

Република Србија  
**ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ СРБИЈЕ**  
Нови Београд, Јапанска бр. 35  
Тел: +381 11/2093-802; 2093-803  
Факс: + 381 11/2093-867

Завод за заштиту природе Србије, Београд, ул. Јапанска бр. 35, на основу чл. 9. Закона о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010–исправка, 14/2016, 95/2018–други закон и 71/2021), а у вези са чл. 86. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010 - Одлука УС РС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - Одлука УС РС, 50/2013 - Одлука УС РС, 98/2013 - Одлука УС РС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. закони, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/2023), Уредбом о локацијским условима („Службени гласник РС“, бр. 87/2023) и чланом 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење-и 2/2023- одлука УС), поступајући по захтеву ROP-MSGI-16859-LOC-1/2024 од 07.06.2024. године, Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, за издавање услова заштите природе за израду локацијских услова за реконструкцију и адаптацију објеката на складишту нафтних деривата „Аеросервис Београд“ на к.п. 3739/5, 3739/7 и 3739/9 КО Сурчин, Град Београд, дана 04.07.2024. године под 03 бр. 021-2301/2, доноси

## **РЕШЕЊЕ**

1. Катастарске парцеле бр. 3739/5, 3739/7 и 3739/9 КО Сурчин, Град Београд на којима се планира реконструкција и адаптација објеката на складишту нафтних деривата „Аеросервис Београд“, не налази се унутар заштићеног подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, као ни у просторном обухвату еколошке мреже Републике Србије. Сходно томе, издају се следећи услови заштите природе:
  - 1) Предметна реконструкција и адаптација се може извести у складу са достављеним Идејним решењем као и са урбанистичким параметрима дефинисаним Планом генералне регулације за комплекс аеродрома „Никола Тесла Београд“, градске општине Сурчин, Нови Београд и Земун („Службени лист града Београда“, бр. 36/20);
  - 2) Реконструкцију и адаптацију урадити за објекте:
    - аутопретакалиште бр. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 и 8,
    - пумпна станица,
    - надземни резервоари Р1, Р2, Р3 и Р4,
    - подземни резервоари,
    - цевоводи и
    - електроразвод;
  - 3) Предметне радове извести у складу са Правилником о техничким нормативима за безбедност од пожара и експлозија постројења и објеката за запаљиве и гориве течности и о ускладиштавању и претакању запаљивих и горивих течности („Службени гласник РС“, бр. 114/2017 и 85/2021);
  - 4) Приликом реконструкције објекта користити конструктивне материјале који су антикорозивни и водонепропусни;
  - 5) Планирати успостављање ефикасног система мониторинга и контроле процеса рада складишта нафтних деривата као и претакалишта у циљу повећања еколошке сигурности;

- 6) Предвидети све неопходне превентивне мере ради спречавања акцидентних ситуација, као и одговарајуће активности уколико до њих дође, уз обавезу обавештавања надлежних инспекцијских служби;
  - 7) Спречити активности које могу утицати на промену стања, квалитета и функције земљишта. Очувати све еколошке функције земљишта у складу са условима, наменом, коришћењем и мерама заштите животне средине;
  - 8) Предметни радови не смеју довести до битнијих промена морфологије терена и настанка развоја инжењерско-геолошких процеса и појава као што су нестабилност тла - клизишта, улегнућа, одроне, спирање, јаружање и др.;
  - 9) Улаз у објекте и манипулативни простор морају се одржавати чистим како би био спреман за транспорт и евентуални прилаз ватрогасних возила;
  - 10) Током предметне реконструкције неопходно је дефинисати и обезбедити локације за привремено депоновање грађевинског материјала, опреме и другог материјала потребног за извођење радова, чије је коришћење ограничено на време трајања радова;
  - 11) Током извођења радова, сагласно чл. 10. и 16. Закона о заштити од буке у животnoj средини („Службени гласник РС“, бр. 96/2021), ниво буке и вибрација не сме прећи граничне вредности за радну средину;
  - 12) Након завршених радова инвеститор је обавезан да изврши комплетну санацију локације и свих манипулативних површина девастираних током извођења радова, доводећи их у одговарајуће функционално стање усаглашено са непосредном околином;
  - 13) Уколико се у току радова наиђе на геолошка и палеонтолошка документа (фосили, минерали, кристали и др.) која би могла представљати природну вредност, сагласно чл. 99. Закон о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010–исправка, 14/2016, 95/2018 - др. закон и 71/2021), налазач је дужан да пријави Министарству заштите животне и предузме мере заштите од уништења, оштећивања или крађе до доласка овлашћеног лица.
1. Ово решење не ослобађа подносиоца захтева да прибави и друге услове, дозволе и сагласности предвиђене позитивним прописима.
  2. Уколико подносилац захтева у року од две године од дана достављања овог решења не отпочне радове и активности за које је ово решење издато, дужан је да поднесе захтев за издавање новог решења.
  3. За све друге радове/активности на предметном подручју или промене пројектне документације, потребно је поднети нови захтев.
  4. Такса за издавање стручне основе за израду решења о условима заштите природе у износу од 26.100,00 динара, одређена је у складу са Законом о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, бр. 43/2003, 51/2003, 61/2005, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 93/2012, 65/2013-др. закон, 83/2015, 112/2015, 113/2017, 3/2018-исправка, 86/2019, 90/2019-исправка, 144/2020, 138/2022, 92/2023 и Усклађених динарских износа из Тарифе републичких административних такси 54/2023) – Тарифни број 186а – став 2. тачка 3) подтачка (4).

### **Образложење**

Надлежни орган – Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, обратио се Заводу за заштиту природе Србије захтевом, заведеним под 03 бр. 021-2301/1 од 11.06.2024. године, за издавање услова заштите природе за потребе израде локацијских услова за реконструкцију и адаптацију објеката на складишту нафтних деривата „Аеросервис Београд“ на к.п. 3739/5, 3739/7 и 3739/9 КО Сурчин, Град Београд. Захтев за издавање локацијских услова за предметну реконструкцију и адаптацију надлежном органу поднело

је Друштво за истраживање, производњу, прераду, дистрибуцију и промет нафте и нафтних деривата и истраживање и производњу природног гаса „Нафтна индустрија Србије“, ул. Народног Фронта бр. 12, Нови Сад.

Уз захтев достављено је Идејно решење број 396/24-ИДР-0, израђено у мају 2024. године у Београду, од стране пројектанта „LUDAN Engineering“ д.о.о., ул. Козјачка бр. 2, 11000 Београд. Главни пројектант је Синиша Ђерић, дипл. инж. маш., број лиценце: 330 E638 07.

На основу достављеног захтева и пратеће документације подносиоца захтева, утврђено је да се планирају радови на реконструкцију и адаптацију објеката на складишту нафтних деривата „Аеросервис Београд“ на к.п. 3739/5, 3739/7 и 3739/9 КО Сурчин. Према Идејном решењу, наведено је да се планира реконструкција и адаптација следећих објеката: аутопретакалиште бр. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 и 8, пумпна станица, надземни резервоари Р1, Р2, Р3 и Р4, подземни резервоари, цевоводи и електроразвод. Предметна реконструкција и адаптација не мења капацитет складишта, ни технолошки процес, а грађевински и други радови на постојећем објекту се изводе у габариту и волумену објекта, само се врши замена мерних уређаја модернијим и ефикаснијим исте врсте. Капацитет пумпи за утовар и истовар авио горива се мења у циљу оптимизације рада утовара и истовара авио горива, а не укупног капацитета складишта. Пројектом се не утиче на стабилност и сигурност објекта, не мењају се конструктивни елементи, не мења спољни изглед и не утиче на безбедност суседних објеката, саобраћаја, заштите од пожара.

Увидом у Централни регистар заштићених природних добара и документацију Завода, а у складу са прописима који регулишу област заштите природе, утврђено је да се предметно подручје не налази унутар заштићеног подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, као ни у просторном обухвату еколошке мреже Републике Србије, према Уредби о еколошкој мрежи („Службени гласник РС“, бр. 102/2010).

Законски основ за доношење решења: Закон о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010 – исправка, 14/2016, 95/2018 - др. закон и 71/2021); Закон о заштити животне средине („Службени гласник РС“, бр. 135/2004, 36/2009, 72/2009, 43/2011-Одлука УС, 14/2016, 76/2018 и 95/2018-други закон); Закон о заштити од буке у животној средини („Службени гласник РС“, бр. 96/2021); Правилник о техничким нормативима за безбедност од пожара и експлозија постројења и објеката за запаљиве и гориве течности и о ускладиштавању и претакању запаљивих и горивих течности („Службени гласник РС“, бр. 114/2017 и 85/2021).

Предметне активности се могу реализовати под условима дефинисаним овим Решењем.

На основу свега наведеног, одлучено је као у диспозитиву овог Решења.

**Упутство о правном средству:** Против овог решења може се изјавити жалба Министарству заштите животне средине у року од 15 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје Заводу за заштиту природе Србије, уз доказ о уплати републичке административне таксе у износу 560,00 динара на текући рачун бр. 840-0000031395845-78, позив на број 59-013 по моделу 97.

в.д. Д И Р Е К Т О Р А

Марина Шибалић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Горан Дрмановић, магистар права

по Одлуци в.д. директора

02 бр. 012-1542/1 од 20.05.2021. године