђених радова, сагласно чл. 10. и 16. Закона о заштити од буке у животној средини („Службени гласник РС“, бр. 96/2021), ниво буке и вибрација не сме прећи граничне вредности индикатора буке;

Заштита предела:

- ❖ Активности на изградњи соларне електране и њених садржаја ограничити на уски појас за њихову реализацију;
- ❖ Максимално сачувати постојеће природне и блиско-природне елементе у обухвату пројектног подручја;

Заштита културног наслеђа:

- ❖ Уколико се приликом извођења радова открију археолошки налази или до сада неевидентирани локалитет или његов део, инвеститор/извођач радова је дужан да обустави радове на том месту, да без одлагања о томе обавести надлежни Завод за заштиту споменика културе, да предузме мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен;
- ❖ Инвеститор је дужан да обезбеди средства за истраживање, заштиту, чување, публикување и излагање добра које се открије приликом изградње соларне електране и пратеће инфраструктуре – до предаје добра на чување овлашћеној установи заштите.
- ❖ У случају проналаска изванредних непокретних археолошких налаза за који је потребан посебан конзерваторски поступак, а који су угрожени изградњом, неопходно је извршити измену у пројекту и померање са простора непокретног археолошког налаза или његово измештање, уз обавезно прибављање услова надлежне установе заштите непокретних културних добара као и сагласност на измене у пројекту;

	ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex	П-1492_ЗОП
		
	ИДЕЛНО РЕШЕЊЕ	

- ❖ Инвеститор и извођач су дужни да спрече уништавање потенцијалних површинских археолошких налаза у широј зони предвиђених радова, проузрокованих изградом приступних путева или објеката, као и деловањем тешке механизације;

Заштита од нејонизујућег зрачења:

- ❖ обавезна је контрола степена излагања нејонизујућем зрачењу у животној средини и контрола спроведених мера заштите од нејонизујућих зрачења;
- ❖ обавезна је примена средстава и опреме за заштиту од нејонизујућих зрачења;
- ❖ у поступку изградње објекта трафостанице, ангажовати исправну механизацију, а градилиште обезбедити сагласно законским прописима и условима надлежног органа;
- ❖ ради очувања околне вегетације, све потребне радове организовати и обавити уз минимално ангажовање околног простора и на начин којим се чува и не оштећује околна вегетација;
- ❖ у случају престанка рада трафостанице, инвеститор је дужан да предметну локацију доведе у задовољавајуће стање, у складу са Законом о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 64/10-Одлука УС и 24/11 и 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 (др. закон), 9/20, 52/21 и 62/23) и Закону о заштити животне средине („Сл. гласник РС“, бр. 135/04, 36/09, 36/09 (др. закон), 72/09 (др. закон), 43/11 (УС), 14/16, 76/18 и 95/18 (др.закон) и осталим секторским законима.

	ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex	П-1492_ЗОП
		
	ИДЕЛНО РЕШЕЊЕ	

9. ПОДАЦИ О МОГУЋИМ ТЕШКОЋАМА У ПРИКУПЉАЊУ ПОДАТАКА И ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

У конкретном случају, идентификован је проблем у анализи постојећег стања животне средине због чињенице да простор планираног пројекта није у обухвату постојећег мониторинга система. Из тог разлога је, за потребе развоја планске и пројектне документације, коришћена интерполација постојећих података о квалитету животне средине у непосредном окружењу, допуњена подацима који су прикупљени детаљним теренским истраживањима стручних тимова за потребе израде различитих стручних студија и експертиза из области археологије, екологије и заштите животне средине.

	ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex	П-1492_ЗОП
		
	ИДЕЛНО РЕШЕЊЕ	

ПРИЛОГ – УПИТНИК УЗ ЗАХТЕВ ЗА ОДЛУЧИВАЊЕ О ПОТРЕБИ ИЗРАДЕ СТУДИЈЕ О ПРОЦЕНИ УТИЦАЈА

ред. бр.	Питање	да/не	Да ли ће то имати значајне последице?
1.	Да ли извођење, рад или престанак рада пројекта подразумевају активности које ће проузроковати физичке промене на локацији (топографије, коришћења земљишта, измену водних тела)?	ДА	Изградњом трафостанице биће трајно заузете минималне површине земљишта (мање од 1ha).
2.	Да ли извођење или рад пројекта подразумева коришћење природних ресурса, као што су земљиште, воде, материјали или енергија, посебно ресурса који нису обновљиви или који се тешко обезбеђују?	ДА	Реализација пројекта подразумева коришћење минималне површине земљишта па је и утицај у овом контексту минималан.
3.	Да ли пројекат подразумева коришћење, складиштење, транспорт, руковање или производњу материја или материјала који могу бити штетни по људско здравље или животну средину или који могу изазивати забринутост због постојећих или потенцијалних ризика по људско здравље?	НЕ	
4.	Да ли ће на пројекту током извођења, рада или по престанку рада настајати чврсти отпад ?	ДА	Током извођења пројекта настајаће мање количине отпада. Инвеститор је израдио План управљања отпадом за предметни пројекат, који има за циљ да помогне у адекватном управљању и поступању са грађевинским отпадом и на исти прибавио сагласност.
5.	Да ли ће на пројекту долазити до испуштања загађујућих материја или било каквих опасних, отровних или непријатних материја у ваздух?	ДА	Током извођења радова испуштаће се издувни гасови услед манипулације грађевинских машина. Ови гасови су локалног и краткотрајног карактера.
6.	Да ли ће пројекат проузроковати буку и вибрације, испуштање светлости, топлотне енергије или електромагнетног зрачења?	ДА	Током радова, услед манипулације грађевинских машина доћи ће до повећања буке. Ови утицаји су локалног и краткотрајног карактера. Током рада, трафостаница не проузрокује буку, вибрације, не емитује светлост, нити испушта топлотну енергију. У контексту појаве електричних и магнетних поља, закључак Стручне оцене оптерећења на животну средину је да збирне вредности јачине електричног поља и магнетне индукције не прелазе референтне граничне нивое које је прописала Међународна комисија за заштиту од нејонизујућег зрачења за техничко особље. Планирана трафостаница се не налази у зони насеља односно у зони повећане осетљивости.

	ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex	П-1492_ЗОП
		
	ИДЕЛНО РЕШЕЊЕ	

ред. бр.	Питање	да/не	Да ли ће то имати значајне последице?
7.	Да ли пројекат доводи до ризика од контаминације земљишта или воде испуштеним загађујућим материјама на тло или у површинске или подземне воде?	НЕ	Трафостаница нема никаквог утицаја на стање површинских и подземних вода, као ни на квалитет земљишта. Евентуално је могуће изливање нафте из грађевинских машина у току извођења радова међутим, адекватном организацијом градилишта, вероватноћа наступања оваквих ситуација је сведена на минимум.
8.	Да ли ће током извођења или рада пројекта постојати било какав ризик од удеса, који може угрозити људско здравље или животну средину?	НЕ	С обзиром да ће се трафостаница налазити у ненасељеном месту не постоји могућности утицаја на људско здравље.
9.	Да ли ће Пројекат довести до социјалних промена, на пример у демографском смислу, традиционалном начину живота, запошљавању?	НЕ	Привремено ће током изградње бити потребе за ангажовањем локалног становништва.
10.	Да ли постоје било који други фактори које треба анализирати, као што је развој који ће уследити, који би могли довести до последица по животну средину или до кумулативних утицаја са другим постојећим или планираним активностима на локацији?	НЕ	
11.	Да ли има подручја на локацији или у близини локације, заштићених по међународним или домаћим прописима због својих еколошких, пејзажних, културних или других вредности, која могу бити захваћена утицајем пројекта?	ДА	Локација се налази у границама еколошки значајног подручја Еколошке мреже Србије Стара планина и ИВА подручја Горњи Висок. Међутим, предметна локација чини само око 0,02% површине на ободу/перијерији овог веома пространог еколошки значајног подручја и крајње мали (око 0,05%) ободни део веома пространог ИВА подручја Горњи Висок и Видлич. Осим тога, применом стратегије превентивног планирања, сва конзервационо вредна станишта су изузета из пројекта чиме су спречени сви потенцијални штетни утицаји на ова станишта.
12.	Да ли има подручја на локацији или у близини локације, важних и осетљивих због еколошких разлога, на пример мочваре, водотоци или друга водна тела, планинска или шумска подручја, која могу бити загађена извођењем пројекта?	НЕ	
13.	Да ли има подручја на локацији или у близини локације која користе заштићене, важне и осетљиве врсте фауне и флоре, на пример за насељавање, лежење, одрастање, одмарање, презимљавање и миграцију, а која могу бити загађена реализацијом пројекта?	НЕ	

	ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex	П-1492_ЗОП
		
	ИДЕЛНО РЕШЕЊЕ	

ред. бр.	Питање	да/не	Да ли ће то имати значајне последице?
14.	Да ли на локацији или у близини локације постоје површинске или подземне воде које могу бити захваћене утицајем пројекта?	НЕ	
15.	Да ли на локацији или у близини локације постоје подручја или природни облици високе амбијенталне вредности који могу бити захваћени утицајем пројекта?	НЕ	
16.	Да ли на локацији или у близини локације постоје путни правци или други објекти који се користе за рекреацију или други објекти који могу бити захваћени утицајем пројекта?	НЕ	
17.	Да ли на локацији или у близини локације постоје транспортни правци који могу бити загушени или који проузрокују проблеме по животну средину, а који могу бити захваћени утицајем пројекта?	НЕ	
18.	Да ли се пројекат налази на локацији на којој ће вероватно бити видљив великом броју људи?	НЕ	Имајући у виду топографске карактеристике ширег подручја, постојање природних физичких баријера и ненасељеност подручја, извесно је да ће пројекат бити видљив само малом броју људи.
19.	Да ли на локацији или у близини локације има подручја или места од историјског и културног значаја која могу бити захваћена утицајем пројекта?	НЕ	
20.	Да ли се пројекат налази на локацији у претходном неразвијеном подручју које ће због тога претрпети губитак зелених површина?	НЕ	
21.	Да ли се на локацији или у близини локације пројекта користи земљиште, на пример за куће, вртове, друге приватне намене, индустријске или трговачке активности, рекреацију, као јавни отворени простор, за јавне објекте, пољопривредну производњу, за шуме, туризам, рударске или друге активности које могу бити захваћене утицајем пројекта?	НЕ	Подручје је доминантно ненасељено.
22.	Да ли за локацију или околину локације постоје планови за будуће коришћење земљишта које може бити захваћено утицајем пројекта?	НЕ	

	ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex	П-1492_ЗОП
		
	ИДЕЛНО РЕШЕЊЕ	

ред. бр.	Питање	да/не	Да ли ће то имати значајне последице?
23.	Да ли на локацији или у близини локације постоје подручја са великом гутином насељености или изграђености, која могу бити захваћена утицајем пројекта?	НЕ	
24.	Да ли на локацији или у близини локације има подручја заузетих специфичним (осетљивим) коришћењем земљишта, на пример болнице, школе, верски објекти, јавни објекти који могу бити захваћени утицајем пројекта?	НЕ	
25.	Да ли на локацији или у близини локације има подручја са важним, високо квалитетним или ретким ресурсима (на пример подземне воде, површинске воде, шуме, пољопривредна, риболовна, ловна и друга подручја, заштићена природна добра, минералне сировине и др) која могу бити захваћена утицајем пројекта?	НЕ	
26.	Да ли на локацији или у близини локације има подручја која већ трпе загађења или штету на животној средини (на пример где су постојећи правни нормативи животне средине пређени), која могу бити захваћена утицајем пројекта?	ДА	Недалеко од локације пролази државни пут ПА реда бр. 221 (Књажевац-Димитровград) са свим импликацијама које овај пут има на непосредно окружење.
27.	Да ли је локација пројекта угрожена земљотресима, слегањем земљишта, клизиштима, ерозијом, поплавама или повратним климатским условима (нпр. температурним разликама, маглом, јаким ветровима) које могу довести до проузроковања проблема у животној средини од стране пројекта?	НЕ	

	ТС 33/400 kV Brebex са ППП 10 kV Brebex	П-1492_ЗОП
		
	ИДЕЛНО РЕШЕЊЕ	

Резиме карактеристика пројекта и његове локације, са индикацијом потребе за изградом Студије о процени утицаја на животну средину

На основу елаборације о карактеристикама пројекта, стању животне средине и могућим утицајима планираног пројекта, евидентно је да се планирана трафостаница неће реализовати на осетљивом подручју нити имплицирати значајан негативан утицај на животну средину.

Реализација планираног пројекта омогућиће трансформацију произведене „зелене“ („чисте“) енергије из соларне електране „Brebex“ на виши напонски ниво, како би се та енергија пласирала у преносни систем електричне енергије. Реализацијом планиране електране, која користи соларну („зелену“) енергију у ширем контексту се остварују позитивни дугорочни ефекти на подизање квалитета ваздуха и даје се допринос борби против климатских промена. Овај позитиван утицај је уочљив у ширем контексту, што у позитивном смислу превазилази оквире предметног пројекта, остварујући вишеструке позитивне ефекте на простор и животну средину. Иако оваква врста пројекта може имплицирати одређене негативне утицаје у животној средини првенствено у фази извођења радова (утицаји привременог карактера), карактеристике предметне локације с једне стране и величина и карактеристике пројекта с друге стране, не упућују на могућност оваквих утицаја у конкретном случају.

Приликом пројектовања и просторне диспозиције планиране трафостанице, у обзир су узете све специфичне условљености које би потенцијалне негативне утицаје пројекта на кључне елементе животне средине минимизирале или потпуно елиминисале. Узимајући у обзир резултате спроведених опсервација биодиверзитета на локацији, као и применом принципа превентивног планирања, дошло се до најоптималније просторне диспозиције планиране трафостанице. На тај начин су уништавања и фрагментација конзервационо вредних станишта, као и губитак станишта и могуће уништавање/страдање конзервационо вредних врста флоре/фауне, као значајни штетни утицаји, правовремено спречени.

Доследном применом принципа превентивног планирања од најранијих фаза пројекта, остварен је значајан допринос заштити животне средине, у односу на који евентуална израда Студије о процени утицаја на животну средину не би могла да оствари додатни допринос. Додатни допринос заштити животне средине остварују и стручне студије и експертизе спроведене за потребе развоја пројекта попут Стратешке процене утицаја на животну средину, Студије заштите непокретног културног наслеђа, Стручне оцене оптерећења на животну средину и Експертизе природних вредности подручја инфраструктуре прикључка.

Имајући у виду наведене констатације, капацитет и карактеристике пројекта и локације, као и доприносе који ће се остварити у животној средини реализацијом целокупног пројекта, сматрамо да није потребно приступити изради Студије о процени утицаја на животну средину пројекта за изградњу трафостанице ТС 33/400 kV Brebex са ППП 10 kV Brebex.

П Р И Л О Г 1

**ПРИКАЗ МИКРО И МАКРО ЛОКАЦИЈЕ ПЛАНИРАНЕ ТС 33/400 kV
Brebex СА ПРП 10 kV Brebex**



Приказ микролокације планиране TC 33/400 kV Brebex са ППП 10 kV Brebex



Приказ макролокације планиране ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex

П Р И Л О Г 2
ЛОКАЦИЈСКИ УСЛОВИ



Република Србија

МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,

САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ

Број предмета: ROP-MSGI-36527-LOCH-4/2025

Заводни број: 000516927 2025 14810 005 001 000 001

Датум: 5.5.2025. године

Београд, Немањина 22 – 26

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, поступајући по усаглашеном захтеву Vrebex d.o.o., Икарбус 3 Нова 19, Београд и „Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд, Булевар уметности 12, Београд, за издавање локацијских услова, на основу члана 7. Закона о министарствима („Сл. гласник РС“, број 128/20, 116/22 и 92/23 – др. закон), члана 23. Закона о државној управи („Сл. гласник РС“, број 79/05, 101/07, 95/10, 66/14, 47/18 и 30/18 – др. закон), члана 53а. и 133. став 2. тачка 6. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/15, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“, број 87/23) и Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 96/23), у складу са Планом детаљне регулације за изградњу интерне кабловске инфраструктуре и објеката за трансформацију и прикључење СП „Vrebex“ на 400kV преносни систем („Сл. лист општине Димитровград“, бр. 31/24) и овлашћењем садржаним у решењу министра број 002041391 2025 14810 010 006 000 001 од 30.04.2025. године, издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

- I. За фазну изградњу трансформаторске станице (ТС) 33/400kV „Vrebex“ са ПРП 10kV „Vrebex“, на к.п. бр. 2520/3 КО Мазгош површине 7.747,00m² и спољних канализационих канала и колектора који нису у склопу јавне канализације на к.п. бр. 2520/3, 2520/2, 2520/4 КО Мазгош, општина Димитровград, потребне за изradу**

идејног пројекта, пројекта за грађевинску дозволу и пројекта за извођење, у складу са Планом детаљне регулације за изградњу интерне кабловске инфраструктуре и објеката за трансформацију и прикључење СП „Brebex“ на 400kV преносни систем („Сл. лист општине Димитровград“, бр. 31/24).

Категорија објекта: Г, класификациона ознака: 221420, 222420, 222220, 222210, 222320, 222330

Број катастарске парцеле/списак катастарских парцела и катастарска општина објекта:

ТС 33/400 kV Brebex (221420 Г), инвеститор 1: к.п.бр. 2520/3 КО Мазгош, Општина Димитровград

Сепаратор уља и лаких течности (222330 Г), инвеститор 1: к.п.бр. 2520/3 КО Мазгош, Општина Димитровград

Просторија са опремом ПРП 10 kV Brebex (222420 Г), инвеститор 2: к.п.бр. 2520/3 КО Мазгош, Општина Димитровград

Резервоар за воду за санитарне и противпожарне потребе (222220 Г), инвеститор 1: к.п.бр. 2520/3 КО Мазгош, Општина Димитровград. Резервоар за воду са свим својим елементима, шахт за разграничење са водомерима и цевовод од резервоара до шахта за разграничење и то је предмет овог пројекта.

Цевовод за дистрибуцију воде (222210 Г): к.п.бр. 2520/3 КО Мазгош, Општина Димитровград. Прикључак објекта ТС 33/400 kV Brebex на интерну хидротехничку инсталацију чини цевовод (са осталим елементима) од погонске зграде ТС 33/400 kV Brebex до шахта за разграничење и предмет је овог пројекта.

Спољни канализациони канали и колектори који нису у склопу јавне канализације (222320 Г): 2520/3, 2520/2, 2520/4 КО Мазгош, Општина Димитровград

За потребе одвођења прибрежних вода са целог ЕЕ комплекса (ТС Brebex и ПРП 400kV) предвиђена је изградња хидротехничке инсталације са цевоводом који једним својим делом пролази кроз парцелу ТС 33/400kV Brebex и предмет је овог пројекта и поменути подземни цевовод се простира у границама дефинисаним ревизионим шахтовима од шахте К4 (к.п. бр. 2520/2 КО Мазгош, предмет другог пројекта) до шахте К8 (к.п. бр. 2520/4 КО Мазгош, предмет другог пројекта)

Планом детаљне регулације за изградњу интерне кабловске инфраструктуре и објеката за трансформацију и прикључење СП „Brebex“ на 400kV преносни систем („Сл. лист општине Димитровград“, број 31/24, од 10.10.2024) за потребе градње ТС 33/400kV Brebex са ПРП 10kV Brebex, предвиђено је формирање грађевинске парцеле (ознака ГП-2 према ПДР-у) на к.п. бр. 2520, КО Мазгош, општина Димитровград.

За потребе формирање грађевинске парцеле предвиђене за нову градњу објекта ТС 33/400kV Brebex са ПРП 10kV Brebex, извршен је поступак парцелације за шта је од стране Републичког геодетског завода – Службе за катастар непокретности Димитровград донето Решење којим се дозвољава провођење промене у бази података катастра непокретности, број 952-02-3-061-51/2025 од 20.01.2025. године.

Поменути решењем су формиране грађевинске парцеле на следећи начин:

- Број парцеле пре поступка парцелације: 2520 (ГП-2 према ПДР-у)
- Број парцеле настале поступком парцелације: 2520/3

Број катастарске парцеле/ списак катастарских парцела и катастарска општина преко којих прелазе прикључци за инфраструктуру:

Прикључак ТС 33/400kV Brebex са ПРП 10kV Brebex на електродистрибутивни систем је преко к.п.бр. 2520/3, КО Мазгош, Општина Димитровград, од будућег објекта ПРП 10kV Brebex (који је део овог пројекта), који представља део недостајуће инфраструктуре дистрибутивног електроенергетског система. Кабловски вод, којим се ТС 33/400kV Brebex прикључује на ПРП 10kV Brebex, представља прикључак на електродистрибутивни систем и исти је предмет овог пројекта.

Изградња објекта ПРП 10kV Brebex је предмет овог пројекта. Прикључак ТС 33/400kV Brebex на јавну ТК мрежу (Телеком Србија д.о.о.) је преко к.п.бр. 2520/4 КО Мазгош, Општина Димитровград, на будући самостојећи телекомуникациони кабинет.

Прикључак на јавну ТК мрежу, од ормана оптичког разделника у згради ТС 33/400 kV Brebex до телекомуникационог кабинета на к.п.бр. 2520/4, није предмет овог пројекта.

Нова градња оптичке инфраструктуре (Приводни оптички кабл на ОК Brebex – ТС Ниш 2 за потребе повезивања енергетских објеката у оквиру комплекса соларне електране СЕ Brebex на јавну телекомуникациону мрежу од места прикључења на постојећи ОК Brebex – ТС Ниш 2 до самостојећег ТК кабинета представља недостајућу телекомуникациону инфраструктуру коју ће дефинисати ималац јавног овлашћења и предмет је посебног пројекта.

Соларни парк Brebex, кога чине:

- 1) Соларна електрана Brebex (предмет другог пројекта)
- 2) Повезни водови 33 kV (предмет другог пројекта)
- 3) Објекат трансформације ТС 33/400 kV Brebex (Предмет пројекта)

прикључује се на електроенергетску мрежу преносног система Србије (АД ЕМС) изградњом објекта ПРП 400kV Димитровград 2 са прикључним далеководом 400kV за увођење ДВ бр.404 ТС Ниш 2 - граница/ТС Софија Запад, у ПРП 400kV Димитровград 2 који чине:1) недостајућу електроенергетску инфраструктуру преносног система у смислу Закона о планирању и изградњи које су у надлежности оператора тј. управљача инфраструктуре – оператора преносног система (АД ЕМС), односно2) прикључак на преносни систем у смислу Закона о енергетици како је и дефинисано актима оперататора преносног система (АД ЕМС) у процесу прикључења (Студија прикључења, Уговор о прикључењу, Технички услови за пројектовање) и предмет су другог пројекта.

Прикључак објекта ТС 33/400 kV Brebex на недостајућу електроенергетску инфраструктуру преносног система (ПРП 400kV Димитровград 2 са прикључним далеководом 400kV за увођење ДВ бр.404 ТС Ниш 2 - граница/ТС Софија Запад, у ПРП 400kV Димитровград 2) представљају ужасте везе између енергетског трансформатора (у оквиру ТС 33/400kV Brebex) до струјних мерних трансформатора (у оквиру ПРП 400kV Димитровград 2) и оне су предмет другог пројекта јер су ове ужасте везе власништво оператора преносног система (АД ЕМС).

Број катастарске парцеле / Списак катастарских парцела и катастарска општина на којима се налазе надземни делови линијског инфраструктурног објекта / прикључних водова, везани за површину земљишта (улазна и излазна места, ревизиона окна и сл.) који су предмет захтева:

2520/3 КО Мазгош, Општина Димитровград, шахтови хидротехничких инсталација које су предмет овог пројекта.

Број катастарске парцеле/ списак катастарских парцела и катастарска општина на којој се налази прикључак на јавну саобраћајницу:

2520/4 КО Мазгош, Општина Димитровград. Предвиђен је директан прикључак на јавну саобраћајницу.

Прикључење ТС 33/400kV Brebex са ПРП 10kV Brebex на јавну саобраћајницу реализује се са грађевинске парцеле ТС 33/400kV Brebex, к.п. бр. 2520/3 КО Мазгош (ГП-2 из ПДР-а) на планирану саобраћајницу јавне намене на парцели 2520/4 КО Мазгош (ЈС-1 из ПДР-а).

Планирана јавна саобраћајница је предмет другог пројекта.

Напомена:

На објекту ТС 33/400kV Brebex са ПРП 10kV Brebex именована су два Инвеститора.

У табели је приказана класификација делова пројекта по припадности Инвеститору, где је јасно приказан Инвеститор на одређеном делу пројекта:

Део пројекта	Инвеститор
Трафостаница 33/400kV Brebex	Brebex д.о.о Београд
Просторија за смештај инсталације и опреме постројења ПРП 10kV Brebex (укључујући сву опрему, инсталације и постројење 10 kV)	Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд

ПРП 10kV Brebex је смештено у приземљу погонске зграде ТС 33/400kV Brebex, поседује засебан улаз и засебан приступ јавној саобраћајној површини

II. ПЛАНИРАНА НАМЕНА

Катастарске парцеле бр. 2520/3, 2520/2, 2520/4 КО Мазгош се налазе у обухвату Плана детаљне регулације за изградњу интерне кабловске инфраструктуре и објеката за трансформацију и прикључење СП,, Brebex“ на 400kV преносни систем („Сл. лист општине Димитровград“, бр. 31/24).

У складу са Планом к.п. бр. 2520/3 КО Мазгош, на којој је према идејном решењу планирана изградња ТС 33/400kV Brebex са ПРП 10kV Brebex, резервоара за воду за санитарне и противпожарне потребе, цевовода за дистрибуцију воде и дела спољних канализационих канала и колектора који нису у склопу јавне канализације, се налази на планираној грађевинској парцели ГП-2, на површинама намењеним за инфраструктурне објекте, површине за изградњу ЕЕ комплекса – Зона ЕЕ.

У складу са Планом к.п. бр. 2520/2, 2520/4 КО Мазгош, на којима је је према идејном решењу планирана изградња дела спољних канализационих канала и колектора који нису у склопу јавне канализације, се налазе на површинама намењеним за инфраструктурне објекте, површине за изградњу ЕЕ комплекса – Зона ЕЕ (к.п. бр. 2520/2 КО Мазгош) и јавним саобраћајним површинама – Зона СП (к.п. бр. 2520/4 КО Мазгош).

III. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА

Општа правила парцелације

Грађевинска парцела је најмањи део простора обухваћеног Планом намењен за грађење, који обухвата једну или више катастарских парцела или њихових делова. Дефинисана је приступом на јавну површину и границама према суседним парцелама.

Парцелација и препарцелација се може вршити у оквиру катастарских парцела применом правила дефинисаних овим Планом. Основ за промену граница парцеле је пројекат парцелације и препарцелације, уз сагласност власника парцеле. Грађевинска парцела се формира уз максимално поштовање постојећих катастарских парцела у складу са правилима за предметну зону.

Као доказ о решеном приступу јавној саобраћајној површини признаје се и уписано право службености на парцелама послужног добра у корист парцела на повласном добру, односно уговор о успостављању права службености пролаза закључен са власником послужног добра, односно сагласност власника послужног добра, односно правноснажно решење ванпарничног суда којим се успоставља то право службености, односно други доказ о успостављању права службености кроз парцеле које представљају послужно добро, а налазе се између јавне саобраћајне површине и повласне парцеле.

За надземне делове електроенергетских водова не формира се посебна грађевинска парцела, нити се приликом подношења захтева за издавање Грађевинске дозволе захтева подношење доказа о решеним имовинскоправним односима у смислу Закона о планирању и изградњи.

За изградњу ЕЕ и СКЕЕ комплекса који чине трансформаторска станица и/или прикључно разводно постројење 400kV и/или 10 kV као и комплекс за складиштење енергије, формирају се грађевинске парцеле у складу са правилима за ЗОНУ „ЕЕ“ и зону „СКЕЕ“

За потребе изградње 10(20,35)/0,4 kV и 35/10kV трафостанице и прикључно разводних постројења 10, 20 и 35kV, у складу са чл. 69. Закона о планирању и изградњи, није потребно формирати посебну грађевинску парцелу.

Правила за формирање интерних саобраћајница

Могућа је реализација интерних (приступних) саобраћајница у оквиру земљишта остале намене преко којих ће се реализовати приступ парцелама јавне мреже саобраћајница.

За сваку приступну саобраћајницу може бити формирана посебна грађевинска парцела. У случају да се интерна (приступна) саобраћајница планира на посебној грађевинској парцели, формирање грађевинске парцеле се реализује кроз пројекте парцелације или препарцелације.

Минимална ширина коловоза 3,5m и банке са обе стране коловоза у ширини минимално потребној да се обезбеди стабилност конструкције пута и омогући постављање саобраћајне сигнализације а не мање од 0,3m. Најмањи унутрашњи радијус кривине 7m.

Банкина мора бити довољно збијена да може преузети оптерећење точкова теретног возила. Банкина има нагиб према спољашњој страни у вредности од оквирно 4 %.

У укупну ширину парцеле је потребно урачунати земљиште за реализацију припадајуће шкарпе.

Елементе саобраћајница предвидети у складу са оптерећењем и планираном врстом саобраћаја. У нивелационом смислу обавезно поштовати нивелацију путева у које се уклапа предметни простор. При изради нивелационог решења нових саобраћајних површина предвидети гравитационо отицање површинских вода. За интерне саобраћајнице које обезбеђују прилаз паркинг простору, а које ће уједно служити и за потребе снабдевања,

противпожарне и комуналне потребе предвидети коловозне конструкције сходно саобраћајном оптерећењу које се очекује.

Општа правила грађења

Објекте је потребно поставити у зону дозвољене изградње. Није обавезно поставити објект на грађевинску линију према јавној саобраћајној површини.

Обзиром на специфичност планиранх намена, овим ПДР-ом су приликом дефинисања зоне дозвољене изградње за планиране садржаје били меродавни следећи параметри:

- границе катастарских парцела,
- техничко-технолошки захтеви за изградњу и експлоатацију планиранх садржаја, могућности и ограничења наведена у прибављеним условима надлежних институција.

Узимајући у обзир специфичности намене земљишта обухваћеног овим Планом детаљне регулације, а у складу са горе наведеним параметрима извршена је анализа диспозиције планираних објеката, у циљу лакшег сагледавања планираних интервенција у простору.

Површине за инфраструктурне објекте унутар ЕЕ и СКЕЕ комплекса - зона ЕЕ и СКЕЕ

Електроенергетски комплекс за трансформацију и прикључење СП „BrebeX“ на 400 kV преносни систем (ЕЕ комплекс) у просторном смислу обухвата следеће објекте и функционалне целине:

1. Трансформаторска станица (ТС) 33/400 kV у својини власника соларне електране, за прихват произведене електричне енергије из соларне електране и трансформацију на напон преносне мреже;
2. * Прикључно разводно постројење (ПРП) 400 kV “Димитровград 2” за крајњег корисника и власника оператора преносног система, Електромержа Србије (АД ЕМС), непосредно уз ТС 33/400 kV која представља део прикључка соларне електране на преносни систем електричне енергије. Перспективно планира се проширење ПРП-а 400 kV;
4. * Прикључно разводно постројење (ПРП) 10 kV у својини оператора дистрибутивног система (ОДС) Електродистрибуција Србије д.о.о. за потребе напајања сопствених потреба објеката ТС 33/400 kV и ПРП 400 kV “Димитровград 2”;
5. Резервоар за потребе снабдевања водом комплекса ПРП 400 kV Димитровград 2 и ТС 33/400 kV.

Планирана прикључна разводна постројења (10 kV и 400 kV) представљају део преносног система у надлежности оператора дистрибутивног система Електродистрибуција Србије доо, односно оператора преносног система АД „Електромержа Србије“, те овај План представља основ за утврђивање јавног интереса за експропријацију земљишта потребног за њихову реализацију

Оквирна површина заузећа целог ЕЕ комплекса износи око 7 ха. Диспозициони распоред и функционални садржај објеката ЕЕ комплекса биће коначно дефинисан у фази израде пројектно-техничке документације и у складу са издатом Студијом прикључења на преносни систем број 333-00-УТД-049-12/2024-001 од 23.04.2024. године, коју је израдио Оператор преносног система ЕМС ад.

Планирано је ограђивање ЕЕ и СКЕЕ комплекса

Диспозициони распоред и функционални садржај објеката ЕЕ комплекса биће коначно дефинисан у фази израде пројектно-техничке документације и након издавања Улова за

пројектовање и прикључење од стране оператора система.

Приликом избора локације за ЕЕ комплекс и планираних објеката унутар самог комплекса узети су у обзир следећи услови:

- приступ објекту са јавног пута,
- погодна веза са новопланираним далеководом,
- удаљеност соларних поља и дужина подземних инсталација,
- услови прибављени од надлежних институција.

У складу са свим горе наведеним параметрима, дефинисана је зона - локација за изградњу ЕЕ и СКЕЕ комплекса која обухвата целе парцеле 2492, 2493, 2520 и 2529 све КО Мазгош.

Грађевинске парцеле ГП-1, ГП-2, ГП-3, ГП-4, предвиђене за изградњу ЕЕ и СКЕЕ комплекса могу се формирати директно спровођењем овог Плана.

Урбанистички параметри за изградњу на овим грађевинским парцелама су следећи:

1	Површина парцеле	Минимум 0,5 ha
2	Максимална заузетост*	30%
3	Спратност	По+П до По+П+2
4	Максимална висина венца	12 m
5	Удаљење грађевинских линија у односу на :	
	границу парцеле према јавном земљишту	Минимум 5 m
	бочне и задњу границу парцеле	Минимум 2,5 m

* У обрачун максималног заузећа обрачунава се површина под објектима у оквиру којих је формиран користан простор. Остали објекти у директном контакту са тлом не улазе у обрачун заузећа.

Дозвољава се озелењавање слободних површина.

Урбанистичко-архитектонска концепција објекта биће заснована на неколико основних принципа:

- приступачност и повољан расплет водова
- поштовање техничко-технолошких захтева,
- једноставна и јасна функционална и просторна организација потребних садржаја која ће обезбедити типски карактер објекта,
- рационалан конструктивни систем,
- брз и поуздан систем изградње

- избор одговарајућих материјала који ће испунити све технолошке захтеве и естетскообликовне критеријуме
- безбедност и прегледност комплетног ЕЕ и СКЕЕ комплекса.

Објекти који чине електроенергетски комплекс, ТС 33/400kV, ПРП 400kV Димитровград 2 прикључиће се на следећу инфраструктуру:

1. Прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије (ДСЕЕ) 10 kV за потребе обезбеђивања напајања сопствених потреба објеката ТС 33/400 kV, ПРП 400kV Димитровград 2 (ТС 400/110 kV);
2. Прикључење на јавну телекомуникациону мрежу.

Није предвиђено да се објекти ЕЕ комплекса прикључују на јавну мрежу водоводне и канализационе инсталације.

Осветљењем интерних саобраћајница и ограде комплекса ЕЕ и СКЕЕ постићи ће се потребан ниво осветљења.

Потребан број паркинг места за садржаје планиране у оквиру комплекса ЕЕ и СКЕЕ: 1ПМ/200m² БРГП објекта.

Оквирни функционални садржај ее комплекса:

Објекат ТС 33/400 kV, (на ГП-2), састоји се од следећих целина:

1. Енергетски трансформатори 33/400 kV за спољашњу монтажу, уљни, смештени на трансформаторским кадама
2. Дизел агрегат, кућни трансформатори за сопствену потрошњу
3. (По потреби)Постројење за компензацију реактивне енергије и филтрирање виших хармоника
4. Погонска зграда, повремено поседнута, за смештај просторија погонског дела (ормани заштите, управљања, мерења, сопствене потрошње, постројења сопствене потрошње и сл.) и комерцијалног садржаја са мобилијаром (чајна кухиња, канцеларије, оставе...)
5. Транспортне стазе за опслуживање садржаја и одржавање
6. Паркинг површине
7. Уљна канализација за евакуацију евентуално испурелог уља из трансформатора са сепаратором уља и воде
8. Хидротехничке инсталације атмосферске канализације (резервоар за воду, систем цевовода, пумпе, упојни бунари)
9. Септичка јама и друге инсталације фекалне канализације
10. Спољна расвета објекта коју чине канделаберски стубови по комплексу и рефлектори
11. Елементи громобранске инсталације
12. Остали елементи за нормално функционсање објекта (кабловски канали, каблови, уземљење, термотехничке инсталације...)
13. Спољашња ограда објекта са улазним капијама

Прикључење на ДСЕЕ

Прикључак на дистрибутивни систем електричне енергије (ДСЕЕ) средњег напона за потребе обезбеђивања напајања сопствених потреба објеката СЕ Brebex, ТС 33/400 kV и ПРП 400 kV Димитровград 2 биће изведено изградњом два кабловска вода 10 kV из ТС Димитровград 2 до локације 10 kV ПРП у склопу ЕЕ комплекса Brebex (у оквиру погонске зграде ТС 33/400 kV или слободно стојећег објекта поред ограђеног простора ТС 33/400 kV и ПРП 400 kV Димитровград 2).

Опрема објекта ПРП-а 10 kV без обзира на начин извођења (слободностојећи или у засебну просторију у оквиру ТС 33/400 kV) се састоји од два 10 kV постројења ПРП1 и ПРП 2. Постројења су међусобно повезана. Постојаће блокада повезивања у затворену петљу. Расклопна постројења ће имати могућност ручне манипулације, са могућношћу даљинског управљања и надзора.

Сви напред наведени описи садржаја у оквиру ЕЕ и СКЕЕ комплекса су дати илустративно ради лакшег сагледавања планиране интервенције у простору и нису обавезујући, а прецизна техничко-технолошка решења ће бити дефинисана разрадом кроз техничку документацију.

Обавезно је ограда грађевинске парцеле за изградњу електроенергетског објекта (трансформаторска станица 33/400kV, прикључно разводно постројење 400 kV (и евентуално 10kV) као и СКЕЕ комплекс). Ограду је могуће поставити на границу парцеле, а предлаже се постављање на удаљењу од 1 m од границе катастарске парцеле, како би се спречио ненамеран удар пољопривредне механизације којом се обрађује околно земљиште или из технолошких разлога (постављања проводника уземљења изван ограде и сл.. Ограда мора бити транспарентна, а висина и елементи се одређују у складу са правилима и праксом за ову врсту објекта.

Уколико је због нивелационог решења, у склопу ЕЕ и СКЕЕ комплекса, потребно по ободу парцеле формирати канале за одводњавање, ови канали морају бити удаљени минимум 1 m од границе катастарске парцеле.

Саобраћајни приступ локацији грађевинских парцела у оквиру зоне ЕЕ је обезбеђен са новоформиране грађевинске парцеле ЈС-1 до постојеће јавне саобраћајнице на кп 2902 КО Мазгош, са које је могуће остварити приступ грађевинским парцелама за изградњу ЕЕ објекта (ГП-1, ГП2 и ГП-3).

Овим Планом се формирају **ЧЕТИРИ** нове грађевинске парцеле за изградњу комплекса ЕЕ И СКЕЕ у оквиру којих ће бити смештени електроенергетски садржаји и то: ТС и ПРП (400kV и 10kV), складиштење електричне енергије, за које се предвиђа промена намене из пољопривредног у грађевинско земљиште, и то:

Ознака грађевинске парцеле	Број ктастарске парцеле	Катастарска општина	Површина (m ²)
ГП-2	Део 2520 и део 2491	Мазгош	8052

Тачна површина грађевинске парцеле биће дефинисана приликом спровођења у РГЗ-у.

У спровођењу овог Плана, могућа је даља парцелација формираних грађевинских парцела ГП-1, ГП-2, ГП-3 и ГП-4, у оквиру зона ЕЕ и СКЕЕ, у циљу формирања посебних парцела за изградњу електроенергетских објекта.

СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА

Овај План представља основ за издавање Информације о локацији, Локацијских услова, као и за утврђивање јавног интереса за експропријацију, односно административни пренос за новоформиране површине јавне намене и израду Пројекта парцелације/препарцелације и основ за формирање грађевинских парцела у складу са Законом о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012,

42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19, 9/20, 52/21 и 62/23).

Планом се, такође, дефинише могућност фазности реализације целокупног пројекта, односно појединих планираних садржаја, а чија ће реализација бити остварена у складу са правилима дефинисаним овим ПДР-ом.

Формирање грађевинских парцела за објекте и површине јавне намене се врши непосредном применом Плана, уз израду пројекта геодетског обележавања.

Формирање грађевинских парцела ГП1, ГП2, ГП3 и ГП4, дефинисаних овим Планом, врши се непосредном применом Плана, уз израду пројекта геодетског обележавања.

Формирање грађевинских парцела за објекте и површине остале намене које нису дефинисане овим Планом, се врши израдом пројекта парцелације/препарцелације, применом правила дефинисаних овим Планом.

Уколико се спровођење буде вршило посебно за поједине садржаје, појединачне Локацијске услове и Грађевинске дозволе издају органи у складу са надлежностима дефинисаним Законом о планирању и изградњи.

У циљу заштите и очувања могућих археолошких налаза, уколико се приликом извођења земљаних радова у оквиру границе Плана наиђе на археолошке остатке налаже се обавеза Инвеститора и извођача радова да одмах, без одлагања, прекине радове и обавести **Завод за заштиту споменика културе Ниш, у складу са условима број 1057/2-02** године и да предузме мере да се налаз не уништи, не оштети и сачува на месту и у положају у коме је откривен. Инвеститор је дужан да по чл. 110. Закона о културним добрима („Службени гласник РС”, бр.71/94, 52/11 и 99/11 - др. закон, 6/2020-др.закон и 35/2021-др. закон и 129/2021-др.закон), обезбеди финансијска средства за истраживање, заштиту, чување, публикување и излагање добра до предаје добра на чување овлашћеној установи заштите.

Кроз израду техничке документације за јавне саобраћајне површине, као и саобраћајне површине у оквиру осталог земљишта, дозвољена је промена нивелета и попречног профила, укључујући и распоред, пречнике и додатну мрежу инфраструктуре у оквиру дефинисане регулације саобраћајнице.

Предлог целина или зона за даљу урбанистичку разраду

Овим Планом су дата правила уређења и правила грађења за директно спровођење за све планиране садржаје.

Однос према важећој планској документацији

Ступањем на снагу овог плана, у границама предметног обухвата остаје на снази:

- Просторни план општине Димитровград ("Сл. лист града Ниша", бр. 62/2012) и то у делу који се односи на правила грађења на пољопривредном и шумском земљишту, а за подручја која су ван непосредног утицаја садржаја предвиђених овим Планом детаљне регулације, односно зону „ПЗ“ и зону „Ш“.

IV. ОПИС ИДЕЈНОГ РЕШЕЊА

Локација за изградњу ТС 33/400kV Brebex са ПРП 10kV Brebex предвиђена је у источном делу Србије, унутар Општине Димитровград, на подручју КО Мазгош (списак катастарских парцела према Прилогу 1).

Трансформација произведене електричне енергије са напонског нивоа 33 kV на напонски ниво 400kV и њено пласирање у преносну мрежу се обавља помоћу два објекта, и то:

Назив објекта	Надлежност/ корисник	Напомена
Прикључно разводно постројење (ПРП) 400kV Димитровград 2 са прикључним далеководом 400kV за увођење ДВ бр.404 ТС Ниш 2 - граница/ТС Софија Запад, у ПРП 400kV Димитровград 2	АД Електромрежа Србије	(Није предмет пројекта)
ТС 33/400kV Brebex са ПРП 10kV Brebex	Brebex д.о.о.	(Предмет пројекта)

Предмет овог идејног решења јесте нова градња објекта ТС 33/400kV Brebex са ПРП 10kV Brebex у обиму који обухвата коначну фазу изградње тј. пројектом је обухваћена фаза градње дефинисане Пројектним задатком за израду пројектно техничке документације пројекта П2 трансформаторска станица (ТС) 33/400kV Brebex, односно дефинисано Техничким условима за пројектовање и прикључење соларне електране “СЕ Brebex” на преносни систем.

Предмет овог пројекта је Трафостаница (ТС) 33/400kV Brebex са ПРП 10kV Brebex (пројекат П2) инсталисане снаге 320 МВА односно ТС 33/400kV Brebex са ПРП 10kV Brebex (преко које се соларна електрана прикључује на преносни систем ради пласмана произведене електричне енергије)

ТС 33/400kV Brebex са ПРП 10kV Brebex се гради у сврху прихвата произведене енергије и њене трансформације са напонског нивоа 33kV на напонски ниво 400kV, те њеног пласирања у преносну мрежу ЕЕС Србије.

Планирани објекат ТС 33/400kV Brebex са ПРП 10kV Brebex обухвата следеће целине:

1) Ограђени, комплетно уређени, простор платоа са транспортним стазама, спољном и унутрашњом

оградом и погонском зградом;

2) Транспортне стазе са паркингом;

3) Погонску зграду, у којој је планирано:

- Постројење 33kV
- Постројење називног напона 10kV за напајање сопствене потрошње
- АКУ батерије 110В ДЦ
- Ормани развода једносмерног напона 110В ДЦ,
- Ормани развода наизменичног напона 400/230В, 50Hz,
- Један трансформатор сопствене потрошње 33/0,4kV, 400kVA,
- Један трансформатор сопствене потрошње 10/0,4kV, 400kVA,
- Ормани управљања и заштите 400kV трансформаторских поља,
- Ормани управљања соларне електране,

- Кабинети телекомуникација смештени у просторији ормана заштите, управљања и телекомуникација;
- ПРП 10kV Brebex који је према условима ЕДС Пирот предвиђен унутар погонске зграде ТС 33/400kV Brebex у посебној просторији са посебним улазом и приступом јавној саобраћајници. Просторија ће се димензионисати на начин да се сходно електроенергетским условима омогући уградња два 10kV постројења (ПРП бр.1 и ПРП бр.2), компензационих пригушница, ормана мерног места, опреме за сопствену потрошњу и АКУ батерије, опреме за систем даљинског управљања и надзора, опреме за телекомуникације. ПРП 10kV Brebex обухвата једну просторију у оквиру погонске зграде ТС 33/400kV Brebex са посебним ограђеним улазом и капијом која је у потпуности под контролом ЕДС Пирот.

4) Два енергетска трансформатора 400/33 kV инсталисане снаге 2x160 МВА, са прикључном опремом, са темељима и системом за одвођење и сепарацију уља;

5) Дизел агрегат за обезбеђивање нужног напајања сопствених потреба објекта ТС 33/400kV Brebex;

6) Склопови за уземљење неутралне тачке 33 kV намотаја трансформатора и припадајуће челичне носаче;

7) Одводнике пренапона 400 kV и припадајуће челичне носаче у трансформаторским пољима =Ц02 и =Ц03;

8) Кабловске канале;

9) Кабловски вод 10kV од ТС 33/400kV Brebex до ПРП 10kV Brebex

10) Септичку јаму;

11) Уљна јама и ретензија

12) Пратеће системе инсталација за обезбеђивање технички и технолошки исправног функционисања објекта ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10kV Brebex.

Граница пројекта између ТС 33/400kV Brebex и ПРП 400kV Димитровград 2

Просторно разграничење објекта ПРП 400kV Димитровград 2 (власништво АД ЕМС) и ТС 33/400kV Brebex, извешће се оградом која ће бити постављена између земљоспојника, са стране ПРП 400kV и потпорних изолатора, са стране ТС Brebex, на начин да ограда, која разграничава објекте, припада објекту ПРП 400kV Димитровград 2.

Границу разграничења у електроенергетском смислу представљају прикључне стезалке (клемe) постављене на изолаторе на енергетским трансформаторима у објекту ТС 33/400kV Brebex.

Проводници ужастих веза од прикључних клема на енергетском трансформатору (у објекту ТС) до струјних трансформатора (у објекту ПРП-а), који прелазе преко ограде, која физички раздваја објекте, припадају објекту ПРП 400kV Димитровград 2.

- Прикључне клемe ужастих веза на потпорним изолаторима, прикључне клемe ужастих веза на енергетским трансформаторима и прикључне клемe ужастих веза према одводницима пренапона (у објекту ТС) припадају објекту ТС 33/400kV Brebex.
- Прикључне клемe ужастих веза на земљоспојнику и према напонском трансформатору (у објекту ПРП-а) припадају објекту ПРП 400kV Димитровград 2.

Фазност изградње соларне електране Brebex

У циљу оптимизације начина продаје електричне енергије на тржишту и коришћења складишта електричне енергије, соларна електрана Brebex, одобрене снаге у тачки прикључења 300 MW, предвиђена је за изградњу по временски неусловљеним и независним фазама:

I ФАЗА – Део електране максималне инсталисане снаге 150 MW II ФАЗА – Део електране максималне инсталисане снаге 150 MW.

Свака фаза соларне електране Brebex представља технолошку и функционалну целину, за које ће се прибављати одвојене грађевинске дозволе и употребне дозволе.

Фазност изградње соларне електране Brebex, прати и начин реализације инфраструктурних објеката у оквиру инвестиције Соларног парка Brebex на начин да се омогући независна испорука електричне енергије на месту примопредаје у преносни систем и посебно мерно место за сваку фазу електране.

То се постиже на начин да се трансформација на напонски ниво 400 kV врши у објекту ТС 33/400 kV Brebex преко два енергетска трансформатора, на начин да један трансформатор (Т01) служи за пренос и трансформацију електричне енергије I фазе СЕ Brebex, а други трансформатор (Т02) служи за пренос и трансформацију електричне енергије II фазе СЕ Brebex. У трансформаторским пољима 400 kV у објекту ПРП 400 kV Димитровград 2 предвиђена су два места примопредаје са местима мерења за сваки трансформатор (фазу електране) посебно.

У објекту ТС 33/400 kV Brebex предвиђају се два постројења 33 kV за прихват и прикључење напојних водова 33 kV из електране на начин да сваки трансформатор има своје припадајуће разводно постројење 33 kV (РП 1 припада Т01 и РП 2 припада Т02) и на начин да не постоји физичка, функционална ни електрична повезаност ових 33 kV постројења.

Складиште електричне енергије биће прикључено на разводно постројење РП 1 и функционално ће бити придружено II фази соларне електране Brebex.

Организациона шема пројекта:

Пројекат ТС 33/400kV Brebex чини интегрални део инвестиције у обновљиве изворе енергије, која обухвата комплекс СЕ Brebex и састоји се од следећих пројеката:

П1а	СЕ Brebex (соларни парк са ТС 0.8/33 kV и интерна кабловска мрежа СЕ - енергетски 33kV каблови и оптички каблови) – Фаза I
П1б	СЕ Brebex (соларни парк са ТС 0.8/33 kV и интерна кабловска мрежа СЕ - енергетски 33kV каблови и оптички каблови) – Фаза II
П2	ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10kV Brebex (предметни пројекат)
П3	Повезна кабловска инфраструктура соларног парка, повезни 33 kV и оптички каблови
П4	Прикључно разводно постројење (ПРП) 400kV Димитровград 2 са прикључним

	далеководом 400kV за увођење ДВ бр.404 ТС Ниш 2 - граница/ТС Софија Запад, у ПРП 400kV Димитровград 2
П5	Повезни 35kV вод за повезивање ТС 35/10kV Димитровград 1 – ТС 35/10kV Димитровград 2 уз опремање ћелије 35kV у ТС 35/10kV Димитровград 1
П6	Кабловски водови 10 kV за везу ТС 35/10kV Димитровград 2 и ПРП 10kV Brebex са пролазном ТС 10/04kV у селу Бачево уз реконструкцију секције 10 kV постројења у ТС 35/10 kV Димитровград 2(за сопствену потрошњу)
П7	Приступни путеви за електроенергетске објекте ТС 33/400 kV Brebex, ПРП 400 kV Димитровград 2 и ПРП 10kV Brebex
П8	Оптичка инфраструктура за потребе повезивања енергетских објеката СЕ Brebex на јавну телекомуникациону мрежу
П9	Објекат за складиштење електричне енергије Brebex са напојним кабловима 33 kV
П10	Евакуација вода из електроенергетског комплекса Brebex, са приступног пута и безименог потока од некатегорисаног пута на КП 2902 КО Мазгош до Забрдске реке, општина Димитровград, на к.п. бр. 2520/4, 2902, 2786 КО Мазгош, општина Димитровград

Пројекат архитектуре ТС 33/400kV Brebex

Погонска зграда

Предметна погонска зграда је слободностојећа грађевина, спратности По+П+1, смештена у јужном делу парцеле. Објекат је стално поседнут са максимално 10 људи.

Објекат се састоји од две функционалне јединице:

1) Погонски део зграде са просторијама за смештај опреме и инсталација објекта ТС 33/400 kV

Brebex које ће бити основно средство инвеститора 1 – Brebex д.о.о.

2) Погонска просторија за смештај опреме ПРП 10 kV Brebex са пратећим инсталацијама које ће бити

основно средство инвеститора 2 – Електродистрибуција Србије д.о.о.

Зграда је компактног правоугаоног облика, са двоводним кровом. Спољашње димензије објекта износе 20m са 25m.

Приземни део се састоји од улазног хола са ветробраном, степенишним простором, постројењем 33kV, просторијом за 10kV постројење, просторијом сапствене потрошње, акубаторије, просторијом за ПРП 10kV Brebex и две просторије за кућне трансформаторе.

Просторију за смештај инсталације и опреме постројења ПРП 10kV Brebex (укључујући сву опрему, инсталације и постројење 10 kV) која поседује засебан улаз и засебан приступ јавној саобраћајној површини користиће Електродистрибуција Србије и има површину од 50m².

Спратни део објекта састоји се од ходника, чајне кухиње са трпезаријом, оставе, санитарног блока, контролне просторије и просторије ормана заштите, управљања и телекомуникација.

Испод пода приземља (изузев просторије ПРП 10kV и просторија кућних трансформатора) налази се техничка етажа која служи за потребе хоризонталног развода инсталација.

Основни носећи конструктивни систем објекта за прихватање гравитационог оптерећења, хоризонталног сеизмичког оптерећења и оптерећења од ветра чини скелетна армиранобетонска конструкција са носећим стубовима и зидовима који су повезани ободним гредама у оба ортогонална правца.

Пројекат конструкције ТС 33/400kV Brebex

Предметна погонска зграда је слободностојећа грађевина, спратности По+П+1, смештена у јужном делу парцеле. Објекат је повремено поседнут са максимално 10 људи.

Прихватање и одвођење уља из трансформатора

У оквиру ТС 33/400kV Brebex са ПРП 10kV Brebex предвиђена је заштита од цурења трансформаторског уља, тако што је испод сваког трансформатора предвиђена бетонска када у којој ће се прикупљати евентуално исцурело уље из трафоа. Када је предвиђена са одговарајућим нагибима ради лакшег спровођења уља преко уљне канализације до водонепропусне уљне јаме са сепаратором. Из уљне јаме вода одлази према зауљеној канализацији саобраћајница и даље према заједничком сепаратору ТС Brebex, где се још једном врши пречишћавање од лаких течности. Уљна јама је димензионисана тако да може да прими уље из једног трансформатора.

Челична конструкција с темељима за прихват спољног 400kV постројења

Челична конструкција пројектована је у сврху ношења апарата, припадајуће спојне и остале опреме спољашњег постројења, уз задовољавање напрезања, стабилности и механичке сигурности сваког елемента и конструкције у целини.

Конструкција носача апарата предвиђена је у складу са важећим законима и правилницима. Висине носача су у свему у складу са захтевима електро дела пројекта.

Плато постројења и транспортне стазе

Основа платоа ТС 33/400kV Brebex са ПРП 10kV Brebex је полигоналног облика. Плато постројења задовољава потребе лаког приступа, транспорта и допремања тешких терета, као и смештаја опреме. Плато је комплетно ограђен спољном оградом. На улазу у постројење поставиће се капије за улазак/излазак возила и пешака.

Плато постројења састоји се од транспортних стаза ширине 6m и 4m, које би требало да опслужују све објекте и омогуће кретање возила посебне намене (противпожарна и за потребе одржавања). У склопу платоа трафостанице предвиђен је простор за паркирање возила.

Приступ објекту ће бити обезбеђен са јужне стране преко некатегорисаних путева јавне намене, који су предмет посебног пројекта.

Пројекат саобраћајнице за трансформаторе

Саобраћајница за транспорт трансформатора за објекат ТС 33/400kV Brebex са ПРП 10kV Brebex која је део ове пројектне документације је укупне дужине 71,84m. Саобраћајница се налази на кп бр. 2520/3 (ГП2) КО Мазгош. Предметној саобраћајници се приступа са новопроектоване јавне саобраћајнице која није део ове пројектне документације, већ посебног пројекта и налази се на катастарској парцели бр. 2520/4 (ЈС1). Са ове саобраћајнице, која је део посебног пројекта, се даље приступа јавној саобраћајници на к.п. 2902, КО Мазгош, општина Димитровград.

Нормални попречни профил пута састоји се из коловоза ширине 6 м и банке са обе стране коловоза у ширини од по 1 м.

Саобраћајница је пројектована тако да може да обезбеди приступ објекту ТС 33/400kV Brebex са ПРП 10kV Brebex за меродавно возило - тешко теретно возило ТТВ3 (ТТВ2) дужине 12m са 3 осовине.

Коловозна конструкција се састоји од тампонског слоја и горњег носећег слоја. Тампонски слој се израђује од дробљеног каменог агрегата фракције 0/63mm дебљине $d=30\text{cm}$. Горњи носећи слој се израђује од дробљеног каменог агрегата фракције 0/63mm дебљине $d=20\text{cm}$ и 0/31,5mm дебљине $d=20\text{cm}$.

Пројекат хидротехничких инсталација ТС 33/400kV Brebex

С обзиром на то да у предметном подручју није изграђена јавна мрежа водоводне инфраструктуре са које би се могао обезбедити водоводни прикључак, планирана је изградња укопаног резервоара, на локацији која омогућава снабдевање водом објеката ПРП 400kV Димитровград 2 и ТС 33/400kV Brebex.

Резервоар за воду за санитарне и противпожарне потребе чине: резервоар са свим својим елементима, шахт за разграничење са водомерима и цевовод од резервоара до шахта за разграничење и то је **предмет овог пројекта**.

Прикључак објекта ТС 33/400 kV Brebex на интерну хидротехничку инсталацију чини цевовод (са осталим елементима) од погонске зграде ТС 33/400 kV Brebex до шахта за разграничење и **предмет је овог пројекта**.

Прикључак објекта ПРП 400 kV Димитровград 2 на интерну хидротехничку инсталацију **није предмет овог пројекта**.

Водоснабдевање ће бити решено изградњом укопаног резервоара на блиској локацији уз ТС 33/400kV Brebex. Резервоар је пројектован тако да својим положајем омогућава снабдевање црпном станицом. Од резервоара до комплекса, у истом рову, водиће се два независна цевовода: хидрантски и санитарни. Резервоар ће бити заједнички за комплексе ТС 33/400kV Brebex и ПРП 400kV Димитровград 2. Корисна запремина резервоара представља збир запремине неопходне за гашење једног пожара на било којој локацији (ПРП 400kV Димитровград 2 или ТС 33/400kV Brebex) и запремине воде за санитарне потребе на обе локације. Оквирна запремина износи 90m^3 . Вода за пиће биће обезбеђена апаратима, тј. балонима са водом.

Предвиђено је да резервоар буде заједнички за оба поменута постројења (објекта) и истовремено омогућава снабдевање и санитарном и противпожарном водом.

Одвођење отпадних и атмосферских вода

С обзиром на то да је предметна зона ненасељена и да није могуће повезати се на изграђене канализационе системе у области одвођења отпадних вода на локацији ТС 33/400kV Brebex са

ПРП 10kV Brebex планира се изградња независног сепаратног система канализационе мреже, посебно за:

- отпадне, тј. санитарно фекалне воде, које се испуштају у интерну канализацију, а потом одводе до водонепропусне септичке јаме;
- атмосферске воде, и то:
- Условно чисте атмосферске воде, које се могу, без пречишћавања, упустити у зелене површине у оквиру парцеле;
- потенцијално зауљене атмосферске воде са паркинг површина, транспортних стаза и слично, потребно је одвести системом затворене атмосферске канализације са сливницама и каналима са решеткама. Зауљена канализација се доводи до сепаратора уља и масти, смештених у оквиру локације, а потом се пречишћена кишница упушта у новопроектовани атмосферски колектор и даље се вода евакуише прочишћеним коритом (површински канал/ригола) који је обрађен другим хидротехничким пројектом (П10) „Евакуација вода из електроенергетског комплекса Brebex, са приступног пута и безименог потока од некатегорисаног пута на КП 2902 КО Мазгош до Забрдске реке, општина Димитровград, на к.п. бр. 2520/4, 2902, 2786 КО Мазгош, општина Димитровград“ који ће обрадити део од пута до Забрдске реке, која је и крајњи реципијент.

Због дефинисања одвођења вода урађена је Хидролошка студија „Хидролошка студија Забрдске Реке за КП 2786 КО Мазгош бр. 7/2024“ за потребе одвођења вода у Забрдску реку.

Пројекат електроенергетских инсталација ТС 33/400kV Brebex

Пројектом је обрађено:

1. Увођење кабловских 33kV водова у РП 33kV
2. Избор опреме РП 33kV
3. Повезивање РП 33kV са ЕТ 33/400kV
4. Трансформација ЕТ 33/400kV
5. Уземљење неутралних тачака ЕТ 33kV и 400kV Brebex
6. Повезивање ЕТ 33/400kV на ПРП 400kV Димитровград 2
7. Уземљивачки систем спољашњег дела постројења – основна мрежа уземљења
8. Систем земљоводних проводника (земљовода) за повезивање опреме за спољашњу монтажу са уземљивачким системом
9. Темељни уземљивач погонске зграде
10. Инсталације уземљење погонске зграде
11. Заштитно уземљење свих металних делова опреме и конструкције у згради
12. Громобранска инсталација опреме за спољашњу монтажу
13. Громобранска инсталација погонске зграде
14. Развод наизменичног напона 400/230В В, 50 Hz за напајање сопствених потреба

15. Средњенапонско разводно постројење
16. Трансформатори сопствене потрошње
17. Дизел електрични агрегат
18. Развод једносмерног напона
19. Исправљач-пуњач и акумулаторска батерија
20. Инверторски развод
21. Системи управљања и заштите, системи сигнализације, погонска и контролна мерења и аутоматска регулација напона.
22. Електричне инсталације погонске зграде ТС 33/400kV Brebex које се састоје од опште расвете (230V, 50 Hz, AC), нужне расвете (110V, DC), противпаничне расвете (230V, 50 Hz, AC), AC утичница, KVG инсталација (клима, вентилације и грејање)
23. Електроенергетске инсталације спољашњег осветљења ТС 33/400kV Brebex које обухвата осветљење ограде, стазе и опреме.
24. Телекомуникационе и сигналне инсталације ТС 33/400kV Brebex
 - односно SDH/PDH мултиплексна опрема за комуникацију са SDH/PDH опремом у ПРП 400kV Димитровград 2,
 - оптичка веза ПРП 400kV Димитровград 2 и ТС 33/400kV Brebex
 - Оптичка веза за потребе повезивања SCADA система у ПРП 400kV Димитровград 2
 - веза са Телекомовом јавном телекомуникационом мрежом,
 - локална рачунарска мрежа у погонској згради
 - пренос сигнала са система видео надзора, аларма, аларма из система за дојаву пожара),
 - систем видео надзора периметра ТС 33/400kV Brebex
 - систем контроле приступа -
 - и пасивна телекомуникациона опрема
 - инсталације за дојаву пожара

Пројекат електроенергетских инсталација ПРП 10kV Brebex (инвеститор бр.2: ОДС Електродистрибуција Србије д.о.о.)

Сврха и опсег изградње ПРП-а 10 kV Brebex

Прикључно разводно постројење 10 kV Brebex (надаље ПРП 10 kV Brebex) гради се унутар објекта ТС 33/400 kV Brebex у посебној просторији са посебним улазом и приступу јавној саобраћајници. Постројење представља једну функционалну целину која служи за напајање сопствених потрошњи ТС 33/400 kV Brebex и ПРП 400 kV Димитровград 2.

Уградиће се два 10 kV постројења (ПРП бр.1 и ПРП бр.2). ПРП 10 kV бр.1 и напајају би се једним каблом 10 kV из ТС 35/10 kV Димитровград 2, а ПРП 10 kV бр.2, другим 10 kV каблом из ТС 35/10 kV Димитровград 2.

У оквиру просторије за смештај ПРП-а 10 kV предвиђа се уградња 2 компензационе пригушнице.

Од ПРП-а 10 kV бр.1 кабловским водом до постројења сопствене потрошње 10 kV обезбедиће се напајање сопствене потрошње у ТС 33/400 kV Brebex. Како је за објекат ПРП 400 kV Димитровград 2 потребно основно и резервно напајање, основно напајање обезбедило би се прикључним 10 kV каблом из ПРП 10 kV бр.1, а резервно, прикључним каблом 10 kV из ПРП 10 kV бр.2.

Између постројења ПРП бр.1 и ПРП бр.2 изградиће се спојни вод.

За потребе ПРП-а 10 kV не предвиђају се прикључци на јавну комуналну нити интерну инфраструктуру.

Границе пројекта ПРП-а 10 kV Brebex

ПРП 10kV Brebex се смешта у просторију унутар погонске зграде ТС 33/400 kV Brebex и опрему која је саставни део постројења, као и опрему опште потрошње и мерења.

Просторија за смештај постројења ПРП 10 kV, постројења 10 kV (ПРП 1 и ПРП 2), опрема и инсталације унутар просторије за функционисање објекта ПРП-а 10 kV су власништво и предмет будућег књижења основних средстава инвеститора 2: Електродистрибуција Србије д.о.о.

У ПРП 10kV Brebex долазе два кабловска вода из ТС 35/10 kV Димитровград 2, како би се обезбедило напајање ПРП-а 400kV Димитровград 2. Каблови се у ПРП-у 10 kV Brebex везују на постројења ПРП бр.1 и ПРП бр.2, а из ПРП-а 10 kV Brebex излазе три кабловска вода. Један вод служи за напајање сопствене потрошње у ТС 33/400 kV Brebex, а друга два вода до ПРП-а 400 kV Димитровград 2.

Почетне тачке кабловских водова биле би водне ћелије 10 kV у ТС 35/10 kV Димитровград 2 (у секцијама напајаним са различитих трансформатора), а крајње у доводним ћелијама ПРП бр.1 и ПРП бр.2 у оквиру ПРП 10 kV Brebex.

Граница разграничења ПРП 10kV Brebex и кабловских водова 10kV из ТС 35/10 kV Димитровград 2 у функционалном смислу је место увода вода (кабловска завршница) у доводним ћелијама у ПРП-у 10kV Brebex, на начин да кабловска завршница и кабловски вод не припадају овом пројекту.

Граница разграничења ТС 33/400 kV Brebex и ПРП 400 kV Димитровград 2 са ПРП-ом 10kV Brebex у функционалном смислу је место увода вода (кабловска завршница) у водну ћелију ПРП-а 10kV Brebex, на начин да кабловска завршница и кабловски вод припадају ТС 33/400 kV Brebex и ПРП-у 400 kV.

Доводни кабловски водови 10kV из ТС 35/10 kV Димитровград 2 до ПРП 10 kV Brebex нису предмет овог пројекта.

Излазни кабловски вод 10kV из ПРП-а 10 kV ка ТС 33/400 kV Brebex предмет су овог пројекта.

Излазни кабловски водови 10kV из ПРП-а 10 kV ка ПРП-у 400 kV нису предмет овог пројекта.

За потребе увођења ПРП 10kV Brebex у систем даљинског управљања и надзора, у истом рову са енергетским каблом биће положено заштитно црево Ø40 са оптичким каблом са најмање 48 оптичких влакана до ТС 35/10 kV Димитровград 2 (није предмет пројекта).

Граница разграничења ТК на локацији ПРП 10kV Brebex је оптички разделник, који се смешта у орман телекомуникација са ознаком +ТК.

Урбанистички параметри остварени идејним решењем

Укупна површина парцеле за ТС 33/400kV Бребех са ПРП 10kV Бребех к.п. бр. 2520/3, КО Мазгош, Општина Димитровград: 7.747,00 m²

Укупна БРГП надземно: 635,12 m²

Укупна БРУТО изграђена површина: 926,53 m²

Површина земљишта под објектом/заузетост: 425,57 m²

Спратност: По+П+1

Висина објекта (слеме): 9,16m

Број функционалних јединица: 2

Број паркинг места: 4

Индекс заузетости: 5,49%

Индекс изграђености: 0,082

У оквиру трафостанице 33/400 kV Бребех се налазе: 2 трансформатора 33/400kV, погонска зграда (у којој се налази разводно постројење 33kV и ПРП 10kV Бребех) и други објекти дефинисани у Идејном решењу. Површине које су исказане представљају износе који се односе на погонску зграду трафостанице.

V. УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, УКРШТАЊЕ И ПАРАЛЕЛНО ВОЂЕЊЕ

Водоводна и канализациона мрежа

При пројектовању и извођењу радова обавезно се придржавати услова које је израдило ЈП „Комуналац“, Димитровград, број 954-2/24 од 13.6.2024. године.

Телекомуникациона мрежа

При пројектовању и извођењу радова обавезно се придржавати услова које је израдио Телеком Србија, Дирекција за технику, Сектор за мрежне операције, Служба за планирање и изградњу мреже Ниш, број Д211-259079/2 -2024 СЈ од 12.6.2024. године.

Мрежа далековода

При пројектовању и извођењу радова обавезно се придржавати услова које је израдила „Електромрежа Србије“ а.д., Београд, број у систему ROP-MSGI-36527-LOCH-2-NPAP-4/2024 од 23.12.2024. године.

Мрежа гасовода

При пројектовању и извођењу радова обавезно се придржавати следећих услова:

- ЈУГОРОСГАЗ, број Н/И-274 од 17.6.2024. године;
- ЈП „Србијагас“ Нови Сад, Сектор за развој, број 06-07-11/1310/1 од 5.7.2024. године.

VI. ПОСЕБНИ УСЛОВИ

Заштита природе

При пројектовању и извођењу радова обавезно се придржавати услова које је израдио Завод за заштиту природе Србије, Београд, број у систему ROP-MSGI-36527-LOCH-2-HPAP-3/2024 од 17.12.2024. године.

Заштита шума

При пројектовању и извођењу радова обавезно се придржавати услова које је израдило ЈП „Србијашуме“, Београд, број 10101 од 3.7.2024. године.

Заштита споменика културе

При пројектовању и извођењу радова обавезно се придржавати услова које је израдио Завод за заштиту споменика културе, Ниш, број 1057/2-02 од 14.6.2024. године.

Водни услови

При пројектовању и извођењу радова обавезно се придржавати услова које је израдило Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде, Републичка дирекција за воде, Београд, број у систему ROP-MSGI-36527-LOCH-4-HPAP-1/2025 од 11.4.2025. године.

Заштита од пожара

При пројектовању и извођењу радова обавезно се придржавати услова које је израдило Министарство унутрашњих послова, Сектор за ванредне ситуације, Управа за превентивну заштиту, број у систему ROP-MSGI-36527-LOCH-2-HPAP-5/2024 од 6.12.2024. године.

Услови одбране

При пројектовању и извођењу радова обавезно се придржавати услова које је израдило Министарство одбране, Сектор за материјалне ресурсе, Управа за инфраструктуру, број 10533-2 од 17.6.2024. године.

Информација о потреби спровођења процедуре процене утицаја изградње на животну средину

При пројектовању и извођењу радова обавезно се придржавати услова које је израдило Министарство заштите животне средине, Сектор за управљање животном средином, Београд, број у систему ROP-MSGI-36527-LOCH-2-HPAP-9/2024 од 11.12.2024. године.

VII. УСЛОВИ ПРИБАВЉЕНИ У ПОСТУПКУ ИЗРАДЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

Услови прибављени у поступку израде Плана детаљне регулације за изградњу интерне кабловске инфраструктуре и објекта за трансформацију и прикључење СП „Brebex“ на 400kV преносни систем („Сл. лист општине Димитровград“, бр. 31/24):

- ЈП „Србијашуме“, Београд, број 10101 од 3.7.2024. године;
- Завода за заштиту споменика културе, Ниш, број 1057/2-02 од 14.6.2024. године;
- Министарства одбране, Сектора за материјалне ресурсе, Управе за инфраструктуру, број 10533-2 од 17.6.2024. године;
- Телеком Србија, Дирекција за технику, Сектор за мрежне операције, Служба за планирање и изградњу мреже Ниш, број Д211-259079/2 -2024 СЈ од 12.6.2024. године;
- ЈП „Комуналац“, Димитровград, број 954-2/24 од 13.6.2024. године;
- ЈУГОРОСГАЗ, број Н/И-274 од 17.6.2024. године;

- ЈП „Србијагас“ Нови Сад, Сектор за развој, број 06-07-11/1310/1 од 5.7.2024. године.

VIII. УСЛОВИ ПРИБАВЉЕНИ ЗА ПОТРЕБЕ ИЗРАДЕ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА

За потребе израде локацијских услова Министарство је по службеној дужности прибавило следеће услове:

- Завода за заштиту природе Србије, Београд, број у систему ROP-MSGI-36527-LOCH-2-HPAP-3/2024 од 17.12.2024. године;
- „Електромрежа Србије“ а.д., Београд, број у систему ROP-MSGI-36527-LOCH-2-HPAP-4/2024 од 23.12.2024. године;
- Министарства унутрашњих послова, Сектора за ванредне ситуације, Управе за превентивну заштиту, број у систему ROP-MSGI-36527-LOCH-2-HPAP-5/2024 од 6.12.2024. године;
- Министарства заштите животне средине, Сектора за управљање животном средином, Београд, број у систему ROP-MSGI-36527-LOCH-2-HPAP-9/2024 од 11.12.2024. године;
- Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде, Републичке дирекције за воде, Београд, број у систему ROP-MSGI-36527-LOCH-4-HPAP-1/2025 од 11.4.2025. године.

IX. Саставни део ових локацијских услова је Идејно решење за фазну изградњу трансформаторске станице (ТС) 33/400kV „Brebex“ са ППП 10kV „Brebex“, на к.п. бр. 2520/3 КО Мазгош површине 7.747,00m² и спољних канализационих канала и колектора који нису у склопу јавне канализације на к.п. бр. 2520/3, 2520/2, 2520/4 КО Мазгош, општина Димитровград, израђено од стране Kodar Energomontaža d.o.o., Икарбус 3 Нова бр. 19, Београд и Hydro design, Отона Жупанчића 32, Београд.

X. Заштиту и измештање постојећих инсталација вршити у складу са условима имаоца јавних овлашћења надлежних за инфраструктурну мрежу.

XI. Претходни услов за издавање грађевинске дозволе је закључење уговора о изградњи недостајуће инфраструктуре, са одговарајућим имаоцима јавних овлашћења.

XII. Инвеститор је дужан да, уз захтев за издавање грађевинске дозволе, поднесе Пројекат за грађевинску дозволу са техничком контролом урађен у складу са чланом 118а. и 129. Закона, доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту у складу са чланом 135. Закона и Извештај ревизионе комисије, у складу са чланом 131. и 135. став. 13. овог Закона.

XIII. Одговорни пројектант дужан је да идејни пројекат, пројекат за грађевинску дозволу и пројекат за извођење уради у складу са правилима грађења и свим осталим условима садржаним у локацијским условима.

XIV. Ови Локацијски услови важе 2 године од дана издавања.

Поука о правном леку: На ове локацијске услове се може поднети приговор Влади Републике Србије, преко овог министарства, у року од три дана од дана достављања.

ДРЖАВНИ СЕКРЕТАР

Милош Адамовић

П Р И Л О Г 3
УСЛОВИ И САГЛАСНОСТИ ДРУГИХ НАДЛЕЖНИХ ОРГАНА И
ОРГАНИЗАЦИЈА



Република Србија
МИНИСТАРСТВО
ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

Број: 003376865 2024
Датум: 29.11.2024. године
Немањина 22-26
Београд

МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ

Београд
Немањина 22-26

ПРЕДМЕТ: Захтев за информацију о потреби израде студије процене утицаја на животну средину за изградњу ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex на к.п.бр. 2520, КО Мазгош, Општина Димитровград.

У складу са вашим дописом бр. ROP-MSGI-36527-LOCH-2-HPAP-8/2024 од 28.11.2024. године у којем нам се обраћате са захтевом за информацију о потреби израде студије процене утицаја на животну средину за изградњу ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex на к.п.бр. 2520, КО Мазгош, Општина Димитровград, обавештавамо вас о следећем:

На основу Закона о процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“, број 135/04, 36/09), чл. 3. став 1. и 2, предмет процене утицаја су пројекти који се планирају и изводе, промене технологије, реконструкције, проширење капацитета, престанак рада и уклањање пројекта који могу имати значајан утицај на животну средину, а немају одобрење за изградњу или се користе без употребне дозволе.

На основу Уредбе о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“, број 114/08) утврђени су пројекти за које се обавезно израђује процена утицаја - Листа I и пројекти за које се процењује значајан или могућ утицај на животну средину - Листа II.

У предметном случају ради се о пројекту за изградњу ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex на к.п.бр. 2520, КО Мазгош, Општина Димитровград и такав пројекат је сврстан у Листи II Уредбе, под тачком 12. Инфраструктурни пројекти/подтачка 11) Трафо-станице и расклопна постројења – напона 220 kV или више.

На основу напред наведеног, носиоци пројекта Vrebox д.о.о, Београд – Земун Икарбус 3 Нова 19, 11080 Београд и Електродистрибуција Србије д.о.о., Београд, Булевар уметности бр.12, Нови Београд су, уколико пројекат испуњава критеријуме из тачке 12, подтачке 11, у обавези да за наведени пројекат покрену процедуру одлучивања о потреби процене утицаја на животну средину код надлежног органа подношењем захтева за одлучивање о потреби процене утицаја, а у складу са чланом 8. Закона о процени утицаја на животну средину („Сл. гласник Републике Србије“ број 135/04, 36/09).

ДРЖАВНИ СЕКРЕТАР

По решењу о овлашћењу
бр. 001747986 2024
од 24.05.2024. године

Александар Дујановић

Доставити:

- Наслову
- Архиви

Република Србија
ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ СРБИЈЕ
Нови Београд, Јапанска 35
Тел: +381 11/2093-802; 2093-803
Факс: + 381 11/2093-867

Завод за заштиту природе Србије, ул. Јапанска бр. 35 (Руководилац канцеларије мр Данко Јовић по Одлуци 02 бр. 012-65/4 од 14.11.2024. године), на основу чл. 9 Закона о заштити природе („Службени гласник РС”, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010-исправка, 14/2016, 95/2018-други закон и 71/2021), а у вези са чл. 86. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010 – Одлука УС РС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – Одлука УС РС, 50/2013 – Одлука УС РС, 98/2013 – Одлука УС РС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. Закони, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, бр. 96/2023), Уредбом о локацијским условима („Службени гласник РС”, бр. 87/2023) и чланом 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС”, бр. 18/2016 и 95/2018 – аутентично тумачење и 2/2023 – Одлука УС), поступајући по захтеву бр. ROP-MSGI-36527-LOCH-2/2024 од 26.11.2024. године, Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, ул. Немањина бр. 22-26, Београд, за издавање услова заштите природе за израду локацијских услова за изградњу објекта TS 33/400 kV Brebex са PRP 10 kV Brebex на катастарској парцели бр. 2520 К.О. Мазгош, општина Димитровград, дана 16.12.2024. године под 03 бр. 021-4592/2, доноси

РЕШЕЊЕ

1. Подручје на којем се планира изградња објекта TS 33/400 kV Brebex са PRP 10 kV Brebex, не налази се унутар заштићеног подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, али се налази у обухвату еколошки значајног подручја „Стара планина“ еколошке мреже Републике Србије у складу са Уредбом о еколошкој мрежи Републике Србије („Службени гласник РС“, бр. 102/2010). Сходно томе, издају се следећи услови заштите природе:

- 1) Радови на изградњи TS 33/400 kV Brebex са PRP 10 kV Brebex на к.п. бр. 2520 К.О. Мазгош, општина Димитровград, могу се извести у складу са достављеним Идејним решењем и важећом просторно - планском документацијом односно Планом детаљне регулације за изградњу интерне кабловске инфраструктуре и објекта за трансформацију и прикључење СП „Brebex“ на 400 kV преносни систем („Службени лист општине Димитровград“, бр. 31/2024);
- 2) Градилиште организовати на минималној површини потребној за његово функционисање, а манипулативне површине просторно ограничити;
- 3) Приликом извођења радова, спречити развој инжењерско-геолошких процеса и појава (слегање тла, клизишта, ерозије, јаружање и др.);
- 4) Неопходно је у оквиру предметне парцеле дефинисати и обезбедити локације за привремено депоновање грађевинског материјала, опреме и другог материјала потребног за изградњу, чије је коришћење ограничено на време трајања радова;
- 5) У случају да материјал који се користи при извођењу радова може послужити као добро склониште за гмизавце и друге врста животиња, максимално скратити време његовог одлагања, поштујући услов да је забрањено убијање и сакупљање свих врста гмизаваца, али и других животиња које се у њему привремено скривају;

- 6) Током извођења радова, треба користити постојећу и планирану мрежу саобраћајница, како се не би додатно нарушила природна и полуприродна станишта;
- 7) Осветљење усагласити са наменом објекта, при чему треба водити рачуна да извор светлости буде усмерен ка тлу како би се избегао негативан утицај вештачке светлости на животну средину, првенствено фауну птица;
- 8) Заштитити појединачна стабала, дрвореде и групе стабала, која се налазе у близини извођења предметних радова, а која могу бити угрожена приликом манипулације грађевинским машинама, транспортним средствима или складиштењем материјала и опреме;
- 9) За неопходно уклањање дрвенасте вегетације, обавезно је прибавити дозволе надлежне шумске управе ЈП „Србијашуме“;
- 10) Уколико се током извођења радова детектују природне вредности попут гнезда птица, хумки подземних сисара и станишта других ретких и/или угрожених врста, потребно је привремено обуставити радове и обавестити Завод за заштиту природе Србије ради даљег поступања;
- 11) Све инсталације морају бити уземљене, обезбеђене и одговарајући изоловане како би се спречило страдање јединки дивљих врста животиња;
- 12) У циљу очувања еколошког значајног подручја „Стара планина“, у оквиру којег је дефинисано ИВА подручје „Стара планина“, предузети следеће мере:
 - Предузети мере којима се обезбеђују спречавање, односно смањење, контрола и санација свих облика загађивања;
 - Унапредити еколошке коридоре унутар грађевинских подручја успостављањем континуитета зелених површина чија структура и намена подржава функције коридора;
 - На местима укрштања еколошких коридора са елементима инфраструктурних система који формирају баријере за миграцију врста, обезбедити техничко-технолошка решења за неометано кретање дивљих врста;
- 13) Обезбедити очување рубних станишта, живица, међа, појединачних стабала или групе стабала, као и екосистема са природном или полуприродном дрвенастом, жбунастом и ливадском вегетацијом;
- 14) Обезбедити услове очувања ресурса, односно рационално коришћење земљишта при ископу земље приликом извођења радова. У том смислу хумусни слој уклонити и сачувати, како би се већи део вратио на првобитно место и искористио за санирање и озелењавање терена, након изведених радова;
- 15) Предвидети да се током извођења предметних радова предузимају све мере предострожности како не би дошло до изливања горива и уља из возила и грађевинских машина, у циљу заштите земљишта, подземних вода и водотока од загађења. Уколико дође до хаварије обавезна је санација површина (чл. 63. Закона о заштити животне средине, „Службени гласник РС“ бр. 135/2004, 36/2009, 36/2009 - др. закон, 72/2009 - др. закон, 43/2011, 14/2016, 76/2018, 95/2018 - др. закон);
- 16) Током извођења радова неопходно је одржавати примерен ниво комуналне хигијене. Комунални отпад настао у току радова сакупљати у судове који су за ту сврху намењени и редовно га евакуисати у сарадњи са надлежном комуналном службом, односно спровести систематско прикупљање чврстог отпада који се јавља у процесу градње и боравка радника у зони градилишта. Уклонити сав преостали грађевински материјал, отпад и опрему са локације по завршетку предметних радова;
- 17) Није дозвољено одлагање отпада у непосредном окружењу Забрдске реке као и сам водоток;

- 18) Уколико не постоји могућност прикључења на канализациону мрежу, одвод отпадних вода из објекта решити преко водонепропусне септичке јаме која мора бити смештена у оквиру припадајуће катастарске парцеле;
 - 19) Забрањено је испуштање отпадних вода и осталих штетних супстанци на к.п. бр. 2520 К.О. Мазгош, као и у околном простору;
 - 20) Током предвиђених радова, сагласно чл. 10. и 16. Закона о заштити од буке у животној средини („Службени гласник РС“, бр. 96/2021), ниво буке и вибрација не сме прећи граничне вредности индикатора буке;
 - 21) Уколико дође до акцидентног загађења земљишта, површинских и подземних вода током изградње, привремено обуставити радове и обавестити надлежне институције и предузећа овлашћена за санирање;
 - 22) Након завршених радова инвеститор је обавезан да изврши комплетну санацију локације и свих манипулативних површина девастираних током извођења радова, доводећи их у одговарајуће функционално стање усаглашено са непосредном околином;
 - 23) За озелењавање површина користити претежно аутохтоне, брзорастуће врсте, које имају изражене естетске вредности. Садња или подсејавање алохтоних врста за потребе озелењавања и санације девастираних терена није дозвољена;
 - 24) Уколико се у току радова наиђе на геолошка и палеонтолошка документа (фосили, минерали, кристали и др.) за које се претпоставља да имају својство природног добра, сагласно чл. 99. Закона о заштити природе, извођач радова је дужан да обавести Министарство заштите животне средине и предузме мере заштите од уништења, оштећивања или крађе до доласка овлашћеног лица.
2. Ово решење не ослобађа подносиоца захтева да прибави и друге услове, дозволе и сагласности предвиђене позитивним прописима.
 3. За све друге радове/активности на предметном подручју или промене пројектне документације, потребно је поднети нови захтев.
 4. Уколико подносилац захтева у року од две године од дана достављања овог решења не отпочне радове и активности за које је ово решење издато, дужан је да поднесе захтев за издавање новог решења.
 5. Такса за издавање стручне основе за израду решења о условима заштите природе у износу од 32.890,00 динара, одређена је у складу са Законом о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, бр. 43/2003, 51/2003, 61/2005, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 93/2012, 65/2013 - други закон, 83/2015, 112/2015, 113/2017, 3/2018 - исправка, 86/2019, 90/2019 - исправка, 144/2020, 138/2022, 92/2023 и Усклађеним динарским износима из Тарифе републичких административних такси 59/2024 и 63/2024 - Тарифни број 186а – став 2. тачка 4) подтачка (1).

О б р а з л о ж е њ е

Надлежни орган – Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, ул. Немањина бр. 22-26, Београд, обратио се Заводу за заштиту природе Србије захтевом заведен под 03 бр. 021-4592/1 од 26.11.2024. године, за издавање услова заштите природе за израду локацијских услова за изградњу објекта TS 33/400 kV Brebex са PRP 10 kV Brebex на катастарској парцели бр. 2520 К.О. Мазгош, општина Димитровград. Захтев за издавање локацијских услова за предметну изградњу надлежном органу поднео је „Brebex“ д.о.о. Београд-Земун, ул. Икарбус 3 Нова бр. 19, 11080 Београд, а преко пуномоћника Кодар Енергомонтажа д.о.о. Београд (Земун), ул. Икарбус 3 Нова бр. 19, 11080 Београд.

Уз захтев је достављена следећа документација:

- Идејно решење број P-1492-IDR из новембра 2024. године, израђено од стране пројектанта Кодар Енергомонтажа д.о.о. Београд, ул. Икарбус 3 Нова бр. 19, 11080 Београд. Главни пројектант је Јелена Дешић дипл.инж.ел., број лиценце 351 O529 16.
- Катастарско-топографски план, локација: „P2 – ТС 33/400 kV Vrebex са ПРП 10 kV Vrebex“, размере 1:1000, израђен од стране ГеоГИС д.о.о. Београд.
- Услови Електродистрибуције Србије, Огранак Електродистрибуција Пирот, бр. Д1025-181857/1-24 од 17.04.2024. године, за израду техничке документације електроенергетских објеката за потребе обезбеђивања напајања сопствене потрошње објекта ПРП 400 kV и ТС 33/400 kV СЕ Vrebex на територији општине Димитровград (подручје обухвата делове КО Бачево, Бребевница, Радејна и Пртопопинци).
- Овлашћење бр. 2/127 од 16.10.2024. године, којим се овлашћује ПД „Кодар Енергомонтажа“ д.о.о. Београд (Земун), ул. Икарбус 3 Нова 19, 11080 Београд да у име „Vrebex“ д.о.о. Београд-Земун, ул. Икарбус 3 Нова 19, 11080 Београд, за потребе израде пројектно техничке документације соларног парка „Vrebex“ на подручју општине Димитровград, може подносити захтеве у поступку исходавања локацијских услова и др.
- Студија прикључења СЕ „Vrebex“ бр. 333-00-UTD-049-12/2024-001 од 23.04.2024. године, АД „Електроурежа Србије“ Београд, ул. Кнеза Милоша бр. 11.
- Уговор о прикључењу соларне електране „Vrebex“ од 07.05.2024. године закључен између Акционарског друштва Електроурежа Србије Београд, Кнеза Милоша бр. 11, 11000 Београд, и „Vrebex doo“ Београд-Земун, ул. Икарбус 3 Нова 19, 11080 Београд.
- Списак свих катастарских парцела које су предмет Идејног решења.
- Прилог Идејног решења за објекте за које се прибављају водни услови.

На основу достављеног захтева и пратеће документације подносиоца захтева, утврђено је да се планирају радови на изградњи објекта трансформаторске станице TS 33/400kV Vrebex са прикључним разводним постројењем PRP 10kV Vrebex преко које се соларне електране Vrebex прикључује на преносни систем ради пласмана произведене електричне енергије. Кабловски вод којим се TS 33/400kV Vrebex прикључује на PRP 10kV Vrebex представља прикључак на електродистрибутивни систем и део је овог пројекта. Категорија предметних објеката је „Г“ са класификационим ознакама: 221420 – трансформаторске станице и подстанице (94,6% учешћа у укупној површини објекта), 222420 – локалне трансформаторске станице, трансформаторске станице и подстанице (5% учешћа у укупној површини објекта), 222220 – резервоар за воду (0,2% учешћа у укупној површини објекта) и 222210 – локални цевовод за дистрибуцију воде (0,2% учешћа у укупној површини објекта).

Планирани објекат TS 33/400kV са PRP 10kV обухвата следеће целине:

- 1) ограђени, комплетно уређени простор платоа са транспортним стазама, спољном и унутрашњом оградом релејним кућицама и погонском зградом;
- 2) транспортне стазе са паркингом;
- 3) погонска зграда (постројење 33kV; постројење називног напона 10kV за напајање сопствене потрошње; АКУ батерије 110V DC; ормани развода једносмерног напона 110V DC; ормани развода наизменичног напона 400/230V, 50Hz; један трансформатор сопствене потрошње 33/0,4kV, 400kVA; један трансформатор сопствене потрошње 10/0,4kV, 400kVA; ормани управљања и заштите 400kV трансформаторских поља; ормани управљања соларне електране; кабинети телекомуникација смештени у просторији ормана заштите, управљања и

телекомуникација; PRP 10kV Brebex предвиђен унутар погонске зграде TS 33/400kV Brebex у посебној просторији са посебним улазом и приступом јавној саобраћајници);

- 4) два енергетска трансформатора 400/33 kV инсталисане снаге 2x160 MVA, са прикључном опремом, са темељима и системом за одвођење и сепарацију уља;
- 5) дизел агрегат за обезбеђивање нужног напајања сопствених потреба објекта TS 33/400kV Brebex;
- 6) склопови за уземљење неутралне тачке 33kV намотаја трансформатора и припадајуће челичне носаче;
- 7) одводнике пренапона 400 kV и припадајуће челичне носаче у трансформаторским пољима =C02 и =C03;
- 8) кабловске канале;
- 9) кабловски вод 10 kV од TS 33/400kV Brebex до PRP 10kV Brebex;
- 10) септичка јама;
- 11) уљна јама и ретензија;
- 12) пратеће системе инсталација за обезбеђивање технички и технолошки исправног функционисања објекта TS 33/400 kV Brebex са PRP 10kV Brebex.

Приступ објекту ће бити обезбеђен са јужне стране преко некатегорисаних путева јавне намене, који су предмет посебног пројекта. За предметни објекат није предвиђен прикључак на комуналну водоводну и канализациону мрежу, већ се планира прикључење на интерну хидротехничку инсталацију (санитарна и противпожарна вода) на к.п. бр. 2520 К.О. Мазгош. Водоснабдевање ће бити решено изградњом укопаног резервоара.

Плански основ за израду предметних радова представља План детаљне регулације за изградњу интерне кабловске инфраструктуре и објеката за трансформацију и прикључење СП „Brebex“ на 400 kV преносни систем („Службени лист општине Димитровград“, бр. 31/2024).

Увидом у Централни регистар заштићених природних добара и документацију Завода, а у складу са прописима који регулишу област заштите природе, утврђени су услови заштите природе из диспозитива овог решења. Предметно подручје се не налази унутар заштићених подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, али се налази унутар еколошки значајног подручја „Стара планина“ еколошке мреже Републике Србије, у оквиру простора које је дефинисано као међународно и национално значајно подручје за птице (IBA/Important Bird Area) са класификационом ознаком Стара планина RS040IBA, сходно Уредби о еколошкој мрежи („Службени гласник РС“, бр. 102/2010). Уједно, у поступку ревизије Међународно значајних подручја за птице у Србији од стране међународне организације за заштиту птица Birdlife International током 2019. године, ово некадашње велико подручје је подељено на два подручја од значаја за очување птица, те је предметна локација у обухвату новог ИБА подручја под називом „Горњи Висок и Видлич“.

Предметни радови могу се реализовати под условима дефинисаним овим Решењем.

Законски основ за доношење решења: Закон о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010, 14/2016, 95/2018-други закон и 71/2021), Закон о заштити животне средине - „Службени гласник РС“ бр. 135/2004, 36/2009, 36/2009 - др. закон, 72/2009 - др. закон, 43/2011, 14/2016, 76/2018, 95/2018 - др. закон), Уредба о еколошкој мрежи („Службени гласник РС“, бр. 102/2010), Закон о заштити од буке у животној средини („Службени гласник РС“, бр. 96/2021), План детаљне регулације за изградњу интерне кабловске инфраструктуре и објеката за трансформацију и прикључење СП

„Brebex“ на 400 kV преносни систем („Службени лист општине Димитровград“, бр. 31/2024);

На основу свега наведеног, одлучено је као у диспозитиву овог Решења.

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству заштите животне средине у року од 15 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје Заводу за заштиту природе Србије, уз доказ о уплати републичке административне таксе у износу 590,00 динара на текући рачун бр. 840-0000031395845-78, позив на број 59-013 по моделу 97.

РУКОВОДИЛАЦ КАНЦЕЛАРИЈЕ

мр Данко Јовић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА ЗА ПРАВНЕ,
КАДРОВСКЕ И ОПШТЕ ПОСЛОВЕ

Горан Дрмановић
по Одлуци 02 бр. 012-1164/10
од 28.11.2024. године

Министарство грађевинарства,
саобраћаја и инфраструктуре
Немањина 22-26
11000 Београд

Број: 130-00-UTD-003-1418/2024-

Датум: 23.12.2024. године

Бр. предмета у комуникацији подносиоца захтева и НО: ROP-MSGI-36527-LOCH-2/2024

Бр. предмета у комуникацији НО и ИЈО: ROP-MSGI-36527-LOCH-2-HPAP-4/2024

Лице на чије име ће гласити налози за плаћање, акти и решења:

BREBEX d.o.o. Beograd-Zemun

Предмет: Услови за потребе израде локацијских услова за изградњу трансформаторске станице 33/400 kV „Brebex“ са ПРП 10 kV „Brebex“, к.п.бр. 2520, КО Мазгош, Општина Димитровград

На основу вашег захтева од 26.11.2024. године, који је код нас заведен дана 26.11.2024. године и достављене документације (идејно решење, геодетски снимак постојећег стања, изводи из катастра водова и копије планова за катастарске парцеле у дигиталном облику), обавештавамо вас о следећем:

1. Према послатој документацији, видљиво је да се предметни објекти не налазе у заштитном појасу објеката који су у власништву „Електромержа Србије” А.Д.
2. У непосредној близини предметних објеката налази се траса далековода 400 kV бр. 404 ТС Ниш 2 - граница/ТС Софија Запад, који је у власништву „Електромержа Србије” А.Д. (ситуацију достављамо у прилогу).
3. Акционарско друштво „Електромержа Србије” Београд је издало Студију прикључења СЕ Brebex на преносни систем бр. 330-00-UTD-049-12/2024-001 дана 23.04.2024. године, којом је дефинисано прикључење ове соларне електране преко два далековода поља 400 kV на ПРП 400 kV Димитровград 2 по принципу „улаз-излаз“ на интерконективни ДВ бр. 404 ТС Ниш 2 – ТС Софија Запад (Бугарска), као и технички услови за прикључење СЕ Brebex на преносни систем који су део студије прикључења.
4. Према плану развоја преносног система и Плану инвестиција планиране су следеће активности:
 - Централно-балкански коридор за пренос електричне енергије – У оквиру овог коридора се сагледава изградња нове 400 kV интерконекције између Србије и Бугарске. За ову интерконекцију се разматрају две опције, при чему прва подразумева повезивање ТС Лесковац 2 и ТС Бобов Дол, док друга подразумева још једну везу између ТС Ниш 2 и ТС Софија Запад. Одлука о томе која ће од варијанти бити изабрана ће се донети након завршетка израде Претходне студије изводљивости за овај коридор. Ова студија је тренутно у фази израде, а њен крај се очекује током априла 2025.
5. За СЕ „Brebex“ закључен је Уговор о изради Студије прикључења СЕ „Brebex“ заведен у EMC АД под бројем 506-00-UTD-048-30/2023-001 од 15.12.2023. године. На основу овог уговора у EMC АД израђена је Студија прикључења СЕ „Brebex“ на преносни систем Републике Србије, заведена 23.04.2024. године под бројем 333-00-UTD-049-12/2024-001, са поглављем 8. Технички услови за прикључење СЕ „Brebex“ на преносни систем (у прилогу), којима је дефинисан обим прикључка и који су саставни део предметних услова.

Прикључак СЕ „Brebex“ обухвата:

- изградњу ПРП 400 kV Димитровград 2 и
- изградњу два једносистемска прикључна далековода од ПРП 400 kV Димитровград 2 до далековода 400 kV ДВ бр.404 ТС Ниш 2– граница/ТС Софија Запад, по принципу „улаз-излаз“.

6. Акционарско друштво „Електромрежа Србије“ Београд и Инвеститор соларне електране Brebex потписали су дана 07.05.2024. године Уговор о прикључењу соларне електране Brebex на преносни систем (Уговор броје 506-00-UTD-056-3/2024-001). На основу овог уговора у ЕМС АД израђени су:

- „Пројектни задатак за израду техничке документације за изградњу прикључно разводног постројења ПРП 400 kV Димитровград 2“,
- „Пројектни задатак за израду техничке документације за увођење далековода 400 kV бр. 404 ТС Ниш 2/ граница /ТС Софија Запад у ПРП 400 kV Димитровград 2“,

који су усвојени на седници Стручног панела за пројектно техничку документацију бр. 6/2024 дана 12.06.2024. године.

На истој седници Стручног панела дата је сагласност на Пројектни задатак за израду техничке документације за изградњу ТС 33/400 kV Brebex са ПРП 10 kV Brebex, број 120-00-UTD-005-38/2024-001 од 16.07.2024. године.

7. Акционарско друштво „Електромрежа Србије“ Београд је издало мишљење о условима и могућностима прикључења СЕ Brebex на преносни систем број 506-00-UTD-056-3/2024-002 од 14.05.2024. године.

8. Тренутно је, на захтев имаоца Студије који је поднет 06.12.2024. године, у току Ревизија Студије прикључења СЕ „Brebex“. Ова ревизија се спроводи у складу са чланом 118. Закона о изменама и допунама закона о енергетици, због промена у оквиру ТС 33/400 kV Brebex, а обухвата раздвајање инсталација на средњем напону, на начин да ће постојати галвански раздвојене све целине фазе I и фазе II у оквиру СЕ „Brebex“.

Ревизија Студије прикључења СЕ „Brebex“ сагледава да фазе I и фазе II морају бити:

- или истовремено изграђене и прикључене на ПРП 400 kV Димитровград 2 или
- мора бити прво изграђена и прикључена на ПРП 400 kV Димитровград 2 фаза I која садржи батеријско складиште за СЕ „Brebex“ и ВЕ Јасиково .

Напомена: Прикључак који чине ПРП 400 kV Димитровград 2 и прикључни далеководи 400 kV мора бити изграђен истовремено и у целости.

С обзиром на горе поменуте околности обавештавамо вас да је свака градња испод или у близини далековода условљена:

Уредбом о локацијским условима („Сл. гласник РС“, бр.115/2020)

Законом о енергетици“ („Сл. гласник РС“, бр. 145/2014, 95/2018 - др. закон, 40/2021, 35/2023 - др. закон и 62/2023)

Закон о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023)

„Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1 kV до 400 kV” („Сл. лист СФРЈ” број 65 из 1988. год.; „Сл. лист СРЈ” број 18 из 1992. год.),

„Правилником о техничким нормативима за електроенергетска постројења називног напона изнад 1000 V” („Сл. лист СФРЈ” број 4/74),

„Правилником о техничким нормативима за уземљења електроенергетских постројења називног напона изнад 1000 V” („Сл. лист СРЈ” број 61/95),

Потребно је да одговорни пројектант за предметну трансформаторску станицу и предметне прикључне далеководе потпишу записник о усаглашавању техничке документације два објекта.

У складу са чланом 218. Закона о енергетици („Сл. гласник РС”, бр. 145/2014, 95/2018 – др. Закон и 40/2021) обавештавамо вас да заштитни појас далековода износи 30 m са обе стране далековода напонског нивоа 400 kV од крајњег фазног проводника.

Уобичајена је пракса да се у постојећим коридорима далековода могу изводити санације, адаптације и реконструкције, ако то у будућности због потреба интервенција и ревитализација електроенергетског система буде неопходно, а не може бити сагледано у овом часу.

Важност предметних услова је две године од датума издавања. Након истека овог рока подносилац захтева је дужан да тражи обнову важности истих.

За сва додатна објашњења можете се обратити Сектору за процену стања елемената високонапонских водова, Дирекција за асет менаџмент, Улица војводе Степе 412, 11000 Београд и Александру Куколечи на тел. 011/3957-156.

С поштовањем,

Извршни директор за пренос
електричне енергије

Бранко Ђорђевић, дипл. инж. електр.

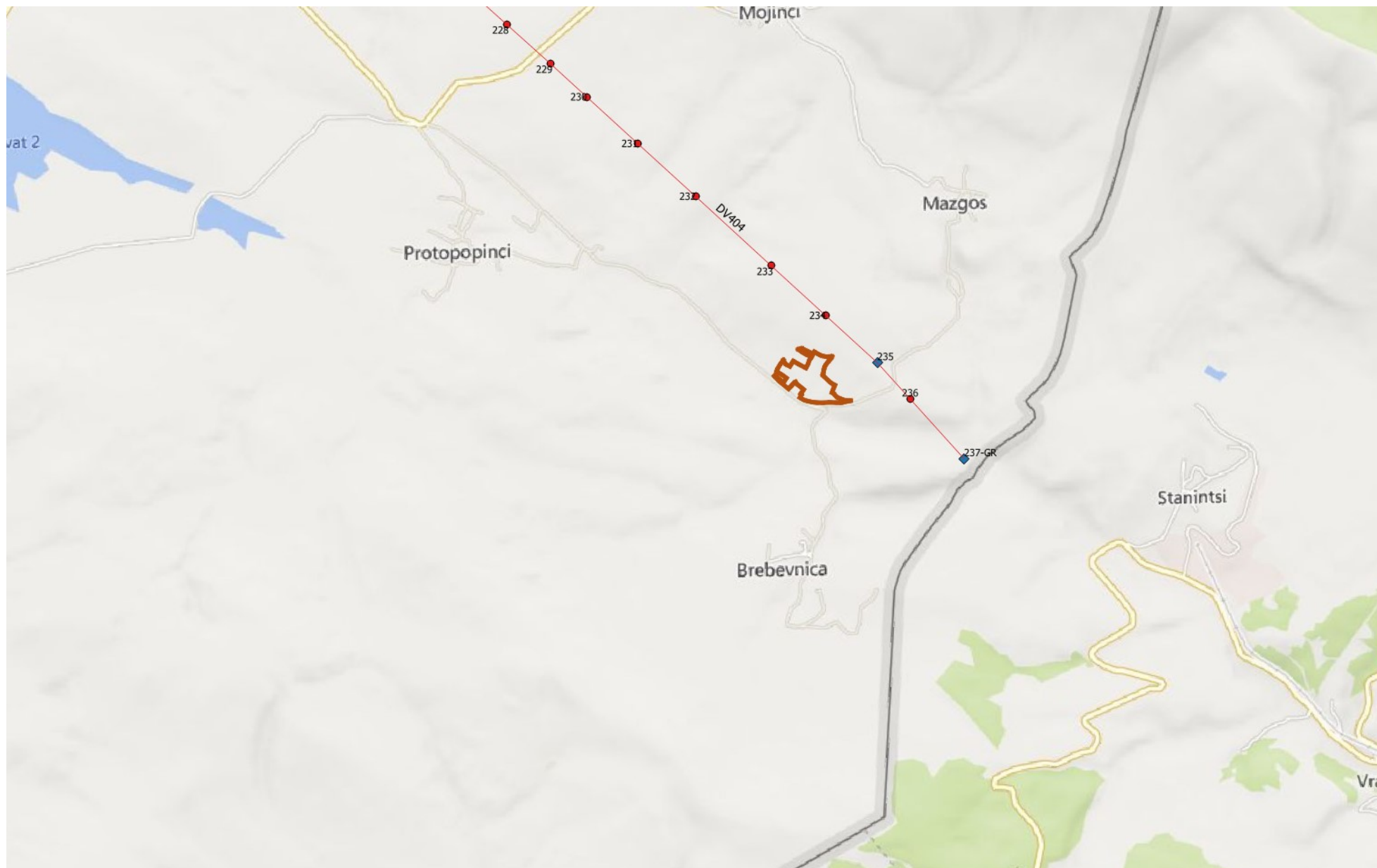
Прилог: као у тексту

Копије доставити:

- Инвестиције и развој, Дирекција за инвестиције, Центар за инвестиционе пројекте високонапонских водова
- Инвестиције и развој, Дирекција за развој, Центар за развој преносног система
- Инвестиције и развој, Дирекција за развој, Центар за техничко-технолошки развој и инвестициони план
- Инвестиције и развој, Дирекција за капиталне пројекте и пројекте прикључења, Центар за управљање пројектима прикључења
- Пренос електричне енергије, Дирекција за одржавање преносног система, Регионални центар одржавања Крушевац
- Пренос електричне енергије, Дирекција за асет менаџмент, Центар за анализу стања елемената преносног система, Сектор за процену стања елемената високонапонских водова, Служба за издавање услова, мишљења и сагласности

Други оригинал:

- Архива





Република Србија
МИНИСТАРСТВО УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА
СЕКТОР ЗА ВАНРЕДНЕ СИТУАЦИЈЕ
Управа за превентивну заштиту од пожара и експлозија
ROP-MSGI-36527-LOCH-2-HPAP-5/2024
07.4 број 217-2058/24
Дана 06.12.2024. године
Ул. Устаничка бр. 64
Београд

Министарство унутрашњих послова Републике Србије, Сектор за ванредне ситуације, Управа за превентивну заштиту од пожара и експлозија, на основу чл. 54 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 37/19 – др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23), чл. 20 став 2 Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“, бр. 87/23) и Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/23), решавајући по захтеву Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре од 26.11.2024. године, достављеном у име привредних друштава „Brebex“ д.о.о. Београд-Земун, ул. Икарбус 3 Нова бр. 19, Београд, и „Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд, ул. Булевар уметности бр. 12, Београд, у поступку издавања локацијских услова на основу усаглашеног захтева у оквиру обједињене процедуре електронским путем ROP-MSGI-36527-LOCH-2-HPAP-5/2024 издаје:

УСЛОВЕ У ПОГЛЕДУ МЕРА ЗАШТИТЕ ОД ПОЖАРА

за изградњу објекта Трансформаторска станица 33/400 kV Бребекс са ПРП 10 kV Бребекс на к.п. бр. 2520 КО Мазгош, општина Димитровград, према достављеном Идејном решењу израђеним од стране привредног друштва „Kodar Energomontaža“ д.о.о. Београд, ул. Икарбус 3 Нова бр. 19, Београд.

У вези издавања ових услова, обавештавамо вас да је у погледу мера заштите од пожара, у фази пројектовања и изградње предметног објекта са свим припадајућим инсталацијама, опремом и уређајима потребно применити мере заштите од пожара и експлозија **утврђене законима, техничким прописима, стандардима и другим актима којима је уређена област заштите од пожара**, а посебно наглашавамо следеће услове:

1. Приложено идејно решење се састоји из делова који садрже конкретна техничка решења која су предмет пројеката за извођење на које се ова Управа не изјашњава у поступку издавања услова, већ у поступку издавања сагласности на техничку документацију са аспекта предвиђених мера заштите од пожара и експлозија.

Издати услови у погледу мера заштите од пожара су саставни део локацијских услова, на основу којих се издаје решење о грађевинској дозволи, које је потребно доставити овој Управи у складу са чл. 138 Закона о планирању и изградњи.

Сходно чл. 123 Закона о планирању и изградњи, а у складу са одредбама Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и чл. 34 Закона о заштити од пожара („Сл. гласник РС“, бр. 111/09, 20/15 и 87/18) потребно је, пре отпочињања поступка за утврђивање подобности објекта за употребу, доставити на сагласност пројекте за извођење објекта, чији је саставни део и Главни пројекат заштите од пожара.

Такса у износу 21.590,00 динара утврђена је сходно тарифном бр. 46а Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС”, бр. 43/03, 51/03, 61/05, 101/05, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 65/13, 57/14, 45/15, 83/15, 112/15, 50/16, 61/17, 113/17, 3/18, 50/18, 95/18, 38/19, 86/19, 90/19, 98/20, 144/20, 62/21, 138/22, 54/23, 92/23, 59/24 и 63/24).

**НАЧЕЛНИК УПРАВЕ
пуковник полиције**



Ненад Јоцић

**Јавно водопривредно предузеће
“Србијаводе” Београд
Водопривредни центар “Морава” Ниш
број: 4199/1
Дана: 10.04.2025 год.
Н И Ш**

ИР

На основу члана 118. став 6. Закона о водама ("Сл. гласник РС", број 30/2010, 93/2012 и 101/2016 и 95/2018), Правилника о садржини и обрасцу захтева за издавање водних аката, садржини мишљења у поступку издавања водних услова и садржини извештаја у поступку издавања водне дозволе („Службени гласник РС“, број 72/2017), решавајући према захтеву бр.001711518 2025 14843 001 001 325 024 од 01.04.2025 год. Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде - Републичка дирекција за воде, Немањина 22-26, Београд, у име инвеститора предузећа „Brebex“ доо и Електродистрибуције Србије д.о.о.“, за издавање мишљења у поступку издавања водних услова за израду техничке документације за изградњу објекта ТС 33/400 Kv Brebex са ПРП 10 Kv Brebex, на КП број 2520 КО Мазгош, Општина Димитровград, Јавно водопривредно предузеће “Србијаводе” Београд, ВПЦ “Морава” Ниш, издаје:

М И Ш Љ Е Њ Е

1.1 Назив:	
објекта	ТС 33/400 Kv Brebex са ПРП 10 Kv Brebex КО Мазгош, Општина Димитровград
радова	Техничка документација за ТС 33/400 Kv Brebex са ПРП 10 Kv Brebex КО Мазгош, Општина Димитровград
Планског документа	Плана детаљне регулације за изградњу интерне кабловске инфраструктуре и објекта за трансформацију и прикључење СП, „Brebex“ на 400kV преносни систем („Сл. лист општине Димитровград“, бр. 31/24).

1.2. Хидрографски подаци:	
Најближи водоток-река, канал, акумулација	Предметна трафостаница налази се у левом приобаљу на око 700 метара од нерегулисаног корита Забрдтске реке
Слив, подслив	Нишава, Јужна Морава
Водно подручје	Морава

Остали подаци:

1.Опис планираних радова:

Предмет овог идејног решења јесте нова градња објекта ТС 33/400кВ Brebex са ПРП 10кВ Brebex у обиму који обухвата коначну фазу изградње тј. пројектом је обухваћена фаза градње дефинисане Пројектним задатком за израду пројектно техничке документације пројекта П2 трансформаторска станица (ТС) 33/400кВ Brebex, односно дефинисано Техничким условима за пројектовање и прикључење соларне електране “СЕ Brebex” на преносни систем. Предмет овог пројекта је Трафостаница (ТС) 33/400кВ Brebex са ПРП 10кВ Brebex (пројекат П2) инсталисане снаге 320 МВА односно ТС 33/400кВ Brebex са ПРП 10кВ Brebex (преко које се соларна електрана прикључује на преносни систем ради пласмана произведене електричне енергије) ТС 33/400кВ Brebex са ПРП 10кВ Brebex се гради у сврху прихвата произведене енергије и њене трансформације са напонског нивоа 33кВ на напонски ниво 400кВ, те њеног пласирања у преносну мрежу ЕЕС Србије.

2. Подаци од значаја за издавање водних услова

- Прегледом идејног решења трафостанице уочено је да се планирани радови изводе у оквиру локације која се налази у левом приобаљу на око 700 метара од нерегулисаног корита Забрдске реке ;
- Водоснабдевање ће бити решено изградњом укопаног резервоара на локацији која омогућава снабдевање водом преко црпне станице објекта ТС 33/400кВ Brebex.
- Санитарно-фекалне отпадне воде из погонске зграде ТС 33/400кВ Brebex испуштаће се путем интерних канализационих колектора, од објекта до водонепопусне септичке јаме (реципијент 1), која ће се празнити једном у два месеца цистерном, све у складу са условима надлежног комуналног предузећа. Условно чисте атмосферске воде, са крова објекта ТС 33/400кВ Brebex, прихватају се олуцима, којима се изливају у околни терен са зеленим површинама (реципијент 2). Потенцијално запрљане/зауљене атмосферске воде (одводњавање са паркинг површина и саобраћајница) одвешће се системом затворене атмосферске канализације са сливницама, путем кишног колектора, до сепаратора лаких течности са таложником. Послепроласка кроз сепаратор, пречишћена вода упушта се у новопроектовани атмосферски колектор.
- Простор који обухвата комплекс „Прикључно разводног постројења“ није обухваћен Оперативним планом одбране од поплава, који спроводи Јавно предузеће „Србијаводе“;
- На основу чл. 117. Закона о водама, предметни објекат припада типу објекта број 39.) друге објекте и радове, који могу привремено, повремено или трајно да проузрокују промене у водном режиму или на које може утицати водни режим.
- Сагласно чл.6. Закона о водама и Одлуци о утврђивању пописа вода I реда, чл. 43. став 1. Закона о Влади ("Сл. гласник РС", бр. 55/05, 71/05- исправка, 101/07 и 65/08), река Рашка је водоток I реда.

3. Други карактеристични подаци(ограничења,обавезе и др.):

На основу горе наведених података предлагемо да надлежни орган водним условима одреди техничке и друге захтеве који морају да се испуне при изради пројектне документације и то:

1. Да техничка документација буде урађена у складу са важећим прописима и нормативима за ову врсту објеката односно радова, с тим да предузеће које се бави израдом техничке документације мора имати потврду о референцама и лиценцама за пројектанте;
2. Инвеститор је у обавези да реши имовинско-правне односе на предметним катастарским парцелама у зони изградње;
3. На техничку документацију прибавити техничку контролу, према важећим законским прописима;
4. Техничком документацијом се морају дефинисати технички услови за извођење радова, чијим се извођењем могу угрозити површинске и подземне воде. Планираним радовима на изградњи трансформаторске станице мора се обезбедити заштита површинских и подземних вода од загађења трансформаторским уљем и другим хазардним материјама;
5. У случају да дође до негативних утицаја на режим вода услед радова на одржавању или хаварији у трафостаници, инвеститор је дужан да предузме хитне мере и санира сву насталу штету о свом трошку;
6. Техничком документацијом предвидети осигурање комплекса трафостанице и свих њених елемената од штетних дејстава које могу настати од појаве великих вода;
7. Да корисник одржава у исправном стању објекте и опрему на комплексу трафостанице;
8. У пројектној документацији дати Упутство о мерама и поступцима које треба предузети у редовним, експресним и хаваријским ситуацијама, у складу са законским и подзаконским прописима који се односе на предметни објекат, односно радове;
9. У пројектној документацији у графичким прилозима потребно је уцртати положај објекта трансформаторске станице, попречне и подужне пресеке као и остале детаље из којих се може сагледати утицај планираног објекта површинске и подземне воде;
10. Предвидети одговарајуће радове и мере којима ће се спречити ерозија тла и клизање терена услед извођења радова и експлоатације објекта;

Уз захтев је поднето следеће:

- 0 – Главна свеска - ТС 33/400 kV Brebex са ППП 10kV Brebex КО Мазгош, Општина Димитровград – пројектанта“ Кодар Енергомонтажа“д.о.о. Београд, Икарбус 3 Нова 19, 11080 Београд, бр. Р-1492-IDR-00 март 2025 год;
- 1 – Пројекат архитектуре погонске зграде - ТС 33/400 кВ Brebex са ППП 10кВ Brebex КО Мазгош, Општина Димитровград – пројектанта“ Кодар Енергомонтажа“д.о.о. Београд, Икарбус 3 Нова 19, 11080 Београд, бр. Р-1492-IDR-01 март 2025 год;
- 2 – Пројекат конструкције - ТС 33/400 kV Brebex са ППП 10kV Brebex КО Мазгош, Општина Димитровград – пројектанта“ Кодар Енергомонтажа“д.о.о. Београд, Икарбус 3 Нова 19, 11080 Београд, бр. Р-1492-IDR-021 март 2025 год
- 2.2 – Пројекат саобраћајнице - ТС 33/400 kV Brebex са ППП 10kV Brebex КО Мазгош, Општина Димитровград – пројектанта“ Кодар Енергомонтажа“д.о.о. Београд, Икарбус 3 Нова 19, 11080 Београд, бр. Р-1492-IDR-022 март 2025 год;
- 3 – Пројекат хидротехничких инсталација - ТС 33/400 кВ Brebex са ППП 10кВ Brebex КО Мазгош, Општина Димитровград – пројектанта“ Кодар Енергомонтажа“д.о.о. Београд, Икарбус 3 Нова 19, 11080 Београд, бр. Р-1492-IDR-03 март 2025 год;
- 4.1 И 4.2 – Пројекат електро инсталација - ТС 33/400 кВ Brebex са ППП 10кВ Brebex КО Мазгош, Општина Димитровград – пројектанта“ Кодар Енергомонтажа“д.о.о. Београд, Икарбус 3 Нова 19, 11080 Београд, бр. Р-1492-IDR-00 март 2025 год;
- ХИДРОЛОШКА СТУДИЈА ЗАБРДСКЕ РЕКЕ ЗА КП 2786 КО МАЗГОШ

Инвеститор треба да се обрати Министарству пољопривреде и заштити животне средине – Републичкој дирекцији за воде у Београду, Улица Немањина бр. 22-26 ради издавања водних услова за израду техничке документације. Уз захтев се подноси ово мишљење и остала потребна документација.

- Подносиоцу захтева
- Архива

Руководилац ВПЦ „Морава” Ниш

Драгана Симић дипл. правник



Република Србија
МИНИСТАРСТВО ПОЉОПРИВРЕДЕ,
ШУМАРСТВА И ВОДОПРИВРЕДЕ
Републичка дирекција за воде
Број: 001711518 2025 14843 001 001 325 024
Датум: 10.04.2025. год.
Београд

На основу чл. 113. 115. и 117. Закона о водама ("Службени гласник РС" бр. 30/2010, 93/2012 и 101/2016, 95/2018 и 95/2018-др. закон), члана 30. став 2. Закона о државној управи ("Службени гласник РС" бр. 79/2005 и 101/2007, 95/2010, 99/2014, 47/2018 и 30/2018-др. закон), члана 5. Закона о министарствима ("Службени гласник РС" бр. 128/2020, 116/2022, 92/2023-др. закон), Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон 9/2020, 52/2021 и 62/2023), Уредбе о локацијским условима ("Сл.гласник РС" бр 87/2023), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр 96/2023), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", број 96/2023) и Упутства о начину поступања надлежних органа и ималаца јавних овлашћења који спроводе обједињену процедуру у погледу водних аката у поступцима остваривања права на градњу (број: 110-00-163/2015-07, од 19.05.2015. године, решавајући по захтеву подносиоца Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – МГСИ број ROP-MSGI-36527-LOCH-4-NPAP-1/2025, од 31.03.2025. године, у име инвеститора „Brebex“ д.о.о. Београд и "Електродистрибуција Србије" д.о.о. Београд, Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде, Републичка дирекција за воде, вршилац дужности директорка Маја Грбић, по Решењу министра број 001828997 2024 од 04.06.2024. године, издаје:

ВОДНЕ УСЛОВЕ

1. Одређују се технички и други захтеви који морају да се испуне у поступку припреме и израде техничке документације за изградњу Трафо станице ТС 33/400кВ Brebex са ПРП 10кV Brebex на катастарској парцели број 2520/3 КО Мазгош, општина Димитровград.

2. Водни услови су евидентирани у Уписнику водних услова за водно подручје Морава, под редним бројем 654. од 10.04.2025. године.

3. Водним условима се одређују технички и други захтеви који морају да се испуне при пројектовању, извођењу радова и објеката, који могу трајно, повремено и привремено утицати на промене у водном режиму, односно угрозити циљеве животне средине и то:

3.1. На основу предходних истражних радова и одговарајућих подлога (урбанистичке, геодетске, геомеханичке, хидролошке), хидрауличких анализа, планских и осталих докумената, израдити техничку документацију у складу са важећим прописима, стандардима и нормативима за ову врсту радова;

3.2. На пројекат прибавити техничку контролу, према важећим законским прописима;

3.3. При изради техничке документације водити рачуна о постојећим водним објектима (водним актима и техничкој документацији за хидротехничке објекте и хидротехничко уређење на предметном подручју и др.) и планираним водним објектима на начин који ће обезбедити заштиту њихове стабилности и заштиту режима вода; Планираним радовима мора се обезбедити стабилност обала и дна водотока и одговарајући хидраулички параметри режима течења, уз поштовање услова који произилазе из карактеристика водотока, режима течења, проноса наноса, евангуалних ерозивних процеса;

3.4. Техничку документацију ускладити са важећим планским документима;

3.5. Инвеститор је у обавези да реши имовинско-правне односе, на предметним катастарским парцелама у зони изградње, уз обавезу да ако је потребно са надлежним јавним водопривредним предузећем реши односе закупа водног земљишта или установљавања права службености над истим у складу са прописима и њиховим јавним овлашћењима;

3.6. Дефинисати технологију извођења радова на ископу материјала, при чему се мора дефинисати место одлагања вишка материјала. Одлагање овог материјала у стараче, водотоке, на обале и насипе и у канале није дозвољено;

3.7. При планирању и изградњи свих објеката у обзир узети могуће услове високих нивоа подземних вода или евентуални утицај великих вода оближњих водотока;

3.8. У пројектној документацији у графичким прилозима потребно је учртати ситуациони план, попречне и подужне пресеке и друге детаље из којих се може сагледати утицај планираних радова и објеката на режим вода, као и утицај великих вода на предметне објекте;

3.9. За локацију предметног објекта, снабдевање водом планирати на индивидуалан начин у складу са билансним потребама за предметни пројекат. Предвидети резервоар потребне запремине, а његово пуњење обезбедити преко надлежног ЈКП или другог правног лица. Уколико се снабдевање водом планира из будућих сопствених бунара, потребно је да се у посебном поступку исходују нова водна акта.

3.10. Предвидети сепарациони систем канализације за фекалне отпадне воде, условно чисте и потенцијално зауљене атмосферске воде. Техничко решење канализације треба да је концепцијски усклађено за цео комплекс;

3.11. Техничком документацијом приказати детаљан опис процеса рада за планирану делатност и извршити идентификацију свих отпадних вода и материја које могу настати и то по очекиваним количинама и квалитету и утврдити начин испуштања у коначан пријемник.

Предвидети да се пречишћавање отпадних вода врши до нивоа који одговара граничним вредностима емисије или до нивоа којим се не нарушавају стандарди квалитета животне средине реципијента, у складу са прописима којима се уређују граничне вредности загађујућих материја у површинским и подземним водама, граничне вредности приоритетних, хазардних и других загађујућих супстанци и прописом којим се уређују граничне вредности емисије загађујућих материја у воде, узимајући строжији критеријум од ова два.

3.12. Плато на комплексу око објекта треба да буде избетониран, с тим да се предвиде ободне бетонске риголе усмерене ка најнижој тачки свих изнивелисаних површина, како би се прихватиле све загађене воде и одвеле на одговарајући третман;

3.13. Забрањено је испуштање непречишћених отпадних вода у површинске воде а у подземне воде је забрањено директно или индиректно уношење загађујућих материја, у складу са чл. 8. Уредбе о граничним вредностима загађујућих материја у површинским и подземним водама и седименту и роковима за њихово достизање ("Сл. гласник РС" бр. 50/2012);

3.14. Техничком документацијом у трафо боксу где је планирано постављање уљног трансформатора, предвидети водонепропусну каду за прихват евентуално испурелог уља. За потребе пражњења резервоара који је планиран за прихват уља из водонепропусних када у случају хаварије трансформатора, обезбедити уговор са овлашћеним правним лицем. Резервоар за прихват уља треба да има атест произвођача и да буде хидраулички испитан на непропусност, након уградње, а касније периодично или након акцидента у складу са прописима

3.15. Зауљене и задрљене воде са потенцијално зауљених површина (паркиралишта, манипулативних површина, транспортних стаза, платоа, трансформаторских када, уљних јама и др.) пречистити на таложнику за механичке нечистоће и одговарајућем сепаратору уља и масти и лаких течности пре испуста у интерну атмосферску канализацију, чији је коначни реципијент Забрдска река;

3.16. Изливна грађевина, за испуст атмосферских вода у реципијент Забрдску реку не сме да умањује протицајни профил реципијента, да не изазива ерозију корита и обала при свим режимима течења и свим режимима изливања воде из колектора, при чему се мора обезбедити стабилност изливне грађевине и водотока у зони испуста;

3.17. Техничко решење за евакуацију и испуштање атмосферских вода са комплекса у Забрдску реку усагласити са резултатима из Хидролошке студије Забрдске реке;

3.18. Уколико се предвиђа превођење инсталација преко корита водотока, извршити проверу стабилности протицајног профила, као и дубину укопавања. У случају да није

обезбеђена довољна дубина од мин 1.5м испод коте талвега у зони укрштања и обезбеђена адекватна заштита потребно је дати техничка решења за реконструкцију уз испуњење прописаних услова;

3.19. Атмосферске воде са условно чистих површина (кров, надстрешнице, пешачке стазе и друге некомуникационе површине), као и прибрежне воде одговарајућим нивелационим решењем усмерити према околним зеленим површинама или у најближи реципијент, тако да се не ремети режим вода ни у погледу квалитета ни у погледу квантитета, и да се не угрозе суседне парцеле;

3.20. Димензионисање објеката за евакуацију атмосферских вода са сливних површина, извршити на основу интензитета падавина усвојених у складу са планираним објектима за евакуацију атмосферских вода;

3.21. Техничком документацијом предвидети сакупљање и одвођење фекалних отпадних вода интерном канализацијом до водонепропусне септичке јаме. Предвидети редовно пражњење септичке јаме од стране овлашћених оператера;

3.22. Предвидети адекватан простор за одлагање отпадних материја тако да се не угрози квалитет површинских и подземних вода на локацији и шире;

3.23. Предвидети одговарајуће радове и мере којима ће се спречити слегање терена, ерозија тла и клизање терена услед извођења радова и експлоатације објеката;

3.24. За све друге активности, мора се предвидети адекватно техничко решење у циљу спречавања загађења површинских и подземних вода;

3.25. Да се по завршетку израде техничке документације, подносилац захтева обрати овом Министарству, са захтевом за издавање водне сагласности на техничку документацију, а после изградње предметних објеката и захтевом за издавање водне дозволе, у складу са прописима.

О б р а з л о ж е њ е

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, у име инвеститора, „Brebex“ д.о.о. Београд и "Електродистрибуција Србије" д.о.о. Београд, поднело је захтев под бројем: ROP-MSGI-36527-LOCH-4-HPAP-1/2025, од 31.03.2025. године, за добијање водних услова за изградњу Трафо станице ТС 33/400кВ Brebex са ППП 10кВ Brebex на катастарској парцели број 2520/3 КО Мазгош, општина Димитровград.

Уз захтев је поднета следећа документација:

- Информација о локацији број: 003141968 2024 14810 005 001 000 001 од 22.11.2024. године, издата од Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре;

- Копија катастарског плана;
- Списак катастарских парцела;
- Прилог 10;
- Образложење уз усаглашен захтев;
- ИДР - Трафо станица ТС 33/400кВ Brebex са ППП 10кВ Brebex КО Мазгош, општина

Димитровград, урађено од предузећа Кодар Енергомонтажа д.о.о. Београд, март 2025. године, које се састоји из следећих делова:

0	Главна Свеска	P-1492-IDR-00
1.1	Пројекат архитектуре погонске зграде ТС/33/400кВ BREBEX	P-1492-IDR-01
2.1	Пројекат конструкције ТС 33/400кВ BREBEX	P-1492-IDR-021
2.2	Пројекат саобраћајнице за транспорт трансформатора	P-1492-IDR-022
3	Пројекат хидротехничких инсталација ТС 33/400 кВ BREBEX	P-1450-IDR-03
4.1	Пројекат електроенергетских инсталација ТС 33/400кВ BREBEX	P-1450-IDR-41
4.2	Пројекат електроенергетских инсталација ППП 10кВ BREBEX	P-1450-IDR-42

S1	Хидролошка студија Забрдске реке за кп 2786 КО Мазгош	7/2024
----	---	--------

- Мишљење број 4199/1 од 10.04.2025. године, издато од ЈВП "Србијаводе" ВПЦ "Морава" Ниш;
- Мишљење број 922-1-41/2025 од 19.03.2025. године издато од Републичког хидрометеоролошког завода, Београд;
- Одговор број 325-05-00001/088/2025-02 од 17.03.2025. године сачињен од Министарства заштите животне средине, Агенције за заштиту животне средине;

Мишљења за водне услове су прибављена по службеној дужности, сагласно са чл. 118. став 6. Закона о водама и то:

Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде, Републичка дирекција за воде, је у оквиру својих надлежности дало услове у диспозитиву решења, у складу са одредбама чл. 113. - 118. Закона о водама ("Сл. гласник РС" бр. 30/2010, 93/2012, 101/2016 и 95/2018). Најближи водоток је Забрдска река, која се улива у реку Нишаву, водно подручје Морава, подслив Јужна Морава, сходно чл.27. Закона о водама и Правилнику о одређивању граница подсливова („Сл. гласник РС“ бр. 54/11). Предметна локација припада водној јединици бр.38. Нишава - Ниш, Димитровград према Правилнику о одређивању водних јединица и њихових граница („Сл.гласник РС“ бр.8/18).

Будући радови се изводе на подручју које није обухваћено Републичким Оперативним планом одбране од поплава. Забрдска река је водоток II реда, сходно Одлуци о утврђивању Пописа вода првог реда („Сл. гласник РС“ број 83/10), па су радови на одржавању водотока и спровођењу одбране од поплава у надлежности јединице локалне самоуправе-општине Димитровград.

На основу чл. 117. Закона о водама, предвиђени објекат, припада објектима у оквиру типа објекта број 10. магистрални нафтовод, гасовод и далековод и трафостаница када је то предвиђено планским документом или сепаратом. Такође, на основу чл. 43. Закона о водама у смислу водне делатности, у питању је заштита вода од загађивања.

За праћење квалитета воде и седимента у површинским водама потребно је придржавати се Плана управљања водама у Републици Србији до 2027. године („Сл. гласник РС број 33/2023), као и следећих подзаконских аката:

- Уредба о граничним вредностима загађујућих материја у површинским и подземним водама и седименту и роковима за њихово достизање, („Сл. гласник РС“, бр. 50/2012);
- Уредба о граничним вредностима приоритетних и приоритетних хазардних супстанци које загађују површинске воде и роковима за њихово достизање ("Сл. гласник РС", бр. 24/2014);
- Правилник о параметрима еколошког и хемијског статуса површинских вода и параметрима хемијског и квантитативног статуса подземних вода („Сл. гласник РС“, бр. 74/2011);
- Правилник о утврђивању водних тела површинских и подземних вода („Сл. гласник РС“, бр. 72/23);
- Правилник о референтним условима за типове површинских вода („Сл. гласник РС", бр. 67/2011);
- Уредба о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање („Сл. гласник РС", бр. 67/2011, 48/2012 и 1/2016).
- Уредба о граничним вредностима загађујућих, штетних и опасних материја у земљишту ("Службени гласник РС" бр. 30/2018 и 64/2019).

Такође, сходно одредбама Закона о водама, забрањено је у циљу заштите површинских и подземних вода:

- уношење у површинске воде отпадних вода које садрже хазардне и загађујуће супстанце изнад прописаних вредности које могу довести до погоршања тренутног стања;
- уношење свих хазардних супстанци у подземне воде;

- уношење у подземне воде супстанци које узрокују побољшање или значајне и сталне узлазне трендове концентрација загађујућих супстанци у подземним водама;
- испуштање отпадне воде у стајаће воде (ако је та вода у контакту са подземном водом) која може проузроковати угрожавање доброг еколошког или хемиског статуса стајаће воде.

На основу приложене документације констатовано је следеће:

Предмет захтева је израда пројекта Трафостанице (ТС) 33/400кВ Brebex са ПРП 10кВ Brebex (пројекат П2) инсталисане снаге 320 МВА односно ТС 33/400кВ Brebex са ПРП 10кВ Brebex (преко које се соларна електрана прикључује на преносни систем ради пласмана произведене електричне енергије)

ТС 33/400кВ Brebex са ПРП 10кВ Brebex се гради у сврху прихвата произведене енергије и њене трансформације са напонског нивоа 33кВ на напонски ниво 400кВ, те њеног пласирања у преносну мрежу ЕЕС Србије.

Планирани објект ТС 33/400кВ Brebex са ПРП 10кВ Brebex обухвата следеће целине:

- 1) Ограђени, комплетно уређени, простор платоа са транспортним стазама, спољном и унутрашњом оградом и погонском зградом;
- 2) Транспортне стазе са паркингом;
- 3) Погонску зграду;
- 4) Два енергетска трансформатора 400/33 кВ инсталисане снаге 2х160 МВА, са прикључном опремом, са темељима и системом за одвођење и сепарацију уља;
- 5) Дизел агрегат за обезбеђивање нужног напајања сопствених потреба објекта ТС 33/400кВ Brebex;
- 6) Склопови за уземљење неутралне тачке 33 кВ намотаја трансформатора и припадајуће челичне носаче;
- 7) Одводнике пренапона 400 кВ и припадајуће челичне носаче у трансформаторским пољима =Ц02 и =Ц03;
- 8) Кабловске канале;
- 9) Кабловски вод 10кВ од ТС 33/400кВ Brebex до ПРП 10кВ Brebex
- 10) Септичку јаму;
- 11) Уљна јама и ретензија
- 12) Пратеће системе инсталација за обезбеђивање технички и технолошки исправног функционисања објекта ТС 33/400 кВ Brebex са ПРП 10кВ Brebex.

На локацији није изграђена јавна мрежа водоводне инфраструктуре са које би се могао обезбедити водоводни прикључак, из ког разлога је планирана је изградња укопаног резервоара, на локацији која омогућава снабдевање водом објекта ПРП 400кВ Димитровград 2 и ТС 33/400кВ Brebex (заједнички објекат).

Резервоар је пројектован тако да својим положајем омогућава снабдевање црном станицом. Од резервоара до комплекса, у истом рову, водиће се два независна ценовода: хидрантски и санитарни. Резервоар ће бити заједнички за комплексе ТС 33/400кВ Brebex и ПРП 400кВ Димитровград 2. Корисна запремина резервоара представља збир запремине неопходне за гашење једног пожара на било којој локацији (ПРП 400кВ Димитровград 2 или ТС 33/400кВ Brebex) и запремине воде за санитарне потребе на обе локације. Оквирна запремина износи 90м³. Вода за пиће биће обезбеђена апаратима - балонима са водом.

Такође на локацији не постоји изграђена јавна канализациона мрежа на коју би се могло обезбедити прикључење. Инвеститор је предвидео изградњу независног сепаратног система канализационе мреже, посебно за:

- отпадне, тј. санитарно фекалне воде, које се испуштају у интерну канализацију, а потом одводе до водонепропусне септичке јаме;
- атмосферске воде, и то:
 - условно чисте атмосферске воде, које се могу, без пречишћавања, упустити у зелене површине у оквиру парцеле;
 - потенцијално зауљене атмосферске воде са паркинг површина, транспортних стаза и слично, потребно је одвести системом затворене атмосферске канализације са сливницима и

каналима са решеткама. Зауљена канализација се доводи до сепаратора уља и масти, смештених у оквиру локације, а потом се пречишћена кишница упушта у новопроектовани атмосферски колектор и даље се вода евакуише пречишћеним коритом (површински канал/ригола) који је обрађен другим хидротехничким пројектом (П10) „Евакуација вода из електроенергетског комплекса Brebex, са приступног пута и безименог потока од некатегорисаног пута на КП 2902 КО Мазгош до Забрдске реке, општина Димитровград, на к.п. бр. 2520/4, 2902, 2786 КО Мазгош, општина Димитровград“ који ће обрадити део од пута до Забрдске реке, која је и крајњи реципијент.

Због дефинисања одвођења вода урађена је „Хидролошка студија Забрдске реке за КП 2786 КО Мазгош бр. 7/2024“ за потребе одвођења вода у Забрдску реку.

Хидролошком студијом Забрдске реке за кп 2786 КО Мазгош дефинисани су протоци за велике, средње и мале воде, а за потребе одвођења вода у Забрдску реку. У оквиру хидролошке студије урађена је хидрауличка анализа са проручаном дела водотока Безименог потока од некатегорисаног пута на КП 2902 КО Мазгош до Забрдске реке у општини Димитровград“ који је обухватио и део цевовода од некатегорисаног пута до Забрдске којим је предвиђено зацевање (кишни колектор) у континуитету до Забрдске реке која је крајњи реципијент кишних вода са комплекса ПРП Димитровград 2 и ТС Brebex, а све према захтевима ЈВП Србијаводе.

Прорачуном је доказано да се планираним радовима на увођењу вода са парцела Инвеститора неће утицати на водни режим и стабилност речног корита. Такође је доказано да је комплекс инвеститора безбедан од велика вода, јер се налази високо изнад речног корита.

Мишљење у поступку добијања водних услова за израду техничке документације, од ЈВП "Србијаводе" ВПЦ "Морава" Ниш, садржи податке од значаја, постојеће стање и друге карактеристичне податке (ограничења, обавезе и др.) и чини саставни део ових водних услова.

Мишљењем РХМЗ и Агенције за заштиту животну средине нису дати посебни услови са аспекта њихових надлежности.

Сходно условима из диспозитива решења, бр.: 3.1.-3.24. Техничка документација треба да буде урађена у складу са одредбама Закона о водама, смерницама из Водопривредне основе РС ("Сл. гласник РС " број 11/02), Стратегије управљања водама на територији Републике Србије ("Сл. гласник РС", број 3/2017), Закона о планирању и изградњи, уз обавезне прилоге:

- доказ да је предузеће, радња или друго правно лице уписано у регистар за израду техничке документације са приложеним важећим и одговарајућим лиценцама одговорних пројектаната,

- техничка решења за све објекте, радове и мере, хидрауличке прорачуне, степен загађења, и др.;

- технички опис, ситуације, постојећи режим и пројектовани режим, попречне и подужне профиле, карактеристичне детаље и др.;

- техничко решење за објекте и активности од захватања вода до испуштања вода у коначни реципијент, утицај на водни режим услед захватања и испуштања вода, начина пречишћавања вода, дефинисање места за мерење количина захваћених и испуштених вода као и места за узorkовање вода итд..

Водни услов из тч. 1 диспозитива овог акта, дат је по основу одредаба чл. 114., чл. 115., чл. 117. ст. 1. тч. 10. и чл. 118. ст. 1. Закона о водама (ЗОВ). Водни услов под тч. 3. диспозитива дат је по основу одредаба чл. 130. ст. 7. ЗОВ, односно Правилника о садржини и начину вођења и обрасцу водне књиге ("Сл. гласник РС", бр. 86/10).

Условом број 3.25. дата је обавеза подносиоцу захтева да се по завршетку израде техничке документације, њене техничке контроле и испуњењу услова из Правилника о садржини и обрасцу захтева за издавање водних аката, садржини мишљења у поступку издавања водних услова и садржини извештаја у поступку издавања водне дозволе ("Службени гласник РС", број 72/2017, 44/2018 и 12/2022), обрати овом Министарству захтевом ради издавања водне сагласности, а после изградње захтевом за издавање водне дозволе, у складу са чл. 119. Закона о водама.

Прегледом приложене документације, стручна служба овог Министарства је предложила издавање водних услова под условима наведеним у диспозитиву акта.

На основу Правилника о садржини, начину вођења и обрасцу водне књиге ("Сл. гласник РС", бр. 86/2010), овај акт је уведен у Уписник водних услова за водно подручје Морава, условом број 2. диспозитива.

Републичка административна такса за решавање по захтеву за издавање водних аката ослобођена у складу са Законом о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" број 93/2012) и Законом о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" бр. 43/03.... 50/11, 70/11 и 55/2012).

Прилози:

- мишљење ЈВП "Србијаводе", ВПЦ „Морава“
- мишљење РХМЗ Србије
- мишљење Агенције за заштиту животне средине

Доставити:

- Подносиоцу захтева - МГСИ
- ЈВП "Србијаводе", ВПЦ „Морава“
- Водна инспекција
- Водна књига
- Архива

В.Д. ДИРЕКТОРКА

Маја Грбић, дипл.правница.



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
Сектор за катастар непокретности
Одељење за катастар водова Врање
Број: 956-308-3422/2025
Датум: 18.02.2025. године
Краља Милана 1, Врање

Републички геодетски завод - Сектор за катастар непокретности - Одељење за катастар водова Врање, поступајући по захтеву БРЕБЕКС д.о.о. Београд-Земун, Икарбус 3 Нова 19, Земун, на основу члана 29. Закона о општем управном поступку («Службени гласник РС», број 18/16 и 95/18) и члана 52. став 1. Закона о поступку уписа у катастар непокретности и катастар инфраструктуре («Службени гласник РС» број 41/18, 95/18, 31/19, 15/20 и 92/23) издаје

УВЕРЕЊЕ

Потврђује се да сагласно подацима катастра водова за општину/град ДИМИТРОВГРАД, на к.п. бр.2520/3,2520/2,2520/4, К.О.Мазгош, нема евидентираних подземних и надземних водова.

Ово уверење се издаје подносиоцу захтева на основу података из службене евиденције Републичког геодетског завода - Сектор за катастар непокретности - Одељење за катастар водова Врање. Уверење се може користити: Као део техничке документације и у друге сврхе се не може употребити.

Ослобађа се плаћања републичке административне таксе на захтев сходно члану _____ Закона о републичким административним таксама («Службени гласник РС», бр. 43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 65/13, 57/14, 45/15, 83/15, 112/15, 50/16, 61/17, 113/17, 3/18, 50/18, 95/18, 38/19, 86/19, 90/19, 98/20, 62/21, 138/22, 54/23, 92/23 и 59/24).

Републичка административна такса за пружање услуга РГЗ-а наплаћена је у износу од 820,00 динара у складу са Законом о републичким административним таксама («Службени гласник РС», бр. 43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 65/13, 57/14, 45/15, 83/15, 112/15, 50/16, 61/17, 113/17, 3/18, 50/18, 95/18, 38/19, 86/19, 90/19, 98/20, 62/21, 138/22, 54/23, 92/23 и 59/24).

ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ



Република Србија
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ

Број предмета: ROP-MSGI-36527-LOC-3/2025

Заводни број: 000516927 2025 14810 005 001 000 001

Датум: 19.2.2025. године

Београд, Немањина 22 – 26

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, поступајући по службеној дужности за потребе прибављања водних и других услова, на основу члана 7. Закона о министарствима („Сл. гласник РС“, бр. 128/20, 116/22 и 92/23 – др. закон), члана 53, а у вези са чланом 133. став 2. тачка 6. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14-исправка, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), Правилника о садржини информације о локацији и о садржини локацијске дозволе („Сл.гласник РС“, бр. 3/10), у складу са Планом детаљне регулације за изградњу интерне кабловске инфраструктуре и објеката за трансформацију и прикључење СП „Brebex“ на 400kV преносни систем („Сл. лист општине Димитровград“, бр. 31/24), издаје:

ИНФОРМАЦИЈУ О ЛОКАЦИЈИ

за катастарске парцеле бр. 2520/3, 2520/2, 2520/4 КО Мазгош, општина Димитровград

Предмет захтева: Издавање информације о локацији, за потребе прибављања водних и других услова, за предметне кат. парцеле на којима подносиоци захтева Brebex d.o.o., Икарбус 3 Нова 19, Београд и „Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд, Булевар уметности 12, Београд, планирају изградњу објекта ТС 33/400kV Brebex са ПРП 10kV Brebex.

ПЛАНИРАНА НАМЕНА

Катастарске парцеле бр. 2520/3, 2520/2, 2520/4 КО Мазгош се налазе у обухвату Плана детаљне регулације за изградњу интерне кабловске инфраструктуре и објеката за трансформацију и прикључење СП „Brebex“ на 400kV преносни систем („Сл. лист општине Димитровград“, бр. 31/24).

У складу са Планом к.п. бр. 2520/3 КО Мазгош, на којој је према идејном решењу планирана изградња ТС 33/400kV Brebex са ПРП 10kV Brebex, резервоара за воду за санитарне и противпожарне потребе, цевовода за дистрибуцију воде и дела спољних канализационих канала и колектора који нису у склопу јавне канализације, се налази на планираној грађевинској парцели ГП-2, на површинама намењеним за инфраструктурне објекте, површине за изградњу ЕЕ комплекса – Зона ЕЕ.

У складу са Планом к.п. бр. 2520/2, 2520/4 КО Мазгош, на којима је према идејном решењу планирана изградња дела спољних канализационих канала и колектора који нису у склопу јавне канализације, се налазе на површинама намењеним за инфраструктурне објекте, површине за изградњу ЕЕ комплекса – Зона ЕЕ (к.п. бр. 2520/2 КО Мазгош) и јавним саобраћајним површинама – Зона СП (к.п. бр. 2520/4 КО Мазгош).

ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА

Општа правила парцелације

Грађевинска парцела је најмањи део простора обухваћеног Планом намењен за грађење, који обухвата једну или више катастарских парцела или њихових делова. Дефинисана је приступом на јавну површину и границама према суседним парцелама.

Парцелација и препарцелација се може вршити у оквиру катастарских парцела применом правила дефинисаних овим Планом. Основ за промену граница парцеле је пројекат парцелације и препарцелације, уз сагласност власника парцеле. Грађевинска парцела се формира уз максимално поштовање постојећих катастарских парцела у складу са правилима за предметну зону.

Као доказ о решеном приступу јавној саобраћајној површини признаје се и уписано право службености на парцелама послужног добра у корист парцела на повласном добру, односно уговор о успостављању права службености пролаза закључен са власником послужног добра, односно сагласност власника послужног добра, односно правноснажно решење ванпарничног суда којим се успоставља то право службености, односно други доказ о успостављању права службености кроз парцеле које представљају послужно добро, а налазе се између јавне саобраћајне површине и повласне парцеле.

За надземне делове електроенергетских водова не формира се посебна грађевинска парцела, нити се приликом подношења захтева за издавање Грађевинске дозволе захтева подношење доказа о решеним имовинскоправним односима у смислу Закона о планирању и изградњи.

За изградњу ЕЕ и СКЕЕ комплекса који чине трансформаторска станица и/или прикључно разводно постројење 400kV и/или 10 kV као и комплекс за складиштење енергије, формирају се грађевинске парцеле у складу са правилима за ЗОНУ „ЕЕ“ и зону „СКЕЕ“

За потребе изградње 10(20,35)/0,4 kV и 35/10kV трафостанице и прикључно разводних постројења 10, 20 и 35kV, у складу са чл. 69. Закона о планирању и изградњи, није потребно формирати посебну грађевинску парцелу.

Правила за формирање интерних саобраћајница

Могућа је реализација интерних (приступних) саобраћајница у оквиру земљишта остале намене преко којих ће се реализовати приступ парцелама јавне мреже саобраћајница.

За сваку приступну саобраћајницу може бити формирана посебна грађевинска парцела. У случају да се интерна (приступна) саобраћајница планира на посебној грађевинској парцели, формирање грађевинске парцеле се реализује кроз пројекте парцелације или препарцелације.

Минимална ширина коловоза 3,5м и банке са обе стране коловоза у ширини минимално потребној да се обезбеди стабилност конструкције пута и омогући постављање саобраћајне сигнализације а не мање од 0,3м. Најмањи унутрашњи радијус кривине 7м.

Банкина мора бити довољно збијена да може преузети оптерећење точкова теретног возила. Банкина има нагиб према спољашној страни у вредности од оквирно 4 %.

У укупну ширину парцеле је потребно урачунати земљиште за реализацију припадајуће шкарпе.

Елементе саобраћајница предвидети у складу са оптерећењем и планираном врстом саобраћаја. У нивелационом смислу обавезно поштовати нивелацију путева у које се уклапа предметни простор. При изради нивелационог решења нових саобраћајних површина предвидети гравитационо отицање површинских вода. За интерне саобраћајнице које обезбеђују прилаз паркинг простору, а које ће уједно служити и за

потребе снабдевања, противпожарне и комуналне потребе предвидети коловозне конструкције сходно саобраћајном оптерећењу које се очекује.

Општа правила грађења

Објекте је потребно поставити у зону дозвољене изградње. Није обавезно поставити објекат на грађевинску линију према јавној саобраћајној површини.

Обзиром на специфичност планиранх намена, овим ПДР-ом су приликом дефинисања зоне дозвољене изградње за планиране садржаје били меродавни следећи параметри:

- границе катастарских парцела,
- техничко-технолошки захтеви за изградњу и експлоатацију планиранх садржаја, могућности и ограничења наведена у прибављеним условима надлежних институција.

Узимајући у обзир специфичности намене земљишта обухваћеног овим Планом детаљне регулације, а у складу са горе наведеним параметрима извршена је анализа диспозиције планираних објеката, у циљу лакшег сагледавања планираних интервенција у простору.

Површине за инфраструктурне објекте унутар ЕЕ и СКЕЕ комплекса - зона ЕЕ и СКЕЕ

Електроенергетски комплекс за трансформацију и прикључење СП „Brebox“ на 400 kV преносни систем (ЕЕ комплекс) у просторном смислу обухвата следеће објекте и функционалне целине:

- 1) Трансформаторска станица (ТС) 33/400 kV у својини власника соларне електране, за прихват произведене електричне енергије из соларне електране и трансформацију на напон преносне мреже;
- 2) * Прикључно разводно постројење (ПРП) 400 kV “Димитровград 2” за крајњег корисника и власника оператора преносног система, Електромрежа Србије (АД ЕМС), непосредно уз ТС 33/400 kV која представља део прикључка соларне електране на преносни систем електричне енергије. Перспективно планира се проширење ПРП-а 400 kV;
- 4) * Прикључно разводно постројење (ПРП) 10 kV у својини оператора дистрибутивног система (ОДС) Електродистрибуција Србије д.о.о. за потребе напајања сопствених потреба објеката ТС 33/400 kV и ПРП 400 kV “Димитровград 2”;
- 5) Резервоар за потребе снабдевања водом комплекса ПРП 400 kV Димитровград 2 и ТС 33/400 kV.

Планирана прикључна разводна постројења (10 kV и 400 kV) представљају део преносног система у надлежности оператора дистрибутивног система Електродистрибуција Србије доо, односно оператора преносног система АД „Електромрежа Србије“, те овај План представља основ за утврђивање јавног интереса за експропријацију земљишта потребног за њихову реализацију

Оквирна површина заузећа целог ЕЕ комплекса износи око 7 ха. Диспозициони распоред и функционални садржај објеката ЕЕ комплекса биће коначно дефинисан у фази израде пројектно-техничке документације и у складу са издатом Студијом прикључења на преносни систем број 333-00-УТД-049-12/2024-001 од 23.04.2024. године, коју је израдио Оператор преносног система ЕМС ад.

Планирано је ограђивање ЕЕ и СКЕЕ комплекса

Диспозициони распоред и функционални садржај објеката ЕЕ комплекса биће коначно дефинисан у фази израде пројектно-техничке документације и након издавања Услови за пројектовање и прикључење од стране оператора система.

Приликом избора локације за ЕЕ комплекс и планираних објеката унутар самог комплекса узети су у обзир следећи услови:

- приступ објекту са јавног пута,
- погодна веза са новопланираним далеководом,
- удаљеност соларних поља и дужина подземних инсталација,
- услови прибављени од надлежних институција.

У складу са свим горе наведеним параметрима, дефинисана је зона - локација за изградњу ЕЕ и СКЕЕ комплекса која обухвата целе парцеле 2492, 2493, 2520 и 2529 све КО Мазгош.

Грађевинске парцеле ГП-1, ГП-2, ГП-3, ГП-4, предвиђене за изградњу ЕЕ и СКЕЕ комплекса могу се формирати директно спровођењем овог Плана.

Урбанистички параметри за изградњу на овим грађевинским парцелама су следећи:

1	Површина парцеле	Минимум 0,5 ha
2	Максимална заузетост*	30%
3	Спратност	По+П до По+П+2
4	Максимална висина венца	12 m
5	Удаљење грађевинских линија у односу на :	
	границу парцеле према јавном земљишту	Минимум 5 m
	бочне и задњу границу парцеле	Минимум 2,5 m

* У обрачун максималног заузећа обрачунава се површина под објектима у оквиру којих је формиран користан простор. Остали објекти у директном контакту са тлом не улазе у обрачун заузећа.

Дозвољава се озелењавање слободних површина.

Урбанистичко-архитектонска концепција објекта биће заснована на неколико основних принципа:

- приступачност и повољан расплет водова
- поштовање техничко-технолошких захтева,
- једноставна и јасна функционална и просторна организација потребних садржаја која ће обезбедити типски карактер објекта,
- рационалан конструктивни систем,
- брз и поуздан систем изградње
- избор одговарајућих материјала који ће испунити све технолошке захтеве и естетскообликовне критеријуме
- безбедност и прегледност комплетног ЕЕ и СКЕЕ комплекса.

Објекти који чине електроенергетски комплекс, ТС 33/400kV, ПРП 400kV Димитровград 2 прикључиће се на следећу инфраструктуру:

1. Прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије (ДСЕЕ) 10 kV за потребе обезбеђивања напајања сопствених потреба објеката ТС 33/400 kV, ПРП 400kV Димитровград 2 (ТС 400/110 kV);
2. Прикључење на јавну телекомуникациону мрежу.

Није предвиђено да се објекти ЕЕ комплекса прикључују на јавну мрежу водоводне и канализационе инсталације.

Осветљењем интерних саобраћајница и ограде комплекса ЕЕ и СКЕЕ постићи ће се потребан ниво осветљења.

Потребан број паркинг места за садржаје планиране у оквиру комплекса ЕЕ и СКЕЕ: 1ПМ/200m² БРГП објекта.

Оквирни функционални садржај ее комплекса:

Објекат ТС 33/400 kV, (на ГП-2), састоји се од следећих целина:

1. Енергетски трансформатори 33/400 kV за спољашњу монтажу, уљни, смештени на трансформаторским кадама
2. Дизел агрегат, кућни трансформатори за сопствену потрошњу
3. (По потреби)Постројење за компензацију реактивне енергије и филтрирање виших хармоника
4. Погонска зграда, повремено поседнута, за смештај просторија погонског дела (ормани заштите, управљања, мерења, сопствене потрошње, постројења сопствене потрошње и сл.) и комерцијалног садржаја са мобилијаром (чајна кухиња, канцеларије, оставе...)
5. Транспортне стазе за опслуживање садржаја и одржавање
6. Паркинг површине
7. Уљна канализација за евакуацију евентуално исцурелог уља из трансформатора са сепрататором уља и воде
8. Хидротехничке инсталације атмосферске канализације (резервоар за воду, систем ценовода, пумпе, упојни бунари)
9. Септичка јама и друге инсталације фекалне канализације
10. Спољна расвета објекта коју чине канделаберски стубови по комплексу и рефлектори
11. Елементи громобранске инсталације
12. Остали елементи за нормално функционисање објекта (кабловски канали, каблови, уземљење, термотехничке инсталације...)
13. Спољашња ограда објекта са улазним капијама

Прикључење на ДСЕЕ

Прикључак на дистрибутивни систем електричне енергије (ДСЕЕ) средњег напона за потребе обезбеђивања напајања сопствених потреба објеката СЕ Бребех, ТС 33/400 kV и ПРП 400 kV Димитровград 2 биће изведено изградњом два кабловска вода 10 kV из ТС Димитровград 2 до локације 10 kV ПРП у склопу ЕЕ комплекса Бребех (у оквиру погонске зграде ТС 33/400 kV или слободно стојећег објекта поред ограђеног простора ТС 33/400 kV и ПРП 400 kV Димитровград 2).

Опрема објекта ПРП-а 10 kV без обзира на начин извођења (слободностојећи или у засебну просторију у оквиру ТС 33/400 kV) се састоји од два 10 kV постројења ПРП1 и ПРП 2. Постројења су међусобно повезана. Постојаће блокада повезивања у затворену петљу. Расклопна постројења ће имати могућност ручне манипулације, са могућношћу даљинског управљања и надзора.

Сви напред наведени описи садржаја у оквиру ЕЕ и СКЕЕ комплекса су дати илустративно ради лакшег сагледавања планиране интервенције у простору и нису обавезујући, а прецизна техничко-технолошка решења ће бити дефинисана разрадом кроз техничку документацију.

Обавезно је ограђивање грађевинске парцеле за изградњу електроенергетског објекта (трансформаторска станица 33/400kV, прикључно разводно постројење 400 kV (и

евентуално 10kV) као и СКЕЕ комплекс). Ограду је могуће поставити на границу парцеле, а предлаже се постављање на удаљењу од 1 m од границе катастарске парцеле, како би се спречио ненамеран удар пољопривредне механизације којом се обрађује околно земљиште или из технолошких разлога (постављања проводника уземљења изван ограде и сл.. Ограда мора бити транспарентна, а висина и елементи се одређују у складу са правилима и праксом за ову врсту објекта.

Уколико је због нивелационог решења, у склопу ЕЕ и СКЕЕ комплекса, потребно по ободу парцеле формирати канале за одводњавање, ови канали морају бити удаљени минимум 1 m од границе катастарске парцеле.

Саобраћајни приступ локацији грађевинских парцела у оквиру зоне ЕЕ је обезбеђен са новоформиране грађевинске парцеле ЈС-1 до постојеће јавне саобраћајнице на кп 2902 КО Мазгош, са које је могуће остварити приступ грађевинским парцелама за изградњу ЕЕ објекта (ГП-1, ГП2 и ГП-3).

Овим Планом се формирају **ЧЕТИРИ** нове грађевинске парцеле за изградњу комплекса ЕЕ И СКЕЕ у оквиру којих ће бити смештени електроенергетски садржаји и то: ТС и ПРП (400kV и 10kV), складиштење електричне енергије, за које се предвиђа промена намене из пољопривредног у грађевинско земљиште, и то:

Ознака грађевинске парцеле	Број катастарске парцеле	Катастарска општина	Површина (m ²)
ГП-2	Део 2520 и део 2491	Мазгош	8052

Тачна површина грађевинске парцеле биће дефинисана приликом спровођења у РГЗ-у.

У спровођењу овог Плана, могућа је даља парцелација формираних грађевинских парцела ГП-1, ГП-2, ГП-3 и ГП-4, у оквиру зона ЕЕ и СКЕЕ, у циљу формирања посебних парцела за изградњу електроенергетских објекта.

СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА

Овај План представља основ за издавање Информације о локацији, Локацијских услова, као и за утврђивање јавног интереса за експропријацију, односно административни пренос за новоформиране површине јавне намене и израду Пројекта парцелације/препарцелације и основ за формирање грађевинских парцела у складу са Законом о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012,

42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19, 9/20, 52/21 и 62/23).

Планом се, такође, дефинише могућност фазности реализације целокупног пројекта, односно појединих планираних садржаја, а чија ће реализација бити остварена у складу са правилима дефинисаним овим ПДР-ом.

Формирање грађевинских парцела за објекте и површине јавне намене се врши непосредном применом Плана, уз израду пројекта геодетског обележавања.

Формирање грађевинских парцела ГП1, ГП2, ГП3 и ГП4, дефинисаних овим Планом, врши се непосредном применом Плана, уз израду пројекта геодетског обележавања.

Формирање грађевинских парцела за објекте и површине остале намене које нису дефинисане овим Планом, се врши израдом пројекта парцелације/препарцелације, применом правила дефинисаних овим Планом.

Уколико се спровођење буде вршило посебно за поједине садржаје, појединачне Локацијске услове и Грађевинске дозволе издају органи у складу са надлежностима дефинисаним Законом о планирању и изградњи.

У циљу заштите и очувања могућих археолошких налаза, уколико се приликом извођења земљаних радова у оквиру границе Плана наиђе на археолошке остатке налаже се обавеза Инвеститора и извођача радова да одмах, без одлагања, прекине радове и обавести **Завод за заштиту споменика културе Ниш, у складу са условима број 1057/2-02** године и да предузме мере да се налаз не уништи, не оштети и сачува на месту и у положају у коме је откривен. Инвеститор је дужан да по чл. 110. Закона о културним добрима („Службени гласник РС”, бр.71/94, 52/11 и 99/11 - др. закон, 6/2020-др.закон и 35/2021-др. закон и 129/2021-др.закон), обезбеди финансијска средства за истраживање, заштиту, чување, публикавање и излагање добра до предаје добра на чување овлашћеној установи заштите.

Кроз израду техничке документације за јавне саобраћајне површине, као и саобраћајне површине у оквиру осталог земљишта, дозвољена је промена нивелета и попречног профила, укључујући и распоред, пречнике и додатну мрежу инфраструктуре у оквиру дефинисане регулације саобраћајнице.

Предлог целина или зона за даљу урбанистичку разраду

Овим Планом су дата правила уређења и правила грађења за директно спровођење за све планиране садржаје.

Однос према важећој планској документацији

Ступањем на снагу овог плана, у границама предметног обухвата остаје на снази:

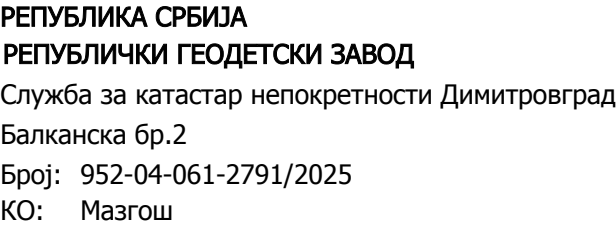
- Просторни план општине Димитровград ("Сл. лист града Ниша", бр. 62/2012) и то у делу који се односи на правила грађења на пољопривредном и шумском земљишту, а за подручја која су ван непосредног утицаја садржаја предвиђених овим Планом детаљне регулације, односно зону „ПЗ“ и зону „Ш“

Информација о локацији није основ за издавање грађевинске дозволе и издаје се за потребе прибављања услова имаоца јавних овлашћења у оквиру обједињене процедуре.

По Одлуци председника Владе
да врши овлашћења министра
грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре
Број 119-00-00117/2024-01 од 25.11.2024. године

МИНИСТАР ЗА ЈАВНА УЛАГАЊА

Дарко Глишић



Катастарска парцела број:
2520/2, 2520/3, 2520/4

Датум и време издавања:
21.02.2025 године у 08:03

Овлашћено лице:

М.П. _____